

INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de contractació del servei de treballs arqueològics en el marc del Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers

Fets

1. En el marc del Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb el fi de potenciar l'itinerari turístic i cultural hi ha la necessitat de la contractació d'un servei d'arqueologia, que ha de realitzar el preceptiu control i seguiment arqueològic, i l'eventual excavació arqueològica.

2. El 24 de juny de 2024, la Secretaria d'Estat de Turisme del Ministeri d'Indústria i Turisme va aprovar la proposta de la resolució provisional de concessió d'ajuts per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR). Finançat per la Unió Europea – NextGeneration EU (BDNS(Identif.:676181).

D'acord amb la proposta de resolució provisional, a l'Ajuntament de Granollers es proposa atorgar un ajut per al projecte i quantia que es detalla seguidament:

Núm. expedient	Nom del Projecte	Pressupost financiable (€)	Subvenció proposada (€)	Data final realització despesa
PHT-020000-2022-124	Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb el fi de potenciar l'itinerari turístic i cultural	2.899.471,00	2.899.471,00	31 de març de 2026

Les despeses subvencionades s'hi inclou l'IVA.

Aquesta ajuda proposada està subjecte a la condició general de realització d'inversions i despeses, on s'estableix que les despeses finançades s'han de realitzar en el termini establert entre el 13 d'abril de 2023 i el 31 de març de 2026.

El Projecte objecte de la proposta de resolució provisional de concessió de subvenció inclou les despeses dels honoraris per a la redacció del projecte bàsic i executiu, la direcció d'obra i d'execució, així com la coordinació de seguretat i salut i el control arqueològic amb una inversió prevista (IVA inclòs) de 266.099,51 euros i una subvenció proposada del mateix import, que representa un finançament del 100% del pressupost del cost de l'actuació, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR). Finançat per la Unió Europea – NextGeneration EU.

3. La línia d'ajuts que es regula per aquesta ordre s'incardina en el Component 14 del Pla de Recuperació, anomenat «Pla de modernització i competitivitat del sector turístic», palanca V

« Modernització i digitalització del teixit industrial i de la pime, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora»

Les despeses pel servei arqueològic relatives al projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos, s'imputaran a l'aplicació pressupostària L3100/15100/61952 REHABILITACIÓ MURALLES MEDIEVALS (NGEU)

Aquestes actuacions estan incloses en el Projecte subvencionat provisional de *rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb el fi de potenciar l'itinerari turístic i cultural* susceptible de concessió d'ajuts per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, aprovada per la proposta de resolució provisional de concessió d'ajuts de per la Secretaria d'Estat de Turisme el 24 de juny de 2024.

En aquest sentit el «Projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos», està plenament emmarcat en l'objectiu de l'impuls a la competitivitat a través del desenvolupament del producte turístic, de l'eficiència energètica i l'economia circular en el sector, de la inversió en manteniment i rehabilitació del patrimoni històric d'ús turístic i en la millora de les zones comercials de gran influència turística.

Aquest projecte té la finalitat de rehabilitar i posar en valor les muralles medievals de Granollers amb l'objectiu de potenciar l'itinerari turístic i cultural al voltant de les mateixes. Es pretén aprofitar la inèrcia turística de l'Adoberia, Centre d'interpretació del Granollers medieval, així com la pertinença a diverses rutes turístiques i patrimonials de les que la ciutat forma part, tot ell conjuntament amb el projecte de rehabilitació de les muralles i el seu camí de ronda (corredós), extrem que enfortirà l'oferta turística.

4. A les partides pressupostàries on s'apliquen les tasques arqueològiques, existeix crèdit suficient per atendre les despeses esmentades, les quals es relacionen a la part propositiva d'aquest informe.

5. El responsable del contracte serà el senyor Marc Guàrdia i Llorens, arqueòleg del Museu de Granollers de l'Ajuntament de Granollers, d'acord amb l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

6. Tal i com s'especifica al Plec de Prescripcions Tècniques particulars reguladores de la prestació del servei, l'abast del contracte seran totes les activitats que es realitzin en el marc de la preparació i execució de les tasques arqueològiques necessàries per a la consecució del Projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos

7. L'Ajuntament de Granollers no disposa de suficients mitjans per tal de realitzar aquest servei per a dur endavant el servei d'arqueologia, que permeti ajudar en les tasques de redacció d'aquest projecte, així com pel seguiment i l'excavació arqueològics amb el fi de potenciar l'itinerari turístic i cultural. I no es tracta de funcions que comporten exercici de funcions permanents de l'Ajuntament de Granollers.

8. Cal declarar la pluriennalitat del contracte pel servei d'arqueologia del projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos, amb càrrec a l'aplicació pressupostària L3100/15100/61952 REHABILITACIÓ MURALLES MEDIEVALS (NGEU) , amb la distribució següent:

Anualitat	Concepte	Base	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
2025	P1 Treballs control arqueològic	14.715,30 €	3.090,21 €	17.805,51 €
2025	P2 Treballs excavació arqueològica	10.480,94 €	2.201,00 €	12.681,93 €
2026	P2 Treballs d'excavació arqueològica	7.861,62 €	1.650,94 €	9.512,56 €
Import total honoraris contracte		33.057,85 €	6.942,15 €	40.000,00 €

El contracte pel servei d'arqueologia del projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos tindrà un import sense iva de **33.057,85 €**, més un 21% corresponent a l'Impost del Valor Afegit (IVA), de **6.942,15 €**, resultant un import total de **40.000,00 €**.

Cal dotar de consignació suficient i adequada a la partida L3100/15100/61952 REHABILITACIÓ MURALLES MEDIEVALS (NGEU) pels exercicis 2025 i 2026, d'acord amb la distribució pluriennal abans esmentada.

9. Atès que actualment el conveni col·lectiu vigent aplicable als contractes de serveis d'arqueologia (DOGC 5039, 02/01/2008), es troba prorrogat (DOGC 5865, 26/04/2011), s'han actualitzat les taules salarials tal i com exposa l'article 26.4 del l'esmentat Conveni, amb una revalorització a raó de l'increment anual de l'IPC català, atès que aquest és superior a l'estatal.

Taula preus conveni actualitzat

Preus segons conveni (actualitzat)			
Concepte	Preu hora sense IVA	IVA	Preu hora amb IVA
Tècnic A, Treball camp	33,00 €/h	6,93	39,93 €/h
Tècnic A, Memòria	33,00 €/h	6,93	39,93 €/h
Tècnic B	28,00 €/h	5,88	33,88 €/h

Tècnic especialista	28,00 €/h	5,88	33,88 €/h
Oficial	22,00 €/h	4,62	26,62 €/h

10. No es proposa divisió en lots degut a que pel bon desenvolupament de les prestacions es fa necessari que hi hagi una gestió comuna i una organització al respecte. L'objecte del contracte no ho permet en no estar constituït per parts diferenciades que es puguin dividir en lots i ser executades per una pluralitat de contractistes diferents. Com a projecte requereix d'una coordinació conjunta i d'una empresa especialitzada que pugui donar coherència i sentit a la intervenció i al seguiment i avaluació dels diferents serveis que calguin per realitzar les activitats.

11. Desglossament de l'estudi de costos

Pressupost execució material		
(A) % Costos directes Sou Base i Complementes	59,18 %	19.563,64 €
(B) % Costos directes Seguretat Socials i Retencions	20,07%	6.634,71 €
(C) % Costos indirectes	12,00%	3.966,94 €
(A+B+C) Total Pressupost execució material	91,25%	30.165,29 €
Despeses generals d'estructura		
%BI Benefici industrial	8,75%	2.892,56 €
Pressupost base de licitació	100,00%	33.057,85 €

12. Es preveu una modificació del contracte que podrà afectar, com a màxim al 20% del pressupost base de licitació, IVA exclòs. que no comportarà alteracions en la prestació del servei. Les causes de modificació poden ser degudes al nombre i magnitud de les eventuales troballes arqueològiques i a complexitats a l'abordar les excavacions.

13. Valor estimat del contracte:

Període executiu	33.057,85 €
------------------	-------------

Modificació (20%)	6.611,57 €
VEC	39.669,42 €

14. Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 100.000,00 € i que per a la valoració de les ofertes s'utilitzaran criteris de valoració automàtics, l'adjudicació del contracte es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat (sumari), de conformitat amb l'article 51 del RD - llei 36/2020 i l'article 159.6 de la LCSP.

15. Criteris d'adjudicació.

Per valorar les ofertes s'utilitzaran criteris automàtics. 35 punts per l'oferta econòmica més baixa; 45 punts per l'experiència demostrada i 20 punts per la formació acreditada. En relació als criteris econòmics es pretén aconseguir la millor oferta econòmica possible per part dels licitadors. D'altra banda, en relació a la valoració de la qualitat del licitant, es pretén aconseguir la major experiència i qualificació, obtenint la major informació possible del perfil tècnic-professional i laboral del licitant per tal que s'emmotlli a les necessitats que té l'objecte del contracte.

Les millores que es facin seran en una millora del preu hora i no repercutiran en el preu final de l'adjudicació sinó que comportarà un major nombre d'hores a realitzar.

16. Aquest contracte de serveis és complementari al «contracte d'obres per l'execució del projecte bàsic i executiu per a la rehabilitació de la muralla de Granollers i els seus corredossos» (exp. 2025/017 – 10/2025/CONT) i té la mateixa durada que aquest, és a dir, 7 mesos a comptar des de l'acta de comprovació i replanteig i inici de les obres. No obstant això, en virtut de l'article 29.7 de la LCSP, la seva durada s'estendrà més enllà dels 7 mesos, si l'execució de les obres excedeix aquest termini, i això no suposarà un increment del cost del contracte.

Fonaments de dret:

1. Article 62 de la LCSP pel que fa al responsable del contracte.

2. Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, principalmente en lo relativo a las medidas de agilización de las subvenciones financiables con fondos europeos establecidas en los artículos 48, 60 a 65 y a los instrumentos de colaboración público-privada para la ejecución del PRTR establecido en los artículos 67 a 69. Publicado en el BOE, número 341, de 31 de diciembre de 2020.

3. El Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo y del Consejo de 12 de febrero de 2021 por el que se establece el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.

4. Orden ICT/1363/2022, de 22 de diciembre, por la que se establecen las bases reguladoras para el Programa de mejora de la competitividad y de dinamización del Patrimonio Histórico con uso turístico y se procede a su convocatoria correspondiente al ejercicio 2022, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Publicado en el BOE número 7, de 9 de enero de 2023 de Ministerio de Industria, Comercio y Turismo (MINCOTUR).

5. Proposta de resolució provisional de concessió d'ajuts per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR). Finançat per la Unió Europea – NextGeneration EU, aprovada per la Secretaria d'Estat de Turisme del el Ministeri d'Indústria i Turisme el 24 de juny de 2024.

Per tot allò exposat,

Proposo:

Primer.- Iniciar l'expedient per contractar el serveis de treballs arqueològics en el marc del Projecte de rehabilitació de les muralles i corredors de Granollers tal i com s'explicita en el Plec de Prescripcions Tècniques particulars reguladores de la prestació del servei, per un import màxim de 40.000,00 euros iva inclòs.

Segon.- L'import màxim del contracte, d'acord amb el desgloss que es detalla a continuació, comprèn des de la formalització del contracte fins al final del 1r trimestre de 2026 coincidint amb la durada d'obra establerta en el projecte, és de **33.057,85 euros**, sobre els que s'aplica el 21% d'IVA, de **6.942,15 euros**, resultant un import total de **40.000,00 euros**,

Anualitat	Concepte	Base	IVA	TOTAL IVA INCLÒS
2025	P1 Treballs control arqueològic	14.715,30 €	3.090,21 €	17.805,51 €
2025	P2 Treballs excavació arqueològica	10.480,94 €	2.201,00 €	12.681,93 €
2026	P2 Treballs d'excavació arqueològica	7.861,62 €	1.650,94 €	9.512,56 €
Import total honoraris contracte		33.057,85 €	6.942,15 €	40.000,00 €

Aquesta actuació d'honoraris està inclosa en el *Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb la finalitat de potenciar l'itinerari turístic i cultural* que

es susceptible de concessió d'ajuts per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration EU, proposada per la resolució provisional de concessió d'ajuts per la Secretaria d'Estat de Turisme del Ministeri d'Indústria i Turisme de data 26 de juny de 2024.

Tercer.- Declarar la plurianualitat i aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 40.000,00 euros (IVA inclòs), a càrrec de la partida pressupostària L3100/15100/61952 REHABILITACIÓ MURALLES MEDIEVALS (NGEU), d'acord amb els imports i anualitats indicades a continuació:

Anualitat 2025. Import de 30.487,44 €

Anualitat 2026. Import de 9.512,56 €

Quart.- Condicionar l'aplicació de recursos autoritzats en l'acord tercer a l'aprovació definitiva del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2025 i 2026 a l'aplicació pressupostària L3100/15100/61952 REHABILITACIÓ MURALLES MEDIEVALS (NGEU), i a l'existència de crèdit hàbil i suficient.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte, d'acord amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, al senyor Marc Guàrdia i Llorens, arqueòleg del Museu de Granollers de l'Ajuntament de Granollers.