



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA PER L'EMPRESA CLASSIFICADA EN SEGON LLOC I PROPOSADA COM A ADJUDICATARIA EN EL TRÀMIT DE L'ARTICLE 150.2 DE LA LCSP

Expedient X2025001718 - POS OBRES REFORMA CAL MOLINER I CAN TEIXIDOR - CENTRE ART

Data: 26.06.2025

Hora: 13:18 h

Assistents:

President: Sra. Sr. Miquel Cuenca Vallmajó. Regidor de cultura, patrimoni cultural i festes.

Vocals: Sra. Rosa Maria Melero Agea, Secretària de la Corporació.
Sra. Anna Puig Puigcorbé, Interventora de la Corporació.
Sr. Albert Xargay Sureda. Arquitecte municipal.

Secretaria de la Mesa: Sra. Elisabeth Obiols Álvarez. Tècnica de contractació.

A la sala de Plens de l'Ajuntament de Banyoles, en el dia i hora esmenats a l'encapçalament es constitueix la Mesa de Contractació, integrada pels membres anteriorment assenyalats, per a procedir a la valoració de la documentació aportada per l'empresa en el tràmit de l'article 150 de la LCSP.

ANTECEDENTS

I.-En data 29.05.2025, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del Sobre Únic Digital presentat per les empreses licitadores i, un cop comprovat que contenia correctament complimentada la declaració responsable, segons el model que figurava a l'Annex 5.1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) aprovat per Decret d'Alcaldia 2148/2025 de data 05.05.2025, i la resta de documentació.

Així mateix, en la mateixa sessió es va procedir a valorar les ofertes presentades, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 2.6 del PCAP, resultant l'ordre de classificació següent:



Núm.	Licitor	Oferta econòmica	Reducció termini execució obra	Ampliació termini garantia	Total
1	RAS, 21, S.L	50,00	35,00	15,00	100,00
2	118 Studio Producciones Activaciones SL	49,85	35,00	15,00	99,85
3	INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES SL	48,87	35,00	15,00	98,87
4	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	48,66	35,00	15,00	98,66
5	MICALO RAMIÓ SLU	47,41	35,00	15,00	97,41

II.- La Mesa de contractació, en la sessió del dia 16.06.2025 va acordar:

1.- Exclusió de l'empresa RAS 21, SL, per manca d'acreditació de la solvència tècnica o professional mínima establerta a la clàusula 2.2.2 del PCAP, que regeix aquesta licitació, i per manca de constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que disposa la clàusula 2.11 del PCAP i l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

2.- Que la unitat de contractació requereixi a l'empresa següent classificada -118 Studio Producciones Activaciones SL-, per tal que en el termini màxim de 7 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presenti l'acreditació del compliment del requisit de solvència tècnica referit a una intervenció en edificis culturals d'interès nacional o local i històric/o arquitectònic i l'acreditació de la constitució d'una garantia definitiva, d'acord amb el que disposa la clàusula 2.11 del PCAP, per dur a terme l'adjudicació del contracte, d'acord amb la classificació que consta a l'acta de data 29.05.2025

III.- L'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL està inscrita al RELI, i les dades que hi consten estan actualitzades.

En data 19.06.2025 (registre d'entrada E2025012033), 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL va presentar la documentació referent a l'acreditació de la solvència tècnica, d'acord amb les previsions de la clàusula 2.2.2 del PCAP.

Arribats a aquest punt la mesa examina la documentació presentada, i constata que l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL compleix els requisits de solvència tècnica establerts en el PCAP:



B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL:

Relació de les obres executades en el decurs dels últims 5 anys que siguin del mateix objecte contractual o grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte (treballs de construcció i/o intervencions en qualsevol tipus d'edificis i intervencions en edificis culturals d'interès nacional o local i històric/o arquitectònic).

Import mínim: L'import anual acumulat en l'any de major execució haurà de ser com a mínim de **344.057,80 €** (aproximadament el 70% del VEC), tenint en compte que s'haurà d'haver realitzat com a mínim una intervenció en edificis culturals d'interès nacional o local i històric/o arquitectònic (sense import mínim).

Mitjà d'acreditació: Certificat de bona execució indicant import, data i lloc d'execució de les obres emès pel titular i/o promotor de les obres.

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc (5) anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà de conformitat amb l'article 88.2 de la Llei 9/2017 LCSP per els mitjans que s'indiquen a continuació, sense que en cap cas sigui aplicable l'apartat de l'article 88.1.a) que regula l'experiència amb l'execució d'un número determinat d'obres:

- declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa i que sigui suficient i adequat per a l'execució del contracte, de conformitat amb el previst en el projecte tècnic aprovat, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:

En aquesta contractació s'estableix la següent classificació empresarial de contractista d'obres com opcional a l'acreditació de la solvència requerida, igual o superior a (totes dues):

Grup C

Tots els subgrups: D'acord amb l'article 36.5 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'Octubre, només s'exigeix la classificació en un sol grup atès que per la naturalesa de l'obra caldria la classificació en tots els subgrups.

Categoria 3

Per tot l'exposat, la Mesa de Contractació, per unanimitat, **ACORDA:**

1.- Proposar l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL com adjudicatària del contracte de les obres del projecte bàsic i executiu de reforma interior de cal moliner i can teixidor pel nou centre d'art de Banyoles, d'acord amb la proposta presentada.

Per últim, la Presidència declara finalitzat l'acte quan són les 13:30 del dia indicat. I, com a prova de conformitat, els membres de la mesa signen aquesta acta.