



Núm. expedient: 32_ 25000034

ACTA II

A Barcelona, a 21 de maig de 2025.

Telemàticament, a les 11.00 hores, el secretari delegat de l'Institut, procedeix a l'obertura del sobre B de les proposicions presentades per a l'adjudicació del contracte que té per objecte Contractació dels serveis de manteniment d'elements constructius i instal·lacions en general, de les instal·lacions esportives municipals gestionades per l'Institut Barcelona Esports 2025-2027, amb mesures de contractació pública sostenibles, 875.316,80 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 723.402,32 euros, pressupost net i 151.914,48 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21 %.

Constatada l'existència de quòrum legal i un cop tots els membres han manifestat expressament no estar incursos en cap causa de conflicte d'interessos, segons la disposició addicional del Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, la Presidència declara constituïda la Mesa de contractació a les 11:10 hores i procedeix a la lectura de l'objecte del contracte. Tot seguit dona la paraula el secretari de la Mesa i recorda que s'han presentat 2 proposicions i que totes han estat admeses.

Es procedeix a l'obertura dels sobres electrònics B: DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE LES REFERÈNCIES TÈCNIQUES PER A LA PONDERACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES EN BASE A JUDICIS DE VALOR, per ordre de presentació de les ofertes:

- 1- CLECE FS, S.A
- 2- Axer, Instalaciones y Tecnología, S.L.U
- 3- GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L
- 4- FCC MEDIO AMBIENTE SAU
- 5- SERVEO SERVICIOS, SAU
- 6- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA
- 7- Enrique Julio Martínez Redondo
- 8- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU
- 9- CPI INTEGRATED SERVICES SA

En relació amb l'obertura del sobre B electrònic, el plec administratiu en la seva clàusula 10 **estableix que aquest ha de contenir** la memòria tècnica.

Aquesta memòria tècnica caldrà presentar-la en format electrònic PDF i no podrà superar les 20 pàgines amb un marge de 2,5cm per a cada costat, tipologia de lletra Arial 11, paràgraf amb interlineat senzill, paginada i amb separadors. La memòria inclourà un índex d'acord amb l'ordre dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor i que tot seguit s'exposaran.

La valoració de la memòria tècnica presentada es farà d'acord amb els següents criteris:

1.1. Planificació i organització del servei de **manteniment normatiu, preventiu i conductiu**, fins a **20 punts**.

1.2. Millora de l'organització del treball de manteniment correctiu i atenció d'averies urgents pre-vist al PPT, fins a **20 punts**.

La mesa acorda que el Departament de Projecte i Obres de la Direcció de Serveis d'Instal·lacions i Obres procedeixi a elaborar l'informe sobre el contingut de les ofertes presentades pels licitadors i proposar la ponderació dels criteris que no són quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, establerts en el corresponent Plec de clàusules administratives particulars, per a l'adjudicació del contracte

Acabat l'acte a les 11:25 hores, s'estén la present que signa el Sr. Manel Gómez València, secretari de la Mesa.