



Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

“Obres del projecte executiu per a la millora del local sociocultural del nucli d'Escalarre”

La Guingueta d'Àneu, 06 de juny de 2025

Hora: 12:15 hores

Lloc: Ajuntament de la Guingueta d'Àneu

Presidència

Tècnic del Consell Comarcal del Pallars Sobirà, Sr. Jordi Mestre Gonzalez

Vocals

Tècnic del Consell Comarcal del Pallars Sobirà, Sr. Marc Sans Sans,

Tècnic del Consell Comarcal del Pallars Sobirà, Sr. Josep Lluís Piqué Subirana

La secretària interventora de la corporació, Sra. Cristina Cobos Álvarez

Actua com a secretària, la secretària interventora de la corporació, Sra. Cristina Cobos Álvarez

ANTECEDENTS

En data 13 de maig de 2025 es va publicar al perfil del contractant la convocatòria del contracte per a les obres del projecte executiu per a la millora del local sociocultural del nucli d'Escalarre.

Pressupost base de licitació sense IVA: 92.357,78 €

IVA: 21 %

Pressupost base de licitació amb IVA: 111.752,91 €

Es dona per constituïda la Mesa atesa l'assistència dels quatre components.

Totes les proposicions s'han presentat mitjançant un únic sobre a través de l'eina de sobre digital de la Plataforma de Contractació.

1. Acte d'obertura ofertes criteris quantificables automàticament (article 159 de la LCSP):

En primer lloc, es comprova que s'ha presentat a la present licitació TRES (3) ofertes de forma electrònica a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic, dins el termini establert a l'efecte, és a dir, el 02/06/2025 fins a les 12:58 hores:

1. Empresa: ARLE PROIND SL
NIF: B67276832
Representant: Sr. Joan Cantalejo León, amb NIF núm. 52277812P



Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

Núm. Registre: 2025-E-RC-341 (14/05/2025 a les 08:24 hores)

Documents que presenta (Sobre Únic Digital):

- Declaració responsable de l'empresa ARLE PROIND SL, d'acord amb el model que consta com a Annex I al PCAP.

Codi	UTS.	Descripció	Núm. uts.	Preu ut. Estimat sense IVA	Parcials Euros	Totals Euros	PUNTUACIÓ	SI / NO (A complimentar)
MILLORA 1: Pintat parament vertical:							7,58	NO
1.01	m²	Pintat parament vertical: Pintat de parament vertical de morter interior amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. 29,32mX2,30m	67,43	10,45	704,52			
Total Millora 1						704,52		
MILLORA 2: Pintat de les bigues pretensades de formigó							9,49	NO
2.01	m²	Pintat de les bigues pretensades de formigó: Pintat de les bigues pretensades de formigó amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. (2x6,10x0,30)x11	40,26	21,92	882,49			
Total Millora 2						882,49		
MILLORA 3: Acabat dels revoltons ceràmics							28,24	NO
3.01	m²	Enguixat dels revoltons ceràmics: Enguixat dels revoltons ceràmics acabat bona vista Tot inclòs completament acabat. (6,10x0,85)x11	57,04	25,64	1.462,63			
3.02	m²	Pintat dels revoltons de guix: Pintat dels revoltons de guix amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. (6,10x0,85)x11	57,04	20,37	1.161,96			
Total Millora 3						2.624,60		
MILLORA 4: Pintat de parament vertical de morter exterior							13,21	NO
4.01	m²	Pintat de parament vertical de morter exterior: Pintat de parament vertical de morter exterior amb dues mans de pintura plàstica color a definir inclòs mitjans d'elevació i neteja del suport. Tot inclòs completament acabat. 12,00x6,00	72,00	17,05	1.227,79			
Total Millora 4						1.227,79		
MILLORA 5: Honoraris tècnics							41,48	NO
5.01	m²	Honoraris tècnics: Direcció de les obres Coordinació de seguretat i salut	1,00	3.855,00	3.855,00			
Total Millora 5						3.855,00		

2. Empresa: SAID AZZOUZI

NIF: X2598205X

Núm. Registre: 2025-E-RC-412 (02/06/2025 a les 14:29 hores)

Documents que presenta (Sobre Únic Digital):

- Declaració responsable de l'empresa SAID AZZOUZI, d'acord amb el model que consta com a Annex I al PCAP.

Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

Av. Vall d'Àneu, 8, GUINGUETA D'ÀNEU (LA). 25597 (Lleida). Tel. 973626067. Fax:



Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

Codi	UTS.	Descripció	Núm. uts.	Preu ut. Estimat sense IVA	Parcials Euros	Totals Euros	PUNTUACIÓ	SI / NO (A complimentar)
MILLORA 1: Pintat parament vertical:							7,58	SI
1.01	m ²	Pintat parament vertical: Pintat de parament vertical de morter interior amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. 29,32mX2,30m	67,43	10,45	704,52			
Total Millora 1						704,52		
MILLORA 2: Pintat de les bigues pretensades de formigó							9,49	SI
2.01	m ²	Pintat de les bigues pretensades de formigó: Pintat de les bigues pretensades de formigó amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. (2x6,10x0,30)x11	40,26	21,92	882,49			
Total Millora 2						882,49		
MILLORA 3: Acabat dels revoltos ceràmics							28,24	SI
3.01	m ²	Enguixat dels revoltos ceràmics: Enguixat dels revoltos ceràmics acabat bona vista Tot inclòs completament acabat. (6,10x0,85)x11	57,04	25,64	1.462,63			
3.02	m ²	Pintat dels revoltos de guix: Pintat dels revoltos de guix amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. (6,10x0,85)x11	57,04	20,37	1.161,96			
Total Millora 3						2.624,60		
MILLORA 4: Pintat de parament vertical de morter exterior							13,21	SI
4.01	m ²	Pintat de parament vertical de morter exterior: Pintat de parament vertical de morter exterior amb dues mans de pintura plàstica color a definir inclòs mitjans d'elevació i neteja del suport. Tot inclòs completament acabat. 12,00x6,00	72,00	17,05	1.227,79			
Total Millora 4						1.227,79		
MILLORA 5: Honoraris tècnics							41,48	SI
5.01	m ²	Honoraris tècnics: Direcció de les obres . Coordinació de seguretat i salut	1,00	3.855,00	3.855,00			
Total Millora 5						3.855,00		

3. Empresa: SERGI FARRÀS RAMONEDA
NIF: 52306670R
Núm. Registre: 2025-E-RC-415 (02/06/2025 a les 21:59 hores)

Documents que presenta (Sobre Únic Digital):

- Declaració responsable de l'empresa SERGI FARRÀS RAMONEDA, d'acord amb el model que consta com a Annex I al PCAP.



Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

Codi	UTS.	Descripció	Núm. uts.	Preu ut. Estimat sense IVA	Parcials Euros	Totals Euros	PUNTUACIÓ	SI / NO (A complimentar)
MILLORA 1: Pintat parament vertical:							7,58	SI
1.01	m ²	Pintat parament vertical: Pintat de parament vertical de morter interior amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. 29,32mX2,30m	67,43	10,45	704,52			
Total Millora 1						704,52		
MILLORA 2: Pintat de les bigues pretensades de formigó							9,49	SI
2.01	m ²	Pintat de les bigues pretensades de formigó: Pintat de les bigues pretensades de formigó amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. (2x6,10x0,30)x11	40,26	21,92	882,49			
Total Millora 2						882,49		
MILLORA 3: Acabat dels revoltos ceràmics							28,24	SI
3.01	m ²	Enguixat dels revoltos ceràmics: Enguixat dels revoltos ceràmics acabat bona vista Tot inclòs completament acabat. (6,10x0,85)x11	57,04	25,64	1.462,63			
3.02	m ²	Pintat dels revoltos de guix: Pintat dels revoltos de guix amb dues mans de pintura plàstica color a definir. Tot inclòs completament acabat. (6,10x0,85)x11	57,04	20,37	1.161,96			
Total Millora 3						2.624,60		
MILLORA 4: Pintat de parament vertical de morter exterior							13,21	SI
4.01	m ²	Pintat de parament vertical de morter exterior: Pintat de parament vertical de morter exterior amb dues mans de pintura plàstica color a definir inclòs mitjans d'elevació i neteja del suport. Tot inclòs completament acabat. 12,00x6,00	72,00	17,05	1.227,79			
Total Millora 4						1.227,79		
MILLORA 5: Honoraris tècnics							41,48	SI
5.01	m ²	Honoraris tècnics: Direcció de les obres Coordinació de seguretat i salut	1,00	3.855,00	3.855,00			
Total Millora 5						3.855,00		

A continuació, es procedeix a:

2. Acte de valoració i classificació oferta criteris quantificables automàticament (article 159 de la LCSP)

LICITADOR	TOTAL PUNTUACIÓ
ARLE PROIND SL	0
SAID AZZOUZI	100
SERGI FARRÀS RAMONEDA	100



Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

3. Acte de desempat (article 147 de la LCSP)

LICITADOR	TOTAL PUNTUACIÓ	Percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses
ARLE PROIND SL	0	0%
SAID AZZOUZI	100	0%
SERGI FARRÀS RAMONEDA	100	25%

A continuació, La Mesa, aplicant els criteris de valoració especificats a la clàusula 1.11 del Plec de clàusules, aprecia igualtat en les dos ofertes presentades, procedint al desempat d'acord al que s'especifica a la clàusula punt 1.12, i d'acord a l'establert a l'Art. 147.2.a) de la LCSP, l'empresa SERGI FARRÀS RAMONEDA manifesta tenir en la seva plantilla un 25 % de treballadors amb discapacitat, mentre que l'empresa SAID AZZOUZI no en té cap.

*"(...) l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits **al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes**:*

- a) Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el nombre més gran de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més gran de persones treballadores en inclusió a la plantilla.*
- b) Menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.*
- c) Major percentatge de dones empleades a la plantilla de cadascuna de les empreses.*
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels criteris anteriors no hagi donat lloc a desempat."*

Finalitzada la Mesa, s'ACORDA:

Primer.- No exclou cap oferta per defectes formals esmenables d'acord amb la doctrina i la jurisprudència en matèria de contractació administrativa.

Segon.- Considerar que es compleixen els requisits d'acord amb la informació que es conté al RELI i a les declaracions responsables presentades.



Ajuntament de La Guingueta D' Àneu

Tercer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte **Obres del projecte executiu per a la millora del local sociocultural del nucli d'Escalarre**, a l'empresa SERGI FARRÀS RAMONEDA amb NIF: 52306670R, d'acord a l'oferta presentada.

Quart.- Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constitueixi la **garantia definitiva**, així com perquè aporti el compromís a què es refereix l' article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s' hagués compromès a dedicar o adscriure a l' execució del contracte conforme a l' article 76.2; i tot això en el termini de **set dies hàbils** a comptar des de l' enviament de la comunicació.

Cinquè.- Notificar aquest acord al licitador i publicar-lo al perfil del contractant.

El president dona per finalitzada la reunió a les 12,45 hores.

I per a constància del que s'ha tractat, s'estén la present acta que es sotmet a la signatura del president i els vocals. En dono fe.

PRESIDÈNCIA	VOCALS		
Sr. Jordi Mestre Gonzalez	Sra. Marc Sans Sans	Sr. Josep Lluís Piqué Subirana	Sra. Cristina Cobos Álvarez