

Expedient núm.: 1231/2024

**Criteris Automàtics. Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura dels [Sobres/Arxius
electrònics] «A» [criteris ponderables automàticament] i proposta d'adjudicació**

Procediment: Contractacions

Interessat: Consell Comarcal del Segrià

Data d'iniciació: 30/10/2024

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS [SOBRES/ARXIUS
ELECTRÒNICS] «A» [criteris ponderables automàticament] I PROPOSTA
D'ADJUDICACIÓ**

A l'Ajuntament de Rosselló, el dia 27 de juny de 2025, a les 08:42 hores, es constitueix la
Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		Ajuntament de Rosselló	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		Alcaldia	
Perfil de contractant: https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/4491891			
Direcció de l'òrgan de contractació: Avinguda Catalunya, 2			
Correu electrònic de l'òrgan de contractació: ajuntament@rossello.cat			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Número d'Expedient	1231/2024	Tipus de Contracte:	OBRES
Tipus de Procediment	OBERT SIMPLIFICAT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	☐ SI ☒ NO
Forma de presentació d'ofertes: Totalment electrònica (sobre digital a través del perfil del contractant)			
Cap recurs especial: ☐ SI ☒ NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ SI ☒ NO			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			
Definició de l'objecte del contracte:			
CONTRACTE D'OBRES D'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL			
CPV:			





45215400-1 Cementiri

Divisió en lots:

☐ SI ☒ NO

D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Pressupost base IVA exclòs:	Tipus d'IVA aplicable:	Pressupost base IVA inclòs:
194.833,21 €	21%	235.748,18 €

Aplicació pressupostària:

Exercici	Aplicació pressupostària	Total
2025	2025-1-16400-62200	235.748,18 €

E. VALOR ESTIMAT

Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 194.833,21 €

TOTAL VALOR ESTIMAT: 194.833,21 €

F. RÈGIM DE FINANÇAMENT:

- Subvenció de la Diputació de Lleida, concedida en el marc del “Pla de cooperació municipal per al finançament d'inversions en matèria de Salut de la Diputació de Lleida, anualitats 2023, 2024, i 2025, per als ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida”, proposada a per l'anualitat 2025 (Ref. 2024/835): 204.300,00 €
- Recursos propis de l'Ajuntament de Rosselló: la resta

G. ANUALITATS: única anualitat: 2025

H. TERMINI D'EXECUCIÓ 3 MESOS	PRÒRROGA ☐ SI ☒ NO	I. TERMINI DE GARANTIA 1 ANY
---	---	--

J. SOLVÈNCIA:

Inscripció obligatòria al RELI/ROLECE

K. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: clàusula 10

Oferta més avantatjosa amb pluralitat de criteris d'adjudicació de quantificació automàtica segons puntuació:

PUNTUACIÓ MÀXIMA: 100 punts

1. PREU - OFERTA ECONÒMICA segons fórmula: 80 punts
2. MILLORES EN OBRA: 10 punts
3. INCREMENT DE LA GARANTIA D'OBRA: 5 punts
4. REALITZACIÓ DE L'AS-BUILT (AB): 5 punts





K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS			
☐ SI ☒ NO			
L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ			
X SI ☐ NO			
M. REVISIÓ DE PREUS			
☐ SI ☒ NO Fórmula: No			
N. GARANTIES			
PROVISIONAL: NO			
DEFINITIVA: SÍ		Ascendeix al 5%	
COMPLEMENTÀRIA: NO			
O. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS			
☐ SI ☒ NO			
P. CESSIÓ			
X SI, clàusula 31 ☐ NO			
Q. SUBCONTRACTACIÓ			
X SI, clàusula 33 (limitada al 40% del total) ☐ NO			
Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES			
☐ SI ☒ NO			
R. DADES DE FACTURACIÓ			
Entitat contractant	Ajuntament de Rosselló		
Òrgan de contractació	Alcaldia	CODI DIR3	L01251898
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat		CODI DIR3	L01251898
Destinatari de la prestació		CODI DIR3	L01251898



La composició de la taula és la següent:

President. Membre de la Corporació	Silvia Olmo Pareja
Interventor de la Corporació (Vocal)	Roger Amorós
Secretària de la Corporació (Vocal)	María del Rosario Rodríguez Ros
Arquitecte del Consell Comarcal del Segrià (Vocal)	Carles Gimenez Gimenez
Enginyer de Diputació de Lleida (Vocal)	Antonio Fernández Llimiana
Secretari de la Mesa, empleat públic de l'Ajuntament de Rosselló.	Gerard Pareja Salmerón

1. OBERTURA DE SOBRES I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant el President l'obertura de l'arxiu electrònic (declaració responsable i proposició econòmica i altres criteris quantificables automàticament).

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe el Secretari de la Mesa de la relació de documents que figuren.

La Mesa de Contractació declara per unanimitat admeses les següents proposicions:

	Licitador
1	PROMOSUDANELL SL
2	VICENÇ BELLÍ SL
3	COZUBIC CONSTRUCTORA SL

La Mesa de Contractació rebutja per unanimitat les següents:

	Licitador	Motiu de l'exclusió
1	TORRENTS CERVELLÓ CONSTRUCCIONS, S.L	Presentada fora de termini

2. LLISTAT D'OFERTES.

El llistat de les ofertes admeses és el següent:

Licitador	Oferta (IVA incl.)
PROMOSUDANELL SL	228.675,74€
VICENÇ BELLÍ SL	222.754,95€
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	223.654,30€



3. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Es procedeix a la classificació de les ofertes amb el següent resultat:

Licitador	Oferta Econòmica	2. Millores	3. Increment	4. As Built (AB)	Total Puntuació criteris automàtics (màxim 100 punts)
PROMOSUDA NELL SL	77,93 punts	10 punts	5 punts	5 punts	97,93 punts
VICENÇ BELLÍ SL	80 punts	0 punts	5 punts	5 punts	90,00 punts
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	79,68 punts	10 punts	5 punts	5 punts	99,68 punts

4. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En conseqüència, la Mesa per unanimitat proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació als següents licitadors:

LICITADOR	PUNTUACIÓ
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	99,68 punts

5. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'empreses CLASSIFICADES

La taula procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que les empreses proposades com a adjudicatàries estan degudament constituïdes, els signants de les proposicions tenen poder bastant per formular l'oferta, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

Adjudicatari proposat	Observacions
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	RELI I RELOCE

6. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Després de la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, es requereix mitjançant comunicació electrònica al licitador proposat com a adjudicatari perquè constitueixin la garantia definitiva, així com per a l'aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.



El President dóna per acabada la reunió a les 13:40hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el Secretari, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



INFORME PUNTUACIÓ PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES AMPLIACIO CEMENTIRI DE ROSSELLÓ DE SEGRIÀ

Expedient Municipal	1231 / 2024
Sol·licitant	AJUNTAMENT DE ROSELLÓ DE SEGRIÀ
Assumpte	VALORACIO TÈCNICA OFERTES LICITACIO
Projecte/ Memòria	AMPLIACIO CEMENTIRI DE ROSSELLÓ DE SEGRIÀ
Situació	Carrer Sant Jordi (Límit Oest del nucli urbà)
TM	ROSELLÓ DE SEGRIÀ (25154)
Procediment contractació	OBERT SIMPLIFICAT
Pressupost base licitació	194.833,21 € (IVA exclòs)
Pressupost total licitació	235.748,18 € (IVA inclòs) (IVA 21 % base = 40.914,97 €)

INFORME TÈCNIC. Límit baixa temerària

En Carles Giménez Giménez,, arquitecte del CC del Segrià, al servei de l'ajuntament de Roselló de Segrià, emet informe sobre les **ofertes de licitació ofertes per la contractació d'obres presentades en aquest ajuntament per aquesta actuació.**

1Examinades les ofertes admeses per la Mesa de Contractació exposades en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el concurs d'adjudicació, la puntuació econòmica, a partir de les **3 ofertes econòmiques** acceptades (es van presentar 4 a la licitació, però un va quedar fora de termini) i havent comprovat que **no hi ha oferta anormalment baixa**

PROPOSICIÓ ECÒNOMICA	OFERTA amb IVA	Rebaixa (€)	Percentatge %
(I) PROMOSUDANELL SL	228.675,74	7.072,44	3,00
(II) VICENÇ BELLI, SLU	222.754,95	12.993,23	5,51
(III) COZUBIC CONSTRUCTORA SL	223.654,30	12.093,88	5,13

2 Ofertes anormalment baixes (BAIXA TEMERARIA)

Oferta temerària es per sota de **203.143,81 €** (10% per sota mitja de les 3 ofertes acceptades (225.028,33 €). Cap de les 3 ofertes acceptades esta per sota d'aquest valor

3 Criteri d'adjudicació. ver clàusula 10, del Plec de Clàusules del concurs (màxim 100 punts)

	criteri	Punts (fins a)	Condicionant a
1	Preu/ Oferta econòmica	80	Sense baixa temerària
2	Millores en Obra	10	(canonada d'aigua)
3	Increment Termini de Garantia d'Obra	5	
6	Realització "as built"	5	un cop finalitzada l'obra
6	TOTAL	100	

PUNTUACIO RESULTANT

empresa	PROMOSUDANELL	VICENÇ BELLI	COZUBIC
Preu/ Oferta econòmica (80 p)	77,93	80	79,68
Millores en Obra (10)	10	0	10
Increment Termini de Garantia d'Obra (5)	5	5	5
Realització "as built" (5)	5	5	5
TOTAL	97,93	90,00	99,68

Observació

L'empresa: Vicenç Bellí, encara que presentava la millor oferta econòmica, no oferia millora de l'obra (instal·lació de 50 ml de claveguera amb polietilè 25 en sistema viari) , i com si han ofertat les altres 2 empreses i per aquesta raó que no ha resultat guanyadora



CONCLUSIO

En base a l'exposat i a la puntuació obtinguda per les empreses presentades es **PROPOSA** adjudica l'empresa **COZUBIC CONSTRUCTORA SL** amb **CIF B-25.860.792** les obres de **AMPLIACIO D CEMENTIRI DE ROSSELLÓ**, per un import total de: **223.654,30 €** (DOS-CENTS VINT-I-TRES MILS S CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS),
(que corresponen al preu de contracte: 184.838,27 € (IVA exclòs)+ 38.816,04 € (IVA 21%))
d'acord amb els plecs de bases que regeixen el concurs.
Roselló a data de signatura digital

L'arquitecte municipal



				MINIM CALCUL	MAXIM CALCUL	LICITACIO	
1231/2024	AMPLIACIÓ CEMENTIRI MUNICIPAL DE ROSSELLÓ					235.748,18	
ediment OBERT SIMPLIFICAT			oferta			(%) SOBRE LICITACIO	
	ofertes presentades (IVA inclòs)	mitja aritmetica ofertes	per sota de mitja	(%) per sota mitja	(%)sobre de mitja	rebaixa sobre licitacio	
MOSUDANELL SL	228.675,74	225.028,33			1,02	7.072,44	3,00
NÇ BELLI, SLU	222.754,95	225.028,33	2.273,38	1,01		12.993,23	5,51
JBIC CONSTRUCTORA SL	223.654,30	225.028,33	1.374,03	1,01		12.093,88	5,13
Baixa temerària (<10% de la mitjana)	10 % de 225.028,33						
Baixa temerària	203.143,81						
esa	1.Oferta econòmica (80 p)	2.millores (10p)	3. increment garantia (5p)	4. realitzacio "as built" (5p)	total (m axim) 100 punts		
MOSUDANELL SL	77,93	10	5	5	97,93		
NÇ BELLI, SLU	80,00	0	5	5	90,00		
JBIC CONSTRUCTORA SL	79,68	10	5	5	99,68		