



AJUNTAMENT DE SANT PERE SALLAVINERA (ANOIA)

CONTRACTE DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE MILLORA D'UN TRAM DEL CAMÍ DE LA ZONA DE L'ESTACIÓ DE SEGUERS. TM DE SANT PERE SALLAVINERA.

Dades de les parts contractants

Senyor MATIAS BOSCH BACARDIT, en qualitat d'alcalde i en nom i representació de l'Ajuntament de SANT PERE SALLAVINERA, amb NIF Po818800E i domicili a 08281 SANT PERE SALLAVINERA, C/ del Raval, s/n.

Sr. [REDACTED], amb el D.N.I. número [REDACTED], en nom i representació de l'empresa EXCAVACIONS MIRALLES, SL. amb NIF B66439076 i domicili a 08256 RAJADELL, Mas Miralles, s/n.

Finalitat

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de l'obra de "Millora d'un tram del camí de la zona de l'estació de Seguers. TM de Sant Pere Sallavinera".

Antecedents

El Ple de l'Ajuntament va aprovar definitivament, en data 26/03/2025, l'expedient de contractació per a l'execució de les obres de "Millora d'un tram del camí de la zona de l'estació de Seguers. TM de Sant Pere Sallavinera", així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Havent procedit a l'adjudicació del contracte per acord de ple de data 25/06/2025, que textualment diu:

"FETS

- 1. L'Ajuntament de Sant Pere Sallavinera té programada l'execució de les obres del Projecte constructiu "Millora d'un tram del camí de la zona de l'estació de Seguers. TM Sant Pere Sallavinera", amb un pressupost de noranta-vuit mil quatre-cents seixanta-vuit euros amb set cèntims (98.468,07 €), IVA exclòs, que aplicant el 21% de l'IVA de vint mil sis-cents setanta-vuit euros amb vint-i-nou cèntims (20.678,29 €), resulta tenir un pressupost total de cent dinou mil cent quaranta-sis euros amb trenta-sis cèntims (119.146,36 €), projecte que conté l'Estudi de Seguretat i Salut, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- 2. L'esmentat projecte va ser aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Sant Pere Sallavinera, en sessió de data 20 de desembre de 2023, amb tràmit d'informació pública, i publicat anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de data 2*

de gener de 2024, obrint-se el termini d'al·legacions i acabant-se el dia 13 de febrer de 2024, sense que es formulessin al·legacions, per la qual cosa el projecte va quedar aprovat definitivament.

- 3. Per sessió del Ple de data 26 de març de 2025 s'aprovà l'expedient de contractació de les referides obres, així com el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).*
- 4. Aquest expedient es tramita de forma ordinària, no està subjecte a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial, i es porta a terme mitjançant procediment obert simplificat i l'adjudicació mitjançant l'aplicació d'un únic criteri de valoració.*
- 5. El 3 d'abril de 2025 es publicà la convocatòria de licitació en el Perfil de Contractant.*
- 6. Dins del termini per a la presentació de proposicions presentà oferta les empreses següents:*
 - 1. CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.*
 - 2. PAVELLOBSA NET OBRAS I SERVELL, S.L.*
 - 3. EXCAVACIONS MIRALLES, S.L.*
- 7. El 30 d'abril de 2025 es constituí la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre únic. Totes les empreses presentaren correctament la documentació assenyalada al PCAP i la Mesa de Contractació admetè les proposicions presentades.*
- 8. El resultat de la oferta econòmica va ser el següent:*

<i>Empresa</i>	<i>Oferta (IVA exclòs)</i>
<i>CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.</i>	<i>86.346,65 €</i>
<i>PAVELLOBSA NET OBRAS I SERVELL, S.L.</i>	<i>93.027,37 €</i>
<i>EXCAVACIONS MIRALLES, S.L.</i>	<i>74.678,00 €</i>

- 9. Respecte del criteri preu, el llinar d'oferta anormalment baixa se situà en 76.215,61 €, IVA exclòs.*
- 10. A la vista que l'oferta d'EXCAVACIONS MIRALLES, S.L. es troba en situació de presumpció de baixa anormal, la Mesa de Contractació proposà l'adjudicació a favor d'aquesta empresa i a la vegada acordà demanar la justificació de la seva baixa anormal. Així mateix, classificà la resta de les ofertes en l'ordre que es detalla a continuació:*

<i>Empresa</i>	<i>Oferta (IVA exclòs)</i>
<i>CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.</i>	<i>86.346,65 €</i>
<i>PAVELLOBSA NET OBRAS I SERVELL, S.L.</i>	<i>93.027,37 €</i>

11. Mitjançant escrit tramès el 6 de maig de 2025 es requerí a l'empresa EXCAVACIONS MIRALLES, S.L., per tal que aportés la documentació justificativa de la seva oferta incursa en baixa anormal.
12. Dins del termini atorgat a l'efecte, l'empresa EXCAVACIONS MIRALLES, S.L. presentà la justificació de la seva oferta econòmica incursa en baixa anormal, i el Director de l'obra, emeté un informe, signat el 26 de maig de 2025, i que s'adjunta a aquesta proposta, mitjançant el qual es manifestà que l'oferta de l'empresa EXCAVACIONS MIRALLES, S.L. estava justificada adequadament.
13. En sessió celebrada el 28 de maig de 2025, la Mesa de Contractació va prendre coneixement de l'informe signat el 26 de maig de 2025, i de conformitat amb el mateix es proposà l'adjudicació a favor de l'empresa EXCAVACIONS MIRALLES, S.L.
14. Mitjançant escrit tramès el 30 de maig de 2025 es requerí a l'empresa EXCAVACIONS MIRALLES, S.L. perquè presentés la documentació que s'especifica a la clàusula 1.18) del PCAP que regula aquesta contractació.
15. Dins del termini atorgat a l'efecte, l'empresa EXCAVACIONS MIRALLES, S.L. va presentar en data 6 de juny de 2025 tota la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva per la quantitat de 3.733,90 € el 5 de juny de 2025. Així mateix, es comprovà que la documentació relativa a la solvència econòmica i professional de la referida empresa és correcta.
16. El termini d'execució de les referides obres és d'un mes i mig (1,5).
17. Per sessió del Ple de data 26 de març de 2025 es va autoritzar la despesa derivada d'aquesta contractació per un import de cent dinou mil cent quaranta-sis euros amb trenta-sis cèntims (119.146,36 €), IVA inclòs, que es va imputar en la seva totalitat amb càrrec al pressupost de l'exercici 2025, d'acord amb detall següent:

Exercici	Import (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2025	119.146,36 €	1532/619

18. Cal reduir la despesa autoritzada per la sessió del Ple de data 26 de març de 2025, per adequar-la a la baixa d'adjudicació, de conformitat amb el detall següent:

Exercici	Import (IVA inclòs)	Partida pressupostària
2025	-28.785,98 €	1532/619

19. La despesa corresponent a l'adjudicació que es proposa, per un import de noranta mil tres-cents seixanta euros amb trenta-vuit cèntims (90.360,38 €), IVA inclòs, s'imputarà de conformitat amb el detall següent:

<i>Exercici</i>	<i>Import (IVA inclòs)</i>	<i>Partida pressupostària</i>
2025	90.360,38 €	1532/619

FONAMENTS DE DRET

- 1. En aquest expedient de contractació resulta d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).*
- 2. A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 159 i concordants de la LCSP, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.*
- 3. L'adopció d'aquesta resolució és competència del Ple de la Corporació, en base a l'article 22.2 de la Llei 7/1985 Llei de Bases de Règim Local.*

És per tot això que, a proposta de l'Alcaldia el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- ADJUDICAR de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació celebrada el dia 30 d'abril de 2025 i l'informe del director de l'obra, signat el 26 de maig, la contractació de les obres del projecte de "Millora d'un tram del camí de la zona de l'estació de Seguers. TM Sant Pere Sallavinera" a l'empresa EXCAVACIONS MIRALLES, S.L., amb NIF B66439076, per un import de setanta-quatre mil sis-cents setanta-vuit euros (74.678,00 EUR), més l'IVA del 21% de quinze mil sis-cents vuitanta-dos euros amb trenta-vuit cèntims (15.682,38 EUR), resultant un import total de noranta mil tres-cents seixanta euros amb trenta-vuit cèntims (90.360,38 EUR), d'acord amb la seva oferta.

Segon.- REDUIR la despesa autoritzada per la sessió del Ple de data 26 de març de 2025, per adequar-la a la baixa d'adjudicació, de conformitat amb el detall següent:

<i>Exercici</i>	<i>Import (IVA inclòs)</i>	<i>Partida pressupostària</i>
2025	-28.785,98 €	1532/619

Tercer.- DISPOSAR la despesa corresponent a l'adjudicació que es proposa, per un import de noranta mil tres-cents seixanta euros amb trenta-vuit cèntims (90.360,38 €), IVA inclòs, s'imputarà de conformitat amb el detall següent:

<i>Exercici</i>	<i>Import (IVA inclòs)</i>	<i>Partida pressupostària</i>
2025	90.360,38 €	1532/619

Quart.- ESTABLIR l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, d'acord amb el detall següent:

Empresa	Oferta (IVA exclòs)
CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS, S.L.	86.346,65 €
PAVELLOBSA NET OBRAS I SERVELL, S.L.	93.027,37 €

Cinquè.- COMUNICAR a l'empresa adjudicatària que, dins el termini de 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, haurà de formalitzar el contracte electrònicament, i en el mateix termini presentar el pla de seguretat i salut de les obres.

Sisè.- NOTIFICAR la present resolució a les empreses participants en aquest procediment de contractació i publicar l'adjudicació del contracte al Perfil de Contractant.

Setè.- PUBLICAR la formalització del contracte al Perfil de Contractant.”

Pactes

1. L'empresa EXCAVACIONES MIRALLES, SL, adjudicatària del contracte, ha d'executar l'obra amb subjecció al projecte aprovat, el plec de clàusules administratives particulars, la memòria d'execució de les obres, la resta de documentació que integra el projecte i les propostes tècniques incloses a la seva proposició.

2. El preu del contracte és de **setanta-quatre mil sis-cents setanta-vuit euros (74.678,00 EUR)**, més l'IVA del 21% de **quinze mil sis-cents vuitanta-dos euros amb trenta-vuit cèntims (15.682,38 EUR)**, resultant un import total de **noranta mil tres-cents seixanta euros amb trenta-vuit cèntims (90.360,38 EUR)**, amb un termini de garantia d'1 any.

3. El termini per a l'execució del contracte és d'un mes i mig (1,5) a comptar des de la data de la realització de la comprovació del replanteig, que s'ha d'estendre en el termini màxim d'un (1) mes a comptar des de la formalització del contracte.

4. Les parts se sotmeten a la competència dels tribunals corresponents a Barcelona.

I, com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document, amb la signatura de la secretària de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.

Sant Pere Sallavinera, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

Matías Bosch
Bacardit - DNI
(TCAT)

Firmado digitalmente
por Matías Bosch
Bacardit - DNI
Fecha: 2025.06.27
10:47:18 +02'00'

La Secretària,

S
C
(TCAT)
Data: 2025.06.27 11:00:33 +02'00'

El Contractista,

BARTRINA (R:
B66439076)

Firmado
digitalmente por
Fecha: 2025.06.27
10:30:01 +02'00'

El document de formalització serà signat per l'adjudicatari i s'unirà al mateix, com a annex, un exemplar del plec de clàusules administratives particulars i de la memòria de contractació (article 71.9 del RGLCAP)