

COM A SECRETARI DE VNG SERVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, SAM MP.

CERTIFICO: Que, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta Corresponent, el Consell d'Administració de Serveis d'Aparcament de Vilanova i la Geltrú SAM.MP., en la sessió del dia 14 de maig de 2024, **es va aprovar per unanimitat** dels següents assistents: Juan Luis Ruiz López, Gerard Llobet Sánchez, Miguel Angel Iglesias Montouto, Iolanda Sánchez Alcaraz, Max Villalonga i Martínez, Pau Formatger Garcia i Carmen María Rodríguez Martínez

5. Aprovar, si s'escau, els plecs licitació de serveis de de manteniment correctiu i preventiu de les instal·lacions elèctriques dels aparcaments casernes, peixateria, charlie rivel i zona regulada

Antecedents

**QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE
SERVEIS DE MANTENIMENT CORRECTIU I PREVENTIU DE LES INSTAL·LACIONS
ELÈCTRIQUES DELS APARCAMENTS CASERNES, PEIXATERIA, CHARLIE RIVEL
I ZONA REGULADA**

Part resolutiva

Es proposa al Consell d'Administració aprovar els plecs licitació de serveis de de manteniment correctiu i preventiu de les instal·lacions elèctriques dels aparcaments casernes, peixateria, charlie rivel i zona regulada

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE: aquells serveis necessaris per:

1. Mantenir l'equipament funcionant els 365 dies de l'any x 24 hores, ja sigui amb la escomesa principal o bé amb el generador ja instal·lat en cas de tall de subministrament per companyia.
2. Aquelles actuacions necessàries per compliment de la legalitat ja vinguin d'ECA, inspeccions municipals o revisions periòdiques.
3. Instal·lacions necessàries per monitorització els diferencials crítics.
4. Un simulacre anual de caiguda de tensió per avaluació de punts de millora
5. Resposta a reparacions crítiques urgents en un termini màxim de 30 minuts.



L'objecte del present contracte NO es divideix en els següents lots:

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 176.280,00 EUROS (IVA exclòs)

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	73.450,00 euros
Possibles modificacions	29.380,00 euros
Possibles pròrrogues	73.450,00 euros
Total	176.280,00 euros

B.1. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 36.725 EUROS (IVA inclòs) anuals

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Preu hora servei (350 hores previstes anuals)	33,50.-€	7,04.-€	40,54
Borsa dinerària per a materials per any	25.000.-€	5.250,00.-€	30.250

C.- DURADA DEL CONTRACTE: 2 anys. El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la formalització del contracte.

C.1.- Pròrrogues: Sí. El contracte serà prorrogable fins a **dos anys més que es renovaran anualment.**

En cas que sigui acordada la pròrroga per part de l'entitat contractant, serà obligatòria pel contractista, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP.

D.- LLOC D'EXECUCIÓ: Equipaments de Servei d'Aparcaments de Vilanova i la Geltrú (de conformitat amb la clàusula 2 del Plec de Prescripcions Tècniques)

E.- LOTS: No.

F.- GARANTIA PROVISIONAL: No procedeix

G.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% del preu base de licitació, IVA exclòs (veure clàusula 14 del present Plec)

H.- TERMINI DE GARANTIA: la duració del contracte.

I.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: No

J.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Veure clàusula 6 del Plec.

K.- SOLVÈNCIA: Veure clàusula 6 del Plec.

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Data límit: Es farà constar a l'anunci de licitació

Hora límit: Es farà constar a l'anunci de licitació

Format i lloc de presentació: A través de dos sobres en format digital, que s'anomenaran "Sobre 1 i 2" i que hauran de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=33231671

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

M.- OBERTURA DEL SOBRE NÚM. 2 QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES AUTOMÀTIQUES:

Lloc: Carrer de l'Havana, 20, 08800 Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Data: El que consti a l'anunci de licitació



N.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES: segons Annex núm. 3 del present Plec.

O.- MODEL DE L'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES: Segons Annex núm. 2 del present Plec.

P.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Al plec es preveuen causes específiques de modificació contractual.

Q.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: No

R.- TRAMITACIÓ: Ordinària, mitjançant el procediment obert previst als articles 156 a 158 de la LCSP.

S.- PUBLICITAT: *Perfil de Contractant. Accessible a través de la següent adreça web:*
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=33231671

T.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS:

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de formular per escrit a la següent adreça de correu electrònic: gerencia@vng-aparcaments.cat, com a molt tard 6 dies abans de que finalitzi el termini per presentar les ofertes. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient.

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

V. ALTRES INFORMACIONS

V.1. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva per SEVEIS D'APARCAMENTS DE VILANOVA I LA GELTRÚ, S.A.M.

V.2. Instal·lacions on s'ha a efectuar el manteniment.

- Instal·lacions elèctriques de baixa tensió
- Instal·lacions d'enllumenat d'emergència i senyalització.
- Instal·lacions d'enllumenat interior i exterior.
- Instal·lacions de línies de baixa tensió, quadres i lluminàries interiors dels aparcaments tant registrables com visitables.
- Instal·lacions de lluminàries exteriors allà on n'hi hagi.



- Bombes de buidatge i canalitzacions.
- Aire condicionat i climatització.

ACORD

PRIMER. Aprovar els plecs de licitació de serveis de de manteniment correctiu i preventiu de les instal·lacions elèctriques dels aparcaments casernes, peixateria, charlie ríver i zona regulada

SEGON. Facultar al Gerent de la Societat per que procedeixi a la formalització de l'aprovat anteriorment.

I perquè consti, expedeixo aquest certificat, de conformitat amb l'establert a l'art. 206 del ROFRJ de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, amb el vistiplau de la Presidenta, a Vilanova i la Geltrú.

El Secretari,

Vist i plau,
El President