

**El Vendrell**
Ajuntament**INFORME JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE**

D'acord amb el previst en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i de conformitat amb el previst per l'article 31 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament del Vendrell per la tramitació de **contractes menors**, com a responsable de l'àrea que origina la despesa emeto el següent **informe que s'annexa al document comptable RC** de reserva de crèdit indicat.

Contracte menor de serveis per la redacció d'una memòria tècnica valorada per reurbanitzar diversos vials de nucli històric.

Tipus de contracte:	Serveis
RC número:	920250005761
Pressupost:	2025
Aplicació pressupostària:	0914-15110-64000-22025005209 URBANISME – INVERSIONS DE CARÀCTER IMMATRIAL
Àrea origen de la despesa:	Urbanisme
Òrgan de contractació:	L'Alcalde
Responsable del contracte:	Noelia González Sigüenza

1. Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el servei tècnic consistent en la redacció d'una memòria tècnica valorada, com a document previ i necessari per a la posterior redacció del projecte executiu d'obres de reurbanització de diversos vials ubicats al nucli urbà del municipi. En concret l'àmbit a reurbanitzar seria:

- Carrer Nou (tot el traçat, des de Quatre Fonts fins la trobada amb carrer de Mar)
- Carrer de l'Om (des de carrer Cometa fins la trobada amb carrer de Mar)
- Carrer de Mar (des de carrer Trulls fins la trobada amb carrer Nou)
- Carrer Portal (tot el traçat, des de carrer Quatre Fonts fins trobada amb carrer de Mar)
- Carrer Cometa
- Carrer Font de la Menya
- Carrer Quarter

**El Vendrell**
Ajuntament

Aquest conjunt d'actuacions s'emmarca dins la planificació estratègica municipal orientada a la millora progressiva del nucli urbà, i constitueix una inversió prioritària en la transformació de l'espai públic, des d'una perspectiva de sostenibilitat, seguretat i inclusivitat.

2. Justificació de la necessitat del contracte (article 118.1 LCSP)

L'Ajuntament ha fixat com una de les prioritats de la seva acció urbanística la renovació integral de diversos vials del nucli urbà. Aquesta actuació respon a la voluntat de modernitzar la infraestructura viària, millorar la qualitat de l'espai públic i garantir que els serveis urbans bàsics —clavegueram, subministraments, enllumenat, etc.— compleixin els estàndards actuals d'eficiència i funcionalitat. Així mateix, s'inclou com a objectiu principal l'adequació dels traçats i dels paviments als criteris d'accessibilitat universal i disseny per a tothom, d'acord amb el que estableix la normativa vigent.

D'altra banda, és necessari conèixer amb precisió el cost estimat d'aquesta reurbanització per tal de disposar d'una base sòlida per a la presa de decisions polítiques i tècniques, així com per poder tramitar sol·licituds de subvencions davant altres administracions públiques. En moltes convocatòries d'ajuts, la presentació d'una memòria tècnica valorada és un requisit indispensable per acreditar la viabilitat de la proposta i justificar-ne el pressupost orientatiu.

Placa Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell

Ajuntament

Aquest document serà indispensable per a:

- Avaluar la viabilitat tècnica i econòmica del projecte.
- Tramitar subvencions o línies de finançament extern.
- Determinar els criteris bàsics de futura licitació d'un projecte executiu.

Per altra banda, la contractació d'un professional extern per redactar el document de memòria tècnica valorada de la reurbanització d'aquests vials es justifica per diferents raons:

- 1- La redacció de la memòria tècnica valorada està vinculada a la voluntat municipal de sol·licitar ajuts o subvencions provinents d'altres administracions (Generalitat, Diputació, fons europeus, etc.). Aquestes convocatòries tenen terminis molt estrictes de presentació i exigeixen una documentació tècnica detallada que inclogui estimacions econòmiques fiables. La contractació externa assegura que la documentació estarà enllestida dins els terminis requerits, sense dependre de la disponibilitat interna.
- 2- Delegar aquest encàrrec tècnic puntual a un professional extern, per mitjà d'un contracte menor, permet optimitzar els recursos humans municipals, alhora que es garanteix l'eficàcia en la redacció d'un document tècnic rigorós i adaptat als requeriments de la intervenció. Aquesta fórmula s'ajusta als principis de bona administració, eficiència i racionalització dels mitjans disponibles.

La documentació resultant d'aquest contracte servirà com a base del plec tècnic de la futura licitació del projecte executiu.

3. En el cas de contractes de serveis, justificació de la insuficiència de mitjans propis per realitzar la contractació que es pretén contractar (article 116.4.f) LCSP)

Els serveis tècnics interns es troben actualment assumint múltiples encàrrecs relacionats amb el planejament urbanístic, les llicències d'obres, la gestió de contractes i obres municipals i altres funcions essencials per al funcionament ordinari de l'Ajuntament. En aquest context, no és viable assumir amb els recursos propis un treball que requereix una dedicació intensiva i una disponibilitat immediata, sense afectar negativament altres funcions essencials.

Així mateix, FAIG CONSTAR que el contracte no serveix com a instrument per la contractació de personal a través del contracte menor de serveis d'acord amb el previst per l'article 308.2 de la LCSP.

4. Valor estimat:

S'estima que el valor aproximat del contracte serà de 9.000 € (Nou mil euros), IVA a part.

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

**El Vendrell**
Ajuntament**5. Pressupost del contracte**

Pressupost (IVA exclòs): 9.000,00 euros

IVA: 1.890,00 euros

Pressupost base de licitació: 10.890,00 euros (IVA inclòs)

6. Data d'inici

La data aproximada d'inici del contracte serà de 2 setmanes a partir de la notificació de l'adjudicació.

7. Termini d'execució

Es considera que els treballs es poden realitzar en 2 mesos, un cop adjudicat el contracte.

8. Justificació del procediment i forma d'adjudicació de l'expedient:

En aplicació de l'article 118 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, el contracte es qualifica de menor, ja que es tracta d'un contracte de serveis amb un valor estimat inferior a 15.000 (IVA no inclòs) i amb una durada inferior a un any.

9. Especificacions tècniques de la prestació

El servei a contractar consistirà en:

Amb caràcter previ a la redacció d'un projecte tècnic complet, resulta necessari disposar d'una memòria tècnica valorada que permeti definir, a nivell preliminar:

- L'abast de les actuacions a realitzar.
- Les necessitats tècniques i urbanístiques específiques de cada vial.
- Una estimació econòmica orientativa del cost de les obres.
- Una proposta de solucions tècniques adequades al context físic, normatiu i funcional.
- Plànols esquemàtics o gràfics bàsics, si escau.
- Adequació de la documentació als requeriments de la convocatòria de subvenció o línia de finançament prevista.

Aquesta memòria constituirà l'instrument bàsic per a la planificació municipal i la justificació econòmica davant possibles línies de subvenció per a projectes de renovació urbana, accessibilitat, sostenibilitat o millora de serveis públics locals.

Placa Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

**El Vendrell**
Ajuntament

El treball es presentarà en format digital, en pdf i documents editables (word, excel, dwg...). La documentació resultant d'aquest contracte servirà com a base del plec tècnic de la futura licitació del projecte executiu.

10. Justificació de l'elecció de l'adjudicatari

D'acord amb el principi de competència, i com a mesura anti frau i de lluita contra la corrupció, es sol·licitaran tres pressupostos. Si les empreses escollides declinessin l'oferta o no responguessin al requeriment, no caldrà sol·licitar més pressupostos. Les ofertes rebudes així com la justificació de la seleccionada formaran, en tot cas, part de l'expedient.

Les empreses suficientment capacitades a les que es sol·licitarà oferta, de forma electrònica a través del perfil del contractant, son les següents:

Nom: EP ENGINYERIA GRUP 7 SLP
CIF: B-17345679
E-mail: marti@eg7.eu
Representant legal: Martí Corominas Blanch
Telèfon: 609.86.72.50

Nom: ENIGEST
CIF: B-17123506
E-mail: jac@enigest.com
Representant legal: José Antonio Cano
Telèfon: 621.20.95.50

Nom: SERPA ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL SL
CIF: B-55024418
E-mail: acomas@serpa.cat
Representant legal: Josep Aleix Comas Herrera
Telèfon: 637.51.37.67

11. Justificació de que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació (article 118.3 LCSP)

Faig constar el següent:

Que existeix una funció específica que caracteritza d'una manera particular a la unitat de què es tracta i que, amb això, es pot considerar a la mateixa separada, no en el aspecte orgànic o jeràrquic, sinó en allò que es refereix a la funció que exerceix.

Que no existeix un fraccionament indegut del contracte, és a dir que no s'han separat les prestacions que formen la "unitat funcional" del contracte amb l'únic fi d'eludir les normes de publicitat en matèria de contractació. La prestació que es

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

**El Vendrell**
Ajuntament

vol contractar compleix una funció tècnica i econòmica per si sola, ja que es tracta d'un treball complet i acabat que constitueix un procés complet, tractant-se per tant d'una sola unitat funcional. El que es pretén és tenir valorada la finca del sindicat cooperatiu per decidir si és viable adquirir-la. No es preveu que aquest treball es complementi amb cap altra prestació que requereixi dels mateixos o altres professionals que el realitzen per la consecució de l'objectiu del contracte. Per tant, la prestació és completa i no prové d'un fraccionament indegut per eludir les normes de publicitat en matèria de contractació.

Que al Departament d'Urbanisme no s'ha contractat sota aquesta modalitat de contractació menor cap altra actuació amb el mateix objecte que la present durant aquest exercici o anteriors exercicis pressupostaris

Que al Departament d'Urbanisme no existeix previsió de contractació d'actuacions amb el mateix objecte que la present durant aquest exercici o futurs exercicis pressupostaris

12. Forma de certificació de la prestació i forma de pagament

Mitjançant la presentació d'una única factura, a la finalització de la prestació, expedida per l'entitat i conformada pel responsable del contracte.

El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària amb posterioritat a l'aprovació de la factura per part de la Junta de Govern Local.

13. Termini de garantia o justificació de no exigir-la

Es tracta de treballs que deriven en uns documents de contingut intel·lectual. Un cop finalitzats es comprovarà si s'han realitzat correctament, no essent necessari cap termini de garantia, ja que no es preveu que puguin haver vicis ocults i el seu resultat és indeteriorable.

La Responsable del Contracte

Signat i datat digitalment

Placa Vella, 1
CP 43700 El VendrellTel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat