

Codi Segur de Verificació: 0a2b4d42-c643-46ae-af95-f8dea396b08b
Origen: Ciutadà
Identificador document original: 2089328
Data d'impressió: 13/06/2025 12:40:43
Pàgina 1 de 12

SIGNATURES
1.- MANUEL JIMENEZ HERRADOR, 13/06/2025 11:43
2.- MIRIAN LAGUNA ARANDA (TCAT), 13/06/2025 12:18



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT ARRENDAMENT AMB OPCIÓ DE
COMPRA, DE L'EQUIPAMENT ESPORTIU DE LA SALA DE CICLISME
INDOOR DEL POLIESPORTIU SALVADOR GIMENO DE SANT JOAN DESPÍ**

CO2025031ESP

Abril 2025



ÍNDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2. DESCRIPCIÓ DEL LLOC D'EXECUCIÓ	3
3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL MATERIAL A SUBMINISTRAR	4
4. FORMACIÓ DEL PERSONAL TÈCNIC	6
5. LLIURAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN SERVEI	7
6. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA	8
7. TERMINI DE GARANTIA	8
8. MANTENIMENT DEL SUBMINISTRAMENT	8
9. DURADA DE L'ARRENDAMENT	11
10. FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE	11
11. COORDINACIÓ ACTIVITAT EMPRESARIAL	12



1. OBJECTE DEL CONTRACTE

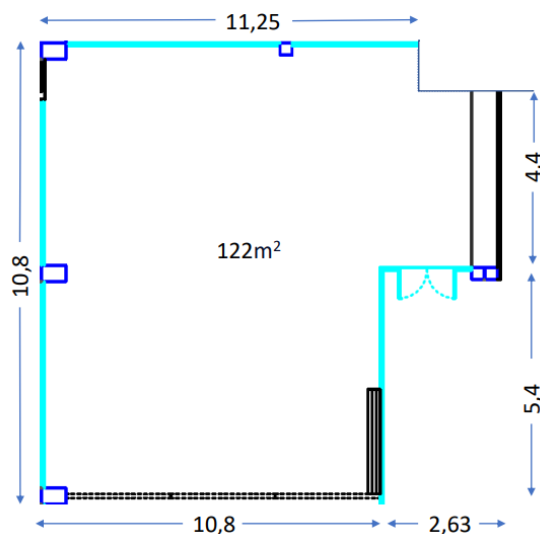
L'objecte del present contracte és el subministrament mitjançant arrendament amb opció de compra, instal·lació, posada en funcionament i manteniment integral, en règim d'arrendament, de 38 bicicletes indoor de la sala de ciclisme indoor del Poliesportiu Salvador Gimeno de Sant Joan Despí.

Així mateix, també són objecte del contracte els serveis de transport del nou subministrament, de manteniment, suport tècnic i formació sobre l'ús de les esmentades bicicletes.

L'objecte del contracte també inclou l'opció de compra de les bicicletes subministrades en finalitzar el període d'arrendament establert en aquest plec.

2. DESCRIPCIÓ DEL LLOC D'EXECUCIÓ

El subministrament de l'equipament esportiu objecte d'aquest contracte està destinat a equipar la sala de ciclisme indoor del Poliesportiu Salvador Gimeno. Les mides de la sala són les que s'indiquen a continuació:



Se substitueixen la totalitat de bicicletes actualment instal·lades.

L'adreça del poliesportiu Salvador Gimeno és carrer Major, 75 de Sant Joan Despí.

L'actual distribució de la sala és la següent:



3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL MATERIAL A SUBMINISTRAR

3.1. Elements a subministrar

L'adjudicatària subministrarà 38 bicicletes de ciclisme indoor.

Les bicicletes indoor hauran de ser completament noves. I totes hauran de ser de la mateixa línia/estètica i tenir les mateixes característiques.

En la licitació es presentarà un document descriptiu de les bicicletes, amb especificació expressa de les seves característiques, també la referent a l'aplicació de software (App) per a dispositius (mòbils, tauletes i altres dispositius portàtils) i els sistemes de connectivitat, i una imatge en format ".jpeg", o ".pdf". Aquest document estarà signat electrònicament. A més, caldrà annexar catàlegs i fitxa tècnica de les bicicletes.

No s'admetrà cap descripció que no es pugui corroborar amb la imatge presentada.

3.2. Especificacions tècniques

De manera excepcional es fa referència a marques o equivalents en el cas en què no sigui possible fer una descripció suficientment precisa i intel·ligible del bé en concret a subministrar. Si n'hi ha s'ha d'entendre les definides i equivalents i similars.

Les bicicletes de ciclisme indoor han de ser maquinària de gama alta a nivell professional pensades per fer un ús intensiu de més de 10 hores al dia aproximadament. A tal efecte, han de complir amb la normativa de seguretat EN 957.

Els requisits tècnics que han de complir les bicicletes subministrades són els següents:

Generals:



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Ha de disposar de rodes a la base per al seu trasllat.
- Sistema d'anivellament de la base de fàcil accés.
- Ha de ser molt fàcil d'ajustar, sense baixar de la bicicleta en cap moment.
- Ha de disposar de protectors per realitzar estiraments sense maltractar l'estructura, situada a la base de la bicicleta per facilitar els estiraments en el pre y post exercici.
- L'estructura ha d'estar realitzada com a mínim amb acer 1008-1020, per tal de tenir una alta resistència a la oxidació.
- Ha de ser de color fosc, preferiblement negre, en la major part de les estructures i elements de la bicicleta, per tal que s'adapti a qualsevol espai.

Mides i pes de la bicicleta:

- Mides màximes: alçada 115cm, ampla 66cm i longitud 154cm
- Pes màxim: 42kg

Volant d'inèrcia:

- Ha d'estar a la part posterior de la bicicleta i ha de ser estanc.
- Realitzat en alumini de gran resistència a la corrosió, d'aleació mínima de 6061 T6.
- Molt lleuger de pes
- Els cargols, la base i la subjecció de l'eix del volant d'inèrcia han d'estar realitzats en acer inoxidable, per tal d'evitar la corrosió.

Sistema de resistència i fre:

- Ha de ser de fre magnètic.
- El sistema de regulació de la resistència ha de ser de palanca.
- Ha d'estar davant, fàcilment identificable i de fàcil accés des del manillar i ha de ser sensible al tacte, per facilitar la regulació.
- Ha de disposar de 70 nivell de resistència com a mínim.

Estructura del quadre de la bicicleta:

- Ha de tenir el quadre en forma de "V" que permeti adaptar-se a qualsevol mida de les persones usuàries

Manillar i seient:

- El manillar i el seient s'han de poder ajustar en alçada i profunditat (horitzontal) per adaptar la bicicleta a diferents mides de cames, braços i cos.
- Han de disposar de sistema de bloqueig una vegada regulats.
- El seient ha de ser ergonòmic, unisex, i de disseny similar a les bicicletes de carretera.
- El manillar ha de permetre diferents posicions de les mans, per oferir una solució ergonòmica i adequada per a les diferents formes de pedaleig.

Transmissió mitjançant cinta única tipus Poli-V.

Pedals:

- Han de ser específics per a ciclisme indoor.

Codi Segur de Verificació: 0a2b4d42-c643-46ae-af95-f8dea396b08b
Origen: Ciutadà
Identificador document original: 2089328
Data d'impressió: 13/06/2025 12:40:43
Pàgina 6 de 12

SIGNATURES
1.- MANUEL JIMENEZ HERRADOR, 13/06/2025 11:43
2.- MIRIAN LAGUNA ARANDA (TCAT), 13/06/2025 12:18



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Han de ser d'acer i tenir sistema dual: automàtic tipus SPD i sistema de cala-peus integrats en el pedal mitjançant cinta i subjecció, o similar.
- La biela ha d'estar realitzada amb acer al carbó per oferir més durabilitat.

Complements:

- Ha de disposar de suport adaptable per a diferents mesures de bidons.
- El manillar ha de disposar de suport per a telèfon mòbil i tauleta.

App i gamificació:

- Les persones usuàries han de poder portar control dels seus entrenaments gràcies a la integració de dades amb una App pròpia de la marca.
- Les persones usuàries i el personal tècnic han de poder descarregar gratuïtament l'aplicació corresponent i sent aquesta la dissenyada exclusivament per la marca de les bicicletes.
- L'App ha de permetre als i les instructors/es crear i dinamitzar diferents tipus d'entrenaments en grup en les classes de ciclisme indoor, amb la finalitat de crear un sistema d'interacció grupal.
- L'adjudicatària serà l'encarregada de dur a terme les actualitzacions de l'aplicació quan sigui necessari actualitzar la versió, i restarà obligada a donar servei d'actualització i manteniment del programari durant tota la vigència del contracte.

Pantalla ("display"):

- Posició integrada al manillar de la bicicleta.
- Ha de poder transferir les dades d'entrenament a aplicacions i dispositius de fitnes compatibles per Bluetooth Fitness Machine Service (FTMS) i ANT+, com a mínim.
- Connectivitat amb l'App específica de la pròpia marca de la bicicleta per tal que les persones usuàries puguin registrar les dades de les seves sessions d'entrenament en les seus dispositius mòbils.
- No ha de tenir cables ni bateries per alimentar el display, ha de disposar de generador accionat pel propi pedaleig per carregar la pantalla.
- La pantalla ha de proporcionar, com a mínim les següents dades: RPM, durada, potencia (watts), kilocalories, distància, nivells de resistència.
- Ha de disposar de diferents modes per al control de la intensitat de treball per intervals, per gestionar el temps de treball i el temps de recuperació.
- Ha de ser compatible amb les principals aplicacions de ciclisme i sistemes de projecció de fitness grupals del mercat.

Les bicicletes indoor que no compleixin amb les característiques o requisits mínims, quedaran automàticament excloses de la licitació.

4. FORMACIÓ DEL PERSONAL TÈCNIC

L'adjudicatària realitzarà la formació al personal de la instal·lació següent:

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Formació inicial (procés implantació): formació específica per a totes les persones treballadores que hagin d'utilitzar les bicicletes o assessorar sobre el seu ús, a personal municipal i a aquelles persones que pugui determinar la persona responsable municipal del contracte, per tal de posar en el seu coneixement el funcionament de les bicicletes, les possibilitats de treball i ús de les mateixes:
 - Mínim 2 edicions a la posada en funcionament, per garantir la presència de la totalitat del personal (diferents torns).
 - Mòduls formatius específics per a noves incorporacions.
- Formació continuada: anualment, durant els anys de contracte, per garantir el seguiment i correcte desenvolupament i aplicació de les màquines i dels sistemes digitals d'entrenament.

5. LLIURAMENT, INSTAL·LACIÓ I POSADA EN SERVEI

El termini màxim de lliurament del subministrament objecte del present contracte serà de 60 dies naturals a partir del dia següent de la firma del contracte amb l'adjudicatària.

El subministrament s'haurà de lliurar, col·locar i posar a punt per a un funcionament correcte.

Una vegada formalitzat el contracte, l'Ajuntament facilitarà a l'adjudicatària la distribució desitjada de totes les bicicletes a la sala de ciclisme indoor.

Una vegada fet aquest procés de lliurament i muntatge, sent tot el material plenament operatiu, és procedirà a signar per ambdues parts una acta formal de recepció del subministrament.

Si fos el cas que el material subministrat no estigués en perfecte estat o hi ha hagués algun problema en el seu funcionament es farà constar expressament i es donaran instruccions a la contractista perquè solucioni els defectes o procedeixi a un subministrament de nou material, segons el pactat, i de la forma més urgent possible, sempre en un termini màxim de 4 setmanes.

L'adjudicatària, durant el període de muntatge, assumirà la reparació dels desperfectes que es puguin produir a la instal·lació quan siguin produïts pel seu personal, així com la neteja de tots els residus i la correcta evacuació i reciclatge d'aquest material, segons la normativa vigent.

L'adjudicatària assumirà el trasllat de tota la maquinària, així com el muntatge i instal·lació i la seva posada en funcionament.

A tal efecte, l'adjudicatària és responsable de garantir el compliment de totes les normes de seguretat que la normativa demana per al seu personal i complir tota la normativa de seguretat i prevenció de riscos laborals de la pròpia instal·lació.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN ÀREA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL	REFERÈNCIA 30862025000004
Codi Segur de Verificació: 0a2b4d42-c643-46ae-af95-f8dea396b08b Origen: Ciutadà Identificador document original: 2089328 Data d'impressió: 13/06/2025 12:40:43 Pàgina 8 de 12		
SIGNATURES 1.- MANUEL JIMENEZ HERRADOR, 13/06/2025 11:43 2.- MIRIAN LAGUNA ARANDA (TCAT), 13/06/2025 12:18		



Si durant la instal·lació dels nous equips i durant el servei post subministrament durant tota la vigència del contracte, es produeixen danys imputables a l'adjudicatària, aquesta haurà d'indemnitzar per danys i perjudicis a l'Ajuntament, fent-se càrrec de les despeses ocasionades.

A tal efecte, l'adjudicatària haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurances que cobreixi qualsevol sinistre o incidència que es produeixi a la maquinària subministrada durant la instal·lació i posada en servei, i durant tot el termini de vigència del contracte d'arrendament. L'assegurança de responsabilitat civil haurà de tenir un import mínim de 100.000,00€ per sinistre.

6. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

Quan es faci entrega de les bicicletes que formen part d'aquest contracte es facilitarà en el mateix acte tota la documentació tècnica corresponent: especificacions tècniques, garanties del fabricant, etc. Sens perjudici de la documentació tècnica que s'haurà de presentar durant la licitació.

Tota aquesta documentació es facilitarà en paper i també en suport informàtic.

7. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia dels aparells subministrats és del període complert de l'arrendament inicial, i un termini complementari de dos mesos en el supòsit que s'executi l'opció de compra.

Així mateix, si en el transcurs de l'execució del contracte, s'acredités l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, l'Ajuntament podrà reclamar a l'adjudicatària la reposició d'aquells que resultin inadequats o bé la seva reparació, si això fos suficient, de conformitat amb l'article 305 de la LCSP.

Així, a efectes de devolució i cancel·lació de la garantia definitiva en els termes de l'article 111 de la LCSP, es considerarà que el venciment del termini de garantia s'ha produït quan hagin transcorregut el termini complementari de dos mesos.

8. MANTENIMENT DEL SUBMINISTRAMENT

8.1. Gestió dels manteniments

Aquest contracte inclou, dintre de les seves prestacions, el servei de manteniment integral (preventiu, normatiu i correctiu) dels elements subministrats per l'empresa durant els 5 anys de contracte a partir de la data de posada en funcionament dels aparells.

Codi Segur de Verificació: 0a2b4d42-c643-46ae-af95-f8dea396b08b
Origen: Ciutadà
Identificador document original: 2089328
Data d'impressió: 13/06/2025 12:40:43
Pàgina 9 de 12

SIGNATURES
1.- MANUEL JIMENEZ HERRADOR, 13/06/2025 11:43
2.- MIRIAN LAGUNA ARANDA (TCAT), 13/06/2025 12:18



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

El servei de manteniment post-subministrament, inclourà l'atenció telefònica, online i presencial, segons es derivi de la necessitat requerida.

Serà responsabilitat de l'Ajuntament que les persones que utilitzin aquestes bicicletes en facin un ús correcte, controlat i adequat a les característiques de cadascun dels diferents elements.

D'altra banda, l'Ajuntament es compromet a què els responsables de manteniment del poliesportiu no actuaran ni manipularan cap element avariats, tret de la existència d'un risc important per les persones o per a la instal·lació.

El servei de manteniment contractat inclou:

- Manteniment preventiu, normatiu i correctiu.
- Mà d'obra dels manteniments, inspeccions preventives de seguretat, i reparacions.
- Materials necessaris per fer el manteniment preventiu i inspeccions: material de neteja, productes industrials, etc.
- Qualsevol recanvi, ja sigui estètic o funcional il·limitat.
- Substitució de peces per desgast com la tapisseria, seients, rodaments, cables, entre altres.
- Costos de desplaçaments i mà d'obra dels tècnics.
- Actualitzacions i manteniment del programari de l'App

L'adjudicatària haurà de compartir digitalment una base de dades que contingui la totalitat de les bicicletes indoor a què es refereix el present contracte, amb el registre d'operacions de manteniment preventiu i correctiu que es realitzi, identificant-les amb el número de sèrie de cadascuna d'elles. A tal efecte, aquest registre haurà de permetre disposar d'informes periòdicament o fitxes de seguiment de les verificacions realitzades durant el manteniment preventiu i les actuacions correctives. Aquests informes i/o fitxes es lliuraran en format digital i hauran de tenir el contingut mínim següent:

- Dades d'identificació de l'equip a revisar o revisat: número de bicicleta, referència...
- Punts revisats (en sistema checklist).
- Peces substituïdes segons la intervenció que s'hagi fet.
- Referències de recanvis específics.
- Temps invertit i operacions realitzades.
- Observacions del servei tècnic.
- Identificació i signatura de la persona que ha realitzat el servei tècnic i data revisió.

L'adjudicatària haurà de garantir un servei mínim interromput per cobrir el servei de manteniment durant els períodes de vacances.

L'adjudicatària designarà una persona com a coordinadora tècnica o responsable del contracte, la qual haurà d'estar localitzable per telèfon mòbil de dilluns a divendres entre les 8:00 h i les 19:00 h amb la finalitat de poder resoldre qualsevol incidència que afecti el servei i/o subministrament objecte d'aquest contracte. Caldrà indicar un telèfon d'assistència per als dissabtes i festius.

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

8.2. Manteniment preventiu i normatiu

L'adjudicatària haurà de realitzar el manteniment preventiu i normatiu dels elements subministrats amb una periodicitat de, com a mínim, un cop cada trimestre (4 a l'any) durant els 5 anys de contracte.

Dins d'aquest manteniment preventiu es repassaran totes les bicicletes indoor instal·lades. Davant de qualsevol índex de deteriorament en algun element, peça o entapissat, es procedirà a la seva substitució per evitar una possible incidència que després pugui afectar al servei de les bicicletes, o a les persones usuàries. Tots els elements substituïts en el manteniment han de ser originals i de la mateixa marca i model.

L'empresa encarregada del manteniment haurà d'elaborar un pla que com a mínim inclourà:

- Relació de bicicletes objecte del manteniment preventiu.
- Operacions a realitzar en cada visita (mínim 4 anuals).
- Revisió de tots els punts necessaris per tal de garantir el correcte funcionament i la seguretat de les bicicletes.
- Neteja i greixatge necessari.
- Ajustaments de peces, engranatges i reparacions, si escau.
- Comprovació del bon estat del material i de la seva estètica.
- Comprovació de l'estat de pintura i etiquetatge de les màquines.
- Documentació dels treballs rutinaris realitzats en cada visita.

El dia que s'hagi de realitzar el manteniment preventiu es fixarà amb antelació, d'acord amb la persona responsable municipal del contracte i causant les menors molèsties a les persones usuàries.

8.3. Manteniment correctiu

En relació al manteniment correctiu aquest es realitzarà quan es produeixi una incidència en algun dels seus elements.

Aquestes incidències es valoraran pel nivell de limitació d'ús de les bicicletes i, per tant, de la urgència en la seva reparació.

Les definicions de les urgències són les següents:

- URGÈNCIA MÀXIMA: incidència que paralitza la bicicleta i fa que no es pugui utilitzar.
- URGÈNCIA ALTA: incidència que fa que la bicicleta no funcioni amb plenitud, però no paralitza la seva utilització.
- URGÈNCIA MITJANA: desperfectes estètics que no afecten a la seva utilització, però sí a la seva imatge.

Els temps de resposta MÀXIM en la atenció d'aquestes incidències serà de:



- URGÈNCIA MÀXIMA: 48 hores
- URGÈNCIA ALTA: 72 hores
- URGÈNCIA MITJANA: 96 hores

Cada vegada que es produeixi una incidència en les bicicletes subministrades és realitzarà una comunicació de la incidència per part de la persona responsable municipal del contracte del poliesportiu Salvador Gimeno al correu electrònic de contacte que haurà de facilitar l'adjudicatària.

A partir d'aquest correu electrònic es comptabilitzarà els temps de resposta i de resolució per procedir a la seva atenció i reparació. Quan es parla de temps de resposta es fa referència al temps transcorregut entre la recepció de la comunicació de la incidència, de la qual se'n deixarà constància per escrit, i la presència real i la resolució de la incidència pel Servei d'Assistència Tècnica de l'empresa al poliesportiu. El temps de resolució només podrà quedar interromput en cas de què sigui necessari canviar la/les bicicleta/es per una de nova, no així la substitució de peces que és obligació de la mantenidora disposar-ne en magatzem i fer-ne la substitució de forma immediata.

S'entenen per dies hàbils per atendre la incidència a l'actuació els dies de dilluns a dissabte. Per aquest motiu, els terminis màxims proposats s'incrementaran en 24h si la incidència es comunica un diumenge o dia festiu oficial al mig.

Atès que el contracte inclou el seu manteniment integral durant els 5 anys de la seva vigència, queda entès que qualsevol incidència, tingui o no a veure amb l'estat inicial de la maquinària, caldrà que es resolgui en el període establert en aquest Plec, sempre i quan no sigui per un mal ús de l'aparell o per un dany per causes alienes (incidències com goteres, caigudes d'objectes, inundacions, vandalisme, etc.).

Totes les intervencions de manteniment que es duguin a terme tindran un període de garantia equivalent a la durada total del contracte, atès que tota reparació inclosa el contracte s'haurà de dur a terme totes les vegades que calgui fins a la seva resolució.

9. DURADA DE L'ARRENDAMENT

La durada d'aquest contracte de rènting (arrendament de bens) serà de **5 anys** a partir de la recepció formal i satisfactòria de les bicicletes objecte de subministrament.

10. FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Una vegada finalitzat aquest contracte, l'Ajuntament de Sant Joan Despí podrà exercir el dret de compra de tot el material subministrat o d'una part del mateix. El valor residual de

Codi Segur de Verificació: 0a2b4d42-c643-46ae-af95-f8dea396b08b
Origen: Ciutadà
Identificador document original: 2089328
Data d'impressió: 13/06/2025 12:40:43
Pàgina 12 de 12

SIGNATURES
1.- MANUEL JIMENEZ HERRADOR, 13/06/2025 11:43
2.- MIRIAN LAGUNA ARANDA (TCAT), 13/06/2025 12:18



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

la compra no podrà superar en cap cas el 10% del cost de subministrament de les bicicletes de ciclisme indoor.

En finalitzar l'arrendament, en cas que l'Ajuntament no exerceixi el dret de compra de les bicicletes objecte del present contracte, seran retirades per l'adjudicatària. En tot cas, els possibles costos derivats del transport aniran a càrrec de l'adjudicatària.

L'adjudicatària haurà de recollir la maquinària en el termini màxim de 30 dies des del dia següent al del venciment del contracte d'arrendament. A partir d'aquell dia, els desperfectes que es puguin ocasionar a la maquinària són d'exclusiva responsabilitat de l'adjudicatària.

11. COORDINACIÓ ACTIVITAT EMPRESARIAL

El personal de l'adjudicatària haurà d'identificar-se (nom complert, empresa a la que pertany, motius de la visita, ...) a l'entrada del poliesportiu Salvador Gimeno.

L'adjudicatària haurà de complir el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'art. 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'Ajuntament de Sant Joan Despí facilitarà la informació i les instruccions per accedir a una plataforma informàtica on adjuntar la documentació requerida i consultar-hi la que hi té allotjada.

Sant Joan Despí, a la data de la signatura electrònica.

El Director d'instal·lacions esportives municipals, Manuel Jiménez Herrador

Vist i plau,
La Cap del Departament d'Esports, Mirian Laguna Aranda