

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I LA IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA MIXTA, DE SERVEIS DE NETEJA, MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I DE LES TASQUES D'INHUMACIÓ-EXHUMACIÓ DE CADÀVERS I CONSTRUCCIÓ DE 72 NÍNIXOLS, EN TRES MÒDULS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL.

1. NECESSITATS DE L'AJUNTAMENT

Articles 28, 63.3a), 99 i 116.1 i 116.4e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP)

A petició de l'Ajuntament de Deltebre, promotor, **contractació administrativa mixta, de serveis de neteja, manteniment, conservació i de les tasques d'inhumació-exhumació de cadàvers i construcció de 72 nínxols en tres mòduls en el cementiri municipal** amb un pressupost per contracta IVA inclòs de: dos-cents seixanta-set mil, sis-cents tóremta-vuit euros amb vint-i-quatre cèntims. **267.638,24€**.

Els objectius del contracte són d'acord amb la documentació tècnica adjunta a l'expedient:2025/5195. La contractació dels serveis de **de neteja, manteniment, conservació i de les tasques d'inhumació-exhumació de cadàvers i construcció de 72 nínxols en tres mòduls en el cementiri municipal**.

2. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Articles 116.4a) i 131 LCSP

El procediment de licitació que es proposa és l'obert, d'acord amb l'article 156 i següents de la LCSP.

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada per no superar el llindar establert a l'article 20 apartat 1 de la LCSP.

3. TRAMITACIÓ

Articles 116, 117, 119 i 120 LCSP

Ordinària.

4. CLASSIFICACIÓ

Articles 74, 77 i 116.4b) LCSP

No procedeix en tractar-se d'un contracte mixta amb valor estimat (VEC) inferior a 500.00,00 € (article 77.1.a) de la LCSP.

5. CONDICIONS ESPECIALS DE CONTRACTACIÓ.

Articles 116.4c), 122.2, 202 i 217.1 LCSP

Per la tipologia del seu objecte, es proposa l'aplicació de la condició social següent: l'adjudicatari haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables. L'Ajuntament s'imposa, en la mesura de les seves possibilitats, la obligació de garantir el compliment dels convenis col·lectius aplicables als treballadors de les empreses adjudicatàries de contractes públics.

6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Articles 116.4c), 145 i 146 LCSP

Els criteris de valoració de les ofertes que es proposa són:

6.1 Criteris avaluable mitjançant formules matemàtiques (70%)

CRITERI PREU (70 PUNTS): obtindrà la màxima puntuació aquella oferta que hagi presentat un preu més baix i es calcularà la puntuació aplicant la següent fórmula.

Justificació de la fórmula utilitzada d'acord amb l'art. 146.2.b) de la LCSP: La fórmula per al criteri preu serà la següent, atès que es considera que aquesta fórmula ajusta proporcionalment les puntuacions assignades amb la proporció entre l'import de les ofertes presentades i el pressupost de licitació.

Amb aquesta fórmula lineal la puntuació de les ofertes també depèn directament de l'import de la millor oferta però no de la proporció que separi la millor oferta de la resta

d'ofertes, sinó de la proporció que separi cadascuna de les ofertes del pressupost de licitació.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

6.2 Millores total 30 punts. CLÀUSULA 14 del PPT (pag. 32)

CLÀUSULA 14 MILLORES AL CONTRACTE:

14,01 MILLORA 1. PLAÇA DEL NO NAT:

Treballs a executar: Retirada de la capa de 10 cm de l'escorça natural existent, subministrament i col·locació de graves de cantell rodat 12/20 28 m3. Amb un valor de 3.202,65 € iva inclòs.

Puntuació 8.5 punts.

14,02 MILLORA 2. INSTAL·LACIÓ DE PAPERES.

Treballs a realitzar: Subministrament i instal·lació de 15 papereres amb tapa, i de 120 litres de volum. Amb un valor de 1.058,33 € iva inclòs.

Puntuació 3 punts.

14.03 MILLORES 3. SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CARTELLS INFORMATIUS.

4 ut Plànols del cementiri i d'evacuació.

3 ut Horaris d'obertura i tancament del cementiri.

4 ut Horaris d'atenció al públic.

3 ut Cartells de prohibició d'entrada de vehicles no autoritzats.

4 ut Cartells d'entrada a animals de companyia excepte gossos pigall.

Subministrament i col·locació de plaques informatives de les illes dels nínxols, dos cada mòdul mínim. Amb un cost de 2.580 € iva inclòs.

Puntuació 7 punts.

14.04 MILLORA 4. MOTOBOMBA PER EXTRACIÓ D'AIGUA.

Treballs a executar: Modificació arqueta actual amb connexió a les canalitzacions interiors i exteriors, amb instal·lació de vàlvula antiretorn.

Subministrament i instal·lació completa de motobomba WB 30 XT marca Honda o similar, amb capacitat de cabal de bombeig de 66 m3/hora, equipada amb filtres i ràcords per a captació i extracció, totalment instal·lada. Amb un cost de 3.032,38 € iva inclòs.

Puntuació 8 punts.

14.05 MILLORA 5. REHABILITACIÓ MAGATZEM EXITEN PER OSERA.

Treballs a executar: Modificació de magatzem actual i adaptar-lo per ossera.

Amb un cost de 1.335,40 € iva inclòs.

Puntuació 3,50 punts.

TOTAL COST DE LES MILLORES 11.208,76 € IVA INCLÒS. Que correspon a una puntuació de 30 punts.

9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Articles 101 i 116.4d) LCSP

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte ascendeix a **221.188,62 €**, equivalent al pressupost per contracte exclòs l'IVA.

10. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Article 100 LCSP

El pressupost base de licitació és de 267.638,24€ IVA inclòs, corresponent al pressupost per contracte del projecte IVA inclòs.

11. LOTS

Articles 99 i 116.4g) LCSP

Pel tipus del contracte no es considera convenient la seva divisió en lots donat que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte i la coordinació de l'execució per una pluralitat de contractistes diferents dificultaria la seva execució.

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Article 62 LCSP

1. Independentment de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que figuri en els plecs, els òrgans de contractació han de designar un responsable del contracte al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin.

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica, vinculada a l'entitat contractant o aliena a ell.

2. En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246.

13. CODI CPV

Article 2.4 LCSP

A l'efecte d'identificar les prestacions que són objecte dels contractes que regula la Llei, s'utilitza el «vocabulari comú de contractes públics», aprovat pel Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de novembre de 2002, pel qual s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV), en aquests contractes es proposen els següents:

CPV principal: 98371110-8 serveis de cementiri

CPV: 45223810-7 Construcciones prefabricadas

14. DURADA

Article 29 LCSP

Per a l'execució dels serveis el contracte proposat és de **quatre anys (4)** comptats a partir de la signatura de l'Acta d'inici del contracte i servei.

15. OBLIGACIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARACTER SOCIAL, ÈTIC, MEDIAMBIENTAL.

Article 202 LCSP

Els òrgans de contractació poden establir condicions especials en relació amb l'execució del contracte, sempre que estiguin vinculades a l'objecte del contracte, en el sentit de l'article 145, no siguin directament o indirectament discriminatòries, siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en els plecs.

Es proposa que en les ofertes les empreses proposin estudis, anàlisis del projecte que milloren el cost de l'obra i es guanyi en 'eficiència energètica, millora del bombeigs, emissions de CO₂ amb propostes tècniques que milloren econòmicament l'obra a la baixa, i al mateix temps, amb la mateixa efectivitat en els cabals d'evacuació.

És tot el que s'ha d'informar sens perjudici d'altres informes que resultin preceptius, la qual cosa us comuniquem per al vostre coneixement i efectes que correspongui, elevant el present informe a l'òrgan de govern competent per tal que resolgui el que estimi oportú.

Deltebre, 27 de maig de 2025.

El Tècnic Cap d'Obres Públiques i Serveis Municipals
Signat digitalment: Alfons Fors Callau