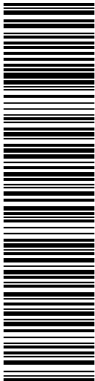


DOCUMENT _Memòria justificativa: Memòria justificativa - 1404/2025/6959_IN	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 9G68N-1MCJ2-4ZZGF Data d'emissió: 16 de Juny de 2025 a les 10:44:25 Pàgina 1 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Director del Servei Integral d'Instal·lacions i Energia de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 04/06/2025 10:27	ESTAT SIGNAT 04/06/2025 10:27



ÀREA ESPAI PÚBLIC I ECOLOGIA URBANA

SERVEI DE GESTIÓ INTEGRAL D'INSTAL·LACIONS I ENERGIA

Assumpte: Informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació mitjançant l'Acord Marc (ACM) del servei de Direcció d'Obra i Direcció d'Execució d'obra per al Contracte d'obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, mitjançant nova licitació d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regulen l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05)

Destinatari: Unitat Tècnica de Contractació

Expedient: 2025/6959/1404

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, els tècnics sotasignats emeten el següent

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té 194 quadres a l'espai públic que alimenten les instal·lacions d'enllumenat públic, semaforiques, contenidors i fonts.

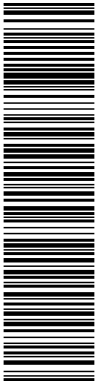
L'Ajuntament, dins l'àmbit de les seves competències, ha de garantir la seguretat, el correcte funcionament de les instal·lacions i està obligada a complir amb les diferents lleis i reglamentacions vigents de instal·lacions de seguretat industrial, en aquest cas, les instal·lacions de baixa tensió corresponents a l'enllumenat públic dels que esdevé titular.

A l'any 2019 es va aprovar les obres del pla de renovació i millora de l'enllumenat públic de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat consistia en la substitució de l'enllumenat per tipus LED i la adequació i renovació dels quadres de comandaments per la integració d'un sistema de telegestió, a més a més, incloïa la realització de totes les inspeccions de baixa tensió. Amb el resultat de totes les inspeccions s'observa que hi ha nombroses instal·lacions que tenen defectes que s'han d'esmenar i pot comportar un greu perill de seguretat.

Per aquest motiu , en data 19 de setembre de 2023 l'Ajuntament va aprovar en sessió ordinària de Junta de Govern Local, el Pla d'adequació a les condicions tècniques reglamentàries i de seguretat de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. Per tal d'acomplir el pla aprovat és del tot necessari portar a terme les obres i fer la contractació de la Direcció de les Obres i la Coordinació de Seguretat i Salut.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 12 de maig de 2023 va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, relatiu al contracte del servei de consultoria i assistència tècnica per a l'elaboració d'auditoria de les instal·lacions d'enllumenat públic i redacció del projecte executiu per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT _Memòria justificativa: Memòria justificativa - 1404/2025/6959_IN	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 9G68N-1MCJ2-4ZZGF Data d'emissió: 16 de Juny de 2025 a les 10:44:25 Pàgina 2 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Director del Servei Integral d'Instal·lacions i Energia de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 04/06/2025 10:27
	ESTAT SIGNAT 04/06/2025 10:27



A tal efecte, per Decret d'Alcaldia en data 29 de novembre de 2024 es va aprovar inicialment projecte executiu: obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del Terme Municipal d'Esplugues de Llobregat, signat per l'Enginyer Tècnic Industrial Alberto Isidoro Ochando Ramírez del Il·lustrísim Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Granada (C.O.I.T.I.G.R.) amb núm. de Col·legiat 1.542.

En data 20 de desembre de 2024 l'Ajuntament en sessió ordinària de Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, relatiu al contracte per executar les obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del Terme Municipal d'Esplugues de Llobregat.

En conseqüència una vegada aprovat el projecte i en procés d'adjudicació de les obres, apareix la necessitat de procedir a la contractació d'un empresa per portar a fi el servei de Direcció d'Obra i Direcció d'Execució d'obra per al Contracte d'obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

És objectiu d'aquesta licitació la de realitzar la contractació d'una empresa per executar servei de Direcció d'Obra i Direcció d'Execució d'obra per al Contracte d'obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

Per tot l'exposat anteriorment aquest servei és imprescindible per tal de poder iniciar l'execució de les obres així com per un desenvolupament segur al llarg de les mateixes.

Per aquests motius, es proposa iniciar el procediment de contractació corresponent.

S'adjunta el plec de condicions tècniques que ha de regir la licitació.

1. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

De conformitat amb l'art 116.4, lletra f) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb mitjans propis de l'Ajuntament, per raons d'insuficiència de mitjans materials, i de recurs tècnics adients.

Per això resulta del tot necessari la contractació de la redacció del projecte de les obres a una empresa especialitzada en aquesta matèria.

2. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

El servei objecte del present contracte consisteix en el servei de Direcció d'Obra i Direcció d'Execució d'obra per al Contracte d'obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat.

Aquestes obres a les que caldrà aportar els serveis indicats consistiran principalment:

- Adequació de centres de comandament.
- Renovació de cablejat d'alimentació de les línies que no compleixin amb els valors d'aïllament.
- Adaptació de la xarxa de terres a normativa en els quadres que ho precisin.

DOCUMENT _Memòria justificativa: Memòria justificativa - 1404/2025/6959_IN	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: 9G68N-1MCJ2-4ZZGF Data d'emissió: 16 de Juny de 2025 a les 10:44:25 Pàgina 3 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Director del Servei Integral d'Instal·lacions i Energia de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 04/06/2025 10:27
	ESTAT SIGNAT 04/06/2025 10:27



AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

- Canvis de suports en mal estat o a petició de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.
- Obra civil en aquelles zones que ho precisin i/o a petició de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. Tenint en compte tots aquests treballs:
 - Enderrocs i reposició de paviments.
 - Excavació manual i a màquina de terres, residus de la construcció, etc.
 - Explanacions, compactacions, i execució de bases i subbases de paviments.
 - Fonamentacions.
 - Muntatge i col·locació de materials prefabricats.
 - Construcció de claveguerons.
 - Construcció d'arquetes i embornals per a sanejament.
 - Construcció de guals per a passos de vianants.
 - Paviments per a trànsit rodat i bicicletes i tots els elements que els componen.
 - Paviments per a vianants i voreres així com tots els elements que les conformen (panot, vorades, escocells, pericons i tapes de registre, embornals, etc.).
 - Arbrat i altres elements vegetals.
 - Mobiliari urbà de qualsevol tipus, tant la seva reposició, com el seu desplaçament o reparació.
 - Senyalització vertical, horitzontal i semafòrica.
 - Renovació de paviments i vorades de tot tipus.
 - Construcció de nous paviments de tot tipus.
- Legalització de les instal·lacions.
- Treballs de senyalització horitzontal i vertical.
- Tasques de tancaments d'obra, desviaments i elements de seguretat.
- En general, qualsevol actuació relacionada per poder dur a terme l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior.

Les obres descrites anteriorment tindran un PEC Pressupost d'Execució per Contracte de 3.718.954,77 € (IVA no inclòs) a executar en un termini de 3 anys a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici d'obra.

Aquest termini inclou l'acta de recepció i posterior liquidació de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 29.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i atès el seu caràcter complementari del contracte d'obres.

La prestació del servei té com a principal finalitat la Direcció d'Obra i Direcció d'Execució d'obra per al Contracte d'obres per l'adequació a normativa i legalització de les instal·lacions de l'enllumenat públic exterior del terme municipal d'Esplugues de Llobregat d'acord amb allò indicat al plec de condicions tècniques de l'ACM per al lot 9 apartat:

2.3. Grup 3. Redacció de projectes i direccions d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconstruccions:

2.3.5. Direcció de l'obra.

2.3.6. Direcció executiva de l'obra.



El servei haurà d'incloure totes aquelles tasques, documentació i feines que siguin preceptives d'acord amb la legislació vigent i tot allò descrit en la documentació del contracte.

L'àmbit objecte del servei és el Terme Municipal d'Esplugues de Llobregat.

3. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

L'assignació pressupostària serà d'acord amb les anualitats següents:

Any 2025	65.575,22 €
Any 2026	43.716,82 €
Any 2027	36.430,68 €
TOTAL	145.722,72 €

amb càrrec a la següent partida:

12	16500	61900	LEGALITZACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC
----	-------	-------	--------------------------------

4. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb allò indicat a l'article 221 de la LCSP, mitjançant adjudicació per contractes basats amb nova licitació d'acord amb les condicions recollides a l'article 39 del Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05) i altres articles relacionats.

Així mateix, d'acord amb el darrer paràgraf de la lletra a) de l'apartat 6 de l'article 221 de la LCSP, atès l'elevat nombre d'empreses adjudicades en el marc del LOT 9 objecte d'aquest contracte i per facilitar la valoració dels criteris avaluables de forma automàtica, no es procedirà a convidar al procediment a totes les empreses.

Adicionalment, atès el caràcter de l'entorn on s'han d'executar les feines d'enginyeria, es considera adient disposar de coneixements en Enginyeria, motiu pel qual les empreses convidades seran d'entre les que estan formades per equips d'enginyers.

PRIMER. ANTECEDENTS DE L'ACORD MARC DE L'ACM EN MATÈRIA DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals

DOCUMENT _Memòria justificativa: Memòria justificativa - 1404/2025/6959_IN	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 9G68N-1MCJ2-4ZZGF Data d'emissió: 16 de Juny de 2025 a les 10:44:25 Pàgina 5 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Director del Servei Integral d'Instal·lacions i Energia de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 04/06/2025 10:27
	ESTAT SIGNAT 04/06/2025 10:27



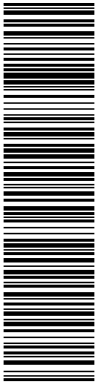
adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

LOT 9: Redacció de projectes i direcció d'obres d'urbanització, obres municipals ordinàries d'espai públic i urbanització i projectes de desconnexions a la demarcació de Barcelona.

- 1- UTE ICC-T24
- 2- REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
- 3- TECPLAN ENGINYERIA I URBANISME, S.L.
- 4- COESTECNIC, SLP
- 5- DOPEC, SL
- 6- TENGI CONSULTORIA TÈCNICA, SL
- 7- SBS SIMÓN I BLANCO, SL
- 8- VORA-AJTECNICS
- 9- GESA S.L
- 10- PIÑOL SANJAUME, SL
- 11- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
- 12- GLOBALMANAGEMENTBCN CONSULTANT, S.L.
- 13- PROIDO CONSULTORS SL
- 14- ENGINYERIA I MEDI AMBIENT DE BADALONA, SL
- 15- META ENGINEERING, S.A.
- 16- BERRYSAR SL
- 17- ABM SERVEIS D'ENGINYERIA I CONSULTING SL
- 18- CENTRO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA, PROYECTOS, SERVICIOS Y ACTIVIDADES SL (CEDIPSA SL)
- 19- CIG ENGINYERIA SLP
- 20- ROSELLÓ-SANGENÍS ARQUITECTES S.C.P.
- 21- ENGINYERIA SORTEC SL
- 22- URBIMEC ENGINEERING CONSULTANCY SL
- 23- JORNET LLOP PASTOR
- 24- APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
- 25- 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
- 26- ESTUDI CUYAS 38 SL
- 27- BENNASAR & DINDAREANU ARQUITECTURA SCP
- 28- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES, SLP
- 29- PIGRA ENGINEERING SL
- 30- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 31- CAAS ARQUITECTES SLP
- 32- ARRIOLA & FIOL ARQUITECTES

DOCUMENT _Memòria justificativa: Memòria justificativa - 1404/2025/6959_IN	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 9G68N-1MCJ2-4ZZGF Data d'emissió: 16 de Juny de 2025 a les 10:44:25 Pàgina 6 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Director del Servei Integral d'Instal·lacions i Energia de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 04/06/2025 10:27
	ESTAT SIGNAT 04/06/2025 10:27



3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

SEGON. ANTECEDENTS D'ADHESIONS D'AQUEST AJUNTAMENT AL SISTEMA DE CONTRACTACIÓ CENTRALITZADA. Per acord de la Junta de Govern Local de 14 de desembre de 2012 es va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al sistema de contractació centralitzada que, amb destinació als ens locals de Catalunya, es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 del TRLCSP, pel Consorci Català de Desenvolupament Local.

Així mateix, per Decret 3001/2024 de 26 de juliol de 2024, es va disposar l'adhesió d'aquest ajuntament a l'acord marc per la contractació de contractes basats en el marc de la realització de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.05).

TERCER. FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Memòria justificativa: Memòria justificativa - 1404/2025/6959_IN		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 9G68N-1MCJ2-4ZZGF Data d'emissió: 16 de Juny de 2025 a les 10:44:25 Pàgina 7 de 7	El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Director del Servei Integral d'Instal·lacions i Energia de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 04/06/2025 10:27	SIGNAT 04/06/2025 10:27



Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

El que comuniquem per al seu coneixement i efectes adients.

El present informe consta de 6 pàgines.

El Director del Servei Gestió Integral d'Instal·lacions i Energia

Jose Luis García Rodríguez
Enginyer Tècnic Industrial