



**ACTA NÚM. 1 DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'EXPEDIENT DE
CONTRACTACIÓ AMB EL SEGÜENT OBJECTE:**

arrendament sense opció a compra d'un edifici prefabricat totalment equipat amb
destinació a aularis per a l'alumnat de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya
(ISPC-2025-341)

Data i hora: 25 de juny de 2025 a les 12:30 hores

Lloc: Institut de Seguretat Pública de Catalunya

Objecte: Obertura del sobre únic

Expedient: Procediment negociat per raons tècniques sense publicitat amb tramitació
urgent.

Components de la Mesa:

Presidenta: Eulàlia Puig Campmany, subdirectora general d'Administració i
Suport Acadèmic

Vocals: Abril Ruiz Muñoz de León, tècnica de la Intervenció Delegada del
Departament d'Interior i Seguretat Pública

Carme Guasch Manau, responsable d'Assessorament Jurídic

Ester Pascual Estal, cap del Servei de Gestió Econòmica i
Administrativa

Secretària: Sonia Díaz García, responsable de Contractació

Altres assistents: Gemma Casabayó Pérez, tècnica d'Assessorament Jurídic

Mercè Teys Flores, tècnica del Servei de Gestió Econòmica i
Administrativa

Ha excusat la seva absència:

José Luis Ávila López
Patricia López Frías

La representant de la Intervenció Delegada actua en substitució del titular per
Resolució de l'Interventor General, de 29 de novembre de 2022, per la qual s'habilita el
personal de les intervencions per substituir les persones titulars d'aquestes en relació
amb l'assistència a les meses de contractació.



Es constitueix la Mesa de contractació integrada pels membres abans esmentats, d'acord amb el que estableix el Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte. Els membres han participat a la Mesa en modalitat virtual per mitjans electrònics amb l'eina Microsoft Teams, mitjançant videotrucada i amb la secretària compartint la pantalla del Sobre Digital, tal com permeten la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i la Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, que promouen l'ús de mitjans electrònics en tots els procediments, també en la contractació pública.

Segons consta al certificat de l'eina de Sobre Digital de la Plataforma de serveis de contractació pública, de data 19 de juny de 2025, s'ha presentat a aquest procediment l'empresa Algeco Construcciones Modulares, SLU (NIF B28871192).

Amb caràcter previ a la celebració d'aquest acte i amb caràcter posterior a la data límit de presentació d'ofertes, s'ha comprovat d'ofici la inscripció de l'empresa en el Registre electrònic d'empreses licitadores i classificades (RELIC) i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE). De la consulta es desprèn que l'empresa està inscrita en ambdós registres.

També amb caràcter previ a aquest acte, i dins de la franja horària establerta per l'eina del Sobre Digital, el primer custodi del sobre ha aplicat les credencials per a l'obertura del sobre únic.

La presidenta de la Mesa inicia l'acte i dona compliment a allò prescrit a l'article 30.3 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, així com allò establert en la clàusula 11 del plec de clàusules administratives.

A continuació, la secretària de la Mesa, designada segon custodi dels sobres, aplica les credencials en l'eina del Sobre Digital.

Seguidament, es realitza la lectura de l'oferta econòmica d'Algeco Construcciones Modulares SLU que és la següent:

1. PREU

	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Preu unitari ofert* (Sense IVA)
Import del lloguer mensual de l'edifici prefabricat del 18 de setembre del 2025 fins el 17 de setembre del 2030	14.065,00 €	14.065,00 €



A continuació, la Mesa qualifica la documentació administrativa i, del seu examen, es desprèn que l'empresa ha presentat tota la documentació requerida.

Per tant, la Mesa ACORDA per unanimitat el següent:

1. L'acceptació de l'oferta de l'empresa Algeco Construcciones Modulares, SLU (B28871192).
2. L'obertura de la fase de negociació.

Sense cap altre tema a tractar, la Presidenta declara finalitzat l'acte a les 12:41 hores.

Per fer-hi constar el que s'ha tractat, s'estén aquesta acta, la qual signen la Secretària i la Presidenta, als efectes oportuns.

La secretària de la Mesa

Vist i plau,
La presidenta de la Mesa