

**Expedient núm.:** 1054/2025

**Memòria justificativa**

**Procediment:** Contractació. Procediment obert

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA D'UN CONTRACTE D'OBRES DE LES ACTUACIONS DEL  
"PROJECTE DE MILLORA I MANTENIMENT DE CAMINS I PROJECTE DE  
SENYALITZACIÓ A LA COMARCA DEL BERGUEDÀ 2024" PER PROCEDIMENT  
OBERT**

|                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------|----|
| CLÀUSULA 1. ANTECEDENTS.....                                           | 2  |
| CLÀUSULA 2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT.....                         | 2  |
| CLÀUSULA 3. OBJECTE DEL CONTRACTE.....                                 | 3  |
| CLÀUSULA 4. DIVISIÓ EN LOTS.....                                       | 4  |
| CLÀUSULA 5. DURADA DEL CONTRACTE I EMPLAÇAMENT.....                    | 4  |
| CLÀUSULA 6. MODIFICACIONS CONTRACTUALS.....                            | 5  |
| CLÀUSULA 7. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ..... | 5  |
| CLÀUSULA 8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....                          | 5  |
| CLÀUSULA 9. IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST COMARCAL.....                      | 6  |
| CLÀUSULA 10. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.....                          | 6  |
| CLÀUSULA 11. REVISIÓ DE PREUS.....                                     | 6  |
| CLÀUSULA 12. CAPACITAT I SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA.....            | 6  |
| CLÀUSULA 13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....                               | 8  |
| CLÀUSULA 14. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.....                      | 8  |
| CLÀUSULA 15. SUBCONTRACTACIÓ.....                                      | 9  |
| CLÀUSULA 16. CESSIÓ DEL CONTRACTE.....                                 | 10 |
| CLÀUSULA 17. DIRECTOR FACULTATIU DE L'OBRA.....                        | 10 |
| CLÀUSULA 18. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT DEL CONTRACTE.....       | 11 |
| CLÀUSULA 19. TERMINI DE GARANTIA.....                                  | 11 |
| CLÀUSULA 20. RÈGIM DE PENALITATS.....                                  | 11 |
| CLÀUSULA 21. Forma de pagament.....                                    | 13 |



## **CLÀUSULA 1. Antecedents**

El Berguedà, segons la Llei 2/1983 de 9 de març, és una comarca de muntanya, amb una alçada mitjana de 851 metres, una superfície de 1.185,25 km<sup>2</sup> repartida en 31 municipis i 121 nuclis disseminats. La comarca disposa d'una extensa xarxa de camins rurals sense pavimentar i pavimentats. La gran extensió dels municipis i la poca població existent mostren la poca capacitat dels Ajuntaments per fer front a les despeses de manteniment de la xarxa de camins la qual resulta bàsica per la mobilitat de la població, sovint en nuclis disseminats i aïllats; la custòdia del territori i la prevenció d'incendis; el manteniment i accés als serveis bàsics públics i el manteniment de les activitats econòmiques.

El deteriorament de la xarxa de camins és accelerat per la poca capacitat econòmica i la manca de personal d'aquests petits municipis, en molts casos a causa de la inexistència de brigada d'obres, per mantenir l'extensa xarxa municipal així com per fer front a les nevades i a les cada vegada més fortes inclemències climatològiques amb intensos aiguats que provoquen despreniments de talussos i fersms.

El Consell Comarcal del Berguedà, d'acord amb les funcions d'assistència i cooperació atribuïdes per la Llei municipal i de règim local de Catalunya i de la Llei d'organització comarcal de Catalunya, sol·licita un ajut del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, en el marc de la RESOLUCIÓ TER/4622/2024, de 30 de desembre, de convocatòria anticipada per a l'any 2025 de subvencions per a actuacions de millora i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural a les comarques de muntanya i a Aran (ref. BDNS 803923).

En data 10 d'abril de 2025, s'aprova la *Resolució de concessió de subvencions per a actuacions de millora i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural a les comarques de muntanya i a l'Aran, per a l'any 2025*, en la qual s'atorga al Consell Comarcal del Berguedà les actuacions del "Projecte de millora i manteniment de camins 2025" per un import de 622.500,00 euros de subvenció que corresponen a un pressupost total de despeses de 654.924,77 euros. Els Ajuntaments cofinançaran la part no coberta per la subvenció d'acord amb convenis de col·laboració que es formalitzaran.

En aquesta licitació es pretenen executar algunes de les actuacions subvencionades.

## **CLÀUSULA 2. Justificació de la necessitat**

Segons allò que disposa la Llei 9/2017, de Contractes del Sector públic, en el seu article 28, les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió deixant constància en la documentació preparatòria i abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.



La naturalesa i necessitat a satisfer mitjançant la contractació del present contracte és la d'assistir i cooperar amb els municipis en la licitació i l'execució de les obres en el marc de les actuacions de millora i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural a les comarques de muntanya i a l'Aran, per a l'any 2024, d'acord amb les funcions atribuïdes per la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la llei d'organització comarcal de Catalunya.

### **CLÀUSULA 3. Objecte del contracte**

#### **3.1. Descripció de l'objecte del contracte**

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents als projectes o memòries valorades adjuntades a l'expedient:

- LOT 1.** Projecte de manteniment de la carretera de Puig-Reig a Viver i Serrateix BE-152 (Puig-Reig).
- LOT 2.** Arranjament i pavimentació del camí de la Serra de Degollats fins al límit del terme municipal (Santa Maria de Merlès).
- LOT 3.** Millora del ferm de diversos trams del camí de Sant Joan de Montdarn (Viver i Serrateix).
- LOT 4.** Obres de conservació i manteniment de camins rurals en el terme municipal de Borredà (Borredà).
- LOT 5.** Pavimentació de diversos trams de camins municipals al terme municipal de Castell de l'areny (Castell de l'Areny).
- LOT 6.** Pavimentació dels camins de Cal Savoia i de Cal Pius (L'Espunyola).
- LOT 7.** Arranjament i millora del tram del camí del coll de la Bauma, en el TM de Gisclareny (Gisclareny).
- LOT 8.** Asfaltat del camí del refugi del molí (FASE 3) (Gósol).
- LOT 9.** Arranjament de camins de xarxa veïnal i rural al terme municipal de Guardiola de Berguedà (Guardiola de Berguedà)
- LOT 10.** Arranjament d'un tram camí Ral de la Portella i del Coll de Sàgria (La Quar).
- LOT 11.** Arranjament i millora del camí de Pedregals a Mas d'Huguets i al polígon industrial de la Vall dan, en el TM de Berga (Berga).
- LOT 12.** Arranjament i millora del camí del Guixaró fins al límit del terme municipal (Casserres).
- LOT 13.** Arranjament i millora del tram comprès entre el PK 2+575 i el PK 2+875 del camí de la Figuerassa, en el TM de Cercs (Cercs).
- LOT 14.** Arranjament del camí del Carrer Pedraforca (Gironella).
- LOT 15.** Actuació de reparació i millora del camí del Casó al trencant de Cal Pagès i del Casó a la casa Gran, al terme municipal de Montclar (Montclar).



**LOT 16.** Formació de cunetes en el tram del camí de Sant Julià de Cerdanyola a la Pobra de Lillet i a Falgars (Sant Julià de Cerdanyola).

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

**3.2. Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte**

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi següent:

| Codi CPV   | Descripció                             |
|------------|----------------------------------------|
| 45233160-8 | Camins i altres superfícies empedrades |

**CLÀUSULA 4. Divisió en lots**

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

| Lot | Descripció                                                                                                                                       |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Projecte de manteniment de la carretera de Puig-Reig a Viver i Serrateix BE-152 (Puig-Reig).                                                     |
| 2   | Arranjament i pavimentació del camí de la Serra de Degollats fins al límit del terme municipal (Santa Maria de Merlès).                          |
| 3   | Millora del ferm de diversos trams del camí de Sant Joan de Montdarn (Viver i Serrateix).                                                        |
| 4   | Obres de conservació i manteniment de camins rurals en el terme municipal de Borredà (Borredà).                                                  |
| 5   | Pavimentació de diversos trams de camins municipals al terme municipal de Castell de l'areny (Castell de l'Areny).                               |
| 6   | Pavimentació dels camins de Cal Savoia i de Cal Pius (L'Espunyola).                                                                              |
| 7   | Arranjament i millora del tram del camí del coll de la Bauma, en el TM de Gisclareny (Gisclareny).                                               |
| 8   | Asfaltat del camí del refugi del molí (FASE 3) (Gósol).                                                                                          |
| 9   | Arranjament de camins de xarxa veïnal i rural al terme municipal de Guardiola de Berguedà (Guardiola de Berguedà).                               |
| 10  | Arranjament d'un tram camí Ral de la Portella i del Coll de Sàgria (La Quar).                                                                    |
| 11  | Arranjament i millora del camí de Pedregals a Mas d'Huguets i al polígon industrial de la Valldan, en el TM de Berga (Berga).                    |
| 12  | Arranjament i millora del camí del Guixaró fins al límit del terme municipal (Casserres).                                                        |
| 13  | Arranjament i millora del tram comprès entre el PK 2+575 i el PK 2+875 del camí de la Figuerassa, en el TM de Cercs (Cercs).                     |
| 14  | Arranjament del camí del Carrer Pedraforca (Gironella).                                                                                          |
| 15  | Actuació de reparació i millora del camí del Casó al trencant de Cal Pagès i del Casó a la casa Gran, al terme municipal de Montclar (Montclar). |
| 16  | Formació de cunetes en el tram del camí de Sant Julià de Cerdanyola a la Pobra de                                                                |



|  |                                                |
|--|------------------------------------------------|
|  | Lillet i a Falgars (Sant Julià de Cerdanyola). |
|--|------------------------------------------------|

#### CLÀUSULA 5. Durada del contracte i emplaçament

El termini d'execució i lloc d'execució de cadascun dels lots serà:

| Lot | Termini d'execució | Emplaçament              |
|-----|--------------------|--------------------------|
| 1   | 1 setmana          | Puig-Reig                |
| 2   | 2 setmanes         | Santa Maria de Merlès    |
| 3   | 2 setmanes         | Viver i Serrateix        |
| 4   | 4 setmanes         | Borredà                  |
| 5   | 1 mes              | Castell de l'Areny       |
| 6   | 1 mes              | L'Espunyola              |
| 7   | 1 mes              | Gisclareny               |
| 8   | 2 mesos            | Gósol                    |
| 9   | 15 dies            | Guardiola de Berguedà    |
| 10  | 3 setmanes         | La Quar                  |
| 11  | 1 mes              | Berga                    |
| 12  | 2 setmanes         | Casserres                |
| 13  | 1 mes              | Cercs                    |
| 14  | 3 setmanes         | Gironella                |
| 15  | 1 mes              | Montclar                 |
| 16  | 3 mesos            | Sant Julià de Cerdanyola |

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

La finalització de l'execució dels contractes serà, com a màxim, el **31 d'octubre de 2025**, sens perjudici que s'ampliï el termini d'execució de les actuacions de la subvenció, d'acord amb la base 17.1 de l'Ordre TES/144/2020, de 8 d'agost.

#### CLÀUSULA 6. Modificacions contractuals

S'adverteix expressament la no possibilitat de realitzar cap modificació contractual durant l'execució de les obres ni durant la vigència del mateix, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

#### CLÀUSULA 7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el **procediment obert**, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del



contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un **únic criteri d'adjudicació** que serà el preu d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula onzena.

## **CLÀUSULA 8. Pressupost base de licitació**

A la vista del Pressupost recollit en els projectes d'obres inclosos a l'expedient,

El **Pressupost base de Licitació** dels lots en el temps de durada del contracte és:

| <b>Lot</b> | <b>Pressupost Base de Licitació</b>                                                   |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 38.473,83 euros (exclòs IVA) i 46.553,35 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 2          | 38.473,84 euros (exclòs IVA) i 46.553,35 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 3          | 38.473,84 euros (exclòs IVA) i 46.553,35 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 4          | 35.568,43 euros (exclòs IVA) i 43.037,80 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 5          | 35.160,57 euros (exclòs IVA) i 42.544,29 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 6          | 35.203,23 euros (exclòs IVA) i 42.595,91 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 7          | 33.151,81 euros (exclòs IVA) i 40.113,69 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 8          | 33.151,81 euros (exclòs IVA) i 40.113,69 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 9          | 33.048,00 euros (exclòs IVA) i 39.988,08 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 10         | 33.151,81 euros (exclòs IVA) i 40.113,69 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 11         | 27.829,78 euros (exclòs IVA) i 33.674,03 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 12         | 39.220,65 euros (exclòs IVA) i 47.456,99 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 13         | 27.829,78 euros (exclòs IVA) i 33.674,03 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 14         | 37.078,38 euros (exclòs IVA) i 44.864,84 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 15         | 27.614,61 euros (exclòs IVA) i 33.413,68 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |
| 16         | 27.829,78 euros (exclòs IVA) i 33.674,03 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. |

S'entén que el pressupost base de licitació s'adequa als preus del mercat sobre la base que els redactors dels projectes o memòries valorades de cadascun dels lots han tingut en consideració els criteris de mercat a l'hora d'establir els preus.

El **Pressupost Base de Licitació** en el temps de durada del contracte ascendeix a una quantia de 541.260,14 euros (IVA exclòs) i de 654.924,77 euros inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

## **CLÀUSULA 9. Imputació al pressupost comarcal**

Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària **08/454/65000** per un import de 654.924,77 euros (IVA inclòs), en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

L'adjudicació es formalitzarà únicament en el cas que els Ajuntaments signin el conveni de



d'encomana de col·laboració

#### CLÀUSULA 10. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte de tots els lots ascendeix a la quantia de **541.260,14 euros** (IVA exclòs).

#### CLÀUSULA 11. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

#### CLÀUSULA 12. Capacitat i solvència econòmica i tècnica

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris s'acreditarà:

a) Dels empresaris que siguin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

a'. Dels empresaris que siguin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

3. La solvència de l'empresari:



### 3.1 La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se per:

a) Volum anual de negocis referit al millor exercici dins els **tres últims anys** disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per **import igual o superior a l'import del pressupost de licitació** de la suma dels lots als quals es presenti l'empresa.

### 3.2. En els contractes d'obres, la **solvència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada per un o varis dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, que tinguin el mateix objecte o similar que el corresponent al contracte, l'import anual dels quals acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 50% de l'annualitat mitjana dels lots als quals es presenti l'empresa, **avalada per certificats de bona execució**.

b) Indicació del personal tècnic o organismes tècnics, integrades o no en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres. S'haurà d'acreditar com a mínim un arquitecte, arquitecte tècnic o enginyer tècnic adscrit a l'obra, i el mitjà d'acreditació serà l'aportació de la titulació i el contracte laboral si forma part de l'empresa o document donant la conformitat de l'interessat si és extern.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pels mitjans a què es refereixen la lletra **b)**, sense que en cap cas sigui aplicable l'establert en la lletra **a)**, relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.

4. La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** en el grup G, subgrup 6 acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar.

## CLÀUSULA 13. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà, per a tots els lots, a un únic criteri d'adjudicació que serà el preu.

**A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran fins a un màxim de 10 punts.**

### 1.- Proposta econòmica (100 punts)

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de 100 punts.



$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar

$P$  = Punts criteri econòmic

$O_m$  = Oferta Millor

$O_v$  = Oferta a Valorar

$IL$  = Import de Licitació

Totes les ofertes presentades han d'excloure l'IVA.

#### **CLÀUSULA 14. Condicions especials d'execució**

D'acord amb el que fixa l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és obligatori l'establiment en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) de, com a mínim, una de les condicions especials d'execució d'entre les que s'enumera en el seu segon apartat:

##### **Consideracions de tipus mediambiental.** Promoció del reciclatge de productes

L'empresa s'ha de fer càrrec de la gestió correcta dels residus que es generen en les activitats i en les operacions que són objecte del contracte: tant inerts, no especials, com especials. Queden inclosos en aquests els residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE) així com els residus d'envasos i embalatges, que es generin en les operacions tècniques i de manteniment de les instal·lacions.

L'empresa contractista haurà de fer constar la relació i les quantitats de residus generats en l'activitat, d'acord amb el Catàleg de Residus de Catalunya de l'Agència de Residus de Catalunya o les modificacions que aquest ens estableixi, en el full de registres de control de les operacions i tasques dutes a terme. El compliment per l'adjudicatari de les condicions mediambientals podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte.

##### **Altres consideracions:**

L'empresa haurà de col·locar un cartell anunciador de les obres segons el model facilitat pel Consell Comarcal del Berguedà, assumint-ne el cost.

#### **CLÀUSULA 15. Subcontractació**

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a. Comunicació prèvia i per escrit al Consell Comarcal de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:



- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
  - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
  - Import de les prestacions a subcontractar.
- b. No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c. El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d. El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e. Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront del Consell Comarcal, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part del Consell Comarcal de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f. El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació al Consell Comarcal deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

#### **CLÀUSULA 16. Cessió del contracte**

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.



- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

#### **CLÀUSULA 17. Director Facultatiu de l'Obra**

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

#### **CLÀUSULA 18. Unitat encarregada del seguiment del contracte**

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà **l'Àrea de Territori del Consell Comarcal**



del Berguedà.

#### **CLÀUSULA 19. Termini de garantia**

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà d'un any per a cada lot (de forma independent)

#### **CLÀUSULA 20. Règim de penalitats**

##### **20.1. Penalitats per demora**

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

##### **20.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació**

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establerta en la clàusula 17 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives del **10% del preu d'adjudicació** IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 19 en



matèria de subcontractació, comportarà una penalització del **10% de l'import del subcontractat**, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'**entre l'1 i el 10 % del preu del contracte**, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni al Consell Comarcal o a tercers amb dret a repetir contra el Consell Comarcal.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

### **20.3. Imposició de penalitats**

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 25 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 5% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat de 5% quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

### **20.4. Imposició de penalitats**

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de



l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

#### **CLÀUSULA 21. Forma de pagament**

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment o a final de l'obra, certificacions que compruguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigesimosegunda de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| DIR3 Codi d'entitat      | L06090032 |
| DIR3 Òrgan de tramitació | L06090032 |
| DIR3 Oficina comptable   | L06090032 |
| DIR3 Òrgan proponent     | L06090032 |

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.



Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

