

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 1 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Expedient núm.: X2025000186

Assumpte: Obra de millora de la xarxa d'aigua nucli urbà – Lot 1

CONTRACTE ADMINISTRATIU PER LA FORMALITZACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ CORRESPONENT A L'OBRA DE MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA DEL NUCLI URBÀ – LOT 1.

REUNITS

D'una banda, el Sr. Joan Pou Lucea, Alcalde-President de l'Ajuntament de Massanes, amb NIF 79302983H, en nom i representació de la Corporació Local, assistit per la Secretària interventora, Sra. Alicia Fuentes Company, que dona fe de l'acte, en exercici de les competències que li confereix la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

I d'altra banda, el Sr. Esteve Ayats Domènech, amb DNI 40266441L, en qualitat de representant legal de l'entitat **AGLOMERATS GIRONA SA.**, amb CIF A17207168 i domicili al Paratge, Barri de Bufaganyes, s/n, 17246, Girona, degudament facultat per aquest acte.

Ambdues parts, en la representació que ostenten, es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present contracte administratiu i, a aquest efecte,

MANIFESTEN

I. Que l'Ajuntament de Massanes ha tramitat l'expedient de contractació número X2025000186, relatiu a la contractació de l'obra de millora de la xarxa d'aigua del nucli urbà, conforme al que disposa la normativa aplicable i als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen la licitació.

II. Que, un cop tramitat el procediment administratiu corresponent, el Ple de l'Ajuntament de Massanes, en sessió ordinària celebrada el dia 29/05/2025, va acordar adjudicar a la mercantil **AGLOMERATS GIRONA SA.**, amb CIF A17207168, el contracte pe a l'execució de les obres corresponents al Projecte constructiu per a la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M. de Massanes, Lot 1 per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb els criteris establerts als plecs.

III. Que, complerts els tràmits legals i aportada la documentació requerida, ambdues parts procedeixen a la formalització del present contracte administratiu, conforme a la legislació vigent i, en atenció, a la clàusula 18a del plec de clàusules administratives particulars.

IV. Que el present contracte es formalitza en document administratiu, constituint títol suficient per accedir a qualsevol registre públic, i s'ajusta amb exactitud a les condicions de la licitació, sense incloure-hi clàusules que alterin els termes de l'adjudicació.

V. Que, en virtut del que s'ha exposat, les parts acorden subscriure el present contracte, que es regirà per les següents

ESTIPULACIONS

1. Objecte del contracte.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 2 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

El present contracte té per objecte l'execució de les obres del projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes, en atenció al "Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes", elaborat per ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting SL, aprovat de forma definitiva pel Ple de la Corporació en data 30/01/2025.

2. Òrgan de contractació i adjudicatari.

El contracte es celebra entre l'Ajuntament de Massanes, representat pel seu Alcalde-President, i l'entitat adjudicatària AGLOMERATS GIRONA SA representada pel seu apoderat.

3. Antecedents administratius.

- L'Ajuntament de Massanes ha resultat adjudicatari d'una subvenció per import de 300.000,00€ concedida pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, en atenció a les bases reguladores publicades al DOGC per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya.
- El Ple de l'Ajuntament de Massanes en data 30/01/2025 aprova definitivament el "Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes", elaborat per ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting SL.
- El Ple de l'Ajuntament de Massanes en data 27/03/2025 va adoptar l'acord d'aprovació de la licitació del projecte constructiu per a la millora de la xarxa d'aigua al nucli urbà.

4. Preu i règim de pagament.

L'import cert del contracte és de 280.512,45 € (IVA inclòs), que es desglossen de la següent manera: 231.828,47 de principal i 48.683,98 d'IVA. El pagament es farà en atenció a allò previst al plec de clàusules administratives.

5. Termini d'execució i garantia.

El termini d'execució del contracte serà l'establert en el plec de clàusules:

Termini d'execució: 3 mesos a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP. Segons les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, el termini d'execució i per tant la data en que hauran d'estar acabats els treballs és el dia 01/10/2025

No obstant l'anterior, s'ha de tenir en compte la millora en el termini d'execució presentada per l'adjudicatari: Reducció de 30 dies respecte dels 3 mesos, presentant el corresponent cronograma d'execució.

6. Garantia definitiva.

L'adjudicatària ha constituït la garantia definitiva pel 5% de l'import d'adjudicació, sense IVA. Aquesta garantia respondrà dels conceptes previstos a l'article 110 de la LCSP.

7. Exclusió de variants.

No s'admeten variants en la prestació del servei objecte del contracte.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 3 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

8. Revisió de preus.

No es preveu revisió de preus durant la vigència del contracte.

9. Penalitats per demora o incompliment.

S'aplicaran les penalitats previstes al Plec per incompliment o demora, incloent-hi la possible resolució contractual per incompliment greu.

10. Conformitat amb els plecs.

L'adjudicatària manifesta la seva conformitat amb els plecs i es compromet al seu estricte compliment.

11. Submissió a la normativa de contractes del sector públic.

Les parts es sotmeten expressament a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, i al Plec General de Clàusules Administratives, si n'hi ha.

12. Condicions especials d'execució.

El contractista haurà de complir les condicions especials indicades al plec, incloent l'adscripció de mitjans, respecte a la normativa laboral i social, protecció de dades, igualtat, inserció laboral i principis ètics.

13. Subcontractació i cessió del contracte.

Només es podrà acudir a ella en atenció al previst al plec de prescripcions tècniques i administratives.

14. Modificació del contracte.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir, durant la vigència del contracte, les modificacions previstes al plec o, excepcionalment, aquelles que no estiguin previstes i que compleixin amb les condicions establertes a l'article 205 de la LCSP.

15. Formalització i accés als registres públics.

El contracte és títol suficient per a l'accés a registres públics. L'adjudicatària podrà demanar l'elevació a escriptura pública, assumint-ne el cost.

16. Publicitat i comunicació.

El contracte es publicarà al Perfil del Contractant en un termini màxim de quinze dies i es comunicarà al Registre de Contractes del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya.

17. Documentació annexa.

S'hi annexen el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques, la documentació de la garantia definitiva i altres documents exigits per la normativa.

Major, 5 • 17452 Massanes • ☎ 972 86 44 80 • Fax 972 86 52 50 • www.massanes.cat • ✉ ajuntament@massanes.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 4 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

I en prova de conformitat, signen aquest contracte, per duplicat exemplar i a un sol efecte, al lloc i data indicats.

A Massanes, a la data de la signatura.

Per l'Ajuntament de Massanes

Joan Pou
Lucea - DNI
79302983H
(TCAT)
Sr. Joan Pou Lucea
Alcalde

Firmado digitalmente
por Joan Pou Lucea -
DNI 79302983H
(TCAT)
Fecha: 2025.06.11
13:50:13 +02'00'

Per l'empresa adjudicatària

40266441L
ESTEVE AYATS
(R: A17207168)
Sr. Esteve Ayats Domènech

Firmado digitalmente
por 40266441L ESTEVE
AYATS (R: A17207168)
Fecha: 2025.06.11
12:28:14 +02'00'

Alicia Fuentes
Company - DNI
77961209H (SIG)
2025.06.11
13:42:39
+02'00'

Sra. Alícia Fuentes Company
Secretària

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 5 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació de l'obra del "Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes" mitjançant procediment obert simplificat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

PROJECTE DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA DE LA XARXA D'AIGUA DE MASSANES

**AJUNTAMENT DE MASSANES
2025**

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 6 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Índex

A. Descripció de l'objecte del contracte	8
A.1 Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte:	8
A.2 Tipificació del contracte:	9
A.3 Òrgan de contractació	9
A.4 Direcció facultativa de l'obra, responsable del contracte per al seguiment i control de l'execució del contracte per part de l'administració i coordinació de seguretat i salut	9
B. Dades econòmiques	9
B.1. Determinació del preu:	9
B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:	9
B.3. Pressupost base de licitació:	10
C. Existència de crèdit	10
C.1. Aplicació pressupostària:	10
C.2. Expedient d'abast plurianual:	10
D. Termini d'execució del contracte	10
E. Variants	10
F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte	10
G. Solvència i classificació empresarial	13
G.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:	13
G.2. Classificació empresarial:	14
G.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:	15
H. Criteris d'adjudicació	15
I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals	15
J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:	16
K. Garantia	17
L. Condicions especials d'execució	17
M. Pagament i presentació de factures	17
N. Modificacions del contracte previstes	18
O. Subcontractació	18
P. Revisió de preus	18



Ajuntament de Massanes

Q. Termini de garantia	18
R. Programa de treball:	19
S. Memòria Final:	19
T. Penalitats	19
U. Altra informació:.....	21



Ajuntament de Massanes

**Quadre de característiques del contracte d'obra
del "Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M
de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes" mitjançant procediment obert simplificat amb una
pluralitat de criteris d'adjudicació**

A. Descripció de l'objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte l'execució de les obres del projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes.

"Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes"

Lot 1: Nucli de Massanes.

El projecte inclou el disseny, tots els detalls constructius, així com el procediment constructiu per a la seva execució, i el pressupost detallat de les actuacions de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua.

Les intervencions consistiran principalment en:

- Noves xarxes de distribució d'aigua potable (canonades de polietilè d'alta densitat) amb arquetes de ventosa i desguàs.
- Renovació de tots els seccionaments existents, així com altres nous que es consideren necessaris per a una correcta gestió de la xarxa (tipus trampalló i vàlvules allotjades en arqueta).
- Escomeses pels abonats (canonada DN32).
- Renovació dels hidrants existents i instal·lació de nous hidrants pel compliment de la normativa vigent.
- Reposició del ferm, on s'escaigui.

El Ple de la corporació, en sessió extraordinària de 24 d'octubre de 2024, ha aprovat inicialment el projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Sotmès l'expedient a informació pública per un termini de 30 dies mitjançant publicació del corresponent edicte al taulell d'anuncis de la corporació i al BOP de Girona, no s'han presentat al·legacions ni reclamacions

El Ple, en la sessió ordinària celebrada el dia 30 de gener de 2025 adopta l'acord d'aprovació definitiva del projecte constructiu millora de la xarxa aigua del nucli urbà.

El Departament d'acció climàtica, alimentació i Agenda Rural publica al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya. L'Ajuntament de Massanes ha estat beneficiari de la citada subvenció per un import de 300.000,00 €.

Codi CPV: 45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua.

Divisió en lots: No

No es contempla la divisió en lots atès que la realització independent de la prestació dificultaria la correcta execució del contracte des d'un punt de vista tècnic, tal i com s'exposa en l'informe justificatiu que consta a l'expedient administratiu.

A.1 Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte:

D'acord amb el que estableix l'article 28.1 de la LCSP, la necessitat d'aquest contracte ve donada pels següents motius:

Major, 5 • 17452 Massanes • ☎ 972 86 44 80 • Fax 972 86 52 50 • www.massanes.cat • ✉ ajuntament@massanes.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 9 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

La present contractació atén la satisfacció d'una necessitat de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que sobre aquesta matèria li atribueixen al municipi, de conformitat amb el que disposen els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

L'Ajuntament de Massanes no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar les actuacions objecte del contracte, motiu pel qual s'ha de procedir a la contractació amb tercers. L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal de satisfer aquestes necessitats.

A.2 Tipificació del contracte:

Contracte d'obres (art. 13 de la LCSP).

A.3 Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és el Ple Municipal en compliment de la DA 2a de la LCSP.

A l'efecte de determinar l'òrgan competent per contractar, es calcula el percentatge que suposa el valor estimat del contracte en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, reconeixent-se aquesta potestat al Ple de la Corporació.

El Valor estimat del contracte és de 284.962,96€

El pressupost general de l'exercici 2025 està integrat pel pressupost de l'entitat que es detalla tot seguit:

- Import del pressupost 1.669.647,52
- Recursos ordinaris 1.570.347,52
- Import del 10 % dels recursos ordinaris 157.034,52

Atès que el valor estimat del contracte és de 284.962,96€ superant el 10% dels recursos ordinaris del pressupost l'òrgan competent per contractar **ho és el PLE**.

A.4 Direcció facultativa de l'obra, responsable del contracte per al seguiment i control de l'execució del contracte per part de l'administració i coordinació de seguretat i salut

- Direcció facultativa de l'obra i coordinació de seguretat i salut:

ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING SL.

-Responsable del contracte

Les facultats del responsable del contracte seran exercides pel director facultatiu de l'obra.

B. Dades econòmiques

B.1. Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del Projecte elaborat per ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING SL, Sr. Oscar Soria Garcia, Enginyer Industrial, amb núm. de col.: 19.794.

B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, es fixa en la quantitat de de 284.962,96€ IVA no inclòs

El mètode de càlcul del valor estimat del contracte, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 LCSP, es determina tenint en compte la previsió dels costos directes que repercuteixen a l'objecte del contracte derivats de l'execució material de l'obra, així com els costos indirectes, desglossats en despeses generals d'estructura i benefici industrial.

Major, 5 • 17452 Massanes • ☎ 972 86 44 80 • Fax 972 86 52 50 • www.massanes.cat • ✉ ajuntament@massanes.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 10 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

B.3. Pressupost base de licitació:

D'acord amb el contingut de l'article 100 LCSP, per pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit.

En resum, el pressupost base de licitació es desglossa en:

Pressupost d'execució material (PEM) 239.464,67€

Despeses generals (13%) 31.130,41 €
Benefici industrial (6%) 14.367,88 €

Total abans d'IVA 284.962,96 € (VEC)

IVA 21% 59.842,22 €

Total pressupost per contracte 344.805,18 €

El pressupost detallat dels preus unitaris de totes les actuacions, materials i subministraments que integren l'objecte del contracte és el que consta al PROJECTE aprovat definitivament pel ple, en la sessió ordinària celebrada el dia 30 de gener de 2025.

C. Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària:

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Aplicació 161 62302 RENOVACIÓ TRAM XARXA AIGUA NUCLI MASSANES
Import 344.805,18 € (IVA inclòs)

C.2. Expedient d'abast plurianual:

No

D. Termini d'execució del contracte

Termini d'execució: 3 mesos a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP.

Segons les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, el termini d'execució i per tant la data en que hauran d'estar acabats els treballs és el dia 01/10/2025.

E. Variants

No, en aquesta licitació les empreses no podran presentar variants.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)

Procediment: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)

Tramitació electrònica: Sí

Inscripció al RELI: Obligatòria per a participar en aquesta licitació

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 11 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

La presentació d'ofertes i sol·licituds de participació es durà a terme utilitzant mitjans electrònics de conformitat amb el que disposa la D.A. 15ena.3 de la LCSP.

La presentació de les proposicions es farà dins del termini de vint dies naturals, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.

En tots els casos, la presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicional per l'empresari de la totalitat del contingut del present plec, sense cap excepció. Cada licitador no podrà subscriure més d'una proposició per al present contracte.

Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment.

La infracció d'aquesta norma donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

Cada licitador no podrà presentar més d'una oferta. Tampoc no podrà subscriure cap oferta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal.

La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les sol·licituds que hagi subscrit.

Una vegada presentada una proposta no es podrà retirar. Els licitadors hauran d'indicar quins documents o dades dels inclosos en les ofertes tenen la consideració de confidencials, sense que resultin admeses declaracions genèriques de confidencialitat de tots els documents o dades de l'oferta.

La condició de confidencialitat haurà de reflectir-se clarament en el propi document que tingui aquesta condició.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, la Mesa de contractació admetrà les proposicions presentades fora del termini sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència i la proposició hagi estat presentada dins d'un període de temps equivalent al comunicat per la pròpia AOC.

Les proposicions constaran de dos sobres electrònics.

El contingut de cada sobre haurà de tenir els requisits que s'assenyalen a continuació:

Sobre A: Documentació Administrativa

Aquest arxiu electrònic contindrà la documentació administrativa següent:

Declaració responsable:

De conformitat amb allò previst als articles 140 i 141 de la LCSP, haurà d'ajustar-se al formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (DEUC), establert pel Reglament d'Execució (UE) nº 2016/7 al seu Annex 2 que es pot obtenir a l'adreça electrònica següent:

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

No obstant, també s'admetrà la declaració responsable ajustada al model que s'adjunta com ANNEX 1 d'aquest Plec.

La declaració responsable esmentada haurà d'estar signada i amb la corresponent identificació, en la qual el licitador posi de manifest el següent:

- 1) Si és el cas, que la societat està vàlidament constituïda i que conforme el seu objecte social pot presentar-se a la licitació, així com que el signant de la declaració ostenta la deguda representació per a la presentació de la proposició i d'aquella.
- 2) Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- 3) Que està inscrita en el RELI o ROLECE i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació (si s'escau).

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 12 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

4) Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió com a conseqüència de l'aplicació de l'article 71 i següents de la LCSP.

5) Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica exigides en la clàusula dotzena del PCAP que regula la contractació i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials descrits en aquest en el Plec.

6) Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

7) Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent, en el cas que estigui obligat per normativa.

8) Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, en el cas que estigui obligat per normativa.

9) Que compleix algun dels criteris per decidir en cas d'empat previstos a l'apartat 3 de la clàusula 13ena del PCAP, per resoldre els supòsits d'empat.

10) Indicació si l'empresa té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.

11) Designació de la persona autoritzada per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments electrònics.

12) Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació exigida.

Així mateix, en els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la LCSP, cadascuna d'elles també haurà de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos segons el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article 141 de la LCSP.

La presentació del compromís a què es refereix l'apartat 2n de l'article 75 de la LCSP es realitzarà de conformitat amb allò disposat a l'apartat 3r de l'art. 140 de la LCSP.

Especialitats de les Unions Temporals d'Empreses.

En tots els supòsits en què diversos empresaris concorren agrupats en una unió temporal, s'aportarà una declaració responsable per cada empresa participant en la qual figurarà la informació requerida en aquests casos en el formulari del Document Europeu Únic de contractació (DEUC) o al model establert a l'ANNEX 1 del present Plec.

Així mateix, en aquest cas haurà d'aportar-se el compromís de constitució de la unió temporal, de conformitat amb allò exigint a l'art. 69.3 de la LCSP, amb una durada que serà coincident, almenys, amb la del contracte fins la seva extinció.

A l'escrit de compromís s'indicaran els noms i circumstàncies d'aquells que la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. L'esmentat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

Especialitats de les empreses estrangeres.

A més de la declaració responsable referida, les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. Obtenció de les dades per la Mesa de Contractació.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 13 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

L'òrgan o la mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit al RELI o al ROLECE o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de forma gratuïta per als esmentats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites als esmentats llocs. Les circumstàncies relatives a l'habilitació professional o empresarial i a la absència de prohibicions de contractar a les que es refereix l'article 140 de la LCSP, hauran de concórrer la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Sobre B: Proposició econòmica i criteris subjectes a valoració automàtica

Aquest arxiu electrònic contindrà les ofertes econòmiques i criteris subjectes a valoració automàtica redactades segons el model ANNEX 2 del present plec, sense errors o guixades que dificultin conèixer clarament el que l'òrgan de contractació estimi fonamental per considerar les ofertes, i que, en cas de produir-se, provocaran que la proposició sigui rebutjada.

G. Solvència i classificació empresarial

Tal i com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

G.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:

Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per, com a mínim, un dels mitjans següents: a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any.

Import mínim: 427.444,44€

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre. En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa.

En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional. Altres mitjans d'acreditació documental recollits a l'article 87 de la LCSP

Acreditació de la solvència tècnica o professional

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 14 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

a) Una relació de les obres executades en els últims cinc anys per un import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior a 199.474,072€

Aquest és el 70% del valor estimat del contracte.

Caldrà indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Acreditació documental:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

En els contractes amb valor estimat inferior a 500.000,00 €, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran d'acreditar aquest mitjà de solvència tècnica.

b) Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar les obres, i en concret:

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant una relació del contractista on s'inclourà la indicació concreta del personal tècnic o unitats tècniques.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable de les obres així com dels tècnics encarregats directament de les mateixes, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació i en concret:

Acreditació documental:

S'acreditarà mitjançant còpia dels seus títols o acreditacions acadèmiques o professionals exigides i l'experiència professional mínima exigida (mitjançant la presentació d'un currículum vitae i la vida laboral expedida pe la Seguretat Social).

G.2. Classificació empresarial:

En compliment dels articles 25, 26, 27, 28, 29, 36 i 133 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, atenent la modificació introduïda pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, i de l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, donat que el valor estimat del contracte d'obres és inferior a 500.000,00 €. no és exigible als contractistes una classificació determinada per admetre'ls a la licitació de l'execució d'aquestes obres.

Amb tot, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte, acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar el contractista, com a via alternativa a l'acreditació dels requisits específics de solvència exigits en la convocatòria de licitació.

A tal efecte en determina, per a l'obra pretesa, la següent classificació:

Grup E Hidràuliques

Major, 5 • 17452 Massanes • ☎ 972 86 44 80 • Fax 972 86 52 50 • www.massanes.cat • ✉ ajuntament@massanes.cat



Ajuntament de Massanes

Subgrup 1 Abastaments i sanejaments
Categoria 2 (de 150.000 a 360.000 € d'annualitat)

G.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Sí. S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició de contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que durant la vigència del contracte disposaran efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat

Atès que la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores és obligatòria per participar en aquesta licitació, el licitador que hagi obtingut la major puntuació no haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació obrant en el registre no consti vigent o actualitzada.

H. Criteris d'adjudicació

- Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Sobre B): fins a 100 punts

Criteri 1: PROPOSTA ECONÒMICA, fins a 90 punts

Es calcularà la baixa de cada oferta respecte del pressupost màxim de licitació, exclòs l'IVA i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica.

La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte del que representi la major baixa econòmica.

Les ofertes que no millorin el pressupost màxim de licitació es puntuaran amb 0 punts.

Puntuació en aplicació de la fórmula

Puntuació en aplicació de la fórmula:

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

Criteri 2: REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ, fins a 10 punts

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin la major reducció del termini d'execució de les obres fins un màxim de 30 dies, en funció del següent escalat:

Reducció termini d'execució	Puntuació
30 dies	10 punts
20 dies	5 punts
10 dies	2 punts

En aquest cas caldrà presentar un cronograma dels treballs previstos i determinar els mitjans tècnics i personals que es posaran a disposició que aprovarà el director de l'obra i en farà el seguiment.

- Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valor: No es contemplen.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 16 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes econòmiques, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan, concurrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul de dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baix superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

No obstant, si entre elles existeixin ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat.

En tot cas, si el número de les restants ofertes es inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En els casos en què l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, solament podrà excloure-la del procediment de licitació prèvia tramitació del procediment que estableix l'article 149 de la LCSP.

Concretament, la mesa de contractació podrà demanar a l'empresa presumptament incursa en presumpció d'anormalitat per a què, en el termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació a l'adreça de correu electrònic designada pel licitador, presenti justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa.

En el procediment haurà de sol·licitar-se l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201 LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador en termini i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes emesos, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

No

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 17 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

K. Garantia

Garantia Provisional: No

Garantia Definitiva: Sí:

Import: 5% del preu d'adjudicació, exclòs l'IVA

L. Condicions especials d'execució

En compliment del que disposa l'article 202 LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució del contracte, la següent:

De caràcter social o relacionada amb l'ocupació:

- El contractista està obligat a que, en cas que, per a l'execució del contracte, li calgui contractar nou personal (incloent personal de substitucions per a vacances, malalties, etc.), aquestes persones hauran d'estar en situació d'atur, inscrites en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats i les contractacions es portaran a terme, entre personal capacitat, seleccionat a través dels processos d'intermediació laboral.
- El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que acrediti el compliment d'aquesta condició mitjançant l'aportació del DARDO, l'informe de vida laboral actualitzat recent o algun document equivalent que permeti justificar el compliment d'aquesta condició. El seu incompliment podrà comportar la imposició de les penalitats descrites en el PCAP.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, que es configura com a obligació contractual essencial als efectes de la lletra f) de l'article 211 LCSP, podrà constituir causa de resolució del contracte.

Aquesta condició especial d'execució serà exigida igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

M. Pagament i presentació de factures

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració i del Sector Públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

Dades per la presentació de les factures:

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 18 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

CIF: P1710700D
Codi DIR3: L01171019
INE10: 1710190004

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals.

Tanmateix, no tindrà dret a percebre major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, encara que l'import què s'hagi executat o de les liquidacions expedides sigui superior.

Les factures s'emetraran a nom de l'entitat corresponent (Ajuntament de Massanes) i haurà de contenir, com a mínim, el número d'expedient que consti en l'acord d'adjudicació.

<https://massanes.cat/parentpage/e-fact/>

N. Modificacions del contracte previstes

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir, durant la vigència del contracte, les modificacions previstes al plec o, excepcionalment, aquelles que no estiguin previstes i que compleixin amb les condicions establertes a l'article 205 de la LCSP.

Les modificacions previstes al plec, en aquest cas, tenen com a límit el 10% del preu inicial. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista.

D'acord amb l'informe justificatiu les modificacions previstes en la present licitació són les següents: "antics serveis sense ús, mines, terrenys amb presència de roca, aspectes aquests que no es pot quantificar econòmicament en el projecte.

Les modificacions contractuals no previstes al plec, només es podran dur a terme en el cas que compleixin els requisits i les condicions de l'article 205 de la LCSP.

En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista, sempre i quan la quantia no excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Per contra, quan la modificació no sigui obligatòria pel contractista, aquesta només s'acordarà per l'òrgan de contractació prèvia conformitat del contractista.

Quan les modificacions no previstes en el plec comportin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o quan la direcció facultativa consideri necessària una modificació del projecte s'estarà a les previsions de l'article 242 de la LCSP.

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme el que disposa l'article 153 de la LCSP i s'han de publicar en el perfil del contractant d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la LCSP.

O. Subcontractació

Sí, de conformitat amb el procediment de l'article 214 de la LCSP.

En cap cas, seran susceptibles de ser subcontractades les següents tasques: la funció del/la cap d'obra, la redacció del projecte as-built ja que assegurin el resultat final de l'obra d'acord amb les condicions especificades en el plec.

P. Revisió de preus

NO, atès el termini d'execució del contracte i, d'acord amb el que disposa l'art. 103 de la LCSP, en el present contracte no es preveu la revisió de preus.

Q. Termini de garantia

SI. Termini: 12 mesos comptats des de la recepció de les obres.

Major, 5 ● 17452 Massanes ● ☎ 972 86 44 80 ● Fax 972 86 52 50 ● www.massanes.cat ● ✉ ajuntament@massanes.cat

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 19 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

R. Programa de treball:

SI.

Moment de presentació: 10 dies naturals, a comptar des del següent al de formalització del contracte.

S. Memòria Final:

No.

T. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball.

El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 20 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocquin de forma directa per previsió legal.

- L'incompliment de les condicions tècniques exigides en el plec de prescripcions tècniques sempre i quan la Direcció d'obra consideri que les unitats d'obra defectuoses només poden ser admissibles amb una conseqüent rebaixa del preu.
- El contractista, a més de la penalitat que s'imposi, estarà obligat a acceptar els preus rebaixats fixats per la Direcció d'obra llevat que prefereixi enderrocar i reconstruir les unitats defectuoses complint les condicions exigides en el Plec de prescripcions tècniques.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'apartat L del Quadre de característiques.
- Incomplir les millores ofertes en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra. Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Correccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista treballadors que estiguessin participant
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.
- L'incompliment de les condicions tècniques exigides en el plec de prescripcions tècniques sempre i quan la Direcció d'obra consideri que les unitats d'obra defectuoses són admissibles

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multa del 5,1 % al 10% de l'import del contracte adjudicat

b) Per infraccions greus:

- Multa del 2,6 % fins al 5% de l'import del contracte adjudicat

c) Per infraccions lleus:

- Multa fins al 2,5% de l'import del contracte adjudicat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 21 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- la gravetat de la infracció comesa,
- la importància econòmica,
- l'existència d'intencionalitat,
- la naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats,
- la reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa,
- el nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i
- el benefici obtingut pel contractista.

U. Altra informació:

Consultes administratives: secretaria@massanes.cat

Consultes tècniques: juridic@massanes.cat

Perfil del Contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/7010306?categoria=0>

Web institucional:

<https://massanes.cat/>

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 22 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació d'obres Projecte de millora de l'eficiència de la xarxa d'aigua de Massanes, mitjançant procediment obert simplificat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

ÍNDEX I.

DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit
Quarta. Termini de durada del contracte
Cinquena. Règim jurídic del contracte
Sisena. Admissió de variants
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics
Novena. Aptitud per contractar
Desena. Solvència de les empreses licitadores

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions
Dotzena. Mesa de contractació
Tretzena. Determinació de la millor oferta
Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació
Quinzena. Garantia definitiva
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
Dissetena. Adjudicació del contracte
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte
Dinovenena. Retorn de la documentació

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució
Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis
Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació de seguretat i salut en el treball
Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte
Vint-i-quatre. Control en l'execució del contracte
Vint-i-cinquena. Persona responsable del contracte
Vint-i-sisena. Resolució d'incidències
Vint-i-setena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-vuitena. Abonaments a l'empresa contractista
Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista
Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista
Trenta-unena. Prerrogatives de l'Administració
Trenta-dosena. Modificació del contracte
Trenta-tresena. Suspensió del contracte

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-quatre. Successió i cessió del contracte
Trenta-cinquena. Subcontractació
Trenta-sisena. Revisió de preus

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

Major, 5 • 17452 Massanes • ☎ 972 86 44 80 • Fax 972 86 52 50 • www.massanes.cat • ✉ ajuntament@massanes.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 23 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva
Trenta-novena. Resolució del contracte

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quaranta. Règim de recursos
Quaranta-unena. Arbitratge
Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa
Quaranta-tresena. Jurisdicció competent

ANNEXOS

Annex 1. Model declaració responsable
Annex 2. Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules
Annex 3. Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs

DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides en projecte o memòria valorada degudament aprovat que es descriu en l'apartat A del quadre de característiques.

1.2 Els lots en què es divideix el contracte, si s'escau, s'identifiquen en l'apartat A del quadre de característiques.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A. del quadre de característiques

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en el plec de prescripcions tècniques.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B.1 del quadre de característiques.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per calcular-lo és el que s'assenyala en l'apartat B.2 del quadre de característiques.

3.3 El pressupost base de licitació es determina en l'apartat B.3 del quadre de característiques.

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 24 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte.

La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C.1 del quadre de característiques.

Si el termini d'execució del contracte comprèn més d'un exercici pressupostari i s'ha autoritzat la despesa amb abast plurianual, s'ha de fer constar en l'apartat C.2 del quadre de característiques.

Quarta. Termini de durada del contracte

4.1 El termini de l'execució de les obres és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi si s'escau.

Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte. D'acord amb l'article 237 LCSP si el responsable de contracte emet un informe al·legant causes excepcionals, la comprovació de l'acta de replanteig es podrà dur a terme fins a un màxim de quatre mesos des de la formalització del contracte.

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4 El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'apartat D del quadre de característiques.

En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la previsi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte.

La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu d'acord amb allò que disposa l'article 25 LCSP i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 25 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació. Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

6.1 S'admetran variants o millores quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques, respecte dels elements i en les condicions que expressament s'estableixin.

6.2 Les variants han d'estar vinculades a l'objecte del contracte, fer referència a elements prèviament establerts en l'apartat E del quadre de característiques i presentar-se en la forma prevista en l'apartat E del quadre de característiques.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els que es disposen en l'apartat F del quadre de característiques.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec.

Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte.

En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 26 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

[Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública](#)

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació. Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida.

El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'ens contractant com a Responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades. La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals.

Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic.

Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'ens contractant.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 27 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència

- Estar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.
 - Acreditar la classificació o , si s'escau, amb la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
 - Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
 - A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.
- Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència, absència de prohibicions de contractar i inscripció en el registre oficial han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estat membre de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estat no membre de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 28 de 59

SIGNATURES

1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada, o en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial detallada en l'apartat G.1 del quadre de característiques. Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat G.1 del quadre de característiques, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en l'apartat G.2 del mateix quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat G.1 del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat. Quan el valor estimat de la licitació sigui inferior a 500.000 euros, el contractista que sigui una empresa de nova creació, entenen com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, haurà de complir amb els mitjans esmentats en l'apartat anterior però no caldrà que compleixi l'execució d'un nombre determinat d'obres.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat G.3 del quadre de característiques.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que disposaran dels recursos necessaris, per exemple, mitjançant la presentació del compromís a tal efecte de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per a les quals són necessàries les capacitats esmentades. En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 29 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència en els termes indicats en l'apartat G.2 o G1 del quadre de característiques.

Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'apartat G.2 del quadre de característiques.

En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses licitadores, quan així faci constar en l'apartat F del quadre de característiques, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2 sobres en el **termini màxim de 20 dies naturals** a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant.

No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent.

El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

[Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública](#)

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 30 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació.

Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes. Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat. En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat.

Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada es disposi de tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina.

A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta.

En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, prenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest, o en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

11.2 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores.

En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 31 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.3 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya.

Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta.

En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.4 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts.

La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya.

Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

En cas que comprimir o dividir l'arxiu sigui inviable per la mida dels arxius –com per exemple vídeos– les empreses licitadores han de seleccionar l'arxiu de més de 25 Mb no partible sense clicar al botó “xifrar i desar” i, un cop preparada tota l'oferta normalment i tenint l'arxiu de més de 25 Mb i no partible seleccionat però no enviat, han de generar el resum que conté totes les empremtes electròniques adjuntes i enviar-lo.

Les empreses que han optat per aquesta opció han d'aportar l'arxiu en un suport electrònic físic (USB), de manera que l'òrgan de contractació o la mesa podrà comprovar la coincidència de les empremtes electròniques dels documents aportats en aquest suport físic electrònic amb les dels documents seleccionats en l'oferta presentada.

11.5 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de “Presentació telemàtica d'ofertes” de la Plataforma de serveis de contractació pública:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/contractacio-electronica-empreses/e-Licita/presentacio-telematica-ofertes/>

D'altra banda, el format de documents electrònics admissibles en aquesta licitació és el format PDF

Major, 5 ● 17452 Massanes ● ☎ 972 86 44 80 ● Fax 972 86 52 50 ● www.massanes.cat ● ✉ ajuntament@massanes.cat

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 32 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

11.6 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.7 Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs de condicions i la documentació complementària, la qual haurà de facilitar se, almenys, 6 dies abans de que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcur del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avís de l'espai virtual de la licitació.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/7010306?categoria=0>

11.8 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.9 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició.

Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscriïdes.

11.10 Contingut dels sobres

Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'ens contractant com a Responsable del tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades.

La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació.

Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals.

Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic.

Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'ens contractant.

Així mateix, cal recordar que en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir amb l'obligació d'informar les persones afectades, en compliment de la relació precontractual o contractual, d'acord amb el que preveu l'article 6.1.b del Reglament General de Protecció de dades.

CONTINGUT DEL SOBRE A

a) Declaració responsable Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a annex 1 a aquest plec, i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 33 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar; Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec. Si s'escau, disposa del compromís per escrit de l'empresa tercera que utilitzarà per completar la solvència econòmica, financera o tècnica exigida i presentar aquest compromís d'acord amb el model de l'**annex 3**.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

La declaració responsable, i l'annex 3 si escau, s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

a.1) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

a.2) Compromís de constitució formal en Unió Temporal d'Empreses

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

a.3) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

a.4) Compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs

Major, 5 ● 17452 Massanes ● ☎ 972 86 44 80 ● Fax 972 86 52 50 ● www.massanes.cat ● ✉ ajuntament@massanes.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 34 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

a.5) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat J del quadre de característiques. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

CONTINGUT DEL SOBRE B

Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a annex 2 a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre denominat "oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor" i, si s'escau, en el sobre relatiu a "oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules", es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital. No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Major, 5 ● 17452 Massanes ● ☎ 972 86 44 80 ● Fax 972 86 52 50 ● www.massanes.cat ● ✉ ajuntament@massanes.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 35 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

ALTRA DOCUMENTACIÓ

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat J del quadre de característiques. Aquest document caldrà incorporar-lo a l'apartat "Altra documentació" en l'eina del sobre Digital.

11.11 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació està constituïda pels següents membres:

President:

- Sr. Joan Pou Lucea, Alcalde i regidor d'urbanisme de l'Ajuntament de Massanes (o qui es designi com a suplent en cas d'absència).

Vocals:

- Sra. Alicia Fuentes Company, Secretària-interventora de la corporació o qui es designi com a suplent en cas d'absència.

- Sra. Jordi Sánchez Cros, arquitecte de l'Ajuntament de Massanes o qui es designi com a suplent en cas d'absència.

- Sra. Esther Guilana Sureda, funcionària de l'Ajuntament de Massanes o qui es designi com a suplent en cas d'absència.

Secretària de la mesa:

-Sra. Mireia Soler Cabruja, administrativa de l'Ajuntament de Massanes.

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte la secretària de la mesa, la qual actuarà amb veu però sense vot.

La Mesa de contractació podrà ser assistida pels assessors tècnics que es designin i pel personal de l'administració que s'estimi convenient, tots ells sense vot.

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris de valoració de les ofertes

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts a l'apartat H del quadre de característiques.

13.2 Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres que contenen la declaració responsable i l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de contractació.

La Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en el sobre A.

En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies naturals.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 36 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

També determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el seu perfil de contractant.

A continuació, la Mesa de Contractació remetrà als serveis tècnics de l'òrgan de contractació la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses licitadores per tal que aquests efectuïn la valoració en un termini no superior a 7 dies.

-Posteriorment, es donaran a conèixer les proposicions admeses, les rebutjades i, en aquest cas, les causes del rebutj. Així mateix, s'obriran els sobres de les empreses admeses que contenen la part de la oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

-En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació procedirà, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments establerts en el plec, a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta.

Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Així mateix, la Mesa de Contractació comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes. En cas que l'oferta estigui signada electrònicament i el resum de l'oferta no, la Mesa acceptarà la proposició. En cas que ni l'oferta ni el resum de l'oferta estiguin signats electrònicament, la Mesa comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè esmenin la signatura del resum de l'oferta en el termini de tres dies naturals.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes del sobre A es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes de la resta de sobres es presentarà a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, a través del tràmit "instància genèrica".

Serán excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació o, en cas d'anar a preus unitaris màxims, aquelles que superin l'import unitari màxim de sortida, i, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes. Posteriorment, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació i la remetrà a l'òrgan de contractació.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació.

També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració. També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 37 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts a la clàusula quarantena.

13.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, per ordre decreixen, les següents:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat

13.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'apartat I del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.

Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

L'empresa disposarà d'un termini de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. La documentació justificativa sol·licitada es presentarà a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, a través del tràmit "instància genèrica".

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 38 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini corresponent, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 La Mesa de contractació comprovarà en el Registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

Per tant, la secretària de la Mesa de contractació requerirà a l'empresa que hagi presentat la millor oferta, per a què en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment, aporti la documentació següent, si no està inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula quinzena. (En el cas de que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu cal indicar-ho en la instància).
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de 7 dies hàbils.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e- NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

La documentació justificativa sol·licitada es presentarà a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, a través del tràmit "instància genèrica".

14.2 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la documentació requerida, si escau, aquesta es qualificarà.

Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, ho ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 39 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

La documentació justificativa sol·licitada es presentarà a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, a través del tràmit "instància genèrica".

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida.

Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat K del quadre de característiques.

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- Mitjançant la modalitat de retenció de preu, per la qual es retindrà sobre el 50% de l'import de la/les factura/es inicials i fins a cobrir l'import de la garantia definitiva. Aquesta modalitat haurà de ser sol·licitada per l'empresa classificada amb l'oferta més avantatjosa econòmicament.

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat K del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

15.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb el que disposa la LCSP.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 40 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

15.9 D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP el plec pot preveure que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 300 €.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena i, en els casos en què sigui preceptiva, amb la fiscalització prèvia del compromís de la despesa per la Intervenció en un termini no superior a cinc dies, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut 10 dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica. L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 41 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

18.2 La formalització del contracte s'efectuarà no més tard dels 15 dies hàbils següents des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

18.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït.

A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP. Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària es proposarà l'adjudicació a l'empresa següent que hagi presentat l'oferta més avantatjosa d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes de conformitat amb la clàusula catorzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció

18.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

18.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

Dinovenena. Retorn de la documentació

Un cop formalitzat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos corresponents sense que aquests s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició de les empreses licitadores.

Si les empreses licitadores no van a retirar dita documentació es procedirà a la seva destrucció, un cop transcorregut el termini d'un any a comptar des de la data de formalització del contracte, sempre que aquesta sigui ferma.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat L del quadre de característiques.

Vint-i-unena. Execució i supervisió de les obres

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 42 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres.

Vint-i-dosena. Programa de treball i documentació de seguretat i salut en el treball

22.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'apartat R del quadre de característiques, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

22.2 En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a 7 dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra.

Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu. L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat R del quadre de característiques.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats establertes a l'apartat T del quadre de característiques.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran penalitats corresponents en els termes i condicions establertes a l'apartat T del quadre de característiques.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, s'imposaran, dins dels límits establerts en l'article 192 de la LCSP, les penalitats d'acord amb l'apartat T del quadre de característiques.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 43 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

23.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva

23.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Vint-i-quatrena. Control en l'execució del contracte

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

Vint-i-cinquena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausurat i els plecs.

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica vinculada a l'Administració contractant o aliena a aquesta.

El seguiment del contracte també es podrà encomanar a diverses persones perquè realitzin les funcions de forma conjunta.

Vint-i-sisena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte. Vint-i-setena Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Vint-i-setena Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic externs a l'administració i no vinculant.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 44 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-vuitena. Abonaments a l'empresa contractista

28.1 La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps.

Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

28.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques. L'empresa contractista haurà de fer constar en les factures les dades identificatives de l'òrgan administratiu en competència en matèria de comptabilitat pública, les de l'òrgan de contractació i les del destinatari establertes en l'apartat M del quadre de característiques

28.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

28.4 Es podran verificar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i les garanties establertes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

28.5 En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertades, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació.

En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

28.6 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereix

Major, 5 ● 17452 Massanes ● 972 86 44 80 ● Fax 972 86 52 50 ● www.massanes.cat ● ajuntament@massanes.cat

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 45 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'un ordre de l'Administració.

Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007 del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'apartat S del quadre de característiques. La memòria final ha de tenir en contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

h) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb aquesta corporació derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte.

Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausurat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausurat específic del plec de prescripcions tècniques particulars. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 46 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

i) L'empresa o empreses contractistes s'han de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigent, en la forma condicions que aquestes assenyalin.

j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

k) L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat de la persona responsable del contracte, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.

També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

l) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD).

Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Les dades personals que s'obtinguin dels licitadors seran tractades per l'ens contractant com a responsable del Tractament, en el sentit de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades.

La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació. Les dades personals del contractista es tractaran per la mateixa finalitat, seguiment del contracte i actuacions que se'n deriven. La

Major, 5 ● 17452 Massanes ● ☎ 972 86 44 80 ● Fax 972 86 52 50 ● www.massanes.cat ● ✉ ajuntament@massanes.cat

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 47 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions precontractuals i contractuals.

Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, sol·licitar-ne la portabilitat, o la limitació o oposició al tractament) els licitadors es podran adreçar en qualsevol moment a l'ens contractant.

El contractista s'obliga al secret professional i haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació d'accés restringit que coneixerà amb motiu de l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà també amb posterioritat a la finalització de la relació contractual

m) L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Trentena- unena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta-dosena. Modificació del contracte

32.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

32.2 Modificacions previstes

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a l'apartat N del quadre de característiques. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 48 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

32.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

32.4 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

32.5 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

32.6 En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

32.7 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

32.8 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

32.9 No tindran la consideració de modificacions contractuals:

- L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesurament s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte, ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3% del pressupost primitiu d'aquest.

Trenta-tresena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP. L'acta de suspensió,

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 49 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar, si s'escau, a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin. de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-quatrena. Successió i cessió del contracte

34.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte. L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària.

En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2 Cessió del contracte:

Si Els drets i obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.

Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 50 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-cinquena. Subcontractació

35.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat O del quadre de característiques.

35.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

35.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

35.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 d juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

35.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.

35.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal. Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraïdes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

35.7 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 51 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

35.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

35.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

35.10 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, la relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que estableix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, de les quals en respondrà la garantia definitiva

En els supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte sigui superior a 5 milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-sisena. Revisió de preus

El règim de revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'apartat P del quadre de característiques.

La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització. L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-setena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat Q del quadre de característiques i començarà a computar a partir de la recepció de les obres.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'empresa contractista que els esmeni.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 52 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-novena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior als 4 mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a 8 mesos per part de l'Administració.
- El desestiment.
- La imposició de dos infraccions molt greus dins un termini d'un any respecte a l'incompliment o els retards reiterats en el pagament dels salaris i a l'incompliment de la resta de condicions laborals establertes en el conveni sectorial.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Quarantena. Règim de recursos

40.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

40.2 Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de la legislació bàsica del procediment administratiu comú.

Major, 5 • 17452 Massanes • ☎ 972 86 44 80 • Fax 972 86 52 50 • www.massanes.cat • ✉ ajuntament@massanes.cat



Ajuntament de Massanes

40.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quaranta-unena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-tresena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

ANNEX 1 Model Declaració Responsable SOBRE A

Qui sotasigna el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb núm. i als efectes de licitar en la present contractació, Exp., el contracte de

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

- Que l'entitat que presenta té capacitat jurídica i d'obrar suficient, segons s'acredita en el RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya) / ROLECE (Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat)

- PIME: ☐ No ☐ Sí

Respecte de la solvència requerida:

☐ Que compleix amb la solvència requerida i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.

☐ Que compleix amb la solvència requerida basant-se en mitjans d'altres entitats, que acredita adjuntant a aquesta declaració responsable el model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs (annex 3) i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.

- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095
Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25
Pàgina 54 de 59

SIGNATURES
1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28
2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42
3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

- Que la plantilla de l'empresa, estant-hi obligada, està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquesta contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

- Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a

Persona autoritzada

NIF de la persona autoritzada

Correu electrònic per rebre les notificacions

Mòbil de l'empresa

(opcional) d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

- Per a empreses que conformen grup empresarial: que l'empresa forma part del grup empresarial i que l'empresa/les empreses del mateix grup (nom de les empreses)..... es presenta/en també a la present licitació.

- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura

*D'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal us informem que les vostres dades seran incorporades a un tractament de l'Ajuntament de Massanes amb la finalitat de gestionar el procediment de contractació en compliment d'una relació precontractual. Es publicaran les dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Les dades no seran cedides a terceres persones excepte en els casos previstos legalment. Un cop finalitzi el procediment conservarem les seves dades com a part de l'arxiu d'expedients de l'Ajuntament per obligació legal.

En qualsevol moment, pot sol·licitar l'accés, rectificació, supressió i exercir la resta dels seus drets, mitjançant un escrit adreçat a Servei d'Assistència i Cooperació als Municipis – Diputació de Girona, Delegat de Protecció de Dades, protecciodedades@ddgi.cat



Ajuntament de Massanes

ANNEX 2 Model Proposició econòmica i criteris subjectes a valoració automàtica, SOBRE B

- Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu: Pressupost base de licitació 344.805,18 € (fins a 90 punts)

El/la Sr./Sra..... l'empresa..... en nom i representació amb domicili a, al carrer..... número, i amb NIF, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

.....€ (xifra en lletres i en números), de les quals€, es corresponen al preu del contracte i€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

- Oferta relativa a altres criteris de valoració automàtica (fins a 10 punts):

Reducció termini d'execució	Puntuació	Oferta (X)
30 dies	10 punts	
20 dies	5 punts	
10 dies	2 punts	

Es presenta un cronograma dels treballs previstos i els mitjans tècnics i personals que es posaran a disposició que aprovarà el director de l'obra i en farà el seguiment.

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

(lloc i data)

Signatura

ANNEX 3 Model de compromís per la integració de la solvència amb mitjans externs

Sr./Sra:, amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa, amb NIF. a l'objecte de participar a la contractació de (Indicar el títol del contracte i licita)

I Sr./Sra:, amb DNI número.....en nom i representació de l'empresa, amb NIF.

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, a:

- Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa a favor de l'empresa són els següents:



DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 56 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

-.....

-.....

-.....

-.....

- Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

- Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans descrits no està sotmesa a cap condició ni cap limitació.

Data

Signatura del licitador:

Signatura de l'altra empresa:

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2025000186
Codi Segur de Verificació: 05cc9235-94cb-4fc0-85c1-2e73490b3213 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171019_2025_31530095 Data d'impressió: 27/06/2025 11:13:25 Pàgina 57 de 59		SIGNATURES 1.- ESTEVE AYATS (R: A17207168), 11/06/2025 12:28 2.- Alicia Fuentes Company (SIG), 11/06/2025 13:42 3.- Joan Pou Lucea (TCAT), 11/06/2025 13:50



Ajuntament de Massanes

bankinter.

BANKINTER, S.A. con domicilio en Pº de la Castellana, 29, 28046 Madrid, y dirección de correo a efectos de notificaciones y requerimientos 7618operaciones@bankinter.com y NIF A28157360 y en su nombre y representación por D. Sonia A. Mondaray Zafrilla, N.I.F: 04586215S y D. Raquel Pareja Valle, N.I.F: 70078279Q, con poderes suficientes para obligarle en este acto, y que aseguran que no han sido revocados ni modificados, según resulta de la verificación de la representación de la parte inferior de este documento:

AVALA

a **AGLOMERATS GIRONA SA**, CIF **A17207168**, en virtud de lo dispuesto por el Art. 107 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en concepto de GARANTÍA DEFINITIVA para responder de las obligaciones siguientes: **"EXPT: X2025000186, PROYECTO CONSTRUCTIVO DE MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA AL NUCLI URBA - LOT 1"**, ante **l'AJUNTAMENT MASSANES**, CIF **P1710700D**, por importe de **11.591,42 Euros .- (ONCE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS)**.

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de **l'AJUNTAMENT MASSANES**, con sujeción a los términos previstos en la Ley de Contratos del Sector Público, en sus normas de desarrollo y en la normativa reguladora de la Caja General de Depósitos.

El presente aval estará en vigor hasta que **l'AJUNTAMENT MASSANES**, o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello autorice su cancelación o devolución de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público y en sus normas de desarrollo, en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, y en la normativa reguladora de la Caja General de Depósitos.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avaluos con el número **0610625** de Bankinter.

En Madrid a VEINTISIETE DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO.

BANKINTER, S.A.
P.P.

VERIFICACION DE LA REPRESENTACION POR ASESORIA JURIDICA DE LA C.G.D. O ABOGACIA DEL ESTADO

Provincia:	Fecha:	Número:
GIRONA	04/10/2021-04/10/2021	17/17/2021-17/17/2021

R.M. MADRID T: 1857, F: 220, H: 9643, N.I.F: A-28/157360

AVL0902



Ajuntament de Massanes

ANNEX 2 Model Proposició econòmica i criteris subjectes a valoració automàtica, SOBRE B

- Oferta relativa al criteri d'adjudicació preu: Pressupost base de licitació 344.805,18 € (fins a 90 punts)

El Sr. Esteve Ayats Domènech, l'empresa AGLOMERATS GIRONA, SA. en nom i representació amb domicili a Santa Cristina d'Aro, Paratge Bufaganyes, s/n., i amb NIF A17207168, declara que, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte . **Projecte constructiu per la millora de l'eficiència de la xarxa d'abastament del nucli del T.M de Massanes. Lot 1: Nucli de Massanes**, amb expedient número X2025000186, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

280.512,45 € (dos cents vuitanta mil cinc cents dotze euros amb quaranta-cinc cèntims), de les quals 231.828,47 € (dos cens trenta-un mil vuit cents vint-i-vuit euros amb quaranta-set cèntim), es corresponen al preu del contracte i 48.683,98€ (quaranta-vuit mil sis cents vuitanta-tres euros amb noranta-vuit cèntims) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

- Oferta relativa a altres criteris de valoració automàtica (fins a 10 punts):

Reducció termini d'execució	Puntuació	Oferta (X)
30 dies	10 punts	x
20 dies	5 punts	
10 dies	2 punts	

Es presenta un cronograma dels treballs previstos i els mitjans tècnics i personals que es posaran a disposició que aprovarà el director de l'obra i en farà el seguiment.

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

Santa Cristina d'Aro, a 30 d'Abril de2025

40266441L ESTEVE
AYATS

Firmado digitalmente por
40266441L ESTEVE
AYATS (R: A17207168)
Fecha: 2025.04.30

(R: A17207168)

16:10:37 +02'00'

Esteve Ayats Domènech AGLOMERATS
GIRONA, SA





Ajuntament de

Massanes

1

PROJECTE CONSTRUCTIU PER LA MILLORA DE L'EFICIENCIA DE LA XARXA D'ABASTAMENT DEL NUCLI DEL T.M. DE MASSANES. LOTI 1. BOSC MASSANES

2

Acta de registre

3

treballs previus i demolicions

4

mesurament de terrenys

5

canonals

6

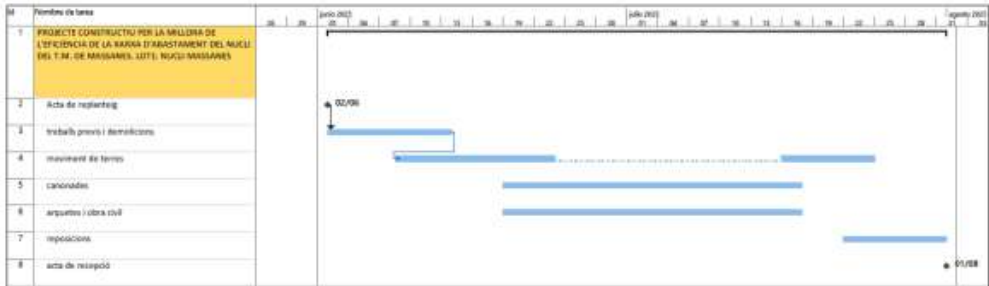
arquetes i obra civil

7

repeticions

8

acta de recepció



40250441L

CONSEJO REGULADOR DE MASSANES

ESTEVE AYATS

R: A17207168

11/06/2025

11:13:25

Tarea

Descripción

Inicio

Fin

Resumen

Resumen del proyecto

Tarea madre

Sub-tarea

Resumen de tarea

Resumen de tarea

Tarea manual

Acta de recepción

Acta de recepción

Informe de recepción manual

Resumen manual

Acta de recepción

Acta de recepción

Acta de recepción

Acta de recepción

Acta de recepción

Fecha límite

3

Programa

Programa manual

Programa manual

Régimen 1

Major, 5 - 17452 Massanes - 972 86 44 80 - Fax 972 86 52 50 - www.massanes.cat - ajuntament@massanes.cat
NIF:P1710700D

AJUNTAMENT DE MASSANES
Original Comprova l'autenticitat del document a <https://massanes.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.