CODI EXPEDIENT:IRTA 2025035

TÍTOL DE L'EXPEDIENT: Serveis de neteja dels centres de l'IRTA-Monells; Mas Badia; Gimenells; Agrònoms; In vitro Fruitcentre i CReSA

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTA I CRITERIS AUTOMÀTICS DE LES OFERTES PRESENTADES

S'ha procedit a obrir el Sobre C, seguidament es fa la valoració de les ofertes presentades a l'expedient de **Serveis de neteja dels centres de l'IRTA-Monells; Mas Badia; Gimenells; Agrònoms; In vitro Fruitcentre i CReSA** sobre l'oferta econòmica i els criteris automàtics d'acord a l'Annex 4 del Plec de Clàusules Administratives.

A. CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES SOBRE L'OFERTA ECONÓMICA I ELS CRITERIS AUTOMÀTICS

Els criteris de valoració de l'oferta econòmica i els criteris automàtics de l'expedient de contractació de referència són els següents:

	Puntuació màxima
Oferta econòmica	Fins a 70 punts
Criteris automàtics totals	Fins a 30 punts
Total màxim de puntuació	**Fins a 100 punts**

Distribució de la puntuació dels criteris automàtics:

1. Temps de reacció davant d'emergències i de situacions imprevistes....fins a 10 punts.

Les empreses han d'indicar una oferta on s'indiqui el temps de resposta davant d'emergències i de situacions imprevistes.

- ☐ Temps de resposta inferior a 2 hores. (10 punts)
- ☐ Temps de resposta de 2 a 4 hores. (5 punts)

2. Controls de qualitat. Puntuació fins a 10 punts.

Els licitadors hauran de presentar una oferta on s'indiqui el número de vegades al mes que es duran a terme visites per part del supervisor de neteja per realitzar controls de qualitat superiors a les establertes al PPT. Les puntuacions s'assignen en funció del número de visites que l'ofertant es comprometi a realitzar al mes, de la següent forma:

- ☐ 1 visita mensual (3 punt)
- ☐ 2 visites mensuals (5 punts)
- ☐ 3 visites mensuals (7 punts)
- ☐ 4 visites mensuals (10 punts)

La freqüència de visites ofertada s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

3. Ús de productes de neteja amb etiquetatge Ecològic Europeu (EEE) ambiental. Puntuació fins a 5 punts.

Els licitadors hauran de presentar una oferta en concepte de % de productes de neteja amb etiquetatge Europeu (EEE) que s'utilitzaran durant la prestació del servei que s'acreditarà mitjançant llistat de productes totals a emprar amb indicació de l'etiquetatge sol·licitat i % respecte a total.

Entre 20 i 40% (1 punt)

Entre 41 i 60% (2 punts)

Entre 61 i 80% (3 punts)

Entre 81 i 100% (5 punts)

La franja percentual ofertada s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

4. Disposició d'un centre o sucursal de la licitadora a una distància igual o inferior a 50 km del centre referit al PPT del lot. Puntuació de 5 punts.

SI (5 punts)

NO (0 punts)

C. Aplicació dels criteris de valoració d'oferta i criteris automàtics

C.1. Oferta econòmica

S'ha procedit a obrir el sobre C i pel que fa al criteri de l'oferta econòmica els preus oferts, les puntuacions que ha obtingut és la següent

Lot 1

EMPRESES LICITADORES	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
Acronet Neteja, S.L	20.980,00	**61,71**
Clanser, S.A	21.072,93	**61,42**
Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL,	18.314,45	**70**

Torre Marimon
08140 Caldes de Montbui
Tel: 902 78 94 49
Fax: 93 467 40 42
www.irta.cat
irta@irta.cat

Lot 2

EMPRESES LICITADORES	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
Acronet Neteja, S.L	2.126,00	**67,53**
Clanser, S.A	2.044,92	**70,00**
Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL,	2.2377,00	**62,94**

Lot 3

EMPRESES LICITADORES	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
Acronet Neteja, S.L	13.295,00	**62,50**
Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL,	11.726,56	**70,00**

Lot 4

EMPRESES LICITADORES	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
Active Facility Solutions, S.L	86.642,12	**70,00**
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U	85.080,00	**69,65**

Lot 5

EMPRESES LICITADORES	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
Active Facility Solutions, S.L	21.846,98	**70,00**
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U	22.404,00	**68,32**

Lot 6

EMPRESES LICITADORES	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
Active Facility Solutions, S.L	28.109,56	**65,35**
Clanser, S.A	27.413,86	**67,01**
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U	26.160,00	**70,00**

C.2. Altres Criteris d'avaluació automàtica

La puntuació que han obtingut les ofertes rebudes en el concepte Altres Criteris automàtics és la següent:

Lot 1

Criteris	Puntuació màxima	Acronet Neteja, S.L	Clanser, S.A	Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL,
Temps reacció	**10**	10	10	10
Control qualitat	**10**	10	10	10
Ús productes neteja	**5**	5	5	5
Disposició centre (kms)	**5**	5	5	5
Total	**30**	**30**	**30**	**30**

Lot 2

Criteris	Puntuació màxima	Acronet Neteja, S.L	Clanser, S.A	Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL,
Temps reacció	10	10	10	10
Control qualitat	10	10	10	10
Ús productes neteja	5	5	5	5
Disposició centre (kms)	5	5	5	5
Total	**30**	**30**	**30**	**30**

Lot 3

Criteris	Puntuació màxima	Acronet Neteja, S.L	Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL,
Temps reacció	10	10	10
Control qualitat	10	10	10
Ús productes neteja	5	5	5
Disposició centre (kms)	5	5	5
Total	**30**	**30**	**30**

Lot 4

Criteris	Puntuació màxima	Active Facility Solutions, S.L	L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U
Temps reacció	10	10	10
Control qualitat	10	10	10
Ús productes neteja	5	5	5
Disposició centre (kms)	5	-	5
Total	**30**	**25**	**30**

Lot 5

Criteris	Puntuació màxima	Active Facility Solutions, S.L	L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U
Temps reacció	10	10	10
Control qualitat	10	10	10
Ús productes neteja	5	5	5
Disposició centre (kms)	5	-	5
Total	**30**	**25**	**30**

Lot 6

Criteris	Puntuació màxima	Clanser, S.A	Active Facility Solutions, S.L	L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U
Temps reacció	10	10	10	10
Control qualitat	10	10	10	10
Ús productes neteja	5	5	5	5
Disposició centre (kms)	5	5	5	5
Total	**30**	**30**	**30**	**30**

C.3 RESUM PUNTUACIONS

Lot 1

Empreses licitadores	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Criteris automàtics	Puntuació final
Acronet Neteja, S.L	20.980	61,71	30	**91,71**
Clanser, S.A	21.072,93	61,42	30	**91,42**
Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL	18.314,45	70,00	30	**100**

Lot 2

Empreses licitadores	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Criteris automàtics	Puntuació final
Acronet Neteja, S.L	2.126,00	67,53	30	**97,53**
Clanser, S.A	2.044,92	70,00	30	**100**
Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL	2.277,00	62,94	30	**92,94**

Lot 3

Empreses licitadores	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Criteris automàtics	Puntuació final
Acronet Neteja, S.L	13.295,00	62,50	30	**92,5**
Empresa d'Inserció Social i Laboral EISHA, SL	11.726,56	70,00	30	**100**

Lot 4

Empreses licitadores	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Criteris automàtics	Puntuació final
Active Facility Solutions, S.L	84.642,12	70,00	25	**95**
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U	85.080,00	69,65	30	**99,65**

Lot 5

Empreses licitadores	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Criteris automàtics	Puntuació final
Active Facility Solutions, S.L	21.846,98	70,00	25	**95**
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U	22.404,00	68,32	30	**98,32**

Lot 6

Empreses licitadores	Oferta econòmica	Puntuació oferta econòmica	Criteris automàtics	Puntuació final
Active Facility Solutions, S.L	28.109,56	65,35	30	**95,35**
L.D. Empresa de Limpieza y Desinfección, S.A.U	26.160,00	70,00	30	**100**
Clanser, S.A	27.413,86	67,01	30	**97,01**

Torre Marimon
08140 Caldes de Montbui
Tel: 902 78 94 49
Fax: 93 467 40 42
www.irta.cat
irta@irta.cat

I, perquè consti, signo el present informe de valoració de les ofertes a

Responsable del contracte
Institut de Recerca i Tecnologia Agroalimentàries (IRTA)