



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA ANORMAL [criteris ponderables automàticament] I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar, el dia 20 de maig de 2025, a les 10:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte:	serveis
Objecte del contracte:	Servei per a la redacció del projecte de millora de mobilitat i urbanització del carrer Llibertat a l'Ametlla de Mar
Procediment de contractació:	Obert
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	15.708,00 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	15.708,00 €
IVA %:	3.298,68€
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	19.006,68 €
Data de finalització del contracte/Durada del contracte	5 mesos

La composició de la taula és la següent:

President	Xavier de la Fuente Brull
Interventora de la Corporació (Vocal)	Mireia Martínez Margalef
Secretària General de la Corporació (Vocal)	María Ángel Benedicto Esclarín
Vocal	Jordi Elvira Nolla
Vocal	Marc Ferrando Torrubiano
Secretari de la Mesa	Daniel Llevat Gateu



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

1.- QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ESMENDADA

Atès que els quatre licitadors presenten la documentació del sobre A en termini i forma.

Atès que el secretari dona fe de la relació de documents que figuren.

La Mesa de Contractació declara admeses respecte la documentació administrativa i les respectives sol·licituds les següents proposicions:

LICITADOR
ALTER ENGINYERIA APLICADA, SLP
AMBITEC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA AMBIENTAL SL
DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS
GEMEPLUS-GEOCAS
INGENIERIA DE TRAFICO SL
IPLAN GESTION INTEGRAL
JOAQUIM MULÀ MONTSENY
LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL
M6ARQUITECTURA 2003, S. L. P
PLIKUM, S.L.
RAMON CAMPS ROTA
TENGI CONSULTORIA TÈCNICA SL
XAVIER GELONCH PIFARRÉ
XÚQUER-ARQING, S.L.

2.- OBERTURA D'OFERTES

Es procedeix a l'obertura dels sobres electrònics B que conté l'oferta avaluable mitjançant la mera aplicació de fórmules amb el següent resultat segons informe del tècnic:

INFORME SOBRE LES DIFERENTS OFERTES REBUDES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

DE REDACCIÓ DEL PROJECTE “MILLORA DE LA MOBILITAT I URBANITZACIÓ DEL CARRER LLIBERTAT A L'AMETLLA DE MAR”

I. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de L'ametlla de Mar procedeix a la licitació de la contractació dels treballs de redacció del PROJECTE DE MILLORA DE LA MOBILITAT I URBANITZACIÓ DEL CARRER LLIBERTAT A L'AMETLLA DE MAR mitjançant un procediment obert simplificat.

El pressupost base de licitació és de 15.708,00 euros amb un IVA aplicable del 21% que suposa la quantitat de 3.298,68 euros.

El Plec de Clàusules Administratives Particulars per al contracte d'aquests serveis estableix, dos criteris d'adjudicació quantificables automàticament:

- 1. Oferta econòmica. Fins a 80 punts*
- 2. Reducció de terminis en l'entrega. Fins a 20 punts*

II. OFERTES REBUDES

Es reben catorze (14) ofertes per a executar els treballs:

- 1) AMBITEC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA AMBIENTAL S.L. (B84013960)*
- 2) ALTER ENGINYERIA APLICADA S.L.P. (B72844186)*
- 3) DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS (40324311K)*
- 4) UTE GEMEPLUS-GEOCAS (B75727818)*
- 5) INGENIERÍA DE TRÁFICO S.L. (B08399925)*
- 6) IPLAN GESTIÓN INTEGRAL S.L. (B64906845)*
- 7) JOAQUIM MULÀ MONTSENY (40539346Y)*
- 8) LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L. (B67215038)*
- 9) M6 ARQUITECTURA 2003 S.L.P. (B43785914)*
- 10) PIKLUM S.L. (B66393661)*
- 11) RAMON CAMPS ROTA (39357103D)*
- 12) TENGI CONSULTORIA TÈCNICA S.L. (B64323355)*
- 13) XAVIER GELONCH PIFARRÉ (78090157M)*
- 14) XÚQUER-ARQING S.L. (B98003841)*

En data 07 de maig de 2025 es procedeix a l'obertura de les ofertes econòmiques presentades.



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

III. ESTUDI I VALORACIÓ DE LES OFERTES

La primera comprovació és veure si hi ha cap baixa desproporcionada (valors sense IVA):

Contrato:	PROJECTE CARRER LLIBERTAT				
Precio Base de Licitación:	15.708,00				
OFERTAS PRESENTADAS	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro	¿Baja Temeraria?
PIKLUM S.L.	9.200,00	6.508,00	41,4311%	Se incluye	Es Baja Temeraria
RAMON CAMPS ROTA	9.276,00	6.432,00	40,9473%	Se incluye	Es Baja Temeraria
AMBITEC INGENIERIA Y CONSULTORIA AMBIENTAL S.L.	9.500,00	6.208,00	39,5213%	Se incluye	Es Baja Temeraria
DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS	10.084,54	5.623,46	35,8000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
M6 ARQUITECTURA 2003 S.L.P.	10.733,60	4.974,40	31,6679%	Se incluye	No es Baja Temeraria
UTE GEMEPLUS-GEOCAS S.L.	11.781,00	3.927,00	25,0000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
JOAQUIM MULÀ MONTSENY	11.900,00	3.808,00	24,2424%	Se incluye	No es Baja Temeraria
XAVIER GELONCH PIFARRÉ	12.159,15	3.548,85	22,5926%	Se incluye	No es Baja Temeraria
TENGI CONSULTORIA TECNICA S.L.	12.926,11	2.781,89	17,7100%	Se incluye	No es Baja Temeraria
ALTER INGENIERIA APLICADA S.L.P.	13.233,99	2.474,01	15,7500%	Se incluye	No es Baja Temeraria
XÚQUER-ARQING S.L.	13.927,29	1.780,71	11,3363%	No se incluye	No es Baja Temeraria
INGENIERÍA DE TRÁFICO S.L.	14.300,00	1.408,00	8,9636%	No se incluye	No es Baja Temeraria
IPLAN GESTIÓN INTEGRAL S.L.	14.977,82	730,18	4,6485%	No se incluye	No es Baja Temeraria
LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L.	15.200,00	508,00	3,2340%	No se incluye	No es Baja Temeraria
Medias calculadas	12.085,68	3.622,32	29,47%	11.079,44	Media Ofertas incluidas
Porcentaje de Baja a partir del cual se considera BAJA TEMERARIA e importe de la oferta, en valores absolutos, a partir del cual tiene esa consideración (Media Aritmética Ofertas incluidas menos 10 unidades porcentuales)			36,52%	9.971,50	

Les tres primeres ofertes resulten ser baixes desproporcionades, a més, cal excloure les quatre darreres per a fer la mitja (superació en 10 punts percentuals la mitja de totes les baixes).

L'altre criteri a tenir en compte en aquest cas resulta indiferent, ja que totes les ofertes presentades són iguals i reben la mateixa puntuació:

Valoració de l'oferta per reducció de terminis		
Licitador	Oferta	Puntuació
PIKLUM S.L.	30 dies	20,00
RAMON CAMPS ROTA	30 dies	20,00
AMBITEC INGENIERIA Y CONSULTORIA	30 dies	20,00
DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS	30 dies	20,00
M6 ARQUITECTURA 2003 S.L.P.	30 dies	20,00
UTE GEMEPLUS-GEOCAS S.L.	30 dies	20,00
JOAQUIM MULÀ MONTSENY	30 dies	20,00
XAVIER GELONCH PIFARRÉ	30 dies	20,00
TENGI CONSULTORIA TECNICA S.L.	30 dies	20,00
ALTER INGENIERIA APLICADA S.L.P.	30 dies	20,00
XÚQUER-ARQING S.L.	30 dies	20,00
INGENIERÍA DE TRÁFICO S.L.	30 dies	20,00
IPLAN GESTIÓN INTEGRAL S.L.	30 dies	20,00
LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L.	30 dies	20,00

IV. CONCLUSIONS



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Segons lo vist a l'apartat anterior, caldrà requerir als licitadors que han incorregut en baixa desproporcionada que justifiquin l'import de la seva oferta.

Vist l'informe del tècnic sobre les justificacions per les ofertes anormalment baixes que els licitadors han presentat :

INFORME SOBRE LES DIFERENTS OFERTES REBUDES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE “MILLORA DE LA MOBILITAT I URBANITZACIÓ DEL CARRER LLIBERTAT A L'AMETLLA DE MAR”.

VALORACIÓ DE LES JUSTIFICACIONS PER LES OFERTES ANORMALMENT BAIXES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

V. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de L'ametlla de Mar procedeix a la licitació de la contractació dels treballs de redacció del PROJECTE DE MILLORA DE LA MOBILITAT I URBANITZACIÓ DEL CARRER LLIBERTAT A L'AMETLLA DE MAR mitjançant un procediment obert simplificat.

El pressupost base de licitació és de 15.708,00 euros amb un IVA aplicable del 21% que suposa la quantitat de 3.298,68 euros.

El Plec de Clàusules Administratives Particulars per al contracte d'aquests serveis estableix, dos criteris d'adjudicació quantificables automàticament:

- 3. Oferta econòmica. Fins a 80 punts*
- 4. Reducció de terminis en l'entrega. Fins a 20 punts*

Es van rebre catorze (14) ofertes per a executar els treballs:

- 15) AMBITEC INGENIERÍA Y CONSULTORÍA AMBIENTAL S.L. (B84013960)*
- 16) ALTER ENGINYERIA APLICADA S.L.P. (B72844186)*
- 17) DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS (40324311K)*
- 18) UTE GEMEPLUS-GEOCAS (B75727818)*
- 19) INGENIERÍA DE TRÁFICO S.L. (B08399925)*
- 20) IPLAN GESTIÓN INTEGRAL S.L. (B64906845)*
- 21) JOAQUIM MULÀ MONTSENY (40539346Y)*



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

22) LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L. (B67215038)

23) M6 ARQUITECTURA 2003 S.L.P. (B43785914)

24) PIKLUM S.L. (B66393661)

25) RAMON CAMPS ROTA (39357103D)

26) TENGI CONSULTORIA TÈCNICA S.L. (B64323355)

27) XAVIER GELONCH PIFARRÉ (78090157M)

28) XÚQUER-ARQING S.L. (B98003841)

En data 07 de maig de 2025 es va procedir a l'obertura de les ofertes econòmiques presentades. De l'anàlisi de les mateixes, va resultar que les tres primeres van incórrer en baixa desproporcionada:

Contrato:	PROJECTE CARRER LLIBERTAT				
Precio Base de Licitación:	15.708,00				
OFERTAS PRESENTADAS	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro	¿Baja Temeraria?
PIKLUM S.L.	9.200,00	6.508,00	41,4311%	Se incluye	Es Baja Temeraria
RAMON CAMPS ROTA	9.276,00	6.432,00	40,9473%	Se incluye	Es Baja Temeraria
AMBITEC INGENIERIA Y CONSULTORIA AMBIENTAL S.L.	9.500,00	6.208,00	39,5213%	Se incluye	Es Baja Temeraria
DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS	10.084,54	5.623,46	35,8000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
M6 ARQUITECTURA 2003 S.L.P.	10.733,60	4.974,40	31,6679%	Se incluye	No es Baja Temeraria
UTE GEMEPLUS-GEOCAS S.L.	11.781,00	3.927,00	25,0000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
JOAQUIM MULÀ MONTSENY	11.900,00	3.808,00	24,2424%	Se incluye	No es Baja Temeraria
XAVIER GELONCH PIFARRÉ	12.159,15	3.548,85	22,5926%	Se incluye	No es Baja Temeraria
TENGI CONSULTORIA TECNICA S.L.	12.926,11	2.781,89	17,7100%	Se incluye	No es Baja Temeraria
ALTER INGENYERIA APLICADA S.L.P.	13.233,99	2.474,01	15,7500%	Se incluye	No es Baja Temeraria
XÚQUER-ARQING S.L.	13.927,29	1.780,71	11,3363%	No se incluye	No es Baja Temeraria
INGENIERÍA DE TRÁFICO S.L.	14.300,00	1.408,00	8,9636%	No se incluye	No es Baja Temeraria
IPLAN GESTIÓN INTEGRAL S.L.	14.977,82	730,18	4,6485%	No se incluye	No es Baja Temeraria
LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L.	15.200,00	508,00	3,2340%	No se incluye	No es Baja Temeraria
Medias calculadas	12.085,68	3.622,32	29,47%	11.079,44 Media Ofertas incluidas	
Porcentaje de Baja a partir del cual se considera BAJA TEMERARIA e importe de la oferta, en valores absolutos, a partir del cual tiene esa consideración (Media Aritmética Ofertas incluidas menos 10 unidades porcentuales)			36,52%	9.971,50	

Per aquest motiu, es va sol·licitar als tres licitadors que justificassin les seves ofertes.

VI. ANÀLISI DE LES JUSTIFICACIONS REBUDES

Tots tres licitadors han fet arribar la justificació de la seva oferta. En aquestes justificacions es posen de manifest els costos salarials, les despeses relacionades amb l'objecte (viatges, subcontractacions...) i el benefici que s'espera obtenir. Alguns també exposen que són beneficiaris de subvencions que els permeten reduir costos salarials.

Les justificacions de Piklum i Ambitec són molt més completes que la de Ramon Camps, però val a dir, segons es pot observar a les seves ofertes, que només els separen 300 euros, per lo que les justificacions són similars en quant als costos salarials i només hi ha petites variacions pel que fa als beneficis, despeses generals,



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

desplaçaments i subvencions.

El fet que les ofertes dels tres licitadors situats a diferents distàncies estiguin en consonància pel que fa a que oferta major preu qui més lluny es troba, reforça la idea de la congruència de les mateixes.

VII. VALORACIÓ DE LES JUSTIFICACIONS

Es donen per vàlides les justificacions presentades i es procedeix a fer la valoració de les ofertes econòmiques segons el criteri de puntuació expressat al plec de clàusules administratives particulars:

Valoració de l'oferta econòmica (sense IVA)		
Licitador	Oferta	Puntuació
PIKLUM S.L.	9.200,00 €	80,00
RAMON CAMPS ROTA	9.276,00 €	79,34
AMBITEC INGENIERIA Y CONSULTORIA	9.500,00 €	77,47
DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS	10.084,54 €	72,98
M6 ARQUITECTURA 2003 S.L.P.	10.733,60 €	68,57
UTE GEMEPLUS-GEOCAS S.L.	11.781,00 €	62,47
JOAQUIM MULÀ MONTSENY	11.900,00 €	61,85
XAVIER GELONCH PIFARRÉ	12.159,15 €	60,53
TENGI CONSULTORIA TECNICA S.L.	12.926,11 €	56,94
ALTER ENGINYERIA APLICADA S.L.P.	13.233,99 €	55,61
XÚQUER-ARQING S.L.	13.927,29 €	52,85
INGENIERÍA DE TRÁFICO S.L.	14.300,00 €	51,47
IPLAN GESTIÓN INTEGRAL S.L.	14.977,82 €	49,14
LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L.	15.200,00 €	48,42

Valoració de l'oferta per reducció de terminis		
Licitador	Oferta	Puntuació
PIKLUM S.L.	30 dies	20,00
RAMON CAMPS ROTA	30 dies	20,00
AMBITEC INGENIERIA Y CONSULTORIA	30 dies	20,00
DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS	30 dies	20,00
M6 ARQUITECTURA 2003 S.L.P.	30 dies	20,00
UTE GEMEPLUS-GEOCAS S.L.	30 dies	20,00
JOAQUIM MULÀ MONTSENY	30 dies	20,00
XAVIER GELONCH PIFARRÉ	30 dies	20,00
TENGI CONSULTORIA TECNICA S.L.	30 dies	20,00
ALTER ENGINYERIA APLICADA S.L.P.	30 dies	20,00
XÚQUER-ARQING S.L.	30 dies	20,00
INGENIERÍA DE TRÁFICO S.L.	30 dies	20,00
IPLAN GESTIÓN INTEGRAL S.L.	30 dies	20,00
LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L.	30 dies	20,00



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

VIII. CONCLUSIONS

Segons lo vist a l'apartat anterior, les puntuacions finals obtingudes per cada licitador, ordenades de major a menor, són les següents:

Valoració global de les ofertes	
Licitador	Puntuació
PIKLUM S.L.	100,00
RAMON CAMPS ROTA	99,34
AMBITEC INGENIERIA Y CONSULTORIA	97,47
DANIEL CULLERÉS PUIGDELLOSAS	92,98
M6 ARQUITECTURA 2003 S.L.P.	88,57
UTE GEMEPLUS-GEOCAS S.L.	82,47
JOAQUIM MULÀ MONTSENY	81,85
XAVIER GELONCH PIFARRÉ	80,53
TENGI CONSULTORIA TECNICA S.L.	76,94
ALTER ENGINYERIA APLICADA S.L.P.	75,61
XÚQUER-ARQING S.L.	72,85
INGENIERÍA DE TRÁFICO S.L.	71,47
IPLAN GESTIÓN INTEGRAL S.L.	69,14
LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L.	68,42

Amb lo que es proposa al licitador PIKLUM S.L. com a adjudicatari per a la redacció del projecte.

3. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'EMPRESES CLASSIFICADES

La Mesa procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa proposada com adjudicatària està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació al licitador PIKLUM SL com a adjudicatari del contracte.

El president dóna per acabada la reunió a les 11 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el secretari, redacto Acta que sotmeto a la signatura del president i vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT