



INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES SERVEIS DE NETEJA I MANTENIMENT INTEGRAL DE LES OFICINES DE BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els criteris automàtics d'adjudicació que es tindran en consideració en el procediment de contractació corresponent.

1. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

Atenent a les característiques de l'objecte del contracte, es determinen com a més adients els següents criteris avaluable de forma automàtica:

- A)** 60 punts Oferta de preu

Total puntuació per criteris avaluable de forma automàtica: 60 punts el que suposa el 60%.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA CONVENIÈNCIA DELS CRITERIS AUTOMÀTICS ESTABLERTS.

A) Oferta de Preu

El preu és l'element que defineix el cost del servei, i per tant un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

El Decret de la Comissió de Govern 2018/160 de 9 de març, d'aprovació de la instrucció per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic preveu en el seu punt 9.4 que en cas que la puntuació sigui superior al 35% aquest s'haurà de motivar.

La tipologia del servei ve la qualitat ve determinada pels requeriments exigits en el propi plec de condicions i les especificacions subjectes a judici de valor A banda del criteri de preu, no es disposen a data d'avui de criteris automàtics complementaris suficientment contrastats i significatius que puguin ser tinguts en consideració. A l'oferta de criteris automàtics s'atorga un pes de 60 punts

CRITERIS PER A DETERMINAR LA PRESSUMPTA ANORMALITAT O DESPROPORCIONALITAT DE LES OFERTES.

Atenent a les característiques de l'objecte del contracte, es determinen com a més adients els següents criteris per determinar presumpció d'anormalitat o desproporcionalitat de les ofertes:

- A)** En referència a l'oferta de preu:
- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és només una (1), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la presumpció anormalitat o desproporció.
 - Si s'admeten a licitació dos (2) o més ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació de les quals respecte de l'oferta mitjana calculada segons s'especifiqui en el plec de condicions sigui més gran que 0,10 ($d > 0,10$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades.
 - En qualsevol cas, aquelles ofertes en les que s'evidenciï que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats són inferiors als que estableixi el conveni d'aplicació seran considerades anormals o desproporcionades.