

INFORME SERVEIS TÈCNICS

Assumpte: Informe relatiu a l'expedient 1813/2025, de valoració dels criteris segons judici de valor continguts en el sobre número 2 del procediment per a l'adjudicació d'un contracte de serveis per a la gestió de les platges del municipi de la Ràpita, lot 3, de neteja i condicionament de les platges del municipi.

Fets:

1. Sobre número 2, expedient 4570/2025, de memòria tècnica de gestió del servei presentat per AGROPASQUALET, S.L.
2. Sobre número 2, expedient 4571/2025 de memòria tècnica de gestió del servei presentat per RUGIFA GROUP. S.L.
3. Plec de clàusules administratives particulars que han de regir per a l'adjudicació d'un contracte de serveis per a la gestió de les platges del municipi de la Ràpita, amb tres lots diferenciats, i tramitat mitjançant procediment obert i amb varis criteris per a la seva adjudicació i subjecte a regulació harmonitzada (PCAP)

Informe:

1. AGROPASQUALET, SL., presenta una memòria de 40 fulls (20 pàgines a doble cara) que s'ajusten a la limitació d'extensió prescrita al PCAP, amb el següent índex:
 - A. Dimensionat del servei, per temporada i platja
 - B. Organigrama i coordinació del servei
 - C. Metodologia de resposta davant de situacions no programades
 - D. Tractament de residus
 - E. Relació amb l'Ajuntament

En quan a contingut s'ajusta als mínims indicats al PCAP i s'estructura seguint l'ordre proposat.

En general l'organització de la informació és clara, ordenada i estructurada en subapartats. Incorpora quadres i fotografies aèries de l'àmbit territorial de l'objecte del servei.

Pel que fa a l'anàlisi detallada de cada apartat, s'observa el següent:

- Apartat 1. es realitza un dimensionament dels mitjans humans i materials en hores de servei desglossades per platges, la qual cosa permet una estimació més acurada dels recursos destinats a cada àmbit d'actuació.
- Aparta 2. S'indica el personal adscrit al servei, especificant-ne les funcions i càrrecs. A més, es fa referència a la formació rebuda i a les mesures de prevenció de riscos laborals. Es detallen de manera concreta els protocols de

seguiment i control del servei, així com els procediments específics de neteja per a cadascuna de les platges.

- Apartat 3. Pel que fa al tercer apartat, relatiu a la metodologia de resposta davant situacions no programades, s'inclou una descripció en dos paràgrafs sobre el sistema de comunicació interna per gestionar incidències i situacions excepcionals, tot i que es podria ampliar amb exemples concrets o protocols operatius.
- Apartat 4. Pel que fa al tractament de residus, es presenta un enfocament estructurat que diferencia diversos àmbits: conservació i manteniment de la maquinària amb criteris ambientals; desplaçaments de vehicles i equips; gestió de residus procedents del mar, dels usuaris de la platja, i de tipus vegetal; així com dels residus generats per la pròpia activitat de manteniment. També es fa referència a mesures per a la minimització d'impactes com pols, sorolls i fums.
- Apartat 5. Finalment, en relació amb la coordinació amb l'Ajuntament, es designa un responsable de comunicació amb disponibilitat per assistir a totes les reunions a les quals sigui convocat i es garanteix un servei d'alertes actiu les 24 hores mitjançant dos números de telèfon. Així mateix, es proposa posar a disposició de l'Ajuntament tota la documentació relativa al servei mitjançant una carpeta compartida a través d'una plataforma d'emmagatzematge en línia

La puntuació per cadascun dels apartats segons el barem del PCAP i el judici de valor del tècnic que subscriu és de:

A	Dimensionat del servei, per temporada i planta	20
B	Organigrama i coordinació del servei	5
C	Metodologia de resposta davant de situacions no programades	2
D	Tractament de residus	5
E	Relació amb l'Ajuntament	2

2. RUGIFA GROUP. S.L., presenta una memòria de 8 fulls (4 pàgines a doble cara) que s'ajusten a la limitació d'extensió prescrita al PCAP, amb el següent índex:

- A. Maquinària i mitjans personals
- B. Pla de treball servei de neteja
- C. Pla de treball d'adequació platges
- D. Pla de treball rieres i desaigües pluvials
- E. Gestió de residus
- F. Relació amb l'Ajuntament

L'organització de la informació i el contingut no s'ajusta rigorosament a l'ordre indicat al PCAP.

En termes generals, la informació inclosa en la memòria tècnica resulta insuficient, desorganitzada i de difícil comprensió a causa tant del format i estructura del text

com de la presència de nombroses faltes d'ortografia. No s'hi evidencia un coneixement adequat del territori objecte del servei, i s'hi inclouen referències a organitzacions o entitats que no tenen vinculació amb la present licitació.

Pel que fa a l'anàlisi detallada de cada apartat, s'observa el següent:

- Apartat 1: No es presenta el dimensionament temporal dels mitjans humans i materials requerits. S'hi inclou una relació de personal i maquinària a adscriure al servei, però sense cap quantificació temporal, i sense cap referència específica a les platges objecte del contracte.
- Apartat 2: Sota el títol "Pla de treball servei de neteja", es fa una referència molt genèrica a la temporada alta, mitjana i baixa, sense concreció operativa.
- Apartat 3: En relació amb la metodologia de resposta davant situacions no programades, no queda clar si l'apartat titulat "Pla de treball rieres i desaigües pluvials" pretén donar resposta al requeriment del PCAP relatiu a aquestes situacions. La manca de claredat dificulta la seva avaluació.
- Tractament de residus: Es limita a una declaració genèrica de compliment normatiu, esmentant el processament de residus orgànics per a fertilitzants i el trasllat a centres de triatge, sense descripció detallada del procediment ni traçabilitat.
- Relació amb l'Ajuntament: No s'aporta cap proposta rellevant ni cap desenvolupament específic sobre mecanismes de coordinació, comunicació o seguiment del servei.

La puntuació per cadascun dels apartats segons el barem del PCAP i el judici de valor del tècnic que subscriu és de:

A	Dimensionat del servei, per temporada i planta	0
B	Organigrama i coordinació del servei	0
C	Metodologia de resposta davant de situacions no programades	0
D	Tractament de residus	0
E	Relació amb l'Ajuntament	0

Conclusió:

La puntuació total segons els "Criteris avaluable mitjançant judici de valor" per als diferents licitadors és:

34 per AGROPASQUALET, S.L.

Es proposa l'exclusió de l'empresa RUGIFA GROUP, S.L., atès que la documentació presentada no segueix rigorosament l'ordre i estructura exigits ni dona resposta als continguts mínims requerits, d'acord amb la naturalesa i les necessitats descrites en els plecs. Aquesta circumstància incompleix el que s'estableix al PCAP, motiu pel qual no pot ser valorada en fase de criteris avaluable mitjançant judici de valor.

Si no es considera motiu d'exclusió es proposa l'atorgament de la puntuació mínima a l'empresa RUGIFA GROUP, S.L.

La Ràpita, a la data indicada a la signatura
L'arquitecte tècnic, Jordi Balagué Ortiz