



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

CONTRACTACIÓ

LICITACIÓ EXP. 2024_3466

LOT 4 - EXP 2025_1681

REUNITS:

D'una part,

L'Il·lm. Sr. Eloi Hernández i Mosella que actua en nom i representació del Consell Comarcal del Bages, en la seva qualitat de president, assistit per la secretària del Consell Comarcal que dóna fe.

I de l'altra,

El Sr. Raimon Renau Permanyer, que obra en nom i representació legítima de l'entitat mercantil, ESITEC ENERGIA SL, amb CIF núm. B66067117 i domicili a Carrer de París, 207, 5è 1a, 08008 de Barcelona, per poders que es troben a l'expedient.

MANIFESTEN:

I.- Que per decret de presidència núm. 845/24, de 17 de desembre, es va aprovar l'expedient de licitació del servei de l'elaboració dels projectes executius d'instal·lacions tèrmiques d'energies renovables en equipaments del Bages.

II.- Que per aquesta resolució es va convocar el procediment obert simplificat que es va anunciar en el perfil del contractant del Consell Comarcal del Bages (www.ccbages.cat).

III.- Que el dia data 17 de gener de 2025 va finalitzar el termini per a la presentació de proposicions, havent-se presentat proposta les següents empreses:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTE DE SERVEIS DE L'ELABORACIÓ DELS PROJECTES EXECUTIUS D'INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES D'ENERGIES RENOVABLES EN EQUIPAMENTS DEL BAGES" amb el codi d'expedient "2024/3466" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 17/01/2025, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
THERROSE ENGINEERING S.L.	B72989296	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	12/01/2025	17:26:55	E/000013-2025 I
BARNY ENGINYERIA SLP	B60995149	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	13/01/2025	09:38:00	E-2025-229

SJ12 ENGINEERS, SLP	B64587348	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	16/01/2025	08:21:00	E-2025-396
UNIDAD TÉCNICA DE INNOVACIÓN Y DESARROLLO, S.L.	B30835334	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	16/01/2025	10:32:00	E-2025-404
CONTROL E INSPECCION REGLAMENTARIA SLU	B94053659	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	16/01/2025	10:57:00	E-2025-405
Aleix Rifà Beltran	53123389J	1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	17/01/2025	10:26:00	E-2025-439
GRUP CARLES GESTIO I PROJECTES, S.L.	B63344329	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	17/01/2025	10:48:00	E-2025-442
FRED MANRESA S.L.	B62136288	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	17/01/2025	10:53:00	E-2025-443
ESITEC ENERGIA S.L	B66067117	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	17/01/2025	13:55:00	E-2025-452

IV.- Que en data 20 de gener de 2025 va tenir lloc l'acte de constitució de la Mesa de contractació i l'obertura dels sobres digitals, i la Mesa va acordar trametre les ofertes i documentació presentada pels diferents licitadors admesos en cadascun dels lots per a la seva valoració tècnica. ([contingut íntegre publicat en el perfil del contractant](#))

V.- Que en data 3 de febrer de 2025, la Mesa de Contractació es va reunir per valorar l'informe tècnic en el que, segons l'aplicació dels criteris d'adjudicació de la clàusula 13ena en relació a les diferents ofertes presentades, va acordar elevar la proposta a l'òrgan de contractació a favor de l'empresa **CONTROL E INSPECCION REGLAMENTARIA S.L.U.** pels lots 3 i 4.

VI.- Que per decret de Presidència núm. 2025/80 de 6 de febrer de 2025, es va realitzar el requeriment a l'empresa **CONTROL E INSPECCION REGLAMENTARIA S.L.U.**, d'acord amb el fet que és l'empresa que va presentar la millor oferta qualitat-preu al procediment obert per a l'adjudicació del contracte **LOT 4**.

VII.- Atès que es va comprovar que la documentació presentada per l'empresa **CONTROL E INSPECCION REGLAMENTARIA S.L.U.** no podia assolir la puntuació atorgada en l'acta realitzada, pel que es va procedir a requerir la documentació al següent candidat amb millor oferta.

VIII.- Atès que es van dur a terme requeriments a altres 3 empreses, que no varen contestar o bé, no van aportar la documentació en temps i forma, pel que per aquest motiu, es va requerir a la cinquena millor oferta, a l'empresa **ESITEC ENERGIA S.L.**, amb CIF núm. B66067117, en relació el **LOT 4**.

IX.- Atès que la documentació es tramet per a la seva valoració als Serveis de Medi Ambient del Consell Comarcal del Bages, expedint-se informe de valoració de l'oferta en data 10 de juny de 2025.

X.- En l'informe es detecta que la puntuació total que hauria d'haver obtingut l'empresa **ESITEC ENERGIA S.L.**, després de la valoració de la documentació presentada, és de 65,37 punts. No obstant, reduint la puntuació de 77,37 a 65,37, l'empresa continua estant



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

en la mateixa posició en la classificació de les ofertes, pel que es pot procedir amb l'adjudicació al seu favor.

XI.- Que per decret de Presidència núm. 2025/401, de 19 de juny, s'ha adjudicat el contracte de serveis de l'elaboració dels projectes executius d'instal·lacions tèrmiques d'energies renovables en equipaments del Bages, relatiu **LOT 4**, a l'empresa licitadora **ESITEC ENERGIA S.L.**, amb domicili a Carrer de París, 207, 5è 1a, 08008 de Barcelona amb CIF núm. B66067117, per un preu de conformitat amb el següent detall:

LOT 4 – Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia pel Teatre Casino Burés de Castellbell i el Vilar			
EMPRESA	PREU (sense d'IVA)	21% d'IVA	PREU (IVA inclòs)
ESITEC ENERGIA S.L.	2.366,40 €	21%	2.863,34 €

I comprometent-se a desenvolupar el contracte amb la millora tècnica següent:

- Disposar d'un espai virtual

XII.- Que en compliment del que disposa l'article 153.6 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), no es pot procedir a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

I, ambdues parts, reconeixent-se mútua capacitat i donant compliment al mandat legal de formalització dels contractes administratius, atorguen les següents

CLÀUSULES:

PRIMERA.- El Consell Comarcal del Bages adjudica el contracte dels serveis de l'elaboració dels projectes executius d'instal·lacions tèrmiques d'energies renovables en equipaments del Bages, relatiu al **LOT 4**, a l'empresa licitadora **ESITEC ENERGIA S.L.**, amb domicili a Carrer de París, 207, 5è 1a, 08008 de Barcelona amb CIF núm. B66067117, per un preu de conformitat amb el següent detall:

LOT 4 – Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia pel Teatre Casino Burés de Castellbell i el Vilar			
EMPRESA	PREU (sense d'IVA)	21% d'IVA	PREU (IVA inclòs)
ESITEC ENERGIA S.L.	2.366,40 €	21%	2.863,34 €

SEGONA.- L'empresa mercantil **ESITEC ENERGIA S.L.** accepta l'adjudicació i s'obliga a la prestació del servei, durant tot el període contractual, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques que regulen el contracte, incorporats com annexes núm. 1 i núm. 2 a la signatura d'aquest contracte.

L'empresa contractista té l'obligació de complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable ([article 35.1.n de la Llei 9/2017](#)).

TERCERA.- El termini d'execució del present contracte iniciarà l'endemà de la data de formalització d'aquest document, entesa com la data de signatura del President del Consell Comarcal prèvia signatura del contractista, i tindrà una durada **SIS MESOS**.

QUARTA.- El present contracte s'atorga a risc i ventura de l'adjudicatari que assumeix totes les responsabilitats civils, fiscals i laborals que es derivin de la prestació del servei i del compliment o incompliment del règim d'obligacions del contracte.

I en prova de conformitat, totes les parts signen el present contracte mitjançant firma electrònica, sense unitat d'acte.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 1 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

ANNEX NÚM. 1 DEL CONTRACTE



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE SERVEIS DE L'ELABORACIÓ DELS PROJECTES EXECUTIUS D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques D'ENERGIES RENOVABLES EN EQUIPAMENTS DEL BAGES

ÍNDEX

Clàusula 1. Objecte del contracte	3
Clàusula 2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	3
Clàusula 3. Règim jurídic del contracte	4
Clàusula 4. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de Contractes Codi CPV (vocabulari comú de contractes públics)	5
Clàusula 5. Pressupost màxim de licitació i valor estimat del contracte	5
Clàusula 6. Termini de durada del contracte	8
Clàusula 7. Òrgan de contractació i perfil del contractant	9
Clàusula 8. Procediment d'adjudicació. Termini de presentació de l'oferta	9
Clàusula 9. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte	9
Clàusula 10. Mitjans de comunicació electrònics	10
Clàusula 11. Aptitud per contractar	13
Clàusula 12. Solvència de les empreses licitadores	16
Clàusula 13. Criteris d'adjudicació del contracte	18
Clàusula 14. Oferta amb valors anormals o desproporcionats	22
Clàusula 15. Criteris de desempat	24
Clàusula 16. Presentació de documentació i de proposicions	24
Clàusula 17. Mesa de contractació i pràctica de la valoració de les ofertes	33
Clàusula 18. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	33
Clàusula 19. Garantia definitiva	36
Clàusula 20. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	37
Clàusula 21. Adjudicació del contracte	38
Clàusula 22. Formalització i perfecció del contracte	38
Clàusula 23. Condicions especials d'execució	39

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 3 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la redacció de **dotze projectes executius** d'instal·lacions tèrmiques d'energies renovables (biomassa, aerotèrmia o solar tèrmica) en equipaments municipals del Bages, incloent les seves instal·lacions interiors (calefacció, climatització i/o ACS), i d'un **avantprojecte** d'una xarxa de fred / calor.

Núm. Lot	Objecte
1	Projecte executiu per a l'adequació i ampliació de la instal·lació d'aerotèrmia a l'Ajuntament d'Avinyó
2	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia per l'Escola Jaume Balmes de Castellbell i el Vilar
3	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia pel Teatre Casino Borràs de Castellbell i el Vilar
4	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia pel Teatre Casino Burés de Castellbell i el Vilar
5	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia pel Centre Cívic de Castellnou
6	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia per l'Ajuntament de Navarcles
7	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia per l'Edifici Katna de Navarcles
8	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia per la Llar d'Infants Les Oliveres de Sant Fruitós de Bages
9	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia dels Xalets de l'Escola Monsenyor Gibert de Sant Fruitós de Bages
10	Projecte executiu de l'ampliació de la instal·lació d'aerotèrmia de l'Escola Ametllers de Sant Joan de Vilatorrada (2a fase)
11	Projecte executiu per a la instal·lació solar tèrmica de suport a la xarxa de calor de biomassa existent de l'Escola – Llar d'Infants – Pavelló – Piscina d'Avinyó
12	Projecte executiu de la Xarxa de calor de biomassa per l'Escola i Ajuntament de Callús
13	Avantprojecte d'una xarxa de calor / fred per l'Escola Catalunya, Escola Bressol Tinet, Centre esportiu 3 Pins de Navarcles, Institut i CAP

No existeix limitació en el nombre de lots als que els licitadors es poden presentar.

Clàusula 2. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

L'Agència Comarcal de l'Energia del Bages (ACEB), integrada al Servei de Sostenibilitat Ambiental i Protecció Civil del Consell Comarcal del Bages, presta des de l'any 2014 un servei d'assistència i suport en matèria d'energia als ajuntaments de la comarca. Des de l'any 2022 es compta amb l'Oficina Comarcal de Transició Energètica del Bages (OCTE). Un dels objectius de l'ACEB - OCTE és la promoció

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 4 de 63	SIGNATURES
	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011-299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

de la redacció de projectes d'implantació d'energies renovables i d'actuacions dirigides a augmentar l'eficiència energètica dels equipaments municipals.

Havent consultat als ajuntaments signants del conveni d'assistència i suport en matèria d'energia el seu interès en la redacció de projectes executius de climatització renovable, s'inclou a la present licitació la redacció de 12 projectes executius (10 d'aerotèrmia, 1 de biomassa i 1 de solar tèrmica) i 1 avantprojecte d'una xarxa de calor / fred. En aquest darrer cas, per la seva major complexitat i elevat cost, es considera oportú plantejar prèviament a la redacció del projecte executiu, un estudi de viabilitat que inclogui una anàlisi d'alternatives i una primera valoració de la solució tècnica i del seu pressupost (avantprojecte).

La necessitat del contracte doncs, ve fonamentada per les disposicions normatives d'aplicació que obliguen a disposar d'un projecte d'instal·lacions previ a l'execució de qualsevol actuació de generació de calor i fred. Tanmateix, en el marc del conveni amb els municipis de la comarca del Bages, és voluntat del Consell i dels propis Ajuntaments aconseguir uns municipis cada vegada més sostenibles i autosuficients, i es considera que és indispensable l'objecte del present contracte per assolir tal finalitat.

D'altra banda, és procedeix a la seva externalització atès que es tracta de treballs d'un cert volum i que no han estat programats en el funcionament habitual de l'Agència de l'Energia del Bages, i per tant, no poden ser assumits per la plantilla de professionals de l'àrea i requereixen ser contractats externament. El volum de feina que suposaria l'assumpció pels tècnics comarcals faria impossible complir amb els estàndards de qualitat indispensables per aquests projectes i suposaria la paralització de les tasques a desenvolupar pels mateixos.

Clàusula 3. Règim jurídic del contracte

D'acord amb el que disposa l'article 17 del Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es tipifica el present contracte com un contracte administratiu de serveis.

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules administratives (PCAP) i pel PPT, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 5 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011-299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Clàusula 4. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de Contractes Codi CPV (vocabulari comú de contractes públics)

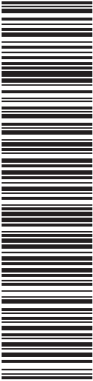
L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és: 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació, 71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressuposts, 71323200-0 Serveis de disseny d'enginyeria d'instal·lacions.

Clàusula 5. Pressupost màxim de licitació i valor estimat del contracte

5.1.- Pressupost base de licitació

El Pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 de la LCSP, inclou el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, però sense incloure possibles pròrrogues ni modificacions recollides en aquest plec.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

El pressupost base de la present licitació és de **40.228,80 €** al que cal afegir **8.448,02 €** en concepte de 21 % d'IVA, i per tant un import global de **48.676,82 €**.

Aquest pressupost es desglossa, per cada servei, de la manera següent:

Núm. Lot	Import sense IVA	IVA (21%)	Preu
1	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
2	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
3	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
4	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
5	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
6	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
7	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
8	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
9	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
10	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
11	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
12	3.155,20 €	662,59 €	3.817,79 €
13	2.366,40 €	496,94 €	2.863,34 €

Pels lots del 1 al 12, el pressupost es desglossa de la manera següent:

Suma de costos directes:

Concepte	Unitats [h]	Preu unitari (*) [€/h]	Import d'un projecte [€]
Anàlisi documentació inicial	6	34,00	204,00 €
Visita instal·lació associada	4	34,00	136,00 €
Comparació d'alternatives i elecció de proposta	12	34,00	408,00 €
Elaboració document bàsic	24	34,00	816,00 €
Elaboració projecte	34	34,00	1.156,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	80		2.720,00 €

Suma de costos indirectes:

Concepte	Percentatge	Sobre	Import d'un projecte [€]
Despeses generals	10%	2.720,00 €	272,00 €
Benefici industrial	6%	2.720,00 €	163,20 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES			435,20 €

Suma d'impostos:

Concepte	Percentatge	Sobre	Import d'un projecte [€]
TOTAL COSTOS DIRECTES			2.720,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES			435,20 €
TOTAL BASE IMPOSABLE			3.155,20 €
IVA	21%	3.155,20 €	662,59 €
TOTAL			3.817,79 €



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Pel lot 13 el pressupost es desglossa de la manera següent:

Suma de costos directes:

Concepte	Unitats [h]	Preu unitari (*)	
		[€/h]	Import d'un projecte [€]
Anàlisis documentació inicial	6	34,00	204,00 €
Visita instal·lació associada	4	34,00	136,00 €
Estudi d'alternatives i elecció de proposta	20	34,00	680,00 €
Elaboració avantprojecte	30	34,00	1.020,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	60		2.040,00 €

Suma de costos indirectes:

Concepte	Percentatge	Sobre	Import d'un projecte [€]
Despeses generals	10%	2.040,00 €	204,00 €
Benefici industrial	6%	2.040,00 €	122,40 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES			326,40 €

Suma d'impostos:

Concepte	Percentatge	Sobre	Import d'un projecte [€]
TOTAL COSTOS DIRECTES			2.040,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES			326,40 €
TOTAL BASE IMPOSABLE			2.366,40 €
IVA	21%	2.366,40 €	496,94 €
TOTAL			2.863,34 €

(*) L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el "XX Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic de qualitat", publicat al BOE núm. 59 de 10 de març de 2023 (Resolució de 27 de febrer de 2023, de la Direcció General de Treball). Aquesta indicació no perjudica el conveni laboral que hi sigui d'aplicació. El preu unitari d'aquest conveni s'ha utilitzat com a valor de referència mínim. Així, pel càlcul del preu unitari (€/h) s'han considerat els preus de mercat.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una persona o plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb la següent categoria professional mínima:

- Grup professional I. Nivell salarial 2. Graduat universitari, enginyer tècnic, arquitecte tècnic, aparellador, diplomat universitari, titular primer cicle universitari.

Les empreses licitadores hauran de presentar el pressupost desglossat per conceptes.



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

El preu del contracte és el de l'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

5.2.- Valor estimat del contracte

En virtut de l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte es calcula, en obres, subministraments i serveis, agafant l'import total sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, però incloent en tot cas possibles pròrrogues i modificacions, essent aquest import, l'import de referència per a procedir a la licitació.

El valor estimat (VE) del contracte és el que segueix:

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE altres conceptes	SUMATORI
2024	40.228,80 €	0 €	0 €	0 €	40.228,80 €
TOTAL					40.228,80 €

Per tant, el **valor estimat del contracte és de 40.228,80 euros**.

5.3.- Existència de crèdit i finançament

Aquest pressupost inclou tots els costos d'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost de i la/es partida/es pressupostària/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupost net	% IVA	Import IVA	Import total
2024	227.99	170.0		40.228,80 €	21	8.448,02 €	48.676,82 €

No obstant, la despesa estarà finançada pel Recurs econòmic per Agències d'energia del Catàleg de Serveis de la Diputació de Barcelona.

Clàusula 6. Termini de durada del contracte

El termini d'execució del contracte s'iniciarà l'endemà de la data signatura del contracte i tindrà una durada de **6 MESOS**.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 9 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602895DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 7. Òrgan de contractació i perfil del contractant

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la LCSP, l'òrgan de contractació és la Presidència.

El perfil de contractant es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/en/perfils-contractant/detall/1087803?categoria=0>

Clàusula 8. Procediment d'adjudicació. Termini de presentació de l'oferta

El procediment d'adjudicació és l'obert simplificat de l'article 159 de la LCSP, i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu. La licitació s'anunciarà en el perfil del contractant del Consell Comarcal del Bages. El termini per a la presentació d'ofertes serà de **30 DIES NATURALS a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.**

Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.

Les ofertes s'hauran d'entrar a través del perfil del contractant fent ús del sobre digital.

Per obtenir més informació sobre el Sobre Digital:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

Clàusula 9. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

La responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP és la Sra. Noemi Fossas Ferrer, Cap-Tècnica de l'Àrea de Territori i Medi Ambient del Consell Comarcal del Bages

Al responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

- Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ _13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 10 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
- Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i confiscació de garantia definitiva.
- Proposar la imposició de penaltats, assenyalant la seva graduació o proporció.
- Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
- Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
- Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
- Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
- Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals. Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausurat i els plecs.
- Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte seran els Serveis Generals del Consell Comarcal.

Clàusula 10. Mitjans de comunicació electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfilscontractant/detall/1087803?categoria=0&tipus=104&page=0>

Inici > Perfils de contractant > Consell Comarcal del Bages > Servei escolar de transport adaptat LT-A0

Servei escolar de transport adaptat LT-A0

Codi de l'expedient: CS 01/20023

TAULER D'AVISOS ENVIAR PREGUNTA SUBSCRIURE'S

Anunciament Expedient en avaluació Adjudicació Formalització Execució Anul·lació / Declaració desert

Evidències de la publicació PDF Segell de temps

Dades bàsiques	
Òrgan de contractació:	Consell Comarcal del Bages
Codi de l'expedient:	CS 01/20023
Tipus de tramitació:	Ordinària
Tipus de contracte:	Serveis

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 12 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el perfil del contractant genèric, prèvia l'autenticació requerida. L'espai de les empreses licitadores està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Empreses licitadores" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Dades d'ús de la Plataforma

Durant l'any 2022 els 1.976 òrgans de contractació donats d'alta en els perfils de contractant residenciat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública han publicat un total de 78.790 anuncis i han realitzat un total de 27.180 licitacions fent ús de les eines de presentació electrònica d'ofertes. La mitjana de persones visitants diàries a la PSCP ha sigut de 8.314.

Cercadors

Cercador d'expedients

Cerqueu per descripció, codi d'expedient, òrgan...

☐ Incloure publicacions de la Plataforma de Contractació del Sector Públic

Tipus d'expedient

Últimes publicacions PSCP

Anuncis de licitació en termini

Obra civil per a l'ampliació de l'aparcament soterrat de l'Hospital Universitari Germans Trias i Pujol

Data de publicació: 27/02/2023 11:45

A la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador".

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Inici > Material d'ajuda per a persones usuàries

Material d'ajuda per a persones usuàries

Plataforma de serveis de contractació pública

Títol	Descripció	Enllaç
Manual Plataforma de serveis de contractació pública	Manual d'ús de la Plataforma de serveis de contractació pública per a empreses i ciutadania	Document

Eina de presentació electrònica d'ofertes (eLicitat)

Títol	Descripció	Enllaç
Video tutorial per presentar oferta	Ajuda en format video tutorial per a la presentació d'ofertes a través de les eines de licitació electrònica	Enllaç
Manual de presentació d'ofertes	Manual per a les empreses licitadores de com presentar oferta	Document
Preguntes freqüents per empreses licitadores	Recull de les preguntes més freqüents destinades a les empreses licitadores	Document

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Clàusula 11. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 14 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

L'acreditació de la capacitat d'obrar i personalitat dels licitadors es realitzarà de la següent forma:

- a) Persones físiques (empresaris individuals i professionals): DNI o document que el substitueixi, no caducat i acreditació, si escau, del nom comercial amb què opera en el tràfic mercantil. Quan sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte una determinada habilitació empresarial, s'acompanyarà còpia compulsada del certificat que acrediti les condicions d'aptitud professional.
- b) Persones jurídiques espanyoles: Escripura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial de la persona que actui per representació i escriptura de constitució o d'adaptació, si s'escau, de la societat en què consti el darrer objecte del contracte inscrita en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció el sigui exigible de conformitat amb la legislació mercantil. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.
- c) Persones jurídiques no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu: Inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ _13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 15 de 63	SIGNATURES
	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE. L'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

- d) Persones jurídiques no comunitàries: Informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP, excepte les empreses d'estats signataris de l'Acord sobre contractació pública de la Organització Mundial del Comerç, i disposar d'una sucursal en territori espanyol.
- e) Unions temporals d'empreses. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 16 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 12. Solvència de les empreses licitadores

El licitador haurà de complir les condicions següents:

La documentació acreditativa de la solvència haurà de ser presentada únicament pel licitador proposat com a adjudicatari i en els termes que es detallen en el requeriment.

Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

Per qualsevol dels següents mitjans:

1.- Volum anual de negocis, referit a l'any de major volum de negoci en els últims tres (3) anys finalitzats.

Mínim: Per un import mínim igual al valor estimat del contracte per cada lot en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. També es pot acreditar mitjançant certificació bancària i declaració del empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa.

2.- Assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura igual o superior al valor estimat del contracte en funció dels lots als que es presenta, així com aportar el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entendrà complert pels licitadors que incloguin en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu dins del termini dels deu dies hàbils al que es refereix l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació).

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 17 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

b) Solvència professional o tècnica:

1r.- Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de, com a màxim els **tres últims anys**, en la que s'indiqui l'objecte dels treballs, l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests, signada pel representant legal de l'empresa.

Mínim: En aquesta relació ha de constar serveis, de característiques similars a l'objecte del contracte, per un import mínim igual al 50 per cent del pressupost de licitació en algun dels tres exercicis esmentats, tenint en compte els lots als que es presenta.

Documentació acreditativa dels treballs/serveis mínims realitzats és la que es detalla a continuació:

- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en **entitats del sector públic**, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent.
- Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.

De conformitat amb l'article 75 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte, disposarà efectivament d'aquesta solvència i mitjans i que l'entitat a la que es recorri no està incursa en una prohibició de contractar.

Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, el plec de clàusules administratives particulars pot acudir, a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE), que en tot cas ha de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. Si el plec no ho preveu, s'han de tenir en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

De conformitat amb el que disposa l'article 90.4 de la LCSP, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que acreditin l'execució d'un determinat nombre de serveis. La seva solvència tècnica o professional es podrà acreditar per un o varis mitjans establerts en l'article 90.1 lletres b) a i).

Quan una empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, haurà de demostrar que disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de dites entitats. Aquest compromís es presentarà pel licitador



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

que hagués presentat la millor oferta, previ requeriment complimentat de conformitat amb el que es disposa a l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP, sense perjudici del que s'estableix a l'apartat 3 de l'article 140 de la LCSP.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en aquest plec. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

Clàusula 13. Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu per a la prestació dels serveis previstos.

Respecte a la qualitat del servei, aquesta es valorarà en els criteris d'adjudicació: per una banda, la importància de la especificitat tècnica en la prestació del servei ja que és fonamental el coneixement específic i l'experiència en aquest sentit per a la prestació de qualitat del servei. Es valora especialment l'experiència en la redacció de projectes per edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte, excloent-se naus industrials/agrícoles, granges, hostaleria i habitatges, que presenten unes particularitats molt diferents. Així mateix, es valora l'experiència en haver portat a terme direccions d'obra d'aquests tipus de projectes per la visió pràctica que la persona tècnica hagi pogut adquirir en efectuar-les, i per aconseguir una solvència contrastada a l'hora de trobar solucions efectives quan es portin a terme les visites als equipaments. Es valoren exclusivament els projectes amb una potència de generació superior als 70 kW, atès que el RITE estableix aquest llindar com a límit inferior a partir del qual es requereix projecte. Finalment, es considera el fet de disposar d'un espai virtual, per les facilitats operatives que aquest pot facilitar al llarg de l'execució del contracte.

CRITERI (tots els criteris són automàtics)	PUNTUACIÓ MÀXIMA
1. Millora en el preu de licitació. Es puntuarà una baixa en el preu d'acord amb la següent fórmula: $P_v = P \times O_m / O_v$ P_v = Puntuació de l'oferta a valorar P = Punts criteri econòmic = 40 O_m = La millor oferta O_v = Oferta a valorar	40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

L'import màxim és el que preveu el plec de clàusules per cada un dels lots, i quedarà exclosa qualsevol oferta que la superi.

2. Experiència del responsable del servei en la redacció de projectes d'instal·lacions tèrmiques renovables de més de 70 kW de generació per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte

Es valorarà la realització de projectes executius d'instal·lacions tèrmiques o de xarxa de calor de biomassa i/o d'aprofitament de l'energia ambient mitjançant bomba de calor (aerotèrmia o hidrotèrmia o geotèrmia) per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte, redactats des del 2020 (inclòs) per part de la persona responsable de la seva redacció (signant del projecte). S'exclouen naus industrials/agrícoles, granges, hosteleria i habitatges.

Aquesta condició s'ha de mantenir durant tota la vigència del contracte. Únicament hi pot haver un responsable per projecte. No es valoraran els serveis que es computin amb l'acreditació de la solvència tècnica.

Forma d'acreditació (adjudicatari): aportació del propi projecte, factura, contracte o document equivalent on s'indiqui que l'objecte fa referència, inequívocament, a un projecte d'una instal·lació tèrmica renovable de més de 70 kW per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte.

Forma de valoració:

- S'atorgaran 3 punts per projecte d'instal·lació tèrmica renovable redactat des del 2020 (inclòs), fins a un màxim de 24 punts.
- S'atorgaran 3 punts per projecte d'instal·lació de xarxa de calor redactat des del 2020 (inclòs), fins a un màxim de 6 punts.

En el cas del lot 13, es podran tenir en compte també avantprojectes realitzats, donat que l'objecte del lot és la redacció d'un avantprojecte de xarxa de calor/fred.

3. Experiència del responsable del servei en la direcció d'obres d'instal·lacions tèrmiques renovables de més de 70 kW de generació per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte

30

24



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Es valorarà que la persona responsable de la redacció del projecte executiu hagi portat a terme la direcció d'obra de projectes d'instal·lacions tèrmiques renovables de més de 70 kW de generació per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte des del 2020 (inclòs). S'exclouen naus industrials/agrícoles, granges, hosteleria i habitatges.

Aquesta condició s'ha de mantenir durant tota la vigència del contracte.

Forma d'acreditació (adjudicatari): es demanarà la documentació acreditativa on hi haurà de constar la persona que ha portat a terme la direcció d'obra on s'indiqui que l'objecte fa referència, inequívocament, a la direcció d'obra d'una instal·lació tèrmica renovable de més de 70 kW de generació per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte.

Forma de valoració: S'atorgaran 2 punts per projecte redactat des del 2022 (inclòs), fins a un màxim de 24 punts

4. Disposició d'un espai virtual

Es valorarà que l'empresa adjudicatària posi a disposició del Consell Comarcal del Bages un espai d'emmagatzematge virtual - al núvol/ftp...- segur (amb validació d'usuari) durant l'execució del contracte, per facilitar l'intercanvi d'informació i documentació (actes, fotografies, versions de projectes, etc.) de manera que s'agilitzi el seguiment de les feines. S'haurà d'habilitar un accés a aquest espai virtual al personal tècnic designat pel Consell Comarcal del Bages que participi en les tasques de supervisió de la redacció dels projectes.

Forma de valoració: s'atorgaran 6 punts si l'empresa licitadora es compromet a aportar aquest espai virtual, i 0 punts si no s'hi compromet.

6

En el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres presentats per les empreses admeses. L'apertura de les proposicions no s'efectuarà fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

Després de l'obertura de el sobre o arxiu electrònic i en la mateixa sessió la mesa procedirà a:

1r Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments de el plec, avaluar i classificar les ofertes.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 21 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

2n Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.

3r Comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau la classificació corresponent i no està sotmesa a cap prohibició per contractar.

4t Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que es s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP; i tot això en el termini **de set dies hàbils** a comptar de l'enviament de la comunicació.

g) En els casos en què a la licitació es presentin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta a la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels esmentats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 22 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte i a les organitzacions sindicals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres seran susceptibles d'impugnació.

Clàusula 14. Oferta amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l' art. 85. RGLCAP.

- a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - a. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - b. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - a. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - b. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 23 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10%* a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà **d'un termini de 3 dies** per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 24 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Clàusula 15. Criteris de desempat

En cas que, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un **empat entre dues o més ofertes**, s'estableixen els següents criteris d'adjudicació específic de desempat per ordre de prelació:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en plantilla de cadascun dels licitadors, primant en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascun dels licitadors.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc al desempat.

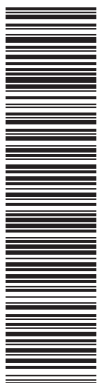
Clàusula 16. Presentació de documentació i de proposicions

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitza el dia que s'assenyali en l'anunci a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Els licitadors hauran d'indicar quins documents o dades dels inclosos en les ofertes tenen la consideració de confidencials, sense que resultin admissibles les declaracions genèriques de confidencialitat de tots els documents o dades de l'oferta. La condició de confidencial haurà de reflectir clarament (sobreimpresa, al marge o de qualsevol altra forma clarament identificable) en el propi document que tingui aquesta condició, assenyalant a més els motius que justifiquen aquesta consideració. No es consideraran confidencials documents que no hagin estat expressament qualificats com a tals pels licitadors.

Les empreses licitadores, quan així faci constar ens han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en un **ÚNIC SOBRE per cada lot al**

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 25 de 63	SIGNATURES
	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

que desitji participar, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/1087803?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

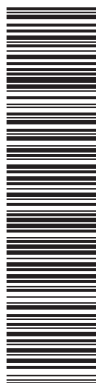
Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. **Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.**

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 26 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602895DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: (<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>)

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ _13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 27 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:
(<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>)

Els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 28 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1087803?categoria=0&tipus=104&page=0>)

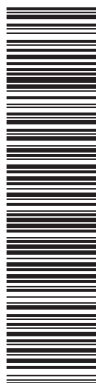
The screenshot shows a web interface for contract management. At the top, there are tabs: 'Inici', 'Presentació', 'Perfils de contractant', 'Empreses licitadores', 'Subscripcions', and 'Avisos'. Below the tabs, the breadcrumb trail is: 'Inici > Perfils de c... > Ajuntament d... > CONTRACTE DE SERVEIS DE FORMACIÓ PROFESSIONAL DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ I INSERCIÓ, EN LA MODALITAT DE PLA DE TRANSICIÓ AL TREBALL...'. The main heading is: 'CONTRACTE DE SERVEIS DE FORMACIÓ PROFESSIONAL DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ I INSERCIÓ, EN LA MODALITAT DE PLA DE TRANSICIÓ AL TREBALL (PFI-PTT), DEL PERFIL D'AUXILIAR D'HOTELERIA: CUINA I SERVEIS DE RESTAURACIÓ'. Below this, it says 'Codi de l'expedient: 2023/018 (22/2023/CONT)'. There are two buttons: 'TAULER D'AVISOS' and 'ENVIAR PREGUNTA'. Below these, there is a 'Presentar oferta' button. To the right, there is a 'SUBSCRIURE'S' button. At the bottom, there is a 'Anunci de licitació' button and a flowchart showing the process: 'Expedient en avaluació' -> 'Adjudicació' -> 'Formalització' -> 'Execució' -> 'Anul·lació / Declaració desert'. On the right side, there is a section 'Evidències de la publicació' with links for 'PDF', 'JSON', and 'Segell de temps'.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

No es podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions que hagi presentat.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 29 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602895DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en l'apartat següent, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors:

INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Denominació de l'activitat de tractament:

Responsable del tractament de les dades personals: Consell Comarcal del Bages

Finalitat: Contractació

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a <https://www.ccbages.cat/tramits/tramits-electronics/>

Informació addicional: www.ccbages.cat

CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC amb els models que figuren com Annex 1 a aquest PCAP.

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex a aquest plec i com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 30 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011; 299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les empreses licitadores han d'estar inscrites en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte també es considera admissible la proposició de l'empresa licitadora que acreditï haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebuda de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 32 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre digital.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Clàusula 17. Mesa de contractació i pràctica de la valoració de les ofertes

En virtut del previst en la Disposició Adicional Segona de la LCSP apartat 7, es configura la mesa de contractació integrada pels membres següents:

Presidència

- La Sra. Marta Fíguls Tristany, Tècnica de l'Àrea de Territori i Medi Ambient.

Vocals:

- La Sra. Aida Molner Pejoan, Secretaria I del Consell Comarcal.
- El Sr/Sra Interventor/a del Consell Comarcal.

Secretària:

- La Sra. Eva Lopez Quesada, Administrativa de l'Àrea de Serveis Generals.

Tanmateix, en cas d'indisposició o incompareixença dels membres indicats es preveuen els següents suplents dels membres de la mesa:

Presidència

- La Sra. Noemí Fosas Ferrer, Cap de l'Àrea de Territori i Medi Ambient.

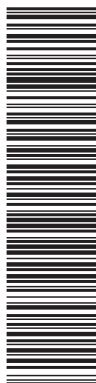
Vocals:

- El Sr. Gerard Roig Font, Tècnic d'Administració General
- La Sra. Montserrat Vila Prat, administrativa de serveis econòmics

Secretària:

- La Sra. Cristina Sala Trulls, Tècnica de Serveis Generals.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 33 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 18. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en aquest PCAP.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de **set dies hàbils** a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions d'aquest plec.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport. L'empresa ho pot acreditar mitjançant la inscripció al registre [Representa](#).
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 34 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Documentació acreditativa de les autoritzacions corresponents per a la prestació del servei o les corresponents habilitacions.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec.

A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

La Mesa de contractació comprovarà en el Registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar- aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació següent, si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ _13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 35 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Documentació acreditativa de les autoritzacions corresponents per a la prestació del servei o les corresponents habilitacions.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils esmentat.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.

Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP. Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 36 de 63	SIGNATURES
	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 19. Garantia definitiva

L'import de la garantia definitiva és del 5% del preu final ofert per l'empresa licitadora, exclòs l'IVA.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció en cada cas, a les condicions reglamentàriament establertes, i d'acord amb els requisits disposats en l'article 55 del RGLCAP i als models que figuren en els annexos III i IV de la mateixa norma. L'efectiu s'ha de dipositar a la Tresoreria del Consell Comarcal del Bages.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar la tresoreria.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria.
- Mitjançant retenció sobre el preu. Aquesta retenció s'efectuarà sobre el global de la primera factura i si aquesta no ho cobris en la seva totalitat, el mateix s'efectuarà sobre les següents fins a cobrir el total de la garantia.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

Clàusula 20. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ _13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 37 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011-299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 21. Adjudicació del contracte

Un cop presentada la documentació requerida, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Clàusula 22. Formalització i perfecció del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el **termini màxim de quinze dies hàbils** següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 38 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 39 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 23. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

En cas d'incompliment d'aquest requisit, s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP

Atenent a l'exigència de l'article 202.1 de la LCSP, l'empresa contractista està obligada al compliment de les condicions salarials dels treballadors conforme al conveni col·lectiu sectorial d'aplicació en el que es refereix al pagament de les retribucions sense dilació i d'acord amb les categories professionals, el pagament de les quotes de la Seguretat Social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals i altra normativa aplicable.

Compliment de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva entre dones i homes, de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes i la Llei 11/2014, del 10 d'octubre, per a garantir els drets de lesbianes, gais, bisexuals, transgènere i intersexuals i per eradicar l'homofòbia, la bifòbia i la transfòbia.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 40 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

En cas d'incompliment d'aquests requisits s'entendrà que s'incompleix una obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

Clàusula 24. Execució del contracte. Abonaments al contractista

L'empresa adjudicatària emetrà una sola factura a la finalització dels treballs per cada un dels lots.

Les factures hauran de conformar-se per part del responsable del contracte. Conformada la factura, s'aprovarà el pagament per part de l'òrgan competent del Consell Comarcal.

La factura serà expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP. D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques. Als efectes de la factura electrònica, s'informa que **la unitat tramitadora és L06090007, l'òrgan gestor és L06090007, i l'oficina comptable és L06090007.**

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Clàusula 25. Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 42 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16020395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

- L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.
- La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.
- La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:
- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte, o la resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP)
- Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 43 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mltjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 28. Successió i cessió del contracte

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït. En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 44 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte

Clàusula 29. Revisió de preus

No hi ha lloc a la revisió de preus.

Clàusula 30. Responsabilitat en l'execució del contracte

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part del Consell Comarcal.

El contractista haurà d'indemnitzar al Consell Comarcal dels perjudicis derivats de culpa o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquest supòsit la indemnització es determinarà pel Consell Comarcal en raó dels perjudicis realitzats, prèvia audiència del contractista, i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

Amb independència d'aquesta indemnització, l'incompliment o defectuós compliment de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitats. A aquests efectes s'entendrà per incompliments:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ _13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 45 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

a. Lleus:

- L'incompliment de les obligacions d'informació i coordinació amb el Consell Comarcal.
- La no compareixença o el retard superior a 30 minuts en les visites pactades amb el personal de l'Ajuntament en qüestió.
- No proposar solucions o no col·laborar amb el Consell Comarcal, per part de la persona encarregada del contracte, en la resolució dels problemes que l'execució del contracte plantegi.
- La no assistència a les reunions de l'òrgan de contractació quan se li demani.
- La realització de faltes ortogràfiques i errors gramaticals en els documents presentats.

b. Greus:

- La no observança de les directrius donades i correccions efectuades per part del Consell Comarcal
- La obstrucció a les facultats d'inspecció per part del Consell Comarcal.
- L'incompliment de la normativa reguladora de prevenció de riscos laborals del personal adscrit a la prestació del servei.
- La desobediència de les disposicions de l'administració d'acord amb les prescripcions del Plec.
- La reiteració d'una infracció lleu.

c. Molt greus:

- La prestació del servei per personal no qualificat.
- La no inclusió al projecte d'elements essencials o exigits pel Consell Comarcal.
- El no compliment de la normativa laboral.
- La vulneració de la normativa de protecció de dades personals per part de l'empresa adjudicatària o del seu personal.
- La reiteració d'una infracció greu.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, el Consell Comarcal podrà aplicar les sancions següents:

- Incompliments lleus: penalitat de fins a un 3 % del preu del contracte. En el cas de no assistir sense justificació a les visites o reunions de coordinació i seguiment s'aplicarà una penalització d'un 0,5% del preu total de licitació del conjunt de contracte.
- Incompliments greus: penalitat de fins a un 6 % del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 46 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- c) Incompliments molt greus: penalitat de fins a un 10% del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació al Consell Comarcal, s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació.

El Consell Comarcal podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

Cas que el Consell Comarcal no opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents pel que fa als terminis:

1r.- Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

A. Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.

B. Procedirà a la imposició de sancions d'acord amb l'article 191.1 de la LCSP, la quantia de cadascuna d'elles no podrà ser superior al 10 per cent del preu del contracte, ni el total de les mateixes superar el 50 per cent del preu del contracte; o bé per la resolució del contracte d'acord amb els efectes assenyalats en la lletra f) de l'art. 211 de la LCSP, per l'incompliment indicat a l'apartat c) de la clàusula 2.1.2).

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats al Consell Comarcal, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 48 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 32. Danys causats per l'execució del contracte

El contractista és responsable de la qualitat dels treballs que dugui a terme, com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista haurà de rescabalar el Consell Comarcal o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-lo pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. En aquests supòsits, la indemnització es determinarà pel Consell Comarcal en raó dels perjudicis causats, amb audiència prèvia del contractista i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a tercers persones durant l'execució del contracte.

L'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

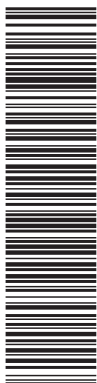
La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Clàusula 33. Altres obligacions de l'empresa contractista

El contractista ha de realitzar el servei amb estricta subjecció a les disposicions d'aquest plec de prescripcions tècniques i a les instruccions que rebí del Consell Comarcal.

El contractista ha de facilitar a l'Administració amb periodicitat mensual i sempre que aquesta ho requereixi, els butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte. Amb aquesta finalitat ha de confeccionar les relacions nominals de treballadors (TC-2) amb el personal adscrit exclusivament a aquest servei, i no podrà

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 49 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

incloure en elles personal que pugui tenir contractat en activitats diferents de les que són objecte d'aquest contracte.

El contractista resta obligat a complir en tot moment els requisits legals vigents en matèria de seguretat i higiene laboral, així com totes aquelles accions formatives i legals que comportin el correcte desenvolupament del servei. L'incompliment d'aquestes exigències, serà responsabilitat exclusiva del contractista.

Respecte a l'execució:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o professions corresponents a les prestacions incloses a l'objecte contractual.
- Garantir, en tot moment, una prestació adequada dels serveis en les condicions, periodicitat, continuïtat i qualitat especificada en el PPT i en la seva respectiva proposició i iniciar la prestació dels serveis en la data prevista en aquest plec.

Personal:

- Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Així mateix, també s'haurà de responsabilitzar de l'afiliació i cotització a la Seguretat Social de la totalitat del personal adscrit en qualsevol moment al contracte. Si el Consell així els ho requereix, hauran d'aportar la documentació següent:
 - Els TC2 confeccionats expressament per al personal que intervé en la contracta del present Plec, en format digital (fitxers de sistema RED o qualsevol altre vigent per la TGSS, i PDF) i en suport paper si s'escau.
 - Els certificats mensuals acreditatius d'estar al corrent en els pagaments a la Seguretat Social i a la Hisenda Pública estatal.
- Donar compliment absolut de la normativa laboral vigent, en els supòsits en què les empreses considerin la necessitat objectiva i absolutament justificada per raons econòmiques, organitzatives, tècniques o de producció, per procedir a una disminució de determinats llocs de treball.

Compliment de la normativa:

- Complir íntegra i estrictament la totalitat de la normativa que li sigui aplicable en cada moment i, en especial, en matèria laboral, de prevenció de riscos laborals, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració de persones amb discapacitats, d'igualtat efectiva entre homes i dones, fiscal, de protecció de dades personals, de gestió de residus i mediambiental.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 50 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Als afectes d'assegurar el compliment del previst al paràgraf precedent així com per aplicació d'allò previst a l'article 201 LCSP, el consell comarcal estarà facultat per adoptar les mesures que en cada moment consideri necessàries o adients per tal de garantir el compliment de la normativa que li sigui d'aplicació al contractista i, de forma especial, de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes per el dret de la Unió Europea, el dret estatal, autonòmic i local, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a Espanya i, en particular, les contingudes a l'Annex V de la LCSP.

- b) Prestar, durant tota la vigència del contracte, la més absoluta col·laboració i atendre puntualment qualsevol requeriment d'informació o documentació que es pugui realitzar en el marc de consultes i/o investigacions dutes a terme per l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació.

Idioma:

- a) Emprar, de forma preferent, el català tant en les seves relacions amb el Consell Comarcal com en la prestació dels serveis i el tracte amb els usuaris, excepte que l'usuari sol·licités de forma expressa l'ús del castellà.
- b) Emprar de forma preferent i informar als subcontractistes que han d'emprar, de forma preferent, el català en qualsevol notificació, rètol, publicació, avís, campanya publicitària o qualsevol altre tipus de comunicació que es puguin derivar de l'execució del contracte.

Clàusula 34. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP, i en aquest cas s'extingirà pel compliment del termini inicialment previst.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Clàusula 35. Termini garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és d'un mes des de la finalització dels treballs i començarà a computar a partir de la recepció total dels serveis.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ _13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 51 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Clàusula 36. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a dos mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a tres mesos acordada per l'òrgan de contractació.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 52 de 63	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomibages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 37. Prerrogatives

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Clàusula 38. Resolució d'incidències i dubtes interpretatius

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

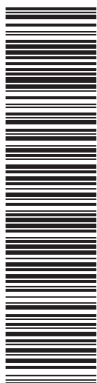
Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

Clàusula 39. Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 53 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011-299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029395DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs,

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 54 de 63	SIGNATURES
	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011:299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B1602985DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

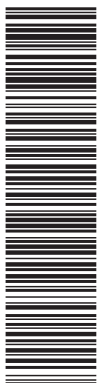
Clàusula 40. Recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Alternativament a la interposició de recurs potestatiu, els interessats podran interposar recurs directe davant de l'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu que serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

No obstant, donada la quantia contractual, no es possible interposar el recurs especial en matèria de contractació regulat en l'article 44 de la LCSP que hauria de resoldre el Tribunal Català de Contractes de Catalunya.



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Annex I. Model declaració responsable

CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC

a) Declaració responsable d'acord amb el següent model (UN PER CADA LOT)

"El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, opta a la contractació relativa als serveis d'elaboració de projectes executius d'instal·lacions tèrmiques d'energies renovables en equipaments municipals del Bages, i DECLARA RESPONSABILMENT:

- Que es presenta als següents lots (marcar únicament aquells que es consideri)

Núm. Lot	Objecte

- Que el perfil de l'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	☐
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	☐
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	☐
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	☐

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PROJECTES CLIMATITZACIÓ_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 299KC-5PLY3-TSVVA Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:51:37 Pàgina 57 de 63	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32882011_299KC-5PLY3-TSVVA B09C632D5023B16029385DA16D2A4F13051C1215) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

☐ SÍ

☐ NO

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits en el PPT, així com reuneix els criteris de solvència d'aquest plec.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
-

☐ SÍ

☐ NO

☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ

☐ NO

☐ NO obligat per normativa

- Respecte l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IVA

☐ Esta no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IAE
 - ☐ Esta no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas de ser proposat adjudicatari autoritza al Consell Comarcal del Bages a l'obtenció dels certificats d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com de l'alta a l'IAE (en el seu cas).

☐ SÍ

☐ NO

- L'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar. En cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal i la normativa de desenvolupament, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE").
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de subcontractar, declara que subcontractarà per un import de _____ € que correspon a un _____ % del pressupost de licitador, a l'empresa/es

NOM EMPRESA	NIF EMPRESA



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en el PCAP.
- Que adscriurà els mitjans que es relacionen a continuació:
 - o Persona responsable i titulació (omplir únicament les que es consideri)

Inicials responsable del contracte	Titulació habilitant

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a :

Persona/es autoritzada/es	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil professional

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, al Consell Comarcal del Bages per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que el Consell Comarcal pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que de presentar alguna de les millores proposades com a criteris d'adjudicació, compto amb la documentació acreditativa del seu compliment i serà presentada en el moment sol·licitat pel Consell Comarcal.

FIRMAT ELECTRÒNICAMENT



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Annex II. Model proposta econòmica i criteris automàtics (Lots 1 al 12)

Proposta econòmica (utilitzar una per cada lot)

"El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, opta a la contractació relativa als serveis d'elaboració de projectes executius d'instal·lacions tèrmiques d'energies renovables (en equipaments municipals del Bages i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que l'executarà amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per:

Concepte	Unitats [h]	Preu unitari (*) [€/h]	Import d'un projecte [€]
Anàlisis documentació inicial			€
Visita instal·lació associada			€
Comparació d'alternatives i elecció de proposta			€
Elaboració document bàsic			€
Elaboració projecte			€
TOTAL COSTOS DIRECTES			
Suma de costos indirectes:			
Concepte	Percent.	Sobre	Import d'un projecte [€]
Despeses generals	%	€	€
Benefici industrial	%	€	€
TOTAL COSTOS INDIRECTES			€
Suma d'impostos:			
Concepte	Percent.	Sobre	Import d'un projecte [€]
TOTAL COSTOS DIRECTES			€
TOTAL COSTOS INDIRECTES			€
IVA	21%	€	€
TOTAL			€

*Quedarà exclosa qualsevol oferta que superi el pressupost màxim de licitació per cada un dels lots.



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Experiència del responsable del servei en la redacció de projectes d'instal·lacions tèrmiques renovables de més de 70 kW de generació per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte:

Denominació projecte	Anualitat

*En el cas del lot 13, es podran tenir en compte també avantprojectes realitzats, donat que l'objecte del lot és la redacció d'un avantprojecte de xarxa de calor/fred.

- Experiència del responsable del servei en la direcció d'obres d'instal·lacions tèrmiques renovables de més de 70 kW de generació per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte:

Denominació projecte	Anualitat

- Disposició d'un espai virtual

SÍ ☐ NO ☐

SIGNAR ELECTRÒNICAMENT"



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Annex III. Model proposta econòmica i criteris automàtics (Lot 13)

Proposta econòmica (utilitzar únicament pel lot 13)

"El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, opta a la contractació relativa als serveis d'elaboració de projectes executius d'instal·lacions tèrmiques d'energies renovables (en equipaments municipals del Bages i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que l'executarà amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per:

Concepte	Unitats [h]	Preu unitari (*) [€/h]	Import d'un projecte [€]
Anàlisi documentació inicial			€
Visita instal·lació associada			€
Estudi d'alternatives i elecció de proposta			€
Elaboració avantprojecte			€
TOTAL COSTOS DIRECTES			
Suma de costos indirectes:			
Concepte	Percent.	Sobre	Import d'un projecte [€]
Despeses generals	%	€	€
Benefici industrial	%	€	€
TOTAL COSTOS INDIRECTES			€
Suma d'impostos:			
Concepte	Percent.	Sobre	Import d'un projecte [€]
TOTAL COSTOS DIRECTES			€
TOTAL COSTOS INDIRECTES			
IVA	21%	€	€
TOTAL			€

**Quedarà exclosa qualsevol oferta que superi el pressupost màxim de licitació fixat pel lot 13.*



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Experiència del responsable del servei en la redacció de projectes d'instal·lacions tèrmiques renovables de més de 70 kW de generació per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte:

Denominació projecte	Anualitat

*En el cas del lot 13, es podran tenir en compte també avantprojectes realitzats i relacionats directament amb l'objecte del lot que és la redacció d'un avantprojecte de xarxa de calor/fred.

- Experiència del responsable del servei en la direcció d'obres d'instal·lacions tèrmiques renovables de més de 70 kW de generació per a edificis amb usos relacionats amb l'objecte del contracte:

Denominació projecte	Anualitat

- Disposició d'un espai virtual

SÍ ☐ NO ☐

SIGNAR ELECTRÒNICAMENT"

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_TECNIQUES PROJECTES CLIMATITZACIONS_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 5SJO2-ZZNN0-543MZ Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:52:19 Pàgina 1 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de Servei de Sostenibilitat ambiental i protecció civil de Consell Comarcal del Bages. Signat 13/12/2024 08:15	ESTAT SIGNAT 13/12/2024 08:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32877964 5SJO2-ZZNN0-543MZ EF4938EA7F34E9545B74C9FF290C8E28AE05A301) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

ANNEX NÚM. 2 DEL CONTRACTE

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN EL CONTRACTE DE SERVEIS CONSISTENT EN L'ELABORACIÓ DE DOTZE PROJECTES EXECUTIUS I UN AVANTPROJECTE D'INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES D'ENERGIES RENOVABLES EN EQUIPAMENTS DEL BAGES

ÍNDEX

Clàusula 1.	Justificació de la necessitat	2
Clàusula 2.	Objecte del contracte	2
Clàusula 3.	Lots i característiques dels equipaments	3
Clàusula 4.	Descripció de les actuacions.....	4
Clàusula 5.	Especificacions tècniques	5
Clàusula 6.	Pla de treball.....	7
Clàusula 7.	Reunions i visites	8
Clàusula 8.	Documentació a entregar.....	8
Clàusula 9.	Confidencialitat i protecció de dades	8

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_TECNIQUES PROJECTES CLIMATITZACIONS_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 5SJO2-ZZNN0-543MZ Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:52:19 Pàgina 2 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de Servei de Sostenibilitat ambiental i protecció civil de Consell Comarcal del Bages. Signat 13/12/2024 08:15	ESTAT SIGNAT 13/12/2024 08:15

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32877964 5SJO2-ZZNN0-543MZ EF4938EA7F34E9545B74C9FF290C8E28AE05A301) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=comcabages

Clàusula 1. Justificació de la necessitat

Les instal·lacions tèrmiques per a calefacció, climatització i aigua calenta sanitària (ACS) dels equipaments municipals suposen un dels majors consums energètics dels ajuntaments. Fins fa uns anys, la majoria d'aquestes instal·lacions eren de gasoil o, en el millor dels casos, de gas natural. No obstant, aquests combustibles fòssils es van substituint per alternatives renovables respectuoses amb el medi ambient i que a dia d'avui ja compten amb una millor viabilitat econòmica. En aquest sentit, la biomassa i l'energia ambient mitjançant bomba de calor (aerotèrmia o hidrotèrmia) s'han convertit en les alternatives més implantades per a la generació tèrmica en equipaments municipals. A la vegada, aquest tipus d'instal·lacions permeten als municipis avançar en el desenvolupament dels seus Plans d'Acció per l'Energia Sostenible i el Clima (PAESC) i els ajuda a assolir els compromisos fixats en energia i clima gràcies a la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle.

La normativa tècnica bàsica d'aplicació per a aquest tipus d'instal·lacions és el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en Edificis (RITE), que estableix l'obligatorietat de disposar de projecte en instal·lacions de generació de calor i fred amb potència tèrmica nominal superior a 70 kW. Quan la potència sigui entre 5 kW i 70 kW, el projecte es podrà substituir per una memòria tècnica.

Així, es fa palesa la necessitat de disposar d'un projecte executiu de forma prèvia a la realització d'una instal·lació tèrmica en equipaments municipals. A més a més, aquest projecte permet als ajuntaments establir prioritats d'actuació en matèria d'implantació d'energies renovables i pot ser útil de cara a la sol·licitud de futurs ajuts econòmics.

L'Agència Comarcal de l'Energia del Bages (ACEB), integrada al Servei de Sostenibilitat Ambiental i Protecció Civil del Consell Comarcal del Bages, presta des de l'any 2014 un servei d'assistència i suport en matèria d'energia als ajuntaments de la comarca. Des de l'any 2022 es compta amb l'Oficina Comarcal de Transició Energètica del Bages (OCTE). Un dels objectius de l'ACEB - OCTE és la promoció de la redacció de projectes d'implantació d'energies renovables i d'actuacions dirigides a augmentar l'eficiència energètica dels equipaments municipals.

Havent consultat als ajuntaments signants del conveni d'assistència i suport en matèria d'energia el seu interès en la redacció de projectes executius de climatització renovable, s'inclou a la present licitació la redacció de 12 projectes executius (10 d'aerotèrmia, 1 de biomassa i 1 de solar tèrmica) i 1 avantprojecte d'una xarxa de calor / fred. En aquest darrer cas, per la seva major complexitat i elevat cost, es considera oportú plantejar prèviament a la redacció del projecte executiu, un estudi de viabilitat que inclogui una anàlisi d'alternatives i una primera valoració de la solució tècnica i del seu pressupost (avantprojecte).

Clàusula 2. Objecte del contracte

Elaboració de dotze projectes executius d'instal·lacions tèrmiques d'energies renovables (biomassa, aerotèrmia o solar tèrmica) en equipaments municipals del Bages, incloent les seves instal·lacions interiors (calefacció, climatització i/o ACS), i d'un avantprojecte d'una xarxa de calor / fred.



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Clàusula 3. Lots i característiques dels equipaments

L'objecte del contracte es divideix en 13 lots.

Lot	Objecte
1	Projecte executiu per a l'adequació i ampliació de la instal·lació d'aerotèrmia a l'Ajuntament d'Avinyó
2	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia per l'Escola Jaume Balmes de Castellbell i el Vilar
3	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia pel Teatre Casino Borràs de Castellbell i el Vilar
4	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia pel Teatre Casino Burès de Castellbell i el Vilar
5	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia pel Centre Cívic de Castelnou
6	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia per l'Ajuntament de Navarcles
7	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia per l'Edifici Katna de Navarcles
8	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia per la Llar d'Infants Les Oliveres de Sant Fruitós de Bages
9	Projecte executiu de la instal·lació d'aerotèrmia dels Xalets de l'Escola Monsenyor Gibert de Sant Fruitós de Bages
10	Projecte executiu de l'ampliació de la instal·lació d'aerotèrmia de l'Escola Ametllers de Sant Joan de Vilatorrada (2a fase)
11	Projecte executiu per a la instal·lació solar tèrmica de suport a la xarxa de calor de biomassa existent de l'Escola – Llar d'Infants – Pavelló – Piscina d'Avinyó
12	Projecte executiu de la Xarxa de calor de biomassa per l'Escola i Ajuntament de Callús
13	Avantprojecte d'una xarxa de calor / fred per l'Escola Catalunya, Escola Bressol Tinet, Centre esportiu 3 Pins de Navarcles, Institut i CAP

A continuació s'especifica, per cada lot, el municipi i el nom de l'equipament sobre el que es preveu realitzar el projecte de la instal·lació tèrmica així com el tipus d'instal·lació a projectar:

Lot	Municipi	Equipament on es preveu projectar la instal·lació	Tecnologia	S'aprofita instal·lació interior
1	Avinyó	Ajuntament	Aerotèrmia	No
2	Castellbell i el Vilar	Escola Jaume Balmes	Aerotèrmia	No
3	Castellbell i el Vilar	Teatre Casino Borràs	Aerotèrmia	No
4	Castellbell i el Vilar	Teatre Casino Burès	Aerotèrmia	No
5	Castelnou	Centre Cívic	Aerotèrmia	No
6	Navarcles	Ajuntament	Aerotèrmia	No
7	Navarcles	Edifici Katna	Aerotèrmia	No
8	Sant Fruitós	Llar d'Infants Les Oliveres	Aerotèrmia	No
9	Sant Fruitós	Xalets de L'Escola Monsenyor Gibert	Aerotèrmia	No

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32877964_5SJO2-ZZNN0-543MZ EF4938EA7F34E56B74C9FF290C8E28AE05A301) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Lot	Municipi	Equipament on es preveu projectar la instal·lació	Tecnologia	S'aprofita instal·lació interior
10	Sant Joan de Vilatorrada	Escola Ametllers	Aerotèrmia	No
11	Avinyó	L'Escola – Llar d'Infants – Pavelló – Piscina	Solar tèrmica	Si
12	Callús	L'Escola i Ajuntament	Xarxa de calor biomassa	No
13	Navarres	Escola Catalunya, Escola Bressol Tinet, Centre esportiu 3 Pins, Institut i CAP	A definir en l'estudi d'alternatives	No

L'equipament on es projectarà la instal·lació podrà variar a criteri del que indiqui l'empresa, i sempre d'acord amb el que acabi decidint l'Ajuntament corresponent i el Consell Comarcal. Es prioritzarà que la nova ubicació sigui al mateix municipi o, en última instància, a qualsevol altre municipi de la comarca.

Clàusula 4. Descripció de les actuacions

Per als lots de l'1 al 12 (projecte executiu), el contracte abastarà les següents prestacions:

- Estudi energètic a escala mensual i anual del consum tèrmic dels edificis i justificació de la solució adoptada. Quan es disposi de l'històric d'aquestes dades, les corbes de consum seran facilitades per l'ACEB.
- Anàlisi de la corba de consum, la corba de producció i la disponibilitat d'espai per a dimensionar la instal·lació tèrmica òptima des d'un punt de vista de retorn de la inversió i de maximitzar l'aprofitament energètic *in situ*.
- Anàlisi de la viabilitat econòmica al llarg de la vida útil de la instal·lació, realitzat a partir de les dades de facturació energètica facilitades per l'ACEB, quan es disposi de l'històric d'aquestes. Aquest anàlisi ha d'incloure el desglossament anual d'ingressos i despeses (manteniment, inspeccions...)
- Justificació de la ubicació dels equips de la instal·lació.
- Especificació de les tasques de manteniment i la seva periodicitat.
- Projecte executiu de la instal·lació, incloent tots els elements auxiliars necessaris per a la seva posada en funcionament (inclosa legalització, si s'escau).

Per al lot 13 (avantprojecte), el contracte abastarà les següents prestacions:

- Estudi de viabilitat d'alternatives amb les dades bàsiques per poder escollir l'opció més adequada, a nivell de tecnologia de calor / fred i disseny de la xarxa.
- Estudi energètic a escala mensual i anual del consum tèrmic dels equipaments que formin part de la xarxa de fred / calor i justificació de la solució adoptada. Quan es disposi de l'històric d'aquestes dades, les corbes de consum seran facilitades per l'ACEB.
- Anàlisi de la corba de consum, la corba de producció i la disponibilitat d'espai per a dimensionar la xarxa de calor / fred òptima des d'un punt de vista de retorn de la inversió i de maximitzar l'aprofitament energètic *in situ*.
- Anàlisi de la viabilitat econòmica al llarg de la vida útil de la xarxa de fred / calor, realitzat a partir de les dades de facturació energètica facilitades per l'ACEB, quan es

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_TECNIQUES PROJECTES CLIMATITZACIONS_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 5SJO2-ZZNN0-543MZ Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:52:19 Pàgina 5 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de Servei de Sostenibilitat ambiental i protecció civil de Consell Comarcal del Bages. Signat 13/12/2024 08:15	ESTAT SIGNAT 13/12/2024 08:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32877964 5SJO2-ZZNN0-543MZ EF4938EAF7F34E9545B74C9FF290C8E28AE05A301) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

disposi de l'històric d'aquestes. Aquest anàlisi ha d'incloure el desglossament anual d'ingressos i despeses (manteniment, inspeccions...)

- Avantprojecte de la xarxa de calor / fred amb les dades energètiques i ambientals, descripció de la solució adoptada i estudi de viabilitat econòmica i financera.

Per a tots els lots, a l'inici del contracte, des del Consell Comarcal s'entregarà a l'empresa la següent informació i documentació per a cada instal·lació:

- Corbes de consum mensual/anual de l'últim any (si són disponibles).
- Preu de l'energia i import facturat als punts de subministrament en l'últim any.
- Plànols dels edificis en format digital tipus CAD (si es disposa d'ells).

Clàusula 5. Especificacions tècniques

Especificacions tècniques per als lots de l'1 al 12

El contingut mínim que haurà de contenir cada un dels projectes executius és:

- Aspectes generals
 - Antecedents
 - Objecte i abast
 - Titular i adreça de la instal·lació
 - Descripció general de la instal·lació
 - Resum del projecte amb els principals indicadors
 - Marc legal (instal·lacions tèrmiques, protecció contra incendis, energia elèctrica, urbanístic)
 - Compatibilitat urbanística
 - Codi CPV i classificació del contractista
- Memòria descriptiva.
 - Descripció de la solució adoptada
 - Equips generadors de calor i fred i espais habilitats per aquests
 - Equips interiors de calefacció/climatització
 - Conducció de transport de fluids
 - Altres equips de la instal·lació
 - Connexió amb la instal·lació existent
 - Equips de mesura i proteccions
 - Sistema de control i monitorització
 - Elements de seguretat i accés a coberta
- Memòria constructiva.
- Bases de disseny i càlcul.
 - Dades de càlcul de producció mensual i anual.
 - Dades de consum mensual i anual de l'/dels equipament/s consumidor/s en energia primària i emissions de CO₂
 - Càlcul de necessitats tèrmiques
 - Llistat dels equips consumidors d'energia i les seves potències
 - Càlcul dels equips de la instal·lació: bombes, bescanviadors, vasos d'expansió, etc.
 - Justificació de càlculs tèrmics (seccions i longitud dels tubs, pèrdues tèrmiques, cabal de bombes...)
 - Justificació càlculs estructurals – capacitat estructural de l'edifici (en el cas d'equips exteriors d'aerotèrmia i plaques solars tèrmiques)

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_TECNIQUES PROJECTES CLIMATITZACIONS_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 5SJO2-ZZNN0-543MZ Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:52:19 Pàgina 6 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de Servei de Sostenibilitat ambiental i protecció civil de Consell Comarcal del Bages. Signat 13/12/2024 08:15	ESTAT SIGNAT 13/12/2024 08:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32877964_5SJO2-ZZNN0-543MZ EF4938EA7F34E9545B74C9FF290C8E28AE05A301) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

- Memòria tècnica
 - Estudi energètic
 - Justificació compliment RITE (exigències de benestar tèrmic i higiene, exigència d'eficiència energètica, ús de renovables i residuals i exigència de seguretat)
 - Justificació compliment seguretat en cas d'incendi.
 - Justificació del compliment pel projecte del principi de no causar dany significatiu a cap dels objectius mediambientals establerts al Reglament (UE) 2020/852 el Parlament Europeu i el Consell de 18 de juny de 2020, relatiu a l'establiment d'un marc per a facilitar les inversions sostenibles, i pel que es modifica el Reglament (UE) 2019/2088.
 - Gestió de residus
 - Serveis afectats
 - Afectació a espais d'interès natural (Xarxa Natura 2000, Espais Naturals de Protecció Especial, PEIN)
- Anàlisis econòmic
- Terminis d'execució i pla d'execució de l'obra
- Terminis de garantia
- Declaració d'obra completa
- Plec de condicions tècniques
 - Descripció de materials i normes tècniques d'execució
 - Verificacions i proves
- Justificació de preus
- Amidaments i pressupost
- Pressupost per coneixement de l'administració
- Estudi bàsic de seguretat i salut
- Manual d'ús i manteniment
- Plànols
 - Situació general (emplaçament)
 - Obra civil (si n'hi ha)
 - Instal·lacions
 - Esquemes elèctrics i hidràulics
- Annex fotogràfic
- Annex de possibles millores, si s'escau

Els diferents documents que en conjunt constitueixen cada projecte s'han de definir de manera que un/a facultatiu/va competent diferent a l'autor/a pugui dirigir, d'acord amb el projecte, els treballs d'execució.

El contracte comprèn tots els treballs previs i l'elaboració de tota la documentació necessària que possibiliti la total execució de les actuacions a projectar.

Especificacions tècniques per al lot 13

- Elaborar un estudi de viabilitat d'alternatives de la xarxa de calor / fred, amb els següents continguts mínims:
 - Avaluació de les diferents opcions tecnològiques (geotèrmia, biomassa...)
 - Avaluació dels equipaments a incloure a la xarxa - possibilitat d'ampliació a altres centres de consum
 - Ubicació de la central tèrmica



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

- Definició i dimensionament bàsic de les instal·lacions per cada alternativa.
 - Pressupost. Viabilitat econòmica
 - Plànol d'emplaçament de la central tèrmica i la xarxa de distribució
 - Conclusió. Justificació de l'alternativa escollida
- Elaborar l'avantprojecte de la xarxa de calor / fred, amb els següents continguts mínims:
- o Aspectes generals
 - Antecedents
 - Objecte i abast
 - Titular i adreça dels equipaments que formen part de la xarxa de fred / calor
 - Descripció general de la xarxa de fred / calor
 - Resum de l'avantprojecte amb els principals indicadors
 - Marc legal (instal·lacions tèrmiques, protecció contra incendis, energia elèctrica, urbanístic)
 - Compatibilitat urbanística
 - o Estudi energètic i ambiental
 - Demanda tèrmica dels equipaments
 - Demanda prevista i tipus
 - Emissions (estalvi anual tones de CO₂)
 - o Memòria descriptiva.
 - Descripció de la solució adoptada
 - Equips generadors de calor, requeriments sala de calderes i sistema d'alimentació.
 - Descripció solució de la climatització interior / o connexió instal·lacions existents dels equipaments
 - Infraestructura de distribució / bombeig hidràulic
 - Sistema de control i monitorització
 - o Pressupost. Anàlisi econòmic
 - o Plànols
 - Emplaçament
 - Distribució i diàmetres de la xarxa de calor
 - Situació i planta de distribució de la sala de calderes i sistema d'alimentació

Clàusula 6. Pla de treball

A continuació es defineixen les fites principals del contracte pels lots del 1 al 12:

	Mesos					
	1	2	3	4	5	6
1. Tramesa informació disponible per part del CCB a l'empresa						
2. Anàlisi previ de la situació de partida del equipament						
3. Primera visita a l'equipament						
4. Comparació d'alternatives i elecció de proposta						
5. Altres visites a l'equipament (si és necessari)						
6. Elaboració document bàsic del projecte						
7. Revisió CCB document bàsic						
8. Revisió ajuntament document bàsic						
9. Redacció projecte						
10. Revisió CCB projecte						
11. Revisió ajuntament projecte						
12. Redacció versió definitiva projecte						
13. Revisió final CCB i tancament						

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32877964 5SJO2-ZZNN0-543MZ EF4938EAF7F34E9545B74C9FF290C8E28AE05A301) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=comcabages

Pel lot 13 les fites principals del contracte es defineixen a continuació:

	Mesos					
	1	2	3	4	5	6
1. Tramesa informació disponible per part del CCB a l'empresa						
2. Anàlisis previ de la situació de partida del equipament						
3. Primera visita als equipaments						
4. Estudi d'alternatives i elecció de proposta						
5. Altres visites a l'equipament (si és necessari)						
6. Revisió CCB estudi d'alternatives						
7. Revisió ajuntament estudi d'alternatives						
8. Redacció avantprojecte						
9. Revisió CCB avantprojecte						
10. Revisió ajuntament avantprojecte						
11. Redacció versió definitiva avantprojecte						
12. Revisió final CCB i tancament						

Clàusula 7. Reunions i visites

Per a la consecució de l'objecte del contracte es realitzaran les reunions i visites que siguin necessàries, a les que assistirà el responsable del projecte (signatari). I sempre se n'haurà de realitzar com a mínim una per a cada projecte, conjuntament amb el tècnic de l'Agència Comarcal de l'Energia del Bages / Oficina Comarcal de Transició Energètica i la persona designada per l'Ajuntament corresponent.

Clàusula 8. Documentació a entregar

- Per a cada projecte / avantprojecte:
- Un exemplar digital amb tots els arxius del projecte / avantprojecte: arxius originals (plànols, fulls de càlcul, documents de text, etc.) i document final (en format PDF, o equivalent). Els documents finals (arxius PDF, o equivalent) estaran signats digitalment per un tècnic competent. Els documents hauran d'estar escrits en llengua catalana.

Clàusula 9. Confidencialitat i protecció de dades

La contractista ha de guardar secret respecte a les dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionades amb l'objecte del contracte i dels que tingui coneixement amb ocasió del mateix, tant durant la seva execució com una vegada finalitzat per compliment del mateix o per qualsevol altra causa de resolució.

El tractament de dades personals per part del contractista el farà el Consell Comarcal i en tot moment segons les instruccions que indiqui el Consell Comarcal al contractista. Així mateix, les dades personals objecte de tractament per part del contractista no seran aplicades o utilitzades amb una finalitat diferent a l'establerta en el marc de la prestació dels serveis contractats. En aquest sentit, el contractista s'obliga a:

- A realitzar un tractament de dades que es limitarà a les actuacions necessàries per desenvolupar correctament els serveis contractats. Per portar a terme qualsevol activitat que excedeixi allò inicialment previst i que tingui per objecte el tractament o la

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_TECNIQUES PROJECTES CLIMATITZACIONS_13122024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 5SJO2-ZZNN0-543MZ Data d'emissió: 12 de Maig de 2025 a les 16:52:19 Pàgina 9 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de Servei de Sostenibilitat ambiental i protecció civil de Consell Comarcal del Bages. Signat 13/12/2024 08:15	ESTAT SIGNAT 13/12/2024 08:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 32877964 5SJO2-ZZNN0-543MZ EF4938EA7F34E9545B74C9FF290C8E28AE05A301) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=comcabages



CONSELL COMARCAL DEL BAGES

utilització de les dades o dels fitxers del Consell Comarcal/ajuntaments serà necessari el consentiment per escrit del Consell Comarcal.

- A tractar les dades personals com informació confidencial i d'acord amb el deure de secret professional. Aquest deure afecta a tot el personal i servei tècnic del contractista que pugui accedir i/o tractar les dades dels sistemes i/o fitxers del Consell Comarcal/ajuntaments en el transcurs de la prestació de serveis contractats, fet pel qual l'adjudicatari s'obliga a donar a conèixer i exigir al personal de la seva empresa que realitza els serveis del contingut de les presents obligacions.
- A adoptar les mesures de caràcter tècnic i organitzatiu necessàries per garantir la seguretat de les dades, de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i per la qual es deroga la Directiva 94/46/CE, amb la finalitat d'evitar l'alteració, pèrdua, accés o tractament no autoritzat de les dades de l'adjudicatari.
- A no cedir a terceres persones les dades de caràcter personal a les quals tingui accés encara que sigui amb la finalitat de conservar-les. En el supòsit que al contractista manifesti la seva necessitat de comunicar a un tercer les dades de caràcter personal contingudes en els fitxers de titularitat del Consell Comarcal/ajuntaments dels efectes del compliment dels serveis, la cessió només es podrà fer prèvia autorització expressa i per escrit del Consell Comarcal i sota la supervisió d'aquesta. Tot això s'entendrà també tenint present l'establert en el paràgraf següent.
- A no copiar o reproduir la informació facilitada per el Consell Comarcal a menys que sigui necessari per al seu tractament i segons els termes previstos en la present obligació. Les còpies o reproduccions estaran sotmeses a les mateixes obligacions de confidencialitat i seguretat previstes en aquest contracte.
- A la finalització de la relació contractual entre les dues parts, el contractista s'obliga a retornar per un mitjà segur els suports o documents que continguin dades de caràcter personal dels fitxers del Consell Comarcal/ajuntaments. Si el retorn físic no és possible o, a més a més del retorn físic, el contractista s'obliga a disposar dels mitjans suficients que permetin la destrucció de les dades personals per que hagin pogut quedar en el seu propi sistema o suports de tractament de dades. La devolució i/o destrucció de les dades haurà de ser acreditada al Consell Comarcal de forma fefaent.

La Cap-Tècnica del Servei de Sostenibilitat Ambiental i Protecció Civil