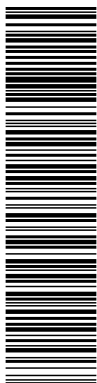


DOCUMENT DECRET CONSELLER DELEGAT: DCD licitació obres Sant Just	IDENTIFICADORS NRO.DECRET: 2025/73	
ALTRES DADES Codi per a validació: E802J-JLHTF-542AO Data d'emissió: 1 de Juliol de 2025 a les 14:42:02 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Conseller Delegat de IMP SOL. Signat 01/07/2025 10:03 2.- Secretari/ària delegat/ada 1 de IMP SOL. Signat 01/07/2025 14:41	ESTAT SIGNAT 01/07/2025 14:41



SERVEI JURIDIC ADMINISTRATIU

Exp: 158/25
Doc: 107 /2025

DECRET DEL CONSELLER DELEGAT

En data 19 de novembre de 2024 es va aprovar inicialment el Projecte Bàsic, restant aprovat definitivament, mitjançant el Decret de conseller delegat de l'IMP SOL de data 17 de febrer de 2025, per la construcció d'un edifici de 40 habitatges dotacionals públics per a gent gran, a la parcel·la situada a l'Avinguda Generalitat, 8 del municipi de Sant Just Desvern.

Els autors del projecte UTE LUCÍA DE VAL CREMADES I LUXÁN ARQUITECTOS SLP van entregar a l'IMP SOL en data 29 de maig de 2025 el projecte executiu de la promoció. El Servei de Construcció de l'IMP SOL ha emès informe en data 2 de juny de 2025 on senyala la idoneïtat del projecte per a la seva aprovació inicial, amb un pressupost d'execució 4.582.455,60 €, IVA exclòs.

Vist l'expedient instruït per procedir a la contractació de les obres de construcció d'un edifici de 40 habitatges dotacionals públics per a gent gran, a la parcel·la situada al carrer Generalitat de Catalunya, 8 del municipi de Sant Just Desvern.

Vist l'Informe del Servei Jurídic Administratiu que consta a l'expedient.

Actuant com a conseller delegat de l'IMP SOL per nomenament de data 10 d'octubre de 2023 i publicat al BOPB en data 20 d'octubre de 2023, i en ús de les facultats emanades de l'article 15 apartat c) i e) dels Estatuts de l'IMP SOL publicades al BOPB en data 31 de desembre de 2004.

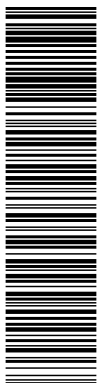
RESOLC

Primer.- **APROVAR** l'expedient de contractació de les obres de construcció d'un edifici de 40 habitatges dotacionals públics per a gent gran, a la parcel·la situada a l'Avinguda Generalitat, 8 del municipi de Sant Just Desvern.

Segon.- **APROVAR** el Plec de Clàusules Administratives que ha de regir la contractació esmentada, amb un pressupost de licitació de 4.582.455,60 €, al qual li correspon un IVA de 458.245,56 € que fa un total de 5.040.701,16 €.

Tercer.- **AUTORITZAR** la despesa de 4.582.455,60 €, IVA exclòs, en aplicació de la inversió del subjecte passiu.

DOCUMENT DECRET CONSELLER DELEGAT: DCD licitació obres Sant Just	IDENTIFICADORS NRO.DECRET: 2025/73	
ALTRES DADES Codi per a validació: E802J-JLHTF-542AO Data d'emissió: 1 de Juliol de 2025 a les 14:42:02 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Conseller Delegat de IMP SOL. Signat 01/07/2025 10:03 2.- Secretari/ària delegat/ada 1 de IMP SOL. Signat 01/07/2025 14:41	ESTAT SIGNAT 01/07/2025 14:41



Quart.- **CONVOCAR** la licitació per procediment obert no harmonitzat per a l'adjudicació de les obres esmentades, d'acord amb el que disposen l'article 156 i següents de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- **PUBLICAR** la licitació al Perfil de Contractant.

Sisè.- **DONAR TRASLLAT** d'aquest acord a l'Ajuntament de Sant Just Desvern.

Setè.- **DONAR COMPTE** al proper Consell d'Administració.

El plec de clàusules administratives particulars aprovat per aquest decret és el document electrònic amb codi de verificació A766C-P2LM1-CFBTJ i HASH 4105CB6265171066F4FC56715475C9F59D30EB05 i el plec de prescripcions tècniques aprovat per aquest decret és el document electrònic amb codi de verificació M8C7S-R9P73-CB0YU i HASH FCA431739215E69CC5F6C0E7B8E51D32372BBEF5.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 522648 E802J-JLHTF-542AO 2897B04DA2038DBF30F2C5839421A544677F120E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificador/Documento/home?codigo_entidad=IMP SOL