



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA NECESSITAT CONTRACTE

Identificació de l'expedient:

Memòria justificativa de la necessitat del contracte de prestació del servei de piscina municipal d'estiu de Manlleu, en matèria de taquilla, salvament i socorrisme, manteniment i vigilància del recinte, emesa en virtut del que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), per tal d'acreditar la necessitat i idoneïtat del contracte i justificar els aspectes legalment exigits.

Justificació de la necessitat del contracte:

Les instal·lacions esportives d'ús públic són un dels serveis que els municipis de més de 20.000 habitants han de prestar en tot cas (art. 26.1.c de la Llei de bases de règim local). Per això l'Ajuntament de Manlleu ofereix a la ciutadania el servei de la piscina municipal d'estiu, situada a la plaça Sanglas Alsina (entre les carreteres d'Olot i de Roda). Les instal·lacions disposen de dos vasos a l'aire lliure: un de rectangular de 25 x 16 metres i un de petit, de forma irregular, per a infants. El servei sol posar-se en funcionament a finals de juny i durar fins a principis de setembre. Cal destacar que en la Junta de Govern Local del 23 d'abril de 2012 les instal·lacions esportives d'ús públic es varen declarar com a serveis públics essencials del municipi.

El servei de la piscina d'estiu s'havia prestat de manera directa des del Servei municipal d'Esports, contractant laboralment tot el personal necessari per dur-lo a terme o, en casos puntuals en què s'havia tingut problemes per aconseguir aquesta contractació, externalitzant-ne alguna part. Amb tot, aquesta forma de gestió havia comportat que el personal propi del Servei d'Esports quedés excessivament lligat per les servituds del dia a dia de la piscina, i que no disposés de temps suficient per atendre de forma correcta altres activitats programades a l'estiu que igualment requerien la seva dedicació. És per això que des de l'any 2020 s'ha optat per externalitzar el servei, i que enguany, amb la bona experiència acumulada, es proposi novament aquesta solució.

Val a dir, però, que l'any 2024, a causa de la sequera i de l'existència de filtracions en el vas de la piscina gran, no es va poder prestar aquest servei. Actualment s'estan executant les obres del projecte "Remodelació de la piscina municipal", que han de solucionar el problema de les filtracions. S'espera que aquestes obres es puguin acabar en els propers dies, de forma que les instal·lacions es puguin obrir al públic a començaments del mes de juliol vinent. És per aquest motiu que la previsió de despesa durant el primer exercici (2025) és menor que en els dos exercicis següents, en els quals ja es compta poder oferir el servei des de finals del mes de juny.

Val a dir també que immediatament abans del present procediment, i amb la finalitat d'adjudicar el contracte de prestació del mateix servei de piscina municipal d'estiu, s'ha tramitat una licitació pel procediment obert (expedient 145461E), la qual ha resultat deserta. Aquesta circumstància motiva la tramitació d'aquest nou expedient.

Justificació de la insuficiència de mitjans:

El fet esmentat que en cada una de les temporades anteriors a la de 2020 l'Ajuntament hagués hagut de contactar personal específic per prestar el servei de piscina d'estiu, i que a partir d'aleshores optés per externalitzar-lo, demostraria ja per si sol que la plantilla municipal no disposa de personal suficient per



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 1 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

atendre aquesta necessitat. En qualsevol cas, redistribuir el personal actual per cobrir aquest servei comportaria deixar-ne d'altres sense dotació suficient, tota vegada que la plantilla municipal no està en absolut sobredimensionada. A més, es tracta d'un servei que només es presta poc més de dos mesos a l'any, i que requereix personal amb una formació específica i/o autoritzat administrativament per fer la seva feina (socorristes i vigilants). Per últim, tant la càrrega de treball del Servei municipal d'Esports durant l'estiu com la varietat de feines a desenvolupar coordinadament fan que la complexitat per poder-ho assumir directament sigui molt gran, i que per tots aquests motius sigui recomanable optar per una gestió més especialitzada a través d'una empresa externa.

Valoració sobre les repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

- El present contracte no altera la situació d'equilibri o superàvit estructural.
- Existeix capacitat per finançar compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial.
- Permet contenir informació suficient i adequada que permeti verificar la seva situació financera.
- La present contractació està orientada per l'eficàcia, l'eficiència, l'economia i la qualitat, a la fi de la qual s'aplicaran polítiques de racionalització de la despesa i de millora de la gestió del sector públic.

Per tot això, proposo que es tramiti el corresponent procediment de contractació d'acord amb els requisits següents:

- a) Objecte del contracte:** contracte de prestació del servei de piscina municipal d'estiu de Manlleu, en matèria de taquilla, salvament i socorrisme, manteniment i vigilància del recinte.

Contracte reservat:

☐ Sí ☒ No

Projecte finançat amb el Mecanisme de Recuperació i Resiliència (Fons Next Generation EU):

☐ Sí ☒ No

Projecte finançat amb fons REACT-EU (Fons Next Generation EU):

☐ Sí ☒ No

- b) Codi CPV** (vocabulari comú dels contractes) del contracte:

92610000-0 Serveis d'explotació d'instal·lacions esportives

Contracte inclòs en l'annex IV de la LCSP:

☒ Sí ☐ No



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 2 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

c) Termini del contracte: Un any.

Pròrrogues: el contracte podrà tenir dues pròrrogues d'un any de durada cadascuna.

Data d'inici del contracte:

☒ la data de la darrera signatura electrònica que figuri en el contracte.**d) Pressupost base de licitació:** (per la durada inicial sense pròrrogues):Sistema de determinació del preu del contracte: ☒ Tant alçat

- Import (sense IVA): 61.680,46 €
- Import IVA: 12.952,90 € - Tipus d'IVA aplicable: 21%
- Import (IVA inclòs): 74.633,36 €

Desglossament:

Costos directes:

- Personal de salvament i socorrisme.....13.416,00 €
- Personal de taquilla.....6.280,00 €
- Personal de seguretat9.324,00 €
- Personal de manteniment.....4.628,00 €
- Personal directiu3.600,00 €
- Plus diumenges i festius 500,00 €
- Seguretat Social a càrrec de l'empresa12.834,32 €
- Vestuari, EPIS, farmaciola, etc.....1.250,00 €
- Total:51.832,32 €

Costos indirectes:

- Despeses generals d'estructura (13%):6.738,20 €
- Benefici industrial del contractista (6%):3.109,94 €
- Total:9.848,14 €

Costos salarials: 50.582,32 €

Conveni col·lectiu que s'ha pres de referència per calcular el pressupost de licitació: Conveni col·lectiu de treball de les empreses privades que gestionen equipaments i serveis públics afectes a l'activitat esportiva i de lleure (codi de conveni núm. 79001905012002).

El conveni col·lectiu d'aplicació estableix l'obligació de subrogació del personal, però en no haver-se prestat el servei durant l'any 2024 no es té coneixement de l'existència de personal afectat actualment per aquesta circumstància.

Preu màxim anualitat (per al primer any de durada del contracte):

- Import (sense IVA): 61.680,46 €
- Import IVA: 12.952,90 € - Tipus d'IVA aplicable: 21%
- Import (IVA inclòs): 74.633,36 €

Valor estimat del contracte: 250.512,40 €

- Import del servei any 2025: 61.680,46 € (servei des del dia 10 de juliol)
- Import del servei any 2026: 77.415,97 € (servei des del dia 25 de juny)



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 3 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

- Import del servei any 2027: 77.415,97 € (servei des del dia 25 de juny)
- Facturació estimada del bar any 2025: 10.000,00 €
- Facturació estimada del bar any 2026: 12.000,00 €
- Facturació estimada del bar any 2027: 12.000,00 €

e) Revisió de preus:

☒ No

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

f) Procediment de licitació:

☒ Negociat sense publicitat, amb tramitació urgent

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta d'un dels supòsits previstos en l'article 168 de la LCSP, concretament a la lletra a), apartat 1r, ja que l'única oferta que s'ha presentat en la licitació anterior (expedient 145461E) s'ha considerat no adequada.

Justificació del compliment dels requisits legals: En la circumstància que s'exposa, i en relació als plecs, la disposició legal acabada d'esmentar requereix: a) que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment; b) que no s'incrementi el pressupost base de licitació, i c) que no es modifiqui el sistema de retribució.

Pel que fa al primer d'aquests requeriments, cal dir que les modificacions són les següents:

- Disminueix el nombre d'hores de servei, ja que no es considera possible començar a prestar el servei el proper dia 7 de juliol; per tant, la data inicial més favorable s'endarrerirà al dia 10 del mateix mes (tot i que el plec de prescripcions tècniques permet establir-la fins a cinc dies més tard); la pèrdua d'aquests tres dies fa, doncs, que aquest 2025 hi hagi menys hores de servei, però la reducció és tan sols del 5,11% respecte del nombre d'hores previst inicialment (es passa de 3.079 hores a 2.922).
- A fi de reflectir millor la realitat del mercat laboral, la retribució per hora de servei prevista per al personal de salvament i socorrisme, de vigilància i de manteniment s'incrementa, mentre que disminueix la prevista per al personal de taquilla.
- Disminueix l'import previst per a la compra de material, per tal de compensar l'augment global de retribució del personal. Correlativament, l'aportació d'alguns dels elements materials que abans s'exigien al contractista passa a valorar-se com a millora de caràcter automàtic.
- Es preveu la possibilitat de reduir la dotació de personal del servei, de forma puntual i excepcional en cas de manca de necessitat real, amb la correlativa disminució de la retribució del contractista.
- Es limiten les obligacions relatives al manteniment en els supòsits d'actes vandàlics o delictius produïts en absència de responsabilitat del contractista.

Entenem que aquestes modificacions no representen cap canvi substancial respecte de les condicions inicials previstes per al contracte en la licitació anterior declarada deserta.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 4 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

A banda d'aquestes modificacions, s'afegeixen algunes puntualitzacions o correccions d'errades que pròpiament no constitueixen alteracions de les condicions inicials (per exemple, es corregeix un error relatiu a l'aforament màxim de la instal·lació).

Pel que fa al segon requeriment, cal dir que el nou pressupost base de licitació és inferior al de la licitació anterior, concretament en 12,29 €, IVA inclòs.

Finalment, pel que fa al tercer requeriment, cal dir que no es modifica el sistema de retribució del contractista.

Hi ha un últim requeriment legal (que s'envii un informe a la Comissió Europea quan aquesta així ho sol·liciti) que no té incidència en la redacció dels plecs.

Justificació de la urgència del procediment: En haver-se hagut de declarar desert el procediment de contractació obert que s'ha tramitat anteriorment, i a causa de l'arribada de la calor intensa (el dia 28 de juny a Manlleu ja s'han superat els 36 graus) i de la imminència de l'acabament de les obres de remodelació de la piscina, s'imposa la tramitació urgent d'aquest nou expedient, a l'empara del que disposa l'article 119.1 de la LCSP.

Empreses a les quals es proposa demanar oferta: Es proposa invitar a participar en el procediment negociat a les empreses següents:

- Segurincat Seguretat i Vigilància, SL
B43702042
Pol. Ind. l'Estació, nau 8 - Vila-seca (43480)
slaveria@segurincat.com
- Protecta Socorrisme, SL
B67206581
C/ Balenyà, núm. 1-3 - Tona (08551)
adam@grupprotecta.com
- Llop Gestió Esportiva, SL
B62538228
C/ Constitució, núm. 2, 3r - Sant Just Desvern (08960)
sintagma@sintagma.com

Unitat Tècnica de Negociació: La unitat tècnica de negociació estarà formada per les persones següents:

- Titular: Betlem Parés Cuadras - coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció Econòmica
- Suplent: Pilar Clot Solà - tècnica de Gestió i Qualitat
- Titular: Abel López Riera - cap del Servei d'Esports
- Suplent: Núria Font Puig - tècnica d'Educació

g) Divisió de l'objecte del contracte en lots:

☒ No

Justificació: L'escassa entitat econòmica del servei, unida a la conveniència d'una estreta coordinació de les diverses prestacions que l'integren i a la conveniència d'una única interlocució amb el Servei municipal d'Esports i, per tant, d'una única responsabilitat enfront de l'Ajuntament, desaconsellen totalment la divisió del contracte en lots diferenciats. En cas contrari la necessitat



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 5 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

d'haver de coordinar els diferents contractistes dels diversos lots podria comportar el risc de soscavar greument la prestació adequada del servei, i també el risc de fer més difícil la imputació de responsabilitats en els supòsits de mal funcionament.

h) Consignació pressupostària amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Anualitat 2025	Import (IVA inclòs)
1411 342E 2279900 - Esports - Externalització servei piscina estiu	74.633,36 €
Total	74.633,36 €

Anualitat 2026	Import (IVA inclòs)
1411 342E 2279900 - Esports - Externalització servei piscina estiu	93.673,33 €
Total	93.673,33 €

Anualitat 2027	Import (IVA inclòs)
1411 342E 2279900 - Esports - Externalització servei piscina estiu	93.673,33 €
Total	93.673,33 €

Data prevista d'entrada en vigor del contracte: el mes de juliol de l'any 2025.

i) Requisit/s de capacitat:

És necessari el requisit de capacitat següent: L'empresa proposada com a adjudicatària haurà de presentar a l'Ajuntament un certificat que acrediti que ella mateixa o l'empresa a la qual subcontracti la vigilància de les instal·lacions disposa de l'autorització administrativa com a empresa de seguretat habilitada per a la vigilància i la protecció de béns, establiments, espectacles, certàmens o convencions, i que està degudament inscrita en el registre corresponent.

No són necessaris altres requisits específics de capacitat, més enllà dels que ja exigeix la Llei.

j) Solvència econòmica/financera i tècnica/professional:**Classificació del contractista:**

No es tracta d'un servei inclòs en l'annex II - Correspondència entre subgrups de classificació i codis CPV dels contractes de serveis del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Solvència econòmica i financera:

AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 6 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

El licitador haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera aportant el justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 1.000.000 d'euros per sinistre i d'import igual o superior a 300.000 euros per víctima.

Justificació: Atenent a l'objecte del contracte i al perfil dels possibles licitadors, es considera que el mitjà requerit és el que millor pot acreditar la seva solvència econòmica i financera.

Solvència tècnica o professional:

El licitador haurà d'acreditar la solvència tècnica o professional aportant:

- a) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

El mínim exigit és de 5 socorristes, 3 taquillers, 3 vigilants, 2 operaris de manteniment i 1 coordinador/director.

- b) Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

La part a subcontractar és: qualsevol, menys la coordinació/direcció del servei i la interlocució amb el Servei d'Esports.

Justificació: Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte i a les característiques de les prestacions a realitzar, es considera que els mitjans requerits són els que millor poden acreditar la seva solvència tècnica o professional.

EMPRESSES DE NOVA CREACIÓ:

En cas que es tracti d'una empresa de nova creació (entenent com a tal la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys) haurà d'acreditar la seva solvència tècnica o professional mitjançant l'aportació de:

- a) Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

El mínim exigit és de 5 socorristes, 3 taquillers, 3 vigilants, 2 operaris de manteniment i 1 coordinador/director.

- b) Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

La part a subcontractar és: qualsevol, menys la coordinació/direcció del servei i la interlocució amb el Servei d'Esports.

Justificació: Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte i a les característiques de les prestacions a realitzar, es considera que els mitjans requerits són els que millor poden acreditar la seva solvència tècnica o professional.

k) Criteris d'adjudicació / aspectes de negociació: Puntuació total: 100 punts



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 7 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

L'adjudicació del present contracte s'efectuarà mitjançant l'aplicació de diversos criteris. En tractar-se d'un contracte de serveis intensius en mà d'obra, i que inclou prestacions de serveis de seguretat privada, l'aplicació d'una pluralitat de criteris d'adjudicació és una exigència legal (art. 145.3, lletra g), segon paràgraf, LCSP).

En tractar-se d'un servei inclòs en l'annex IV de la LCSP, la ponderació dels criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat representa més del 51% del total (art. 145.4, segon paràgraf, LCSP). Són, en concret, els criteris 2, 3, 4, 5 i 6, que en conjunt representen 60 dels 100 punts possibles.

Els criteris de valoració automàtica (1, 2, 3 i 4) representen en conjunt 60 dels 100 punts possibles, i el procediment de contractació que es proposa és el negociat sense publicitat. Per tant, no cal constituir un comitè d'experts (art. 146.2, lletra a), LCSP).

1. Disposicions comunes als dos tipus de criteris:

En cas que un licitador no presenti la documentació que permeti valorar un o més d'un dels criteris o subcriteris d'adjudicació, o en cas que la documentació presentada resulti clarament insuficient, la seva oferta rebrà zero (0) punts en l'aplicació de cada un dels criteris o subcriteris afectats per la mancança.

En qualsevol cas es penalitzen els textos estereotipats, amb moltes generalitats o tan vagues que puguin servir per a qualsevol contracte similar a aquest: cal que el licitador faci un esforç per adaptar la seva proposició al servei concret que aquí es contracta.

Les proposicions que en els seus sobres A o B anticipin informació valorable d'acord amb els criteris d'adjudicació de valoració automàtica poden quedar excloses si la mesa estima que amb això s'ha trencat de forma greu el secret de l'oferta.

No podran ser objecte de negociació ni els requisits mínims de la prestació objecte del contracte ni tampoc la determinació de quins seran els criteris d'adjudicació.

Les ofertes que no acumulen un mínim de 20 punts dels 40 possibles en els criteris avaluats mitjançant un judici de valor són desestimades, i no s'obre el seu sobre C.

2. Criteris de valoració automàtica: 60 punts

Criteri núm. 1: menor oferta econòmica: fins a 40 punts

Fórmula: S'atribuirà la puntuació màxima indicada a la menor oferta econòmica –que serà l'oferta globalment més baixa partint del preu màxim del contracte–, i la resta de puntuacions es determinaran de forma proporcional entre aquesta i la que iguali el preu màxim del contracte, tot això d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = P \times [1 - (O_v - O_m / IL) \times (1 / VP)]$$

On:

- P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
- P = Punts criteri econòmic
- O_v = Oferta a valorar
- O_m = Oferta millor
- IL = Import de licitació
- VP = Valor de ponderació, en aquest cas 4



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 8 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

Justificació de la fórmula utilitzada: La fórmula que es proposa és la que recomana la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, la qual cosa n'excusa la justificació (punt 8 de la mateixa Directriu).

Justificació del valor de ponderació proposat: Es proposa el valor de ponderació màxim possible, de 4, en atenció als fets següents: a) és un contracte amb mà d'obra intensiva, ja que més d'un 80% dels costos corresponen a despeses de personal; b) és exigible un alt nivell qualitatiu, atès que es tracta d'un servei de l'annex IV de la LCSP que inclou prestacions de salvament i socorrisme; és a dir, es tracta d'un servei en el qual es poden produir situacions de risc per a la vida de les persones; c) molts usuaris del servei són infants, que constitueixen un col·lectiu vulnerable, i d) el coneixement del mercat per part de l'òrgan de contractació i la seva expertesa en l'àmbit concret el fan coneixedor de situacions que condueixen a trencar l'equilibri de la relació qualitat/preu en les ofertes i desvirtuen l'objectiu estratègic de la contractació pública (punt 7, lletres a), b) i d), de la mateixa Directriu).

Cal que en el model d'oferta es demani també el preu unitari per hora de servei de les categories de personal vigilant i de personal controlador, per al cas d'aplicació puntual i excepcional del supòsit previst en la lletra g) de la clàusula 3.2 del plec de prescripcions tècniques.

Criteri núm. 2: compromís de substitució immediata del personal: fins a 10 punts

Es valora el compromís formal del licitador pel que fa a substituir en el termini màxim de seixanta minuts el personal adscrit al servei que es vegi afectat per una malaltia, per un accident o per qualsevol altra causa diferent de la falta de puntualitat que en comporti l'absència en el lloc de treball dintre de l'horari establert, en el benentès que l'incompliment del compromís serà penalitzat com a falta lleu. El compromís s'ha de presentar acompanyat d'un protocol detallat de substitució d'absències del personal que compregui totes les mesures destinades a fer front a aquest tipus d'incidències.

Cal preveure aquest compromís en el model d'oferta.

En el sobre C cal incloure el protocol que es proposa, el qual ha de tenir una extensió màxima de quatre (4) planes o cares en fulls de mida DIN A4, amb lletra de cos 12 com a màxim i marges de 3 cm o inferiors.

La puntuació s'atorga de la manera següent:

- per la subscripció del compromís i la presentació del protocol, 10 punts.
- en cas de no subscripció del compromís i/o no presentació del protocol, 0 punts.

No hi ha puntuacions intermèdies.

Justificació del criteri: Per a la bona marxa del servei és vital que les diverses prestacions que el conformen es cobreixin amb el personal necessari durant tot el temps assignat mitjançant el plec de prescripcions tècniques i compromès mitjançant la proposició. És per això que es proposa valorar la presentació d'un protocol detallat que reculli els compromisos del licitador pel que fa a garantir la substitució immediata i eficaç de tot tipus d'absències.

Criteri núm. 3: compromís d'aportació de material: fins a 5 punts

Es valora el compromís formal del licitador pel que fa a aportar un desfibril·lador extern automàtic (DEA) portàtil, un robot de neteja de fons i els instruments pertinents per fer els controls analítics



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 9 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

diaris de l'aigua, tots ells per ser utilitzats durant el període de prestació del servei de forma gratuïta per a l'Ajuntament.

Cal preveure aquests compromisos en el model d'oferta.

La puntuació s'atorga de la manera següent:

- per la subscripció del compromís d'aportació d'un DEA portàtil, 3 punts.
- per la subscripció del compromís d'aportació d'un robot de neteja de fons, 1 punt.
- per la subscripció del compromís d'aportació dels instruments per fer els controls analítics diaris de l'aigua, 1 punt.
- en cas de no subscripció de cap compromís, 0 punts.

No hi ha puntuacions intermèdies.

Justificació del criteri: Un DEA és un aparell segur i efectiu que permet realitzar una descàrrega elèctrica sobre el cor d'una persona en aturada cardiorespiratòria (és el que es coneix com des-fibril·lar) minuts abans que arribi l'ajut professional. El DEA el pot utilitzar el personal sanitari, una persona que tingui la formació necessària i qualsevol persona que, encara que no tingui aquesta formació, l'empri amb finalitats terapèutiques. La disponibilitat d'un DEA en un espai públic per tal que pugui ser utilitzat abans de l'arribada del Sistema d'Emergències Mèdiques s'associa amb una taxa de supervivència davant d'una aturada cardíaca extrahospitalària (ACR) de gairebé el doble de la normal. Es tracta, per tant, d'una mesura de seguretat davant d'aquest risc, que és més probable que es produeixi en una instal·lació esportiva com és la piscina municipal. Pel que fa al robot de neteja de fons i als instruments per fer els controls analítics diaris de l'aigua, són elements imprescindibles per al servei que, en cas que no els porti el contractista, caldrà que compri o llogui l'Ajuntament, motiu pel qual l'aportació gratuïta és una millora interessant per a la Corporació.

Criteri núm. 4: compromís d'oferir el servei de bar: fins a 5 punts

Essent un servei addicional de prestació voluntària, es valora el compromís formal del licitador pel que fa a oferir el servei de bar durant tot el període de prestació dels altres serveis de caràcter obligatori.

Cal preveure aquest compromís en el model d'oferta.

La puntuació s'atorga de la manera següent:

- per la subscripció del compromís d'oferir el servei de bar, 5 punts.
- en cas de no subscripció del compromís, 0 punts.

No hi ha puntuacions intermèdies.

Justificació del criteri: El plec de prescripcions tècniques configura el bar com un servei de prestació voluntària. Això no obstant, afegir aquesta prestació al servei de piscina d'estiu millora molt el grau de satisfacció per part de les persones usuàries i la seva percepció de la qualitat del servei en el seu conjunt. A més, una bona gestió pot reportar un guany econòmic que, si els licitadors l'anticipen en la seva oferta moderant-ne l'import, pot repercutir en una disminució del cost global del servei per a l'Ajuntament.

3. Criteris que depenen d'un judici de valor: 40 punts



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 10 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

Criteri núm. 5: valoració de la proposta tècnica d'organització i control del servei: fins a 20 punts

Es valora la proposta tècnica d'organització i control del servei; són aspectes a valorar el grau de detall, la viabilitat, la coherència, l'aportació de solucions per a problemes imprevistos i, en general, la justificació tècnica i les garanties donades sobre l'efectiva disponibilitat o factibilitat dels mitjans que es comprometen i de les solucions que es proposen. Per tant, en tots els casos es penalitzen la manca de concreció, la manca de viabilitat, la manca de coherència interna i les propostes excessivament estereotipades.

Documentació a aportar: En el sobre B cal incloure la proposta tècnica d'organització i control del servei. No s'ha de fer cap referència al servei de bar perquè oferir-lo o no és matèria del sobre C.

La puntuació s'atorga de la manera següent:

- La proposta és molt completa, detallada, coherent i adequada a les necessitats, 20 punts.
- La proposta és força completa, detallada, coherent i adequada a les necessitats, però presenta algun dubte, contradicció o inconvenient menor, 15 punts.
- La proposta és bàsica però suficient, 10 punts.
- La proposta és incompleta, poc detallada, incoherent o inadequada a les necessitats, 5 punts.
- La proposta és molt deficient o inexistent, 0 punts.

Justificadament es poden establir puntuacions intermèdies.

Justificació del criteri: En tractar-se d'un servei amb diverses prestacions coordinades (socorisme, taquilla, vigilància i manteniment) és fonamental conèixer i poder valorar quina és la proposta d'organització de cada licitador, per tal d'avaluar les garanties que ofereix per al millor funcionament de la piscina d'estiu en el seu conjunt. També es pretén avaluar les mesures que proposa el licitador per controlar el compliment dels horaris per part del personal del servei, tota vegada que és bàsic que es garanteixi l'atenció a totes les prestacions amb la dedicació horària requerida pel plec de prescripcions tècniques i compromesa a través de la proposició.

Criteri núm. 6: valoració del perfil de la persona encarregada de la direcció del servei: fins a 20 punts

Es valora el currículum de la persona encarregada de la direcció del servei, tenint en compte principalment la seva experiència en comeses iguals o similars a la que és objecte d'aquest contracte (amb preferència per les comeses que són iguals pel que fa al seu contingut, és a dir, gestió de piscines obertes al públic).

Documentació a aportar: En el sobre B cal incloure el currículum de la persona encarregada de la direcció del servei, acompanyat de la documentació acreditativa de l'experiència que es vulgui fer valer (còpies de contractes laborals, certificats emesos pels ocupadors, etc.), i que permeti justificar la veracitat d'allò que s'hagi afirmat al respecte. Per poder ser valorada l'experiència ha de correspondre a una comesa de tipus directiu, amb comandament i responsabilitat sobre altres persones adscrites a la prestació del servei. No s'ha de fer cap referència al servei de bar perquè oferir-lo o no és matèria del sobre C.

La puntuació s'atorga de la manera següent:

- La proposta és molt completa, detallada, coherent i adequada a les necessitats, 20 punts.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 11 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

- La proposta és força completa, detallada, coherent i adequada a les necessitats, però presenta algun dubte, contradicció o inconvenient menor, 15 punts.
- La proposta és bàsica però suficient, 10 punts.
- La proposta és incompleta, poc detallada, incoherent o inadequada a les necessitats, 5 punts.
- La proposta és molt deficient o inexistent, 0 punts.

Justificadament es poden establir puntuacions intermèdies.

Justificació del criteri: La direcció del servei contractat, la coordinació de les diverses prestacions esmentades i la interlocució amb el Servei d'Esports municipal l'efectua una sola persona designada pel contractista. El criteri pretén avaluar la idoneïtat de l'experiència d'aquesta persona a partir del seu currículum professional, donat que les qualitats acreditades poden afectar de manera significativa la millor execució del servei (art. 145.2, punt 2n, de la LCSP).

OFERTES ANORMALS: Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades:

Es considerarà que una oferta és anormal quan el preu del contracte ofert suposi una rebaixa del preu d'un percentatge del 10% o superior en relació a la mitjana de les ofertes presentades.

Criteris específics de desempat:

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelación que s'indica, per tal de facilitar el desempat:

1. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
2. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

I) Persona responsable del contracte: cap del Servei d'Esports



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

m) Modificacions del contracte:

Es podrà modificar el contracte:

- ☒ No (no es considerarà modificació del contracte la substitució del personal que s'adscriu al servei, ni tampoc el fet que els anys 2026 i 2027 el servei es comenci a prestar, o bé acabi, en una data diferent que l'any 2025)

n) Subcontractació: Existeixen treballs/tasques que no poden ser objecte de subcontractació:

- ☒ Sí

No es pot subcontractar: la direcció i coordinació del servei, així com la interlocució amb el Servei d'Esports.

Justificació: Atès que en l'adjudicació es valoren de manera significativa les aptituds de qui ha d'exercir la direcció superior del servei i la interlocució amb el Servei d'Esports, es considera necessari que aquestes tasques no puguin ser objecte de subcontractació i romanguin concentrades en una persona directament dependent de l'adjudicatari, ja que per a l'Ajuntament són tasques crítiques. Altrament, la necessitat d'acordar entre les dues parts decisions d'aplicació immediata per a la bona marxa del servei podria veure's seriosament entorpidida.

o) Causes de resolució específiques del contracte:

- ☒ Sí

1. El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei, o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de l'inici de la prestació per un termini superior a un mes a partir de la data assenyalada en aquest perquè comenci.
2. El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei, o la suspensió del contracte per un termini superior a un mes, acordats per l'òrgan de contractació.
3. El rescat del servei per part de l'Ajuntament per gestionar-lo directament per raons d'interès públic.
4. La supressió del servei per raons d'interès públic.

p) Règim sancionador: El règim sancionador habitual, incloent, a més, la infracció lleu següent:

- a) Incomplir el compromís de substituir en el termini màxim de seixanta minuts el personal adscrit al servei que es vegi afectat per una malaltia, per un accident o per qualsevol altra causa diferent de la falta de puntualitat que en comporti l'absència en el lloc de treball dintre de l'horari establert, en el cas que aquest compromís s'hagi inclòs voluntàriament en l'oferta.

q) Assegurança responsabilitat civil:

Import igual o superior a 1.000.000 € per sinistre.
Import igual o superior a 300.000 € per víctima.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 13 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

També una assegurança de robatori amb una cobertura mínima de 9.000 € per sinistre.

r) Garantia definitiva:

☒ S'exigeix.

s) Termini de garantia del contracte:

☒ Sí

Durada: un mes.

t) Condicions especials d'execució:

Descripció de la condició especial d'execució:

El contractista haurà d'adoptar mesures de prevenció, control i erradicació de l'assetjament sexual i de la discriminació per raó de sexe, incorporant la perspectiva de gènere i evitant els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista:

El control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista el durà a terme el responsable del contracte en les seves visites periòdiques a la instal·lació i en les reunions de coordinació amb la direcció tècnica del contractista.

Justificació de la seva exigència:

L'article 202 de la LCSP requereix exigir al contractista almenys una condició especial d'execució de caràcter social, ètic o ambiental. La que es proposa és especialment indicada perquè les actituds que es pretén evitar amb la seva implementació ofereixen protecció a les persones usuàries del servei que són propenses a patir-ne les conseqüències en el context en què aquest es desenvolupa.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució:

Infracció: Incompliment de la condició especial d'execució indicada:

☒ infracció de caràcter lleu

u) Protecció de dades:

Contracte amb tractament de dades personals:

Sí ☒

CONTRACTE AMB TRACTAMENT DE DADES PERSONALS:

1. El proveïdor tractarà les dades en qualitat d'encarregat del tractament per al compliment de la/les finalitat/s següent/s: consulta i actualització dels usuaris de la piscina.

2. El tractament comportarà les actuacions següents:

☒ Recollida [captura d'informació on existeixen dades personals]



AJUNTAMENT DE MANLLEU

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 14 de 16



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

- ☒ Elaboració [descriure informació personal]
- ☐ Organització o estructuració [ordenar o estructurar la informació per facilitar el seu tractament]
- ☒ Utilització [utilitzar la informació per a una finalitat concreta]
- ☐ Conservació [mantenir la informació durant un període de temps determinat]
- ☒ Consulta [buscar dades al sistema o dispositiu en el qual es troba registrada]
- ☐ Acarament [comparació d'informació]
- ☐ Supressió o destrucció [eliminar, fer desaparèixer la informació en el sistema o dispositiu en el qual estigui registrada]
- ☒ Registre [inscriure o gravar la informació en algun tipus de sistema, suport o dispositiu, automatitzat o no, per al seu posterior tractament]
- ☒ Adaptació o modificació [alterar o canviar la informació]
- ☐ Extracció [obtenir la informació d'un sistema o dispositiu original per al seu enviamment o traspass a un altre sistema o dispositiu]
- ☐ Cancel·lació o bloqueig [bloquejar temporalment la informació]
- ☒ Comunicació o transmissió [enviar les dades a un altre destinatari des del seu sistema o dispositiu a través de mitjans electrònics]
- ☐ Interconnexió [connectar sistemes on figuren dades personals]
- ☐ Limitació [traslladar temporalment les dades a un altre sistema o impedir l'accés d'usuaris o retirar temporalment dades publicades]
- ☐ Difusió o qualsevol altre forma d'habilitació d'accés, confrontació, o interconnexió, limitació [posar a disposició d'altres usuaris o destinataris la informació registrada en un sistema o dispositiu]

3. El tractament s'efectuarà:

- ☒ en equips/servidors propis del responsable del tractament (Ajuntament)

4. El proveïdor accedirà a dades dels col·lectius que s'indica: usuaris de la piscina, abonats a la piscina coberta i entitats.

5. El proveïdor accedirà a les classes de dades següents dels col·lectius indicats:

- ☒ identificatives: nom i cognoms, DNI/NIF, adreça postal, adreça electrònica, telèfon, imatge, nom d'usuari, identificador personal.
- ☒ característiques personals: sexe, dades familiars, data de naixement, edat, nacionalitat.
- ☒ circumstàncies socials: allotjament o habitatge, pertinença a clubs i associacions, permisos i autoritzacions personals.
- ☒ econòmiques, financeres i d'assegurances: dades bancàries.
- ☒ transaccions: serveis rebuts per l'interessat.
- ☒ infraccions i sancions: infraccions administratives, sancions administratives.

v) Coordinació Activitats Empresarials (CAE):

Cal CAE? Sí ☒



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>



SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
1/7/2025



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient 156708A

w) Règim de facturació:

☒ Altres:

- 10% a partir de la data de signatura del contracte
- 40% el dia 31 de juliol
- 40% el dia 31 d'agost
- 10% a partir de la data de signatura de l'acta de devolució de les claus de la instal·lació

x) Accés als sistemes d'informació municipals:

El contractista accedirà als sistemes d'informació municipals?

☒ Sí

El servidor on figuraran les dades personals responsabilitat de l'òrgan de contractació que l'empresa contractista tractarà en qualitat d'encarregat de tractament per portar a terme la prestació del servei estaran ubicats a servidors propis de l'Ajuntament de Manlleu.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AK93 3YFZ NAKM PVTR

MEMÒRIA - SEFYCU 129889

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 16 de 16