



Òrgan: Junta De Govern

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 1 de juliol de 2025

Expedient núm. X2025001674 - X2025001674

Per Unanimitat

Aprovat Per 5 Vots A Favor (Isaac Ramió Lafuente, Edgar Castellanos Blasi, David Fernandez Garcia, Marta Busso Puig, Joaquim Rodriguez Vidal)

ACORD

Procediment obert simplificat abreujat per a la contractació mixta de servei i subministrament de conservació i manteniment dels mitjans de protecció contra incendis dels edificis municipals.

Antecedents

L'objecte del present contracte de serveis és determinar les condicions a què s'ha de subjectar la prestació del servei de manteniment de les instal·lacions actives de protecció contra incendis (aparells, equips i sistemes de protecció) i de sistemes de seguretat en els edificis municipals, d'acord amb la normativa preceptiva, segons el cas.

El contracte contempla el cost del manteniment preventiu, el manteniment correctiu derivat de l'ús i el deteriorament propi de les instal·lacions, i les modificacions a efectuar per adequar les instal·lacions a la normativa d'aplicació.

Les actuacions inclouen la mà d'obra, els materials, la maquinària i els mitjans tècnics necessaris per la seva execució, així com la disposició per part del contractista de les mesures de seguretat i protecció previstes a la normativa vigent.

Queden inclosos en la contractació tots els treballs complementaris per a la realització del servei i tots aquells necessaris per a la correcta execució del contracte.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat subjecte a licitació, el valor estimat del contracte ascendeix a l'import de 12.376,80€ (sense IVA).

Vist l'informe jurídic emès per la secretaria-intervenció de l'Ajuntament, en el què informa favorablement.

De conformitat amb la LCSP, pels articles 18 i 25 es tipifica com a contracte administratiu mixt de serveis i subministrament, però el objecte principal és de servei.

Atès que el procediment que cal seguir per l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, atenent a una pluralitat de criteris, en virtut dels articles 131, 145 i 159.6 i següents de la LCSP i que la tramitació de l'expedient serà ordinària de conformitat amb els articles 116 i següents de la llei.

Consta l'existència de crèdit per atendre la despesa 2025 en la partida 1 9200 227990 - Treballs a tercers - Edificis Públics.

Fonament de dret



De conformitat amb els articles 116 de la LCSP.

De conformitat amb els articles l'article 117, 122 i 124 de la LCSP.

De conformitat amb la Disposició addicional segona de la LCSP i amb el decret de l'Alcaldia 29 de juny del 2023, la competència per a l'aprovació de l'expedient de contractació està delegada a favor de la Junta de Govern Local

ACORDA

Primer: APROVAR l'expedient de **contractació mixta de servei i subministrament de conservació i manteniment dels mitjans de protecció contra incendis dels edificis municipals.**, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Les característiques de la contractació són les següents:

El pressupost base de licitació, calculat en els termes previstos a l'article 100 LCSP és de 6.239,97 € corresponent a: pressupost d'execució material 4.333,61€ despeses generals (563,37 €) i benefici industrial (260,02 €) € més el 21% per raó de l'impost sobre el valor afegit (1.082,97 €).

El valor estimat del contracte, calculat en els termes previstos a l'article 101 LCSP és de 12.376,80 €.

La durada prevista del contracte és de 2 anys, amb possibilitat de pròrroga de 2 anys més.

Procediment de contractació

Per les característiques del contracte, i per raó de la quantia es considera procedent la contractació del servei pel procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 LCSP per les raons següents:

- El procediment és obert als contractistes en general
- Per raó de la quantia i és ajustat a les previstes a la norma
- S'atorga una celeritat important a la contractació.
- Es proposa aplicar una pluralitat de criteris
- Declaració responsable per la solvència.

Segon- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei esmentat, tal i com determina l'article 122 i 124 de la LCSP.

Tercer.- APROVAR la despesa plurianual a càrrec a la següent partida pressupostària amb càrrec al pressupost 2025:

APLICACIO	CONCEPTE	CONTRACTE 2 ANYS				PRORROGA 2 ANYS			
		2025	2026	2026	2027	2027 PRORROGA	2028 PRORROGA	2028 PRORROGA	2029 PRORROGA
1/9200/227990	REVISIÓ I RETIMBRATS ANY 1	2.329,25 €	790,73 €	2.329,25 €	790,73 €	2.329,25 €	790,73 €	2.329,25 €	790,73 €
1/9200/227990	MODIFICACIÓ PREVISTA 20 %	465,85 €	158,15 €	465,85 €	158,15 €	465,85 €	158,15 €	465,85 €	158,15 €
		2.795,10 €	948,88 €	2.795,10 €	948,88 €	2.795,10 €	948,88 €	2.795,10 €	948,88 €



Ajuntament de Sarrià de Ter

Quart.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació de conformitat amb els articles de la LCSP, que es tramitarà pèl procediment obert simplificat abreujat per concórrer les circumstàncies expressades als arts. 131, 145 i 159.6 i següents de la LCSP, i procedir a la publicació de l'anunci de licitació, amb caràcter ordinari, en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'art. 135.1 LCSP.

Sarrià de Ter, data de signatura electrònica.
L'ALCALDE

Document signat i datat electrònicament.