

Ajuntament de
Tagamanent

Departament: Obres i Urbanisme
Assumpte: contractació execució del projecte constructiu de rehabilitació i condicionament del dipòsit del Folló de Tagamanent
Interessat: Ajuntament de Tagamanent

Susana Guillermo Escriche, arquitecta de l'Ajuntament de Tagamanent, emeto el següent informe:

- L'objecte del present informe és realitzar, a sol·licitud de la Mesa de Contractació, la valoració de les ofertes presentades per les empreses admeses a la licitació de les obres per l'execució del projecte constructiu de rehabilitació i condicionament del dipòsit del Folló de Tagamanent.
- Les empreses que han estat admeses a la licitació són les següents:
 - A. FREYSSINET, S.A.**, amb CIF A48037592
 - B. BAU SPECIAL SOLUTIONS, S.L.**, amb CIF B65161317
 - C. BAMCRAFT GROIP, S.L.**, amb CIF B66139726
- El plec de condicions administratives estableix que el pressupost base de licitació, és de **162.338,16 €, IVA inclòs (134.163,77 € sense IVA)** i el termini per l'execució dels treballs és de **sis setmanes**.
- El Plec de condicions administratives estableix els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició i són:

1.1. Oferta econòmica0 a 75 punts

L'oferta econòmica es valorà d'acord a la següent formula:

$$P_i = 75x \left[1 - \frac{O_i - O_m}{PL} \right]$$

On:

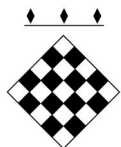
Pi = Puntuació econòmica de l'oferta

Oi = Import de l'oferta i corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).

Om = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).

PL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals).





Ajuntament de
Tagamanent

El plec també determina els criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals, que s'apreciaran:

- En el cas que hi hagi un sola oferta, quan la puntuació obtinguda sigui inferior en 25 unitats percentuals respecte de la màxima puntuació dels criteris.
- Si n'hi ha 2 ò 3 ofertes, quan la puntuació total obtinguda en els criteris d'adjudicació sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a la mitjana de les puntuacions obtingudes de les ofertes presentades i admeses.
- Si n'hi ha 4 o més ofertes quan la puntuació total obtinguda en els criteris d'adjudicació sigui inferior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana de les puntuacions obtingudes de les ofertes presentades i admeses. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 15 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

1.2. Aplicació de risc i ventura del licitador10 punts

El licitador podrà ofertar a risc i ventura seva assumir les despeses d'un possible increment d'amidament respecte a les previsions del Projecte o bé l'assumpció d'un possible imprevist no contemplat en projecte fins a un màxim del 10% del pressupost base de licitació.

Aquest criteri es valorarà de la següent manera:

Oferta	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%	8%	9%	10%
Punts	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Les ofertes que no proposin cap increment a risc i ventura del licitador obtindran una puntuació de 0 punts.

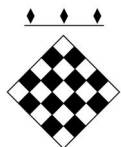
1.3. Ampliació del termini de garantia0 a 5 punts

S'atorgarà 1 punt per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 5 anys addicionals d'ampliació.

Les ofertes que no proposin un increment del termini de garantia obtindran una puntuació de 0 punts.

1.4. Reducció del termini d'execució0 a 5 punts





Ajuntament de
Tagamanent

S'indicarà pel licitador l'estalvi del termini en dies naturals (PI), establint-se un estalvi màxim (D) de 30 dies.

L'estalvi es valorarà proporcionalment al període estalviat, d'acord amb la fórmula següent:

$$P = (5 \times PI) / D$$

On P és la puntuació obtinguda, PI és l'estalvi en dies que oferta el licitador que es valora i D el nombre de dies establert com a estalvi màxim.

Les ofertes que no proposin una reducció del termini d'execució obtindran una puntuació de 0 punts.

1.5. Compromís sobre els nivells de subcontractació en l'execució del contracte0 a 5 punts

Les ofertes que es comprometin a executar la totalitat del contracte amb mitjans propis o amb un únic nivell de subcontractació (Nivell 1) com a màxim, és a dir, que els subcontractistes que contracti executaran les tasques assignades amb mitjans propis, obtindran una puntuació 5 punts.

Les ofertes que es comprometin a executar la totalitat del contracte amb com a màxim 2 nivells de subcontractació (Nivell 2), obtindran una puntuació 2,5 punts.

Les ofertes que no es comprometin a cap dels nivells màxim de subcontractació anteriors obtindran una puntuació de 0 punts.

Les ofertes presentades per les empreses licitadores per cadascun dels criteris avaluable anteriorment desglossats, són les següents:

A. FREYSSINET, S.A.

1.1. Oferta econòmica: 112.026,75 € (sense IVA)

1.2. Risc i ventura del licitador: 1%

1.3. Ampliació del termini de garantia: 1 anys addicionals

1.4. Reducció del termini d'execució: 15 dies naturals

1.5. Compromís sobre els nivells de subcontractació en l'execució del contracte: Nivell 1

B. BAU SPECIAL SOLUTIONS, S.L.

1.1. Oferta econòmica: 132.261,70 € (sense IVA)

1.2. Risc i ventura del licitador: 3%

1.3. Ampliació del termini de garantia: 5 anys addicionals

1.4. Reducció del termini d'execució: 0 dies naturals

1.5. Compromís sobre els nivells de subcontractació en l'execució del contracte: Nivell 1

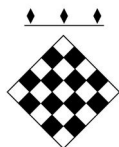
C. BAMCRAFT GROUP. S.L.

1.1. Oferta econòmica: 129.434,51 € (sense IVA)

1.2. Risc i ventura del licitador: 1%

1.3. Ampliació del termini de garantia: 0 anys addicionals





Ajuntament de
Tagamanent

1.4. Reducció del termini d'execució: 0 dies naturals

1.5. Compromís sobre els nivells de subcontractació en l'execució del contracte: Nivell 1

La puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses segons els criteris avaluables, és la següent:

A. FREYSSINET, S.A.									
LICITACIÓ					PUNTUACIÓ				
a	b	c	d	e	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5
Oferta econòmica	Risc	Ampliació termini garantia	Reducció termini execució	Subcontractació	Econòmica	Risc	Ampliació Garantia	Reducció Execució	Subcontractació
€ (sense IVA)	%	anys addicionals	dies	Nivell	75,00	1	1	2,50	5
112.026,75	1,00%	1	15	1	84,50				

B. BAU SPECIAL SOLUTIONS, S.L.									
LICITACIÓ					PUNTUACIÓ				
a	b	c	d	e	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5
Oferta econòmica	Risc	Ampliació termini garantia	Reducció termini execució	Subcontractació	Econòmica	Risc	Ampliació Garantia	Reducció Execució	Subcontractació
€ (sense IVA)	%	anys addicionals	dies	Nivell	63,69	3	5	0	5
132.261,70	3,00%	5	0	1	76,69				

C. BAMCRAFT GROUP, S.L.									
LICITACIÓ					PUNTUACIÓ				
a	b	c	d	e	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5
Oferta econòmica	Risc	Ampliació termini garantia	Reducció termini execució	Subcontractació	Econòmica	Risc	Ampliació Garantia	Reducció Execució	Subcontractació
€ (sense IVA)	%	anys addicionals	dies	Nivell	65,27	1	0	0	5
129.434,51	1,00%	0	0	1	71,27				

No s'ha detectat cap oferta anormal, en el sentit que no hi ha cap puntuació total obtinguda en els criteris d'adjudicació que sigui inferior en més de 15 unitats percentuals a la mitjana de les puntuacions obtingudes de les ofertes presentades i admeses:

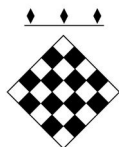
Mitjana puntuacions obtingudes: 77,49

Mitjana puntuacions obtingudes -20: 57,49

CONCLUSIONS

Vistes i avaluades les ofertes presentades, la tècnica sotasignat considera que l'oferta més avantatjosa és la presentada per l'empresa **FREYSSINET, S.A.**,





Ajuntament de
Tagamanent

per un import de 112.026,75 € (sense IVA), 135.552,37 € (IVA inclòs); una oferta a risc i ventura del licitador d'assumir les despeses d'un possible increment d'amidament respecte a les previsions del projecte o bé l'assumpció d'un possible imprevist no contemplat en projecte fins a un màxim de l'1% del pressupost base de licitació; una ampliació del termini de garantia d'1 any addicional; una reducció del termini d'execució de 15 dies naturals i un nivell 1 de subcontractació.

Del qual s'informa als efectes oportuns

Tagamanent

Document digital signada al marge

