

ANUNCI

1.- Entitat adjudicatària: Dades generals i dades per l'obtenció de la informació

- a) Organisme: Ajuntament d'Igualada
- b) Dependència que tramita l'expedient: Interior
- c) Obtenció de documentació i informació:

- 1.- Dependència: Contractació
- 2.- Domicili: Plaça Ajuntament, 1
- 3.- Localitat i codi postal: Igualada 08700
- 4.- Telèfon: 938031950
- 5.- Correu electrònic: galianoi@aj-igualada.net

6.- Adreça d'internet del perfil del contractant: El perfil del contractant es troba a la PLATAFORMA DE SERVEIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. Es pot accedir a la plataforma a través de la pàgina Web de l'Ajuntament d'Igualada (perfil del contractant): <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/igualada>

7.- Data límit d'obtenció de documentació i informació: Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

- d) Número d'expedient: 26/2025

2.- Objecte del contracte

- a) Tipus: Obres
- b) Descripció: OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL DE LA MASUCA D'IGUALADA
- c) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats: Si
 - LOT 1: ADEQUACIÓ DELS EQUIPS INDUSTRIALS DE LES PARADES DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES
 - LOT 2: REMODELACIÓ DEL MERCAT
- d) Lloc d'execució: Igualada (08700)
- e) Termini d'execució: Està prevista una durada de les obres de 16 MESOS
- f) Admissió de pròrroga: Si, de conformitat amb l'article 195.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre LCSP
- g) La resolució de l'expedient de contractació, i per tant, la seva adjudicació, queda condicionada a l'aprovació definitiva del projecte tècnic. Cas que es presentin reclamacions al projecte tècnic, la licitació s'ajornarà quan resulti necessari
- h) Classificació estadística de productes per a activitats (CPA-2008): 41.00.44
- i) Vocabulari comú dels contractes públics (CPV-2008): 45400000-1 Acabat d'edificis

3.- Tramitació i procediment

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert
- c) Subhasta electrònica: No
- d) Criteris d'adjudicació: Segons estableix la clàusula 14 del PCAP

4.- Valor estimat del contracte: 5.752.065,04 euros IVA exclòs (és el pressupost base de licitació per a cadascun dels lots (LOT 1: 226.029,18 euros IVA exclòs i LOT 2: 4.567.358,35 euros IVA exclòs = 4.793.387,53 euros IVA exclòs + modificació del 20% del pressupost base de licitació 958.677,51 euros IVA exclòs).

Signatura 1 de 1		
Montserrat Duch i Solé	30/04/2025	Regidora d'Hisenda, Coordinació i Règim Intern

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2cc2bbe466bd451a9ef47139b385c899001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
		

5.- Pressupost base de licitació

1. El pressupost base de licitació, per a l'execució de la totalitat del contracte per a cadascun dels lots és el següent:

- LOT 1: ADEQUACIÓ DELS EQUIPS INDUSTRIALS DE LES PARADES DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

PRESSUPOST OBRA + SIS i PCQ (1)+(2) (IVA exclòs)	226.029,18 €
21% IVA	47.466,13 €
PRESS. CONTRACTE OBRA + SIS i PCQ (IVA inclòs)	273.495,31 €

- LOT 2: REMODELACIÓ DEL MERCAT

PRESSUPOST OBRA + SIS i PCQ (1)+(2) (IVA exclòs)	4.567.358,35 €
21% IVA	959.145,25 €
PRESS. CONTRACTE OBRA + SIS i PCQ (IVA inclòs)	5.526.503,60 €

Les ofertes que presentin els licitadors no podran superar aquestes quantitats.

2. S'entendrà que en les ofertes presentades pels licitadors està inclòs, a més del preu del contracte, l'import corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), el qual serà repercutit com a partida independent.

3. El límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació és de

- LOT 1: ADEQUACIÓ DELS EQUIPS INDUSTRIALS DE LES PARADES DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES 273.495,31 €

- LOT 2: REMODELACIÓ DEL MERCAT 5.526.503,60 €

Consignació pressupostària: La quantitat per la qual s'adjudiqui el contracte es farà efectiva amb càrrec a la partida núm. 40001-43120-62200 del pressupost de la corporació per al 2025.

6.- Garanties exigides

Garantia provisional

De conformitat amb l'article 106 de la LCSP, no procedeix la constitució de garantia provisional.

Garantia definitiva

De conformitat amb el que disposa l'article 107 de la LCSP, la quantia de la garantia definitiva serà l'equivalent al 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

7.- Solvència/Classificació de les empreses licitadores

- LOT 1: ADEQUACIÓ DELS EQUIPS INDUSTRIALS DE LES PARADES DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Solvència econòmica i financera

S'haurà d'acreditar de la manera següent:

Signatura 1 de 1		
Montserrat Duch i Solé	30/04/2025	Regidora d'Hisenda, Coordinació i Règim Intern

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
	Codi Segur de Validació	2cc2bbe466bd451a9ef47139b385c899001		Data document: 30/04/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

- El **volum anual de negocis**, que referit a l'any de major volum de negoci en l'àmbit al qual es refereix el contracte, en els últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari, haurà de ser, almenys, una vegada el valor estimat del contracte.

El volum anual de negocis del licitador s'haurà d'acreditar mitjançant les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o bé presentant els tres últims anys de l'IRPF acompanyant els Resums Anuals d'IVA (model 390) i el registre de les factures emeses corresponents a cadascun d'aquests anys (art.87.1.a) i 3.a) LCSP).

Solvència tècnica professional

S'haurà d'acreditar de la manera següent:

L'experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte (art.88.1.a) LCSP).

L'experiència s'haurà d'acreditar mitjançant la relació dels treballs efectuats pel licitador dins els últims cinc anys, del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte.

S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, data i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van portar a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres el destinatari de les quals sigui una entitat del sector públic, podran ser comunicades directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.

Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 100% del valor estimat del contracte. I en cas d'haver subcontractacions, el seu import acumulat no podrà superar el 60% de l'import anual acumulat en l'any de major execució. A aquests efectes cal acreditar, en relació a les subcontractacions realitzades en l'any de major execució, el nom de l'empresa, l'objecte, l'import i percentatge sobre el total del pressupost de l'obra.

També, facultativament, quedarà justificada la solvència econòmica financera i tècnica professional si es justifica gaudir de la **classificació següent**:

GRUP GENERAL	SUBGRUP	CATEGORIA
J	4	2

- LOT 2: REMODELACIÓ DEL MERCAT

De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, s'exigeix que el contractista acrediti gaudir de la classificació següent:

Signatura 1 de 1		
Montserrat Duch i Solé	30/04/2025	Regidora d'Hisenda, Coordinació i Règim Intern

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2cc2bbe466bd451a9ef47139b385c899001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Data document: 30/04/2025		



GRUP GENERAL	CATEGORIA
C	5

8.- Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació

- Data límit de presentació: 30 dies naturals des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea, simultàniament es publicarà l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant
- Modalitat de presentació: Mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/igualada>
- Admissió de variants, si escau: No

9.- Obertura d'ofertes: Segons estableix la clàusula 12 del plec de clàusules administratives particulars.

10.- Despeses de publicitat: A càrrec de l'Ajuntament d'Igualada

11.- Data d'enviament de l'anunci al "Diari Oficial de la Unió Europea", si escau: Si

12.- Altres informacions

Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació següents:

LOT 1: ADEQUACIÓ DELS EQUIPS INDUSTRIALS DE LES PARADES DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

- Millora en el preu de la licitació. Màxim de 20 punts

L'oferta econòmica, s'haurà de presentar segons el model previst en l'Annex I – LOT 1 del plec de clàusules administratives.

La valoració de cada oferta s'obtindrà de la següent manera:

A l'oferta econòmica més baixa, que no incorri en valors anormals o desproporcionats, se li atorgarà la màxima puntuació.

La puntuació de la resta de les ofertes s'avaluarà de la següent manera:

$$PV = \frac{[1 - (\frac{Ov - Om}{IL})] \times 20}{IL}$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Ov = Oferta que es valora

Om = Oferta més baixa

IL = Import de licitació

Signatura 1 de 1		
Montserrat Duch i Solé	30/04/2025	Regidora d'Hisenda, Coordinació i Règim Intern

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2cc2bbe466bd451a9ef47139b385c899001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Criteris tècnics. Màxim de 20 punts

Presentació d'una memòria tècnica en la que s'especifiqui el coneixement de l'empresa en quant al projecte que es contracta, la repercussió de les obres a realitzar en l'entorn i s'expliqui d'una manera detallada el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres de conformitat amb el projecte tècnic. Alhora, indicar els mitjans humans i equip tècnic i els mitjans materials que es posaran a disposició de l'obra, als efectes de valorar la seva idoneïtat.

La puntuació total es distribuirà de la següent manera:

- **Memòria tècnica.** Es valorarà el coneixement de l'empresa en quant al projecte, els sistemes constructius de les parades i la seva repercussió en el conjunt global de les obres a realitzar. **Fins a 5 punts.**

Es tindrà en compte en la valoració la claredat en quan a l'explicació, amb l'aportació de documentació extreta del propi projecte i que ha ajudat a valorar el coneixement de les empreses en quan als punts crítics i singulars de l'obra.

La claredat en l'explicació de les diverses zones de treball de què ha de constar l'obra, així com la relació entre els aspectes constructius i els mitjans de tots tipus que l'empresa proposa aplicar en cadascuna de les zones de la planificació de l'obra, donarà valor a les propostes.

- **Cronograma d'execució dels treballs. Fins a 10 punts**

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció detallada de les tasques incloses a cada fase.	4
Proposta de dates concretes d'inici i final d'obra a partir de l'01/07/25	4
Indicació de les tasques i punts crítics de l'obra. Viabilitat de la proposta en relació als mitjans proposats en aquesta memòria.	2

Es presentarà un cronograma detallat del desenvolupament de les obres.

Es tindrà en compte la claredat i detall de la informació continguda en el diagrama, el grau de compliment del terminis d'execució i la seva viabilitat tècnica.

- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 3 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Relació i descripció de les característiques dels mitjans aportats per l'empresa a l'obra.	2
Detall del equip i mitjans dedicats a cada fase de l'obra descrita en aquesta memòria	1

En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips de maquinària i de mitjans auxiliars en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en l'apartat anterior de la memòria tècnica.

Signatura 1 de 1		
Montserrat Duch i Solé	30/04/2025	Regidora d'Hisenda, Coordinació i Règim Intern

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2cc2bbe466bd451a9ef47139b385c899001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per a efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 2 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Detall de l'equip humà proposat per l'obra adjuntant el CV.	1
Detall de la participació de subcontractistes proposada en funció del procés constructiu proposat.	1

En aquest apartat es valorarà la claredat en la relació dels equips humans que es posen a disposició de l'obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. Caldrà que l'equip tècnic sigui adient al tipus d'obra de què es tracta i la presentació d'un currículum detallat de les persones que formen l'equip presentat en el que es pugui constatar la seva idoneïtat a l'obra concreta.

Es valorarà la coherència en la disposició dels equips humans i de participació i relació de subcontractistes en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en el primer apartat de la memòria tècnica.

LOT 2: REMODELACIÓ DEL MERCAT

- Millora en el preu de la licitació. Màxim de 20 punts

L'oferta econòmica, s'haurà de presentar segons el model previst en l'Annex I – LOT 2 del plec de clàusules administratives.

La valoració de cada oferta s'obtindrà de la següent manera:

A l'oferta econòmica més baixa, que no incorri en valors anormals o desproporcionats, se li atorgarà la màxima puntuació.

La puntuació de la resta de les ofertes s'avaluarà de la següent manera:

$$PV = \frac{[1 - (Ov - Om)]}{IL} \times 20$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Ov = Oferta que es valora

Om = Oferta més baixa

IL = Import de licitació

- Criteris tècnics. Màxim de 20 punts

Presentació d'una memòria tècnica en la que s'especifiqui el coneixement de l'empresa en quant al projecte que es contracta, la repercussió de les obres a realitzar en l'entorn i s'expliqui d'una manera detallada el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres de

Signatura 1 de 1		
Montserrat Duch i Solé	30/04/2025	Regidora d'Hisenda, Coordinació i Règim Intern

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2cc2bbe466bd451a9ef47139b385c899001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



conformitat amb el projecte tècnic. Alhora, indicar els mitjans humans i equip tècnic i els mitjans materials que es posaran a disposició de l'obra, als efectes de valorar la seva idoneïtat.

La puntuació total es distribuirà de la següent manera:

- **Memòria tècnica.** Es valorarà el coneixement de l'empresa en quant al projecte, els sistemes constructius de l'edifici i la seva repercussió en les obres a realitzar i el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites relacionant aquest treballs en la planificació temporal de l'obra. **Fins a 5 punts.**

En aquest apartat es valorarà especialment el coneixement de les empreses en quan a les característiques de l'entorn i la seva incidència en el projecte. En aquest sentit la presentació de documentació gràfica i la seva explicació amb respecte al projecte són dades que donaran valor afegit a l'hora de valorar aquest aspecte.

També es tindrà en compte en la valoració la claredat en quan a l'explicació, amb l'aportació de documentació extreta del propi projecte i que ha ajudat a valorar el coneixement de les empreses en quan als punts crítics i singulars de l'obra.

Així mateix, es valoraran especialment les propostes de les empreses en quan al procés constructiu a desenvolupar en el transcurs de l'obra d'acord amb el projecte tècnic. En aquest sentit la claredat en l'explicació de les diverses zones de treball de què ha de constar l'obra, així com la relació entre els aspectes constructius i els mitjans de tots tipus que l'empresa proposa aplicar en cadascuna de les zones de la planificació de l'obra, donarà valor a les propostes.

- **Cronograma d'execució dels treballs. Fins a 10 punts**

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció detallada de les tasques incloses a cada fase.	4
Proposta de dates concretes d'inici i final d'obra a partir de l'01/07/25	4
Indicació de les tasques i punts crítics de l'obra. Viabilitat de la proposta en relació als mitjans proposats en aquesta memòria.	2

Es presentarà un cronograma detallat del desenvolupament de les obres.

Es tindrà en compte la claredat i detall de la informació continguda en el diagrama, el grau de compliment del terminis d'execució i la seva viabilitat tècnica.

- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 3 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Relació i descripció de les característiques dels mitjans aportats per l'empresa a l'obra.	2
Detall del equips i mitjans dedicats a cada fase de l'obra descrita en aquesta memòria	1

En aquest apartat es valorarà especialment la claredat en la relació del mitjans materials que les empreses posen a disposició d'aquesta obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra.

Signatura 1 de 1		
Montserrat Duch i Solé	30/04/2025	Regidora d'Hisenda, Coordinació i Règim Intern

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2cc2bbe466bd451a9ef47139b385c899001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
		

En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips de maquinària i de mitjans auxiliars en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en l'apartat anterior de la memòria tècnica.

- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per a efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 2 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Detall de l'equip humà proposat per l'obra adjuntant el CV.	1
Detall de la participació de subcontractistes proposada en funció del procés constructiu proposat.	1

En aquest apartat es valorarà la claredat en la relació dels equips humans que es posen a disposició de l'obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. Caldrà que l'equip tècnic sigui adient al tipus d'obra de què es tracta i la presentació d'un currículum detallat de les persones que formen l'equip presentat en el que es pugui constatar la seva idoneïtat a l'obra concreta.

Es valorarà la coherència en la disposició dels equips humans i de participació i relació de subcontractistes en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en el primer apartat de la memòria tècnica.

Signatura 1 de 1		
Montserrat Duch i Solé	30/04/2025	Regidora d'Hisenda, Coordinació i Règim Intern

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	2cc2bbe466bd451a9ef47139b385c899001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

