

DECRET D'ALCALDIA**EXP 001/2025/3881/1261- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA DE LA LLAR D'INFANTS LA PAU DE TÀRREGA, EN EL MARC DEL "PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA-FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA- NEXT GENERATION.**

Fets

1.- Mitjançant Resolució d'Alcaldia es va incoar l'expedient de licitació del contracte administratiu d'obres del Projecte de reforma de la Llar d'infants la Pau de Tàrrrega en el marc del "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència- Finançat per la Unió Europea- Next Generation, en la qual es va justificar la necessitat del present contracte en els termes de l'article 28 de la LCSP.

2.-La Unitat de Contractació va emetre el plec de clàusules administratives particulars reguladores de la present licitació, essent els següents els principals paràmetres:

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT	
Objecte del contracte	L'objecte del contracte és la reforma interior de la llar d'infants la Pau per permetre l'ampliació de la capacitat de 115 a 146 alumnes, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència- Finançat per la Unió Europea mitjançant el programa Next Generation EU. És del tot necessari que l'empresa adjudicatària treballi tots els mesos de duració del contracte, inclòs l'agost, tenint en compte que els terminis són molt justos.
Núm. d'expedient	001/2025/3881/1261
Pressupost base de licitació	388.410 euros (321.000 euros més 67.410 euros corresponents al 21 % d'IVA).
Valor estimat del contracte	321.000 euros
Tipus de contracte	Contracte administratiu d'obres.
Procediment de contractació	Obert simplificat, amb tramitació ordinària, urgent i anticipada.
Termini d'execució	Aquest contracte s'iniciarà a partir de formalització del mateix i finalitzarà el dia 15 d'octubre de 2025. Atesa la urgència de la finalització de l'obra es necessari que l'empresa adjudicatària tot el mes d'Agost, i la resta de mesos que contemplarà el contracte.
Codi CPV	45000000-7 Treball de construcció. (Obres)
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local

3.- La cap de la Unitat de Contractació va emetre un informe jurídic justificant adequadament els extrems establerts a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el qual fou conformat pel Secretari General de conformitat amb l'article 3.4 del RD 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Signatura 1 de 1
Maria Alba Pijuan Vallverdú
20/06/2025
Alcaldesa

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:	
Codi Segur de Validació	cb9bbf98cac1426595282e74144532c7001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/694 - Data Resolució: 20/06/2025



4.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia de la Fase A, de caràcter merament formal i no material, emès per la interventora municipal.

5.- En data 15 de maig de 2025 per Decret d'Alcaldia núm 2025/520 va aprovar l'expedient administratiu del contracte d'obres d'execució del Projecte de reforma de la llar d'infants la Pau en la marc del "Pla de recuperació, transformació i resiliència- finançat per la Unió Europea- Next Generation, per un import de 388.410 euros (321.000 euros més 67.410 euros corresponents al 21 % d'IVA).

6.-L'anunci de licitació així com tots el documents perceptius es van publicar al Perfil del Contractant.

7.- Transcorregut el termini per a la presentació de proposicions, el dia 30 de maig de 2025, a les 13:00h, la Mesa de Contractació es va reunir virtualment i va constatar que s'havien presentat els següent licitadors :



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "OBRES DEL PROJECTE DE REFORMA DE LA LLAR D'INFANTS LA PAU DE TÀRREGA, EN EL MARC DEL "PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA- FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA- NEXT GENERATION" con el código de expediente "001/2025/3881/I261" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 29/05/2025, a las 12:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	28/05/2025	11:59:00	ENTRA-2025-10100
ORDENACIÓ FORESTAL, S.L.	B61655973	29/05/2025	10:49:00	ENTRA-2025-10264
TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816	29/05/2025	11:58:00	ENTRA-2025-10279

Seguidament, la senyora Núria Ortega Vila i la senyora Marta Maspons Sala van aplicar les credencials a l'eina sobre Digital per tal de poder fer l'obertura de l'arxiu electrònic que es configura com a sobre A.

Una vegada obert el sobre, la Mesa de Contractació va constatar que les empreses havien presentat degudament compliments i signat els annexos 2 i 3, relatius a la declaració responsable per als contractes l'execució dels quals requereixi el tractament per part del contractista de dades personals per compte del responsable del tractament i el DEUC, d'acord amb la clàusula 10.2 del PCAP.

Conegudes les empreses participants, i abans d'entrar a valorar els criteris d'adjudicació, els serveis de la Unitat de Contractació van sol·licitar el DACI (declaració d'absència de conflicte d'interès), d'acord amb l'annex 7, als membres de la Mesa de Contractació i als membres de la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació, de conformitat amb la Disposició Addicional 112 de la Llei 32/2022, de Pressupostos Generals 2023, en relació



amb l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflictes d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació,

Transformació i Resiliència; a fi i efecte de poder iniciar a través de l'eina informàtica de l'Agència Estatal d'Administració Tributària el procediment d'anàlisi ex ante de conflicte d'interès, consistent en la introducció de les dades de les persones jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació.

Una vegada es va rebre l'informe de conclusions de l'AEAT es va continuar el procediment de licitació.

8.- El dia 11 de juny de 2025, a les 12:00 h, la Mesa de Contractació, es van reunir per tal de deixar constància del que s'exposava a continuació i, per l'obertura i valoració del sobre B.

La secretària va informar que el dia 10 de juny, l'aplicació MINERVA va emetre l'informe de riscos de conflictes d'interès, essent el seu resultat que en tots els intervinents decisors i en els potencialment adjudicataris no s'havia detectat cap risc de conflicte d'interès (banderes verdes). Per tant, es podia continuar treballant amb el procediment de licitació.

Seguidament, la senyora Núria Ortega Vila i la senyora Marta Maspons Sala van aplicar les credencials a l'eina sobre Digital per tal de poder fer l'obertura de l'arxiu electrònic que es configurava com a sobre B.

Va assistir a l'obertura del sobre B el Sr. Víctor Mo Martínez amb NIF 43738811X, en representació de l'empresa Tallers Vidal Amill SLU.

Una vegada obert el sobre B, es va descarregar la documentació on s'inclouïa l'oferta dels criteris avaluable automàticament i el preu d'acord amb el model annex 8 del PCAP i, es va procedir a fer la valoració. Els resultats varen ser els següents:

CRITERIS AVALAUBLES AUTOMÀTICAMENT I EL PREU

1.- Millores. Màxim 45 punts

Empresa	Punts
Oumeskur Construcciones y Obras SL	0
Ordenació Forestal SL	45
Tallers Vidal Amill SLU	45

2.- Experiència del cap de l'obra. Màxim 20 punts

Empresa	Punts
Oumeskur Construcciones y Obras SL	20
Ordenació Forestal SL	20
Tallers Vidal Amill SLU	20

Signatura 1 de 1
Maria Alba Pijuan Vallverdú
20/06/2025
Alcaldessa

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:	
Codi Segur de Validació	cb9bbf98cac1426595282e74144532c7001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/694 - Data Resolució: 20/06/2025



3.- Experiència d'un dels operaris. Màxim 10 punts

Empresa	Punts
Oumeskur Construcciones y Obras SL	7,5
Ordenació Forestal SL	10
Tallers Vidal Amill SLU	10

4.- Ampliació de la garantia d'obra. Màxim 10 punts

Empresa	Punts
Oumeskur Construcciones y Obras SL	10
Ordenació Forestal SL	10
Tallers Vidal Amill SLU	10

5.- Ampliació de la garantia de l'equipament interior. Màxim 10 punts

Empresa	Punts
Oumeskur Construcciones y Obras SL	2,5
Ordenació Forestal SL	10
Tallers Vidal Amill SLU	10

6.- Oferta econòmica. Màxim 5 punts.

FÓRMULA

$$P_i = P_{max} \times B_i \times K$$

P_i: puntuació que atorga la fórmula

P_{max}: puntuació màxima establerta en PCAP. 5 punts

B_i: % de baixa de l'oferta que es puntua

K: Valor fixat en funció de la baixa màxima esperada. En aquest cas es fixa un valor k de 4, segons al justificació següent:

- Si la baixa màxima presentada es troba dins del llindar del 0% al 25% s'aplicarà la fórmula indicada.
- Si la baixa màxima es troba per sobre d'aquest llindar, el valor K no serà el predeterminat sinó que K es recalculerà segons la següent fórmula:
- Si la baixa màxima es troba per sobre d'aquest llindar, el valor K no serà el predeterminat sinó que K es recalculerà segons la següent fórmula:

$$K = \frac{1}{B_{max} \text{ (baixa màxima)}}$$

Pressupost base licitació: 321.000,00

Empresa	oferta	% baixa	Punts
Oumeskur Construcciones y Obras SL	309.604,50	3,55	0,71
Ordenació Forestal SL	306.073,50	4,65	0,93
Tallers Vidal Amill SLU	304.596,90	5,11	1,02

Total Puntuacions

Signatura 1 de 1
Maria Alba Pijuan Vallverdú
20/06/2025
Alcaldessa

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:

Codi Segur de Validació: cb9bbf98cac1426595282e74144532c7001

Url de validació: <https://seu.tarrega.cat>

Metadades: Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/694 - Data Resolució: 20/06/2025



Criteris	Oumeskur Construcciones	Ordenació Forestal	Tallers Vidal Amill
Millores	0	45	45
Experiència Cap d'Obra	20	20	20
Experiència Operari	7,5	10	10
Ampliació garantia obra	10	10	10
Ampliació garantia equipament interior	2,5	10	10
Preu	0,71	0,93	1,02
TOTAL PUNTS	40,71	95,93	96,02

La Mesa de Contractació va comprovar que les empreses havien obtingut la puntuació mínima de 40 punts per no se excloues i l'empresa que havia obtingut la millor puntuació Tallers Vidal Amill SLU no es trobava en baixa temerària seguint els criteris de la clàusula 12.4 del PCAP.

La Mesa de Contractació va proposar a la Junta de Govern Local l'adjudicació del contracte d'obres del projecte de reforma de la llar d'infants La Pau de Tàrrrega, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència- Finançat per la Unió Europea- Next Generation a l'empresa Tallers Vidal Amill SLU condicionada a l'aportació de la documentació acreditativa.

10.- Una vegada recepcionada la documentació acreditativa, els serveis de la unitat de contractació van comprovar que era correcta.

11.- Consta a l'expedient l'informe de fiscalització limitada prèvia Fase D, de caràcter merament formal i no material, efectuat per la interventora municipal.

Fonaments jurídics

1.- L'article 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regulen l'adjudicació dels contractes.

2.- L'article 341 de la LCSP en relació amb l'article 1.1 i 3 de l'Ordre ECO/47/2013, de 15 de març, pel qual es regula el funcionament i s'aprova l'aplicació del Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, determina que els ens locals han d'enviar al Registre dades relatives a l'adjudicació en el termini d'un més des de la data de formalització.

3.- L'article 154.1 LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la seva perfecció.

4.- L'òrgan de contractació de la present licitació és l'Alcalde, de conformitat amb la DA 2a.1 de la LCSP, no obstant això, l'Alcalde té delegada aquesta competència en favor de la Junta de Govern Local segons la previsió establerta al Decret de l'alcalde de data 3 de juliol de 2023. El mateix decret preveu que en períodes de vacances en què no es convoquin Juntes de Govern Local o, en situacions d'emergència o urgència, l'alcalde



podrà avocar per a si el coneixement de les atribucions delegades a l'alcaldia.

5.- Per acord de Ple de la Corporació de data 28 de juny de 2018 es va aprovar el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de les despeses, fet pel qual, l'òrgan interventor es limita a comprovar els requisits bàsics, detallats a la Guia per a l'exercici de la fiscalització i intervenció limitada prèvia en règim de requisits bàsics de l'Ajuntament de Tàrrrega i de les entitats del seu sector públic subjectes a funció interventora, la qual també fou objecte d'aprovació en aquesta sessió plenària, i modificada en la sessió de data 27 de febrer de 2020.

En conseqüència, els extrems bàsics addicionals a fiscalitzar, segons la Guia esmentada són els següents:

En proposar-se una adjudicació que no s'ajusta a la proposta formulada per la Mesa de contractació, que existeix decisió motivada de l'òrgan competent per a l'adjudicació.	La proposta d'adjudicació s'ajusta a la proposta formulada per la Mesa de Contractació.
En declarar-se l'existència d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, que existeix constància de la sol·licitud de la informació als licitadors que les haguessin presentat i de l'informe del servei tècnic corresponent.	L'oferta no està incursa en presumpció d'anormalitat.
En tractar-se d'un expedient on s'utilitza el negociat com a procediment d'adjudicació, que existeix constància a l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de les raons per a la seva acceptació o rebuig, així com dels avantatges obtinguts en la negociació.	En aquesta licitació no s'ha utilitzat el procediment negociat.
En tractar-se d'un contracte amb preus provisionals d'acord amb l'article 102.7 de la L 9/2017, que es detallen en la proposta d'adjudicació els extrems previstos a les lletres a), b) i c) de l'esmentat article.	No hi ha preus provisionals.
Que s'acredita la constitució de la garantia definitiva, excepte en els casos previstos a la L 9/2017.	L'empresa ha aportat la garantia definitiva per import de 15.229,85 euros mitjançant assegurança de caució.
Que s'acredita que el licitador que es proposa com a adjudicatari ha presentat la documentació justificativa de les circumstàncies a que es refereixen les lletres a) a c) de l'article 140.1 de la L 9/2017 que procedeixin, incloent en el seu cas la d'aquelles altres empreses les capacitats de les quals s'han fet valer; o bé que s'acredita la verificació d'alguna o totes aquelles circumstàncies mitjançant certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o de la corresponent base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, amb les dues següents excepcions: en el procediment obert simplificat tramitat conforme l'article 159.4 de la L 9/2017, en el qual només s'examinarà que s'ha aportat el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la Llei i en el procediment abreujat tramitat conforme l'article 159.6 de la Llei quan s'hagi constituït la Mesa, en el que no procedirà l'aplicació d'aquest extrem.	L'empresa ha presentat la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per contractar amb l'Administració Pública i per a l'execució del present contracte, d'acord amb l'article 140.1 LCSP i el PCAP. L'empresa no presenta el compromís al qual es refereix l'article 75.2 LCSP, perquè no integra la solvència amb mitjans externs.

6.- D'acord la clàusula Trenta-Quatrena sobre la subcontractació, Tallers Vidal Amill SLU ha declarat mitjançant l'annex 9 que efectuarà la següent subcontractació:

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:

Codi Segur de Validació	cb9bbf98cac1426595282e74144532c7001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/694 - Data Resolució: 20/06/2025



- TRG INSTAL·LACIONS GLOBALS SL: per efectuar instal·lacions (CAP. 1.1.7 i CAP 1.2) per un import de 50.079,42 euros.

L'import total de la subcontractació és de 50.079,42 euros sense IVA, i el preu del contracte sense IVA és de 304.596,90 euros, la qual cosa suposa que la subcontractació ascendeix al 16,44% del contracte.

D'acord amb tot l'exposat, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar a favor de l'Alcaldia la competència per adjudicar el contracte d'obres del Projecte de reforma de la Llar d'infants la Pau de Tàrrrega en el marc del "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència- Finançat per la Unió Europea- Next Generation

SEGON.- Adjudicar el contracte d'obres del Projecte de reforma de la Llar d'infants la Pau de Tàrrrega en el marc del "Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència- Finançat per la Unió Europea- Next Generation a l'empresa Tallers Vidal Amill SLU per un import de 368.562,25 (304.596,90 més 63.965,35 corresponent el 21% d'IVA)

TERCER.- Aprovar la disposició de la despesa per import de 368.562,25 euros a l'aplicació pressupostària 10/32304/6320056 corresponent al pressupost de l'annualitat 2025.

El contracte es troba dins el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència- PRTR- Finançat per la UE- Next Generation EU, concretament la subvenció als ens local de Catalunya, destinada al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 31 d'octubre de 2025, en el marc del Pla de recuperació transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation, segons resolució EDF/337/2025 de 5 de febrer, publicada al DOGC 9347 de data 10.02.2025.

QUART.- Formalitzar el contracte una vegada efectuada la seva adjudicació.

CINQUÈ.- Publicar l'adjudicació de la present contractació al Perfil de contractant.

SISÈ.- Trametre l'adjudicació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya mitjançant la plataforma habilitada a l'EACAT.

SETÈ.- Notificar els presents acords a tots els licitadors.

El mana i signa l'Alcaldessa de la qual cosa com a secretari en dono fe.

Signatura 1 de 1
Maria Alba Pijuan Vallverdú
20/06/2025
Alcaldessa

Per tal de validar aquest document consulti la següent adreça:

Codi Segur de Validació	cb9bbf98cac1426595282e74144532c7001
Url de validació	https://seu.tarrega.cat
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/694 - Data Resolució: 20/06/2025

