

PER SERVEIS CENTRALS – CONTRACTACIÓ

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE MILLORES ESTRUCTURALS DEL CONJUNT DE LA PLANTA DE RESIDUS DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS-GARRAF" EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT NÚMERO 1379-0331/2025

El motiu de la present memòria és donar compliment a allò que preveuen els articles 28 i 116.1 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) relatius a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i de l'expedient de contractació per la seva iniciació i contingut.

1. Objecte, característiques i prestacions del contracte

L'objecte d'aquesta licitació consisteix a contractar l'execució de les obres compreses al "PROJECTE DE MILLORES ESTRUCTURALS DEL CONJUNT D'EDIFICIS DE LA PLANTA DE TRIATGE DE RESIDUS DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS-GARRAF", redactat el novembre de 2024 per l'enginyer Oscar Martín Raya (Enginyer Industrial – col·legiat núm. 14984), aprovat inicialment el 7 d'abril de 2025 per la Mancomunitat Penedès-Garraf, i publicat el 17 d'abril de 2025 en el BOP de la província de Barcelona.

La present contractació ha de cobrir les necessitats de la Mancomunitat en quant a disposar d'una contractista amb capacitat suficient per a l'execució de les obres compreses al projecte esmentat.

Aquestes necessitats queden perfectament concretades al Projecte executiu i al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) de la present licitació, a on s'estableixen els recursos humans i materials que haurà de posar a disposició l'adjudicatària del contracte, així com les funcions específiques del personal destinat a l'execució dels treballs.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els codi CPV del contracte és:

45223210-1 Obres d'estructura d'acer

2. Justificació de la necessitat del contracte i de la impossibilitat de dur a terme la prestació amb mitjans interns / propis

La Mancomunitat Penedès-Garraf és una administració local formada per l'associació voluntària d'ajuntaments de les comarques del Penedès i Garraf per a la realització i prestació de serveis en comú. En l'actualitat, en l'àmbit dels residus sòlids urbans, la Mancomunitat presta els serveis de recollida, i la gestió de les deixalleries, la Planta de compostatge de Sant Pere de Ribes i la Planta de selecció de Vilafranca del Penedès.



En aquesta última instal·lació, dedicada a la selecció d'envasos domèstics procedents de la recollida municipal, s'estan desenvolupant en l'actualitat diversos projectes destinats per una banda a dotar de les instal·lacions de protecció contra incendis adequades per garantir la seguretat de les persones i els bens materials que conformen la planta, i d'altra a la implantació de sistemes fotovoltaics de producció elèctrica. Aquestes instal·lacions per la seva tipologia, requereixen esser instal·lades aprofitant elements estructurals existents que originàriament no estaven dissenyats per aquest propòsit. Per aquest motiu es necessari dur a terme treballs de reforç, millora i/o consolidació d'aquestes estructures existents per tal de garantir que son adequades per suportar els pesos i esforços derivats dels nous elements a instal·lar, principalment xarxes de ruixadors i plaques solars fotovoltaïques.

Entre els treballs a desenvolupar, i en aplicació del Reial Decret 314/2006, de 17 de març de 2006 pel qual s'aprova el "Codi Tècnic de l'Edificació" (CTE d'ara endavant), i del Reial Decret 470/2021 de 29 de juny de 2021, pel qual s'aprova el Codi Estructural, així com les normes tècniques que siguin d'aplicació, es projecten, en funció del disseny i el càlcul de l'abast i les característiques de les edificacions, i dels nous pesos i esforços sol·licitats: (1) Neteja i pintura antioxidant d'estructures, (2) Reparacions de murs, (3) Intervencions i reparacions de pilars i bigues, (4) Substitució de bigues i corretges

Cada operació compleix amb la seva pròpia normativa d'aplicació i es durà a terme amb els criteris de disseny adients, partint d'un estudi personalitzat dels espais i estructures afectades, tenint en comptes tant les accions permanents del sistema (pes propi): coberta, pont grua de la nau, nou sistema de PCI, noves plaques fotovoltaïques, les accions variables (per ús): per l'accés de personal en tasques de manteniment, les accions variables (ambientals): vent, tèrmiques, neu i per últim les derivades d'accions accidentals: sismes, incendi, impacte.

Per la tipologia dels treballs contemplats es requereix de personal especialista en obres de construcció d'estructures d'acer, així com treballs especialitzats reparació, neteja i protecció amb de pintura antioxidant de les mateixes, etc. a més de maquinària i mitjans mecànics necessaris per aquests tipus de feines, en horari de matí i tarda o en ocasions en dies festius, si escau, per facilitar el compliment de terminis o actuacions concretes de l'execució de les obres.

En l'actualitat la Mancomunitat no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball, places per a les tasques pròpies d'aquestes obres, ni tampoc compta amb els mitjans personals suficients ni amb els recursos materials necessaris.

Com a conseqüència d'això, i davant la insuficiència de mitjans propis per a una correcta execució del contracte, la Mancomunitat Penedès-Garraf ha de contractar les obres a una empresa externa, considerant que l'actuació que es pretén contractar es adequada a la finalitat que es persegueix, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació, igualtat de tracte, i proporcionalitat.

3. Import de licitació

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus del "Projecte de millores estructurals del conjunt d'edificis de la planta de triatge de residus de la Mancomunitat Penedès-Garraf", que serveix de base a la present contractació. A

continuació es desglossen els costos directes i costos indirectes, tal com queden determinats en el projecte executiu:

COSTOS DIRECTES	
0 - Treballs d'implantació	15.000,00 €
1 - Intervencions Nau 1 - Reposició d'envasos 1	47.138,74 €
2 - Intervencions Nau 2 - Reposició d'envasos 2	41.883,69 €
3 - Intervencions Nau 3 - Tranferència I Magatzem Bales	178.398,75 €
4 - Intervencions Nau 4 - Rebuig Selecció	5.608,14 €
5 - Intervencions Nau 5 - Pre-Selecció	8.411,74 €
6 - Subestructura PCI	50.266,65 €
7 - Neteja	1.422,84 €
8 - Control de Qualitat	1.000,00 €
9 - Seguretat i Salut	2.343,02 €
10 - Gestió de Residus	500,00 €
11 - Documentacio Asbuilt i Final Obra	500,00 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	352.473,57 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses Generals (13%)	45.821,56 €
Benefici Industrial (6%)	21.148,41 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	66.969,98 €
TOTAL COSTOS	
Pressupost total (sense IVA)	419.443,55 €
Impost valor afegit IVA 21%	88.083,15 €
Pressupost base de licitació	507.526,70 €

Així doncs, el pressupost base de licitació de les obres contemplades en la present contractació, IVA inclòs, resulta un import de **507.526,70 euros**

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei. El preu consignat en el present contracte és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència ni donarà dret a reclamar honoraris, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El finançament de la despesa que derivi del contracte que es formalitzi arran d'aquest procediment de contractació es farà a càrrec del pressupost ordinari de la Mancomunitat, a la partida pressupostària que correspongui durant l'any 2025, any en que és previst

que s'executin les obres, i que serà indicada en el PCAP. En l'expedient de contractació també s'informarà favorablement l'existència de crèdit.

4. Preu i finançament

El contracte estarà expressat en euros: Sí.

Determinació del preu: Preus unitaris multiplicats pels amidaments del projecte que serveix de base a la present licitació.

La forma de pagament serà periòdica: Sí, consistirà en pagaments mensuals, contra presentació de la corresponent factura per mitjans electrònics i segons condicions de la intervenció de la Mancomunitat Penedès-Garraf.

Caldrà acreditar la conformitat dels treballs efectuats mitjançant certificacions: Sí, ajustada a la corresponent certificació mensual aprovada per la direcció facultativa de l'obra. L'import mensual a abonar serà el resultat d'aplicar els amidaments aprovats multiplicats pels preus unitaris corresponents, a origen i, deduint del total l'anterior certificació aprovada.

El finançament del contracte prové de recursos propis de la Mancomunitat: No.

El finançament del contracte prové de la concessió de subvenció nominativa de la Diputació de Barcelona del seu pressupost 2025 per dur a terme l'actuació "Projectes i millores en equipaments i infraestructures (previsió d'efectuar les següents despeses: millora del centre d'animals de companyia; millora de la planta de compostatge; l'adquisició de maquinària, estris i equips de processament de la informació; projecte de construcció d'un nou centre de tractament de la biomassa i execució del projecte de protecció antiincendis i de millora eficiència de la qualitat", per un import de 1.585.000,00 euros (aplicació pressupostària G/50200/15000/76305).

La partida pressupostària a la que s'aplica aquesta despesa és la número 3000 1622 60900 MILLORA SUBV. DIBA 2025 del vigent pressupost.

En aquest contracte no es preveu la revisió de preus.

5. Durada

La durada del contracte es desenvoluparà des de l'adjudicació del concurs d'obres i, fins a la finalització, després del període de garantia mínim d'un any (aquest aspecte pot ser objecte de millorar per part de la contractista), amb la recepció definitiva. Es proposa una durada de 16 setmanes d'execució d'obra, sense la possibilitat de concertar pròrrogues, a excepció de causes justificades i inevitables.

El termini és una condició essencial del present concurs. La contractista està obligada a complir el contracte dins el termini fixat a la seva oferta.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un termini superior a 16 setmanes.

6. Valor estimat del contracte

El Valor Estimat del Contracte (VEC): **461.387,91 euros (IVA exclòs).**

El qual es desglossa de la manera següent:

Any	Import anualitats sense IVA
2025	419.443,55 euros
Possible modificació (10% PBL)	41.944,36 euros
TOTAL VEC	461.387,91 euros

7. Licitació per Lots

S'incorporen lots diferenciats a la licitació: ☐ Sí ☒ No

En base al que preveu l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de la LCSP, es considera que la separació dels diversos serveis en lots pot ser un risc per l'acompliment correcte dels objectius del contracte, ja que la naturalesa del mateix implica la necessitat de coordinar l'execució de manera conjunta de les obres objecte del projecte per part de la Mancomunitat Penedès-Garraf, una qüestió que podria veure's dificultada per la seva divisió en lots donada una pluralitat de contractistes diferents. Les diferents execucions que l'empresa haurà de realitzar en l'àmbit de les obres, incloses en l'objecte de contracte, estan íntimament lligades en quant a necessitat de realitzar-se de forma totalment integrada.

La visió integrada des d'un mateix contractista que gestioni de forma conjunta les obres afecta positivament a la qualitat del servei.

La divisió de lots podria dificultar de forma significativa a la coordinació de totes les prestacions que s'inclouen al contracte. Cal destacar el fet que la integració en un únic lot permet una major eficàcia i eficiència en l'execució de l'objecte, ja que facilita l'aprofitament de cada recurs necessari (planificació, personal, seguretat i salut, mitjans materials, control de qualitat, gestions, resolució d'incidències, etc.). Així mateix, evita la duplicació d'esforços, facilitant una planificació i execució més àgils. En canvi, la divisió en lots suposaria una excessiva càrrega de tràmits administratius i, conseqüentment, dificultaria l'execució quotidiana del contracte.

Igualment, es reitera novament que les prestacions de les obres objecte de contractació estan fortament interrelacionades i requereixen que la seva execució es faci de forma integrada i per una mateixa licitadora, constituint una única unitat funcional a l'hora que comporta una millor i més eficaç gestió de la prestació, a més d'una optimització de recursos tècnics i humans, ja anteriorment mencionats.

Atès els paràgrafs anteriors, la conclusió lògica és que el dimensionament i l'organització per l'execució de les obres obeeix a un àmbit que s'ha de gestionar en la seva totalitat per assegurar que sigui viable i eficient.

En afegit, també es considera que la no divisió de lots és la millor opció per garantir una interlocució unificada amb la Mancomunitat Penedès-Garraf, el que pot garantir un millor

seguiment i control de l'execució i qualitat de les obres per part de la persona responsable del contracte i els serveis tècnics.

Finalment, i per tot el que s'ha exposat, es conclou que el contracte NO es divideix en lots, ja que es considera que la divisió dificultaria la correcta execució, manteniment de la qualitat, eficiència econòmica, control i seguiment de totes les prestacions incloses en els plecs.

8. Justificació del procediment d'adjudicació

Contracte administratiu d'obres per procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. Al present procediment s'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

1. CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR fins a 15 punts

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluables de forma subjectiva s'ha d'incloure necessària i únicament al Sobre digital B.

1.1 Valoració mitjançant presentació de memòria descriptiva detallada dels treballs a realitzar durant l'obra, amb l'objectiu de demostrar coneixement real i exhaustiu tant del projecte com de l'entorn on s'executaran els treballs. Fins a un màxim de 10 punts

1.1.1 Descripció del procés constructiu. Fins a 5 punts.

- Descripció dels tràmits previs per a l'execució dels treballs
- Descripció dels tràmits finals
- Descripció del procés constructiu amb màxim detall de les partides d'execució
- Descripció dels mitjans personals i auxiliars requerits en base als processos constructius
- Detecció de riscos en l'execució i mesures per minimitzar l'afectació (es valorarà fins a 3 riscos)
- Metodologia de les proves, assajos i laboratoris de qualitat

1.1.2 Organització de l'obra. Fins a 5 punts.

- Descripció de l'organització de l'obra, mitjans, responsabilitats i compromisos de dedicació
- Delimitació de l'entorn de l'obra
- Implantació a obra i recorreguts interns
- Detecció afectacions a l'activitat quotidiana del centre (es valoraran fins a 4 afectacions)
- Previsió de preses de serveis (electricitat, aigua, etc.)

1.2 Valoració mitjançant Planificació detallada de les obres (programa de treball), amb identificació de partides i la seva xarxa de precedències i dependències. Fins a un màxim de 5 punts

- Diagrama de Gantt
- Identificació del camí crític
- Mesures per garantir el compliment de la planificació (es valoraran fins a 5 mesures)

Metodologia de valoració tècnica subjectiva:

L'informe de valoració analitzarà detalladament i atribuirà a cadascun dels criteris sotmesos a judici de valor, motivadament, la qualificació per a cadascun dels subapartats, tal com segueix:

- Molt Bo ("MB"): quan es realitzi una descripció completa i detallada de l'apartat en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat del mateix i es proposin mesures d'actuació adequades, coherents, justificades i ben definides, complint les expectatives de la Mancomunitat. Als apartats qualificats com a "MB" se'ls atorgarà una puntuació entre el 71% i el 100% dels punts per a aquest apartat.
- Bo ("B"): quan es realitzi una descripció detallada de l'apartat a valorar, però no es proposin mesures d'actuació precises i detallades. Als apartats qualificats com a "B" se'ls atorgarà una puntuació entre el 51% i el 70% dels punts per a aquest apartat.
- Regular ("R"): quan la descripció de l'apartat a valorar es limiti a un succint plantejament de l'actuació, teòric i poc pròxim a la realitat, o bé no es realitzin aportacions d'actuació concretes i detallades. Als apartats qualificats com a "R" se'ls atorgarà una puntuació entre el 26% i el 50% dels punts per a aquest apartat.
- Insuficient ("I"): quan la descripció de l'apartat a valorar sigui incompleta i no contingui informació suficient relacionada amb l'actuació; contingui dades contradictòries o no s'adapti a les necessitats del servei objecte del contracte; així mateix es considerarà insuficient si la proposta per a l'apartat a valorar presenta poca coherència o no permet conèixer clarament la solució suscitada. Als apartats qualificats com a "I" se'ls atorgarà una puntuació entre el 0% i el 25% dels punts per a aquest apartat.

2. CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT fins a 85 punts

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluable de forma subjectiva s'ha d'incloure necessària i únicament al Sobre digital C.

Els criteris avaluable automàticament, s'hauran de presentar d'acord amb el model establert com Annex II del PCAP de la present licitació.

2.1 Oferta econòmica.....0 a 45 punts

La puntuació es calcularà aplicant la següent fórmula:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m)/I_L) \times (1/VP)] \times 45$$

Sent:

P_v és la puntuació de l'oferta a valorar

O_v és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

I_L és l'import de licitació, sense IVA

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 2

P és la puntuació màxima del criteri, 45 punts

El preu ofert per la licitadora no pot superar l'import del preu unitari màxim determinat en aquest procediment. Així, quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al determinat com a import unitari màxim a l'apartat 3 del present document.

2.2 Millores fins a 20 punts

Es valorarà l'aportació de millores que suposin l'execució d'instal·lacions o subministraments de materials addicionals que millorin les prestacions finals del projecte, segons definides a la separata del projecte "**DOCUMENT DE MILLORES NO ESTRUCTURALS AL PROJECTE DE MILLORES ESTRUCTURALS DEL CONJUNT D'EDIFICIS DE LA PLANTA DE TRIATGE DE RESIDUS DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS-GARRAF**", de les quals la Mancomunitat gaudirà lliurement i sense cap cost per la realització de les següents mesures:

Millora A1 – Nau Recepció envasos 1. Instal·lació de línia de vida, consistent en la instal·lació de línies de vida en perímetre de nau (4 ud), per un valor de – 4.061,40 € (iva exclòs) - **2 punts**

Millora A2 – Nau Recepció envasos 1. Substitució de coberta, consistent en la retirada de plaques de coberta (840 m²), instal·lació de coberta amb perfil nervat 1mm (840 m²) i revisió sanejament de coberta (1 PA), per un valor de – 23.670,55 € (iva exclòs) - **11 punts**

Millora A3 – Nau Recepció envasos 1. Recrescut de mur, consistent en la desmuntatge i muntatge de plaques de tancament (45,2 m²), instal·lació d'ancoratge (226 ut), Acer per armadura de murs (741 kg), encofrat de mur a dues cares (90,4 m²) i formigó per mur (9,04 m³), per un valor de – 9.048,88 € (iva exclòs) - **5 punts**

Millora C3 – Nau 3 – Nau transferència i nau magatzem bales. Retirada de maquinaria, consistent en desmuntatge i retirada cinta transportadora i altres elements en desús (1 PA), per un valor de – 1.780,00 € (iva exclòs) - **1 punt**

Millora D1 – Nau 4 – Rebuig selecció. Retirada de maquinaria, consistent en desmuntatge i retirada cinta transportadora (1 PA) i reposició de coberta amb perfil nervat 1mm (24,8 m²), per un valor de – 2.028,00 € (iva exclòs) - **1 punt**

2.3 Experiència professional del cap d'obra fins a 6 punts

Es valorarà una major experiència addicional professional de la persona proposada per a les funcions de cap d'obra, a més de l'experiència ja necessària requerida en la solvència tècnica de la present licitació. S'obtindran 1,50 punts per cada obra executada en treballs de millora i reforços d'estructures d'acer en naus industrials, amb un pressupost mínim de 500.000 € (import d'adjudicació sense IVA), exercint les funcions com a cap d'obra en els últims 5 anys prenent com a base la data de certificació final, fins a un màxim de 6,00 punts, sense cost addicional per la Mancomunitat Penedès-Garraf. Sent la puntuació la següent:

- 1 experiència addicional 1,5 punts
- 2 experiències addicional 3,0 punts
- 3 experiències addicionals..... 4,5 punts
- 4 experiències addicionals..... 6,0 punts

Es puntuaran aquelles experiències que la mesa de contractació consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que **caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial**, mitjançant una declaració responsable o certificats on consti el nom de la persona, administració pública o empresa privada, l'objecte i l'import d'adjudicació dels treballs, i any d'execució.

2.4 Augment del termini de garantia fins a 10 punts

Es valorarà l'augment del termini de garantia de les obres respecte el termini previst inicialment indicat d'un any en el projecte (per l'apartat de la Ley de Ordenación de la Edificación referent a: danys per desperfectes de terminació o acabat de les obres), fins a un màxim de 10,00 punts, sense cost addicional per la Mancomunitat Penedès-Garraf. Sent la puntuació la següent:

- 1 any addicional garantia 2,5 punts
- 2 anys addicionals garantia..... 5,0 punts
- 4 anys addicionals garantia 10,00 punts

2.5 Lliurament de càlculs actualitzats segons construït fins a 2 punts

Es valorarà el compromís de lliurar els càlculs estructurals finals, conjuntament amb els plànols i la resta de documentació as-built. derivats de l'execució final, en format exportable i editable, recollint per tant tots els possibles canvis o modificacions que respecte del projecte original s'hagin produït, per d'aquesta manera facilitar la feina futura de possibles actuacions que impliquen la revisió dels càlculs estructurals. Aquests càlculs es facilitaran en format exportable: IFC, SAP2000, STEP o similar. Així mateix la resta de documents com plànols i la documentació as-built també es lliuraran en format editable: *.dwg, *.doc i *.pdf.. Aquest compromís s'haurà de dur a terme sense cost addicional per la Mancomunitat.. Sent la puntuació la següent:

- Compromís lliurament càlculs actualitzats en format exportable i documentació as-built en format editable..... 2 punts

2.6 Acer estructural de procedència certificada Unió Europea fins a 2 punts

Es valorarà el compromís del contractista de subministrar únicament acer estructural amb certificació de procedència dins la Unió Europea, garantint així el compliment dels estàndards de qualitat i traçabilitat exigits en la normativa aplicable. Per acreditar aquest compromís, el contractista haurà de presentar certificats que en demostrin la traçabilitat del país d'origen, de totes les partides d'acer estructural subministrades durant el desenvolupament de les obres. Es podran fer servir certificats UNE-EN 10204:2006 de tipus 3.1 o superior. Aquest compromís s'haurà de dur a terme sense cost addicional per la Mancomunitat.. Sent la puntuació la següent:

- Compromís de subministrar exclusivament acer amb procedència certificada a la Unió Europea..... 2 punts

Puntuació de la totalitat dels criteris d'adjudicació (avaluables mitjançant judici de valor i quantificables automàticament) (1+2): **15 + 85 = 100 punts.**

8.1 Fases de valoració

D'acord amb l'article 146.3 LCSP, es defineixen **fases de valoració** que s'aplicaran en la ponderació dels criteris de judici de valor. La puntuació mínima total que caldrà obtenir en els criteris de judici de valor, per considerar que l'oferta és qualitativament admissible, és un 60% de la puntuació total.

Es limita l'extensió màxima dels apartats dels criteris d'adjudicació subjectes a un judici de valor de la següent manera:

- Criteris 1.1.1, relatius al procés constructiu: 5 pàgines màxim. No computaran fitxes de proves i d'assajos de qualitat de materials.
- Criteri 1.1.2, relatiu a l'organització de l'obra: 5 pàgines màxim. 2 pàgines addicionals A3 per plànols implantació, entorn i recorreguts obres. No computaran els CV i les titulacions del personal.
- Criteri 1.2 proposta de treball: 2 pàgines màxim per la descripció de la planificació. 4 pàgines addicionals A3 per la presentació dels diagrames GANTT.

S'entén per pàgina un full, A4, a lletra Arial 11, marges normals, interlineat mínim 1,15.

No es tindran en consideració els fulls en excés als límits marcats, a partir del full límit. Les portades i pàgines destinades a sumari o índex no computen dins del número de pàgines indicat.

Es donarà la millora puntuació a qui presenti un millor desenvolupament i coherència dels diferents criteris, responnent únicament a les qüestions requerides per a cadascun d'ells. La resta d'ofertes es puntuarà proporcionalment a llurs valoracions. No es valorarà informació no rellevant.

La incorporació de documentació quantificable automàticament dins del sobre 2, destinat a la valoració tècnica avaluable mitjançant judici de valor, suposarà

l'exclusió de l'empresa licitadora, en aplicació del que determina l'article 157 de la LCSP, per tal de garantir la no vulneració de secrets i els principis d'imparcialitat, igualtat de tracte i no discriminació durant tot el procés de licitació.

8.2 Necessitat d'un Programa de treball

L'adjudicatària haurà de complir el programa de treball que hagi presentat en la seva oferta, així com la resta de les condicions del contracte en l'execució de les obres, sempre d'acord amb les instruccions donades per la responsable del contracte.

8.3 Necessitat d'una pòlissa d'assegurança

Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 500.000 euros, que haurà de presentar en el Registre General de la Mancomunitat simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

8.4 Variants

En la present licitació no s'accepten variants.

9. Baixa temerària

Es consideraran baixes temeràries aquelles ofertes en funció d'allò previst a l'article 85 del RD 1098/2001 de 12 d'octubre, RGLCAP.

10. Incorporació de clàusules de caràcter social, ambiental i/o ètic (contractació pública responsable, Acord de Ple 21 de setembre de 2017).

S'inclouen clàusules ☒ Sí ☐ No

En cas afirmatiu, en quin àmbit?

- Socials ☒
- Ambientals ☒
- Ètiques ☒
- De gènere ☒
- Altres ☒

11. Requisits de capacitat, solvència tècnica i econòmica (article 116.4.c LCSP)

Classificació empresarial:

No es requereix

Condicions d'aptitud:

Les licitadores hauran de disposar de l'habilitació empresarial o professional exigible per la realització de les prestacions del projecte d'acord amb el que estableix l'article 65.2 de la LCSP, que en aquest cas correspon a:

- Certificat REA: Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades (REA) de la comunitat autònoma on radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i desenvolupat pel Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost.

Solvència econòmica i tècnica:

- a) Estan capacitades per contractar amb aquesta Mancomunitat les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empreses, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.

L'activitat de les esmentades empreses ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, els empresaris hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

- b) En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.
- c) Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents.
- d) L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

1) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

a) Volum anual de negocis

El volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un valor igual o superior 1 vegada el VEC en euros. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

b) Pòlissa de Responsabilitat Civil

Caldrà aportar en fase de licitació, declaració responsable (segons model Annex VII del PCAP) amb la qual el licitador es compromet a disposar d'aquesta pòlissa amb una cobertura per sinistre de 500.000 euros, la qual es mantindrà durant tota la vigència d'aquest contracte.

En cas de resultar adjudicatari, amb el requeriment de documentació administrativa prèvia adjudicació, caldrà que acrediti l'existència d'aquesta assegurança mitjançant certificat expedit per l'assegurador o entrega de la pòlissa, en que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i el justificant de pagament.

2) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

a) Relació d'obres executades en els cinc darrers anys

Relació de les principals obres d'igual o similar naturalesa efectuades durant els darrers cinc anys, indicant l'import, les dates i el destinatari, públic o privat d'aquests. L'empresa que resulti adjudicatària haurà d'acreditar (mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o una declaració de l'empresari) que, en algun d'aquests exercicis, ha realitzat un mínim de tres obres de característiques similars a l'objecte del contracte, i per un import anual acumulat en l'any de més execució sigui igual o superior al 70% (IVA exclòs) de l'anualitat mitja del contracte.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el RGLCAP i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígit dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 LCSP.

b) Adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte

L'empresa haurà de proporcionar els següents **mitjans personals** a l'execució del contracte:

- Cap d'obra, amb formació en arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria industrial, de camins, civil, enginyeria tècnica industrial, d'obres públiques, o titulacions acadèmiques equivalents. Amb experiència mínima de 3 anys acreditable en obres de reforma i millora d'estructures metàl·liques.
- Encarregat/da d'obra, amb una experiència mínima de 3 anys acreditable en obres de reforma i millora d'estructures metàl·liques
- Responsable de seguretat i salut amb la titulació tècnica competent habilitant per les obres objecte del present contracte, amb una experiència mínima de 2 anys acreditada en obres similars.
- Soldador homologat per entitat certificadora (segons norma UNE-EN ISO 9606-1:2017 Qualificació de soldadors - Soldadura de materials metàl·lics - Part 1: Requisits per a la qualificació de soldadors) o equivalent. Amb una experiència mínima de 2 anys acreditada en obres similars.

Per a l'acreditació dels mitjans personals, caldrà completar l'annex IX del PCAP de la present licitació, relatiu a la declaració de compromís vers els mitjans personals exigits al present plec.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

Les empreses que comptin (i s'acreditin) amb classificació empresarial en grup i/o subgrup que es correspongui amb les prestacions objecte del contracte no hauran de declarar ni acreditar la solvència indicada, tot d'acord amb la previsió de l'article 92 LCSP. La correspondència es determinarà a partir del CPV.

No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores. En cas de participació, l'òrgan de contractació podrà aplicar allò previst a l'article 70 de la LCSP.

12. Subrogació del personal

En aquest contracte no procedeix la subrogació de personal.

13. Constitució de garantia definitiva

La garantia definitiva s'estableix en un 5% de l'import final d'adjudicació, IVA exclòs.

El termini de garantia mínim, sense perjudici d'ampliació del termini segons oferta de l'adjudicatari, és d'un any.

Adicionalment, si s'escau, s'exigirà una garantia complementaria a tenor de l'article 107.2 de la LCSP i en virtut dels requisits i criteris per l'elecció de la millor oferta que disposa l'article 145 de la mateixa llei. En aquest projecte constructiu, l'òrgan contractant podria contemplar aquesta opció per minimitzar el risc assumit per una oferta que pugui incórrer en presumpció d'anormalitat.

La garantia complementaria serà d'un 5% de l'import final de l'adjudicació, IVA exclòs.

14. Modificació del contracte

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar-lo per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 10 % del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte.

Causes previstes de modificació:

1. Per obres derivades de l'existència de serveis afectats de sanejament, telecomunicacions, elèctrics, d'aigua i serveis de gas existents en l'àmbit de l'obra que no hagin estat informats en la redacció del projecte per les empreses corresponents, i que siguin necessàries per a l'execució dels treballs contractats.
2. Per treballs derivats de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles o sobreenvenuts originats per materials, deficiències estructurals, troballes arqueològiques, sòls contaminants o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin, entre d'altres, majors necessitats, baixa de rendiments o aturades de les obres.
3. Per canvis en la normativa ambiental, o per requeriments d'obligat compliment per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut de les persones, com pot ser el cas de la COVID-19 o d'altres situacions equivalents si s'escau, i que provoquin noves necessitats i canvis en els treballs a executar.
4. Per obres derivades d'errors materials, omissions o contradiccions en la documentació del projecte, així com per ajustos tècnics imprescindibles que es posin de manifest durant l'execució de les obres i que resultin necessaris per garantir la seva correcta execució i la viabilitat funcional, tècnica o legal de la solució projectada, sempre que aquestes circumstàncies no hagin pogut ser detectades raonablement durant la redacció del projecte i resultin imprescindibles per a l'execució dels treballs contractats.
5. Per canvis deguts a l'establiment de mesures d'estabilitat pressupostàries que puguin afectar el contracte o bé decrements per una reducció e les necessitats de les previsions sempre que es justifiqui suficientment.

Tal i com estableix l'article 204.1 lletra b) de la LCSP la modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. Les modificacions previstes acordades seran obligatòries per a la contractista i es tramitarà/n abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat inicialment.

Tanmateix, recordar que no tenen consideració de modificacions els supòsits assenyalats en l'article 242.4 de la LCSP, com l'excés de mesuraments del projecte sempre que en global no representin un increment de despesa superior al 10% del contracte inicial, recollint l'excés en la certificació final de l'obra, ni la inclusió de preus contradictoris que no suposin un increment del preu global ni afectin unitats d'obra que, en conjunt, excedeixi el 3%.

15. Seguiment del contracte

D'acord amb l'article 62 de la LCSP, l'òrgan de contractació designarà una persona com a responsable del contracte que exercirà la supervisió de la seva execució, i adoptarà les decisions i dictarà les instruccions amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada.

El responsable del contracte és el tècnic responsable de la Planta de Selecció i transferència designat per la Mancomunitat Penedès-Garraf. Tindrà les funcions atribuïdes en la LCSP, i les funcions específiques que segons les característiques del servei, se li atribueixin en el PPTP per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic

de les incidències d'execució contractual, i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

16. Aplicació pressupostària (article 116 LCSP exigeix la incorporació del certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia de la intervenció en els termes previstos en la Llei 4/2003 de 26 de novembre, General Pressupostaria).

L'aplicació pressupostària serà la número 3000 1622 60900 MILLORA SUBV. DIBA 2025 Del vigent pressupost, així com de les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que, si s'escau, afectin a la durada del contracte. L'autorització o realització del contracte se subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit a cada exercici pressupostari.

17. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als article 215 i 216 LCSP. En la present licitació, però, amb la limitació que, de conformitat al 215.2.e), requereix a l'empresa contractista realitzar amb personal propi aquella part o parts de treballs que es consideren essencials i que requereixen de continuïtat, i per l'objecte del contracte es poden qualificar com a tasques crítiques de les obres amb una incidència directa en la seva qualitat.

L'empresa licitadora haurà d'informar amb quines empreses pretén realitzar parts de l'objecte del contracte en qualitat de subcontractistes, sempre havent comunicat prèviament les empreses subcontractistes i els treballs a realitzar, identificant el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte del contracte que realitzaria cada empresa subcontractada així com l'estimació del percentatge del preu total del contracte que executarà. A més, acreditant que es compleixen les qualificacions i les experiències del personal especificades en el PPTP, i havent obtingut l'autorització de l'òrgan de contractació.

La contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes. Aquesta informació es facilitarà en un termini de quinze (15) dies a comptar des de la subscripció del nou contracte per part de l'adjudicatària.

Durant l'execució de les obres, la contractista reflectirà les subcontractacions en el llibre de subcontractació, i ho comunicarà a la coordinadora de seguretat i salut, d'acord amb la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la normativa d'aplicació.

La subcontractació i els pagaments a empreses subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP.

18. Penalitats

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliments que no produeixin resolució del contracte, s'aplicaran les penalitats disposades als articles

192 i següents de la LCSP, i en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el present contracte.

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en les factures que s'hagin d'abonar a l'adjudicatària.

19. Extinció i causes de resolució del contracte

Són causes d'extinció i resolució del contracte aquelles previstes a l'article 209 i 211 de la LCSP, així com les obligacions que se'ls atribueixi el caràcter d'essencials, a més de les que es puguin assenyalar en el PCAP del present contracte.

20. Consultes i visita a les instal·lacions

Consultes durant la licitació

Les respostes a les consultes efectuades durant el termini de presentació de propostes seran publicades en el perfil del contractant i tindran caràcter vinculant, per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procediment.

Es recomana que en el termini d'exposició pública, es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans dels sis (6) darrers dies hàbils del termini. Les preguntes efectuades en aquests darrers dies de presentació de les ofertes, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta. En cap cas es respondran les consultes que arribin en els últims tres (3) dies hàbils del termini.

Visita a les instal·lacions

Per tal que les licitadores puguin tenir un major coneixement de les característiques de la Planta de selecció d'envasos de Vilafranca del Penedès, i puguin disposar de la màxima informació possible per formular les seves ofertes, es podran visitar les instal·lacions, per aclarir dubtes que el PPTP pugui deixar i fer les consultes que considerin en el perfil del contractant, conèixer les necessitats, disposar de la informació necessària per elaborar la seva proposta tècnica, i proposar qualsevol millora de les prestacions amb l'objectiu de facilitar una correcta execució del contracte.

Al perfil de contractant es publicarà el dia i hora que tindrà lloc la visita a les instal·lacions de la Planta, ubicades en el Camí de la Pedrera, s/n, al terme municipal de Vilafranca del Penedès. Els licitadors interessats hauran d'enviar un correu electrònic a contractacio@mancomunitat.cat assenyalant la identificació de l'empresa i les dades (nom complet i DNI) dels membres que assistiran.

21. Condicions especials d'execució

Veure la clàusula 23 del PCAP, on s'introdueixen condicions especials d'execució aplicables a la present licitació.

El cap de residus

A Vilanova i la Geltrú, en data de signatura digital