

INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DELS HONORARIS PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANPROJECTE, PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, I L'ENCÀRREC DE LA DIRECCIÓ D'OBRES DE L'ADEQUACIÓ DE LA PASSERA, LA CLARABOIA I LA PORTA D'ACCÉS A L'EDIFICI ANNEX D'OFICINES A L'IMMOBLE DE LA BIBLIOTECA DE CATALUNYA, UBICAT AL CARRER HOSPITAL, 56 (BARCELONA).

L'objecte d'aquest contracte és la redacció de l'avantprojecte, projecte bàsic i d'execució, i l'encàrrec de la direcció d'obres de l'adequació de la passera, la claraboia i la porta d'accés a l'edifici annex d'oficines a l'immoble de la Biblioteca de Catalunya, ubicat al carrer Hospital, 56, de Barcelona.

Segons consta en el catàleg de patrimoni arquitectònic l'immoble on es farà l'obra és un bé cultural d'interès nacional i té la següent referència cadastral 0615501DF3801F0001LF. Entre els anys 1992 i 1998 es va dur a terme l'ampliació del nou dipòsit de llibres i l'edifici annex d'oficines objecte d'aquestes adequacions situat al carrer Egipcíaques, 14 i que forma part del conjunt de la Biblioteca de Catalunya.

Actualment la passera que comunica l'edifici annex d'oficines amb les sales de lectura presenta filtracions d'aigua i una climatització poc eficient, la claraboia situada a l'espai urbanitzat d'accés a l'edifici annex d'oficines també presenta filtracions d'aigua i la porta d'accés del carrer Egipcíaques està envellida i no és funcional al no permetre l'accés per separat de vehicles i persones.

L'objecte de l'actuació serà:

- L'adequació de la passera per a corregir les patologies de filtració d'aigua, millorar la climatització i integrar en el disseny el sistema de transport de llibres.
- L'adequació de la claraboia per a corregir les patologies de filtració d'aigua.
- Intervenció en la tanca i la porta d'accés del carrer Egipcíaques per a garantir l'accés per separat de vehicles i persones.

Els honoraris dels diferents tècnics que intervindran en el procés inclouen:

- Honoraris de redacció del projecte.
 - Honoraris de l'autor/a del projecte:
 - Arquitecte/a
 - Honoraris de l'equip col·laborador:
 - Enginyeria
 - Estructurista
 - Tècnic especialista en amidaments, pressupost, cost i control temporal
- Despeses de visat dels diferents col·legis professionals.

L'import d'aquesta licitació és de **48.624,32 € IVA 21% inclòs (40.185,39 € IVA exclòs)** i el **termini d'execució del lliurament del projecte és de 4 mesos** a partir de la data de signatura del contracte. **El termini d'execució de la direcció d'obres** serà el termini previst d'execució de les obres que definirà el projecte que s'encarregarà. S'estima orientativament al voltant dels **3 mesos**. Els honoraris es desglossen de la següent manera:

Imports desglossats per concepte

	Import IVA exclòs	Import amb IVA	
Redacció de projecte	18.512,05 €	22.399,58 €	
Estudis previs i avantprojecte	3.987,21 €	4.824,53 €	10%
Projecte bàsic	5.980,82 €	7.236,79 €	15%
Projecte executiu - maqueta	3.417,61 €	4.135,31 €	9%
Projecte executiu - definitiu	5.126,41 €	6.202,96 €	13%
Direcció d'obres	21.673,34 €	26.224,74 €	
Direcció d'obres	8.544,02 €	10.338,27 €	21%
Direcció d'execució d'obres + CSS	11.705,31 €	14.163,43 €	29%
Certificació final d'obra	1.424,00 €	1.723,04 €	4%
Preu màxim de la licitació	40.185,39 €	48.624,32 €	100%

La Biblioteca de Catalunya no disposa de mitjans personals i/o materials per a assumir aquest servei. Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida D/610000100/4450/0000 *inversions en edificis i altres construccions* del pressupost de la Biblioteca de Catalunya.

Aquesta contractació resta supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat.

Responsable de Manteniment
Biblioteca de Catalunya