

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
CMH_PLECS TECNICS: 2025.00468 PPT (LOT 2) - pressupostari		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: N08L7-6E4TQ-A1ONY Data d'emissió: 26 de Juny de 2025 a les 13:43:50 Pàgina 1 de 6	El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 10:51 2.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 13:20	SIGNAT 19/06/2025 13:20

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 440366 N08L7-6E4TQ-A1ONY E440366N08L7-6E4TQ-A1ONY) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocument/home?codigo_entidad=CHA



**Consorci
Metropolità
de l'Habitatge**

**Àrea de Processos i Operativa
Àrea econòmica**

LOT 2

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HA DE REGULAR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT ESPECIALITZAT EN MATÈRIA PRESSUPOSTÀRIA AL CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Número d'expedient: 2025.00468

CLÀUSULA 1.- CONTEXT

El Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant, CMH o Consorci) té configurada una estructura organitzativa limitada que li permet gestionar i coordinar tots aquells àmbits sociataris propis de l'objecte pel qual va ser constituït. No obstant això, i degut a l'ampli ventall d'actuacions que això implica, i atenent a l'especificitat de cadascuna d'elles, per a una adequada resolució esdevé fonamental comptar amb un assessorament extern puntual que reforci aquelles actuacions amb major complexitat en matèria pressupostària, àmbit que requereix d'un coneixement tècnic i actualitzat per donar resposta a les necessitats concretes del CMH. És per això que, la contractació d'aquest servei d'assessorament extern en les matèries esmentades esdevé necessària i complementària de la pròpia organització interna, i ha de permetre gestionar tota la contractació dels propers anys de la millor manera possible pels interessos públics.

L'òrgan de contractació del present contracte és el director general del CMH. El CMH s'organitza, principalment, en dues grans àrees: la de processos i operativa, de la qual depèn l'Oficina econòmica que és a qui directament s'haurà de prestar el present servei, i la tècnica.

CLÀUSULA 2.- OBJECTE

El present Plec té per objecte establir les prescripcions tècniques particulars que regiran la realització de la prestació del servei d'assessorament especialitzat en matèria pressupostària al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

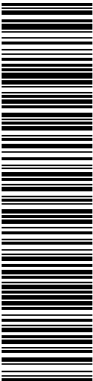
CLÀUSULA 3.- ACTIVITATS I FUNCIONS DE LA CONTRACTISTA

Les funcions que ha d'assumir la contractista són les següents:

El servei d'assessorament en matèria pressupostària, amb caràcter enunciatiu que no limitatiu, comprèn les següents funcions:

1. Assistència al Consorci, en l'elaboració, esmena i/o modificació del pressupost del Consorci i de les seves possibles pròrrogues, així com dels annexos pressupostaris, incloses les bases d'execució, d'acord amb els models i normativa legal aplicable quan sigui requerit pel Consorci.
2. Assistència al Consorci per a la confecció de la liquidació i elaboració d'una proposta dels comptes anuals dels pressupostos corresponents durant la vigència del contracte i les seves eventuais pròrrogues.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
CMH_PLECS TECNICS: 2025.00468 PPT (LOT 2) - pressupostari		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: N08L7-6E4TQ-A1ONY Data d'emissió: 26 de Juny de 2025 a les 13:43:50 Pàgina 4 de 6	El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 10:51 2.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 13:20	SIGNAT 19/06/2025 13:20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 440366 N08L7-6E4TQ-A1ONY E4403661C047EF9DC59FD645DE7C320D9B5C9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=CHA



**Consorci
Metropolità
de l'Habitatge**

**Àrea de Processos i Operativa
Àrea econòmica**

L'adjudicatària haurà de prestar els serveis assenyalats, com a màxim i tret d'ordre en contrari del Consorci, d'acord amb els següents terminis i canals:

1. **Consultes (correu electrònic):** Dins les 24 hores següents a rebre la consulta, a través de correu electrònic.
2. **Revisió i validació de documentació:** Dins les 48 hores següents a rebre la petició, a través de correu electrònic.
3. **Redacció de documents:** Dins les 72 hores següents a rebre la petició, a través de correu electrònic. Els documents s'hauran de signar electrònicament quan es tracti de notes, memòries o informes, i en tot cas sempre que així sigui requerit.
4. **Circulars informatives:** S'hauran d'enviar al Consorci amb una periodicitat trimestral.

Aquests terminis podran ser ampliat a discreció del Consorci.

CLÀUSULA 6.- FORMES DE SEGUIMENT I CONTROL DE L'EXECUCIÓ DE LES CONDICIONS

A fi de tractar directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec, la persona que assumeix el control i la coordinació de l'execució contractual amb la contractista és la senyora Lara Ponsirenes Santón (Cap de l'Oficina Econòmica de l'Àrea de Processos i Operativa).

La persona esmentada serà responsable de la gestió de l'execució del contracte i haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, tractant directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest document amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

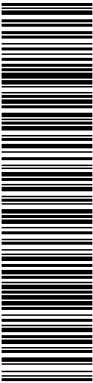
CLÀUSULA 7.- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A APORTAR PER LES LICITADORES

Les especificacions tècniques proposades per la licitadora en la seva oferta esdevindran condicions d'obligat compliment al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària. No s'exigeix documentació tècnica específica per a aquesta licitació, atès que les condicions i requeriments del contracte es determinen en el present plec i no requereixen especificacions tècniques addicionals per part de les licitadores.

CLÀUSULA 8.- FACTURACIÓ

La facturació del servei es farà de forma mensual per treball realitzat justificant mensualment les hores prestades al servei per categoria professional, la tipologia de l'assessorament prestat i el temps emprat a cadascuna de les tasques i que, abans de la seva tramitació comptable, ha de ser validada pel responsable del contracte.

DOCUMENT CMH_PLECS TECNICS: 2025.00468 PPT (LOT 2) - pressupostari	IDENTIFICADORS		
ALTRES DADES Codi per a validació: N08L7-6E4TQ-A1ONY Data d'emissió: 26 de Juny de 2025 a les 13:43:50 Pàgina 6 de 6	<table><tr><td>SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 10:51 2.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 13:20</td><td>ESTAT SIGNAT 19/06/2025 13:20</td></tr></table>	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 10:51 2.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 13:20	ESTAT SIGNAT 19/06/2025 13:20
SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 10:51 2.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Signat 19/06/2025 13:20	ESTAT SIGNAT 19/06/2025 13:20		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 440366 N08L7-6E4TQ-A1ONY E44053E1C047EF9DC59FD645DFE7C320D9B65C9C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://verificador.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_entidad=CHA



Àrea de Processos i Operativa
Àrea econòmica

- S'aplicaran les mesures de seguretat que el Consorci indiqui en cada moment i en tot cas les definides per les bones pràctiques de seguretat de la informació per garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i traçabilitat de la informació.