



INFORME JURÍDIC DEL PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS QUE REGULA EL CONTRACTE DEL "ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL PLA ESPECÍFIC DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA DE L'ACA" CTN2500062

Antecedents

Se sotmet a informe jurídic el plec de clàusules administratives particulars del contracte especificat a l'encapçalament. L'emissió del present informe jurídic és preceptiu i es preveu a l'article 122.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP). No és objecte d'aquest informe jurídic el contingut del plec de prescripcions tècniques particulars.

Procediment d'adjudicació i tramitació de l'expedient i règim jurídic

L'adjudicació del contracte es realitza per tramitació ordinària i mitjançant el procediment d'adjudicació obert, de conformitat amb l'article 156 de l'LCSP. Aquest procediment d'adjudicació garanteix els principis de transparència, publicitat, igualtat i lliure concurrència en l'adjudicació del contracte.

De conformitat amb l'article 9.3 del TRLMAC, el contracte té naturalesa administrativa i és d'aplicació el règim jurídic establert a la LCSP, essent l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu el competent per resoldre les qüestions litigioses entre les parts. És d'aplicació el règim jurídic establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

El contracte té un valor estimat de 1.854.961,81€ (sense IVA) i està subjecte a regulació harmonitzada.

Contingut del plec de clàusules administratives particulars

El contingut del PCAP s'adequa al règim general establert a la LCSP que transposa a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE i a la Guia de redacció de plecs de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa que es va actualitzant periòdicament.

Cal modificar el títol del contracte, ja que consta que es tracta d'un procediment simplificat quan és un obert harmonitzat.

El contracte té per objecte el descrit a l'apartat A del quadre de característiques i consisteix en la contractació de l'assistència tècnica energètica per a la implantació del Pla Específic de Transició Energètica de l'ACA. S'indica que l'abast dels treballs es centrarà en el



sanejament però s'ampliarà en aquest nou mandat energètic a la resta d'instal·lacions en les que l'ACA té personal propi treballant (xarxes de control, edificis d'embassaments, edificis d'oficina i laboratori d'Abrera), donant compliment així a la obligació de realitzar un Pla de Transició Energètica a l'ACA com entitat singular, i es recull que es fa "segons s'esmena el GOV/6 de juny de 2023". Cal revisar el text del PCAP per citar el títol sencer de l'Acord de Govern, ACORD GOV/127/2023, de 6 de juny, pel qual s'aprova el Pla d'estalvi i eficiència energètics als edificis i equipaments de la Generalitat de Catalunya, en el marc de la transició energètica de Catalunya, per al període 2023-2027 (GENERCAT 2023-2027).

L'article 116.4.f) de l'LCSP estableix que en els contractes de servei es justificarà la insuficiència de mitjans, en aquest sentit el PCAP recull que a l'ACA no disposa de personal ni els mitjans tècnics per a dur a terme aquestes tasques.

Es justifica la no divisió en lots d'acord amb l'article 99.3.b) de l'LCSP.

En relació amb les dades econòmiques del contracte, recollides a l'apartat B del quadre de característiques, es preveu que el valor estimat del contracte és la suma de l'import del pressupost base de licitació més els imports de les 3 pròrroques anuals previstes. El sistema de determinació del preu del contracte és de preus unitaris, d'acord amb l'article 102.4 de la LCSP i s'ha desglossat el pressupost indicant que hi ha: a) un import fix, b) un import alçat que s'anirà certificant amb un preu unitari amb l'entrega de cada auditoria/ISO 50.001 energètica realitzada, i c) una partida alçada anual per fer front a actuacions per a executar la prestació del servei que no van a càrrec del contractista segons els termes que estableix el PTPP, així com actuacions de millora que es proposin d'executar una vegada iniciat el contracte a demanda de l'ACA o es proposin pel contractista i tinguin el vist i plau de l'ACA. Es recull un esquema dels càlculs i es remet a l'annex 2 del PCAP, cal revisar que quadrin tots els imports que hi consten.

L'apartat C recull que hi ha existència de crèdit i que per tractar-se d'un expedient d'abast plurianual, el 6 de març de 2025 el Consell d'Administració de l'ACA en la sessió núm. 246 ha aprovat el corresponent compromís de despesa amb càrrec a pressupostos d'exercicis futurs. Pel que fa al quadre que explica la partida pressupostària, es desconeix perquè imports assignables a idèntics exercicis pressupostaris, centres de cost, comptes comptable i descripció del compte comptable, es recullen amb partides separades, tot i que pel que fa als termes econòmics del contracte s'estarà al que reculli l'OCEF al seu informe.

Consta que la durada del contracte és de 2 anys i es preveu la possibilitat de fer 3 pròrroques anuals. S'observa que les pròrroques del contracte recullen prestacions diferents a l'objecte del contracte inicial i alhora diferents segons es tracti del 1r, 2n o 3r any de pròrroga. Es recomana que es revisi, atès que les diferències que s'observen són més pròpies de una divisió per lots de l'objecte contractual, que no pas d'una pròrroga del mateix objecte.

Es recullen requisits de solvència econòmica i solvència tècnica o professional d'acord amb el que es recull a la Llei. No es preveu la classificació empresarial. Així, es recullen mesures de solvència addicionals d'acord amb el 76.2 de l'LCSP i es preveu que l'incompliment d'aquest compromís implicarà la resolució del contracte, tot i que també es recull que la substitució d'un membre de l'equip per un que tingui el mateix o superior perfil professional no es considerarà que incompliment d'aquest compromís.

Els criteris d'adjudicació es basen en una pluralitat de criteris qualitatius i econòmics basats en el principi de millor relació qualitat-preu. La qualitat de les ofertes es valora sobre 65 punts, amb criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor, amb criteris d'adjudicació

avaluables de forma automàtica i amb una altra part de puntuació corresponent a la valoració del preu de les ofertes. Es preveuen al PCAP criteris per la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals d'acord amb el que estableix l'article 149.2 LSCP

El plec ha establert a l'apartat M del quadre de característiques varies condicions especials d'execució, es concreta que el seu incompliment dona lloc a la imposició de les penalitats que es detallen a l'annex 9. El responsable del contracte haurà fer-ne el seguiment corresponent. Cal que es modifiqui la redacció i no es faci ús del condicional, ja que l'incompliment de les condicions comporta efectivament la imposició de les penalitats, i no es tracta d'una mera possibilitat.

No es permet la cessió del contracte i pel que fa a la subcontractació es permet. Atès que es tracta d'una prestació de caràcter intel·lectual caldria concretar que s'ha de respectar la vàlua dels mitjans personals adscrits al contracte, recollits al PCAP d'acord amb l'article 76.2 de l'LSCP. A més a més, cal corregir el redactat de la clàusula 34.7 del PCAP, per incorporar el què es preveu al Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

Conclusions

S'informa favorablement els aspectes formals del plec de clàusules administratives particulars identificat a l'encapçalament, d'acord amb les observacions efectuades.