

Expedient núm.: 1331/2024

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

Interessat: Consell Comarcal del Segrià

Data d'iniciació: 29/11/2024

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

PRIMER. A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució	Data
1064/2023	APROVACIO PROJECTE OBRES RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CAMÍ DEL DIPÒSIT I DEL C. DEL SOL DE ROSSELL	2024-0557	29/11/2024

SEGON. A la vista de l'expedient de contractació tramitat, l'Acta de la Mesa de contractació de 9 de juny de 2025 i la de 16 de juny de 2025 la qual consta amb el següent contingut:

“A l'Ajuntament de Rosselló, el dia 16 de juny de 2025, a les 10 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

<i>Tipus de contracte:</i>	OBRES
<i>Subtipus del contracte:</i>	Obres
<i>Objecte del contracte:</i>	CONTRACTACIÓ OBRES RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CAMÍ DEL DIPÒSIT I DEL C. DEL SOL DE ROSSELLÓ
<i>Procediment de contractació:</i>	Obert Simplificat
<i>Tipus de Tramitació:</i>	Ordinària
<i>Valor estimat del contracte:</i>	115.773,66 €
<i>Pressupost base de licitació IVA exclòs:</i>	115.773,66 €
<i>IVA 21%:</i>	24.312,47 €
<i>Pressupost base de licitació IVA inclòs:</i>	140.086,13 €
<i>Data de finalització del contracte</i> <i>Durada del contracte</i>	3 mesos

La composició de la taula és la següent:

<i>President (membre de la Corporació o</i>	Silvia Olmo Pareja
---	---------------------------



<i>funcionari d'aquesta)</i>	
<i>Secretària de la Corporació (Vocal)</i>	<i>María del Rosario Rodríguez Ros</i>
<i>Interventor de la Corporació (Vocal)</i>	<i>Roger Amorós García</i>
<i>Vocal, assisteix en format on-line.</i>	<i>Gerard Fontanals Clop</i>
<i>Vocal</i>	<i>Carles Giménez Giménez</i>
<i>Secretari de la Mesa</i>	<i>Gerard Pareja Salmerón</i>

PRIMER.- En data 9 de juny de 2025 es reuní la mesa de contractació i es va aixecar acta amb el següent contingut:

1. OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant el President l'obertura del sobre únic (declaració responsable i proposició econòmica i altres criteris quantificables automàticament).

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe el Secretari de la relació de documents que figuren.

La Mesa de Contractació declara admeses les següents proposicions:

	<i>Llicitador</i>
<i>1</i>	<i>A26019992 - FCC Aqualia, S.A.</i>
<i>2</i>	<i>B25809930 - NATUR GRUP IMMSHOP 2016, S.L.</i>

2. LLISTAT D'OFERTES.

El llistat de les ofertes admeses és el següent:

<i>Llicitador</i>	<i>Oferta econòmica</i>		
	<i>Valor del Contracte</i>	<i>IVA</i>	<i>TOTAL</i>
<i>A26019992 - FCC Aqualia, S.A.</i>	<i>115.773,66€</i>	<i>24.312,47 €</i>	<i>140.086,13€</i>
<i>B25809930 - NATUR GRUP IMMSHOP 2016, S.L.</i>	<i>112.265,62€</i>	<i>23.575,78€</i>	<i>135.841,40€</i>

3. ANNEX 2. OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES

Es procedeix a la comprovació dels criteris quantificables:

<i>Llicitador</i>	<i>Criteri 1 Oferta</i>	<i>Criteri 2 Millores</i>	<i>Criteri 3 Increment</i>	<i>Criteri 4 Disponibilitat</i>	<i>Criteri 5 Reducció</i>	<i>Criteri 6 Informe</i>
-------------------	-----------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	------------------------------



	<i>econòmica</i>	<i>en obra</i>	<i>de garantia</i>	<i>de certificats</i>	<i>del termini de l'obra</i>	<i>acreditatiu de millora de rendiment</i>
A26019992 - FCC Aqualia, S.A.	140.086,13€	Si	Si	Si	Si	Si
B25809930 - NATUR GRUP IMMSHOP 2016, S.L.	135.841,40€	Si	Si	No	Si	Si

4. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'empreses CLASSIFICADES

La taula procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que les empreses proposades com a adjudicatàries estan degudament constituïdes, els signants de les proposicions tenen poder bastant per formular l'oferta, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

Lot	Adjudicatari proposat	Observacions
1	A26019992 - FCC Aqualia, S.A.	ROLECE
2	B25809930 - NATUR GRUP IMMSHOP 2016, S.L.	RELI

Tot seguit la Mesa acorda l'emissió d'informe sobre els criteris d'adjudicació i un cop es disposi d'aquest es convoqui nova mesa.

SEGON.- En data 9 de juny de 2024 s'ha emés l' informe i puntuació per part del Vocal de la Mesa i Arquitecte del Consell Comarcal del Segrià que es transcriu literalment:

**INFORME PUNTUACIÓ PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES
RENOVACIO DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CAMÍ DEL DIPOSIT I DEL CARRER DEL SOL DE ROSSELLÓ**

<i>Expedient Municipal</i>	1131//2024
<i>Sol·licitant</i>	AJUNTAMENT DE ROSELLÓ DE SEGRÀ
<i>Assumpte</i>	VALORACIO TÈCNICA OFERTES LICITACIO
<i>Projecte/ Memòria</i>	RENOVACIO DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CAMÍ DEL DIPOSIT I DEL CARRER DEL SOL DE ROSSELLÓ
<i>Situació</i>	CAMÍ DEL DIPOSIT I DEL CARRER DEL SOL
<i>TM</i>	ROSELLÓ DE SEGRÀ (25154)





Ajuntament de Rosselló

Procediment contractació	OBERT SIMPLIFICAT
Pressupost base licitació	115.773,66 € (IVA exclòs)
Pressupost total licitació	140.086,13 € (IVA inclòs) (IVA 21 % base = 24.312,47 €)

INFORME TÈCNIC.

En Carles Giménez Giménez,, arquitecte del CC del Segrià, al servei de l'ajuntament de Rosselló de Segrià emet informe sobre les **ofertes de licitació ofertes per la contractació d'obres presentades en aquest ajuntament per aquesta actuació.**

- Examinades les ofertes admeses per la Mesa de Contractació exposades en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el concurs d'adjudicació, la puntuació econòmica, a partir de les **dos ofertes econòmiques** presentades i havent comprovat que **no hi ha oferta anormalment baixa**

PROPOSICIÓ ECONOMICA	OFERTA sense IVA	Rebaixa (€)	Percentatge %
(I) FCC AQUALIA SA	115.773,66	0	0
(II) NATUR GRUP IMMSHOP, SL	112.265,62	3.508,04	3,03

- Ofertes anormalment baixes (BAIXA TEMERARIA)**

(Per 2 licitadors) , ver clàusula 12, del Plec de Clàusules del concurs

Oferta temerària es per sota del 92.618,93€ (del 20% per sota de l'oferta mes alta **114.019,64 €**

La oferta inferior de **NATUR GRUP IMMSHOP, SL** es de **112.265,62 €** es no es considera Oferta Temerària.

- Criteri d'adjudicació.** ver clàusula 10, del Plec de Clàusules del concurs (màxim 100 punts)

	criteri	Punts (fins a)	Condicionant a
1	Preu/ Oferta econòmica	50	Sense baixa temerària
2	Millors en Obra	20	
3	Increment Termini de Garantia d'Obra	10	
4	Disponibilitat de Certificats	8	
5	Reducció Termini d'execució de l'Obra	4	(aportant Diagrama Gantt)
6	Informe acreditatiu de Millora de Rendiment	8	
6	TOTAL	100	

4 PUNTUACIO RESULTANT

	criteri	Punts	FCC AQUALIA SA	NATUR GRUP IMMSHOP, SL
1	com			No es baixa temerària
1	Preu/ Oferta econòmica	50	115.773,66	112.265,62
2	Millors en Obra	20	20	20
3	Increment Termini de Garantia d'Obra	10	10	10
4	Disponibilitat de Certificats	8	8	0



5	Reducció <i>Termini</i> d'execució de l'Obra	4		4		4
6	Informe acreditatiu de Millora de Rendiment	8		8		8
	TOTAL (MAX)	100	FCC SA	AQUALIA 50	NATUR GRUP	92

CONCLUSIÓ

En base a l'exposat i a la puntuació obtinguda per les empreses presentades es **PROPOSA** adjudicar a l'empresa **NATUR GRUP IMMSHOP, SL** amb **CIF B-25809930**- les obres de **RENOVACIO DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CAMÍ DEL DIPOSIT I DEL CARRER DEL SOL DE ROSSELLÓ**, per un import de: **CENT DOTZE ML EUROS DOS-CENS SEIXANTA CINC EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (112.265,62, IVA exclòs)** d'acord amb els plecs de bases que regeixen el concurs.

TERCER.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació als següents licitadors:

NATUR GRUP IMMSHOP, SL amb 92 punts.

QUART.- REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'empreses CLASSIFICADES

La taula procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que la empresa proposada com a adjudicatària esta degudament constituïda, els signants de les proposicions tenen poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

CINQUÈ.- REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Després de la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, es requereix mitjançant comunicació electrònica al licitador proposat com a adjudicatari perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació."



TERCER. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	OBRES
Subtipus del contracte:	Obres
Objecte del contracte:	CONTRACTACIÓ OBRES RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CAMÍ DEL DIPÒSIT I DEL C. DEL SOL DE ROSSELLÓ
Procediment de contractació:	Obert Simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	115.773,66 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	115.773,66 €
IVA 21%:	24.312,47 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	140.086,13 €
Data de finalització del contracte	3 mesos
Durada del contracte	

Havent-se presentat per NATUR GRUP IMMESHOP, SL la documentació requerida i la garantia definitiva CERTIFICADO DE SEGURO CAUCIÓN N.º: 4.346.572 per import de CINC MIL SIS-CENTS TRETZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS D'EURO (5.613,28 euros)

Vist l'informe favorable de la Intervenció en fase D de data 30 de juny de 2025 i l'informe de Secretaria de 2 de juliol de 2025.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Adjudicar el contracte de OBRES RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CAMÍ DEL DIPÒSIT I DEL C. DEL SOL DE ROSSELLÓ en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

NATUR GRUP IMMESHOP, SL amb CIF B-25809930 per un import de: **CENT DOTZE ML EUROS DOS-CENS SEIXANTA CINC EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (112.265,62, IVA exclòs) i 23.575,78€** en concepte d'Iva.

SEGON. Aprovar la despesa corresponent per import de **CENT DOTZE ML EUROS DOS-CENS SEIXANTA CINC EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (112.265,62, IVA exclòs) i 23.575,78€** en concepte d'Iva.



TERCER. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SISÈ. Designar com a responsable del contracte a l'Alcaldia.

SETÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

VUITÈ. Notificar a NATUR GRUP IMMSHOP, SL amb CIF B-25809930 adjudicatari/s del contracte, la present Resolució i citar-li per a la signatura del contracte.

NOVÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DÈCIM. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

