

EXP. X2025000029

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SEGURETAT PRIVADA (SENSE ARMA) PELS ESDEVENIMENTS QUE ES CELEBREN ALS DIFERENTS ESPAIS DEL CENTRE D'ACTIVITATS DE LA FARGA DE L'HOSPITALET.

S'emet el següent informe en compliment de l'art.28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de 2017 de contractes del Sector Públic, justificant el mateix en els següents aspectes,

ANTECEDENTS

La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals S.A te com objecte Social, en el seu art. 2 dels seus estatuts, la d'explotar, administrar i gestionar els serveis municipals d'organització i promoció de fires certàmens, exposicions i similars, així com culturals, esportives, artístiques i turístiques que tinguin lloc al recinte denominat La Farga.

A La Farga Centre d'Activitats com equipament de pública concurrència es celebren esdeveniments regulats per la normativa vigent en matèria d'espectacles públics, segons *decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el reglament d'espectacles públics i activitats recreatives*.

Dintre d'aquest decret, concretament en el *Títol Segon. Requisit i obligacions que han de complir els establiments, els espectacles i les activitats recreatives*, s'estableixen els paràmetres per les mesures per a la protecció de la seguretat i salut que han de garantir, els organitzadors dels esdeveniments que es celebrin al equipament. Tanmateix, s'especifiquen les necessitats concretes de vigilants de seguretat privada.

NECESSITAT I IDONEITAT DEL CONTRACTE

La Farga GEM SA ha de donar prestació de serveis als diferents esdeveniments que es celebrin a les instal·lacions del Centre d'Activitats, tal i com marca la normativa.

Davant l'impossibilitat de poder realitzar les feines amb mitjans propis, es PROPOSA la contractació DEL SERVEI SEGURETAT PRIVADA (SENSE ARMES) PER ALS ESDEVENIMENTS QUE ES CELEBREN ALS DIFERENTS ESPAIS DEL CENTRE D'ACTIVITATS LA FARGA DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT. amb les següents especificacions:

1.- OBJECTE

El present procediment té per objecte la contractació del servei de seguretat privada (sense armes) per donar cobertura als diferents esdeveniments que es celebrin a qualsevol dels espais del Centre d'Activitats La Farga. Tant mateix, i, per la tipologia d'alguns esdeveniments, es podrà sol·licitar seguretat privada formats per esdeveniments i espectacles públics/esportius.

El servei objecte de contractació constarà de les següents funcions generals:

- a) Exercir la vigilància de caràcter general sobre recinte firal, sala polivalent, hall i resta de sales, així com els accessos al Centre d'Activitats pels carrers Barcelona i Girona, enfront als eventuais riscos que puguin derivar-se de la comissió d'actes delictius o altres il·lícits.
- b) Protegir a les persones (treballadors de l'empresa, visitants, proveïdors diversos, etc) que es trobin dintre de las instal·lacions.
- c) Vigilància i control de l'immoble i del seu àmbit perimetral, control dels vehicles que entrin dins el recinte objecte de vigilància d'acord amb els criteris que marqui aquesta societat municipal, assegurant-se del seu estacionament en els llocs dedicats per a cada tipus i de la sortida de tots ells, d'acord amb les normes establertes per La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals.
- d) Prestació del servei per vigilant/a de seguretat (sense arma) i correctament uniformat.
- e) Vigilància i repressió, si fos el cas, davant actituds vandàliques, així com el control davant l'ús incorrecte dels béns o instal·lacions.
- f) El personal haurà d'estar entrenat per al maneig i visualització dels equips i format per vigilància en esdeveniments i espectacles públics.
- g) En la realització del servei, es tindrà especial cura de:
 - *Control d'accessos*: vigilarà el control d'accessos del personal propi de l'edifici, visitants, proveïdors diversos, etc, recinte firal, sala polivalent, hall i resta de sales mitjançant la seva identificació i registre, si fos el cas, i especialment amb motiu de la celebració del esdeveniment.
 - *Control de l'edifici*: obertura i tancament de la il·luminació, climatització, etc, d'acord amb el que indiqui el responsable del contracte. En relació a les anomalies detectades es donarà avís al Responsable del Contracte i en especial, als diferents cossos de seguretat competents com local i/o autonòmic. Es reflectiran les anomalies en els parts d'incidències.
- h) Qualsevol altra activitat que li correspongui segons el que estableix la Llei 5/2014, de 4 d'abril, [Real Decret 2364/1994](#), de 9 de desembre, pel que s'aprova el Reglamento de Seguretat Privada (BOE núm. 8, de 10 de gener de 1995) i la resta de normativa vigent que la complementi o desenvolupi, així com aquelles altres que amb caràcter específic li siguin assignades per La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals, S.A., i no contravinquin les normes esmentades anteriorment ni als termes del contracte.
La empresa adjudicatària haurà d'assistir a les reunions tècniques necessàries per definir el pla de seguretat específics de les activitats i esdeveniments que es celebrin en seus espais. La elaboració i redacció del pla de seguretat anirà a càrrec del adjudicatari.

2.- PLA DEL SERVEI A CONTRACTAR

El Pla de serveis previst anualment s'estima en un volum d' aproximadament 1.200 hores any, si be subjecte a les necessitats del Centre d'Activitats derivades de les fires, congressos, concerts i diferents esdeveniments, i ateses les necessitats del Departament de Gestió del Centre d'Activitats.

Aquesta estimació sempre serà una referència i no un element definitori que limiti les prestacions que es volen contractar:

Total hores estimades de referència: 1.200 hores

3.- PREU BASE DE LICITACIÓ

El Preu del servei ha estat calculat en base a l'any 2024, i el preu estimatiu de mercat per als serveis de seguretat (sense arma) i serveis de seguretat per esdeveniments es de:

Preu unitari per a serveis de seguretat (sense arma)

- | | |
|----------------------|-----------|
| • Laborables diürnes | 22,00 €/h |
| • Laborable nocturn | 25,00 €/h |
| • Festius diürnes | 24,00 €/h |
| • Festiu nocturn | 27,00 €/h |

Preu unitari per personal de seguretat formats específicament en esdeveniments esportius i espectacles públics: 28,50 €/h/fracció

El preu del servei inclou també:

- Nocturnitat
- Festius
- Assegurança de Responsabilitat Civil
- Pla de Prevenció de Riscos Laborals
- Elaboració de la Fitxa Tècnica Operativa
- Inspeccions Periòdiques
- Absentisme laboral
- Vacances
- Baixes per malaltia
- Seguretat social
- Material establert en l'oferta
- Servei de *reten* 24 hores en cas de possibles ampliacions, descoberts i incidències.
- Centre de control permanent les 24 h els 365 dies a l'any.
- Un Coordinador del Servei i la seva assistència a les reunions tècniques
- Walkie talkies i equips intercomunicatius per al desenvolupament del esdeveniment. El nombre de dispositius serà com a mínim del nombre de VS contractats pel servei concret + 4 unitats
- Material de senyalització i acotament com conus, cinta, etc.

- Pla d'igualtat
- Formació específica en atenció al client, actuació en situacions d'emergència i primers auxilis.
- Redacció Pla de Seguretat dels esdeveniments als que s'ha de donar cobertura de servei.
- La presència de personal de vigilància que configuri el dispositiu amb idiomes, si el servei el requereix.

El preu del servei inclourà tots els conceptes que siguin necessaris per a garantir la qualitat del servei.

4- VALOR ESTIMAT

El Valor estimat per a tota la durada del contracte (24 mesos) serà de 70.000 € (iva exclòs) i un import anual de 35.000,00 €(IVA exclòs)

El sistema de determinació del preu d'aquest contracte es fa amb preus unitaris, motiu pel qual s'estableix el pressupost de despesa màxima que es preveu per al contracte. La despesa efectiva estarà condicionada per les necessitats reals de La Farga, GEMSA que, per tant, no resta obligada a dur a terme una determinada quantia d'unitats, ni a gastar la totalitat de l'import indicat.

5.- DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de **24 MESOS** a comptar des de la resolució motivada signada per l'adjudicatari, o si fos el cas, des de la formalització del contracte.

Quant a la pròrroga:

No hi ha possibilitat de pròrroga.

6.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES.

Els sistemes emprats per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

Criteris avaluable mitjançant fórmules o criteris automàtics fins a 100 punts.

6.1. Valoració de l'oferta econòmica. Preu unitari per hora (55 punts)

La puntuació màxima dins d'aquest apartat serà de 55 punts. L'oferta més econòmica rebrà els 55 punts.

6.1.1. Preu /hora vigilant de seguretat Laborable diürn Màxim 15 punts

L'oferta més econòmica rebrà 15 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

$$\text{Puntuació oferta Y} = \frac{\text{Preu hora vigilant seguretat Laborable diürn (mes baix)} * 15}{\text{Preu de l'oferta Y}}$$

6.1.2. Preu /hora vigilant de seguretat Festiu diürn. Màxim 20 punts.

L'oferta més econòmica rebrà 20 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

$$\text{Puntuació oferta Y} = \frac{\text{Preu hora vigilant de seguretat Festiu diürn (mes baix)} * 20}{\text{Preu de l'oferta Y}}$$

6.1.3. Preu/hora vigilant format per esdeveniment i espectacles esportius/culturals . Màxim 20 punts

L'oferta més econòmica rebrà 20 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

$$\text{Puntuació oferta Y} = \frac{\text{Preu hora vigilant per esdeveniments (més baix)} * 20}{\text{Preu de l'oferta Y}}$$

6.2.- Temps màxim de resposta en la prestació del servei: màxim de 9 punts.

Es puntuarà el temps de resposta al que es compromet el licitador ateses les necessitats de La Farga Gestió d'Equipaments Municipals SA, derivades dels esdeveniments i ponderant la possibilitat d'organització per part de La Farga, amb un marge de disponibilitat adequat per poder fer adaptacions i reajustos.

El màxim de temps per atendre les necessitats de La Farga Gestió d'Equipaments Municipals SA de conformitat amb el servei objecte de contracte no podrà superar els **60 minuts** una vegada s'ha fet l'avís per la Societat Municipal.

Al menor temps de resposta se li atorga la puntuació màxima de 9 punts, i a la resta se'ls aplica la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta Y} = \frac{\text{Temps emprat mes baix ofertat} * 9}{\text{Temps emprat oferta Y}}$$

6.3. Igualtat d'oportunitats entre dones i homes: 5 punts

Es podran valorar aquelles empreses que el seu Pla d'Igualtat, estigui registrat i certificat, per tant s'ha de presentar el certificat corresponent en el registre de la Generalitat.

6.4. Experiència en el sector d'esdeveniments multitudinaris, fires/congressos: màxim de 5 punts

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la seva experiència en esdeveniments multitudinaris, fires/congressos o "venues", mitjançant certificats expedits per les empreses per a les quals hagin prestat els serveis, durant els últims 3 exercicis.

Un punt per cada certificat acreditatiu de bon servei per esdeveniment fins un màxim de 5 punts.

6.5. Experiència en el sector d'esdeveniments multitudinaris, fires/congressos amb una assistència superior a 30.000 persones: màxim de 5 punts.

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la seva experiència en esdeveniments multitudinaris, fires/congressos o "venues", amb una assistència igual o superior a 30.000 persones, mitjançant certificats expedits per les empreses per a les quals hagin prestat els serveis, durant els últims 3 exercicis.

Un punt per cada esdeveniment amb una assistència igual o superior a 30.000 persones fins un màxim de 5 punts.

6.6. Formació en Protocol de Seguretat contra les violències sexuals en entorns d'oci: màxim 5 punts

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la formació de les persones assignades a la execució del contracte en cursos de violència de gènere i assetjament sexual, mitjançant la presentació dels corresponents títols acreditatius de la realització de la formació i una relació nominal dels treballadors que hagin realitzat cadascun d'aquests cursos.

Un punt per cada persona formada fins un màxim de 5 punts.

6.7. Disposar de 100 vigilants/es en plantilla residents en la província de Barcelona: màxim 10 punts

Disposició de 100 vigilants/es, en plantilla, residents en la província de Barcelona

Per cada 50 persones formades es valorarà en 5 punts

Els licitadors hauran d'acreditar aquest extrem mitjançant declaració responsable.

6.8. Normes ISO: màxim 6 punts

Disposició de normes ISO com 9001, 14001 i 45.001 a utilitzar en l'execució del contracte, mitjançant l'expedició dels referits certificats.

Dos punts per certificat acreditatiu, fins un màxim de 6 punts.

Cap de Departament de Gestió del Centre d'Activitats.