



Ajuntament de
Figueres

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL "PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE LES OFICINES DE LA GUÀRDIA URBANA DE FIGUERES". (EXP. CONC2025000008)

COMPAREIXEN

D'una part, el Sr. [REDACTED] amb document nacional d'identitat núm. [REDACTED] actuant en representació d'Instal·lacions Burgas i Burgas, SL, amb NIF: B17467333, domiciliada al municipi d'Avinyonet de Puigventós (Girona), al Pol. Ind. La Timba, nau núm. 2 amb codi de població 17742.

De l'altra part, el Sr. Jordi Masquef Creus, en representació de l'Ajuntament de Figueres, alcalde president d'aquest Ajuntament, assistit per la secretària de la Corporació, Sra. Alicia Vila Torrents.

Ambdues parts,

MANIFESTEN

1r. Que Instal·lacions Burgas i Burgas, SL, amb NIF: B17467333, és l'adjudicatària del contracte de les Obres del "*Projecte de remodelació del sistema de climatització de les oficines de la Guàrdia Urbana de Figueres*", en virtut de l'acord d'adjudicació adoptat per la Junta de Govern Local de data 25 de juny de 2025.

2n. Que Instal·lacions Burgas i Burgas, SL, constituirà les garanties definitiva i complementària, mitjançant retenció en el preu de la primera factura o successives, si és el cas, i pels imports següents:

- **Garantia definitiva:** Per import de 9.746,78 €
- **Garantia complementària:** Per import de 9.746,78 €

De conformitat amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 14 de febrer, (LCSP)

Ambdues parts,

PACTEN I CONVENEN

1. Formalitzar el contracte de les Obres del "*Projecte de remodelació del sistema de climatització de les oficines de la Guàrdia Urbana de Figueres*", amb Instal·lacions Burgas i Burgas, SL, amb NIF: B17467333, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars, el projecte de les obres i l'oferta presentada que és la següent:

- **Import:** 235.871,10 €, dels quals 194.935,62 €, es corresponen al preu del contracte i 40.936,48 € es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).
- **Ampliació termini de garantia:** 4 anys més, respecte del termini de garantia establert en el Plec de clàusules administratives que és d'1 any, pel que el termini de garantia és de 5 anys a comptar de la data de recepció de l'obra.



Ajuntament de
Figueres

2. El termini d'execució de les obres serà de 10 setmanes a comptar des del dia següent al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici d'obres.

3. L'adjudicatari s'obliga a complir, d'acord amb l'article 202 de la LCSP i la lletra M del quadre de característiques del PCAP, les condicions especials d'execució del contracte de tipus econòmic, d'innovació, mediambiental o social, següents:

De tipus social:

- Contractar per a l'execució de l'obra un treballador aturat, durant almenys el 50% del termini d'execució, a jornada completa.

L'adjudicatari pot sol·licitar la col·laboració del següent servei municipal per a la selecció de personal: Servei Municipal d'informació i orientació (SMIO), situat al Carrer Rec Arnau, 6 (antic Convent dels Caputxins), Figueres. Tel. 972 67 42 61. promocioeconomica@figueres.org.

L'adjudicatari haurà de presentar mitjançant instància la documentació acreditativa de la contractació en el termini de 10 dies hàbils d'haver fet la contractació i inclourà l'alta, el contracte, el DNI, el document acreditatiu de la situació d'atur.

Posteriorment també haurà de presentar en el termini de 10 dies la baixa del treballador, sempre que aquest hagi superat com a mínim el 50% de l'execució del contracte, llevat que el treballador continuï d'alta a l'empresa en el moment de finalització de l'obra, supòsit en el qual hauran de presentar el document RNT corresponent al darrer mes del termini d'execució del contracte. Sense perjudici de la documentació que en qualsevol moment l'Ajuntament pugui exigir per a comprovar el compliment.

De tipus mediambiental:

- Recuperació a càrrec del contractista del material envasat i dels productes emprats, subministrament de béns en recipients reutilitzables o el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte.

- Adopció de bones pràctiques ambientals durant l'execució del contracte, com la gestió de productes utilitzats i el seu embalatge, els indicadors de consum de materials o el sistema i eficiència del transport utilitzat.

4. La unitat encarregada és l'àrea de Serveis Urbans i la persona responsable del contracte és l'enginyer municipal, Gabriel Sanvicens Puig.

5. La societat adjudicatària se sotmet expressament al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Projecte de les obres que regeixen la contractació, declara conèixer i accepta la normativa de la legislació de contractes, en especial la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i la resta de normativa aplicable als contractes administratius.

Els atorgants accepten els termes i pactes d'aquest contracte i en prova de conformitat, el signen electrònicament, considerant-se com a data del contracte la data de signatura de la darrera firma estampada.



Ajuntament de
Figueres

L'adjudicatari,

Instal·lacions Burgas i Burgas, SL

Sr. [REDACTED]



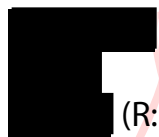
Per l'Ajuntament,

L'alcalde president

Jordi Masquef Creus

La secretària de la Corporació

Alicia Vila Torrents



Firmado
digitalmente por

(R:

[REDACTED] (R:
B17467333)

B1746733

Fecha:
2025.07.01

3)

09:36:25 +02'00'