

Codi de verificació:	 5G542X4M4J2H1F4Y1134
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 27766/2024	Document: 207979/2025

INFORME TÈCNIC

Assumpte:	Informe relatiu a la justificació de les ofertes desproporcionades presentades per la empresa Ingeacer SL envers del contracte de prestació de serveis professionals de coordinació de seguretat i salut del contracte mixt de serveis de manteniment i subministrament i obres per a la millora de l'enllumenat públic i dels sistemes de gestió de la mobilitat de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès (EXP 27766/20225) (MM/25/148).
------------------	--

ANTECEDENTS

- 1- En data 6 de març de 2025, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 958/2025, l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès va aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de prestació de serveis professionals de coordinació de seguretat i salut del contracte mixt de serveis de manteniment i subministrament i obres per a la millora de l'enllumenat públic i dels sistemes de gestió de la mobilitat de Sant Cugat del Vallès, mitjançant el procediment obert simplificat previst a l'article 159.4 de la LCSP. Així mateix, es va APROVAR també el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte, en compliment dels articles 122 i 124 de la LCSP.
- 2- En data 24 d'abril de 2025 la Secció de Manteniment Urbà emet informe relatiu a la valoració de criteris avaluables amb fórmules del contracte mixt de serveis de manteniment i subministrament i obres per a la millora de l'enllumenat públic i dels sistemes de gestió de la mobilitat de Sant Cugat del Vallès, amb els següents resultats:

Plica	Empresa	Puntuació total
3	Ingeacer SL	100,00
4	Incope Consultores SL	90,22
2	NETFAL ingeniería SL	86,40
1	SGS Tecnos SAU	83,81
5	Enric Soler Mampel	77,56

No obstant la valoració anterior, l'empresa Ingeacer SL ha presentat una oferta desproporcionada, tot segons l'article 85.4 del RD 1089/2001.

JUSTIFICACIÓ PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha realitzat a partir de les taules salarials del XX conveni col·lectiu de les empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics registrat i publicat al BOE amb data de 27 de febrer de 2023, on estableix per l'any 2022 un salari brut per un diplomad i/o titular de primer cicle universitari de 21.031,52€/any. El conveni s'estableix increments salarials segons el percentatge de variació anual de l'IPC segons la taula adjunta:

Interval	Variació IPC a 31/12 any anterior a la pujada	% increment taules salarials
1	Inferior al 0,00%	0,00%
2	Igual o superior al 0,00% i inferior al 1,50%	1,30%
3	Igual o superior al 1,50% i inferior al 2,50%	1,80%
4	Igual o superior al 2,50% i inferior al 3,50%	2,30%
5	Igual o superior al 3,50% i inferior al 4,50%	2,80%
6	Igual o superior al 4,50%	3,50%

Com que el percentatge de variació anual de l'IPC a data 31/12/2022 ha estat del 5,70%, a data 31/12/2023 ha estat del 3,10%, i a data 31/12/2024 ha estat del 2,80%, correspon incrementar el salari brut segons la taula adjunta, en un 3,50% per a 2023, en un 2,30% per a 2024 i en un altre 2,30% per a 2025.

En quant als costos addicionals que s'apliquen sobre aquest salari brut fins a arribar al cost d'empresa, el Ministeri d'Inclusió, Seguretat Socials i Migració té en compte les següents cotitzacions a realitzar per part de l'empresa:

- 23,60% en concepte de contingències comuns (CC).
- 5,5% en concepte d'atur (AT).
- 0,20 % en concepte del FOGASA (FOG).
- 0,60% en concepte de formació (FOR).
- Entre 4.139,40€ (topall màxim) i 1.166,70€ (topall mínim) en concepte d'accidents de treball i malalties professionals (ATMP). Topall mínim ~ 5,8% sobre sou brut.

Es considera també incrementar tot el conjunt en un 20% en concepte de despeses de desplaçament (15%) i visats professionals (5%).

La dedicació del CSS al contracte es considera d'un 30% de la jornada laboral ordinària.

Així doncs, el pressupost base de licitació (PBL) tenint en compte un 19% de despeses generals (13%) i benefici (6%), la dedicació necessària i els anys de contracte serà la següent:

Sou brut 2022	Increment 2023-2024	Costos addicionals empresa	Despl. i visats	Despeses generals i benefici	Dedicació	Anys contracte	Total
21.031,52€	1,083	1,357	1,20	1,19	0,30	1	13.241,23€
Total							13.241,23€
21% IVA							2.780,66€
PBL							16.021,89€

JUSTIFICACIÓ OFERTA EMPRESA BSP CONSULTORES SL ENVERS LOT 1

L'empresa Ingeacer SL ha ofert una rebaixa d'un 35,05% i presenta la següent justificació:

- Salari base segons conveni de Oficines Tècniques i d'Empreses de Enginyeries de la província de Tarragona: 2.561,60 €/ mes.
- Seguretat Social a càrrec de l'empresa: (23,69 %): 604,53 €/mes

Cost directe: 3.166,13 €/ mes.

Hores mensuals segons conveni: 145 hores/ mes

Preu hora: 21,84€/h (sembla que hi ha una errada en la justificació presentada en el càlcul del preu hora donat que posen 22,84€/h

12% de dedicació al contracte que representen 211,2h/any (1.742 hores anuals segons conveni)

Cost anual = 211,2h/any x 21,84€/h = 4.612.61€/any

Val a dir que aquesta justificació no es correspon o no justifica la rebaixa del 35,05% presentada en l'oferta de Ingeacer SL., si no que vol justificar una rebaixa molt superior.

Un cop analitzada la justificació presentada es constata el següent:

1. Al tractar-se d'una empresa formada per autònoms societaris, hi ha una seria de despeses tingudes en compte en la justificació del pressupost base de licitació que no apliquen o que es podem estalviar. Aquestes despeses són les següents:
 - 5,5% en concepte d'atur (AT).
 - 0,20 % en concepte del FOGASA (FOG).
 - 0,60% en concepte de formació (FOR).
 - Entre 4.139,40€ (topall màxim) i 1.166,70€ (topall mínim) en concepte d'accidents de treball i malalties professionals (ATMP). Topall mínim ~ 5,8% sobre sou brut.
2. Pel que fa als desplaçaments, si bé és cert que Ingeacer SL disposa en aquest moment d'altres contractes de CSS amb l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, i per tant, poden repartir aquesta despesa, no pot considerar-se com un cost nul per aquest contracte tal com expliciten en la seva justificació. Tenint en compte que els desplaçaments incrementaven un 15% el cost total del contracte, podria considerar-se un reducció d'aquest increment en 1/3, donat que no sempre podran coincidir les visites dels diferents contractes. Per altra banda també consideren zero el cost del visats, i això no serà així donat que l'Ajuntament els exigirà.
3. Al tractar-se d'una empresa formada per autònoms societaris i que no disposa de personal assalariat, i per tant, pràcticament no disposa d'estructura, pot considerar-se que les despeses generals són molt petites. Tanmateix, segur que no són nul·les, i en conseqüència, es podria considerar que poden reduir a la meitat. Pel que fa al benefici també el considerem nul, però en aquest cas tant particular d'empresa societari podria acceptar-se aquest fet.
4. Finalment en la justificació presentada han considerat una dedicació al contracte d'un 12%, quan en el càlcul del pressupost base de licitació es va tenir en compte una dedicació del 30%. Val a dir que aquest 30% es va considerar com un topall màxim, i que definir a priori la dedicació necessària no és senzill, però es considera que aquesta dedicació no pot ser inferior al 20% que correspondria amb un dia de treball i dedicació al contracte.

Per tot exposat anteriorment, el pressupost mínim que podria acceptar-se seria el següent:

Sou brut 2022	Increment 2023-2024	Costos addicionals empresa	Despl. i visats	Despeses generals i benefici	Dedicació	Anys contracte	Total
21.031,52€	1,083	1,236	1,15	1,065	0,20	1	6.895,96€
							Total 6.895,96€
							21% IVA 1.448,15€
							PBL 8.344,11€

En conseqüència, aquest pressupost mínim encara és més baix que l'ofert per l'empresa Ingeacer SL en la seva proposta, sent factible doncs el descompte presentat del 35,05% sobre el pressupost base de licitació, al tractar-se d'una empresa formada per autònoms societaris.

CONCLUSIONS

Per tot exposat anteriorment, s'accepta l'oferta presentada per l'empresa Ingeacer SL, i se'ls proposa com adjudicatari del contracte de prestació de serveis professionals de coordinació de seguretat i salut del contracte mixt de serveis de manteniment i subministrament i obres per a la millora de l'enllumenat públic i dels sistemes de gestió de la mobilitat de Sant Cugat del Vallès.

S'informa sens perjudici de millor criteri

Vist i plau,