



INFORME TECNIC JUSTIFICATIU DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS RELATIU AL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA I MANTENIMENT INTEGRAL DE LES OFICINES DE BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA.

Descripció
del
Contracte

SERVEIS DE NETEJA I
MANTENIMENT INTEGRAL DE
LES OFICINES DE
BARCELONA
D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA.

De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

I.- NORMATIVA QUE REGULA LA QÜESTIÓ RELATIVA AL FRACCIONAMENT O NO EN LOTS D'UN CONTRACTE DEL SECTOR PÚBLIC.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

"3. Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.

No obstante lo anterior, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente, salvo en los casos de contratos de concesión de obras."

Tal i com s'exposarà en el punt següent del present informe tècnic, concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

II.- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS.

El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

La realització independent de les diverses prestacions del servei de neteja a les oficines de BIMSA dificultaria la correcta execució dels treballs objecte del contracte des de el punt de vista tècnic i també, dificultaria les tasques de control, coordinació y seguiment dels serveis, així com un increment en els costos totals.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Administrativa, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica,

Àngel Rocamora Puigpinós

Director de Persones i Igualtat, Administració i Control Intern