

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT PER LA CONTRACTACIÓ DE L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA SUPERVISIÓ I CONTROL TÈCNIC ECONÒMIC DEL PROJECTE I SEGUIMENT DE L'OBRA DE L'ADDENDA AL CONTRACTE PER A L'ELABORACIÓ DEL PROJECTE, EXECUCIÓ I FINANÇAMENT DE L'OBRA DE PRIMERA IMPLANTACIÓ I POSTERIOR EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE GENERACIÓ I DISTRIBUCIÓ DE CALEFACCIÓ I REFRIGERACIÓ AL POBLENOU, DE 21 DE JULIOL DE 2005 (Exp. 21SD0363)

1. Dades del contracte:

Codi expedient:	24000030
Tipus contracte:	Serveis
Objecte:	Contracte de serveis "Assistència tècnica per a la supervisió i control de l'Addenda del contracte per a l'elaboració del projecte, execució i finançament de l'obra de primera implantació i posterior explotació i manteniment de les instal·lacions de generació i distribució de calefacció i refrigeració al Poblenou, de 21 de juliol de 2005, des de 1 de juny de 2025 fins a la signatura de l'acta de comprovació de les obres(Exp. 21SD0363))".
Codi CPV:	71356200-0 45220000-5 71000000-8
Import previst:	Pressupost base de licitació: 97.665,09 € € (IVA inclòs) Valor estimat de contracte: 96.857,95 € € (sense IVA)

2. Introducció i antecedents

L'Ajuntament de Barcelona, a la vista de l'informe presentat per la mercantil DISTRICLIMA, actual concessionària de la xarxa de fred i calor del 22@, que conclou que en els propers anys les sol·licituds de subministraments global sobrepassaran la capacitat màxima de generació de les actuals centrals a l'àmbit del 22@; i d'acord a l'establert a la clàusula 17.4 del contracte per a l'elaboració del projecte, execució i finançament de l'obra de primera implantació i posterior explotació i manteniment de les instal·lacions de generació i distribució de calefacció i refrigeració al Poblenou, de 21 de juliol de 2005 (Exp. 04OBR010@), va presentar per a la seva aprovació l'estudi de viabilitat per a la implantació de la nova central Bogatell. L'Ajuntament va aprovar aquest estudi de viabilitat i es va formalitzar mitjançant l'addenda al contracte per a l'elaboració del projecte, execució i finançament de l'obra de primera implantació i posterior explotació i manteniment de les instal·lacions de generació i distribució de calefacció i refrigeració al Poblenou, de 21 de juliol de 2005. (Expedient 21SD0363).

Per dur a terme la implantació d'aquesta central és necessari que el concessionari de l'esmentat contracte desenvolupi, com a mínim, els següents projectes indicats en la taula 1.

OBRA-INSTAL·LACIONS	AUTORITZACIÓ
Obra Civil de la Central Bogatell, emplaçada al Carrer Salvador Espriu 99	(Llicència d'Obres 10-2023LL37560)
Captació d'aigua de mar per a la Central Bogatell	(Expedient ACT22-0096)
Retorn aigua de mar	(Expedient ACT22-0097)
Enderroc del Punt Verd	(Expedient ACT23-00135)
Construcció Punt Verd provisional	(Expedient ACT23-00074)
Reposició de superfície	
Instal·lacions de la Central (Refrigeració, tractament aigua, bombatge, elèctric, PCI, sistemes de control, ventilació....)	
Circuit 25 kV SE Tànger- Central Bogatell	(Expedient ACT22-100)
Evacuació d'energia Central Bogatell – Àvila-Icària	(Expedient ACT22-191)
Pla de contingència	

DISTRICLIMA ha contractat la redacció dels projectes i, posteriorment, ha encarregat, quan ha correspost, les auditories tècniques als projectes a dalt referenciats, les quals han verificat la idoneïtat i la suficiència dels treballs i els procediments seguits en l'elaboració, el rigor de les dades i de les anàlisis fetes i la coherència dels uns i dels altres amb les solucions proposades, resultant totes elles favorables, i posteriorment aquests han estat aprovats per l'Ajuntament, d'acord als procediments escaients, llevat del projecte d'instal·lacions i del pla de contingències.

D'acord a l'article 241 de la Llei 13/2003 de 23 de maig reguladora del contracte de concessions d'obres públiques citada, que aplica a la citada concessió, i al punt 13.6 de l'Addenda, a l'acabament de les obres serà necessari procedir a l'aixecament de la corresponent acta de comprovació per part de l'Administració concedent. D'acord al punt 13.6 de l'Addenda, l'acta de comprovació s'acompanyarà d'un document de valoració de l'obra executada i d'una declaració del compliment de les condicions, així com també l'acreditació de la font de finançament de l'obra.

D'acord a això, l'Ajuntament de Barcelona ha encarregat a l'Agència d'Energia de Barcelona el seguiment i supervisió integral de l'execució de les actuacions contemplades dins de l'addenda del contracte amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar la correcta execució i defensa de l'interès general, així com les tasques per tal de poder aixecar la corresponent acta de comprovació i documentació requerida.

Atès que aquest treballs són molt especialitzats i que l'Agència d'Energia de Barcelona no disposa de recursos necessaris, s'ha hagut de dotar dels serveis d'una assistència tècnica especialitzada. En base a això cal activar una contractació d'aquests serveis d'assistència tècnica via contractació oberta per raó d'import i durada, fins a l'acta de comprovació de final d'obra.

3. Objecte

L'objecte d'aquest document és justificar la contractació de **"l'assistència tècnica per a la supervisió i control tècnic econòmic del projecte i seguiment de l'obra de l'addenda al contracte per a l'elaboració del projecte, execució i finançament de l'obra de primera implantació i posterior explotació i manteniment de les instal·lacions de generació i distribució de calefacció i refrigeració al Poblenou, de 21 de juliol de 2005 (Exp. 21SD0363)** des de la data que es fixi en l'acta d'inici del contracte fins a la signatura de l'acta de comprovació de final les obres, d'acord a l'establert a l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

D'acord amb el Decret d'Alcaldia, de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les següents mesures:

a. Socials

	Clàusula	Títol
X	01.01	Objecte del contracte amb eficiència social
X	01.02	Pressupost màxim de licitació desglossat
X	02.01	Valoració del preu màxim 35%
X	02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials
X	03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades.
X	03.04	Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
X	03.06.01	Pla d'igualtat

4. Abast

L'abast del treballs a realitzar en aquest contracte comprèn els següents àmbits, segons es descriu de manera detallada en l'apartat 7 del Plec tècnic:

4.1. Seguiment i supervisió de l'execució de les actuacions

Les funcions a realitzar són les de supervisió i seguiment de les obres – vetllant perquè les obres s'executin en les condicions estipulades i sempre amb les màximes garanties de seguretat, qualitat i respecte amb l'entorn - , supervisió de les certificacions econòmiques, redacció d'informes si s'escau, i resta de treballs relacionats amb el desenvolupament de les actuacions i que siguin necessaris a nivell d'assistència per assegurar les necessitats del servei.

4.2. Suport en la comprovació final de les obres

Suport en l'aixecament de l'acta de comprovació i documentació establerta en la LCSP d'aplicació i en el punt 13.6 de l'Addenda. Supervisió i validació de la fase de proves.

4.3. Suport en tasques administratives i comptables

Suport en la revisió dels expedients de compres i revisió de factures emeses per Districlima relatives a l'objecte del contracte que caldrà comptabilitzar en l'acta final de comprovació.

5. Justificació de la no divisió per lots

Es tracta d'un contracte no divisible en lots, atès que les feines corresponents a l'assistència tècnica es refereixen a les actuacions compreses en un sol contracte i àmbit (expedient 21SD0363) i, per tant, no és adient comptar amb diferents proveïdors per executar els treballs, garantint-se així la uniformitat de criteris, i la necessària i total coordinació de les diferents tasques referents a l'assistència tècnica. No comptar amb un únic proveïdor dificultaria el seguiment i posaria en risc el dur a terme una supervisió de tots els projectes amb garanties ja que es podrien establir diferents criteris i punts de vista que dificultarien el seguiment municipal i comprometrien la coherència. Alhora, les obres sobre les que versa l'assistència tècnica compten amb una única Direcció Facultativa també per garantir la uniformitat en el seguiment i criteris i alhora treballar amb una única assistència tècnica també afavoreix la coordinació.

Per tant, és d'interès tècnic la realització de les actuacions per un mateix contractista amb l'objectiu d'obtenir una millora de l'eficiència en l'execució del contracte, raó per la qual es considera adient no dividir el contracte en lots.

6. Lliurables

D'acord amb l'objecte del contracte, l'empresa adjudicatària haurà d'elaborar els següents lliurables, segons es detalla a les clàusules 7 i 9 del Plec tècnic:

- ✓ Informe mensual de seguiment de les obres i instal·lacions.
- ✓ Informe final de comprovació de les obres que permeti concloure que les actuacions executades s'ajusten a l'Addenda i projectes aprovats, la suficiència de la documentació As built, import de valoració de l'obra finalment executada i que en les condicions en el moment de l'emissió de l'informe es pot autoritzar l'inici de l'explotació d'aquestes i l'obertura al públic.
- ✓ Informes parcials de comprovació, si s'escau.
- ✓ Qualsevol altre document que es requereixi pel correcte seguiment del contracte.

7. Justificació de la necessitat

L'Ajuntament de Barcelona ha encomanat a l'Agència d'Energia de Barcelona el seguiment i supervisió integral de l'execució de les actuacions contemplades dins de l'addenda del contracte amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar la correcta execució i defensa de l'interès general, així com, a la finalització de l'obra de les obres, l'aixecament de l'acta de comprovació i resta de documentació prevista a l'article 241 de la Llei 13/ 2003 i del punt 13.6 de l'Addenda.

En aquest sentit, i per tal de donar la millor resposta a l'encomana de l'Ajuntament, es fa necessari el poder portar un control exhaustiu de les certificacions d'obra i les actuacions derivades dels diferents projectes associats al desenvolupament de les diferents construccions i infraestructures per tal de poder portar el control econòmic associat a l'Addenda i garantir que es desenvolupen en les condicions recollides a la mateixa.

Insuficiència de mitjans: l'esmentada contractació està justificada ateses les competències i línies d'actuació de l'Agència d'Energia, atès que el personal i mitjans dels que disposa no són suficients per a atendre la demanda que en aquest sentit es planteja i atès que la prestació de la qual és objecte aquest contracte no justifica, al nostre entendre, la necessitat d'una ampliació per part de l'Agència d'Energia dels mitjans personals i materials de que disposa.

8. Justificació econòmica

Pressupost de licitació:

Pressupost de licitació	Pressupost	80.714,95 €
	21%	16.950,14 €
	TOTAL	97.665,09 €

Distribució i desglossament del pressupost (per anualitats):

	2025	2026
Cost laboral Tasques seguiment ³	24.696,00 €	17.640,00 €
Cost laboral Tasques recepció ³	- €	14.859,00 €
Cost laboral Tasques administratives ³	4.200,00 €	6.000,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES¹	28.896,00 €	38.490,00 €
Despeses generals d'estructura (13%) ⁴	3.756,48 €	5.003,70 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES²	3.756,48 €	5.003,70 €
Benefici industrial (6%) ⁵	1.959,15 €	2.609,62 €
PRESSUPOST NET (Directes +Indirectes, sense IVA)	34.611,63 €	46.103,32 €
IVA (21%)	7.268,44 €	9.681,70 €
<u>TOTAL amb IVA</u>	41.880,07 €	55.785,02 €

¹ Costos directes: aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment. Ex: matèries primeres, ma d'obra directa...

² Costos indirectes: aquells que no poden ser aplicats directament a un producte. Costos indirectes de producció (CIP): Ma d'obra indirecta, costos d'aprovisionament o producció. Costos indirectes generals (CIG): els no necessaris per fabricar, com ara comercials, d'administració i financers.

³ Costos salarials: es refereix al cost empresa, és a dir, incloent Seguretat Social i altres. Habitualment es calcula afegint-ne entre un 31 i un 33% al salari establert per conveni, inclosos els complements

⁴ Despeses Generals d'estructura: en contractes de serveis i/o subministraments, habitualment es calcula com el 13% dels Costos Directes

⁵ Benefici Industrial: en contractes de serveis i/o subministraments, habitualment es calcula com el 6% sobre la suma dels Costos Directes i els Costos Indirectes

Per tant, com es de veure respecte el pressupost del contracte, la imputació als anys 2025 i 2026 ho és per diferents imports, en concret per a l'exercici 2025 és inferior a la imputació per l'any 2026 ja que durant el primer any (2025) s'estima que únicament es farà el seguiment de les obres i instal·lacions de la central i que el gruix d'aquestes actuacions finalitzarà a de 31 de desembre de 2025, pel que s'ha imputat una xifra de 41.880,07 euros, IVA inclòs, en aquest any. Per a l'any 2026 s'estima que es farà el seguiment de les obres i instal·lacions de la part que resti per executar i dels repassos, revisions a fer fins a la recepció de la restitució de superfície i les actes de comprovació. Així com també es donarà suport en l'aixecament de l'acta de comprovació establerta en l'article 241 de la Llei 13/2003, de 23 de maig, reguladora del contracte de concessió d'obres públiques. És per aquest motiu que s'ha imputat a l'any 2026 la xifra de 55.785,02 euros, IVA inclòs.

El pressupost global seria el següent:

Costos directes ¹	Import €
Costos laborals	67.386,00 €
TOTAL	67.386,00 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	8.760,18 €
TOTAL	8.760,18 €
Benefici industrial	4.568,77 €
PRESSUPOST NET (directes + indirectes + Benefici industrial)	80.714,95 €
IVA (21 %)	16.950,14 €
TOTAL amb IVA	97.665,09 €

El Valor estimat del contracte (VEC) es mostra a la taula següent:

Valor estimat del contracte	96.857,95 €
------------------------------------	-------------

Any	VE prestació	VE eventuals pròrrogues	VE modificacions previstes	VE 10% Preus unitaris	SUMA
2025	34.611,63 €				34.611,63 €
2026	46.103,32 €				46.103,32 €
2025- 2026			8.071,50 €	8.071,50 €	16.143,00 €
TOTAL					96.857,95 €

D'acord amb l'article 309 LCSP no tindrà la consideració de modificació contractual la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

Preus unitaris

Per estimar l'import econòmic de la licitació s'han considerat, d'acord a la definició de tasques que es preveu que es realitzin i que són objecte del contracte, una sèrie d'hores de dedicació del personal, considerant categories i necessitats. També s'ha tingut en compte la naturalesa dels treballs a fer, el seguiment de les actuacions, el calendari d'execució de les obres, i s'ha contemplat un increment de dedicacions respecte al contracte vigent degut a l'inici de les instal·lacions elèctriques i mecàniques a instal·lar a l'interior de la central que poden suposar complexitats addicionals. Per tant, la determinació del preu del contracte s'ha establert en preus unitaris referits a unitats de temps del personal, de conformitat a allò previst a l'article 309 de la LCSP. Així a partir dels costos totals estimats associats al contracte, s'ha calculat el cost equivalent d'una hora de dedicació de cada perfil del personal previst per a l'execució del contracte.

Com a referència per a determinar els costos directes de personal s'ha tingut en compte la "Resolución de 27 de febrero de 2023, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el XX Convenio Colectivo nacional de empresas de ingeniería; oficinas de estudios técnicos; inspección, supervisión y control técnico y de calidad", plantejant-se uns costos superiors als establerts al citat conveni atès que per al desenvolupament del contracte es requereix una solvència determinada que contempla una experiència elevada del personal dedicat a les tasques objecte del contracte.

En aquest sentit, s'estimen els següents preus unitaris per cada hora de dedicació del personal (sense considerar despeses generals, benefici industrial i IVA):

- Director Tècnic (amb solvència mínima requerida): 55,80 €/hora
- Tècnic Especialista: 43,20 €/hora
- Administratiu – comptable: 30,00€/hora

I considerant les despeses generals i el benefici industrial (sense IVA), els preus unitaris serien els següents:

- Director Tècnic (amb solvència mínima requerida): 66,84 €/hora
- Tècnic Especialista: 51,74€/hora
- Administratiu – comptable: 35,93€/hora

Aquests darrers preus unitaris inclouen tant els costos directes com indirectes associats al contracte, així com les despeses generals i el benefici industrial i serà sobre aquests preus que els licitadors hauran de fer la seva oferta econòmica. Sí que caldrà aplicar-li l'IVA a l'import resultant en cada relació valorada mensual.

Es considera que són costos ajustats als de mercat ja que corresponen a costos de la darrera licitació i estan per sobre del que marca el conveni corresponent, tal i com s'ha comentat anteriorment.

Per a determinar el preu unitari, això és el preu hora de cada perfil del personal previst per a l'execució del contracte, s'ha partit de la totalitat dels costos imputats al contracte, dividint-la per les hores estimades anuals de dedicació per al desenvolupament de les tasques objecte del contracte. Així el pressupost contempla, per anualitat:

- 2025: el seguiment de les obres i instal·lacions de la central, considerant 40h/mes de dedicació del director tècnic (en total, 280 hores), 30 hores mensuals d'oficina tècnica (en total, 210 hores) i 20 hores mensuals d'administratiu-comptable (en total, 140 hores).
- 2026:
 - ✓ seguiment de les obres i instal·lacions, de la part que resti i repassos fins a la recepció de la restitució de superfície, amb una dedicació tècnica un 50% inferior al 2025 i durant 10 mesos, és a dir considerant 20h/mes de dedicació del director tècnic i 15 hores mensuals d'oficina tècnica: això és un total de 200 hores anuals i de 150 hores anuals respectivament en l'any 2026.
 - ✓ tasques associades a la recepció i suport a redacció en l'aixecament de l'acta de comprovació establerta en l'article 241 de la Llei 13/2003, de 23 de maig, reguladora del contracte de concessió d'obres públiques, amb una dedicació estimada de 150 hores de cada perfil.
 - ✓ tasques administratives de seguiment de contractes i facturacions, amb una dedicació estimada de 20 hores al mes durant 10 mesos, això és un total de 200 hores anuals.

Per tant, els preus unitaris per als diferents tipus de tasques i sobre els quals els licitadors hauran de realitzar la seva proposta econòmica són els continguts en la següent taula:

Descripció	Volum de referència (hores estimades)	Preu unitari (per cada hora) sense IVA	Preu màxim sense IVA (durada total contracte)	Preu màxim amb IVA (durada total contracte)
Tasques Direcció Tècnica	630	66,84 €/h	42.107,46€	50.950,03€
Tasques Oficina tècnica	510	51,74 €/h	26.389,93€	31.931,81€
Tasques administratives comptables	340	35,93 €/h	12.217,56€	14.783,25€
TOTAL			80.714,95€	97.665,09€

Els treballs es facturaran mensualment d'acord a les hores efectivament realitzades pel personal, pel que els imports finals o distribució podrien variar per requerir una major o menor dedicació als treballs o per variacions en l'evolució de les obres respecte del calendari.

9. Modificacions del contracte

Es preveu que puguin haver modificacions del contracte per les causes següents:

- Quan el projecte o obra a supervisar requereixi la realització d'assajos, cales, o altres tasques no contemplades.
- Quan el projecte o obra a supervisar requereixi la realització d'informes addicionals no previstos inicialment a causa de circumstàncies que es donin durant l'execució, incidències tècniques o necessitats específiques de coordinació amb altres serveis municipals que requereixin una documentació addicional.
- Necessitat de realitzar revisions tècniques específiques que, per la seva naturalesa, excedeixin l'abast de les revisions contemplades en el contracte.
- Quan es requereixin revisions tècniques específiques sobre aspectes concrets d'un projecte o obra que excedeixin l'abast de les revisions ordinàries i que requereixin una anàlisi addicional i puntual per part de l'equip d'assistència tècnica (p. ex., anàlisi detallada de solucions constructives innovadores, avaluació d'impactes ambientals, informes específics sobre materials, etc.).

S'ha previst per aquest concepte un màxim del 10% del preu inicial del contracte sense considerar l'IVA.

10. Procediment de contractació

Es tracta d'un contracte administratiu d'acord amb l'article 25.1 de la Llei de contractes del sector públic 9/2017, de 8 de novembre (LCSP), i es qualifica com a contracte de serveis, a l'empara del seu article 17.

Per a la realització d'aquestes feines es proposa la licitació d'un procediment OBERT simplificat, conforme al Plec de Condicions Tècniques (PCT) i al Plec de Condicions Administratives Particulars (PCAP).

11. Durada del contracte

La durada de la prestació serà a partir de la data que es fixi en l'acta d'inici del contracte i fins a la signatura de l'acta de comprovació de totes les actuacions previstes en la fase I de l'Addenda 21SD0363 – prevista per Districlima per al mes de juny de 2026 - i si aquesta no es produís abans del 31 de desembre de 2026, fins el 31 de desembre de 2026, preveient-se una durada màxima del contracte de fins a 19 mesos. No es preveuen pròrrogues.

12. Proposta de Criteris de Solvència Econòmica i Financera

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un import igual o superior de 145.000 euros. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat fins a la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Aquest criteri de solvència econòmica i financera és imprescindible per garantir la viabilitat del contracte complint amb una correcta execució de les seves condicions, minimitzar els riscos i assegurant la capacitat dels licitadors per complir amb les seves obligacions contractuals de manera eficient i fiable.

13. Proposta de Criteris de Solvència Tècnica

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis o treballs de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim 75.000€.

S'imposa aquest requisit de solvència tècnica o professional ja que es considera adient i suficient per tal d'assegurar que els licitadors posseeixen l'experiència i els recursos humans i tècnics necessaris per a executar el contracte amb un nivell adequat de qualitat.

El criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

D'acord amb l'article 90.1.b) LCSP, el personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, especialment les persones encarregades del seguiment de l'obra i del control de qualitat han de tenir els títols o acreditacions acadèmics o professionals, així com l'experiència professional mínima, següents:

- **Enginyer/a Civil o Industrial (tècnic superior)**, que actuarà com director/a tècnic de l'Assistència tècnica i representant del contracte, haurà d'acreditar experiència superior a 10 anys en tasques continuades de direcció d'obra i instal·lacions i, com a mínim, haver estat direcció facultativa, en els darrers 5 anys - per tal d'assegurar que s'està al dia en els darrers canvis normatius-, en almenys tres actuacions de tipologies diferents, d'entre les cinc tipologies d'actuacions relacionades a continuació:
 - a. Obres de construcció d'edificacions subterrànies de Preu Execució del Contracte (PEC IVA inclòs) d'import superior a 2.000.000 euros i/o de més de 3 plantes soterrani.
 - b. Obres d'urbanització de PEC IVA inclòs d'import no inferior a 600.000 euros executades entorns urbans.
 - c. Obres de canalitzacions de sanejament i/o subministrament d'aigües de longitud superior a 500 m i entorns urbans consolidats.
 - d. Línies elèctriques de tensió superior a 1000 V, de longitud superior a 1 km i entorns urbans consolidats
 - e. Instal·lacions: elèctriques, hidràuliques i climatització de PEC IVA inclòs d'import no inferior a 500.000 euros- s'exclouen d'aquestes les obres de canalitzacions i línies elèctriques de totes les tensions-.

En el cas que s'acrediti la solvència en una obra que inclogui més d'una de les tipologies caldrà detallar aquestes i presentar aquestes de forma desglossada.

A més de tenir experiència en la utilització del TCQ o eines de similars característiques en certificacions, és a dir, tenir experiència en utilitzar aplicacions informàtiques per al sector de la construcció per donar suport a les activitats de redacció, contractació, planificació i control de projectes i obres, i per la definició i seguiment dels valors dels paràmetres de temps, cost, qualitat, i la formulació de la seguretat, la generació de residus i el cost energètic dels materials i valoracions.

- **Oficina tècnica** en la qual, com a mínim s'haurà d'acreditar que es disposa de personal amb una titulació mínima d'enginyer/a tècnic/a o titulació equivalent, i amb un mínim de 4 anys d'experiència recent - demostrable en els darrers 5 anys per assegurar que s'està al corrent dels darrers canvis normatius i legislació vigent - en els següents àmbits:
 - a. Disseny estructural
 - b. Disseny i seguiment d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió (BT) i llurs legalitzacions.
 - c. Disseny i seguiment d'instal·lacions elèctriques de tensió superior a 11 kV i potència superior a 3 MW (estacions transformadores baixa tensió/mitja tensió) i llurs legalitzacions.



- d. Disseny i seguiment de instal·lacions de bombatge i tractament d'aigües.
- e. Disseny i seguiment d'instal·lacions de climatització i llur legalització
- f. Disseny i seguiment d'instal·lacions de protecció contra incendis i prevenció d'incendis.
- g. Disseny i seguiment d'instal·lacions de ventilació Industrial
- h. Seguiment ambiental de l'obra
- i. Experiència documentada en la utilització del TCQ en certificacions i valoracions o en eines de similars característiques.
- j. Experiència en seguiment d'actuacions amb el mètode BIM (Building Information Modeling)

El perfil tècnic sol·licitat podrà ser cobert per una única persona que demostrï que disposa de tota la solvència mínima requerida o podrà ser cobert per diferents persones tècniques que disposin i acreditin que compleixen l'experiència professional mínima abans indicada. En cas de presentar més d'una persona per a cobrir la solvència requerida, caldrà acreditar l'experiència de cada una d'elles en els àmbits corresponents.

En aquest sentit s'ha previst que el personal de l'Oficina tècnica destini a les tasques objecte del contracte, en còmput global, i amb independència de l'experiència en els àmbits esmentats, la següent dedicació en nombre d'hores:

- 2025: 210 hores en total (tasques de seguiment)
- 2026: 300 hores en total (tasques de seguiment i recepció)

L'acreditació d'aquesta experiència i coneixements es realitzarà mitjançant certificats de bona execució, declaracions responsables del client, del personal encarregat o del propi licitador. A les declaracions cal fer referència a l'abast dels treballs (identificant clarament i expressament aquella part de la solvència que s'acredita) abast de l'actuació, client i any d'actuació.

En el cas que s'acrediti la solvència en una obra que inclogui més d'una de les tipologies caldrà detallar aquestes i presentar aquestes de forma desglossada, considerant l'import únicament de l'apartat.

- **Administratiu - comptable** amb una titulació mínima de Cicle Formatiu de Grau Superior en Administració i Finances, o titulació equivalent, amb una experiència laboral mínima de 4 anys en llocs de treball relacionats amb la comptabilitat de costos relacionats amb contractes d'obres. Això inclou tasques com la gestió de factures i altres tasques relacionades amb el seguiment administratiu, econòmic i comptable relacionades amb l'objecte del contracte.

L'acreditació d'aquesta experiència i coneixements es realitzarà mitjançant certificats de bona execució, declaracions responsables del client, del personal encarregat o del propi licitador. A les declaracions cal fer referència a l'abast dels treballs (identificant clarament i expressament aquella part de la solvència que s'acredita) abast de l'actuació, client i any d'actuació. Es requereix aquesta solvència donada la complexitat de les tasques a dur a terme ja que es tracta d'unes obres que afecten a

àmbits molt diversos al conjugar aspectes d'obra civil, obra i instal·lacions submarines, instal·lacions elèctriques de mitja i alta tensió, instal·lacions de climatització bombament i tractament d'aigua, obres mecàniques i hidràuliques, obres de reposició de la urbanització en un entorn protegit patrimonialment amb un pressupost que supera els 40 milions d'euros.

De no requerir-se aquesta solvència es corre el risc que l'assistència no sigui multidisciplinar, no tingui els coneixements necessaris per a efectuar el seguiment i s'hagi de contractar enginyeries adhoc per cada vector amb el corresponent endarreriment i risc de descoordinació i manca de visió i criteri comú.

Complementàriament, apuntar que es tracta de les obres de la central de fred més gran d'Espanya i una de les més grans d'Europa (de fet s'instal·len les refredadores de les més gran del món), sumant-se també al fet que es tracta de la xarxa de fred i calor que s'està ampliant és la més gran d'Espanya (actualment té 30 km i de l'ordre de 200 edificis connectats).

A nivell d'obra submarina, es construeix un túnel submarí que surt a 600 metres de la costa i allà es construeixen 2 torres de captació submarines a una profunditat de -30 metres (a més aquest túnel passa per sota la ronda Litoral, la Galeria d'Adcogase, l'interceptor submarí travessa els esculls artificials biotops del zoològic de Barcelona, i tot això s'ha de fer sense crear turbidesa a les aigües (per a no afectar el bany) i donant tractament a les sorres extretes.

La instal·lació elèctrica té una potència de 12 MW (potència equivalent a 4 illes de l'Eixample), les instal·lacions abocament i tractament d'aigües tenen capacitat per 11.000 m³/h.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i han d'acreditar la seva solvència tècnica segons els altres criteris establerts en aquest apartat. En tots els casos s'haurà d'acreditar l'experiència requerida mitjançant l'aportació dels contractes de treball subscrits i/o certificats o declaracions de les empreses o organitzacions on hagin o per a qui hagin exercit les tasques que acreditin l'esmentada experiència, en el mode detallat al PCAP.

14. Criteris de valoració de les ofertes

Per procedir a la contractació de l'assistència tècnica per a la supervisió i control tècnic econòmic del projecte i seguiment de l'obra de l'addenda al contracte per a l'elaboració del projecte, execució i finançament de l'obra de primera implantació i posterior explotació i manteniment de les instal·lacions de generació i distribució de calefacció i refrigeració al Poblenou, de 21 de juliol de 2005 (exp. 21SD0363), es considera oportú fer una valoració

amb criteris vinculats a l'objecte del contracte, avaluables de forma automàtica, per tal de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu.

D'acord amb la Instrucció aprovada per acord la Comissió de Govern el 15 de març de 2018 i publicat en la Gaseta Municipal el 16 de març, el criteris objectius han de significar mínim el 60% de la puntuació total i el preu no podrà ser superior al 35%, en cas contrari s'ha de justificar. Com s'ha dit en la present licitació la totalitat dels criteris són automàtics.

A continuació es detallen els criteris a considerar:

Criteris de valoració de forma automàtica (fins a 100 punts)**14.1 Per l'oferta econòmica (fins a 35 punts)** S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix respecte la resta d'empreses licitadores, que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació. La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març:

La fórmula de puntuació serà :
$$\text{Punts} = \frac{\text{Pressupost Net de Licitació} - \text{Oferta}_i}{\text{Pressupost Net de Licitació} - \text{Oferta}_{\text{més econòmica admesa}}} \cdot 35$$

Seguint la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018 per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'oferta econòmica s'ha establert en un 35 per cent de la puntuació total amb l'objectiu d'evitar que el pes d'aquest criteri vagi en detriment de les condicions salarials del personal ocupat en aquest contracte.

Justificació: amb la fórmula proposada es puntua de forma proporcional totes les ofertes presentades i se li dona aquest pes atès l'esforç econòmic que requereix per l'adjudicatari assumir la gestió del projecte amb un pressupost més ajustat. Es valorarà el preu més baix per raons d'eficiència econòmica.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

Els criteris per apreciar les ofertes anormalment baixes serà que existeixi un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, d'un 15% per sota respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

14.2 Experiència addicional de l'Equip Tècnic (fins a 35 punts)

14.2.1 Experiència Director Assistència Tècnica (20 punts)

S'atorgarà màxima puntuació a l'empresa que presenti un/a Director/a Facultatiu/va de l'Assistència Tècnica que acrediti un major número de direccions facultatives, amb un màxim de 20 experiències, en les tipologies dels projectes determinats en l'apartat "Proposta de Criteris de Solvència Tècnica", diferent d'aquella experiència requerida a aquesta figura com a solvència tècnica, és a dir, **no computant aquelles que es declararan per a acreditar la solvència tècnica de l'empresa**.

Com a màxim es puntuaran 4 experiències per cada un dels 5 àmbits descrit a l'apartat 13 de proposta de Solvència tècnica per al Director de l'Assistència Tècnica.

Cada experiència presentada acreditada i validada de l'oferta i diferents de les tres requerides en l'apartat de "Proposta de Criteris de solvència Tècnica" es valorarà amb un punt, podent-se obtenir un màxim de 20 punts.

En el supòsit que en una obra s'inclogui més d'una tipologia, per a aquelles parts que es comptabilitzin per criteris econòmics s'haurà de descomptar d'aquest l'import de les obres lineals que s'acreditin de forma que no existeixi duplicitat en la valoració. De no desglossar-se no es consideraran les obres lineals i únicament es valoraran aquelles que es faci per import econòmic.

Exemple una obra d'urbanització que el seu pressupost PEC sigui 1,1M€, i dins d'aquest import inclogui un col·lector de 500 m amb pressupost 650.000€, es considera que l'obra d'urbanització té un import PEC de $450.000\text{€} = 1.100.000 - 650.000$, i en conseqüència, no es comptabilitza.

Justificació del criteri : Amb aquest criteri es pretén assolir una millor qualitat del servei demanat, atès que es tracta de la supervisió d'unes obres de rellevant complexitat i que afecta a diferents àmbits pel que és clau poder comptar amb una direcció amb àmplia experiència en projectes de diferent índole.

El criteri valora, doncs, que el director de l'assistència tècnica adscrit al contracte disposi de la màxima experiència, el que ha de redundar en una execució més eficient de la prestació, en tractar-se d'un servei molt especialitzat, on elements com la formació o l'experiència dels professionals en el tema sobre el qual versa la prestació pot marcar una gran diferència de qualitat. Es valora l'acreditació d'una experiència més enllà dels mínims exigits com a solvència tècnica.

14.2.2 Experiència del personal d'Oficina Tècnica (fins a 15 punts)

L'experiència addicional del personal tècnic adscrit al contracte (Oficina tècnica), s'avaluarà d'acord al següent criteri:

- Si el tècnic proposat per aquest àmbit ha participat en projectes de baixa tensió (BT) com a **AUTOR, PROJECT MANAGER O ASSISTÈNCIA TÈCNICA** en els que el sumatori del pressupost del projectes en els quals ha participat (PEC IVA inclòs):
 - És superior o igual a 250.000 €.....5,00 punts
 - És superior o igual a 100.000 € i inferior a 250.0002,50 punts
 - Inferior a 100.000 €0,00 punts

Com a màxim es valoraran 5 projectes d'aquest àmbit.

- Si el tècnic proposat per aquest àmbit ha participat en projectes de mitja tensió (MT) com a **AUTOR, PROJECT MANAGER O ASSISTÈNCIA TÈCNICA** en els que el sumatori del pressupost dels projectes en els quals ha participat (PEC IVA inclòs):
 - És superior o igual a 250.000 €.....5,00 punts
 - És superior o igual a 100.000 € i inferior a 250.0002,50 punts
 - Inferior a 100.000 €0,0 punts

Com a màxim es valoraran 5 projectes d'aquest àmbit.

- Si el tècnic proposat per aquest àmbit ha participat en projectes de bombatge i tractament d'aigües com a **AUTOR, PROJECT MANAGER O ASSISTÈNCIA TÈCNICA** en els quals el sumatori del pressupost dels projectes en els quals ha participat (PEC)
 - És superior o igual a 250.000 €.....5,00 punts
 - És superior o igual a 100.000 € i inferior a 250.0002,50 punts
 - Inferior a 100.000 €0,00 punts

Com a màxim es valoraran 3 projectes d'aquest àmbit.

En aquest punt únicament es valoraran les experiències de persones diferents al Director de l'Assistència Tècnica i com a màxim una única persona per cada vector i tipologia de projecte, sense que això obsti a que una mateixa persona pugui acreditar experiència en cadascuna de les tipologies dels projectes descrits.

Si projecte conté parts de baixa tensió (BT), mitja tensió (MT) o de bombatge i tractament d'aigües s'haurà d'aportar el desglossament separat de cada part, en el cas que l'import sigui agregat no es considerarà.

Justificació: Amb aquest criteri es pretén assolir una millor qualitat del servei demanat, garantint un recurs especialista en cada cas per tal de fer un seguiment òptim.

14.3 Pel seguiment i validació de les actuacions executades mitjançant el model BIM (fins a 10 punts)

El seguiment i validació de les actuacions mitjançant el model BIM reflecteixen la real execució de les obres i instal·lacions, per tal de facilitar l'obtenció, a la finalització de les obres, del model correcte, la digitalització dels processos d'enginyeria i obra i la posterior explotació. Per aquest motiu es considera atorgar:

- ❖ **10 punts:** a les propostes que realitzin el seguiment i validació de la coherència del model BIM amb les actuacions realment executades.
- ❖ **0 punts:** a aquelles que no ho incorporin.

Justificació: BIM, com a metodologia de treball per la creació i gestió de un projecte constructiu, proporciona una font única d'informació coherent, de qualitat i actualitzada, evita la pèrdua d'informació i la descoordinació entre versions; proporciona major fiabilitat, traçabilitat i transparència de la informació; permet la col·laboració i comunicació entre els actors de diferents disciplines; ajuda a detectar errors; facilita la generació de tota la documentació del projecte (pressupostos, programa de treballs, etc.), minimitza riscos i

augmenta la coherència del procés constructiu; i optimitza la gestió dels actius durant tot el seu cicle de vida. Tot això millora l'eficiència de la despesa associada als contractes.

Els estalvis potencials per l'ús de BIM han estat quantificats pel EU BIM Task Group en el «Manual per a la introducció de la metodologia BIM per part del sector públic europeu» el qual estima que la digitalització dels processos d'enginyeria, construcció i explotació pot suposar uns estalvis del 10 %-20 % de la despesa en construcció dels projectes d'edificació i de les infraestructures. Per això resulta imprescindible de verificar que el model BIM vagi evolucionant sincrònicament amb l'evolució de les obres.

14.4 Per la reducció de terminis, (fins a 10 punts)

Justificació: Tenint en compte la conveniència que la realització de les obres es faci en el menor temps possible i què hi ha molts agents implicats (Districlima , DFO, Contratista,.....) és important que es valori una reducció dels terminis previstos al plec tècnic per tal de poder agilitzar els processos, per a la validació de les propostes de Districlima i per a l'emissió dels informes que es poden sol·licitar, segons el següent desglossament:

- ❖ **Fins a 5 punts.** En atenció a la clàusula 9 del PCT, per la reducció en el termini de lliurament de l'avaluació de les propostes de modificació presentades per Districlima, segons el següent desglossament:
 - Si l'avaluació/ valoració s'entrega en el termini comprès entre els 8 i els 10 dies naturals des de la recepció de la sol·licitud d'avaluació, s'atorgaran 5 punts.
 - Si l'avaluació/ valoració s'entrega en el termini d'entre els 11 i els 13 dies naturals des de la recepció de la sol·licitud d'avaluació, s'atorgaran 2 punts.
 - Si l'avaluació/ valoració s'entrega en el termini d'entre els 14 i els 20 dies naturals des de la recepció de la sol·licitud d'avaluació, s'atorgaran 1 punt.
 - Si l'avaluació/ valoració s'entrega a partir del dia 21 des de la recepció de la sol·licitud d'avaluació, s'atorgaran 0 punts.

- ❖ **Fins a 5 punts.** En atenció al clàusula 7.1 del PCT, per la reducció en el termini de visita d'obra de comprovació en cas d'incidència, que s'estableix en un màxim de 72 hores al Plec tècnic, des de la notificació d'avís, segons desglossament següent:
 - Si es compromet a la visita d'obra en el termini màxim de 24 hores des de la notificació, s'atorgaran 5 punts.
 - Si es compromet a la visita d'obra en el termini màxim de 48 hores des de la notificació, s'atorgaran 2 punts.
 - Si no s'adquireix compromís de reducció de termini de visita d'obra de comprovació, s'atorgaran 0 punts.

14.5 Per l'increment del nombre d'adaptacions dels informes i/o preparació de presentacions per a difusió de l'evolució de les obres per sobre de l'establert a la clàusula 9 del PCT (fins a 5 punts):

Durant el transcurs de les obres és necessari fer informe executius, resums i presentacions sobre l'evolució de les mateixes a requeriment de l'Agència d'Energia. Aquests informes

poden ser de diferent naturalesa i contingut, en funció de les necessitats i públic al que va dirigit. Al plec es preveu la realització de 4 adaptacions, pel que es valorarà com criteri la millora consistent en el compromís d'incrementar el nombre d'adaptacions a dur a terme, segons el següent desglossament:

- ❖ S'atorgaran 5 punts quan s'ofereixin de 9 a 12 adaptacions d'informes i/o preparacions de presentacions sense cost.
- ❖ S'atorgaran 2 punts quan s'ofereixin de 5 a 8 adaptacions d'informes i/o preparacions de presentacions sense cost.
- ❖ Quan no s'ofereixin adaptacions d'informes i/o preparacions de presentacions més enllà de les 4 exigides al PCTP no s'atorgarà puntuació.

Justificació: Cal tenir en compte que, que els informes resultants del seguiment de les obres resulten tècnicament complexes i la necessitat de donar-ne difusió pot requerir la preparació de presentacions o altres documentacions simplificades, així com per la presentació o assistència a reunions.

14.6 Per l'assistència i preparació de reunions addicionals per a difusió de l'evolució de les obres o de seguiment per sobre de l'establert a la clàusula 10 del PCT (Fins a 5 punts)

El plec preveu, en el punt 10, la participació en 4 reunions en les que es pugui explicar el projecte més enllà de les pròpies de seguiment de les obres i recepció. Es tracta de reunions en les que pot participar personal de l'Ajuntament o de fora a les que hi hagi interès per explicar de manera global l'estat i evolució del projecte. Per aquestes reunions caldrà preparar el material corresponent i la participació de l'adjudicatària serà la que se li requereixi segons el cas, així podrà acompanyar o liderar la mateixa, d'acord al que s'especifica al PCT.

- ❖ S'atorgaran 5 punts quan s'ofereixi de 7 a 8 assistències a reunions per a explicar l'evolució de les obres i/o afectacions.
- ❖ S'atorgaran 2 si se'n ofereix de 5 a 6 assistències a reunions per a explicar l'evolució de les obres i/o afectacions.
- ❖ Per la resta del casos, s'atorgaran 0 punts.

Justificació: l'assistència a reunions per l'explicació del projectes i de les obres, això com solucions tècniques resulta bàsic per tal transparència, alhora permet la màxima eficiència en adoptar solucions de forma instantània.

15. Mesa de contractació (inclòs el personal tècnic)

La mesa de contractació estarà constituïda per:

President/a: Sra. Cristina Castells Guiu, Directora-Gerent de l'AEB

Vocals:

Membres de la Mesa		Substituts	
Nom i Cognoms	Càrrec	Nom i Cognoms	Càrrec
Sra. Sara de Roa Lopez	Secretària delegada	Sr. Fernando Zorzo Alonso	Secretària delegada
Sra. Isabel Bobet Viladot	Interventora delegada	Sr. Daniel Mas Fontcuberta	Interventor delegada
Sr. Oriol Asensi Ribas	Cap del departament d'Administració	Sra. Arantxa Millás Nicuesa	Cap del departament d'Avaluació
Sra. Irma Soldevilla Garcia	Directora de Projectes	Sr. Manel Torrent i Aixa	Director tècnic

Comitè experts	No
-----------------------	----

16. Subcontractació

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, l'empresa contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar-les les tasques de seguiment i supervisió que s'estableixen a l'apartat 7.1 del Plec Tècnic; la resta de tasques es podran subcontractar d'acord als límits que permet al legislació vigent.

Per tant, no podran ser objecte de subcontractació les tasques i funcions assignades a la Direcció de l'Assistència tècnica en el referent al Seguiment i supervisió de l'execució de les actuacions (clàusula 7.1 del PPCTP).

17. Condicions plec administratiu

Es requereix aprovació del projecte	SI	☐	NO	☒
Programa de treball	SI	☐	NO	☒
Contracte a preus unitaris	SI	☐	NO	☒
Revisió de preus (aplicació IPRI per alguns conceptes que es detallen a sota)	SI	☐	NO	☒
L'administració posa a disposició del contractista materials o altres instruments	SI	☐	NO	☒
Recepció parcial	SI	☐	NO	☒
Facturació trimestral	SI	☒	NO	☐
Import de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil	300.000€			
Subcontractació	SI	☒	NO	☐

18. Criteris de desempat

- Proposicions presentades per les empreses, que al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
	Exempt de classificació d'acord a la normativa		

Solvència econòmica i financera	Segons s'ha establert en aquest mateix document (apartat 12)
Solvència tècnica i professional	Segons s'ha establert en aquest mateix document (apartat 133)
Normes de garantia de qualitat	
Normes de gestió medi ambiental	
Garantia	Sí, l'establerta en l'article 95 de la LCSP
Termini de Devolució de la Garantia	6 mesos a la finalització del contracte

Les empreses que vulguin presentar oferta, l'hauran d'acompanyar de la corresponent justificació de la solvència tècnica conforme al Plec de Condicions Administratives Particulars (PCAP).

Tanmateix **el PCAP, estableix els requisits que han de complir les empreses en quan a criteris socials, igualtat, etc.** que estableix la nova Llei de Contractació del Sector Públic, **per tal de vetllar per a que es compleixi la normativa laboral en vigor.**

Barcelona, en data de signatura del document

Director/a de projectes

Agència d'Energia de Barcelona