

Memòria justificativa del contracte de subministrament i instal·lació d'estors enrotllables per les habitacions de la 1^a i 2^a planta de la residència Els Josepets de l'Organisme Autònom Municipal d'Assistència Integral Social i Sanitària de Vilanova i la Geltrú

Identificació de l'expedient

Núm.Exp. 203/2025/eAISSA

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament i instal·lació d'estors enrotllables per les habitacions de la 1^a i la 2^a planta de la residència Els Josepets de l'ORGANISME AUTÒNOM MUNICIPAL D'ASSISTÈNCIA INTEGRAL SOCIAL I SANITÀRIA.

2. Licitació per Lots

No

Codi CPV:

391000000 – Mobiliari

Contracte reservat:

NO

3. Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Des de la construcció del centre residencial, cap habitació de la residència ha disposat de cortina que afavoreixi la foscor ni de persiana. Atenent la bona experiència que es va comprovar durant el 2024 per la instal·lació de cortines que afavoreixin la foscor a les habitacions, a més de cortines que pel temps s'han deteriorat, es valora la necessitat de tramitació d'aquesta licitació.

4. Insuficiència de mitjans

La prestació de subministraments l'ha de dur a terme normalment la mateixa Administració pels seus propis mitjans. No obstant això, tal i com preveu l'article 30.2 de la LCSP, queda justificada la insuficiència de mitjans propis suficients per tractar-se d'un subministrament específic, no produït per l'administració ni assumible, ja que l'OAM AISSA no disposa dels mitjans materials per a la realització del subministrament.



5. Dades econòmiques

5.1. Determinació del preu:

El preu del contracte s'ha formulat en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les seves unitats que es lliurin o executin.

- ☐ Per referència a components de la prestació.
- ☒ Per unitats d'execució
- ☐ Per unitats de temps
- ☐ Fixat a tant alçat
- ☐ Resulta de l'aplicació d'honoraris/tarifes.

5.2. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de 15.753,15 € més 3.308,16 € corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 19.061,31 € per un any de contracte.

El pressupost base de licitació s'ha calculat en base a preus unitaris segons el detall de les següents unitats previstes:

Article	Quantitat	mesures en cm	Preu base	Import
Foscurit enrotllable	33	130x305	97,63	3.221,79
	34	170x305	113,09	3.845,06
Screen enrotllable	33	130x305	87,84	2.898,72
	33	170x305	111,46	3.678,18
	1	152,5x250	99,40	99,40
Instal·lacions	134		15,00	2.010,00
Import				15.753,15
IVA 21%				3.308,16
TOTAL				19.061,31

El pressupost de licitació es desglossa de la manera següent:

C.D.	C.I.	Desp. Eventuals	IVA exclòs	IVA	IVA inclòs
12.760,05	2.047,91	945,19	15.753,15	3.308,16	19.061,31

El pressupost inclou especialment les despeses de transport i instal·lació dels estors i qualsevol altra despesa derivada de les tasques de lliurament i instal·lació.



6. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte es fixa en: 15.753,15 € (exclòs IVA)

El mètode de càlcul per determinar l'import del valor estimat del contracte és el següent:

Preu del contracte: 15.753,15 euros

Pròrrogues: 0

Modificacions: 0

7. Durada

El contracte tindrà una durada màxima de 4 mesos.

8. Procediment d'adjudicació i criteris de valoració de les ofertes (art. 116.4LCSP)

La licitació es tramitarà per procediment obert d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP, i a més, simplificat amb tramitació abreujada, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, per tractar-se d'un contracte de serveis quin valor estimat és inferior a 60.000€,excepte els que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual als quals no és aplicable aquest procediment, i tots els criteris d'adjudicació son quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

9. Condicions d'aptitud de l'empresari quant a la habilitació professional o empresarial

No és preceptiu.

10. Solvència i/o classificació exigida als licitadors

Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'art 159.6, apartat b), en tractar-se d'una licitació mitjançant procediment obert simplificat sumari, es pot eximir els licitadors de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'art 159.6, apartat b), en tractar-se d'una licitació mitjançant procediment obert simplificat sumari, es pot eximir els licitadors de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

11. Compromís d'adscripció de mitjans personals i/o materials.

No es requereix.



12. Criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que a continuació s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

Criteris avaluable de forma automàtica.....fins 100 punts.

a) Oferta econòmica , fins 100 punts.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació.

L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 100 punts.

Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

Puntuació: $100 \times (IL - IO) / (IL - OME)$

IL = Import de licitació

IO = Import ofertat

OME = oferta més econòmica

Els paràmetres objectius que determinaran quan les ofertes poden incórrer en presumpta anormalitat o desproporcionalitat són els continguts a l'article 85 del RGLCAP.

13. Condicions especials de la seva execució

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, així com d'incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació. L'adjudicatari haurà de lliurar la documentació acreditativa del seu compliment a requeriment de L'OAM AISSA.

L'empresa contractista ha de presentar a requeriment de l'OAM AISSA el pla d'igualtat entre dones i homes que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas de que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes.

Els productes que s'ofereixin així com els envasos d'aquests han de respondre a criteris de màxima biodegradabilitat i mínim impacte ambiental. El responsable del contracte podrà exigir al contractista que acrediti el compliment d'aquesta condició en qualsevol moment amb l'aportació de la fitxa tècnica o certificat que ho acrediti.

14. Constitució de garantia definitiva



Procedeix dipositar una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació (IVA no inclòs) per a garantir el correcte funcionament de les instal·lacions que serà retornada a l'adjudicatari en el termini d'un any.

15. Responsabilitat i assegurança

1. El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal dependent d'ella durant l'execució del contracte.
2. El contractista assumeix el compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos de l'activitat objecte del contracte.

16. Modificació del contracte

No es preveu la modificació del contracte.

17. Seguiment del contracte

La persona responsable del seguiment del contracte serà Juan Manuel Rivera Puerto, gerent de l'OAM AISSA.

18. Aplicació pressupostària

La despesa d'aquest contracte serà amb càrrec a la partida pressupostària 2310.625 Mobiliari del pressupost vigent.

19. Indicar si hi ha tractament i/o cessió de dades de caràcter personal

Tractament de dades:

No

Cessió de dades:

NO

20. Mesa de contractació

No

21. Penalitats

Cas que AISSA opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A)Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B)Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.



Els incompliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:

- 1) Lleus
- 2) Greus
- 3) Molt greus

1) Es qualifiquen com a **lleus** els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

- a) Compliment defectuós o parcial de les funcions especificades al Plec de prescripcions tècniques
- b) Tractament incorrecte al personal de La Plataforma
- c) Manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

2) Es qualifiquen com a **greus** els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei.

En tot cas tenen la consideració de greus:

- a) Compliment defectuós o incompliment reiterats (més de dues vegades) de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
- c) Incompliment dels criteris d'adjudicació proposats per l'adjudicatari
- d) L'incompliment de les condicions especials d'execució
- e) La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.
- f) Negativa a cooperar amb la corporació municipal.

3) Es qualifiquen com a **molt greus** l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals.

En tot cas tenen la consideració de molt greus:

- a) Incompliment de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
- b) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.
- c) Incompliment de la clàusula de confidencialitat.
- d) Incompliment de la clàusula ètica.
- e) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte
- f) La comissió de dos faltes greus comportarà una falta molt greu.
- g) Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

C) El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:



- a) Lleus, es podran imposar penalitzacions fins un 2% de l'import d'adjudicació del contracte.
- b) Greus, es podran imposar penalitzacions fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions de 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a AISSA, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Gerent d'AISSA
Signat a Vilanova i la Geltrú,
20/06/2025 11:08:06

Juan Manuel Rivera Puerto