

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: **Serveis Generals**

TIPUS: **SERVEIS** NÚM. EXPEDIENT: 16091954 DATA: **29/04/2025**

VEC: **50.000 €** PBL: **60.500 €** (IVA inclòs) Subvenció **NO** ☒ **SI** ☐

CPV: 71000000

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona SA i Transports de Barcelona SA (en conjunt TMB)**

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Direcció d'obra i coordinació per al canvi de refredadores i calderes de ZF-2

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà d'1 any des de la formalització del contracte.

Data Inici prevista: **09/09/2025** Data Fi prevista (sense pròrrogues): 08/09/2026

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

El servei contractat consisteix en la direcció i coordinació de seguretat en el canvi de refredadores i calderes de ZF-2

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest

Contracte mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Hi ha lots?

NO ☒

Justificació -Art 99.3-

La realització independent de les prestacions del contracte dificultaria la coordinació i la correcta execució dels serveis descrits al contracte, derivada de la naturalesa de l'objecte del mateix, implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, circumstància que es veuria impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per part d'una pluralitat de contractistes diferents. L'objecte del contracte és la coordinació del canvi de la instal·lació i legalització dels nous climatitzadors. Són feines que estan relacionades i unes condicionen a les altres. Cal que es realitzi des d'una visió global, per tal de no interferir amb les altres activitats i no es creïn interferències o incompatibilitats. Per tant, per la

naturalesa de l'objecte del contracte, la divisió en lots no afavoreix el tractament únic en la coordinació del projecte des del punt de vista tècnic.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **90 per a serveis** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

R1 Atenent el tipus de contracte que hi escau, i donat que la part important es el seu servei a prestar, l'objectiu es sol·licitar al adjudicatari l'experiència acreditada en aquestes feines, per tal de poder demostrar que son coneixedors de l'àmbit professional que es requereix i atendre correctament a les necessitats de TMB.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

M1 El tipus de servei sol·licitat requereix un enginyer especialista en instal·lacions tèrmiques i/o de clima que disposin dels coneixements adients en aquest tipus de servei, per tal de poder demostrar que son coneixedors de l'àmbit professional que es requereix i atendre correctament a les necessitats de TMB.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

- Pel preu es justifica puntuar amb 49 punts atès el caràcter intel·lectual de la prestació i per criteris de qualitat que milloren la prestació del servei es valora més experiència del director d'obra i més capacitat de reunions i presentació d'informes en menys temps que milloraran l'efectivitat de la comunicació .

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat,

Per calcular el pressupost s'ha basat en el número d' hores anuals i visites mensuals, destinat al contracte segons l'històric de contractes adjudicats fins ara.

L'import total del VEC és: 50.000 €

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

La direcció d'obra i coordinació en matèria de seguretat en aquest tipus de serveis implica la necessitat de personal altament especialitzat i amb coneixements tècnics d'instal·lacions de clima i/o tèrmiques.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Protecció Dades Personals NO ☒ SI ☐

RAUL PENA

RESPONSABLE SERVEIS GENERALS