

DIRECCIÓ DE SERVEIS DE L'ESPai PÚBLIC - SAEP II

Exp.: 902484/25

# PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE TOPOGRAFIA (EXPEDIENT 900184/23) DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE LA REURBANITZACIÓ DEL CARRER PERÚ I DE LA PLAÇA DEL BARRI LLATÍ A SANTA COLOMA DE GRAMENET.

## 1 FINALITAT

El present Plec, regit per l'acord marc per a la contractació de serveis de topografia en projectes del Servei d'Espai Públic, té la finalitat de descriure els treballs a desenvolupar i definir les condicions, necessitats, directrius i criteris tècnics generals que han de servir de base per a la realització dels aixecaments topogràfics projecte d'execució de la **Reurbanització del carrer Perú i de la plaça del Barri Llatí a Santa Coloma de Gramenet**, així com concretar els documents en la realització dels quals haurà d'intervenir l'adjudicatari de l'encàrrec perquè el seu contingut, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, pugui ésser rebut i acceptat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB).

## 2 OBJECTE DEL SERVEI

Serveis de contractació de topografia per al projecte d'execució de la Reurbanització del carrer Perú i de la plaça del Barri Llatí a Santa Coloma de Gramenet, amb una superfície total de 16.900 m2.

## 3 TREBALLS

### 3.1 Desenvolupament dels treballs

L'adjudicatari realitzarà la totalitat dels treballs necessaris per a la correcta i completa definició de l'aixecament topogràfic.

Els treballs s'hauran de desenvolupar segons els criteris establerts per l'AMB que apareixen a l'última publicació de la Guia d'especificacions tècniques per a l'elaboració d'aixecaments topogràfics i documents annexos al mateix. Aquesta documentació es pot consultar a la web <https://www.amb.cat/web/territori/espai-public/documentacio>

### 3.2 Seguiment i control dels treballs

La gestió, el seguiment, el control i l'acceptació dels treballs corresponen a l'AMB. Per poder dur a terme les tasques de seguiment i control, el personal tècnic adscrit a la Direcció de Serveis de l'Espai Públic tindrà accés, en nom de l'AMB i en qualsevol moment, a les dades i documents que l'adjudicatari



estigui elaborant sigui quin sigui l'estat de desenvolupament en què es trobin. A aquests efectes, l'adjudicatari facilitarà la revisió dels treballs en curs als tècnics designats per l'AMB.

### 3.3 Compliment de la Política de Qualitat i Medi Ambient

Atès que l'AMB té una Política de Qualitat i Medi Ambient enfocada a la millora de la gestió de les seves activitats i el respecte al medi ambient, cal que la redacció del projecte es faci segons les normes de qualitat i de medi ambient UNE-EN-ISO 9001:2000 i 14001:2004.

La qualitat de l'aixecament contempla tant aspectes dels aparells com del procediment i estan especificats a la Guia de requisits esmentada a l'apartat 4.

### 3.5 Documentació a facilitar per part de l'AMB a l'adjudicatari

Els documents han de ser redactats de tal manera, i amb el nivell de detall necessari, perquè qualsevol facultatiu, amb la titulació requerida, pugui interpretar-los fàcilment. La documentació ha de ser completa i adequada als condicionaments exigits per l'actuació projectada. Àmbit de l'aixecament topogràfic amb especificació de la superfície.

- Especificacions en format DWG
- Descarregable a la web de l'AMB, a l'apartat de Documentació i recursos - Topografia: <https://www.amb.cat/web/territori/espai-public/documentacio>:
- Guia de requisits i especificacions tècniques per a l'elaboració d'aixecaments topogràfics (versió en curs).
- Diccionari d'elements
- Fitxer plantilla DWT amb l'estructura de capes definida amb aquestes especificacions, la llibreria de blocs a emprar, estils de línia i fonts
- Fitxa d'aixecament topogràfic en format editable
- Guia de requisits BIM, Annexos i arxiu .RTE.

### 3.6 Documentació a lliurar per part de l'adjudicatari a l'AMB

S'elaborarà la documentació necessària per donar compliment als treballs descrits el punt 3.1

Per a cada servei es lliuraran:

- Arxiu dwg amb l'aixecament topogràfic en 2D i 3D
- Seccions transversals i/o longitudinals
- Arxiu Land XML.
- Arxius REVIT o IFC georeferenciats, amb la superfície modelada
- Els certificats de calibració dels aparells utilitzats, que han d'especificar el patró utilitzat i aquest ha d'haver estat calibrat pel CEM (Centro Español de Metrología)



El lliurament de la documentació es farà a través d'un sistema d'emmagatzematge al núvol (Google drive, One drive, etc...) i la presentació d'instància general telemàtica. A la instància s'haurà d'indicar l'enllaç a la carpeta que contingui la documentació.

GARCIA MUNOZ, Oriol (1 de 2)  
Tècnica superior arquitecte SAEP II 2  
Data signatura :05/06/2025 11:54:10  
HASH:8DEB210DE79168E85D8C1460A9B0952DF20ED80F

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)  
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II  
Data signatura :05/06/2025 11:55:56  
HASH:8DEB210DE79168E85D8C1460A9B0952DF20ED80F



## ANNEX 1. CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTUACIÓ. EMPLAÇAMENT

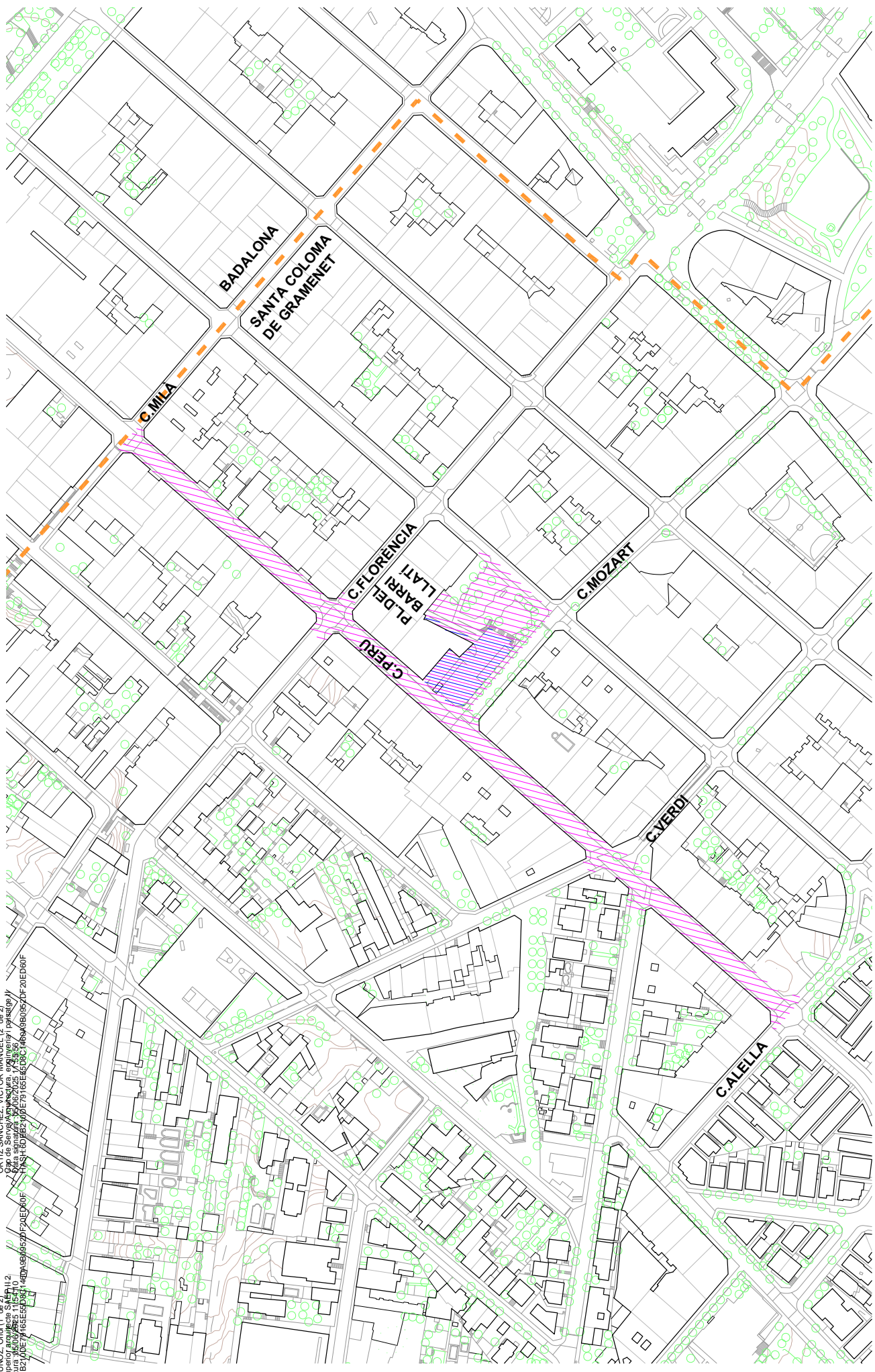
GARCIA MUNOZ, Oriol (1 de 2)  
Tècnica superior arquitecte SAFEP II 2  
Data signatura :05/06/2025 11:54:10  
HASH:6DEB210DE7916BE5D8C1460A9B0952DF20ED80F

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)  
Cap de Servei Arquitectura, enginyeria i paisatge II  
Data signatura :05/06/2025 11:55:56  
HASH:6DEB210DE7916BE5D8C1460A9B0952DF20ED80F



GARCIA MUÑOZ, Oriol (1 de 2)  
Tècnica superior arquitecte SAEH11.2  
Data signatura: 2025.06.25 17:55:56  
HASH: 60E270C77F0E6E50F148D9A9552DF20CE260F  
Codi de verificació: 48D9A9552DF20CE260F

ORTIZ SANCHEZ, VICTOR MANUEL (2 de 2)  
C/da de Serveis d'arquitectura, enginyeria i paisatgisme  
Data signatura: 2025.06.25 17:55:56  
HASH: 60E270C77F0E6E50F148D9A9552DF20CE260F  
Codi de verificació: 48D9A9552DF20CE260F



Aixecament en àrea urbana: 7.100 m2  
Aixecament en edificació: 9.800 m2 (6 plantes d'aparcament sota rasant)