



CONTRACTE ADMINISTRATIU

D'una part, la senyora Emília Andreu Almécija, directora de Serveis del Departament d'Educació i Formació Professional, en representació d'aquest, en virtut del nomenament efectuat pel Decret 383/2024, de 8 d'octubre, publicat al DOGC núm. 9264, de 9 d'octubre de 2024.

De l'altra, el senyor Albert Pallàs Dorca que actua en representació de l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS S.L., amb NIF B17046160, segons escriptura núm. 749, atorgada a Olot, en data 21 d'abril de 2008, davant del Notari de l'Il·lustre Col·legi de Girona, Il·lm. senyor Àngel Larregui Laborda.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per a formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. ED-2025-403, del qual es consignen els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER.- En data 21 de febrer de 2025, es va iniciar la tramitació de l'expedient de contractació de les obres de reparació de fissures a la façana, substitució de la claraboia i instal·lació d'un ascensor a l'Escola Verntallat (El Mallol) de La Vall d'en Bas. En data 10 de març de 2025, es va formalitzar la preceptiva fiscalització prèvia.

SEGON.- En data 12 de març de 2025, es va aprovar la contractació de les obres esmentades, mitjançant procediment obert simplificat, per un import total de 128.350,76 €, IVA inclòs (106.075,01 € es corresponen al preu del contracte i 22.275,75 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament del 2023 prorrogat per al 2025.

TERCER.- En data 9 de maig de 2025, les obres esmentades es van adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONS J. PALLÀS, S.L.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA.- El senyor Albert Pallàs Dorca, d'acord amb la representació que ostenta, es compromet a l'execució de les obres de reparació de fissures a la façana, substitució de la claraboia i instal·lació d'un ascensor a l'Escola Verntallat (El Mallol) de La Vall d'en Bas, amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al projecte d'obres aprovat pel Departament d'Educació i Formació Professional - documents contractuals que s'adjunten, que accepta plenament i en deixa constància signant la conformitat en cadascun d'ells - i a les condicions estipulades a la seva proposició tècnica que ha estat aprovada pel Departament.

SEGONA.- L'import d'aquest contracte és de 123.088,38 €, IVA inclòs (101.725,93 € es corresponen al preu del contracte i 21.362,45 € a l'IVA), incloent tots els impostos legals exigibles, que seran abonats, mitjançant certificacions d'obra executada, expedides pel director de les obres designat per l'Administració i d'acord amb les normes de gestió de crèdits de la Generalitat.

TERCERA.- El termini d'execució de les obres és de 110 dies naturals, a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament.

En tot cas, en el supòsit d'incompliment del termini fixat en aquest contracte s'estarà al règim de penalitats que per demora en l'execució s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.



Doc. original signat per:
ALBERTO PALLAS
23/05/2025,
Emília Andreu Almécija
27/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03CL18M296O5HNAEVTANOG9Z0QI2A6UF

Data creació còpia:
25/06/2025 15:32:27



QUARTA.- Per respondre del compliment del contracte, l'adjudicatari ha constituït a favor del Departament d'Educació i Formació Professional, una garantia definitiva per un import de 5.086,30 €, que s'instrumentarà mitjançant la retenció en el preu, d'acord amb l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractació del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

CINQUENA.- L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

SISENA.- El termini de garantia de les obres serà d'1 any a comptar des de la data de l'acta formal de recepció de les obres.

SETENA.- El contractista s'obliga al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, inclosos els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

VUITENA.- El senyor Albert Pallàs Dorca, d'acord amb la representació que ostenta, renuncia a tot fur de privilegi i es sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que es susciten.

NOVENA.- L'adjudicatari declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició que, per contractar amb l'Administració, estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, per deixar constància del que ha estat convingut, ambdues parts signen aquest contracte en el lloc i data abans esmentats.

L'adjudicatari

La consellera
p.d. Resolució EDU/1355/2022, de 05.05.2022
(DOGC núm. 8665 d'11.05.2022)
La directora de Serveis



Doc.original signat per:
ALBERTO PALLAS
23/05/2025,
Emília Andreu Alméjida
27/05/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/06/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03CL18M296O5HNAEVTANOG9Z0QI2A6UF

Data creació còpia:
25/06/2025 15:32:27

Pàgina 2 de 2