

L'Hospitalet de Llobregat, a la data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part, la doctora Cristina Capdevila Aguilera, gerent territorial de l'ICS a l'Hospital Universitari de Bellvitge-Hospital de Viladecans

D'altra part, el senyor Luis Álvarez Torner, major d'edat, amb domicili, a efectes d'aquest contracte a Cornellà de Llobregat, carrer Vallés, número 2 Polígon Industrial Almeda (08940 Barcelona).

ACTUEN

La primera en representació de l'ICS, vist el que preveu la llei 8/2007, de 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut, i la Resolució SLT/2490/2024, de 4 de juliol, del director gerent de l'Institut Català de la Salut, de delegació de competències en matèria de contractes del sector públic i execució pressupostària a les persones titulars de les gerències d'atenció primària i a la comunitat i de les gerències hospitalàries.

El segon en nom i representació de l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT,SAU, amb CIF A60470127 segons consta a al Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) .

MANIFESTEN

Primer.- Que en data 18 de febrer de 2025 es va incoar la tramitació del servei amb número d'expedient CSE/AH02/1101424163/25/PO.

Segon.- Que en data 26 de febrer de 2025 es va aprovar la tramitació de l'expedient CSE/AH02/1101424163/25/PO.

Tercer.- Que el valor estimat del contracte es va establir en 302.025,34 euros sense IVA.

Quart.- Que la durada del contracte es va determinar en 18 mesos, amb la possibilitat de prorrogar el termini en 24 mesos més.

Cinquè.- Que en data 3 de juny de 2025 es va resoldre acordar l'adjudicació del contracte.

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és el servei de revisió i manteniment de la instal·lació de Baixa Tensió a l'Hospital Universitari de Bellvitge.

Conformen part del contracte, el plec de clàusules administratives, el quadre de característiques, la totalitat dels annexes, el plec de prescripcions tècniques i aquest contracte.

L'empresa adjudicatària manifesta conèixer el contingut dels documents als que es refereix el paràgraf anterior, i per tant, els accepta i s'obliga a complir-ho íntegrament.

Així mateix, conformen també part del contracte la documentació presentada per l'empresa adjudicatària, especialment la oferta tècnica i la oferta econòmica.

En cas de contradicció o discrepància entre el contingut dels documents contractuals, serà l'òrgan de contractació qui interpretarà i informarà, amb caràcter vinculant, la mateixa.

Segona.- Adjudicatari

L'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT,SAU, amb CIF A60470127, ha resultat adjudicatària del contracte tramitat per al servei de revisió i manteniment de la instal·lació de Baixa Tensió a l'Hospital Universitari de Bellvitge.

Tercera.- Durada

La durada del contracte serà des de l'1 de juliol de 2025 fins el 31 de desembre de 2026. Així mateix, un cop finalitzada la seva vigència, podrà ser prorrogat per un període de 24 mesos.

Quarta.- Preu

El preu d'adjudicació del contracte és de 112.644,03 euros sense IVA i de 136.299,28 euros amb IVA, els quals seran abonats per la Generalitat en la forma que preveu el plec de clàusules administratives particulars.

Desglossament import d'adjudicació:

EXERCICI	IMPORT (IVA exclòs)	IMPORT (IVA inclòs)
ANY 2025 (6 mesos)	49.723,81 €	60.165,81 €
ANY 2026 (12 mesos)	62.920,22 €	76.133,47 €

Atenent la naturalesa de l'objecte del contracte, no és procedent la revisió de preus.

Per tal de respondre a l'acompliment del contracte, s'ha constituït, a favor de l'administració, una garantia definitiva per l'import de 5.632,20 euros, a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, segons s'acredita per l'exhibició del corresponent resguard en aquest acte.

Cinquena.- Execució

El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixen les seves clàusules i els plecs, i d'acord amb les instruccions que el responsable del contracte doni al contractista per a la interpretació corresponent,

en els casos en què s'hagi designat. Si passa altrament, aquesta funció correspon als serveis dependents de l'òrgan de contractació.

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis efectuats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'ICS o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'Hospital Universitari de Bellvitge, determinarà si la prestació efectuada pel contractista s'ajusta a les prescripcions que s'han establert per a la seva execució i compliment, i ha de requerir, si s'escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, pot rebutjar la prestació i quedar exempt de l'obligació de pagament o tenir dret, si s'escau, a recuperar el preu satisfet.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar al contractista que els esmeni

Sisena.- Obligacions

Si COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT,SAU, per causes imputables a ella, incorre en demora en algun incompliment en la prestació adjudicada, l'òrgan de contractació podrà optar per la resolució del contracte o per la corresponent imposició de penalitats, d'acord amb allò previst a la LCSP i en el plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació. L'import es farà efectiu mitjançant la deducció de les mateixes en la corresponent factura. El pagament de les penalitats no inclou la indemnització que, en el seu cas, pertotqui pagar a l'adjudicatari, en cas de la producció de danys i perjudicis a tercers derivada de l'execució del contracte.

Els drets i obligacions derivats d'aquest contracte són els previstos al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques que regeixen la contractació, i es sotmet, per a tot allò que no hi estigui previst, als preceptes de la LCSP i a la resta de normes que siguin d'aplicació.

En cas de demora en el compliment del contracte, imputable a una o altra part, s'estarà a les penalitats previstes al plec de clàusules administratives particulars.

Setena.- Pagament

L'import de la prestació efectuada s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

Vuitena.- Modificació

El contracte podrà ser objecte de modificació d'acord amb les condicions establertes al plec de clàusules administratives i d'acord amb l'abast indicat al quadre de característiques.

Novena.- Resolució

El contracte podrà ser resolt d'acord amb els supòsits establerts al plec de clàusules administratives.

Desena.- Deure de confidencialitat i protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

I, perquè quedi constància d'aquests acords, se signa aquest contracte.

Cristina Capdevila Aguilera
Gerent
Hospital Universitari de Bellvitge-Hospital
de Viladecans

Sr. Luis Álvarez Torner
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT,SAU

ANNEXES

GARANTIA DEFINITIVA (resguard)



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Finances
**Direcció General de Política Financera,
Assegurances i Tresor**
Subdirecció General de Tresoreria

Caixa:

CAIXA GENERAL DE DIPÒSITS

Núm. de document: 0000248663

Resguard del dipòsit:

FIANCES DEFINITIVES EN VALORS

Garantia Global de Referència:

Resguard del dipòsit en valors: avals

Nom i cognoms o raó social del propietari/ària del dipòsit	NIF	
COMSA SERV.FACILITY MANAGEMENT,SAU	A60470127	
Adreça	Municipi	Codi Postal
Vallés, 2 - POL.IND.ALMEDACORNELLÀ DE LLOBREGAT		08940
Nom i cognoms o raó social del finançador	NIF	
BANCO SANTANDER,S.A.	A39000013	

Descripció de l'objecte de la garantia

SERVEI DE REVISIÓ I MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DE BAIXA TENSIÓ A L'HOSPITAL
UNIVERSITARI DE BELLVITGE. EXPEDIENT: CSE/AH02/1101424163/25/PO
NÚM. D'AVAL: 0049 1600 43 2110121427.

Expedient

Autoritat o organisme a disposició del qual es constitueix el dipòsit

0032 - INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT

Import en lletres (EUR)

CINC MIL SIS-CENTS TRENTA-DOS AMB VINT

Import en xifres (EUR)

5.632,20

Número i data del dipòsit que complementa

Per la Tresoreria,

Barcelona, 28 de maig de 2025, 11:18:12