

MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A. (MERCABARNA)

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I REGULACIÓ NO HARMONITZADA DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES (BÀSIC, EXECUTIU I LLICÈNCIA D'ACTIVITATS), DIRECCIÓ D'OBRA I TRAMITACIÓ DE LLICÈNCIA D'ACTIVITATS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU I L'ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS, SECTORITZACIÓ I CANVI DE FINESTRES DE FAÇANES DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G DE MERCABARNA (BARCELONA), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (2 LOTS):

LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI

LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

EXP. 2025OB0017

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES (BÀSIC, EXECUTIU I LICÈNCIA D'ACTIVITATS), DIRECCIÓ D'OBRA I TRAMITACIÓ DE LICÈNCIA D'ACTIVITATS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU I L'ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS, SECTORITZACIÓ I CANVI DE FINESTRES DE FAÇANES DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G DE MERCABARNA (BARCELONA), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (2 LOTS): LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI I LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

A. OBJECTE DEL CONTRACTE

Descripció:

El present contracte té la qualificació de contracte privat de serveis, de conformitat amb el que disposen els articles 17 i 26.1 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, **LCSP**).

L'objecte del present contracte és la prestació dels serveis de redacció de projectes (bàsic, executiu i llicència d'activitats), direcció d'obra i tramitació de llicència d'activitats de les obres d'adequació i reforma parcial de la planta baixa del centre directiu i l'adequació d'instal·lacions, sectorització i canvi de finestres de façanes de l'edifici d'oficines del pavelló G de MERCABARNA (Barcelona), amb mesures de contractació pública sostenible (2 lots): LOT 1: actuacions de la planta baixa del centre directiu, així com la planta segona i zones puntuals de la resta de l'edifici i LOT 2: actuacions de l'edifici d'oficines del pavelló G.

Les característiques tècniques del contracte es relacionen en el plec de prescripcions tècniques.

Aquest servei es prestarà mitjançant el foment de mesures de contractació pública sostenible, de conformitat amb l'establert al present Plec de Clàusules Administratives Particulars (**PCAP**), al Plec de Prescripcions Tècniques (**PPT**) i al Decret de l'Alcaldia S1/D/2017-1271, de 24 d'abril, de contractació pública sostenible, publicat al Butlletí Oficial de l'Ajuntament de Barcelona (Gasetta Municipal) de data 28 d'abril de 2017 Aquest Decret d'Alcaldia es pot aconseguir al següent enllaç:

<https://bcnroc.ajuntament.barcelona.cat/jspui/handle/11703/101966>

Així, de conformitat amb l'esmentat Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017, i per tal de donar compliment als objectius i necessitats que es pretenen assolir amb aquest contracte, en l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

- La inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Criteris d'adjudicació:

- El criteri que valora el preu del contracte té una ponderació del 35% de la puntuació total.

- Exclusió de l'oferta qualificada anormalment baixa

Criteris d'execució:

- Pagament a les empreses subcontractistes.
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.

La descripció, les característiques i la forma de prestar els serveis per part de l'adjudicatària es troba definit en aquest PCAP i al PPT.

Divisió en lots:

Per la naturalesa de l'objecte del contracte, és possible entendre aquest com una realització individual de la mateixa que permet ser executada de forma independent. A més, la coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució del contracte resulta proporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquesta.

Així, als efectes de facilitar l'accés a les petites i mitjanes empreses, i considerant l'aprofitament individual d'algunes prestacions, l'objecte del contracte es divideix en els lots següents:

Núm. de LOT	Prestacions
LOT 1	Actuacions de la planta baixa del Centre Directiu, així com la planta segona i zones puntuals de la resta de l'edifici
LOT 2	Actuacions de l'edifici d'oficines del Pavelló G

Les empreses podran presentar oferta per un o pels dos lots d'aquest contracte i podran resultar adjudicatàries per un o ambdós lots.

Codi CPV:

La codificació dels béns objecte del contracte, corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Productes (en endavant, **CPV**) de la Comissió Europea, segons preveu el reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel que s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV) i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV, és la que es detalla a continuació:

LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI

71200000-0 - Serveis d'arquitectura i serveis connexes

71300000-1 - Serveis d'enginyeria

71520000-9 - Serveis de supervisió d'obres

LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

71200000-0 - Serveis d'arquitectura i serveis connexes

71300000-1 - Serveis d'enginyeria

71520000-9 - Serveis de supervisió d'obres

Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte:

Les necessitats que MERCABARNA pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a l'informe de necessitats que hi figura a l'expedient de contractació.

B. DADES ECONÒMIQUES**B1. Determinació del preu:**

La determinació del pressupost base de licitació, per un import de 125.768,20 € (IVA exclòs), pel total dels dos lots, ha estat a tant alçat, tenint en compte els antecedents i els preus actuals de mercat en el sector, així com les necessitats i objectius del contracte, que pretenen incloure aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat-preu.

El càlcul d'aquest pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes següents:

LOT 1: PLANTA BAIXA DE L'EDIFICI CENTRE DIRECTIU

CENTRE DIRECTIU	IMPORT
REDACCIÓ DE PROJECTE	22.431,26 €
DIRECCIÓ D'OBRA	10.481,05 €
LLICÈNCIA ACTIVITAT	9.065,50 €
TOTAL CD+CI	41.977,81 €
GG+BI (19%)	7.975,78 €
TOTAL PEC	49.953,59 €

LOT 2: EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G

OFICINES PAVELLO G	import
REDACCIÓ DE PROJECTE	33.186,37 €
DIRECCIÓ D'OBRA	21.297,71 €
LLICÈNCIA ACTIVITAT	9.225,68 €
TOTAL CD+CI	63.709,76 €
GG+BI (19%)	12.104,85 €

PEC	75.814,61 €
------------	--------------------

PRESSUPOST TOTAL (LOT 1 + LOT 2)	125.768,20 €
---	---------------------

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

B2. Pressupost base de licitació:

El Pressupost Base de Licitació (**PBL**), que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet MERCABARNA, és el següent:

Import (IVA exclòs)	Quota IVA (21 %)	Import Total PBL (IVA inclòs)
LOT 1: 49.953,59 €	10.490,25 €	60.443,84 €
LOT 2: 75.814,61 €	15.921,07 €	91.735,68 €
LOT 1 + 2: 125.768,20 €	26.411,32 €	152.179,52 €

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra de despesa màxima que en virtut del contracte, l'òrgan de contractació es pot comprometre. En aquest sentit, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació (IVA exclòs), resultaran excloses del procediment.

L'oferta sobre el pressupost s'expressarà en euros.

Els preus oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte, així com durant les seves possibles pròrrogues, en el seu cas.

El sistema de determinació del preu és amb preu tancat, per la qual cosa MERCABARNA no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contemplin els plecs i el preu del contracte serà invariable.

En tot cas les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació (iva inclòs) resultaran excloses del procediment.

Aquest preu s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

Les ofertes hauran de tenir una **validesa mínima de 9 mesos**, a partir de la data fixada d'obertura de les proposicions. Tal com disposa l'article 158.3 LCSP, aquest termini s'ampliarà en 15 dies hàbils en cas que calgui aplicar el procediment regulat a l'article 149.4 de la LCSP. De no haver-se donar l'adjudicació en els terminis assenyalats en aquest paràgraf, les licitadores tindran dret a retirar la seva oferta i a que se'ls retorni la garantia provisional, en cas que se n'hagués atorgat.

B3. Valor estimat del contracte:

De conformitat amb allò previst a l'article 101 de la LCSP, el **Valor Estimat del Contracte (VEC)** inclou el PBL amb les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat. Així, el valor estimat per aquest contracte és el següent, desglossat de la següent manera:

Pressupost net (IVA exclòs)	Modificacions del contracte (10%)	Pròrrogues del contracte	Import Valor Estimat (IVA exclòs)
LOT 1: 49.953,59 €	4.995,36 €	-	54.948,95 €
LOT 2: 75.814,61 €	7.581,46 €	-	83.396,07 €
LOT 1 + 2: 125.768,20 €	12.576,82 €	-	138.345,02 €

B.4 Expedient d'abast pluriennal:

No procedeix.

B.5 Crèdit pressupostari:

El pressupost de l'entitat preveu aquesta despesa sota el codi pressupostari "E6" i "H4" i es troba disponible.

C. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBILITAT DE PRÒRROGA

Durada del contracte: El termini per prestar els serveis objecte del contracte, per cadascun dels lots, és el següent:

LOT 1: Planta baixa Centre Directiu Fase redacció de projectes Fase direcció d'obra Fase Llicència d'activitat	3,5 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei 6 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de l'obra 6 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional
LOT 2: Edifici d'oficines del pavelló G Fase redacció de projectes Fase direcció d'obra Fase Llicència d'activitat	4,5 mesos, a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei 10 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de l'obra 10 mesos, a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional

Aquesta durada és òptima per tal de tenir un servei eficient i eficaç, atenent a l'interès que es persegueix.

L'emplaçament dels treballs: Unitat Alimentaria de MERCABARNA.

Possibilitat de pròrrogues i termini: No.

D. VARIANTS

No.

E. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

Les interessades en participar en aquest procediment hauran de verificar que compten amb l'aptitud per contractar indicada en aquesta clàusula i a les clàusules generals d'aquest plec (capacitat d'obrar, personalitat, manca de prohibicions per contractar, habilitació empresarial i solvència tècnica i econòmica).

No obstant, només hauran d'acreditar-ne documentalment el seu compliment quan siguin requerits a aquests efectes per MERCABARNA. Aquest requeriment es podrà produir en qualsevol moment durant la tramitació del procediment (de conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP) i, en tot cas, al licitador proposat com a adjudicatari.

E.1.1 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera, s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

VOLUM ANUAL DE NEGOCI: El licitador haurà de disposar d'un volum anual de negocis del licitador que, **referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims disponibles**, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, **haurà de ser igual o superior, per cada lot, als imports següents:**

LOTS	IMPORT ANUAL ACUMULAT
LOT 1: Planta baixa Centre Directiu	82.423,43 €
LOT 2: Edifici d'oficines del pavelló G	125.094,11 €

En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a TRES (3) ANYS el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a UN (1) ANY, el requeriment podrà ser proporcional.

Justificació: La solvència econòmica exigida al llindar indicat es considera mínima, adequada i proporcional per acreditar les candidates que disposen d'una situació financera i un grau de fortalesa en la seva estructura suficient per fer front a les obligacions econòmiques i financeres que es deriven de

l'adjudicació del present contracte; a més, es troba dins dels límits establerts a l'article 87 LCSP, de manera que és proporcional a l'objecte del contracte i no s'infringeix el principi de concurrència.

Acreditació: El volum anual de negocis del licitador o candidat **s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil**, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic acreditarà, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

E.1.2 Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica o professional, s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

RELACIÓ DE TREBALLS SIMILARS: El licitador haurà de presentar una **relació dels principals serveis o treballs en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior**, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, **per cada lot, als imports indicats a la següent taula:**

LOTS	IMPORT ANUAL ACUMULAT
LOT 1: Planta baixa Centre Directiu	38.464,27 €
LOT 2: Edifici d'oficines del pavelló G	58.377,25 €

Justificació: Aquest criteri de solvència tècnica es considera adequat i proporcional a l'objecte del contracte, atès que el fet de sol·licitar experiència en treballs anàlegs o similars a les prestacions a realitzar comporta un *know-how* en la matèria; a més, es troba dins dels límits establerts a l'article 90.1 a) de la LCSP, de manera que és proporcional a l'objecte del contracte i no s'infringeix el principi de concurrència.

Acreditació: **Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat.** S'acreditaran mitjançant **certificats de bona execució** expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; **quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest** o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una **declaració de l'empresari**, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Per determinar que un servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV, però també

estaran permisos altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació nacional d'activitats econòmiques (CNAE).

Si el licitador és una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica es podrà acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereix a l'article 90.1 a) de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable l'acreditació d'aquesta mitjançant una relació dels principals serveis o treballs realitzats. En tot cas, aquestes darreres acreditacions hauran de ser admeses com a vàlides per MERCABARNA.

E.2 Classificació empresarial:

No procedeix.

E.3 Adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure, amb **caràcter obligatori** d'acord amb el PPT, als següents perfils tècnics per cadascuns dels lots indicats:

Per a **LOT 1:**

- **Redactor/a de Projecte i Director/a d'Obra:** Arquitecte o Enginyer/a Superior i titulació habilitada, amb experiència superior a 5 anys com a Director/a d'Obres de reformes i rehabilitació d'edificació amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.
- **Redactor/a de Projecte de Llicència d'activitat:** Arquitecte o Enginyer/a o Tècnic, amb titulació habilitada, amb experiència superior a 10 anys com a redactor de projectes de llicència d'activitat en construccions edificades abans de l'entrada en vigor al CTE amb una superfície superior a 1.000m² en ús terciari.
- **Director/a d'Execució de l'Obra:** Arquitecte tècnic/a, Enginyer/a tècnic/a o titulació habilitada, amb experiència superior a 5 anys com a Director/a d'Execució d'Obra o Cap d'obra d'empresa constructora de reformes i rehabilitació d'edificació amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.
- **Especialista en instal·lacions:** Arquitecte tècnic/a, Enginyer/a Tècnic/a o titulació habilitada amb experiència superior a 5 anys en obres de reformes i rehabilitació d'edificació amb instal·lacions preferiblement en sector terciari, amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.

Per al **LOT 2:**

- **Redactor/a de Projecte i Director/a d'Obra:** Arquitecte o Enginyer/a Superior i titulació habilitada, amb experiència superior a 5 anys com a Director/a d'Obres de reformes i rehabilitació d'edificació amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.
- **Redactor/a de Projecte de Llicència d'activitat:** Arquitecte o Enginyer/a o Tècnic, amb titulació habilitada, amb experiència superior a 10 anys com a redactor de projectes de llicència

d'activitat en edificis edificats abans de l'entrada en vigor del CTE amb una superfície superior a 1.000m² en ús terciari.

- **Director/a d'Execució de l'Obra:** Arquitecte tècnic/a, Enginyer/a tècnic/a o titulació habilitada, amb experiència superior a 5 anys com a Director/a d'Execució d'Obra o Cap d'Obra d'empresa constructora de reformes i rehabilitació d'edificació amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.
- **Especialista en instal·lacions:** Arquitecte tècnic/a, Enginyer/a Tècnic/a o titulació habilitada amb experiència superior a 5 anys en obres de reformes i rehabilitació d'edificació amb instal·lacions preferiblement en sector terciari, amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.
- **Especialista en estructures:** Arquitecte, Arquitecte Tècnic, Enginyer o titulació habilitada, amb experiència superior a 5 anys en obres de reformes i rehabilitació d'edificació, amb un import PEC superior 0,5 milió d'€.

L'adscripció d'aquests mitjans té la consideració d'obligació essencial als efectes previstos a l'article 211 LCSP.

Els perfils de personal abans esmentats es consideren els mínims pel correcte desenvolupament del contracte, sense perjudici d'altres components igualment necessaris i que no s'especifiquen com suport administratiu, delineació, etc. Així com la disponibilitat d'altres mitjans necessaris com vehicles, equips informàtics, comunicacions, etc., dels quals l'adjudicatari s'obliga a disposar per al correcte desenvolupament del servei, encara que no es demani explícitament.

E.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental

No aplica.

E.5 Pòlissa d'assegurança

Amb independència de la solvència, el contractista haurà de disposar o subscriure una pòlissa d'assegurança per import mínim de 600.000€ per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus i entre elles, la responsabilitat civil per danys a tercers, que es puguin derivar a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte, incloent les seves pròrrogues, de ser el cas.

Sublímit: 300.000 €

Aquesta pòlissa haurà de vigir durant tota l'execució del contracte, incloent les seves pròrrogues.

Així, mateix, el contractista haurà de disposar de qualsevol altra assegurança que li resulti obligatòria segons la legislació vigent.

Altres obligacions relatives a les assegurances:

1. Les pòlisses d'assegurança hauran d'estar contractades amb entitats asseguradores amb autorització administrativa per operar en territori espanyol.
2. MERCABARNA es reserva la facultat de rebutjar les companyies asseguradores seleccionades per el/els Contractista/es adjudicatari/s si considerés motivadament que els mateixes no reuneixen les mínimes condicions de solvència necessàries.
3. S'admetran les franquícies, límits o sublímits i les exclusions de riscos normalment acceptades per les pràctiques de mercat en cada tipus d'assegurança requerida. En tot cas les franquícies seran assumides pel contractista. També ho serà l'excés del sublímit de cobertura assumit en cas d'auto-assegurança.
4. MERCABARNA haurà d'aprovar els termes concrets de l'assegurança, així com les condicions generals i particulars de la pòlissa a subscriure, i molt especialment, si s'escau, les exclusions de cobertura de la mateixa.
5. L'assegurança haurà d'estar vigent fins a la finalització del contracte i es contractarà abans de l'inici del mateix.
6. En el cas de que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil requerida quedés rescindida per falta de pagament de la prima per part del Contractista adjudicatari, MERCABARNA contractaria les cobertures d'assegurances requerides a l'Adjudicatari/Contractista, imputant-li el seu import de forma íntegra.
7. Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen pel/els Contractista/es adjudicatari/s, se sobreenten en extensives als subcontractistes per aquest/s contractat/s i, en general, a tots els participants en el treball objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades pel Contractista/es adjudicatari/s a tots ells.
A aquest efecte, el/els Contractista/es adjudicatari/s requerirà/n als seus subcontractistes la constitució i manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al/s Contractista/es adjudicatari/s, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidencin la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.
8. Amb independència de l'indicat en els apartats anteriors, el Contractista adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi/n necessàries per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del present Contracte.
9. L'adjudicatari queda obligada així mateix a subscriure totes aquelles assegurances obligatòries per llei, conveni laboral o qualsevol altra norma o disposició en vigor.
10. La contractació de totes les assegurances esmentades en la present clàusula no limitarà les obligacions i la responsabilitat assumides pel/s Contractista/es adjudicatari/s en virtut de la resta d'estipulacions contractuals.
11. En cas d'esdeveniments de qualsevol sinistre emparat per les diferents pòlisses d'assegurança que integren aquest programa, les franquícies que siguin aplicables conforme a l'establert per les condicions de cadascuna de les mateixes seran suportades pel/s Contractista/es adjudicatari/s. Així mateix, qualsevol diferència que sorgeixi en el pagament de les

indemnitzacions, ja sigui per aplicació de franquícies, o per no trobar empara en cap de les pòlisses contractades haurà de ser suportada pel/s Contractista/es adjudicatari/s.

12. Durant la vigència del contracte, MERCABARNA podrà sol·licitar al/s Contracta/es adjudicatari/s que li exhibeixi/n la documentació corresponent a les assegurances anteriorment referides, o que se li lliuri còpia, segons els casos, de els cartes de garantia, certificats o pòlisses emeses per les companyies, així com que se li acrediti estar al corrent en el pagament de les primes, amb l'obligació, per part del contractista adjudicatari d'emplenar aquest requeriment, podent – en cas contrari – MERCABARNA suspendre, de manera potestativa, l'execució del treball o el pagament de les relacions valorades, tot això sense perjudici de les altres responsabilitats pel fet que pertoqués per causa de l'incompliment.
13. En tot cas, MERCABARNA es reserva el dret de contractar, pel compte i a càrrec del/s Contractista/es adjudicatari/s, aquelles assegurances requerides que no estiguessin contractades o que no complissin, a plena satisfacció de MERCABARNA, els requisits de contractació exigits.
14. En qualsevol cas, per a repercutir la despesa realitzada pels danys que s'ocasionin a tercers causa de l'exclusió dels treballs objectes d'aquest contracte, MERCABARNA podrà fer-ho mitjançant retenció de qualsevol quantitat deguda al/s Contractista/es adjudicatari/s o per execució de les garanties dipositades pe aquest/s, a la seva lliure elecció.
15. La no exigència per part de MERCABARNA d'alguna de les assegurances objecte de la present clàusula, no implicarà en cap cas que MERCABARNA es faci càrrec dels danys ocasionats en cas de sinistre, la qual cosa porta lògica conseqüència del principi de risc i ventura al que està subjecte el/s Contractista/es adjudicatari/s. Idèntiques conseqüències tindrà la no contractació de les diferents pòlisses d'assegurança en els termes requerits en la present clàusula.
16. La responsabilitat primària i directa del/s Contractista/es adjudicatari/s no podrà reduir-se, temperar-se o subrogar-se al condicionat o actuació dels asseguradors.

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ, REGULACIÓ I CONTINGUT DELS SOBRES
--

Forma de tramitació: La tramitació del contracta és ordinària, de conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Procediment d'adjudicació: El present contracte es tramitarà mitjançant un procediment obert, en què tota persona (física o jurídica) podrà presentar una proposició, restant exclosa tota negociació dels termes del mateix. La selecció de les proposicions més avantatjoses es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris basats en el principi de la millor relació qualitat-preu, d'acord amb allò previst a l'article 145 de la LCSP. La licitació es realitzarà de conformitat amb les previsions dels articles 131 a 155 de la LCSP, en relació amb els articles 156 a 158 de la LCSP.

En aquest sentit, el procediment d'adjudicació del present contracte consta de tres parts:

1a.- Primerament, i un cop exhaurit el termini de presentació de propostes, la Mesa de Contractació

analitzarà les característiques generals de les empreses licitadores: personalitat, capacitat d'obrar i solvència econòmica-financera i tècnica o professional (**SOBRE A**).

2a.- Segonament, la Mesa de Contractació avaluarà la proposta tècnica, determinarà el seu compliment de les prescripcions tècniques i la puntuarà mitjançant els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor (**SOBRE B**) a efectes de puntuar aquests aspectes de les ofertes, per tal d'adjudicar el contracte a l'empresa que presenti una millor relació qualitat-preu.

3a.- Finalment, la Mesa de Contractació avaluarà les proposicions econòmiques i altres aspectes avaluables mitjançant els criteris automàtics (**SOBRE C**), a efectes de puntuar les ofertes, per tal d'adjudicar els lots del contracte.

Regulació: El present contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb el que estableix l'article 22 de la LCSP, tot considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació.

Contingut dels sobres: als efectes de participar en la licitació, les persones interessades hauran de lliurar, dins del termini màxim de presentació de propostes, la documentació següent:

SOBRE ELECTRÒNIC A. DOCUMENTACIÓ GENERAL I COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS

El candidat haurà de presentar en aquest **SOBRE A**, per a qualsevol dels lots als que es presenti, la documentació següent:

1.- Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu Únic de contractació (DEUC), mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir

la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

El document haurà de presentar-se d'acord amb el formulari normalitzat, publicat per la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el model aprovat per la Comissió Europea, a la següent pàgina web:

<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una Unió Temporal d'Empreses (**UTE**) si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Si l'objecte del contracte es divideix en lots i s'exigeixen requisits de solvència diferents per a cada lot, les empreses licitadores hauran d'emplenar un DEUC per a cada lot o grup de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat Membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (**RELI**) de la Generalitat de Catalunya, o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (**ROLECSP**), només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec, el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ

a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan o la mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de les dades contingudes al DEUC, o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

Finalment, tal com s'assenyala en les instruccions per emplenar el DEUC annexes al Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del DEUC, es permet que es limiti la informació requerida respecte als criteris de selecció a una sola pregunta, això és, si les empreses compleixen o no tots els criteris de selecció indicats en aquest plec.

2.- Declaració responsable (ANNEX I)

Tots els licitadors i candidats hauran de presentar una declaració responsable, d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX I**, relatiu al compliment dels requisits previs per participar.

3.- Respecte a les Unions Temporals o agrupacions d'Empreses (ANNEX II)

Només si s'escau, independentment de que cadascun dels seus components han d'acreditar la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de forma independent mitjançant el lliurament del DEUC, s'haurà de presentar una declaració responsable de constitució d'Unió Temporal d'Empreses (UTE), d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX II**. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant MERCABARNA.

4.- Declaració responsable relativa al compromís d'adscripció de mitjans personals i materials suficients exigits com a requisit addicional de solvència (ANNEX V)

Tots els licitadors i candidats hauran de presentar una declaració responsable, d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX V**, relatiu al compromís d'adscriure els mitjans personals i materials exigits com a requisit addicional de solvència.

ATENCIÓ: La inclusió en el **SOBRE A** de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, **comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora**, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

En qualsevol cas, al SOBRE A no hi podrà haver cap referència relativa a l'experiència ni Currículum Vitae, de les persones tècniques que ocuparan les posicions indicades per cadascun dels lots (Redactor/a de Projecte / Director/a d'Obra, Director d'Execució d'Obra, Tècnic Especialista en

instal·lacions i tècnic Especialista en estructures i Redactor/a del projecte de llicència d'activitat i de la tramitació) atès que aquestes persones són objecte de valoració per aplicació de fórmules o criteris automàtics. La revelació d'aquestes referències relativa a la titulació, l'experiència i/o Currículum Vitae, serà causa d'exclusió.

5.- Certificat d'haver realitzat la visita obligatòria de l'apartat T d'aquest quadre resum de característiques

Tots els licitadors i candidats hauran de presentar el certificat d'haver realitzat la visita obligatòria.

SOBRE ELECTRÒNIC B. PROPOSTA TÈCNICA I DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

El candidat haurà de presentar en aquest **SOBRE B**, per a qualsevol dels lots als que es presenti, la documentació següent:

1.- Proposició presentada d'acord amb els paràmetres dels CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, establerts a l'**apartat G del quadre de característiques**.

La presentació de la documentació corresponent a aquest apartat (oferta tècnica dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor) és de caràcter obligatori per a tots els licitadors. Cal presentar oferta integral; en cas contrari, l'aspecte no referit es valorarà amb 0 punts. En cas que no fos possible perquè es pogués entendre substituïda la voluntat de l'empresa o perquè la manca de declaració denotés oferta confosa, la licitadora serà exclosa. En el cas de no aconseguir un **mínim de 15 punts** no se superarà aquesta fase i, per tant, quedarà exclòs del procés de selecció de la proposta més avantatjosa per MERCABARNA.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin de conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-les.

La inclusió en el **SOBRE B** de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el **SOBRE C**, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

En qualsevol cas, al **SOBRE B** no hi podrà haver cap referència relativa a l'experiència ni Currículum Vitae, de les persones tècniques que ocuparan les posicions indicades per cadascun dels lots (Redactor/a de Projecte / Director/a d'Obra, Director d'Execució d'Obra, Tècnic Especialista en instal·lacions i tècnic Especialista en estructures i Redactor/a del projecte de llicència d'activitat i de la tramitació) atès que aquestes persones són objecte de valoració per aplicació de fórmules o criteris automàtics. La revelació d'aquestes referències relativa a la titulació, l'experiència i/o Currículum Vitae, serà causa d'exclusió.

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 10 fulls DIN-A4, a dues cares, lletra Arial 10. Els CV's i documentació tècnica aportada, es presentaran en annex de documentació complementària i no computarà per l'extensió màxima.

IMPORTANT: L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en els citats pàgines establerts com a límit. Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

2.- Altra documentació que consideri necessària per a la comprensió de la seva oferta.

SOBRE ELECTRÒNIC C. OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DELS CRITERIS OBJECTIUS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

El candidat haurà de presentar en aquest **SOBRE C**, per a qualsevol dels lots als que es presenti, la documentació següent:

1.- PROPOSICIÓ ECONÒMICA i resta de CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA establerts en l'**apartat G del quadre de característiques**, juntament amb la documentació acreditativa que es relaciona en l'apartat. Aquestes propostes s'hauran de realitzar d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX III** al present Plec.

Cal presentar oferta integral de tots els conceptes; en cas contrari, s'entendrà que la licitadora no oferta el criteri corresponent i serà valorat amb 0 punts. En cas que no fos possible perquè es pogués entendre substituïda la voluntat de l'empresa o perquè la manca de declaració denotés oferta confosa, la licitadora serà exclosa.

L'import total del pressupost (IVA exclòs) té caràcter de màxim i els licitadors no podran superar-los en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquests imports seran excloses.

2.- Altra documentació que consideri necessària per a la comprensió de la seva oferta.

G. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I D'AVALUACIÓ DE LES OFERTES

Els criteris a tenir en compte a l'hora de valorar les proposicions i determinar quina és l'oferta que ofereix una millor relació qualitat-preu per ambdós lots són, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

Els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que sigui econòmicament més avantatjosa i aconsegueixi una millor relació qualitat –preu per al conjunt del contracte:

- Es valorarà el preu ofert pels licitadors amb l'objectiu d'aconseguir una major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, obtenint al millor preu les prestacions objecte del present contracte.
- La resta de criteris s'estableixen per aconseguir una millor relació qualitat – preu, valorant un conjunt d'aspectes amb l'objectiu d'aconseguir amb les propostes dels licitadors una millor qualitat del servei sense cost per MERCABARNA.

Es donarà preponderància als que facin referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules, essent la distribució dels criteris la següent:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ PER ALS DOS LOTS	Punts
I.- Criteris la quantificació dels quals depèn d'un judici de valor (Subjectius)	Màx. 30
II.- Criteris avaluable de forma automàtica (Objectius)	Màx. 70
TOTAL	100 punts

LOT 1: PLANTA BAIXA DE L'EDIFICI CENTRE DIRECTIU:

I.- Criteris avaluable sota judici de valor (Subjectius) Fins a 30 punts
El licitador haurà de presentar una proposta tècnica que inclogui els següents apartats:
I.1 Organigrama funcional Fins a 10 punts
El licitador ha de presentar la proposta organitzativa de l'equip de tècnics, tant de la Redacció de Projectes com de la Direcció Facultativa, indicant la jerarquia, els lligams i les dependències entre els diferents perfils. S'indicaran les tasques pròpies de cadascú, incloent les especialitzacions. Es considerarà la planificació temporal de l'assignació dels recursos tècnics en funció de la duració de les diferents etapes del servei i de la metodologia de treball. Caldrà presentar les cartes de compromís d'incorporació del personal.
I.2 Pla de Treball de Llicència d'activitats Fins a 10 punts
Es descriurà un Pla de treball de la Llicència d'activitats on es tingui en consideració com es farà la gestió i tramitació d'aquesta. S'haurà de determinar la planificació del projecte, indicant les fases i les relacions amb la resta de tasques (projecte bàsic, executiu, etc.); incloent totes les gestions que es portaran a terme. També s'haurà d'incloure la planificació i descripció de les gestions i tasques per al a tramitació de la Llicència d'activitats.
I.3 Estudi de la coordinació amb l'activitat..... Fins a 10 punts
Es descriurà l'estudi de la coordinació de les obres en tot l'àmbit de l'edifici amb l'activitat pròpia d'aquest. Aportant una identificació de les afectacions que puguin generar conflicte incloent una proposta per minimitzar-les i/o fer-les compatibles. Aquest estudi haurà d'incloure tots els punts sensibles, tals com l'accés de l'edifici, centre de control, etc. així com tots els que es detectin en aquest estudi.

II.- Criteris avaluables de forma automàtica (Objectius) Fins a 70 punts
II.1. Oferta econòmica Fins a 35 punts

Es valorarà amb un màxim de 35 punts l'oferta més econòmica. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment, segons la ponderació obtinguda per l'aplicació de la fórmula següent:

$$P = (PB - O_i) / (PB - O_{min}) \times 35$$

On:

P = Puntuació

O_i = import oferta a valorar (IVA exclòs)

O_{min} = import oferta més baixa (IVA exclòs) no exclosa per baixa temerària

PB = Pressupost Base de Licitació.

L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació.

Justificació: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació, i per tant un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

La selecció de la fórmula per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

El Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, d'aprovació de la instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic preveu en el seu punt 9.4 que en general, la puntuació del preu no pot ser superior al 35%.

Acreditació: Amb l'objectiu d'acreditar aquest criteri només **caldrà presentar degudament omplert l'Annex III – LOT 1, relatiu al subapartat de "OFERTA ECONÒMICA"**.

II.2. Tècnics assignats al servei Fins a 28 punts

L'experiència de cadascun dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de la participació en actuacions similars a les del contracte, indicades d'acord amb els formularis dels Annexos núm. III.A, III.B, III.C i III.D.

S'haurà d'adjuntar la titulació requerida per a cadascun dels tècnics així com els CV's per tal d'acreditar l'experiència i la titulació exigides.

La valoració de la idoneïtat del tècnic per a desenvolupar les tasques associades a la seva posició tindrà en compte l'import global de les actuacions i el nombre d'actuacions en què el personal tècnic ha participat desenvolupant el mateix càrrec que la posició del contracte per a la qual es presenta. A tal efecte es defineixen els següents paràmetres:

- **IR:** Import de referència (ACUM d'experiència) definit per a cada perfil com a mínim obligatori.
- **ACUM:** Suma dels imports PEC de les diferents actuacions en què la persona ha participat en la posició oferta, declarades al corresponent Annexos núm. III.A, III.B, III.C i III.D.
- **TOTPART:** Nombre total de participacions de la persona tècnica, en actuacions similars a les del contracte, declarades al corresponent Annexos núm. III.A, III.B, III.C i III.D.

Puntuació total = Puntuació Redactor/a de Projecte i Director/a Obra + Puntuació Director/a executió + Puntuació Redactor/a de Projecte de llicència d'activitat + Puntuació Tècnic especialista en instal·lacions industrials

Puntuació Redactor/a de Projecte i Director/a d'Obra.....Màxim 7 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si $(ACUM \geq 3 \times IR)$: 3,5 punts

Si $(2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR)$: 2,3 punts

Si $(IR \leq ACUM < 2 \times IR)$: 1,16 punts

Si $(ACUM < IR)$: 0 punts

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si $(TOTPART \geq 3 \text{ actuacions})$: 3,5 punts

Si $(TOTPART \geq 2 \text{ actuacions})$: 2,3 punts

Si $(TOTPART \geq 1 \text{ actuacions})$: 1,16 punts

Si $(TOTPART = 0 \text{ actuacions})$: 0 punts

Puntuació Director/a d'Execució Màxim 7 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si $(ACUM \geq 3 \times IR)$: 3,5 punts

Si $(2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR)$: 2,3 punts

Si $(IR \leq ACUM < 2 \times IR)$: 1,16 punts

Si $(ACUM < IR)$: 0 punts

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si $(TOTPART \geq 3 \text{ actuacions})$: 3,5 punts

Si $(TOTPART \geq 2 \text{ actuacions})$: 2,3 punts

Si $(TOTPART \geq 1 \text{ actuacions})$: 1,16 punts

Si $(TOTPART = 0 \text{ actuacions})$: 0 punts

Puntuació Redactor/a de Projecte de llicència d'activitat (*)Màxim 7 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si $(ACUM \geq 3 \times IR)$: 3,5 punts

Si $(2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR)$: 2,3 punts

Si $(IR \leq ACUM < 2 \times IR)$: 1,16 punt

Si $(ACUM < IR)$: 0 punts

Per aquest perfil, el IR correspon a la superfície de 1.000m² dels edificis anteriors al CTE on hagin tramitat la llicència d'activitat, segons s'indica al Plec Tècnic.

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si $(TOTPART \geq 3 \text{ actuacions})$: 3,5 punts

Si $(TOTPART \geq 2 \text{ actuacions})$: 2,3 punts

Si $(TOTPART \geq 1 \text{ actuacions})$: 1,16 punt

Si $(TOTPART = 0 \text{ actuacions})$: 0 punts

(*) Per a l'avaluació del redactor del projecte de llicència d'activitat, aquest, **haurà d'aportar una memòria descriptiva de la intervenció de cada un dels expedients enumerats que justifiquin el compliment dels criteris establerts en quan a tipologia d'edifici, superfície, ús, etc.**

Puntuació Tècnic especialista en instal·lacions industrials.....Màxim 7 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si $(ACUM \geq 3 \times IR)$: 3,5 punts

Si $(2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR)$: 2,3 punts

Si $(IR \leq ACUM < 2 \times IR)$: 1,16 punt

Si $(ACUM < IR)$: 0 punts

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si $(TOTPART \geq 3 \text{ actuacions})$: 3,5 punts

Si $(TOTPART \geq 2 \text{ actuacions})$: 2,3 punts

Si $(TOTPART \geq 1 \text{ actuacions})$: 1,16 punt

Si $(TOTPART = 0 \text{ actuacions})$: 0 punts

Justificació: Per tal d'aconseguir una millor execució dels treballs a realitzar, en termes de qualitat i seguretat, millorant inclús el cost i termini, és important tenir en consideració l'experiència, en treballs similars, de les persones que desenvoluparan aquestes funcions.

Per tant, l'experiència d'aquest personal clau per a l'execució del contracte afecta de manera significativa a la seva millor execució.

Acreditació: L'experiència de cadascun dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de la participació en actuacions similars a les del contracte, realitzada d'acord amb els **formularis dels Annexos núm. III.A, III.B, III.C i III.D.**

S'haurà d'adjuntar la titulació requerida per a cadascun dels tècnics i el seus CV's i altra documentació que s'escaigui.

II.3 Assignació de personal adicional per a la gestió de la llicència d'activitatsFins a 5 punts

Assignació d'una persona encarregada de la recopilació de tota la documentació necessària per a la gestió i tramitació de la llicència d'activitats així com la verificació del compliment de la traçabilitat dels materials i elements col·locats en tot l'edifici del centre directiu.

Justificació: Per tal de garantir un seguiment rigorós, ordenat i documentat de la gestió i tramitació de la llicència d'activitats.

Acreditació: El compromís d'assignació d'una persona adicional per a la gestió de la llicència d'activitats s'acreditarà emplenant degudament l'Annex III – LOT 1, relatiu al subapartat de "ASSIGNACIÓ DE PERSONAL ADDICIONAL PER A LA GESTIÓ DE LA LLICÈNCIA D'ACTIVITATS".

II.4 Certificat energètic de l'edificiFins a 2 punts

Realització del certificat energètic de l'edifici amb la tramitació corresponent.

Justificació: Es fonamenta amb la necessitat de garantir que, un cop finalitzades les obres, l'edifici compti amb corresponent certificat energètic conforme la normativa vigent aplicable.

Acreditació: El compromís de realització del certificat energètic de l'edifici amb la tramitació corresponent s'acreditarà emplenant degudament l'Annex III – LOT 1, relatiu al subapartat de "CERTIFICAT ENERGÈTIC DE L'EDIFICI".

LOT 2: EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G:**I.- Criteris avaluables sota judici de valor (Subjectius) Fins a 30 punts**

El licitador haurà de presentar una **proposta tècnica** que inclogui els següents apartats:

I.1 Organigrama funcionalFins a 10 punts

El licitador ha de presentar la proposta organitzativa de l'equip de tècnics, tant de la Redacció de Projectes com de la Direcció Facultativa, indicant la jerarquia, els lligams i les dependències entre els diferents perfils. S'indican les tasques pròpies de cadascú, incloent les especialitzacions. Es considerarà la planificació temporal de l'assignació dels recursos tècnics en funció de la duració de les diferents etapes del servei i de la metodologia de treball.

Caldrà presentar les cartes de compromís d'incorporació del personal.

I.2 Pla de Treball de llicència d'activitats Fins a 10 punts

Es descriurà un Pla de treball de la llicència d'activitats on es tingui en consideració com es farà la gestió i tramitació d'aquesta. S'haurà de determinar la planificació del projecte, indicant les fases i les relacions amb la resta de tasques (projecte bàsic, executiu, etc.); incloent totes les gestions que es portaran a terme. També s'haurà d'incloure la planificació i descripció de les gestions i tasques per al a tramitació de la llicència d'activitats.

I.3 Estudi de la coordinació amb l'activitat.....Fins a 10 punts

Es descriurà l'estudi de la coordinació de les obres en tot l'àmbit de l'edifici amb l'activitat pròpia d'aquest. Aportant una identificació de les afectacions que puguin generar conflicte incloent una proposta per minimitzar-les i/o fer-les compatibles. Aquest estudi haurà d'incloure tots els punts sensibles, tals com l'accés de l'edifici, centre de control, etc. així com tots els que es detectin en aquest estudi.

II.- Criteris avaluable de forma automàtica (Objectius) Fins a 70 punts**II.1. Oferta econòmica Fins a 35 punts**

Es valorarà amb un màxim de 35 punts l'oferta més econòmica. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment, segons la ponderació obtinguda per l'aplicació de la fórmula següent:

$$P = (PB - O_i) / (PB - O_{min}) \times 35$$

On:

P = Puntuació

O_i = import oferta a valorar (IVA exclòs)

O_{min} = import oferta més baixa (IVA exclòs) no exclosa per baixa temerària

PB = Pressupost Base de Licitació.

L'oferta no podrà ser superior al pressupost de licitació.

Justificació: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació, i per tant un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

La selecció de la fórmula per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

El Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, d'aprovació de la instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic preveu en el seu punt 9.4 que en general, la puntuació del preu no pot ser superior al 35%.

Acreditació: Amb l'objectiu d'acreditar aquest criteri només **caldrà presentar degudament omplert l'Annex III – LOT 2, relatiu al subapartat de "OFERTA ECONÒMICA"**.

II.2. Tècnics assignats al serveiFins a 28 punts

L'experiència de cadascun dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de la participació en actuacions similars a les del contracte, indicades d'acord amb els formularis dels Annexos núm. III.A, III.B, III.C, III.D i III.E.

S'haurà d'adjuntar la titulació requerida per a cadascun dels tècnics així com els CV's per tal d'acreditar l'experiència i la titulació exigides.

La valoració de la idoneïtat del tècnic per a desenvolupar les tasques associades a la seva posició tindrà en compte l'import global de les actuacions i el nombre d'actuacions en què el personal tècnic ha participat desenvolupant el mateix càrrec que la posició del contracte per a la qual es presenta. A tal efecte es defineixen els següents paràmetres:

- **IR:** Import de referència (ACUM d'experiència) definit per a cada perfil com a mínim obligatori.
- **ACUM:** Suma dels imports PEC de les diferents actuacions en què la persona ha participat en la posició oferta, declarades al corresponent Annexos núm. III.A, III.B, III.C, III.D i III.E.
- **TOTPART:** Nombre total de participacions de la persona tècnica, en actuacions similars a les del contracte, declarades al corresponent Annexos núm. III.A, III.B, III.C, III.D i III.E.

Puntuació total = Puntuació Redactor/a de Projecte i Director/a Obra + Puntuació Director/a execució + Puntuació Redactor/a de Projecte de Llicència d'activitat + Puntuació Tècnic especialista en instal·lacions industrials + Puntuació Tècnic especialista en estructures

Puntuació Redactor/a de Projecte i Director/a d'Obra.....Màxim 8 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si ($ACUM \geq 3 \times IR$): 4 punts

Si ($2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR$): 2,6 punts

Si ($IR \leq ACUM < 2 \times IR$): 1,3 punts

Si ($ACUM < IR$): 0 punts

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si ($TOTPART \geq 3$ actuacions): 4 punts

Si ($TOTPART \geq 2$ actuacions): 2,6 punts

Si ($TOTPART \geq 1$ actuacions): 1,3 punts

Si ($TOTPART = 0$ actuacions): 0 punts

Puntuació Director/a d'Execució Màxim 8 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si ($ACUM \geq 3 \times IR$): 4 punts

Si ($2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR$): 2,6 punts

Si ($IR \leq ACUM < 2 \times IR$): 1,3 punts

Si ($ACUM < IR$): 0 punts

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si ($TOTPART \geq 3$ actuacions): 4 punts

Si ($TOTPART \geq 2$ actuacions): 2,6 punts

Si ($TOTPART \geq 1$ actuacions): 1,3 punts

Si ($TOTPART = 0$ actuacions): 0 punts

Puntuació Redactor/a de Projecte de Llicència d'activitat (*)Màxim 4 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si ($ACUM \geq 3 \times IR$): 2 punts

Si ($2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR$): 1 punt

Si ($IR \leq ACUM < 2 \times IR$): 0,50 punts

Si ($ACUM < IR$): 0 punts

Per aquest perfil, el IR correspon a la superfície de 1.000m² dels edificis anteriors al CTE on hagin tramitat la llicència d'activitat, segons s'indica al Plec Tècnic.

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si ($TOTPART \geq 3$ actuacions): 2 punts

Si ($TOTPART \geq 2$ actuacions): 1 punt

Si ($TOTPART \geq 1$ actuacions): 0,50 punts

Si ($TOTPART = 0$ actuacions): 0 punts

(*) Per a l'avaluació del redactor del projecte de llicència d'activitat, aquest, **haurà d'aportar una memòria descriptiva de la intervenció de cada un dels expedients enumerats que justifiquin el compliment dels criteris establerts en quan a tipologia d'edifici, superfície, ús, etc.**

Puntuació Tècnic especialista en instal·lacions industrials.....Màxim 4 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si ($ACUM \geq 3 \times IR$): 2 punts

Si ($2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR$): 1 punt

Si ($IR \leq ACUM < 2 \times IR$): 0,50 punts

Si ($ACUM < IR$): 0 punts

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si ($TOTPART \geq 3$ actuacions): 2 punts

Si ($TOTPART \geq 2$ actuacions): 1 punt

Si ($TOTPART \geq 1$ actuacions): 0,50 punts

Si (TOTPART = 0 actuacions): 0 punts

Puntuació Tècnic especialista en estructuresMàxim 4 punts:

Per l'import acumulat d'experiències (**ACUM**):

Si ($ACUM \geq 3 \times IR$): 2 punt

Si ($2 \times IR \leq ACUM < 3 \times IR$): 1 punt

Si ($IR \leq ACUM < 2 \times IR$): 0,50 punts

Si ($ACUM < IR$): 0 punts

Pel nombre d'actuacions (**TOTPART**):

Si (TOTPART ≥ 3 actuacions): 2 punts

Si (TOTPART ≥ 2 actuacions) : 1 punts

Si (TOTPART ≥ 1 actuacions) : 0,50 punts

Si (TOTPART = 0 actuacions) : 0 punts

Justificació: Per tal d'aconseguir una millor execució dels treballs a realitzar, en termes de qualitat i seguretat, millorant inclús el cost i termini, és important tenir en consideració l'experiència, en treballs similars, de les persones que desenvoluparan aquestes funcions.

Per tant, l'experiència d'aquest personal clau per a l'execució del contracte afecta de manera significativa a la seva millor execució.

Acreditació: L'experiència de cadascun dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de la participació en actuacions similars a les del contracte, realitzada d'acord amb els **formularis dels Annexos núm. III.A, III.B, III.C, III.D i III.E.**

S'haurà d'adjuntar la titulació requerida per a cadascun dels tècnics i el seus CV's i altra documentació que s'escaigui.

II.3 Assignació de personal addicional per a la gestió de la llicència d'activitatsFins a 5 punts

Assignació d'una persona encarregada de la recopilació de tota la documentació necessària per a la gestió i tramitació de la llicència d'activitats així com la verificació del compliment de la traçabilitat dels materials i elements col·locats en tot l'edifici del centre directiu.

Justificació: Per tal de garantir un seguiment rigorós, ordenat i documentat de la gestió i tramitació de la llicència d'activitats.

Acreditació: El compromís d'assignació d'una persona addicional per a la gestió de la llicència d'activitats s'acreditarà emplenant degudament l'**Annex III – LOT 2, relatiu al subapartat de "ASSIGNACIÓ DE PERSONAL ADDICIONAL PER A LA GESTIÓ DE LA LLICÈNCIA D'ACTIVITATS"**.

II.4 Certificat energètic de l'edificiFins a 2 punts

Realització del certificat energètic de l'edifici amb la tramitació corresponent.

Justificació: Es fonamenta amb la necessitat de garantir que, un cop finalitzades les obres, l'edifici compti amb corresponent certificat energètic conforme la normativa vigent aplicable.

Acreditació: El compromís de realització del certificat energètic de l'edifici amb la tramitació corresponent s'acreditarà emplenant degudament **l'Annex III – LOT 2, relatiu al subapartat de “CERTIFICAT ENERGÈTIC DE L'EDIFICI”**.

H. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

De conformitat amb l'article 149.2 apartat b) de la LCSP, i per a qualsevol dels dos lots, es considerar que les ofertes presenten uns valors anormalment baixos quan es compleixin els paràmetres objectius establerts a continuació:

- a. Es considerarà que una proposta pot contenir valors anormals o desproporcionats, quan sigui inferior a 5 unitats percentuals (5%) a la de la mitjana aritmètica del conjunt de les ofertes presentades.
- b. Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o inferior a dos (2), no seran d'aplicació els criteris per apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

No obstant, quan s'haguessin presentat ofertes d'empreses que pertanyin a un mateix grup empresarial, en el sentit de l'article 42.1 del Codi de Comerç, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència de que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre o altres empreses alienes al grup i amb les quals concorren en unió temporal.

Mesura social: Les ofertes que, d'acord amb el Plec, puguin ser considerades anormals o desproporcionades, seran excloses si, en el tràmit d'audiència, s'evidencia que els salaris considerats a l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

En el supòsit que alguna de les ofertes es trobin incurses en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació sol·licitarà, d'acord amb les estipulacions de l'article 149 de la LCSP, la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta econòmica resulta anormalment baixa en relació amb la prestació i s'hagi d'excloure, o pel contrari, l'oferta no resulti anormal ni desproporcionada i s'hagi de tenir en compte per a l'adjudicació de l'Acord marc. Per aquest motiu, la Mesa de contractació sol·licitarà a la persona candidata, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic del/de la representant de l'empresa licitadora, les precisions que consideri oportunes sobre la seva proposició i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora tindrà un termini màxim de tres dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini si la Mesa de contractació no rep les justificacions, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta i, per tant, l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment d'adjudicació. Si, pel contrari, es reben en el termini esmentat les justificacions, la Mesa de contractació proposarà de forma motivada a l'òrgan de contractació l'acceptació o el refús de la mateixa per tal que aquest pugui decidir el que en dret correspongui i es pugui tenir en compte a tots els efectes per resoldre l'adjudicació del contracte, o bé el rebuig de l'esmentada oferta.

A més a més, en el seu cas, les justificacions per l'òrgan de contractació, es valoraran totes les ofertes de totes les persones licitadores admeses, d'acord amb els criteris establerts en l'apartat G per determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa.

I. GARANTIA DEFINITIVA

Import: El candidat proposat com a adjudicatari haurà de constituir i posar a disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva per un import del 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs). No obstant, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà requerir que presenti una garantia complementària de fins un 5% del preu del contracte.

Termini de garantia: 1 any.

Forma de constitució: La garantia definitiva es pot constituir mitjançant aval bancari (**model Annex IV-A**), assegurança de caució (**model Annex IV-B**) o retenció en el preu (**model Annex IV-C**).

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

J. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CAIRE SOCIAL, MEDIAMBIENTAL O ÈTIC

En aplicació del Decret d'Alcaldia, de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, a l'objecte del contracte s'incorporen les condicions especials d'execució següents:

- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte: L'empresa contractista haurà de mantenir durant la vigència del contracte les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentació de l'oferta, de conformitat amb el conveni col·lectiu que sigui d'aplicació.
- Pagament del preu a les empreses subcontractistes i/ o proveïdors: Quan una empresa sots-contractista o proveïdora al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada segons les obligacions de pagament del preu fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.
Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació ha de donar audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no al·lega cap causa justificativa, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal.

Aquestes condicions especials d'execució té caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211.1 f) de la LCSP.

Així mateix, de conformitat amb l'article 202 LCSP, l'empresa adjudicatària assumirà també, com a condicions especials d'execució, les següents:

- Si s'escau, obligació de mantenir durant tota l'execució del contracte, les condicions de prestació del servei i mitjans humans i materials establerts al Plec, sens perjudici de les millores que es puguin oferir.
- Si s'escau, obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- Adequar la seva activitat als principis ètics, a les regles de conducta i a la política de compliance de MERCABARNA, accessible a través del següent web:
<https://www.mercabarna.es/transparencia/compliance/>

Nogensmenys, a banda de les obligacions que es contenen a la normativa aplicable i de les que es deriven del contracte i la documentació annexa, són obligacions específiques de l'adjudicatari:

- Sotmetre's en tot moment a les indicacions i observacions que li siguin dictades per MERCABARNA.

- Satisfer tots els impostos, taxes i arbitris que graven l'exercici de l'activitat a que es destina el contracte.
- Queda obligat, i es responsabilitza íntegrament en relació als seus treballadors, del compliment de les obligacions que es derivin de l'ordre laboral (matèria laboral pròpiament dita, Seguretat Social i Prevenció de Riscos), fiscal i qualsevol altre de caràcter general aplicable, essent únics responsables de les obligacions que la normativa aplicable li imposi. En aquest sentit, MERCABARNA podrà requerir en qualsevol moment a l'Adjudicatari per a que acrediti amb documents, el compliment de les obligacions indicades.
- Aportar tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte, d'acord amb les condicions establertes als Plecs contractuals, i amb responsabilitat per oferir l'execució del contracte a plena satisfacció de MERCABARNA.
- Compliment de totes les prestacions establertes als Plecs contractuals.
- Complir amb les instruccions que als efectes de la prestació li siguin donades per la responsable del contracte.
- Personal adscrit: L'empresa adjudicatària haurà de lliurar, a l'inici del contracte i, si s'escau, anualment fins a la seva finalització, la relació dels llocs ocupats per personal adscrit al contracte que comportin dur a terme una activitat, un servei o una obra amb caràcter permanent en una dependència o un establiment públic, així com el règim de dedicació i el règim retributiu d'aquest personal i les tasques que duu a terme.

En aquest sentit, MERCABARNA podrà requerir en qualsevol moment a l'Adjudicatari per a que acrediti amb documents, el compliment de les obligacions indicades.

També es consideren condicions especials, i si s'escau essencials, del contracte totes les obligacions establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Plec de Prescripcions Tècniques, i en especial els ítems que hagin aportat per ser valorats com a criteri de valoració i que queden assenyalats expressament com a condicions especials o essencials d'execució en l'apartat G.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte són exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de la seva execució.

El contractista haurà de pujar la documentació requerida en matèria de coordinació d'activitats empresarials segons la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals i altres normes vigents relacionades, a la plataforma on-line "GESTIONA" de la mercantil NALANDA GESTIONA, S.A. (www.obralia.com). MERCABARNA serà l'encarregada de donar d'alta en aquesta plataforma al contractista i aquest, un cop rebí les contrasenyes d'usuari i accés a la plataforma, haurà de pujar els documents sol·licitats amb termini suficient i sempre abans de la signatura del contracte.

Els costos d'alta a la plataforma i manteniment seran a càrrec del contractista.

K. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVISTA

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació, a més de poder modificar el contracte, per cadascun dels dos lots, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, podrà modificar, a l'alça o a la baixa, fins a un **10%** del preu del contracte en els següents supòsits:

- Treballs que en el transcurs de l'execució del contracte, donada la seva vinculació amb els treballs en curs i que inicialment no estaven contemplats, i degut a la sinergia amb els treballs en curs surti més avantatjosos realitzar segons el criteri de MERCABARNA.
- Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació.
- Inadequació de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinen la manca de idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus mediambiental o no previsibles en plec degut a ser un vici ocult i que no fossin previsibles amb anterioritat, aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona practica professional en la elaboració de les especificacions tècniques.
- Derivades de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats per l'operador i/o promotor i/o autoritats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte.
- Derivades de canvis o modificacions en instal·lacions a sol·licitud de l'operador i/o promotor o per modificacions de tecnologia.
- Derivades de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats per l'operador i/o promotor i/o autoritats una vegada lliurat qualsevol document total o parcial en qualsevol fase del projecte.

L. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Al marge dels supòsits de successió del contractista de l'article 98 LCSP i sens perjudici de la subrogació que pugués produir-se a favor del creditor hipotecari conforme l'article 247.2 LCSP o de l'adjudicatari en el procediment d'execució hipotecària en virtut de l'article 275 de la mateixa, tot tenint en compte les característiques del contracte, NO es permet la cessió del contracte.

M. SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

N. REVISIÓ DE PREUS

No. L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques, abast i durada del present contracte, d'acord amb l'article 103 de la LCSP.

O. TERMINI DE GARANTIA

Un any.

P. PROGRAMA DE TREBALL

No procedeix.

Q. FORMA DE FACTURACIÓ

La facturació dels honoraris es farà segons les etapes establertes, la valoració de les quals s'inclourà a l'oferta econòmica. En el cas de la Direcció d'Obra, el seu import total es farà en proporció a l'avançament de l'obra, el qual s'estableix en funció del valor certificat pel contractista cada mes.

Un cop rebuda la factura, MERCABARNA procedirà al pagament mitjançant transferència bancària en un termini de 30 dies.

El pagament de les factures requerirà la presentació de la factura corresponent a través de *e.FACT*, on es detallin degudament els treballs realitzats i al preu unitari aprovat. A cada factura, **caldrà acompanyar la presentació del LRC i RNT** que inclogui als treballadors i treballadores adscrites a la prestació del servei. La no presentació d'aquesta documentació facultarà a MERCABARNA per retenir el pagament e la factura fins el moment en que aquesta documentació sigui presentada.

R. SUBROGACIÓ DE PERSONAL

No, atès que no es preveu la imposició per l'adjudicatari de subrogar-se com a ocupador a cap norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general.

S. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, a qui correspon la direcció, coordinació i supervisió de les tasques objecte del mateix, és el **Departament d'Infraestructures, Energia i Economia Circular**.

Als efectes de l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte és el senyor **Marc Vilà**, en la seva condició de Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular.

T. VISITA

Donades les especificacions tècniques i l'abast del contracte, les empreses interessades hauran de realitzar una visita, de caràcter obligatori, a escollir entre les previstes pels dies establerts a l'Anunci de licitació publicat al perfil del contractant de MERCABARNA.

Lloc de trobada: Vestíbul Centre Directiu (C/Major de Mercabarna, 76, 08040 - Barcelona).

Les empreses interessades en realitzar aquesta visita, hauran de comunicar les seves dades i les de la persona que assistirà a la visita al corre electrònic que es dirà com a màxim, 24 hores abans del dia de la visita.

La no realització de la visita comportarà l'exclusió de l'oferta del licitador.

U. RÈGIM ESPECÍFIC DE PENALITATS

U.1. Demora en el compliment dels terminis totals o parcials

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. És a dir ateses les circumstàncies del cas, MERCABARNA podrà optar per la resolució del contracte o la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0'60€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.

En especial, aquests incompliments poden versar sobre els objectes principals dels treballs, sobre els terminis establerts en la planificació preventiva, sobre les millores ofertes a sobre C, o en les successives demandes que sorgeixin arrel de l'execució del contracte a sol·licitud de MERCABARNA.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, MERCABARNA podrà procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En el cas que la demora no cobreixi els danys causats a MERCABARNA, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

La penalitat es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. En tot cas, es donarà audiència al contractista.

U.2 Incompliments genèrics

Considerant les característiques del contracte, i sens perjudici de les penalitats que s'hagi establert al

Plec tècnic, que gaudeixen de caràcter preferent a l'hora d'aplicar-les, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions tècniques, plec de clàusules administratives particulars i en aquest Quadre de Característiques del Contracte, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb subcontractistes i proveïdors.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i condicions d'execució del contracte establertes als plecs, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- La paralització total i absoluta de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte imputables al contractista.
- La passivitat, el deixament i la desídia durant l'execució del contracte que no suposin una bona marxa del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per MERCABARNA, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.
- La utilització de sistemes de treball, elements o materials diferents als previstos als plecs, a la resta de documentació contractual o a l'oferta de l'adjudicatària, si s'hagués previst.
- La reincidència en la comissió de faltes greus.

b) Incompliments greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes als plecs que regeixen el contracte, sempre que no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Reiterada manca de la qualitat detectada tant en els documents, serveis, productes o treballs objecte d'aquest contracte, inclòs el tracte amb el personal de MERCABARNA i els usuaris del

servei.

- La manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, que no assegurí la bona marxa del servei, i sens perjudici que no sigui catalogada com a incompliment molt greu.
- Permetre l'accés a les instal·lacions i dependències de MERCABARNA, ja sigui per acció o omisió, a persones alienes al servei contractat.
- La resistència als requeriments efectuats per MERCABARNA, o la seva inobservança.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- La manca del lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per MERCABARNA.
- La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- La reincidència en la comissió de faltes lleus.

c) Incompliments lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes als plecs, sempre que no sigui constitutiu de falta greu o molt greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- La manca de col·laboració amb el personal de MERCABARNA.
- No posar en coneixement de MERCABARNA la incorporació de personal nou que executi el contracte, així com qualsevol canvi que es produís durant la relació contractual.
- La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte, que no constitueixi falta greu.

Penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 4% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia; sempre i quan no es tracti de l'incompliment d'obligacions contractuals essencials previstes com a tals en la documentació contractual, on es derivaran els efectes que assenyalava la lletra f) de l'article 211 (resolució del contracte).

Aquestes penalitzacions seran aplicades per MERCABARNA al Contractista en el mes en el que es calculin. En cas d'incompliment per part del Contractista de la seva obligació d'abonament de la penalització,

MERCABARNA podrà executar, per aquest import, la garantia constituïda.

Les penalitzacions previstes en la present clàusula no substituiran la indemnització de danys i perjudicis i l'abonament d'interessos en cas de falta de compliment per part de l'empresa contractista de les obligacions dimanants del present contracte, atès que en determinats casos l'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista pot causar danys i perjudicis a l'Administració que no quedarien cobertes per les penalitzacions previstes al plec.

En tot cas, l'import màxim acumulat de les penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte (IVA exclòs).

V. PRESENTACIÓ, OBERTURA I EXAMEN DE LA DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitza el dia establert a l'**Anunci de licitació publicat al perfil del contractant**, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat no seran admeses.

L'obertura dels sobres es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública PIXELWARE en sessió privada, atès que el sistema informàtic que suporta la plataforma PIXELWARE té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa, d'acord amb allò previst a la disposicions addicional dissetena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En aplicació de l'article 157.4 de la LCSP que diu que *"En todo caso, la apertura de la oferta económica se realizará en acto público, salvo cuando se prevea que en la licitación puedan emplearse medios Electrónicos"*, els actes d'obertura es realitzaran en sessió privada.

No obstant això, per tal de vetllar pel compliment de les garanties de transparència i publicitat exigibles en el marc de la contractació pública, l'informem que pot visualitzar tota la documentació relativa a la present licitació, això és, les actes de la Mesa de Contractació i els informes d'avaluació, així com altres consultes, a l'anunci de la licitació en qüestió a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

El lloc i data seran les que s'indiquin a l'anunci de licitació i/o les que es comuniquin a través del Perfil del Contractant.

En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions avaluables mitjançant judici de valor (sobre B) es realitzarà amb caràcter previ a l'obertura del Sobre "C" i es comunicarà a través del perfil de contractant de MERCABARNA.

W. MESA DE CONTRACTACIÓ

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

Presidència: Sr. Marc Vilà Renaud, Director d'Infraestructures i Sostenibilitat, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Teresa Ricol, Cap d'Obres i Oficina Tècnica, o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. David Badenas, Responsable de Projectes de Construcció, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Arantxa González, Directora Econòmic-Financera, o persona en qui delegui.

Secretària: Sra. Núria Esteban, Responsable de contractació, o persona en qui delegui.

X. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Són òrgans de contractació de l'entitat aquells que s'estableixen en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament: Consell d'administració, Comissió Executiva, Direcció General i altres apoderats. L'òrgan de contractació del present contracte és la **Direcció General**.

MERCABARNA té el seu domicili al carrer Major de MERCABARNA, 76, Centre Directiu (08040 Barcelona); telèfon 93 556 35 04 i correu electrònic: contractacio@mercabarna.cat

Y. PUBLICITAT I RESOLUCIÓ DE DUBTES I PREGUNTES

Consultes o preguntes: El Perfil del contractant de MERCABARNA es troba ubicat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, on es poden realitzar les consultes o preguntes relacionades amb la licitació: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191149?categoria=0>

Presentació d'ofertes: La presentació de proposicions s'haurà de realitzar a través del Portal de Licitacions de MERCABARNA, a la qual es pot accedir a través del següent web: <https://licitadors.mercabarna.es/portal>

Suport tècnic: La plataforma de presentació d'ofertes electròniques disposa d'un servei de suport tècnic per resoldre qualsevol dubte tècnic, al qual es pot accedir a través del següent enllaç: <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores>

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

I.DISPOSICIONS GENERALS	1
Primera. Objecte del contracte	1
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte	1
Tercera. Dades econòmiques del contracte	1
Quarta. Termini de durada del contracte	1
Cinquena. Règim jurídic del contracte	2
Sisena. Admissió de variants	3
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	3
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics	3
Novena. Aptitud per contractar	4
Desena. Solvència de les empreses licitadores	6
 II.DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE ..	7
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions	7
Dotzena. Mesa de contractació	10
Tretzena. Determinació de la millor oferta	11
Cartozena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	15
Quinzena. Garantia definitiva	18
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	19
Dissetena. Adjudicació del contracte	19
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte	20
 III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	21
Dinovenen. Condicions especials d'execució	21
Vintena. Execució i supervisió dels serveis	22
Vint-i-unena. Programa de treball	22
Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte	22
Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte	23
Vint-i-quatre. Resolució d'incidències	23
Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius	23
 IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	24
Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista	24
Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista	24
Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista	24
Vint-i-novena. Prerrogatives de MERCABARNA	26
Trentena. Modificació del contracte	26
Trenta-unena. Suspensió del contracte	28
Trenta-dosena. Clàusula ètica	28

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIO, LA SUBCONTRACTACIO I LA REVISIO DE PREUS DEL CONTRACTE	29
Trenta-tresena. Successio i cessio del contracte	29
Trenta-quatrena. Subcontractacio	31
Trenta-cinquena. Revisio de preus.....	32
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIO DEL CONTRACTE.....	33
Trenta-sisena. Recepcio i liquidacio	33
Trenta-setena. Termini de garantia i devolucio o cancel·lacio de la garantia definitiva	33
Trenta-vuitena. Resolucio del contracte	33
VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPOSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL	34
Trenta-novena. Regim de recursos	34
Quarantena. Arbitratge	35
Quaranta-unena. Mesures cautelars	35
Quaranta-dosena. Regim d'invalidesa	36
Quaranta-tresena. Jurisdiccio competent.....	36

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és el servei que es descriu en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer i la justificació de les mateixes són les establertes en l'**apartat A del quadre de característiques del contracte**.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'**apartat B.2 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.3 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.4 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen l'**apartat B.3 del quadre de característiques**.

Quarta. Termini de durada del contracte

4.1 El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat C del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

4.2 El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat C del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que es preavisí amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte tindrà caràcter privat i es regirà per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a)** Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b)** Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c)** Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d)** Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e)** Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f)** Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g)** Decret d'Alcaldia, de 19 de maig de 2016, pel qual es reconeix clàusula essencial dels contractes públics municipals que el contractista no tingui relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- h)** Decret d'Alcaldia, de 24 d'abril de 2017, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat D del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació objecte de la present licitació es tramitarà i s'adjudicarà pel procediment establert a l'**apartat F del quadre de característiques**.

Són òrgans de contractació de l'entitat aquells que s'estableixen en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament: Consell d'administració, Comissió Executiva, Director general i altres apoderats. L'òrgan de contractació del present contracte és l'establert en l'**apartat X del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació del Portal Electrònic de Licitacions de MERCABARNA, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el registre o al DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en el Portal, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'acreditació.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores, s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de MERCABARNA, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191149?categoria=0>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que *"una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres"*.

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte

corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local

professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant de MERCABARNA i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

9.6 En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució del present contracte, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat E.1 del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat **E.1 del quadre de característiques**, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'**apartat E.2 del mateix quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat E.1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte

els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat E.3 del quadre de característiques**. En cas de tractar-se de contractes subjectes a regulació harmonitzada, s'haurà d'acreditar el compliment de les normes de garantia de qualitat si així s'estableix en l'**apartat E.4 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

Això no obstant, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat E.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10.6 Amb independència de la solvència, s'exigeix una pòlissa d'assegurança pels riscos de la responsabilitat civil. Així, el contractista haurà de disposar o subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte en els termes indicats en l'**apartat E.5 del quadre de característiques**.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE
--

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 El termini per presentar ofertes en aquesta licitació és l'establert en l'**apartat V del quadre de característiques**.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2 o 3 sobres, segons s'escaigui, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de MERCABARNA, accessible a l'adreça web següent: <https://licitadors.mercabarna.es/portal>

Així mateix, s'haurà de realitzar una visita si així s'ha previst en l'**apartat T del quadre de característiques**.

11.2 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició adicional setzena de la LCSP, en els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, l'enviament de les ofertes es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

D'altra banda, **l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, la empremta digital (hash), degudament signada i el mateix dia, al correu electrònic següent: contractacio@mercabarna.cat. En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte i les dades identificatives de l'empresa licitadora.**

11.3 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de MERCABARNA. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que MERCABARNA no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través del Portal Electrònic de Licitacions. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través del Portal Electrònic de Licitacions, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.4 El Portal Electrònic de Licitacions no estableix cap límit en el número d'arxius individuals que es poden adjuntar a una oferta.

Els formats admesos per als documents que s'annexin en la presentació d'una proposició són els següents:

Format de text natiu de Microsoft Word: .doc | .docx

Format de full de càlcul natiu de Microsoft Excel: .xls | .xlsx

Format de presentació natiu de Microsoft PowerPoint: .ppt | .pptx

Format de text estàndard: .rtf

Format documental natiu de Adobe Acrobat: .pdf

Format gràfic: .jpg

Format gràfic natiu de Microsoft Windows: .bmp

Format gràfic: .tiff | .tif

Format OpenDocument text: .odt

Format OpenDocument full de càlcul: .ods

Format OpenDocument presentació: .odp

Format OpenDocument imatge: .odi

Format comprimit natiu de Winzip i suportat per Microsoft Windows: .zip

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi a la proposta electrònica està establert en 250 MB. I el límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB.

Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment i sense incorporar cap tipus de contrasenya.

Com a mesura alternativa, per adjuntar arxius d'altres formats, es poden enviar en un arxiu comprimit (ZIP).

11.5 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.6 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys dos (2) dies hàbils abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys quatre (4) dies hàbils abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Aquestes preguntes i respostes es formularan a l'espai habilitat en cada expedient, a través del perfil del contractant de MERCABARNA, on quedarà constància pública i serà accessible a tots els interessats. L'enllaç del portal és el següent:

- <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/mercabarna?categoria=0>

11.7 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.8 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.9 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

11.10 Les ofertes hauran de tenir la validesa establerta en l'**apartat B.2. del quadre de característiques**, a comptar a partir de la data d'obertura de les proposicions.

Passat aquest termini, o el superior que hagi indicat el licitador a la seva oferta, sense que l'òrgan de contractació hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució del procediment en un altre sentit, els licitadors admesos tindran dret a retirar la seva proposició, a no ser que acceptin prorrogar la validesa de la mateixa a petició de MERCABARNA.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres establerts en l'**apartat W del quadre de característiques del contracte**.

12.2 En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre la existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest

supòsits, en formarà part de la mateixa el membre substituït o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

12.3 La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en dit Sobre. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals, sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té el Portal de Licitaciones Electròniques de MERCABARNA, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través del Portal Electrònic de Licitacions de MERCABARNA, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.4 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del Sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta-novena.

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat G del quadre de característiques**.

13.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluables en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es celebrarà un nou acte en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. La modificació de l'oferta serà causa d'exclusió.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina del Portal, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de MERCABARNA, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb certesa quina és realment l'oferta

de les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres BC, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula trenta-novena.

13.3. Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el

moment en què es produeixi l'empat.

13.4 Subhasta electrònica

Si es preveu, es podrà utilitzar la subhasta electrònica per a la presentació de millores en els preus o de nous valors relatius a determinats elements de les ofertes que siguin susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges, que la millorin en el seu conjunt.

13.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat H del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té el Portal de Licitacions Electròniques de MERCABARNA.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de MERCABARNA, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat G del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

14.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de MERCABARNA, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té el Portal de Licitacions Electròniques de MERCABARNA, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

14.2.A) En cas d'empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea:

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent – aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:-

1. Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena: **escritura de constitució i CIF (persones jurídiques) o Document Nacional d'Identitat (persones físiques).**
2. Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: **poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el Document Nacional d'Identitat o el Passaport.**
3. Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent: **veure apartats E.1.1 i E.1.2 del PCAP.**

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

4. Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
5. En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
6. Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
7. Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.
Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
8. Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb l'Administració Tributària (AEAT):
<https://sede.agenciatributaria.gob.es/Sede/procedimientoini/G304.shtml>
9. Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració (ATC):
<https://atc.gencat.cat/ca/gestions/certificats/certificats-tributaris/tramit-certificat-contractacio/>
10. Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.
11. Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
12. Còpia del contracte de la pòlissa de responsabilitat civil vigent amb còpia de l'últim rebut.
13. Certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades (certificat d'empresa amb el número total de treballadors discapacitats o declaració d'excepcionalitat i declaració contenidora de les mesures aplicades).
14. Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
15. Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

Tots aquests certificats hauran de tenir data posterior al requeriment efectuat per MERCABARNA.

14.2.B) En cas d'empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea:

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura

inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec:

1. Document que acrediti la inscripció al RELI o ROLECE i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior **(14.2 A)** no consta al RELI o ROLECE haurà de ser aportada a banda.
2. En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
3. Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
4. Certificats corresponents sobre el compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades (certificat d'empresa amb el número total de treballadors discapacitats o declaració d'excepcionalitat i declaració contenidora de les mesures aplicades).
5. Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena.
6. Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini.

Tots aquests certificats hauran de tenir data posterior al requeriment efectuat per MERCABARNA.

14.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té el Portal de Licitació Electrònica de MERCABARNA, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de MERCABARNA, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2 a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1 e) de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'**apartat I del quadre de característiques**.

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) Mitjançant **aval**, d'acord amb el model que s'adjunta com a **ANNEX IV-A**.
- b) Mitjançant contracte **d'assegurança de caució** amb una entitat asseguradora autoritzada d'acord amb el model que s'adjunta com a **ANNEX IV-B**.
- c) Mitjançant **retenció en preu**, d'acord amb el model que s'adjunta com a **ANNEX IV-C**.

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat I del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

15.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, MERCABARNA pot resoldre el contracte.

15.9 Així mateix, en el cas en que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà requerir que presenti una garantia complementària de fins un 5% del preu del contracte.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant- ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través del Portal de Licitacions Electròniques de MERCABARNA, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà en document privat, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

18.2 En cas que el contracte fos susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze (15) dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc (5) dies naturals a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

18.3 No obstant, si el contracte no es susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc (5) dies naturals a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

18.4 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del tres per cent (3%) del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2, lletra b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a MERCABARNA, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat

classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.5 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.6 En relació al cobrament de factures, caldrà que l'empresa presenti el certificat de titularitat bancària i certificat fiscal de situació censal.

18.7 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.8 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.9 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant. Així mateix i si s'escau, es publicarà anunci de formalització al Diari Oficial de la Unió Europea, en termini no superior a deu dies comptadors des del de formalització del contracte.

18.10 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovenena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat J del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules dels Plecs.

Vintena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix **l'apartat S del quadre de característiques**.

Vint-i-unena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en **l'apartat P del quadre de característiques**.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

22.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, s'haurà d'estar a allò establert en **l'apartat U del quadre de característiques**.

MERCABARNA tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de MERCABARNA.

22.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec, s'haurà d'estar a allò establert en **l'apartat U del quadre de característiques**.

22.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, de fins al 50% del preu del subcontracte, sens perjudici que pugui ser causa de resolució del contracte.

22.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments

esmentats.

22.6 D'acord amb l'article 192 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la seva gravetat, de quanties no superiors al 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50% del preu del contracte.

22.7 El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà com a màxim de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en **l'apartat S del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
2. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
3. Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre MERCABARNA i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a MERCABARNA i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista

26.1 L'import dels subministraments executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte en els termes previstos en l'**apartat Q del quadre de característiques**.

26.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

26.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

26.4 L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'annualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

26.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a MERCABARNA o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de MERCABARNA.

Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i

laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial que li sigui aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) Les proposicions es presentaran en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i en format electrònic a través del portal de contractació electrònica de MERCABARNA. Així mateix, la presentació de les ofertes presumeix l'acceptació incondicionada per l'empresa licitadora del contingut de la totalitat dels plecs, sense cap tipus d'excepció.

e) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a MERCABARNA, com a responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

f) Si s'escau, l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

g) L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als

particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; de cuidar del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a MERCABARNA; i de lliurar, si s'escau, les obres i instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

h) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Vint-i-novena. Prerogatives de MERCABARNA

29.1 Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

29.2 Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

29.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades són immediatament executius.

29.4 L'exercici de les prerogatives de MERCABARNA es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trentena. Modificació del contracte

30.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2 Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en l'**apartat K del quadre de característiques del contracte** i d'acord amb el procediment següent:

- Informe justificatiu del responsable del contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic dels serveis de contractació manifestant en el seu cas, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència al contractista en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs i manifestant, en el seu cas, la seva conformitat.
- Aprovació de la modificació i resolució de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte, notificació al contractista i publicació de la modificació al Perfil de contractant.
- Si escau, reajustament de la garantia definitiva per part del contractista per tal que guardi relació amb el nou preu modificat, dins del termini de QUINZE (15) dies naturals comptadors des de la data de notificació de l'adjudicació de la modificació al contractista.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

30.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1 g) de la LCSP.

30.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

30.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant i en el DOUE, si s'escau.

30.6 En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Trenta-unena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de MERCABARNA o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a MERCABARNA amb un mes d'antelació.

En tot cas, MERCABARNA ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

MERCABARNA ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-dosena. Clàusula ètica

32.1 L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta de MERCABARNA, que es poden consultar a la pròpia web, al Portal de Transparència i a la Informació Corporativa. La presentació de l'oferta per part dels licitadors en suposa l'adhesió.

32.2 Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes, així com del Codi ètic i la política de compliance de MERCABARNA.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible

conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

32.3 Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE
--

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca

d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan s'estableixi en **l'apartat L del quadre de característiques** i es compleixin els requisits següents:

- a)** L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b)** L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c)** L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d)** La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat M del quadre de característiques**.

34.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si MERCABARNA notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

34.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

34.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, comporta, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte, sens perjudici que pugui ser causa de resolució del contracte.

En cap cas s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per MERCABARNA per al contractista.

34.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a MERCABARNA, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que MERCABARNA tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de MERCABARNA per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes no poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

34.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

34.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

MERCABARNA comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat N del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210, 311 i 312 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

MERCABARNA determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'**apartat O del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

1. La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.

2. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
3. El mutu acord entre MERCABARNA i el contractista.
4. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
5. La demora en el pagament per part de MERCABARNA per un termini superior a sis mesos.
6. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
7. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
8. El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
9. El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
10. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP. En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Règim de recursos

39.1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció

contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals; i el decret 221/2013, de 3 de setembre, pel qual es regula el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic i s'aprova la seva organització i el seu funcionament.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

39.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de MERCABARNA són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre MERCABARNA i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Quaranta-unena. Mesures cautelars

Si s'escau, abans d'interposar el recurs especial en matèria de contractació les persones legitimades per interposar-lo podran sol·licitar davant l'òrgan competent per a la seva resolució l'adopció de mesures cautelars, de conformitat amb el que estableix l'article 49 de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, ja esmentat.

Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-tresena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, adjudicació i modificació i l'ordre jurisdiccional civil per compliment, extinció i efectes d'aquest contracte.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

ANNEX I.DECLARACIÓ RESPONSABLE INICIAL

Qui sotasigna, el/la senyor/a _____, amb D.N.I./N.I.E. núm. _____, en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica _____, amb N.I.F. _____, i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de _____ (EXP. _____),

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT QUE:

1. Que l'empresa es troba inscrita en el següent Registre i que les circumstàncies i dades reflectides en el Registre no han experimentat variació i continuen vigents en la data final de presentació d'ofertes:

- ☐ Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI)
- ☐ Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP)
- ☐ És inscrita en un altre registre (*indicar*)
- ☐ No és inscrita en cap registre

2. Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la present declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració responsable.

3. L'empresa compta amb la capacitat d'obrar adequada i suficient per a licitar en el present procediment de contractació. Així mateix, l'objecte social que consta a l'escriptura de constitució de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte (*en el cas de persones jurídiques*).

4. L'empresa posarà a disposició de l'execució d'aquest contracte els mitjans personals i materials descrits en aquest plec de clàusules. Aquest compromís s'integrarà en el contracte com a requisit addicional de solvència per a l'execució del mateix, obligació que té la consideració d'obligació essencial del contracte.

5. En relació a la solvència econòmica i financera declara:

- Que l'empresa que representa no es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
- Que l'empresa que representa no està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- Que l'empresa que representa no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.
- Que l'empresa que representa no ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

6. L'empresa no es troba incursa en les prohibicions per a contractar recollides en els articles 71 a 73

de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic.

7. L'empresa compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars.

8. L'empresa està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

9. L'empresa no té deutes pendents de naturalesa tributària, sancionadora o de qualsevol altre tipus amb l'Ajuntament de Barcelona.

10. L'empresa compleix i ha tingut en compte en l'oferta presentada les obligacions legals relatives a la fiscalitat, a la protecció del medi ambient i a les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, igualtat de gènere (igualtat efectiva de dones i homes), condicions de treball i prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb diversitat funcional, d'acord amb l'establert als Plecs.

11. L'empresa disposa d'una estructura organitzativa suficient per a la l'execució del contracte durant tota la seva vigència, sense afectar la totalitat dels recursos humans de l'empresa a l'execució del present contracte.

12. L'empresa coneix el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i documentació complementària del contracte i que es compromet a executar el mateix amb subjecció als esmentats plecs.

13. Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació sol·licitada en el plec de clàusules administratives particulars.

14. Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en **unió temporal d'empreses**, declara:

☐ Sí que té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses: (*cal omplir l'Annex II del present Plec*)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

15. Que el perfil de l'empresa que representa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	

Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

16. Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

17. Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

18. Que coneix el Codi Ètic i la Política de Compliance aprovat per MERCABARNA, que es troba publicat al portal de transparència, i es compromet a evitar qualsevol situació de frau, corrupció o conflicte d'interès, així com a comunicar aquells conflictes d'interès reals o potencials dels que tingui coneixement en el marc d'aquest procediment de contractació.

19. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

- ☐ SÍ
- ☐ NO
- ☐ NO obligat per normativa

20. Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

- ☐ SÍ està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, i **disposa d'un Pla d'Igualtat degudament registrat al Registre i depòsit de convenis, acords col·lectius de treball i plans d'igualtat (Registre laboral competent), aquest s'ha d'aportar juntament amb la present declaració.**
- ☐ NO està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en tant que disposa d'una plantilla inferior a 50 treballadors. **(Si es disposa d'un Pla, es pot aportar).**
- ☐ NO obligat per normativa

21. Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació o empat de proposicions

previstos a la clàusula tretzena del PCAP.

- ☐ SÍ
- ☐ NO

22. Respecte a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ No està subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.

23. Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

- ☐ Està subjecte a l'IAE.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.

24. Que, en relació amb la subcontractació, declara:

- ☐ SÍ que té intenció de subcontractar parcialment l'objecte del contracte i que la relació dels subcontractistes, el percentatge parcial i total a subcontractar i els imports a subcontractar són els següents:

Nom del subcontractista	Descripció de la part a subcontractar	Percentatge de subcontractació	Import
		%	
		%	
Total		%	

Que l'empresa, abans de l'inici de l'execució del contracte, presentarà a MERCABARNA, el detall de la relació de subcontractes a realitzar amb identificació exhaustiva de cadascun dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal) i justificarà adequadament per cadascun d'ells, tant l'aptitud per executar les prestacions del contracte mitjançant la referència als elements tècnics i humans dels quals disposa i a la seva experiència, com que el subcontractista no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.

Quan l'import de la subcontractació, en el seu cas, sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte superi els 5 milions d'euros, l'empresa aportarà, junt amb cada factura, el certificat dels pagaments realitzats als subcontractistes del contracte. En els demés casos, l'empresa presentarà, a requeriment de MERCABARNA, la documentació que acrediti el compliment de les obligacions de pagament als subcontractistes que hagin finalitzat les seves prestacions.

- ☐ NO té intenció de subcontractar.

25. Que l'empresa no ha estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències

judicials fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques laborals considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere.

26. Que en tota l'activitat de l'empresa, i en la de les entitats filials que en depenguin, es respecten els drets humans, i que es mantindrà aquest respecte al llarg de tot el període d'execució del contracte.

27. Que, en cas de recórrer a la solvència externa, l'empresa compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte:

- ☐ SÍ (*cal aportar-lo*)
- ☐ NO es recorre a solvència externa

28. Que en relació a les prestacions relacionades amb menors d'edat, l'empresa disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals, i es compromet, en el cas de resultar classificada com a millor oferta, a aportar les certificacions negatives vigents a requeriment de MERCABARNA.

- ☐ SÍ
- ☐ NO es contracten prestacions relacionades amb menors d'edat

29. Que l'empresa que representa:

- ☐ NO conforma grup empresarial
- ☐ SÍ que forma part d'un grup empresarial, segons allò previst en l'article 42 del Codi de Comerç. El grup es denomina _____ i el conformen les entitats següents:
(.....)

I a aquest respecte,

- ☐ Es té coneixement que (....) participa en aquest procediment de contractació
- ☐ No es té coneixement que cap altra entitat del grup participi en aquest procediment de contractació.

30. Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials i les empreses que podria subcontractar:

- ☐ NO realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, - segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- ☐ Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el perfil del contractant) i adjunta a la present declaració la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions.

31. Que l'empresa té la capacitat per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir i acreditar que el tractament s'efectua de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Així, en cas de resultar adjudicatària l'entitat que representa, declara que el servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i els serveis associats els mateixos estaran ubicats a _____.

Així mateix, l'empresa té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos:

- ☐ SÍ _____ (indicar el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a els que es vagi a encomanar la seva realització)
- ☐ NO té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos.

32. Que les còpies dels documents dels sobres digitals presentats així com la resta de còpies en format digital aportades en aquest expedient de contractació reproduïxen fidelment el contingut dels documents originals.

33. Que, en cas de ser una empresa estrangera, se sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que els hi pogués correspondre.

34. Que en relació a la pràctica de les notificacions que es deriven d'aquest contracte designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a les següent persones autoritzades i adreces de correu electrònic:

Persona/es autoritzada/es	DNI	Correu electrònic	Telèfon

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, al departament de contractació de MERCABARNA per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació.

Declara, així mateix, que aquesta/es adreça/es de correu electrònic permet/en acreditar la data i hora en que es produeixi la posada a disposició de l'interessat de l'acte objecte de la notificació, així com l'accés al seu contingut, moment a partir del qual la notificació s'entendrà practicada a tots els efectes legals.

Declara, així mateix, que les comunicacions realitzades per MERCABARNA pels mitjans identificats tindran tots els efectes propis de la notificació previstos a la Llei de Contractes del Sector Públic.

35. Declara que es compromet a que, en cas de resultar adjudicatari, de subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la durada del contracte, una pòlissa que cobreixi tots els riscos que es puguin derivar de la seva execució per l'import mínim establert en aquets plec, així com de lliurar a MERCABARNA una certificació de la companyia asseguradora en relació a aquests extrems.

36. Que accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que puguis correspondre a l'empresa/entitat licitadora.

(Signatura electrònica del licitador)

ANNEX II. DECLARACIÓ DE CONSTITUCIÓ EN UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)

El/la senyor/a _____, amb NIF _____, actuant en nom i representació de la societat _____, amb NIF _____, i als efectes de participar en el procediment d'adjudicació del contracte de _____,

El/la senyor/a _____, amb NIF _____, actuant en nom i representació de la societat _____, amb NIF _____, i als efectes de participar en el procediment d'adjudicació del contracte de _____,

DECLAREN:

a) La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació de _____, amb el següent percentatge de participació del preu en l'execució del contracte:

____, ____ % l'empresa _____

____, ____ % l'empresa _____

b) Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

c) Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la senyor/a _____ amb DNI núm. _____

d) Que la denominació de la UTE a constituir és _____; i el domicili per a les notificacions és _____ núm. telèfon _____; núm. de fax _____; adreça de correu electrònic per rebre comunicacions i notificacions (@) _____.

I en prova de conformitat, signen aquesta declaració, en data ____ de _____ de _____

Signatura

Signatura

ANNEX III. LOT 1. PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES SOTA FÓRMULES AUTOMÀTIQUES

El/La Sr./Sra. _____, amb DNI _____, assabentat de l'anunci publicat al perfil del contractant de MERCABARNA i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de _____, es compromet, en nom i representació de l'empresa _____, a realitzar-les amb estricta subjecció als requisits i condicions esmentats d'acord amb la següent oferta:

1. OFERTA ECONÒMICA

REDACCIÓ DE PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU _____ €
DIRECCIÓ D'OBRA _____ €
REDACCIÓ DE PROJECTE D'ACTIVITATS I TRAMITACIÓ _____ €

TOTAL PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) : _____ €
IMPORT IVA sobre el TOTAL: _____ €
IMPORT TOTAL (IVA inclòs) : _____ €

(Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de la licitació)

2. TÈCNICS ASSIGNATS AL SERVEI

Emplenar degudament els annexos següents:

- **Annex III-A**
- **Annex III-B**
- **Annex III-C**
- **Annex III-D**

3. ASSIGNACIÓ DE PERSONAL ADDICIONAL PER A LA GESTIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS

(S'ha d'escollir una de les dues opcions: SÍ / NO. En cas que no s'esculli cap opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat)

- ☐ Sí
☐ No

4 CERTIFICAT ENERGÈTIC DE L'EDIFICI

(S'ha d'escollir una de les dues opcions: SÍ / NO. En cas que no s'esculli cap opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat)

- ☐ Sí
☐ No

I, perquè així consti, es signar aquest document a data de la signatura electrònica.

Signatura:

ANNEX III. LOT 2. PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES SOTA FÓRMULES AUTOMÀTIQUES

El/La Sr./Sra. _____, amb DNI _____, assabentat de l'anunci publicat al perfil del contractant de MERCABARNA i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de _____, es compromet, en nom i representació de l'empresa _____, a realitzar-les amb estricta subjecció als requisits i condicions esmentats d'acord amb la següent oferta:

1. OFERTA ECONÒMICA

REDACCIÓ DE PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU _____ €
DIRECCIÓ D'OBRA _____ €
REDACCIÓ DE PROJECTE D'ACTIVITATS I TRAMITACIÓ _____ €

TOTAL PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) : _____ €
IMPORT IVA sobre el TOTAL: _____ €
IMPORT TOTAL (IVA inclòs) : _____ €

(Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de la licitació)

2. TÈCNICS ASSIGNATS AL SERVEI

Emplenar degudament els annexos següents:

- **Annex III-A**
- **Annex III-B**
- **Annex III-C**
- **Annex III-D**
- **Annex III-E**

3. ASSIGNACIÓ DE PERSONAL ADDICIONAL PER A LA GESTIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS

(S'ha d'escollir una de les dues opcions: SÍ / NO. En cas que no s'esculli cap opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat)

- ☐ Sí
☐ No

4 CERTIFICAT ENERGÈTIC DE L'EDIFICI

(S'ha d'escollir una de les dues opcions: SÍ / NO. En cas que no s'esculli cap opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat)

- ☐ Sí
☐ No

I, perquè així consti, es signar aquest document a data de la signatura electrònica.

Signatura:

ANNEX III-A: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA REDACTOR DE PROJECTES / DIRECTOR D'OBRA

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient] es compromet a tenir com a REDACTOR DE PROJECTES / DIRECTOR D'OBRA a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any

i declara que aquesta persona ha participat com a **DIRECTOR D'OBRA**, durant els darrers **10 anys** en les obres acabades indicades al quadre següent: les obres similars hauran de ser:

- **Obres de reformes i rehabilitació d'edificació amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.**

#	Actuació similar (segons apartat G Quadre Resum)	Client (Propietat / Promotor)	Contractista (Empresa / UTE)	Data Final Obra	Dimensió Referència	PEC (IVA exclòs)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
TOTPART (nº total actuacions)		[núm.]	ACUM (Suma total de PEC d'actuacions)			[import]

Cal aportar Currículum Vitae (CV) de la persona designada així com la titulació requerida, d'acord amb les especificacions de plec tècnic.

MERCABARNA es reserva el dret a requerir l'acreditació documental de les actuacions indicades, quan així ho consideri necessari.

Data de la signatura electrònica.

Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura del / de la Director d'Obra

ANNEX III-B: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA DIRECTOR D'EXECUCIO

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient] es compromet a tenir com a **DIRECTOR D'EXECUCIÓ** a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any

i declara que aquesta persona ha participat com a **DIRECTOR D'EXECUCIO**, durant els darrers **10 anys** en les obres acabades indicades al quadre següent: les obres similars hauran de ser:

- **Obres de reformes i rehabilitació d'edificació amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.**

#	Actuació similar (segons apartat G Quadre Resum)	Client (Propietat / Promotor)	Contractista (Empresa / UTE)	Data Final Obra	Dimensió Referència	PEC (IVA exclòs)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
TOTPART (nº total actuacions)		[núm.]	ACUM (Suma total de PEC d'actuacions)			[import]

Cal aportar Currículum Vitae (CV) de la persona designada així com la titulació requerida, d'acord amb les especificacions de plec tècnic.

MERCABARNA es reserva el dret a requerir l'acreditació documental de les actuacions indicades, quan així ho consideri necessari.

Data de la signatura electrònica.

Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura del / de la Director d'Execució

ANNEX III-C: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA REDACTOR/A DEL PROJECTE DE LICÈNCIA D'ACTIVITAT I DE LA TRAMITACIÓ

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient] es compromet a tenir com a **TECNIC ESPECIALISTA EN LICÈNCIES D'ACTIVITAT** a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any

i declara que aquesta persona ha participat com a **TECNIC ESPECIALISTA LICÈNCIES D'ACTIVITAT**, durant els darrers **10 anys** en les obres acabades indicades al quadre següent: les obres similars hauran de ser:

- Edificis existents abans de l'entrada en vigor del CTE una superfície superior a 1000 m2 de sector terciari.

#	Actuació similar (segons apartat G Quadre Resum)	Client (Propietat / Promotor)	Contractista (Empresa / UTE)	Data Final Obra	Dimensió Referència
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
TOTPART (nº total actuacions)		[núm.]			

Cal aportar el següent:

- **CURRÍCULUM VITAE (CV)** de la persona designada
- La **TITULACIÓ** requerida, d'acord amb les especificacions de plec tècnic.
- **MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA INTERVENCIÓ DE L'EDIFICI PRESENTAT INDICANT LA IDONEITAT RESPECTE ALS CRITERIS ESTABLERTS DE CADA UN DELS EXPEDIENTS ENUMERATS QUE JUSTIFIQUIN EL COMPLIMENT DELS CRITERIS ESTABLERTS EN QUAN A TIPOLOGIA D'EDIFICI, SUPERFÍCIE, ÚS, ETC.**

MERCABARNA es reserva el dret a requerir l'acreditació documental de les actuacions indicades, quan així ho consideri necessari.

Data de la signatura electrònica.

Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura del / de la redactor/a del projecte de
licència i la tramitació

ANNEX III-D: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA TECNIC ESPECIALISTA EN INSTAL·LACIONS

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient] es compromet a tenir com a **TECNIC ESPECIALISTA EN INSTAL·LACIONS** a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any

i declara que aquesta persona ha participat com a **TECNIC ESPECIALISTA EN INSTAL·LACIONS**, durant els darrers **10 anys** en les obres acabades indicades al quadre següent: les obres similars hauran de ser:

- **Obres de reformes i rehabilitació d'edificació amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.**
- **Construcció ús terciari amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.**

#	Actuació similar (segons apartat G Quadre Resum)	Client (Propietat / Promotor)	Contractista (Empresa / UTE)	Data Final Obra	Dimensió Referència	PEC (IVA exclòs)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
TOTPART (nº total actuacions)		[núm.]	ACUM (Suma total de PEC d'actuacions)			[import]

Cal aportar Currículum Vitae (CV) de la persona designada així com la titulació requerida, d'acord amb les especificacions de plec tècnic.

MERCABARNA es reserva el dret a requerir l'acreditació documental de les actuacions indicades, quan així ho consideri necessari.

Data de la signatura electrònica.

Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura del / de la Tècnic Instal·lacions

ANNEX III-E: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA TECNIC ESPECIALISTA EN ESTRUCTURES

El/La sotasignat, [nom i cognoms], en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de licitació a l'expedient núm.: [número d'expedient] es compromet a tenir com a **TECNIC ESPECIALISTA EN ESTRUCTURES** a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms	NIF	Titulació	Any

i declara que aquesta persona ha participat com a **TECNIC ESPECIALISTA EN ESTRUCTURES**, durant els darrers **10 anys** en les obres acabades indicades al quadre següent: les obres similars hauran de ser:

- **Obres de reformes i rehabilitació d'edificació amb un import PEC superior a 0,5 milió d'€.**

#	Actuació similar (segons apartat G Quadre Resum)	Client (Propietat / Promotor)	Contractista (Empresa / UTE)	Data Final Obra	Dimensió Referència	PEC (IVA exclòs)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
TOTPART (nº total actuacions)			ACUM (Suma total de PEC d'actuacions)			
		[núm.]				[import]

Cal aportar Currículum Vitae (CV) de la persona designada així com la titulació requerida, d'acord amb les especificacions de plec tècnic.

MERCABARNA es reserva el dret a requerir l'acreditació documental de les actuacions indicades, quan així ho consideri necessari.

Data de la signatura electrònica.

Signatura del licitador/a / representant de l'empresa

Signatura del / de la Tècnic Estructures

ANNEX IV-A. MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

El Banc _____ i en el seu nom i representació _____ en qualitat de _____ i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de _____, D. _____ amb data _____, número _____ del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa _____, en interès i benefici de MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" i fins la suma de euros (...% de l'import de l'Adjudicació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent contracte de "_____".

L'aval indicat es presta pel Banc _____, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia _____ fins a la liquidació per MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" del contracte abans esmentat i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de _____ EUROS (___% de l'import de l'adjudicació) s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de _____, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

Segell o signatura: Banc

ANNEX IV-B. MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA

Certificat número _____ (en endavant, assegurador), amb domicili a _____, carrer _____, i NIF _____, degudament representat pel senyor _____, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de _____

ASSEGURA

A _____ NIF _____, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA", en endavant l'assegurador, fins a l'import de _____ euros (___% de l'import de l'adjudicació) _____, a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurador de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació del contracte d'adjudicació del contracte de " _____ "

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment de MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A _____, _____ de _____ de _____

Signatura: Assegurador

**ANNEX VI-C. MODEL DE SOL·LICITUD DE RETENCIÓ EN EL PREU PER CONSTITUIR GARANTIA
DEFINITIVA**

El/La senyor / a _____ con DNI núm. _____, en nom propi / en representació de _____, amb NIF _____, domiciliada a _____, per la seva qualitat de _____

EXPOSA:

Que sent adjudicatari del contracte de _____ sol·licita que sigui practicada retenció en el preu del contracte, com a mitjà de constitució de la garantia definitiva, fins a l'import total del 5% de l'import dels serveis adjudicats, independentment de les quanties dels mateixos sobre l'import de la primera factura o, en cas de no ascendir aquesta a quantia suficient, de les següents.

Signatura

**ANNEX V. DECLARACIÓ RESPONSABLE REALTIVA AL COMPROMÍS D'ASCRIPCIÓ DE MITJANS
PERSONALS**

El/La Sr./Sra. _____, amb Document Nacional d'Identitat núm. _____, i domicili al Carrer _____, núm. _____, codi postal _____, actuant en nom propi o en representació de _____, manifesta que:

Assabentat de la convocatòria de la licitació per a la contractació de _____, acceptant íntegrament el contingut dels Plecs, i en relació al compliment dels requisits establerts en l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, **LCSP**)

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Que, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 76.2 de la LCSP, em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients i establerts a l'oferta presentada; aquest compromís s'integrarà en el contracte com a requisit addicional de solvència per a l'execució d'aquest, obligació que té la consideració d'obligació essencial i, en cas que MERCABARNA ho sol·liciti, acreditaré el compliment d'aquesta obligació en els termes previstos al plec.

I perquè així consti, es signa aquest document, a data de la signatura electrònica.