

Acord

Data de l'acord: 25 de juny de 2025

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Àrea Secretaria

Ref: CVFT

Expedient: 4311660009-2025-0000470

Alienació de bé immoble de propietat municipal de naturalesa patrimonial.

Aprovat per unanimitat.

Fets

Per provisió d'alcaldia de 18 de juny de 2025 s'ha informat de la necessitat de tramitar l'expedient per a l'alienació d'un bé immoble de propietat municipal de naturalesa patrimonial;

Vistos els informes que obren a l'expedient i el plec de clàusules administratives.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- L'òrgan de licitació competent per l'adopció del present acord atesa la Disposició addicional segona de la LCSP és la Junta de Govern Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Iniciar la subhasta pública per alienar el següent bé objecte d'aquest expedient:

- Immoble: Parcel·la urbana assenyalada amb el núm. **6-3** en el plànol núm. 4 de l'adjudicació de parcel·les resultants del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Tres de Prades.
 - Superfície: 465 m2
 - Naturalesa: Bé patrimonial

- Inscripció al Registre de la propietat de Montblanc: Finca de Prades núm. 3521
Codi Registral Únic 43003000682899 – Tom: 1553, Llibre: 62, Foli: 213,
Inscripció: 1, Data: 13/03/2015.
- Càrregues: Sense càrregues.
- Preu de sortida: 36.411,83 €.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives que ha de regir la licitació, que consta a l'expedient.

Tercer.- Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.