



Re-Natura Mataró compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU.

Ajuntament de Mataró

Exp.: 2025/000022088

**CONTRACTE ADMINISTRATIU ENTRE L'AJUNTAMENT DE MATARÓ I CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA, PER A LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE L'ACTUACIÓ B3 «MILLORA DE LA BIODIVERSITAT I LA RESILIÈNCIA DEL PARC CENTRAL I EL NOU PARC CENTRAL», - EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR) FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXTGENERATION EU**

**REUNITS**

D'una part la Sra. HEIDI PÉREZ PÉREZ, en la seva qualitat de regidora delegada de Cultura. Compres i Contractació. Promoció de Ciutat; Turisme; Fires, Mercats, Promoció Internacional; i Agermanaments de l'Ajuntament de Mataró, amb NIF Núm. P0812000H, en nom i representació de dita corporació, en ús de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 2023/6495, de 29 de juny, modificat per Decret núm. 2025/2995, de 7 de març.

I d'altra part el Sr. FAUSTINO PÉREZ COTES, amb DNI n en nom i representació de l'empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA, amb NIF A58869892, autoritzat per a la signatura del present contracte segons queda acreditat a l'expedient.

I com a secretari d'aquest acte el secretari general de l'Ajuntament de Mataró, Sr. SERGI RIBAS BELTRAN.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present contracte.

**ANTECEDENTS ADMINISTRATIS**

**Primer.-** Per decret núm.6312/2025, de 16 de maig, de la regidora delegada de Cultura. Compres i Contractació. Promoció de Ciutat; Turisme; Fires, Mercats, Promoció Internacional; i Agermanaments, es va aprovar iniciar l'expedient de contractació per les obres del projecte executiu de l'actuació B3 "Millora de la biodiversitat i la resiliència del Parc Central i el Nou Parc Central" en el marc del PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, amb el suport de la FUNDACIÓN BIODIVERSIDAD del MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO (MITECO, i es va autoritzar la despesa de 419.157,38 €, sense IVA (507.180,43 €, IVA inclòs), per a la durada del contracte.

**Segon.-** En data 5 de juny de 2025 la Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA, segons la seva oferta.

En conseqüència, la Mesa de contractació va acordar requerir a CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA per a què en el termini de 7 dies hàbils constituís la garantia

SERVEI DE COMPRES I CONTRACTACIONS  
El Carreró, 13. 08301 Mataró  
93 758 22 04

|                                  |                                                                                                                                                                                 |             |                     |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|
| CSV (Codi de verificació Segura) |                                                                                                                                                                                 | Data i hora | 01/07/2025 15:09:20 |
| Normativa                        | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança |             |                     |
| Signat per                       | SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)                                                                                                                                    |             |                     |
| Signat per                       | HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)                                                                                                                                        |             |                     |
| Signat per                       | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA (FAUSTINO PEREZ COTES)                                                                                                                       |             |                     |
| URL de verificació               | https://seu.mataro.                                                                                                                                                             | Pàgina      | 1/3                 |





Re-Natura Mataró compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU.

## Ajuntament de Mataró

definitiva i aportés la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives que regeix en aquesta licitació.

**Tercer.-** En data 17 de juny de 2025, la Mesa de contractació va comprovar que la documentació requerida presentada i el dipòsit de la garantia són correcte i ratifica la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA.

**Quart.-** Per decret núm. 8250/2025, de 22 de juny, de la regidora delegada de , Cultura. Compres i Contractació. Promoció de Ciutat; Turisme; Fires, Mercats, Promoció Internacional; i Agermanaments, s'ha adjudicat l'esmentada contractació a favor de l'empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA, per un import màxim de 392.750,45 IVA no inclòs (475.228,04 € IVA inclòs).

En base a aquests antecedents, ambdues parts convenen, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, la formalització del contracte en el present document administratiu i

### ATORGUEN

**Primera.-** L'empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA, es compromet a la realització de les obres del projecte executiu de l'actuació B3 "Millora de la biodiversitat i la resiliència del Parc Central i el Nou Parc Central", d'acord amb els plecs de condicions administratives particulars i tècniques que han servit de base a la present contractació així com amb el contingut següent de la seva oferta:

- Temps de dedicació setmanal a jornada completa del cap d'obra: 5 dies.

**Segona.-** El termini màxim previst per a l'execució de l'obra serà de disset setmanes (17), amb la previsió que les obres han d'estar recepcionades obligatòriament com a molt tard el 15 de desembre de 2025.

L'inici de les obres serà el dia següent a la data de formalització de l'acta de comprovació del replantejament, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de la notificació esmentada.

L'acta de comprovació del replantejament s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la formalització del contracte, llevat de supòsits excepcionals i justificats, d'acord amb l'article 237 de la LCSP.

S'entendrà com a data de formalització del contracte, la data de signatura del secretari de l'Ajuntament.

**Tercera.-** El preu del contracte és d'un màxim 392.750,45 € més 82.477,59 € en concepte d'IVA, el que fa un total de 475.228,04 € IVA inclòs.

**Quarta.-** El termini de garantia de l'obra serà de 12 mesos comptats a partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres, període durant el qual seran per compte i risc del contractista la conservació i entreteniment de les obres, o superior que ofereixi l'adjudicatari.

SERVEI DE COMPRES I CONTRACTACIONS  
El Carreró, 13. 08301 Mataró  
93 758 22 04

| CSV (Codi de verificació Segura) | Data i hora                                                                                                                                                                     | 01/07/2025 15:09:20 |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Normativa                        | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança |                     |
| Signat per                       | SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)                                                                                                                                    |                     |
| Signat per                       | HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)                                                                                                                                        |                     |
| Signat per                       | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA (FAUSTINO PEREZ COTES)                                                                                                                       |                     |
| URL de verificació               | <a href="https://seu.mataro.cat">https://seu.mataro.cat</a>                                                                                                                     | Pàgina 2/3          |





Re-Natura Mataró compta amb el suport de la Fundación Biodiversidad, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU.

## Ajuntament de Mataró

**Quarta.-** El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes als articles 198 i 243 de la LCSP.

La presentació de la factura es farà amb els requisits reglamentaris establerts davant del Registre General de l'Ajuntament de Mataró, d'acord amb els preus oferts. La factura serà degudament conformada pels serveis competents d'aquest Ajuntament i abonada dintre dels terminis legalment establerts.

**Cinquena.-** L'òrgan de contractació tindrà la prerrogativa d'interpretar aquest contracte administratiu i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, podent modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats per la normativa vigent en matèria de contractació pública.

**Setena.-** El contracte es regirà per aquests pactes, pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que s'adjunten, així com per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, normes totes elles que accepta el contractista i a les quals se sotmet. Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

**Vuitena.-** La jurisdicció contenciosa administrativa serà la competent, previ l'esgotament de la via administrativa, per conèixer de les qüestions litigioses que plantegi l'execució del present contracte.

Així ho atorguen i, per a la deguda constatació de tot el que s'ha convingut, es signa aquest contracte.

**LA REGIDORA DELEGADA DE  
CULTURA. COMPRES I CONTRACTACIÓ.  
PROMOCIÓ DE CIUTAT; COMERÇ;  
TURISME; FIRES, MERCATS, PROMOCIÓ  
INTERNACIONAL; AGERMANAMENTS**

**L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA,**

**En dona fe:  
SECRETARI GENERAL DE  
L'AJUNTAMENT DE MATARÓ,**

SERVEI DE COMPRES I CONTRACTACIONS  
El Carreró, 13. 08301 Mataró  
93 758 22 04

| CSV (Codi de verificació Segura) | Data i hora                                                                                                                                                                     | 01/07/2025 15:09:20 |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Normativa                        | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança |                     |
| Signat per                       | SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)                                                                                                                                    |                     |
| Signat per                       | HEIDI PÉREZ PÉREZ (REGIDOR/A DELEGAT/DA)                                                                                                                                        |                     |
| Signat per                       | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS SA (FAUSTINO PEREZ COTES)                                                                                                                       |                     |
| URL de verificació               | <a href="https://seu.mataro.ca/">https://seu.mataro.ca/</a>                                                                                                                     | Pàgina 3/3          |

