

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS D'ALTA I BAIXA TENSIÓ I D'UN EQUIP ELECTRÒGEN EN EL CENTRE DE TRACTAMENTS DE RESIDUS MUNICIPALS DE GAVÀ (CTRM)

Valor estimat del contracte: 151.572,00.-€ (IVA exclòs)
Exp. Núm. CTTE1137

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURÍDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. En data 19 de juny de 2025, el director de SEMESA i el Cap de manteniment van emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte relatiu al servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'alta i baixa tensió i d'un equip electrògen en el CTRM de Gavà-Viladecans.

Mitjançant el present procediment es requereix la contractació del servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions elèctriques d'alta i baixa tensió i d'un equip electrògen, així com la subscripció del Contracte Oficial de Manteniment, segons estableix la legislació vigent (DOGC n 1267, Ordre 2/02/1990) per part de l'adjudicatari.

El proper mes d'agost finalitza el contracte vigent d'alta i baixa tensió amb número d'expedient CTTE780 després de tres anys de contracte i, essent un servei indispensable per al correcte funcionament de planta és necessari licitar novament l'expedient. La llei d'Indústria estableix l'obligatorietat de disposar d'un contracte de manteniment elèctric de les instal·lacions i no estar-ho suposaria una infracció greu.

La finalitat d'aquest contracte resideix a establir que les nostres instal·lacions, equips, així com la seva utilització i bon funcionament s'ajustin als requisits legals i reglamentaris de seguretat. La seguretat industrial té com a objecte també la prevenció i limitació de riscos derivats de la utilització, funcionament i manteniment de les instal·lacions o equips.

Finalment, s'espera d'aquest servei evitar avaries, estar al dia pel que fa a normatives vigents i garantir per sobre de tot la seguretat de la instal·lació i estar en tot moment d'acord amb La Llei d'Indústria segons la qual és obligatori disposar d'un contracte de manteniment elèctric de les instal·lacions i no estar-ho suposa una infracció greu.



D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:

CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.

Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de Serveis de conformitat amb allò establert a l'art. 17 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert, en base als articles 156 i següents de la LCSP.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte subjecte a regulació NO HARMONITZADA, de conformitat amb els límits establerts a la secció 2ª, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació en el Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya. A més, degut al caràcter electrònic de l'expedient, els licitadors hauran de trametre les ofertes mitjançant el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.



Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 156 relatiu al procediment obert, de la LCSP. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

El contracte tindrà una durada de dos (2) anys o fins al consum total de l'import pressupostat. (sempre que no es superi el termini màxim establert per la durada del contracte).

El contracte es podrà prorrogar per dues (2) anualitats més o fins al consum total de l'import pressupostat.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions i les característiques del subministrament.

Sisena.- Criteris de solvència i capacitat.

L'acreditació per part de l'empresari de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora en la memòria justificativa les condicions de solvència per aquesta licitació.

Setena.- Criteris d'adjudicació.

A l'expedient s'incorpora a la memòria justificativa els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Degut a la naturalesa i casuística del present procediment, on tots els requeriments tècnics es troben establerts al Plec de Prescripcions Tècniques, s'estableixen criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules automàtiques (100%).

En relació als criteris esmentats i degut a la naturalesa del contracte, els mateixos es basen en el següent:



- Proposta econòmica: Fins a 50 punts.
- Millores: fins a 50 punts

S'apreciaran baixes desproporcionades en aplicació dels criteris objectius establerts en la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública annex al Decret d'Alcaldia S1/D/2018-416.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicarà el que estableix l'article 147 de la LCSP.

Els criteris d'adjudicació es troben directament vinculats amb l'objecte del subministrament i a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145.1, 145.2, 145.3 i següents de la LCSP.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients, en base a les justificacions indicades a la memòria.

Vuitena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el Conseller Delegat de SEMESA, amb la conformitat i aprovació del Comitè de direcció.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació del servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'alta i baixa tensió i d'un equip electrògen en el CTRM de Gavà-Viladecans, atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura del present document

Sonia Corominas
Directora jurídica i de contractació.