

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGULA EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EMBOTELLADA EN GARRAFES I FONTS DISPENSADORES D'AIGUA PEL CONSUM DEL PERSONAL ALS DIFERENTS CENTRES DE TREBALL D'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, S.A.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament d'aigua embotellada en garrafes i fonts dispensadores d'aigua pel consum del personal als diferents centres de treball d'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, S.A. (d'ara en endavant, ENGESTUR), així com tots aquells nous centres de treball o ubicacions que durant la vigència del contracte puguin incorporar-se per raons tècniques i/o organitzatives a criteri d'ENGESTUR, d'acord amb els requeriments tècnics mínims exigits en aquest plec que es desenvolupen en aquest document, els annexes i aquells altres de caràcter superior a què s'hagi compromès el licitador que en resulti escollit adjudicatari de conformitat amb la formulació de la seva respectiva oferta.

Aquest subministrament inclou també el manteniment preventiu, correctiu i higienitzacions de les fonts dispensadores d'aigua, així com les analítiques periòdiques de control de la qualitat de l'aigua subministrada en compliment de les mesures higièniques previstes a la legislació vigent aplicable a aquest sector.

Atès a la naturalesa del contracte, no procedeix la divisió en lots del contracte, on els béns a subministrar pel licitador són molt específics i tenen una mateixa finalitat.

2. DESCRIPCIÓ DE LES PRESTACIONS CONTRACTUALS, PRODUCTES I EQUIPS A SUBMINISTRAR I CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

2.1. AIGUA

L'origen de l'aigua embotellada en garrafes ha de ser mineral natural o de deu (*manantial*). En cap cas s'accepta que l'aigua sigui de tipus potable preparada. Es defineixen a continuació els diferents tipus d'aigües:

Aigua mineral natural: aigües microbiològicament sanes amb origen en un estrat o jaciment subterrani, que brollen d'una deu o poden ser captades artificialment mitjançant sondeig, pous o galeries, o bé, la combinació de qualsevol dels anteriors.

Aigua de deu (*manantial*): aigües d'origen subterrani que emergeixen a la superfície de la terra o es capten mitjançant treballs practicats a l'efecte, amb les característiques naturals de puresa que permeten el seu consum, les quals es conserven intactes, donat l'origen subterrani de l'aigua, per la protecció natural de l'aqüífer contra qualsevol risc de contaminació.

Aigua potable preparada: aigües d'orígens diversos que es sotmeten a tractaments autoritzats per ser potabilitzades, equiparable a l'aigua de l'aixeta.

L'empresa adjudicatària queda subjecte al compliment de la legislació i normativa vigent en Seguretat Alimentària i de qualsevol altra normativa específica del sector, i ha de garantir que es compleixen els requisits d'higiene i, en especial, les obligacions específiques establertes al RD 1798/2010 pel que es regula l'explotació i comercialització d'aigües minerals i de deus embotellades pel consum humà.

El consum anual estimat de litres d'aigua embotellada en garrafa pel conjunt de tots els centres de treball d'ENGESTUR és el següent:

PERIODE	ANY	CONSUM ANUAL PREVIST
1r any	2025	17.980 L
2n any (pròrrog)	2026	17.980 L
3r any (pròrrog)	2027	17.980 L
4t any (pròrrog)	2028	17.980 L
TOTALS		71.920 L

Els consums anuals són estimats, tenint en compte el consum d'anys anteriors de garrafes d'aigua embotellada de 20 litres, en particular el de l'últim any, que ha sofert un augment significatiu per la incorporació de nou personal.

Es preveu que ENGESTUR gestioni més serveis municipals durant la vigència del contracte i les seves possibles pròrroques, motiu pel que la plantilla es veurà augmentada. Aquest fet s'ha tingut en compte per realitzar la estimació de consum anual de litres d'aigua.

Aquests consums poden ser variables segons les necessitats del personal, pel que ENGESTUR no està obligada a arribar a aquests consums anuals estimats.

2.2. GARRAFES

L'aigua ha de ser subministrada en format embotellat en garrafes de plàstic homologades per estar en contacte amb la mateixa, i han de complir obligatòriament amb el que s'estableix la legislació vigent aplicable en el sector, en especial als Reglaments Europeus 10/2011 sobre l'ús de plàstics en general, i 213/2018 sobre l'ús de *bisfenol A* en el sector alimentari.

Pel que fa a la capacitat en litres de les garrafes d'aigua, poden ser de diferents capacitats o volums sense ser inferiors als quinze (15) litres ni superiors als vint (20) litres. El licitador ha d'indicar quina és la capacitat de les garrafes que ofereix, que ha de ser compatible amb les fonts dispensadores d'aigua.

Les garrafes han d'estar dotades de nansa/es per facilitar-ne la col·locació i retirada de les fonts dispensadores d'aigua, per tal de que es pugui realitzar de manera fàcil i segura per evitar caigudes i cops. El tap de les garrafes ha de comptar amb un sistema per evitar el vessament de l'aigua a l'hora de col·locar-les o retirar-les de les fonts dispensadores.

L'etiquetat de les garrafes ha de complir la normativa vigent i ha d'indicar tots aquells conceptes que siguin necessaris per verificar-ne la composició, característiques i ingredients.

2.3. FONTS DISPENSADORES

Les fonts dispensadores d'aigua han de ser equips sense connexió a la xarxa interna de l'aigua dels edificis, i han de comptar amb un sistema d'alimentació d'aigua mitjançant garrafes substituïbles.

Els equips han de tenir capacitat de refrigeració i escalfament de l'aigua, i han de comptar amb dos aixetes independents diferenciades, una per l'aigua freda (refrigerada) i una altra per l'aigua calenta.

Les màquines a instal·lar en cada centre de treball han de ser noves, no s'admeten màquines remanufacturades ni reacondicionades, i han de ser eficients des del punt de vista energètic. Les fonts dispensadores d'aigua en cap cas són propietat d'ENGESTUR, l'adjudicatària les ha de subministrar en règim de cessió a tots els centres de treball indicats durant tota la vigència del contracte, la qual cosa no ha de comportar cap cost addicional per a ENGESTUR.

Són a càrrec de l'adjudicatària les següents actuacions sobre les fonts dispensadores: trasllat, retirada o substitució de les fonts als centres de treball d'ENGESTUR, instal·lació de les màquines, manteniment preventiu i/o correctiu, reparacions o reposició de peces, higienitzacions periòdiques i altres tasques per garantir el bon funcionament dels equips.

2.4. PRESTATGERIES

L'empresa adjudicatària ha de subministrar conjuntament amb les fonts dispensadores una prestatgeria, com a mínim, per poder disposar i guardar correctament les garrafes d'aigua per tal d'evitar que aquestes toquin el terra. Aquestes prestatgeries han de ser específiques per aquest ús i han d'estar ubicades a prop de les fonts dispensadores, afavorint l'ordre, la higiene i la substitució de les garrafes pel personal d'ENGESTUR.

Les prestatgeries han de ser metàl·liques i han de suportar el pes de les garrafes plenes d'aigua, per tal d'evitar que caiguin.

Sempre i quan la ubicació ho permeti i sigui necessari, ENGESTUR pot sol·licitar el subministrament de més d'una prestatgeria a l'adjudicatària.

Les prestatgeries en cap cas són propietat d'ENGESTUR, l'adjudicatària les ha de subministrar en règim de cessió a tots els centres de treball indicats durant tota la vigència del contracte, la qual cosa no ha de comportar cap cost addicional per a ENGESTUR.

3. CONDICIONS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

3.1. FASE EXECUCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

A l'inici del contracte, l'empresa adjudicatària ha de subministrar una font dispensadora d'aigua i, com a mínim i segons la relació detallada a l'Annex I d'aquest PPTP, una prestatgeria per guardar les garrafes d'aigua a cada centre de treball d'ENGESTUR, i ha de deixar la/les prestatgeria/es plena/es de garrafes d'aigua, en un període no superior a cinc (5) dies hàbils.

ENGESTUR pot modificar el número de centres de treball o ubicacions, segons el seu criteri, per raons tècniques i/o organitzatives. En el cas que es doni de baixa algun centre de treball, prèvia comunicació per part d'ENGESTUR, l'empresa adjudicatària queda obligada a retirar les fonts dispensadores, prestatgeries i garrafes d'aigua que quedin en desús. En el cas que es doni d'alta un nou centre de treball o ubicació a petició d'ENGESTUR, l'empresa adjudicatària queda obligada a subministrar i instal·lar la font dispensadora d'aigua, prestatgeries i garrafes d'aigua que se li requereixin en les mateixes condicions que les anteriors, sense comportar cap cost addicional per a ENGESTUR, ni cap variació en el preu unitari ni de les condicions del contracte.

L'empresa adjudicatària ha de tenir assignat un/a o més repartidors/es per a cada centre de treball d'ENGESTUR, que seran coneixedors/es de l'espai, localització i servei per a les fonts dispensadores, i en tindrà sempre disponibles en substitució per tal de que el subministrament no es deixi de realitzar. Els/Les repartidors/es han d'anar visiblement identificats/des i uniformats/des, i han de tenir un tracte adequat i correcte amb el personal d'ENGESTUR. En cas de conflicte, ENGESTUR es reserva el dret a sol·licitar la substitució del/la repartidor/a assignat/da.

L'entrega de les garrafes d'aigua s'ha de realitzar periòdicament a cada centre de treball segons les periodicitats detallades a l'Annex I d'aquest PPTP, i dintre dels horaris establerts. El/La repartidor/a ha de disposar les garrafes d'aigua a les prestatgeries específiques per aquest ús, i n'ha de retirar les buides. En cas que encara quedin garrafes d'aigua plenes a les prestatgeries, el/la repartidor/a en substituirà únicament les buides, no deixant en cap cas garrafes de més a terra o a altres llocs.

Eventualment i per garantir l'abastiment continu d'aigua, ENGESTUR pot sol·licitar repartiments extraordinaris de garrafes d'aigua. Aquests repartiments extraordinaris no comporten cap despesa addicional per a ENGESTUR, i es realitzen al mateix preu unitari que els repartiments periòdics. L'entrega d'aquests repartiments s'ha de realitzar en un període no superior a quaranta-vuit (48) hores des de la petició, respectant l'horari establert d'entrega detallat a l'Annex I d'aquest PPTP. Quan l'entrega, passades aquestes 48 hores, s'hagi de realitzar durant un dia inhàbil o festiu, s'efectuarà al següent dia hàbil disponible.

Durant tota la execució del contracte, l'empresa adjudicatària resta obligada a disposar del personal necessari per executar el subministrament, els béns, productes i equips a subministrar, no podent-se al·legar en cap cas la manca d'algun.

L'empresa adjudicatària ha de proporcionar un sistema d'informació electrònic que possibiliti el control absolut de tots els consums de garrafes d'aigua, comandes realitzades, repartiments programats i altres dades d'interès de cada centre de

treball o ubicació d'ENGESTUR. Les dades d'identificació per a cada centre de treball o ubicació han de ser la que s'indica a l'Annex I d'aquest PPTP.

3.2. HIGIENITZACIONS

Les fonts dispensadores d'aigua requereixen un procés d'higienització periòdic dels components que estan en contacte amb l'aigua, mitjançant la desinfecció dels mateixos amb l'objectiu d'eliminar brutícia i possibles microorganismes que es puguin desenvolupar en el seu interior, aixetes o sortidors.

L'empresa adjudicatària ha de realitzar les higienitzacions de les fonts dispensadores d'aigua amb una freqüència mínima bianual (dos (2) vegades a l'any) segons les especificacions tècniques del fabricant de les màquines i de la normativa vigent aplicable. Un cop realitzada la higienització de cada equip, l'adjudicatària ha d'entregar a ENGESTUR el corresponent informe o comprovant justificatiu. Aquestes higienitzacions no suposen cap cost addicional per a ENGESTUR, ja que queden incloses en el preu unitari.

L'empresa adjudicatària ha de contactar prèviament amb el responsable del contracte o tècnic designat per ENGESTUR, per tal de concretar dia i hora. Així mateix, l'adjudicatària portarà un control de totes les higienitzacions realitzades i pendents de realitzar.

3.3. ANÀLISIS DE LA QUALITAT DE L'AIGUA

L'empresa adjudicatària resta obligada a realitzar, com a mínim, bianualment (dos (2) vegades a l'any) analítiques de la qualitat de l'aigua. Les mostres s'han de realitzar in situ, de l'aigua sortint de cada font dispensadora en cada centre de treball o ubicació abast d'aquest contracte.

Un cop realitzat l'anàlisi de la qualitat de l'aigua de cada font dispensadora, l'empresa adjudicatària ha d'enviar al responsable designat per ENGESTUR l'informe corresponent.

4. PREUS

El preu unitari de les garrafes es calcula segons el preu unitari per litre d'aigua ofert per la quantitat de capacitat de litres de cada garrafa.

S'estableix que el preu màxim per litre d'aigua embotellada en garrafa, del que els licitadors han de millorar a la seva oferta, és el següent:

PREU MÀXIM PER LITRE D'AIGUA EMBOTELLADA EN GARRAFA (IVA EXCLÒS)	0,32 €/litre
---	--------------

Les següents despeses queden incloses en el preu unitari per garrafa:

- L'aigua.

- L'envàs (garrafa).
- Cessió de les fonts dispensadores.
- Personal necessari per dur a terme el subministrament i substitució de garrafes buides per plenes.
- Desplaçaments i transports.
- Analítiques de la qualitat de l'aigua periòdiques.
- Higienitzacions periòdiques de les fonts dispensadores.
- Manteniment preventiu, correctiu o substitució de les fonts dispensadores (peces, material, mà d'obra, desplaçaments, etc.).
- Cessió de les prestatgeries d'ordenació de les garrafes.
- Despeses de gestió.
- Altres costos derivats del subministrament.

En cas que ENGESTUR afegixi nous centres de treball o ubicacions on s'hagin de subministrar noves fonts dispensadores d'aigua, el preu dels subministraments es facturaran segons els preus unitaris establerts en el contracte. En cap cas comportarà costos addicionals per a ENGESTUR.

ENGESTUR no està obligada a contractar un determinat nombre de subministraments ni a exhaurir la totalitat de l'import màxim del contracte, sinó únicament aquells siguin efectivament necessaris sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre indemnització o compensació.

5. GESTIÓ D'INCIDÈNCIES

ENGESTUR ha de poder comunicar les possibles incidències a l'empresa adjudicatària a través de correu electrònic, telefònicament o per altres mitjans habilitats per la adjudicatària. Es detallen els terminis de resolució segons la tipologia de les possibles incidències:

De caràcter tècnic: són incidències que afecten al bon funcionament dels equips i màquines subministrats (fonts dispensadores d'aigua i prestatgeries). S'hauran de resoldre en un temps no superior a 24 hores des de la comunicació de la incidència per part d'ENGESTUR.

Per falta de subministrament: són incidències que afecten directament al subministrament de les garrafes d'aigua, les fonts dispensadores i/o les prestatgeries. S'hauran de resoldre en un temps no superior a 24 hores des de la comunicació de la incidència per part d'ENGESTUR.

Quan afecti a la qualitat: són incidències que afecten a la qualitat de l'aigua subministrada, com el gust, l'olor, el color o altres possibles incidències. L'empresa adjudicatària haurà de retirar l'aigua afectada en un temps no superior a 24 hores des de la comunicació de la incidència per part d'ENGESTUR, i en el seu cas, haurà de realitzar la higienització de la font dispensadora o la substitució de la mateixa per una altra en condicions òptimes. Tanmateix, l'empresa adjudicatària haurà d'aportar les anàlisis i informe del motiu de la incidència en un temps no superior a 48 hores.

Altres incidències: per altres incidències no recollides en els punts anteriors, l'empresa adjudicatària les haurà d'atendre en un període de temps no superior a 24 hores des

de la comunicació per part d'ENGESTUR.

L'empresa adjudicatària garanteix la prestació del servei i subministrament d'acord amb els estàndards de certificació exigibles a la seva activitat, legislació i normativa vigent aplicable.

En cas que l'empresa adjudicatària detecti qualsevol incidència sobre la qualitat de l'aigua que afecti a la seguretat i salut del personal d'ENGESTUR i/o situació d'emergència que afecti a l'anterior, queda obligada a comunicar-ho per escrit via correu electrònic de manera immediata al responsable del contracte designat per ENGESTUR, indicant la situació i les mesures del pla de contingència acordat a fi d'evitar situacions de risc que afectin a la integritat dels consumidors.

La suspensió o interrupció del subministrament d'aigua per incidències de tipus higièniques o sanitàries no imputables a ENGESTUR podrà ser causa de resolució del contracte, de conformitat amb allò establert al PCAP.

A la data de la signatura electrònica del gestor de contractacions.

ANNEX I

RELACIÓ D'UBICACIONS DELS CENTRES DE TREBALL D'ENGESTUR, EQUIPS I GARRAFES D'AIGUA A SUBMINISTRAR, PERIODICITAT DELS REPARTIMENTS I HORARIS D'ENTREGA

REFERÈNCIA	UBICACIÓ	Nº FONTS	Nº PRESTATG.	PERIODICITAT REPARTIMENT	Nº GARRAFES	HORARI ENTREGA
OFICINES CENTRALS ENGESTUR	C/ Liszt, 36, 08917 Badalona (Barcelona)	1	2	1 PER SETMANA	8	DILLUNS A DIVENDRES DE 8:00 A 14:30
OFICINA LOCAL D'HABITATGE BDN	Av. Alfons XIII cantonada amb C/ Ponent (Pavelló Olímpic), s/n, 08912 Badalona (Barcelona)	1	2	1 CADA 15 DIES	8	DILLUNS A DIVENDRES DE 8:00 A 14:30
DIPÒSIT MUNICIPAL VEHICLES BDN	C/ Concòrdia, s/n, 08917 Badalona (Barcelona)	1	2	1 PER SETMANA	8	DILLUNS A DIVENDRES DE 8:00 A 14:30
APARCAMENT POMPEU FABRA	Av. Martí Pujol (Plaça Pompeu Fabra), 149, 08912 Badalona (Barcelona)	1	1	1 CADA 15 DIES	4	DILLUNS A DIVENDRES DE 8:00 A 14:30
APARCAMENT EL VIVER	Av. President Companys, 4, 08911 Badalona (Barcelona)	1	1	1 CADA 15 DIES	4	DILLUNS A DIVENDRES DE 8:00 A 14:30
APARCAMENT MANUEL VALLS	C/ Mestre Antoni Nicolau, s/n, 08911 Badalona (Barcelona)	1	1	1 CADA 15 DIES	4	DILLUNS A DIVENDRES DE 8:00 A 14:30
APARCAMENT QUEVEDO	C/ Quevedo, s/n, 08914 Badalona (Barcelona)	1	1	1 CADA 15 DIES	4	DILLUNS A DIVENDRES DE 8:00 A 14:30
ESTADI MUNICIPAL BDN	Av. Dels Vents, s/n, 08917 Badalona (Barcelona)	1	2	1 CADA 15 DIES	8	DILLUNS A DIVENDRES DE 8:00 A 14:30