

DOCUMENT DE PRÒRROGA

Expedient	BE-2024-39-1-PRO-2	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Règim Interior		
Procediment	Obert	Tipus	Serveis
Títol	Pròrroga dels serveis de manteniment preventiu i correctiu, de subministrament de materials tècnics en general i millora de l'estàndard ambiental de les instal·lacions de l'edifici Seu central i de l'Arxiu Central i de l'edifici Paral·lel del Departament de Drets Socials i Inclusió. Lot 1: Seu central i Arxiu Central, de l'1 de gener al 31 de desembre del 2026		

REUNITS

D'una part, la senyora Mònica Martínez Bravo, Consellera del Departament de Drets Socials i Inclusió.

I de l'altra part, el senyor Jorge Torres de la Cruz, que actua en nom i representació de l'empresa TECNOCONTROL SERVICIOS S.A., amb CIF número A28815322, d'acord amb les dades inscrites al ROLECE, i que el representant declara vigents i no revocades.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament competència i capacitat per formalitzar el present acord.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER.- El present contracte va ser adjudicat a l'empresa TECNOCONTROL SERVICIOS S.A. per resolució de l'òrgan de contractació de data 20.12.2023.

SEGON.- La formalització del contracte per ambdues parts, en relació amb la prestació del servei esmentat, es va signar amb data 26.01.2024, per un import previst referit a 12 mesos de 514.985,54 euros, sense IVA i per un import IVA inclòs de 623.132,50 euros.

TERCER.- Que al contracte es disposava que aquest començaria a ser executat des de la data establerta, essent el període d'execució fins al 31 de desembre de l'any 2024.

QUART.- Que al contracte es preveia la possibilitat de pròrroga fins a 4 anys més, i que ha estat prorrogat fins el 31 de desembre de 2025, d'acord amb les següents formalitzacions:



Doc. original signat per:
TORRES DE LA CRUZ JORGE
19/05/2025,
Monica Martinez Bravo
30/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0HRGUFM1CKF6KBGDM2PU5D7276NHZUAQ

Data creació còpia:
29/06/2025 19:09:17



- Primera pròrroga per a l'any 2025, formalitzada en data 17.05.2024, per un import 514.985,54 euros, sense IVA i per un import IVA inclòs de 623.132,50 euros.

CINQUÈ.- Que d'acord amb l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, s'ha comunicat preavis de la pròrroga per a l'any 2026 a l'adjudicatari TECNOCONTROL SERVICIOS S.A., en data 03.04.2025.

SISÈ.- Que la Cap de Servei de Règim Interior, en el seu informe proposta amb data 27.03.2025, proposa la pròrroga de l'expedient de contractació esmentat per un termini de 12 mesos, és a dir, el període comprès entre l'1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2026.

SETÈ.- Vist l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

SETÈ.- Per resolució de data 28.04.2025 es va aprovar i adjudicar la pròrroga del contracte de referència.

VUITÈ.- Vist l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

NOVÈ.- Vist que el Decret 133/2024, d'11 d'agost, de creació, denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments en què s'organitza el Govern i l'Administració de la Generalitat de Catalunya, estableix a l'article 1.10 que el Departament de Drets Socials passa a denominar-se Departament de Drets Socials i Inclusió.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA. Prorrogar el contracte dels serveis de manteniment preventiu i correctiu, de subministrament de materials tècnics en general i millora de l'estàndard ambiental de les instal·lacions de l'edifici Seu central i de l'Arxiu Central i de l'edifici Paral·lel del Departament de Drets Socials. Lot 1. Seu central i Arxiu Central.

SEGONA. El termini d'execució de la pròrroga serà per al període comprès entre l'1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2026.

TERCERA. L'import de la pròrroga és per un màxim de 514.985,54 euros, sense IVA i per un import IVA inclòs de 623.132,50 euros. Desglossament de preus IVA exclòs:

- o Manteniment Preventiu: 308.709,58€
- o Manteniment correctiu: 206.275,96€

La facturació es farà d'acord amb el previst al plec de prescripcions tècniques.

QUARTA. La pròrroga d'aquest contracte queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la Generalitat de Catalunya per a l'any 2026.

CINQUENA. Per al present expedient no s'escau de garantia complementària atès que la dipositada anteriorment ja cobreix la de l'actual exercici i motiu d'aquesta pròrroga.

Pàgina 2 de 3



Doc. original signat per:
TORRES DE LA CRUZ JORGE
19/05/2025,
Monica Martinez Bravo
30/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 29/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0HRGUFM1CKF6KBGDM2PU5D7276NHZUAQ

Data creació còpia:
29/06/2025 19:09:17

Pàgina 2 de 3



SISENA. Són causes de resolució les que estableix l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

SETENA. La part adjudicatària declara sota responsabilitat seva que no es troba sotmesa a cap de les prohibicions que, per contractar amb les administracions públiques, estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

VUITENA. Aquesta pròrroga contractual té caràcter administratiu, es regeix pel plec de clàusules administratives particulars del seu contracte i se sotmet en tot el que no estigui establert en aquest, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

NOVENA. L'adjudicatari se sotmet, en totes les qüestions litigioses que sorgeixin sobre la interpretació, modificació, resolució, i efectes de la pròrroga, a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I perquè així consti tot el que s'ha convingut, les persones interessades firmen dos exemplars d'aquest acord en el lloc i en la data esmentats a l'encapçalament.

TECNOCONTROL SERVICIOS SA

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I
INCLUSIÓ

Jorge Torres de la Cruz
Representant Legal

Mònica Martínez Bravo
Consellera

Pàgina 3 de 3



Doc.original signat per:
TORRES DE LA CRUZ JORGE
19/05/2025,
Monica Martinez Bravo
30/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 29/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0HRGUFM1CKF6KBGDM2PU5D7276NHZUAQ

Data creació còpia:
29/06/2025 19:09:17

Pàgina 3 de 3