



Expedient 136497E
COSU/24027

CONTRACTE

D'una part, la Sra. Mercè Pérez Piedrafita, regidora coordinadora de l'Àrea de Serveis Personals i Acció Comunitària, en us de les seves facultats que li atorguen els apartats 1.4, 4 i 5.d) del Decret d'Alcaldia de delegació d'atribucions als regidors de 29 d'octubre de 2024, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) el 7 de novembre de 2024, assistida per Meritxell Vargas Sardà, secretària de la corporació, que dóna fe de la signatura d'aquest contracte de conformitat amb els articles 3.2.i) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

D'altra part, la Sra. Isabel Morera Salis, en representació de Royalverd Service SLU, amb NIF B17761594 i amb domicili social a Les Preses, carrer Avellana 6, segons escriptura de poders autoritzada pel notari Àngel Arregui Laborda de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, en dates 3 de desembre de 2013, número de protocol 355, respectivament, manifesta tenir plena capacitat per a contractar i no estar dins de les causes d'incompatibilitat i d'incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria.

Ambdues parts, a títol de preàmbul, exposen el següent:

1

ANTECEDENTS

1. En data 19 de març de 2025, la regidoria de l'Àrea de Serveis Personals i Acció Comunitària va dictar la resolució d'aprovació dels Plecs de clàusules administratives particulars i dels Plecs de prescripcions tècniques que regiran el contracte de subministrament, mitjançant arrendament amb opció de compra, de gespa artificial per al camp de futbol municipal Juan Bocanegra de Mollet del Vallès i reaprofitament de la gespa retirada per als camps de la plaça Andalusia i convocatòria de licitació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per un pressupost base de licitació de 289.159,60 euros, IVA inclòs, (Resolució 1336, SEGRA 18592), amb publicació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al Perfil del contractant (PCSP), ambdós en data 21 de març de 2025.
2. En data 5 de maig de 2025, la Mesa de contractació va dur a terme l'acte d'obertura i valoració de les proposicions presentades en Sobre Digital del contracte de subministrament de referència, amb els acords de proposar l'adjudicació a l'òrgan de contractació la proposició presentada per la licitadora Royalverd Service, SLU, amb NIF B17761594, i requerir la documentació per a l'adjudicació mitjançant l'acreditació de la constitució de la garantia definitiva.



3. En data 8 de maig de 2025, es va requerir la documentació per a l'adjudicació a Royalverd Service SLU (SEFYCU 113206, Registre de sortida 8911, Notificació electrònica 122634, posada a disposició i acceptada en data 8.5.2025), la qual presenta en data 16 de maig de 2025 la documentació requerida (Registre d'entrada 14069), constitució de la garantia definitiva xifrada en 11.290,00 euros mitjançant transferència bancària, el qual ha estat assentat al Llibre diari de comptabilitat pressupostària en data 19 de maig de 2025 (referència 32025000777, operació 320250000988, ingrés 20250000672).
4. En data 4 de juny de 2025, la regidora coordinadora de l'Àrea de Serveis Personals i Acció Comunitària va dictar la resolució d'adjudicació del contracte de referència (SEGRA 23864, Resolució 2668) de la qual es transcriu la part dispositiva:

“1. *Declarar la validesa dels actes duts a terme per la Mesa de contractació i adjudicar el contracte de subministrament, mitjançant arrendament amb opció de compra, de la gespa artificial per al camp de futbol municipal Juan Bocanegra de Mollet del Vallès, i reaprofitament de la gespa retirada per als camps de la Plaça Andalusia, a Royalverd Service, SLU, amb NIF B17761594, per un preu total de 273.218,00 euros, IVA 21% inclòs d'acord amb la proposició següent:*



a) Oferta econòmica:

Concepte (desglossament per quotes)	Quota mensual (sense IVA)	Mesos	Import	Quota oferta (sense IVA)	Mesos	Oferta econòmica
Quota mensual arrendament (inclou subministrament , instal·lació i manteniment)	4.661,30 €	47	219.081,10 €	4.400,00 €	47	206.800,00€
Reinstal·lació gespa plaça Andalusia			19.893,78 €			19.000,00 €
Total net			238.974,88 €			225.800,00€
Impost sobre el valor afegit (21%)			50.184,72 €			47.418,00 €
Pressupost base de licitació			289.159,60 €			273.218,00€

Pel que fa a la resta de criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica, ens comprometem al següent:

b) Reducció del termini de subministrament i instal·lació de la gespa artificial per al camp de futbol Juan Bocanegra

Oferim reduir el termini d'execució dels treballs de subministrament i instal·lació de la gespa artificial per al camp de futbol Juan Bocanegra en 10 dies naturals. Per aquesta, raó, ens comprometem a realitzar aquests treballs, en lloc de fer-ho en el termini de 40 dies naturals previst en els plecs, en el termini de 30 dies naturals.

c) Característiques tècniques de la gespa artificial

La gespa artificial que subministrem té les característiques tècniques següents:

- Gruix del fil monofilament de perfil en forma geomètrica 410 micres.
- Utilització del sistema de doble backing:

☒ Sí

☐ No

- Pes total del fil: 2.277 gr/m².

d) Manteniment de la gespa durant la vigència de l'arrendament

Duplicuem el nombre de tots i cadascun dels treballs de manteniment i conservació de la gespa establerts a la partida de treballs de manteniment del Plec de prescripcions tècniques, ja que en lloc de cada 12 mesos els farem cada sis mesos:

☒ Sí

☐ No

2. Disposar la despesa per import de 50.034,474 euros, IVA del 21% inclòs, pel període d'1 d'agost de 2025 a 31 de desembre de 2025, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries G2-3420-202.00 i G2-3420-213.00 del pressupost municipal de 2025, amb càrrec a les Autoritzacions de despesa amb número de referència, 22025001316 i 22025001317 respectivament, d'acord amb el següent desglossament:



Anualitat	Període	Exercici	Aplicació pressupostària	Import
1a	01/08/2025-31/12/2025	2025	G2 3420 202.00	26.620,00 €
			G2 3420 213.00	22.990,00 €

3. *Anul·lar l'Autorització de despesa de les aplicacions pressupostàries G2-3420-202.00 amb número de referència 22025001316 per import de 1.580,92 euros i G2-3420-213.00 amb número de referència 22025001317 per import de 1.081,47 euros.*
4. *Autoritzar i Disposar la despesa per import de 223.608,00 euros, IVA 21% inclòs, pel període 1 de gener de 2026 a 30 de juny de 2029, amb càrrec a l'aplicació pressupostària G2-3420-202.00 o la corresponent d'exercicis futurs, i condicionar la seva efectivitat a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals de 2026, 2027, 2028 i 2029 de la manera següent:*

Anualitat	Període	Exercici	Aplicació pressupostària	Import
1a	01/01/2026-31/07/2026	2026	G2-3420-202.00	37.268,00 €
2a	01/08/2026-31/12/2026			26.620,00 €
3a	01/01/2027-31/07/2027	2027	G2-3420-202.00	37.268,00 €
	01/08/2027-31/12/2027			26.620,00 €
4a	01/01/2028-31/07/2028	2028	G2-3420-202.00	37.268,00 €
	01/08/2028-31/12/2028			26.620,00 €
	01/01/2029-30/06/2029	2029	G2- 3420-202.00	31.944,00 €

4

5. *Notificar l'adjudicació d'aquest contracte als licitadors presentats i simultàniament, publicar-la en el Perfil del contractant.*
6. *Citar i requerir l'adjudicatària per tal que, transcorreguts quinze (15) dies hàbils des de la tramesa de la notificació d'adjudicació als licitadors i si finalitzat aquest termini no s'ha interposat recurs, en un termini no superior a 5 dies naturals, concorri a formalitzar el corresponent contracte administratiu.*
7. *Publicar la formalització d'aquest contracte en el Perfil del contractant i en el Diari Oficial de la unió Europea.*
8. *Notificar la formalització del contracte de subministrament de referència en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya"*

I convenint totes dues parts, com a adjudicant i adjudicatària, aquest contracte administratiu de subministrament, formalitzen el present document, d'acord amb les següents :

CLÀUSULES

1. Objecte del contracte

L'Ajuntament de Mollet del Vallès contracta Royalverd Service SLU, amb NIF B17761594, representada per la Sra. Isabel Morera Salis, el contracte de subministrament mitjançant arrendament amb opció de compra, de gespa artificial per al camp de futbol municipal Juan Bocanegra de Mollet del Vallès i reaprofitament de la gespa retirada per als camps de la plaça Andalusia, amb incondicional subjecció als Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i la seva oferta i els documents contractuals que accepta plenament i de la qual cosa deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

2. Documents contractuals

Es consideren documents contractuals, en qualsevol cas, el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que regeixen aquest contracte de subministrament aprovats per la regidoria de coordinació de l'Àrea de Serveis Personals i Acció Comunitària en data 19 de març de 2025, els Plecs de clàusules administratives generals aplicables als contractes de serveis, de subministrament, a d'altres contractes administratius i als privats de l'Ajuntament de Mollet del Vallès (Butlletí Oficial de la Província de 13 de gener de 2009, pàg. 14 a 51, i de 28 de gener de 2010, pàg. 75 i 76), així com l'oferta presentada, documents contractuals que Royalverd Service SLU, declara conèixer i accepta incondicionalment i de la qual cosa deixa constància de la seva conformitat amb la signatura de la present formalització.

5

3. Termini de contracte

L'inici del contracte és el dia 1 de juliol de 2025 i finalitza el dia 30 de juny de 2029, sense possibilitat de pròrroga de conformitat amb la clàusula 10 i l'apartat 2.D de l'annex 1 del PCAP i la seva oferta:

. Durada del contracte: la durada del contracte de subministrament per arrendament de la gespa, la seva instal·lació i el manteniment serà de 4 anys, amb efectes des de l'endemà de la formalització del contracte.

El termini de subministrament i instal·lació de la gespa artificial per al camp de futbol Juan Bocanegra serà de 30 dies naturals.

La instal·lació de la gespa s'haurà de fer durant els mesos de juliol i agost de l'any 2025, en no poder-ser fer en d'altres moments temporals per exigències de la competició federada que s'hi practica. Prèviament s'hauran d'haver realitzat les actuacions a què fan referència les clàusules 46 i 47 del PCAP

A continuació de la instal·lació de la gespa en el camp de futbol Juan Bocanegra,



s'hauran de realitzar els treballs de reinstal·lació de la gespa a la plaça d'Andalusia, els quals hauran de quedar acabats en el termini de 30 dies naturals més.

El termini d'arrendament i de manteniment serà de 46 mesos, comptadors des de la data d'aixecament de l'acta de recepció definitiva dels treballs d'instal·lació de la gespa artificial amb conformitat per part del responsable del contracte, d'acord amb la clàusula 45 del PCAP. En tot cas, aquest termini no podrà superar el termini del contracte

4. Preu del contracte

El preu màxim del contracte és de 273.218,00 euros , IVA 21% inclòs de conformitat amb l'oferta següent:

a) Oferta econòmica:

Concepte (desglossament per quotes)	Quota mensual (sense IVA)	Mesos	Import	Quota oferta (sense IVA)	Mesos	Oferta econòmica
Quota mensual arrendament (inclou subministrament , instal·lació i manteniment)	4.661,30 €	47	219.081,10 €	4.400,00 €	47	206.800,00€
Reinstal·lació gespa plaça Andalusia			19.893,78 €			19.000,00 €
Total net			238.974,88 €			225.800,00€
Impost sobre el valor afegit (21%)			50.184,72 €			47.418,00 €
Pressupost base de licitació			289.159,60 €			273.218,00€

5. Retribució

La retribució s'efectuarà en la forma i periodicitat establerta en la clàusula 18 i l'apartat 2.M de l'annex 1 del PCAP.

6. Obligacions

Les establertes al Plec de clàusules administratives particulars, especialment a les clàusules 56 i següents, i d'acord amb la seva oferta Royalverd Service SLU s'obliga entre d'altres:



c) Característiques tècniques de la gespa artificial

La gespa artificial que subministrem té les característiques tècniques següents:

- Gruix del fil monofilament de perfil en forma geomètrica 410 micres.
- Utilització del sistema de doble backing:

☒ Sí

☐ No

- Pes total del fil: 2.277 gr/m².

d) Manteniment de la gespa durant la vigència de l'arrendament

Duplicuem el nombre de tots i cadascun dels treballs de manteniment i conservació de la gespa establerts a la partida de treballs de manteniment del Plec de prescripcions tècniques, ja que en lloc de cada 12 mesos els farem cada sis mesos:

☒ Sí

☐ No

7

b) Reducció del termini de subministrament i instal·lació de la gespa artificial per al camp de futbol Juan Bocanegra

Oferim reduir el termini d'execució dels treballs de subministrament i instal·lació de la gespa artificial per al camp de futbol Juan Bocanegra en 10 dies naturals. Per aquesta, raó, ens comprometem a realitzar aquests treballs, en lloc de fer-ho en el termini de 40 dies naturals previst en els plecs, en el termini de 30 dies naturals.

c) Característiques tècniques de la gespa artificial

La gespa artificial que subministrem té les característiques tècniques següents:

- Gruix del fil monofilament de perfil en forma geomètrica 410 micres.
- Utilització del sistema de doble backing:

☒ Sí

7. Termini de garantia



S'estableix un termini de garantia de sis (6) mesos, a comptar des de la data de cadascuna de les recepcions parcials establertes a la clàusula 45, 55 i l'apartat 2.R de l'annex 1 del PCAP.

8. Obligacions laborals i tributàries

Entre el personal de Royalverd Service SLU i l'Ajuntament de Mollet del Vallès no existeix cap vincle de dependència funcional ni laboral, essent responsabilitat de la societat el compliment de les obligacions laborals i tributàries.

9. Jurisdicció

Amb exclusió de tot altre procediment, jurisdicció i fur, serà d'aplicació el procés administratiu i la jurisdicció contenciosa administrativa, sotmetent-se les parts als Tribunals que fossin competents per conèixer les qüestions que se suscitin.

I com a senyal de conformitat i d'acceptació, estenen i signen aquest contracte