AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE ZONES VERDES, ARBRAT VIARI, EQUIPAMENTS, ESPAIS PERIURBANS, SOLARS I TORRENTS AL MUNICIPI DEL PERELLÓ

Enginyeria

AUTOR: Ferran Marsal Murria
Enginyer Tècnic Agrícola Col.legiat 4056

2024

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

ÍNDEX

1 CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS 5
1.1. OBJECTE DEL CONTRACTE 5
1.2. DURADA DEL CONTRACTE 5
1.3. PRESSUPOST DE LICITACIÓ 5
1.4. INCORPORACIÓ DE NOVES ZONES VERDES I ESPAIS 6
1.4.1. Seguretat i Salut 6
1.4.2. Previsió d'accidents 6
1.4.3. Gestió ambiental dels serveis 6
1.5. REQUISITS DE PROXIMITAT DE LA BASE OPERATIVA 7

2 CAPÍTOL II. MANTENIMENT DE ZONES VERDES, ARBRAT VIARI, EQUIPAMENTS, ZONES PERIMETRALS, SOLARS, SENDERS I TORRENTS 8
2.1 ÀMBIT DEL SERVEI 8
2.2 INVENTARI DE ZONES VERDES MUNICIPAL 8
2.3 MANTENIMENT DEL MATERIAL VEGETAL 8
2.3.1 Manteniment de gespes 8
2.3.2 Manteniment de jardineres 13
2.3.3 Manteniment d'arbust, tanques vegetals i masses de flor 15
2.3.4 Manteniment de l'arbrat 18
2.3.5 Manteniment de les palmeres 23
2.3.6 Poda de l'arbrat municipal 26
2.3.7 Restes vegetals 31
2.4 MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS HIDRÀULIQUES 32
2.4.1 Instal·lacions de reg 32
2.4.1.1 Aspersors, difusors, degotadors i inundadors 32
2.4.1.2 Electrovàlvules, vàlvules hidràuliques, filtres, reguladors de pressió 32
2.4.1.3 Programadors 33
2.4.1.4 Canonades internes de la xarxa de reg 33
2.4.1.5 Ús de l'aigua 33
2.4.2 Protocol de manteniment de les instal·lacions de reg 34
2.5 MANTENIMENT DE VIALS, PAVIMENTS i SAULONS 35
2.6 MANTENIMENT D'ENCOIXINATS, ESCORCES I ALTRES 35
2.7 MANTENIMENT DE TORRENTS I MARGES DE LLERA PÚBLICA 36
2.8 MANTENIMENT DE ZONES PERIURBANES, RÚSTIQUES I CAMINS i MARGES/LÍMITS DEL SÒL URBÀ AMB EL NO URBANITZABLE. 37
2.9 MANTENIMENT DE SOLARS I PREVENCIÓ I ELIMINACIÓ MALES HERBES A LA VIA PÚBLICA 37
2.10 CONTROL DE PLAGUES I MALALTIES DEL VERD URBÀ I ASSESSORAMENT TÈCNIC EN MATÈRIA FITOSANITÀRIA 38
2.11 MATERIALS INCLOSOS DINS EL CONTRACTE 41
2.12 DOTACIÓ ECONÒMICA PER A MILLORES EN L'ENJARDINAMENT I DE MATERIALS DE REG. 42
2.13 GESTIÓ DELS RESIDUS PRODUÏTS 42
2.14 MITJANS MATERIALS 42
2.15 MANTENIMENT DELS VEHICLES I MAQUINARIA 43
2.16 MAQUINÀRIA I EINES DE TALL 44
2.17 MITJANS HUMANS 45

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E55F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

2.18 DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DELS TREBALLS 46
2.19 GARANTIES 46
2.20 APLICACIÓ DE LA BAIXA ECONÒMICA 47
Annex I. Relació d'espais inclosos dins l'àmbit del contracte 48
Annex II Plànols dels espais àmbit del contracte 49
Annex III Tasques de manteniment 61
Annex IV Fitxa de treballs i periodicitat 63
Annex V Justificació del cost del servei 67
Annex VI Desglòs zones pressupost servei 70

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

PREÀMBUL

El present Plec de Condicions Tècniques serà d'aplicació per a tots els treballs de conservació, neteja i manteniment dels parcs, jardins, talussos, parterres, jardineres i totes les zones enjardinades i espais que estan relacionats a l'Annex 1

En tots els casos que no es fixin condicions particulars en aquest plec, o bé les omissions que hi puguin haver en les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment, no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum, com si haguessin estat efectivament descrits, i d'acord amb les normes i referències tècniques següents:

- NTJ "Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme" del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Forestals de Catalunya (versions vigents a data d'avui i actualitzacions posteriors)
- Mètode de valoració de l'arbrat ornamental "Norma Granada". Associació Espanyola de Parcs i Jardins Públics. MAB-UNESCO (revisió 1999).
- Guia de productes fitosanitaris 2002, editada pel Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, 2002 ISBN 84-393-5943-8, normes i legislació sobre plaguicides que s'hi detallen
- Guia d'herbicides i fitoreguladors (1987), editada del Departament d'Agricultura Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (Servei de protecció dels vegetals)
- Directiva 2009/128/CE que estableix el marc d'actuació comunitària per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.
- Decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora dels residus.
- Ordenances municipals de l'Ajuntament del Perelló
- Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals i el seu reglament RD 39/1197
- RD 374/2001 sobre Protecció i Salut i Seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

1 CAPÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS

1.1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquest Plec és establir les característiques tècniques particulars per a la contractació dels serveis de manteniment, conservació, renovació, neteja i millora dels espais verds, parcs, jardins, arbrat viari, parterres, jardineres, i zones verdes perimetrals, torrents, solars, zones perimetrals i senders del municipi del Perelló.

Un dels objectius importants per aquest plec és la recerca de la qualitat del verd urbà i els espais lliures inclosos al contracte. Aquest servei s'executarà amb mètodes, pràctiques i productes respectuosos amb el medi ambient i la salut laboral i inclourà la correcta gestió dels residus.

L'abast i extensió d'aquest contracte compren els treballs de conservació i manteniment en totes aquelles zones previstes en l'annex 1, així com els treballs d'esporga de l'arbrat, la neteja i desbrossada de solars, torrents i lleres, i terrenys municipals, i el control integrat de plagues:

No s'inclou dins l'àmbit del contracte el mobiliari urbà existent dins les zones enjardinades i/o àrees detallades.

1.2. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada d'un any prorrogable **(1 ANY)** de la data següent a la seva formalització, prorrogable a 1 any.

D'acord amb l'article 29 de l'LCSP, aquestes pròrrogues seran obligatòries per l'adjudicatari/ària sempre que es comuniqui amb un preavís mínim de dos mesos.

1.3. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El preu inclou el cost de la mà d'obra, maquinaria, materials, transport, eines, o qualsevol altre concepte que siguin necessaris per efectuar el treball, sense que això suposi un augment del preu ofert encara que no estiguin totalment descrits al concepte.

MANTENIMENT DE ZONES VERDES, ARBRAT VIARI, EQUIPAMENTS, ESPAIS PERIURBANS, SOLARS I TORRENTS	Pressupost abans IVA	Pressupost IVA inclòs
	80.000,00 €	**96.800,00 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

1.4. INCORPORACIÓ DE NOVES ZONES VERDES I ESPAIS

L'adjudicatari té l'obligació d'incorporar les noves zones verdes, espais i arbrat que en motiu de les ampliacions o adquisicions que l'ajuntament realitzi es vagin incorporant a les superfícies d'aquest contracte, sempre i quan el total de les incorporacions no superin els paràmetres que es detallen:

- 50m2 d'encoixinats
- 60m2 de gespa
- 40m2 d'entapissats de flor i arbustives
- 1% més de número d'arbrat

1.4.1. Seguretat i Salut

L'adjudicatari prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents o perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent en aquesta matèria a la legislació vigent i haurà d'elaborar un **Pla de Seguretat i Salut** pel servei objecte del contracte. Aquest pla haurà de contemplar com a mínim els següents aspectes:

- Identificació dels riscos professionals possibles en el treball.
- Condicions dels mitjans de protecció personal i col·lectiva.
- Equips de protecció individual i col·lectiva.
- Senyalització dels treballs.
- Serveis de prevenció.

1.4.2. Previsió d'accidents

El contractista prendrà totes les precaucions necessàries per evitar accidents i perjudicis de tot ordre. És responsable d'aquests accidents i perjudicis, i s'ha d'atenir en aquesta matèria a la legislació vigent. Els adjudicataris son els únics responsables dels danys o perjudicis ocasionat a béns o persones terceres amb motiu dels treballs contractats, que han de senyalitzar-se adequadament i tenir cura de la seva realització amb el respecte degut a persones i bens afectats.

En previsió de possibles danys a tercers, el contractista haurà de comptar amb una assegurança de responsabilitat civil general, que cobreixi tots els possibles accidents i danys produïts a tercers.

1.4.3. Gestió ambiental dels serveis

- Els residus seran tractats com estableix l'apartat corresponen del present plec.
- Es prioritzarà l'ús de fertilitzants orgànics en detriment dels químics. Si no és tècnicament possible es podran usar adobs químics prèvia justificació.
- La vegetació a plantar o sembrar haurà de ser adaptada a la climatologia local

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

- Caldrà aplicar sistemes de minimització d'ús d'aigua, sense pèrdua de rendiment i efectivitat de servei
- Els vehicles i maquinària hauran d'ajustar-se a un baix índex de soroll.
- Es prioritzarà la utilització d'energies més netes.
- Caldrà aplicar les normatives d'emissions de gasos contaminants en els vehicles del servei.
- El contractista aportarà mensualment la fulla de registre dels tractaments fitosanitaris realitzats i de la incorporació d'adobs als cultius, amb les dates d'aplicació i quantitats i o dosis aportades. Amés haurà d'aportar evidencies gràfiques dels tractaments, prestant especial atenció al tractament de l'escarabat morrut o *Rhynchophorus ferrugineus.*

1.5. REQUISITS DE PROXIMITAT DE LA BASE OPERATIVA

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'una base operativa situada a una distància màxima de 5 km del nucli urbà del Perelló. Aquesta base haurà de complir les funcions de centre logístic i operatiu per al servei objecte del contracte i comptar, com a mínim, amb els següents elements:

- Espai per a l'emmagatzematge de maquinària i eines necessàries per a l'execució dels treballs de manteniment de zones verdes, arbrat viari i espais periurbans.
- Instal·lacions adequades per a la custòdia i emmagatzematge de productes fitosanitaris i fertilitzants, d'acord amb la normativa vigent.
- Àrea per al manteniment i neteja dels vehicles i maquinària emprats en el servei.
- Dependències per al personal operatiu i administratiu vinculat al servei, incloent-hi vestidors i zona de descans, si escau.

L'adjudicatari haurà de presentar, en el moment de la formalització del contracte, una declaració responsable indicant la ubicació de la base operativa i acreditant el compliment dels requisits esmentats. L'Ajuntament es reserva el dret de verificar aquesta informació mitjançant inspeccions in situ durant la vigència del contracte.

L'incompliment d'aquest requisit podrà ser motiu de resolució del contracte per incompliment de les condicions establertes en el present plec de condicions tècniques.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

2 CAPÍTOL II. MANTENIMENT DE ZONES VERDES, ARBRAT VIARI, EQUIPAMENTS, ZONES PERIMETRALS, SOLARS, SENDERS I TORRENTS

2.1 ÀMBIT DEL SERVEI

L'àmbit del servei compren a tot el municipi del Perelló i part del terme municipal. Concretament, comprèn els treballs de conservació dels espais enjardinats, el manteniment de l'arbrat dels espais verds i viari, el manteniment i conservació de les jardineres i parterres existents als espais públics i equipaments municipals, els manteniment i neteja de solars municipals i torrents, tots ells especificats a l'Annex I, així com el desherbatge i quan sigui necessari el tractament fitosanitari de la via pública del sòl urbà del municipi.

2.2 INVENTARI DE ZONES VERDES MUNICIPAL

L'Ajuntament disposa de l'inventari de parcs, jardins i arbrat municipal, aquest és l'instrument bàsic que s'utilitzarà per a les previsions dels treballs i per tant caldrà que es trobi actualitzat en tot moment. L'inventari s'adjunta a l'annex número 1.

L'empresa adjudicatària, procedirà a revisar-lo i actualitzar-lo periòdicament (com a mínim un cop a l'any).

2.3 MANTENIMENT DEL MATERIAL VEGETAL

2.3.1 Manteniment de gespes

Normes d'obligat compliment:

NTJ 14G: Manteniment de gespes no esportives i prats, 1997.

NTJ 13G: Mètodes d'anàlisi de camp i de sòls de gespes no esportives i prats, 1999.

2.3.1.1 *Neteja i preparació per a la sega*

És el conjunt d'operacions prèvies necessàries per una sega correcta. Les àrees de gespa han d'estar netes i prèviament a la sega, s'han de recollir i gestionar adequadament els residus vegetals (fulles caigudes, restes orgàniques, etc.) i restes inorgàniques (residus metàl·lics, plàstic, etc..), pedres i brutícia. I opcionalment, es pot passar el corró pe allisar i refermar la superfície en casos que s'hagi aixecat o fer ús d'un rasclet per anivellar les depressions.

La freqüència de l'operació de neteja ha de satisfer els objectius del manteniment per a cada categoria de gespes i prats i ha d'estar determinada, principalment, per la intensitat d'ús.

Aquesta operació s'ha de dur a terme abans de la sega, en el cas de les gespes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

2.3.1.2 Sega

Actuació de sega de la gespa amb la freqüència necessària perquè l'herba no arribi a una alçada que fisiològicament suposi un perjudici per a la gespa, d'acord amb la taula de valors prèviament determinats en funció de la tipologia i de la categoria a què pertany (entre la classe B i C, segons els espais), i per tant amb una freqüència cada 7-14 dies durant el període principal de creixement, amb una freqüència anual aproximada de 30 vegades.

Per tal que la sega sigui correcta, cal tenir en compte els principis següents:

- Evitar segar una gespa mullada.
- Alternar el sentit i la direcció de la sega.
- Revisar i mantenir les peces del tallagespa, especialment les ganivetes i contraganivetes.
- Netejar el tallagespa amb aigua a pressió i un fungicida en dissolució perquè no pugui transmetre cap malaltia entre un espai i un altre
- Elevar l'alçada de sega a l'estiu per contrarestar els efectes de l'estrès tèrmic.
- Elevar l'alçada de sega sempre que la gespa es vegi sotmesa a algun tipus d'accident (restriccions de reg, malalties, etc.).
- Variar sempre progressivament l'alçada de sega.

L'alçada de sega no ha de ser mai inferior a la meitat de l'alçada total de la gespa, i s'ha de reduir progressivament (dues vegades, separades uns dos o tres dies) fins a arribar a l'alçada òptima de sega. Es recomana com a màxim tallar un terç de l'alçada total de la gespa. Com a norma general, és preferible segar regularment i periòdicament més vegades que segar arran de terra menys vegades.

En general, però en particular quan la freqüència de la sega és baixa, les restes de la sega han de ser retirades, evitant deixar-les en dipòsits massius sobre la gespa, amb gestió final a la planta de compostatge.

Les àrees que limiten amb murs, mobiliari, desaigües, etc., s'han de segar amb un tallagespa amb capçal de fil de niló o bé manualment amb tisores.

2.3.1.3 Retall i perfilament de les vores

El *retall* de les vores consisteix a mantenir l'alçària de la gespa a les vores dins d'uns paràmetres prèviament acordats pels Serveis Tècnics Municipals.

El *retall* de les vores s'ha de dur a terme manualment, amb tisores, o mecànicament, amb una desbrossadora de mà amb capçal de fil de niló. Cal parar especial atenció per tal d'assegurar que el fil de la desbrossadora manual no danya les plantes properes a les àrees de gespa.

L'operació del *perfilament* de les vores està destinada a eliminar una franja superficial de 10 cm com a màxim, així com la formació d'un petit canaló, de 5 cm de profunditat com a màxim, en el qual s'han eliminat les arrels de la gespa. Comprèn el retall i l'eliminació de les vores de les àrees de gespa (fins i tot de la capa d'arrelament), tant exteriors (voreres, camins, paviments) com interiors

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

(massissos de flor, d'arbustos o rocalles), i també el manteniment del traçat dels perfils d'aquestes àrees.

El *perfilament* de les vores de les àrees de gespa es pot realitzar manualment, amb pales de tall, mecànicament, amb perfiladores o una desbrossadora manual amb capçal de disc metàl·lic.

La freqüència mínima d'aquestes operacions es considera que ha de ser 3 vegades a l'any.

2.3.1.4 Escarificació

L'escarificació consisteix a trencar la superfície de la gespa a manera d'esgarrapada. Normalment, aquesta superfície està constituïda pel feltre o tatch, procedent de les restes de segues anteriors que s'han anat acumulant damunt del sòl i han impedit que hi penetri l'aigua i l'aire.

Aquesta operació s'ha de dur a terme, anualment, durant la primavera, immediatament després de la sega. Les extraccions s'han de recollir i treure immediatament de la superfície de la gespa, i gestionar-les com a fracció vegetal a la deixalleria municipal o en contenidors de fracció orgànica disposats a la seva recollida, amb destí a planta de compostatge.

En l'execució d'aquesta operació s'ha de tenir en compte la distribució dels serveis i instal·lacions, particularment els sistemes de reg soterrats, les arrels d'arbres i arbusts per evitar danyar-les.

2.3.1.5 Aireig en profunditat

Consisteix en millorar el suport físic de la gespa mitjançant l'extracció de part d'aquest suport i/o la substitució per un altre amb característiques físiques més adients per a la gespa.

L'aireig en profunditat és una tècnica de manteniment de les àrees de gespa que en perfora la superfície o extreu part del substrat de la capa d'arrelament (airejador de pues buides) o bé produeix un subsolatge amb la incorporació o no de sorra en profunditat.

La perforació amb pues buides de les superfícies compactades del sòl permet que l'aigua percoli cap a les capes profundes de la capa d'arrelament, particularment si l'aireig es complementa amb una aportació superficial de sorra de granulometria mitjana o fina, preferentment silícia (30-50 m3/ha), als forats creats.

Per facilitar l'aireig en profunditat s'ha d'humidificar el sòl i deixar-lo en estat de saó.

L'aireig s'ha de fer, anualment, durant el període principal de creixement, amb creixement vigorós i en condicions atmosfèriques que no siguin d'estrès, preferentment a la primavera. Els materials i productes a aportar seran a càrrec de l'adjudicatari.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

2.3.1.6 Aportacions superficials (enceballs i esmenes)

S'han d'aportar substrats de textura sorrenca i/o rics en matèria orgànica per a l'enriquiment tant físic com químic del substrat on ha de viure la gespa per millorar-ne l'arrelament i/o implantació posterior (mescla d'humus i sorra). Puntualment aquesta aportació va destinada a anivellar les variacions del pla de sega.

Les aportacions superficials han de quedar uniformement incorporades a l'àrea de gespa.

Aquesta operació podrà anar associada a una escarificació o a un aireig en profunditat posteriors, i opcionalment una ressembrada; en funció de l'objectiu a aconseguir en cada cas.

El nombre d'aportacions superficials i la quantitat requerida per aplicació es tractarà prèviament amb els Serveis Tècnics Municipals. (En molts casos, una sola aportació superficial (3-4 mm) és suficient, però si s'han de millorar les característiques de la capa d'arrelament en caldran unes quantes. No es pot fer una aportació superior a 6 mm de gruix).

Els distribuïdors de les aportacions superficials s'han d'omplir fora de les àrees de gespa per evitar-hi qualsevol abocament en quantitats elevades.

2.3.1.7 Fertilització

S'ha de fer una aportació a la gespa, de forma periòdica i sistemàtica, de substàncies generalment de síntesi química, o bé organoquímica, les quals aportaran els nutrients necessaris per al seu bon desenvolupament.

El temps de l'operació de fertilització d'una àrea de gespa s'ha d'adaptar als períodes de creixement, amb un mínim anual de de dos adobaments minerals i un orgànic, prenent com a referència la taula 12, «Aportacions anuals d'element fertilitzant», de la NTJ 14G [1997].

Els fertilitzants han d'aplicar-se amb el 50% mínim de N d'alliberament lent o controlat. Els adobs d'alliberament lent s'han d'aplicar d'una a sis vegades, segons la categoria de manteniment aplicada, la primera del març al maig, segons la zona, i l'última a la tardor.

Els fertilitzants granulats han de ser aplicats sobre la gespa sense que hi hagi aigua a les fulles. Posteriorment, s'ha de regar per evitar cremades.

Els fertilitzants orgànics podran ser aplicats superficialment i s'han de comptabilitzar en el programa de fertilització de gespa.

2.3.1.8 Reg

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

És l'aportació d'aigua necessària per col·locar el sòl a capacitat de camp i per mantenir en bon estat vegetatiu les plantes.

Si es produeixen arrossegaments, erosions o descalçaments del terreny o altres perjudicis com a conseqüència d'una execució incorrecta del regatge, l'empresa adjudicatària ha de restablir pel seu compte l'estat inicial de tota la zona danyada.

Per a l'execució correcta del reg de les àrees de gespa cal tenir en compte les especificacions següents:

- En tots els espais amb gespa hi ha instal·lació de reg automàtic. Caldrà fer-ne la revisió i el manteniment per garantir-ne el correcte funcionament.
- L'aportació de l'aigua ha de fer-se uniformement, de manera que arribi al sòl suaument, preferentment en forma de pluja fina.
- S'ha d'evitar l'excés i l'embassament o l'escorrentia superficial de l'aigua, i també la pèrdua d'aigua per culpa de boques de reg mal tancades, fuites en canonades, electrovàlvules avariades o qualsevol altre motiu.
- S'ha d'aportar la quantitat d'aigua estrictament necessària.

Una gespa nova acabada d'implantar requereix regs freqüents i poc abundants, i en una gespa consolidada els regs poden ser més abundants i menys freqüents.

El moment de reg i la freqüència ho determina la Serveis Tècnics Municipals, partint dels següents criteris:

- Preferentment regar de nit o a primera hora del matí, del març a l'octubre, amb una freqüència mínima d'una vegada a la setmana, incrementant la freqüència a dues vegades la setmana en els mesos de més calor (maig-agost), i segons climatologia
- Del novembre fins al febrer, i en èpoques fredes de gelades, regar al migdia, i amb freqüència mínima d'una vegada cada 15 dies, si es considera necessari
- En cap cas no s'ha de regar durant els períodes amb una pluviometria igual o superior a la dosi de reg.

2.3.1.9 Ressembrada d'àrees malmeses

Consisteix en la restitució de la gespa en totes les zones on s'ha malmès.

Abans de ressembrar, s'ha de segar a 15-40 mm i s'ha de fer preferentment una escarificació i/o un aireig en profunditat. El llit de sembra de la superfície per ressembrar ha d'haver estat condicionat degudament.

La dosi de ressembrada és superior sempre a la dosi de sembra a causa de la pèrdua de llavors entre el tapís. Les àrees de gespa monoespecífiques s'han de ressembrar amb la mateixa espècie. Les àrees de gespa compostes per una barreja d'espècies s'han de ressembrar amb raigràs.

Posteriorment, s'hi ha d'aportar un material de coberta amb una composició

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

variable, a base de matèria orgànica i sorra silícia, a raó de 4 l/ m2.

2.3.2 Manteniment de jardineres

En aquest apartat es descriu el conjunt de tasques que s'han de realitzar per tenir en perfecte estat el substrat i els elements vegetals plantats en els diferents tipus de jardineres existents dins l'àmbit del contracte, que es trobin ubicades en qualsevol indret del municipi, i relacionades a l'annex I d'aquest document.

2.3.2.1 Preparació i manteniment del substrat

En el cas de renovació de jardineres, si s'escau, el substrat s'ha de presentar prou condicionat perquè els vegetals hi puguin viure amb les màximes condicions de garantia.

Hi queden incloses totes les operacions encaminades a l'optimització dels factors necessaris per aconseguir-ho.

Per a la replantació, s'han de barrejar substrats que aportin una quantitat de matèria orgànica ≥ 5%, amb una granulometria composta per sorres (40-60%), llims i argiles. En els casos en què no hi ha cap limitació amb l'aigua de reg, la quantitat de sorres pot ser superior.

Si ho indiquen així els serveis municipals, es farà aportació d'hidrogel, per ajudar a retenir l'aigua.

S'ha de mantenir el volum de substrat constant per omplir el recipient. La col·locació ha de permetre que en el reg hi hagi espai suficient per retenir una certa quantitat d'aigua en la superfície.

2.3.2.2 Drenatge

En el cas de renovacions del substrat en jardineres existents, el drenatge comporta la col·locació d'un sistema capaç d'evacuar, per l'acció de la gravetat, a la part inferior de l'element contenidor, l'aigua sobrera i així evitar qualsevol problema d'asfíxia de les arrels.

És aconsellable utilitzar balast o altres elements similars.

Per evitar el rebliment dels intersticis dels elements de drenatge, s'ha d'aïllar la capa de dren amb una tela de geotèxtil, que permetrà el pas de l'aigua però que és impermeable per als elements sòlids que hi pugui haver.

2.3.2.3 Fertilització

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

L'abonament s'ha de realitzar en el moment del canvi de flors.

L'adobatge de fons s'ha de realitzar en el moment de la preparació del substrat, mentre que el de cobertora s'ha d'incorporar amb lleugeres operacions d'escarificació; si això no és possible, es pot incorporar encapsulat i en superfície.

L'emmagatzemament dels elements químics necessaris per al desenvolupament correcte dels vegetals, corre a càrrec de l'empresa adjudicatària.

2.3.2.4 Reg

L'aplicació del reg de les jardineres s'ha d'efectuar de forma manual, amb mànega i cuba amb sistema de bombeig, i a primera hora del matí, per evitar els sobreescalfaments de substrats durant les hores d'insolació principal. En els casos que sigui possible, per la seva ubicació, es podrà connectar a escomeses o boques de reg.

Tota la superfície ha de ser regada homogèniament i no pot quedar cap zona sense regar.

S'ha d'evitar una pressió excessiva per tal d'impedir que es formin xaragalls o escorrenties que puguin malmetre els vegetals. El primer reg, després de la plantació, ha de ser generós.

La periodicitat de partida del reg de les jardineres, serà en termes generals:

- octubre-abril: 1 reg mensual
- maig i setembre: 2 regs per setmana
- juny, juliol i agost: 3 regs per setmana

Aquesta periodicitat, però, queda subjecte als ajustos necessaris en funció de la pluviometria.

2.3.2.5 Esporga i retall

Només es realitzarà esporga en jardineres on hi hagi plantes que no siguin de temporada.

S'ha de realitzar sempre amb les eines adequades en cada cas: tisores, xerrac, etc. Els talls han de ser correctes, tot evitant deixar restes de soques mortes.

2.3.2.6 Neteja

Consisteix en la neteja de les jardineres de males herbes, fulles d'arbres i altres, deixalles d'origen antròpic o defecacions d'animals, i s'ha de realitzar com a mínim amb una freqüència setmanal.

Les operacions periòdiques d'escarificació superficial poden tenir una freqüència mensual durant els mesos càlids i bimensual durant els períodes de parada vegetativa.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

2.3.2.7 Reposició de faltes

Quan hi hagi baixes per causes naturals o de manteniment (mort, sustracció o precari estat botànic), la reposició anirà a càrrec de la partida prevista segons l'especificat a l'apartat l'apartat 2.12. d'aquest document..

Referent a la flor de temporada, la seva substitució i replantació es portarà a terme en el moment en què el cicle de les plantes s'hagi acomplert en el temps, i aquestes ja no ofereixin l'aspecte adequat, amb una periodicitat mínima de dos cops a l'any. El canvi de flor semestral queda inclosa en el cost de manteniment anual de jardineres i masses de flor.

En el cas de la planta vivaç i arbustiva, la freqüència de canvi vindrà determinada segons el seu estat vegetatiu, sanitari, mida, formació, etc. S'hauran de canviar sempre que el seu aspecte les desmereixi, per envelliment o altres factors, i per indicació dels serveis municipals.

El responsable de l'Ajuntament fixarà, conjuntament amb el contractista, les espècies a plantar, la densitat o nombre, i el lloc on efectuarà la plantació.

En totes les reposicions que s'efectuïn, en termes generals, s'utilitzaran espècies idèntiques en característiques botàniques, edat, tamany, conformació, etc., a les que en el moment de la substitució reuneixi el conjunt del qual han de formar part, sens prejudici de les indicacions per part dels serveis municipals.

Es consideren incloses dins d'aquesta partida d'obra les operacions següents:

- Retirada i gestió del material vegetal mort.
- Implantació del material vegetal de reposició.
- Esmenes o substitució del substrat, si escau.
- Primer reg

Les plantes s'han d'implantar el mateix dia de l'arribada a l'obra o lloc de plantació.

El port de les plantes condiciona la densitat de plantació. Les plantes noves han de formar un conjunt homogeni amb la resta d'elements vegetals existents. Un cop realitzada la plantació, s'ha de fer un reg per tal d'assentar les terres i homogeneïtzar el terreny.

Les restes de la plantació s'han de retirar i transportar a un centre de gestió de residus; la superfície ha de quedar neta.

2.3.3 <u>Manteniment d'arbust, tanques vegetals i masses de flor</u>

2.3.3.1 Neteja i desherbatge

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

S'ha d'efectuar periòdicament, com a mínim una vegada a la setmana, amb mitjans manuals.

Es consideren incloses dins d'aquesta partida d'obra les operacions d'eliminació i retirada de les restes vegetals i residus sòlids o deixalles.

2.3.3.2 Escarificació i rasclonament

Actuació que s'ha de dur a terme periòdicament, com a mínim 3 vegades l'any, i sempre posteriorment a l'eliminació d'herbes adventícies. L'escarificació ha de mantenir el sòl esponjós per evitar la compactació del terreny i promoure un intercanvi gasós continu.

L'escarificació s'ha de realitzar a uns 5 cm de fondària mitjançant maquinària o manualment. Durant aquest procés s'ha de retirar tot el que dificulti el bon desenvolupament de les plantes, com ara elements d'origen inorgànic o pedres.

Posteriorment, mitjançant maquinària o manualment s'han de desfer els terrossos grossos fins a observar una homogeneïtat en tot el parterre.

2.3.3.3 Poda i retall

Es realitzarà a les espècies arbustives, amb l'objectiu de mantenir el port a unes dimensions màximes o bé de retallar les tanques d'acord amb cada espai.

Les plantes podades o retallades:

- Han d'estar proporcionades d'acord amb el port de l'espècie.
- S'han de podar de manera que posteriorment no calgui efectuar talls de diàmetre superior als 4 cm.
- Han de tenir els talls de poda correctament realitzats.
- No han de tenir branques afectades per plagues o malalties greus.
- Han d'adequar l'individu a les necessitats d'ús de l'espai on es desenvolupa.

L'esporga depèn de les característiques de la planta. L'època i la forma específica les determina la Serveis Tècnics Municipals. S'haurà de tenir en compte:

- les plantes que floreixen en branques de l'any, es podaran a la tardor-hivern
- les plantes que floreixen en les branques de l'any anterior es podaran immediatament després de la floració
- els matolls de fulles ornamentals es podaran a la tardor
- la poda haurà de tendir sempre a aconseguir la màxima ventilació i assolellament de totes les parts de la planta
- totes les branques mortes i parts seques s'hauran d'eliminar en l'operació de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

poda

Un cop efectuada l'esporga, les restes vegetals s'han de retirar i portar-les a la deixalleria o al centre de gestió de residus.

2.3.3.4 Fertilització

S'ha d'efectuar un adobatge mineral i orgànic cada vegada que es renovi un grup de flor de temporada o arbustiva, amb la freqüència establerta pels Serveis Municipals.

La incorporació d'adob s'ha de fer a prop de les arrels, però sense tocar-les. En superfície o en fondària, per la qual cosa cal fer uns clots a prop de la planta. L'adob s'ha d'estendre i incorporar homogèniament, de manera que quedi totalment incorporat a tot el terreny o substrat.

2.3.3.5 Retall de vivaces

Es realitzarà el retall quan la part aèria perdi el seu estat més òptim. La forma i època d'aquest retall vindrà determinada segons les característiques de les espècies.

2.3.3.6 Reg

Tota la superfície ha de ser regada homogèniament i no pot quedar cap zona sense regar.

El reg s'ha de fer d'acord amb el sistema que hi hagi instal·lat a l'espai que cal mantenir: reg a manta, per aspersió o degoteig. Es regarà amb cuba en casos que no hi hagi boques de reg o en casos d'avaries.

En els regs amb mànega s'ha d'evitar una pressió excessiva per evitar que es formin xaragalls o escorrenties o que puguin malmetre els vegetals.

Després del reg s'ha de fer un repàs de l'estat de les plantes i adreçar totes les que ho requereixin.

2.3.3.7 Reposició de faltes

Quan hi hagi baixes per motius de vandalisme, per causes naturals o de manteniment (mort, sustracció o precari estat botànic), la reposició anirà a càrrec de la partida prevista segons l'especificat a l'apartat l'apartat 2.12. d'aquest document.
Referent a la flor de temporada, la seva substitució i replantació es portarà a terme en el moment en què el cicle de les plantes s'hagi acomplert en el temps, i aquestes ja no ofereixin l'aspecte adequat, amb una periodicitat mínima de dos cops a l'any. El canvi de flor semestral queda inclosa en el cost de manteniment

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

anual de jardineres i masses de flor.

En el cas de la planta vivaç i arbustiva, la freqüència de canvi vindrà determinada segons el seu estat vegetatiu, sanitari, mida, formació, etc. S'hauran de canviar sempre que el seu aspecte les desmereixi, per envelliment o altres factors, i per indicació dels serveis municipals.

El responsable de l'Ajuntament fixarà, conjuntament amb el contractista, les espècies a plantar, la densitat o nombre, i el lloc on efectuarà la plantació.

En totes les reposicions que s'efectuïn, s'utilitzaran espècies idèntiques en característiques botàniques, edat, tamany, conformació, etc., a les que en el moment de la substitució reuneixi el conjunt del qual han de formar part. Per a casos excepcionals, com poden ser grans exemplars i altres o quan es vulgui canviar les espècies vegetals d'un determinat indret, les característiques les fixaran el responsable municipal amb l'assessorament dels tècnics de l'empresa contractada. Com a norma general s'utilitzaran sempre que sigui possibles espècies autòctones o adaptades al clima mediterrani, és a dir que no requereixin gaire aigua per al seu desenvolupament.

Es consideren incloses dins d'aquesta partida d'obra les operacions següents:

- Retirada i gestió del material vegetal mort.
- Implantació del material vegetal de reposició.
- Substitució del substrat, si escau.
- Primer reg

La terra que s'extreu del forat i no compleix els requisits de sanitat adients ha de ser retirada i substituïda. Les terres que es retirin han de ser transportades fins a un centre de gestió de residus.

Les plantes s'han de plantar el mateix dia de l'arribada a l'obra o lloc de plantació.

El port de les plantes condiciona la densitat de plantació. Les plantes noves han de formar un conjunt homogeni amb la resta d'elements vegetals existents. Un cop realitzada la plantació, s'ha de fer un reg per tal d'assentar les terres i homogeneïtzar el terreny.

Les restes de la plantació s'han de retirar i transportar a un centre de gestió de residus; la superfície ha de quedar neta.

2.3.4 Manteniment de l'arbrat

L'àmbit d'actuació de les activitats detallades en aquest apartat son els arbres inclosos en els espais relacionats a l'Annex I.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Normes d'obligat compliment:

NTJ 14C, Part 3: Manteniment de l'arbrat. Altres operacions, 1999. NTJ 03S: Sosteniment artificial i protecció de l'arbrat, 1999.
NTJ 07P: Manteniment de palmeres, 2014
NTJ 15R Part 1: Gestió del Risc dels arbres urbans, 2015 NTJ 07C Coníferes i resinoses, rev. 2014
NTJ 07D Arbres de fulla caduca, 1996 NTJ 07E Arbres de fulla perenne, 2019
NTJ 08C Tècniques de plantació d'arbres , 2003

2.3.4.1 Escarificació del sòl

L'escarificació de la superfície del voltant de l'arbre és una operació que s'ha de realitzar periòdicament, tant si hi ha escocell com si no, per trencar la crosta que es pugui formar i oxigenar les arrels, com a mínim un cop a l'any. No s'ha de fer aquesta operació en els arbres que tinguin gespa fins a la base.

La fondària d'escarificació ha de ser de 5 a 10 cm, depenent de les necessitats del sòl i sempre respectant el sistema de reg. La tasca s'ha de realitzar de forma manual i mirant de no malmetre les arrels ni donar cops al coll de l'arbre.

Si es comprova que el terreny s'ha endurit excessivament, s'ha de fer una aportació de sorra de sílice i de matèria orgànica. Es pot aprofitar aquesta feina per fer les aplicacions d'adob.

2.3.4.2 Desherbatge i neteja dels escossells

Els arbres han de presentar un aspecte sa i net al voltant del tronc i l'entrega del tronc amb el terreny s'ha de fer de manera uniforme. Si així ho consideren els Serveis Tècnics Municipals, no hi ha d'haver herbes o plantes adventícies, que a més poden crear competències de nutrient respecte a l'arbre.

El desherbatge s'ha de fer al voltant del tronc, per mitjans mecànics o manuals i s'ha de procurar no malmetre les arrels de l'arbre.

També s'inclou la neteja dels escocells de l'arbrat lliure en zones transitades del recinte ajardinat que tinguin o no la seva corresponent tapadora o reixada. La neteja consistirà a treure els residus que s'hagin acumulat en escocells, i tornar a col·locar la tapa correctament, quan existeixi. L'operació de neteja es realitzarà totes les vegades que calgui, perquè el jardí presenti un bon estat.

2.3.4.3 Fertilització

Un arbre adult amb creixement satisfactori no requereix obligatòriament un adobament sistemàtic. No obstant això, com que els arbres urbans, plantats en escocells de carrers, acostumen a créixer en sòls que no posseeixen els suficients

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

elements disponibles, pot ser aconsellable fertilitzar-los per tal que aconsegueixin un desenvolupament satisfactori. De la mateixa manera, en el cas dels arbres plantats en grans contenidors o en enjardinaments sobre espais construïts, també s'aconsella fer una aportació periòdica de fertilitzants a causa de la limitació de volum de terra disponible.

La fertilització d'un arbre pot afavorir-ne el creixement, reduir-ne la susceptibilitat a certes malalties i plagues i fins i tot ajudar a recuperar un debilitament de la seva salut. Els arbres han de ser fertilitzats a partir de símptomes visibles de deficiències en les plantes.

2.3.4.4 Encoixinament

En els casos que es cregui convenient, quan així ho determinin els Serveis Tècnics Municipals, s'ha de fer una aplicació de mulch.

Els encoixinaments s'han de fer amb els materials que especifiqui la Serveis Tècnics Municipals.

El mulch orgànic ha d'estar ben compostat i ser homogeni. El radi mínim on s'ha d'aplicar és d'1,5 m. El gruix oscil·la entre 8 i 12 cm. Per tal d'evitar podriments, cal fer l'aplicació a uns 2 o 3 cm del coll del tronc.

2.3.4.5 Reg

La periodicitat i la quantitat del reg, dependran de les condicions meteorològiques i els requeriments hídriques de cada espècie, tipus de sòl i edat dels arbres.

Malgrat això, com a criteri general, es regaran els arbres amb temps de plantació fins als 4 anys. Els regs seran abundants però de baixa periodicitat, partint de les següents periodicitats:

- octubre-maig: aport únic de les precipitacions (sense reg addicional) exceptuant períodes de sequera prolongats, en els que l'adjudicatari estarà obligat a aportar l'aigua mínima necessària
- juny-setembre: 2 regs mensuals

No obstant, en cas de períodes extrems de sequera, es podrà requerir el reg de la resta de l'arbrat, d'acord amb els criteris acordats amb els Serveis Tècnics Municipals.

L'aigua de reg que s'utilitzarà serà la indicada pels Serveis Tècnics Municpals. Les dosis aplicades han de ser suficients per tal que el terreny que envolta l'arbre quedi a capacitat de camp.

El reg s'ha de fer d'acord amb el sistema que hi hagi instal·lat a l'espai que cal mantenir: reg a manta, per aspersió, degoteig, etc. Els regs amb mànega o manuals s'han de fer amb poca pressió i lentament per evitar que es formin

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

xaragalls o escorrenties que puguin malmetre els vegetals i per evitar descalçaments d'arbres, especialment dels joves. No s'han de provocar ni erosions ni rentatges de sòls.

En el reg automàtic el control s'ha de fer per un programador. La dosi d'aigua dependrà de cada situació; així es tindrà en compte l'espècie que cal regar, el tipus de sòl i la superfície per a regar. Després del reg s'haurà de fer un repàs de l'estat de les plantes i redreçar totes les que ho requereixin.

2.3.4.6 Retirada d'elements morts, perillosos o per necessitats de l'espai

Caldrà realitzar la tala i enretirada dels arbres que s'indiquin per part dels Serveis Tècnics Municipals, ja sigui per mort de l'exemplar, perill, incompatibilitat amb altres infraestructures o béns, etc..

La retirada d'arbres i branques morts que puguin generar perill s'ha de realitzar sempre de manera urgent i a criteri de la Serveis Tècnics Municipals.

La soca dels arbres situats en escocell s'ha de deixar a una cota inferior a la del paviment. La soca dels arbres que no es trobin en escocell s'ha de deixar, com a màxim, al mateix nivell del sòl (sempre i quan no s'indiqui al contrari per part dels Serveis Municipals).

Abans d'iniciar la feina, s'ha de senyalitzar l'àmbit on s'intervé i establir una zona de seguretat, d'accés tancat per al públic. La distància mínima de seguretat ha de ser d'1,5 m a partir de la projecció de la copa de l'arbre.

Si l'espai ho permet, s'ha de desmuntar l'arbre deixant caure les branques que s'eliminin. Si això no fos possible, mitjançant les tècniques d'enfilada, s'han de baixar amb cordes.

Caldrà preveure la recollida i transport, a càrrec del contractista, de totes les restes vegetals de la tala, i dur-les a la planta que s'indiqui.

La maquinària i mitjans a utilitzar per aquestes actuacions seran proporcionades pel contractista.

2.3.4.7 Eliminació de soques

S'han de retirar les soques que es trobin en espais o escocells en què s'ha de tornar a plantar, o bé quan per necessitats de l'espai faci falta enretirar la soca per adequar el paviment per part de la brigada d'obres.

Aquest procés es realitzarà mitjançant una destoconadora, en els casos de reposicions d'arbrat, per facilitar el posterior desenvolupament d'arbrat nou que s'hi planti, o bé es podrà fer per altres mitjans quan no es prevegi la replantació.

2.3.4.8 Plantació i/o reposició

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Caldrà fer reposició de totes les baixes d'arbrat durant la durada del contracte, mort natural, situacions meteorològiques extremes, etc..), així com les faltes existents en el moment d'inici del contracte, i que són:

Els individus morts s'han d'enretirar de seguida de l'espai. La plantació dels nous individus es realitzarà en el moment més adequat i amb les característiques acordades amb els Serveis Tècnics Municipals, amb el vist-i-plau previ de la valoració econòmica.

Es consideren incloses dins d'aquesta partida d'obra les operacions següents:

- Retirada i gestió del material vegetal mort.
- Eliminació i/o destoconat de les soques
- Implantació de l'arbrat de reposició
- Entutorat (4 aspres per unitat)
- Substitució del substrat, si escau.
- Reg de l'exemplar.

El subministrament de la planta, anirà a càrrec de la partida de reposicions i material vegetal especificada a l'apartat 2.12, i la resta de material a utilitzar es considera inclòs en aquesta partida.

2.3.4.9 Sosteniment artificial

En plantacions d'arbrat o en arbres ja existents en cas de necessitat segons criteri tècnic, s'han de col·locar aspres o protectors, de forma adequada perquè tinguin prou força per evitar que els arbres es trenquin o caiguin. S'han d'inspeccionar, com a mínim, anualment, i després d'algunes incidències, com ara tempestes, ventades, obres, etc., amb la finalitat de poder corregir o modificar possibles fregaments o deficiències.

El contractista haurà de conservar i mantenir en perfectes condicions aquests elements de protecció, subjecció, ornamentació o altres que tinguin els arbres públics. Això inclou:

- Aspres metàl·lics, de fusta o altres materials
- Protectors

2.3.4.10 Treballs especials i d'urgència

Dins del capítol de treballs especials, la Serveis Tècnics Municipals poden incloure diverses feines, entre les quals es poden considerar les següents:

- enretirada d'arbres i elements malmesos per ventades, nevades, inundacions, etc.. i fenòmens naturals extraordinaris
- feines extraordinàries i imprevistes degut a celebracions, actes i esdeveniments especials.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Previ a l'execució d'aquets treballs especials el contractista haurà de presentar oferta econòmica a la propietat i aquesta validarà prèviament el cost dels treballs. Posteriorment a partir de les indicacions de la Serveis Tècnics Municipals, es realitzaran les tasques indicades per tal de mantenir i/o restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic dels espais inclosos dins l'àmbit del contracte.

2.3.5 Manteniment de les palmeres

2.3.5.1 Escarificació del sòl

S'ha de fer un escarificat periòdic del terreny per oxigenar les arrels i comprovar, alhora, si cal una aportació que millori el sòl, amb cura de no malmetre en excès la gespa del voltant.

L'escarificació s'ha de fer amb mitjans manuals. Si el terreny s'ha endurit excessivament, s'ha de fer una aportació de sorra de sílice i de matèria orgànica. Totes aquestes operacions s'han d'efectuar deixant una profunditat adequada en l'escocell (5-10cm), per si s'han de fer els regs amb mànega.

Normes d'obligat compliment:

NTJ 14B: Manteniment de palmeres, 1998
NTJ 08E: Trasplantació de grans exemplars,
1994. NTJ 08B: Treballs de plantació, 1993.
Mètode per la valoració d'arbres i arbusts ornamentals. Norma Granada (Revisió 1998).

2.3.5.2 Desherbatge

Les palmeres han de presentar un aspecte sa i net al voltant del tronc i l'entrega de l'estípit amb el terreny s'ha de fer de manera uniforme. No hi ha d'haver herbes o plantes adventícies, que a més poden crear competències de nutrients respecte a la palmera.

Un desherbatge s'ha de fer al voltant de l'estípit per mitjans mecànics o químics. S'ha de tenir en compte que la utilització inadequada d'herbicides pot ser tòxic a les palmeres o altra vegetació. La responsabilitat de qualsevol dany ocasionat, després d'una aplicació amb aquests productes, és de l'empresa adjudicatària del manteniment.

Si el desherbatge es fa amb mitjans mecànics, s'ha de procurar no malmetre les arrels de les palmeres.

2.3.5.3 Fertilització

Consisteix en fer una fertilització de la palmera quan la planta presenti símptomes

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

visibles de deficiències.

La fertilització s'ha de fer amb adobs orgànics o amb adobs químics d'alliberament lent. Els adobs orgànics i els composts aplicats han d'estar suficientment compostats. En alguns casos també és recomanable adobar les palmeres amb fertilitzants complexos rics en microelements.

Si s'utilitzen adobs d'alliberament lent, és suficient fer-ne una aportació anual. Si s'adoba amb fertilitzants químics solubles, cal fer aplicacions a petites dosis més sovint.

També s'ha de fer una aplicació durant l'època no freda, en la qual la palmera està en creixement actiu (millor, a l'inici d'aquest creixement). L'aplicació s'ha de fer sobre sòl humit o en èpoques de pluja i dins de la zona de degoteig de la corona.

2.3.5.4 Reg

Les palmeres existents compten amb reg localitzat, en cas de que hi hagi algun exemplar sense reg automàtic, o bé s'instal·larà si hi ha possibilitats o bé es realitzarà un reg manual.

2.3.5.5 Eliminació i substitució

S'han de retirar les palmeres que representin un perill o que estiguin mortes per evitar danys majors. La retirada s'ha de fer amb els mitjans establerts per a aquests casos, que han de ser autoritzats prèviament per la Serveis Tècnics Municipals.

Si durant la retirada de l'exemplar es detectés la presència de larves gruixudes (possiblement *Rhynchophorus ferrugineus*), s'ha de comunicar a l'organisme oficial competent.

S'ha de substituir la palmera per un exemplar de la mateixa espècie sempre que la causa de la seva mort o decaïment no sigui malaltia o plaga o indiqui una manca d'adaptació i, per tant, sigui aconsellable substituir-la per una altra espècie. Aquest procés s'ha de realitzar sempre per indicació de la Serveis Tècnics Municipals. En el cas de malalties abiòtiques, s'ha de fer un bon forat de plantació, substituir les terres excavades, eliminar les restes d'arrels i fer una aportació de substrats o terres de jardineria adequats. En el cas de malalties biòtiques, s'ha de desinfectar el sòl abans de la nova plantació.

En el cas de mort o minva per accident o afectació per obres o expropiacions, cal fer la valoració dels danys usant la Norma Granada i les seves revisions.

2.3.5.6 Tractaments fitosanitaris

<u>Control químic, tractament preventiu</u>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Durant el període de posta (des d'abril a finals d'octubre). L'objectiu és destruir les larves nounades abans que penetrin a l'interior del cabdell. Per a això s'ha de mullar principalment l'ull de la palmera i fillols si els tingués.

Les possibles matèries actives a utilitzar contra morrut roig són: clorpirifòs i imidacloprid.

Repetir el tractament cada 30-45 dies durant tot el període de posta, escollint dues substàncies i anar utilitzant una a cada aplicació.

Tractament curatiu

Quan la palmera ja ha estat envaïda per Rhynchophorus ferrugineus i les larves estan a l'interior, de res serveix polvoritzar les fulles, es deu passar a un tractament curatiu mitjançant injeccions a el tronc a força de imidacloprid. Es porta a terme a la mateixa època i amb la mateixa freqüència que l'anterior.

La injecció s'aplica amb trepant a uns 2 m de la corona de fulles i es tapa amb massilla. El nombre d'injeccions dependrà de l'diàmetre de tronc, però com a norma general es separen uns 25 cm, i variant lleugerament l'altura de cada orifici per no afectar el sistema vascular. Es porta a terme només en exemplars adults. Aquest tractament és efectiu sempre que hi hagi possibilitat de rebrot.

En viver es pot aplicar imidacloprid en l'aigua reg amb una freqüència mensual.

Aquests tractaments controlen altres plagues com Paysandisia archon.

Biològic

Steinernema carpocapsae. Es pot utilitzar com a tractament preventiu alternatiu aplicat de manera similar a la resta.

Mesures culturals

Les actuacions contra el morrut van encaminades a evitar la infestació; una manera és no podar i de fer-se, que sigui en mesos freds.

Com a part de la gestió integrada de plagues, l'ús de trampes de feromona, resulta de gran ajuda a l'hora d'elaborar corbes de vol i de reduir el nombre d'adults. Després de confirmar la presència de la plaga mitjançant seguiment de poblacions (1-3 trampes / ha), s'han de prendre les mesures oportunes de control químic dalt citades, i d'optar pel trampeig massiu, es disposaran 4 trampes / ha separades 50 metres entre si .

Es reitera en l'anunciat en el punt 1.4.3 "El contractista aportarà mensualment la fulla de registre dels tractaments fitosanitaris realitzats i de la incorporació d'adobs als cultius, amb les dates d'aplicació i quantitats i o dosis aportades. Amés haurà d'aportar evidencies gràfiques dels tractaments, prestant especial atenció al

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

tractament de l'escarabat morrut o *Rhynchophorus ferrugineus."*

2.3.6 Poda de l'arbrat municipal

2.3.6.1 Àmbit del servei

Tot i que per a un bon desenvolupament de l'arbre, a priori, no és necessària l'esporga, si que ajuda a mantenir una sèrie de funcions: estètiques, sanitàries i de seguretat. Els motius de l'esporga de l'arbrat viari al nostre municipi són:

- Aconseguir i mantenir un desenvolupament adequat de l'arbre.
- Mantenir la bona salut i una estructura correcta.
- Evitar caigudes de branques que puguin causar danys a persones o béns.
- Evitar interferències entre la copa i els vianants, trànsit, edificis o instal·lacions de serveis.

Per tal de mantenir la salut de l'arbre i el seu bon aspecte en uns nivells òptims s'han d'establir una sèrie d'actuacions. En primer lloc, s'han d'esporgar les branques malaltes, malmeses i mortes per tal d'impedir infestacions.

L'esporga de branques sanes només es justifica en els següents casos: esclarissat de copa per permetre l'entrada de llum i aire quan és molt densa, formació adequada de la copa, eliminant branques creuades o mal dirigides i per revitalitzar arbres vells o poc vigorosos.

Per altra banda, les esporgues dràstiques redueixen seriosament la superfície foliar potencial debilitant l'arbre i fent-lo més susceptible a les infeccions. Als carrers és necessari esporgar els arbres sempre que manifestin interferències amb les instal·lacions aèries, amb el trànsit rodat i amb les edificacions, i per prevenir la caiguda accidental de branques.

En cas d'actuació per interferències amb l'entorn immediat de l'arbre cal reduir el volum de l'arbre recercant l'equilibri i cal procurar que l'arbrat presenti un aspecte homogeni en cada carrer pel que fa a la mida, volum i tractament.

Normes d'obligat compliment:

NTJ 14C, Part 2: Manteniment de l'arbrat. Poda, 1998.
NTJ 14C, Part 3: Manteniment de l'arbrat. Altres operacions, 1999. NTJ 07P: Manteniment de palmeres, 2014
NTJ 15R Parte 1: Gestió del risc dels arbres urbans, 2015 NTJ 07C Coníferes i resinoses, rev. 2014
NTJ 07D Arbres de fulla caduca, 1996 NTJ 07E Arbres de fulla perenne, 2019
Método para valoración de árboles y arbustos ornamentales. Norma Granada (Revisió 1998).

2.3.6.2 Descripció dels treballs

2.3.6.2.1 Inspeccions tècniques anuals: visuals i auditives

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquestes inspeccions permeten identificar possibles perills o futures operacions que s'hagin de fer en cada exemplar o grup d'exemplars. A més a més, també poden ajudar a identificar operacions de manteniment necessàries i a mantenir actualitzat l'inventari tècnic.

S'ha d'efectuar un control visual de l'arbrat, per tal de detectar amb suficient antelació qualsevol anomalia patològica o mancança de nutrients que presenti, amb una freqüència anual. Després d'aquestes inspeccions, cal lliurar un informe tècnic a l'Ajuntament.

Personal tècnic especialitzat és qui ha de dur a terme aquest tipus d'inspeccions. En les inspeccions visuals, a més de l'experiència del tècnic, es pot recórrer a mètodes instrumentals. En les inspeccions auditives s'ha d'utilitzar una maça de fusta per colpejar el tronc i comprovar-ne l'estat.

2.3.6.2.2 Poda

Els treballs de poda dels arbres inclouen també les feines que se'n deriven com ara la recollida de brancatge i de les restes de poda, la neteja, l'escombrada, la càrrega, la trituració i el transport fins a la planta de compostatge.

Caldrà tenir en compte:

- els arbres que floreixen en les branques de l'any, es podaran a la tardor-hivern
- els arbres que floreixin en les branques de l'any anterior es podaran immediatament després de la floració
- la poda haurà de tendir sempre a aconseguir la màxima ventilació i assolellament de totes les parts de la planta

Abans de realitzar una poda s'han de determinar clarament els objectius que es pretenen assolir, predefinits pel responsable tècnic municipal, i d'acord amb la planificació establerta a mitjà-llarg termini per cada individu.

2.3.6.2.3 Forma del tall

Cal efectuar el tall en la secció del pla resultant entre l'arruga de l'escorça de la branca i l'extrem superior del coll de la branca, incidint positivament en la formació del call de cicatrització. S'ha d'evitar el deixar monyons que sobresurtin perquè s'assequen i constitueixen un focus d'infecció i impedeixen la cicatrització.

S'ha de podar el menor nombre possible de branques per tal de disminuir l'efecte negatiu provocat a l'arbre. Els talls han de ser molt petits i sempre llisos i nets, per la qual cosa s'ha d'usar eines de tall adequades, en bon estat i ben afilades i desinfectades.

En el cas de branques de diàmetre gran, s'ha de fer seguint la regla dels tres talls (NTJ 14C, Part 2: Manteniment de l'arbrat. Poda, 1998) per tal d'evitar que l'escorça s'esquinci.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

2.3.6.2.4 Necessitats i tipus d'esporga

Tot i que per a un bon desenvolupament de l'arbre, a priori, no és necessària l'esporga, si que s'han establert uns motius els quals es podrà procedir a esporgar, la prioritat dels quals serà:

(1) per seguretat, per evitar caigudes de branques que puguin causar danys a persones o béns.
(2) per funcionalitat, per evitar interferències entre la copa i els vianants, trànsit, edificis o instal·lacions de serveis.
(3) per la salut de l'arbre, per mantenir la bona salut i una estructura correcta de l'arbre.
(4) per estètica, són aquelles podes a través de les quals crearem formes artificials. Es tendirà a evitar aquest tipus de poda.

Abans de realitzar una poda s'han de determinar clarament quins són els motius i els objectius que es pretenen assolir i definir-ho amb els responsables tècnics municipals.

El tipus de poda que s'ha de practicar depèn de si l'arbre és jove o adult.

Formació

Es practica als arbres joves durant els primers anys per tal de donar-los la forma desitjada, sempre que sigui possible guiant la seva forma i port naturals segons el seu model arquitectural, a més d'eliminar branques trencades, creuades i mal orientades. La formació d'un arbre exigeix l'escurçament de les branques a nivell d'una branca lateral de mida suficient per a que creixi en la direcció desitjada. Cal refaldar l'arbre segons el seu port, ubicació i estructura.

Reformació

Es pràctica en arbres adults que han patit una esporga dràstica o una falta de formació durant els primers anys i cal reconduir-los cap a les formes naturals o desitjades. S'ha de procedir de forma similar a la descrita en l'apartat anterior, però tenint especial cura en els talls, ja que s'hauran de d'efectuar en branques de major diàmetre.

Per a la reconstrucció adequada s'han d'escollir branques centrals verticals que presentin major vigor i resistència. Per facilitar l'engruiximent i la millor forma de l'estructura cal potenciar l'evolució dels borrons i brots secundaris de les branques que impedeixin una correcta insolació.

Brocada i brocada llarga

Es la que es realitza en de terminades espècies que s 'esporguen anualment o biennalment amb l'objectiu de controlar el volum de la seva capçada o per evitar la seva fructificació que només te lloc sobre branques de més d'un any.

Es fan els talls correctament en els brots més vigorosos seleccionats del darrer any

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

pinçant-los a 1/3 de la seva longitud i/o per sobre d'un borró, i eliminant la resta de brots mal dirigits o que no interessin.

Reducció de capçada

És el tipus d'esporga que es realitza per reduir en amplada, alçada o volum de la capçada de l'arbre, deixant l'arbre amb la seva forma original intacta, però com a màxim 1/3 més petit. Aquesta esporga també es realitza en operacions de reequilibri de capçada, actuant només en un dels costats de la capçada.

Retall

És aquella que es practica en determinats arbres amb motius purament estètics i de control de la dimensió de la capçada amb una freqüència anual o biennal, també es pot realitzar per tal d'evitar la formació i posterior caiguda de fruits al terra. Consisteix en modificar el port natural de l'arbre, intentant obtenir la forma i volum desitjat.

Manteniment, sanejament o aclarida

Un cop l'arbre ha assolit l'equilibri, les operacions de poda s'han de limitar als talls necessaris per tal d'eliminar les branques seques, malaltes o atacades per insectes, branques massa properes al tronc o mal orientades, branques amb perill de trencament i aquelles que interfereixen amb el pas de serveis i edificis i rebrots de tronc i arrel. S'obté així una copa equilibrada i aclarida, i es manté la seva estructura original.

L'esporga de les palmeres consisteix a tallar i treure les fulles i/o fruits, perquè presenten perill de caiguda, per millorar l'aspecte estètic del lloc on es troben o bé per adequar-les a les necessitats d'ús de l'espai on es desenvolupen.

Les fulles velles s'han de suprimir sense tallar-les arran de l'estípit, conservant les tabales (beina i una porció de pecíol) que hi estan fortament adherides i eliminant les que se'n desprenen fàcilment. La distància del tall de poda al tronc ha de ser uniforme.

En aquelles espècies com ara *Phoenix canariensis* i en totes les altres en què les tabales es poden mantenir sobre l'estípit un cop tallades durant almenys tres o quatre anys, es pot formar la valona si així ho consideren els Serveis Tècnics Municipals. Cal tenir en compte que la seva finalitat és ornamental. La valona es realitza amb les tabales de la valona anterior, les de les fulles seques podades i les de la corona de fulles verdes eliminades, totes tallades i perfilades de forma ordenada.

L'esporga de la palmera també pot implicar l'eliminació de fillols en les espècies que són prolífiques a generar-los, sempre que Serveis Tècnics Municipals així ho indiqui. Qualsevol operació d'esporga s'ha de fer en l'època adequada, d'acord amb el nostre clima, cadrà fer-ho fora del període de fred.

Si la poda implica una eliminació de fulles verdes, és aconsellable efectuar-la durant

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

els mesos d'estiu. Les fulles seques no es poden eliminar durant els mesos freds.

2.3.6.3 Periodicitat

Es realitzarà una poda anual de l'arbrat inclòs ens els espais i carrers objecte de contracte.

2.3.6.4 Senyalització dels carrers

Per tal de garantir la bona marxa dels treballs d'esporga i causar els mínims problemes a la ciutadania, l'adjudicatari s'ha de fer càrrec de senyalitzar (senyals, tanques, cons, ...) els carrers i altres punts afectats amb motiu de l'esporga, almenys 48 h - 72 h abans de l'execució dels treballs, tant per evitar l'estacionament de vehicles, com per avisar als veïns, que es treballarà en el carrer.

Abans de realitzar aquesta senyalització, se n'informarà a la Policia local.

La senyalització s'ha de fer de manera que resulti suficientment visible i constarà d'un rètol de 60 x 90c m aproximadament, d'un material resistent de color groc on siguin clarament visibles els següents elements: senyal de prohibit aparcar (R-308), llegenda que especifiqui "senyalització excepcional. Ajuntament del Perelló", el dia i la franja horària en la que es preveu realitzar les feines i el logotip de l'empresa adjudicatària.

Els senyals es col·locaran al terra i hauran de seguir en tot moment les indicacions que s'especifiquen al reglament de circulació. En caldrà col·locar tants com sigui necessari per tal que siguin fàcilment visibles des de qualsevol punt del carrer afectat.

Una vega da finalitzada l'esporga del carrer es procedirà a retirar les senyalitzacions immediatament. La zona de treball es protegirà totalment amb cons, tanques i cintes d'abalisament degudament col·locats i es destinaran els treballadors necessaris per tal d'impedir la circulació de persones i vehicles per la zona de treball.

2.3.6.5 Retirada d'elements morts, perillosos o per necessitats de l'espai

Caldrà realitzar la tala i enretirada dels arbres que s'indiquin per part dels Serveis Tècnics Municipals, dins la campanya de d'esporga, ja sigui per mort de l'exemplar, perill, incompatibilitat amb altres infraestructures o béns, etc..

Abans d'iniciar la feina, s'ha de senyalitzar l'àmbit on s'intervé i establir una zona de seguretat, d'accés tancat per al públic. La distància mínima de seguretat ha de ser d'1,5 m a partir de la projecció de la copa de l'arbre. Si l'espai ho permet, s'ha de desmuntar l'arbre deixant caure les branques que s'eliminin. Si això no fos possible, mitjançant les tècniques d'enfilada, s'han de baixar amb cordes. No s'han de tallar mai a nivell del coll de l'arbre, per facilitar a posteriori l'extracció de la soca.

Caldrà preveure la recollida i transport, a càrrec del contractista, de totes les restes

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

vegetals de la tala, i dur-les a la gestionar.

2.3.6.6 Funcionament dels treballs

L'adjudicatari haurà de presentar en la seva proposta tècnica i econòmica, una proposta de planificació dels treballs, detallant:

- Previsions de personal que s'adscriurà a la realització dels treballs, fent constar l'organigrama funcional i les categories de cadascun, formació i experiència professional. Entre els treballadors que executin els treballs caldrà que hi hagi un oficial podador o un oficial jardiner.
- Relació de vehicles, maquinària i eines previstes per al contracte i percentatge d'adscripció o hores de servei
- Pla de funcionament durant les tasques de poda (organització dels equips, mitjans, gestió del residu, senyalització, etc).

2.3.6.7 Seguiment i control dels treballs

Es realitzarà un seguiment i control dels treballs amb una visita amb periodicitat setmanal de forma coordinada entre el responsable tècnic designat per l'adjudicatari i el director tècnic designat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

El contractista haurà lliurat el llistat d'arbres podats al responsable tècnic, on hi constarà: espècie, ubicació, tipus d'esporga i mida. En aquest informe mensual s'inclouran les baixes que s'han detectat (escocells buits) i els arbres que han es tat necessari talar per motius de seguretat (prèvia autorització dels Serveis Tècnics i acceptació del cost de la feina). També es farà constar les diverses incidències detectades durant l'execució del servei.

En la visita tècnica setmanal es supervisarà tota la feina realitzada i es comprovarà tant la quantitat d'arbrat esporgat i la qualitat de les esporgues realitzades, així com que s'estiguin complint les previsions efectuades. També s'aprofitaran aquestes visites tècniques per anar planificant els treballs a realitzar durant la següent setmana.

En qualsevol cas, la comunicació entre l'ajuntament i l'empresa adjudicatària ha de ser ràpida, concreta i eficaç; i per tant, s'utilitzaran tots els mitjans possibles per aconseguir aquest objectiu.

Una vegada realitzades les comprovacions es redactarà un acta de seguiment del servei, a partir del qual es certificaran les feines.

2.3.7 <u>Restes vegetals</u>

L'adjudicatari tindrà l'obligació de retirar tots els residus resultants dels treballs contractats, dintre del mateix dia en que realitzi el seu servei, i a aquest efecte ha de disposar de tots els mitjans necessaris. Totes les restes vegetals resultant de l'execució dels treballs d'esporga s'hauran de retirar de la via pública de forma

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

simultània i coordinada a mida que s'estiguin realitzant els mateixos.

Els carrers, voreres i elements afectats pels treballs hauran d'estar netes de les restes de poda al final de la jornada laboral. Una vegada retirada la part més grollera dels residus mitjançant càrrega en camió, es procedirà a l'escombrada de les voreres per a retirar les fulles, serradures i altres residus de petita dimensió.

Les restes de poda s'han de triturar i transportar a la planta de compostatge. L'ajuntament facilitarà a l'adjudicatari una màquina per triturar les restes vegetals. El cost del transport i anirà a càrrec de l'adjudicatari, i el de la gestió del residu a càrrec de l'Ajuntament.

A petició dels serveis municipals les restes de poda triturades es reservaran per rebliment o mulch..

2.4 MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS HIDRÀULIQUES

2.4.1 Instal·lacions de reg

La conservació i el manteniment de la xarxa de reg interna dels jardins i espais verds serà responsabilitat de l'adjudicatari.

El material necessari per a la reparació ja sigui per deteriorament de la xarxa de reg i per la seva millora o ampliació, el subministrarà l'Ajuntament, previ acord amb l'empresa contractista. L'empresa mensualment justificarà el material utilitzat en el manteniment i la millora del reg de les zones enjardinades mitjançant la presentació al responsable municipal de la corresponent certificació.

Abans del període de màxim ús de la instal·lació (primavera-estiu) cal fer una prova de funcionament, i emetre'n un informe a l'ajuntament, amb la proposta d'actuació o accions correctives efectuades.

2.4.1.1 Aspersors, difusors, degotadors i inundadors

El funcionament d'aquests elements de reg i l'arc d'aigua que formen ha de ser uniforme i correcte sempre.

Caldrà revisar periòdicament el seu funcionament i netejar possibles calcificacions o obturacions que redueixin el seu rendiment. Així mateix, caldrà corregir desviacions en l'orientació dels arcs d'aigua per tal d'evitar pèrdues fora de les zones enjardinades.

2.4.1.2 Electrovàlvules, vàlvules hidràuliques, filtres, reguladors de pressió

El material serà subministrat per l'Ajuntament.

Cal assegurar el correcte funcionament d'aquestes instal·lacions.

En cas de mal funcionament, caldrà substituir el solenoide si no converteix el senyal

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

elèctric en mecànic, la molla si ha perdut elasticitat, o substituir-les totalment si han deixat de funcionar correctament.

Les característiques dels nous elements instal·lats hauran de rebre el vist-i-plau del Cap de la brigada municipal.

2.4.1.3 Programadors

Cal assegurar el correcte funcionament dels programadors sempre, especialment en referència a la conservació de les memòries en cas de fallida elèctrica.

En els programadors autònoms cal substituir la bateria per una de nova un cop l'any, com a mínim, o bé quan sigui necessari.

En cas d'averia o mal funcionament, caldrà substituir-los. Les característiques dels nous elements instal·lats hauran de rebre el vist-i-plau del Cap de la brigada municipal.

2.4.1.4 Canonades internes de la xarxa de reg

Cal assegurar el correcte funcionament de les canonades internes de la xarxa de reg sempre, sense que es produeixin pèrdues d'aigua.

Mensualment, en els períodes d'ús de la instal·lació, i abans de l'inici d'aquest període, cal fer una prova del funcionament de la instal·lació tancant totes les vàlvules per comprovar que el comptador està en repòs. En cas de fuita, cal buscar-ne l'origen i substituir el fragment de canonada malmès i connectar-lo amb maneguets.

Cal incorporar-ho als informes de seguiment i supervisió del contracte.

Les característiques dels nous elements instal·lats hauran de rebre el vist-i-plau del Cap de la brigada municipal.

2.4.1.5 Ús de l'aigua

L'aigua consumida en aquests serveis anirà a compte de l'Ajuntament i l'adjudicatari haurà d'utilitzar l'aigua estrictament necessària per al reg, tenint cura que no se'n produeixin pèrdues per boques de reg mal tancades o per qualsevol altre motiu. En èpoques de pluges l'empresa adjudicatària haurà de tancar tots els regs de les zones enjardinades, per tal d'estalviar aigua, fins que les condicions d'humitat de les plantes tornin a requerir la seva obertura per al correcte desenvolupament.

Si, per l'incorrecte compliment d'aquest extrem o de la realització dels regs, es produïssin vessaments d'aigua, erosions del terreny o altres perjudicis, l'adjudicatari restablirà pel seu compte la situació primitiva de tota la zona afectada i abonarà, en el seu cas, l'import del volum de l'aigua vessada.

El contractista podrà utilitzar les boques de reg o punts de subministrament que siguin indicades per l'Ajuntament i amb els comptadors corresponents, a fi i efecte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

de poder tenir informació completa de l'aigua utilitzada per reg dels espais municipals.

Qualsevol altre ús que no sigui l'adequat, així com la utilització de xarxes d'abastament no municipals aniran a càrrec i risc de l'adjudicatari, el qual haurà de respondre en el cas de la infracció comesa.

2.4.2 Protocol de manteniment de les instal·lacions de reg

Es duran a termes les actuacions detallades en aquest apartat, en compliment del protocol establert per a la prevenció i control de la legionel·losi, per a les instal·lacions de baix risc, i d'acord amb la normativa vigent en la matèria, el RD 865/2003, de 4 de juliol, i el Decret 352/2004 de 27 de juliol, pel qual s'estableixen els criteris higiènico-sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi.

En aquests casos cal elaborar un programa de manteniment higiènico-sanitari adequat mitjançant la revisió del correcte funcionament i el seu bon estat de conservació i neteja de la instal·lació.

2.4.2.1 Protocol de manteniment i control legionel·losi

- El reg per aspersió, tant sigui amb aigua de xarxa com amb aigua freàtica, s'ha de portar a terme únicament en horaris en els què el pas de persones sigui el mínim per evitar l'exposició de la població a aerosols; és a dir, el reg ha de ser nocturn.
- Revisions de xarxa de reg: pel què fa a la revisió de les instal·lacions de reg es comprovarà el correcte funcionament i el seu bon estat de conservació i neteja.
- Cal portar a terme la inspecció de l'aspecte de la superfície del terreny, de la forma de polvorització així com l'abast de l'emissió d'aigua sigui l'adequat i si existeixen obstruccions en els aspersors (broquets...).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Periodicitat de les revisions	
Element	**Periodicitat mínima**
Circuit de reg: es controlarà regularment el correcte funcionament del sistema i l'absència de fuites en el circuit.	semestral
Broquets: comprovació amb inspecció visual exterior que no hi ha brutícia general, corrosió o incrustacions. Pulverització homogènia dels broquets.	semestral
Aspersors: revisió que no estiguin obstruïts. Neteja i substitució (en cas necessari).	semestral

Aquestes revisions es traduiran en un Full de Registre que cada empresa tindrà i que haurà d'enviar a l'Ajuntament una vegada al semestre.

2.5 MANTENIMENT DE VIALS, PAVIMENTS i SAULONS

Aquest apartat fa referència al manteniment de les àrees que es troben dins dels espais verds, sempre i quan estiguin construïts i dissenyats amb materials tous (graves, saulons, etc...).

S'han de mantenir en perfecte estat el conjunt de paviments, camins principals, així com el conjunt de vials i corriols que hi pugui haver en l'àrea definida de cada espai. Els vials que ho permetin hauran d'estar francs de pas per als vehicles d'emergències que en un moment donat hi hagin de passar o actuar.

S'han de mantenir les superfícies netes d'herbes, deixalles i fulles. Segons l'ús que tingui l'espai en qüestió, s'ha de planificar amb una freqüència determinada el nombre d'actuacions per treure les fulles dels arbres i arbustos acumulades durant l'època de caiguda, i preveure la freqüència adequada per a l'eliminació de les herbes de forma manual o amb ús d'herbicida en funció de la zona.

2.6 MANTENIMENT D'ENCOIXINATS, ESCORCES I ALTRES

Inclou el manteniment d'aquests materials en els espais inclosos a l'Annex I.

Els encoixinats son elements que eviten la sortida d'adventícies i la conservació d'aigua dels parterres, i barreja la terra o substrat per esponjar-la. Es pot utilitzar

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

diferents materials com a encoixinat: escorça de pi, restes d'esporta, terra volcànica, graves, àrids o bolos de diferents diàmetres.

En diversos espais els encoixinats es disposen sobre d'una tela antigerminant per garantir de forma major l'aparició d'adventícies.

Aquests espais necessiten també unes tasques de conservació i manteniment per tal de garantir el seu bon estat:

- Arranjament de la tela (repàs dels claus i estesa), per evitar aixecaments o arrugues provocades pel propi pas del temps o bé per interferències amb animals o mal ús de persones
- Reposició de l'encoixinat o bols (degut a les pèrdues del material pel vent, o per usos impropis)

Caldrà garantir la reposició d'aquests materials al llarg de la durada del contracte, per assegurar la conservació d'aquests espais en condicions correctes des del punt de vista funcional i estètic. El suministrament del material és inclòs en aquesta partida. En cas que ho indiquin els Serveis Municipals, s'utilitzarà triturat de poda de l'arbrat municipal.

2.7 MANTENIMENT DE TORRENTS I MARGES DE LLERA PÚBLICA

Es tracta d'aquells torrents, rieres i marges dels cursos fluvials, pròxims al nucli urbà o a zones urbanes, detallats a l'Annex 1, les quals requereixen d'un manteniment periòdic, amb l'objectiu de millorar la qualitat de l'entorn fluvial i la vegetació de ribera, així com la millora de la capacitat hidràulica per prevenir inundacions.

Els treballs de conservació van encaminats a la retirada de les espècies vegetals invasores, i el condicionament hidràulic de la secció fluvial, sense la modificació de la seva morfometria pròpia, per tal de garantir el pas de l'aigua en cas de crescudes tot afavorint al mateix temps la restauració del sistema ripari, segons els tractaments que es detallen a continuació:

2.7.1 <u>Desbrossada i sega</u>

Mitjançant aquestes operacions es pot mantenir la vegetació autòctona a una alçària no superior als 40 cm.

Aquestes actuacions s'hauran de fer de forma mecanitzada, amb suport manual en cas que es consideri necessari per repassar alguns punts de difícil accés, o bé de forma manual degut a les característiques de la llera, i amb 2 freqüències anuals:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

En els tractaments mecanitzats caldrà utilitzar una desbrossadora de martells o tractor amb braç desbrossador, que garanteixi una bona trituració de les restes vegetals. En cas contrari, caldrà segar-ho i fer l'extracció del material vegetal amb gestió a planta de compostatge.

S'ha d'efectuar havent de planificar les actuacions prèviament amb els seveis tècnics municipals.

2.7.2 Recollida de residus o deixalles

Durant les actuacions de desbrossada i desherbatge, o al finalitzar, es recolliran tots els residus existens dins l'àmbit d'actuació.

Els residus caldrà gestionar-los d'acord amb les fraccions de recollida selectiva implantades al municipi, i amb destí a la deixalleria municipal.

2.8 MANTENIMENT DE ZONES PERIURBANES, RÚSTIQUES I CAMINS i MARGES/LÍMITS DEL SÒL URBÀ AMB EL NO URBANITZABLE.

Els espais inclosos en aquests apartats s'inclouen relacionats a l'Annex 1..

Consisteix en el manteniment de la secció de servei dels camins, senders i vials periurbans, així com el manteniment del desherbatge d'1m a la franja limítrof entre el sòl urbà i el sòl no urbanitzable.

La freqüència d'aquestes actuacions és de 2 vegades a l'any, i en el cas dels trams de senders, d'una vegada a l'any la tallada i poda de les branques que obstaculitzin el pas, i la desbrossada de l'estrat herbaci en lloc de pas, si s'escau, abans de la temporada d'alt risc d'incendi forestal (15 de juny).

Aquesta secció d'1m d'amplada també es realitzarà en totes les zones limítrofs del sòl urbà amb sòl no urbanitzable, amb una freqüència de 2 vegades l'any.

2.9 MANTENIMENT DE SOLARS I PREVENCIÓ I ELIMINACIÓ MALES HERBES A LA VIA PÚBLICA

Consisteix en la desbroçada dels solars municipals cartografiats als plànols de l'annex, i, així com el desherbatge de la via pública (carrers urbanitzats de tot el municipi, parcs i espais públics).

Les operacions de neteja i desbrossada de solars s'hauran d'efectuar com a mínim dues vegades a l'any, i sempre d'acord amb la planificació acordada conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals. De manera justificada, els Serveis Tècnics Municipals podran requerir la retirada de les restes vegetals després de la sega.

La metodologia de treball haurà de ser:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

- Per solars i torrents amb fàcil accés i pendent inferior al 12% - mecanitzat amb desbrossadora o trinxadora autorpopulsada o desbrossadora de martells amb tractor amb repàs manual en zones properes a plantacions.
- Per solars i torrents amb no fàcil accés, pendents superiors i elements vegetals a conservar – desbrossadora de disc manual.
- El port màxim de les males herbes en vies publiques o solars urbans no podrà superar els 10 cm durant 10 dies, a partir de que el Cap de la brigada municipal verifiqui que no es superen aquestes condicions, l'Ajuntament es reserva el dret en retenir la certificació o certificacions mensuals que s'hagin de liquidar fins que no s'hagi verificat l'eliminació de les males herbes de la via pública o solars urbans.

Aquesta partida també inclou el desherbatge de la via pública (vials, places i i voreres) del municipi, inclosos els polígons industrials, amb l'objectiu de mantenir les voreres i la via pública neta d'herbes. La periodicitat d'eradicació de les herbes haurà de respondre a les necessitats existents, segons les condicions de cada temporada, per tal d'assegurar en tot moment un estat de carrers i zones òptim i net d'herbes.

Per a l'eradicació d'herbes, s'utilitzaran mètodes mecànics o manuals, minimitzant l'ús d'herbicides. En el cas d'utilitzar herbicides, no s'utilitzarà el glifosat, i s'ha de donar compliment al "Real Decreto 1311/2012, de 14 de septiembre, por el que se establece el marco de actuación para conseguir un uso sostenible de los productos fitosanitarios".

2.10 CONTROL DE PLAGUES I MALALTIES DEL VERD URBÀ I ASSESSORAMENT TÈCNIC EN MATÈRIA FITOSANITÀRIA

Els control de plagues es desenvoluparan mitjançant la gestió integrada de plagues, tal com es defineix al RD 1311/2012, i han d'incloure les operacions d'inspecció, els tractaments preventius i curatius i, en general, totes les operacions necessàries per al control de les plagues i malalties que afecten els elements de verd urbà del municipi (arbres i arbusts) amb l'objectiu de garantir el bon estat de la vegetació i reduir les molèsties que puguin causar sobre la població.

Normatives de referència

- Llei 43/2002, de 20 de novembre, de sanitat vegetal
- Reial Decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la Reglamentació Tècnico-sanitària per a la fabriacció, comercialització i utilització deplaguicides (RTS) (BOE 24/01/1984)
- Reglament 117/2009, del Parlament Europeu i del Consell, de 21 d'octubre del 2009, de comercialització de productes fitosanitaris
- Directiva 2009/128/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 21 d'octubre dle 2009, per la qual s'estableix el marc d'atuació comunitari per aconseguir un ús sostenible dels plaguicides

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

- Reial Decret 1702/2001, de 18 de novembre, d'inspeccions periòdiques dels equips d'aplicació de productes fitosanitaris
- Reial Decret 1311/2012, de 14 de setembre, on s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible de productes fitosanitaris (BOE núm. 223, de 15 de setembre del 2012)
- Reial Decret 951/2014, de 14 de novembre, on es regula la comercialització de determinats mitjans de defensa fitosanitària
- Llibre blanc sobre el control de plagues en espais veds, del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya

2.10.1 ***Requisits del contractista***

L'empresa adjudicatària haurà de complir obligatòriament els següents punts:

- Inscripció com a empresa de serveis al Registre Oficial de la Generalitat de Catalunya, amb núm. ROPCAT actualitzat
- El personal aplicador haurà de disposar, coma mínim, del carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris (nivell basic)
- Els productes fitosanitaris que s'utilitzin hauran d'estar inscrits al ROPMF del Ministerio
- L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un assessor GIP.
- El contractista aportarà mensualment la fulla de registre dels tractaments fitosanitaris realitzats i de la incorporació d'adobs als cultius, amb les dates d'aplicació i quantitats i o dosis aportades. Amés haurà d'aportar evidencies gràfiques dels tractaments, prestant especial atenció al tractament de l'escarabat morrut o Rhynchophorus ferrugineus.

2.10.2 Àmbit del servei

Inclou tots els elements vegetals dels espais àmbit del present contracte.

2.10.3 Actuacions incloses al contracte

- Realització dels corresponents tractaments biològics o químics per al control de les plagues i malures, dins els espais objecte del contracte.

- La realització i com a mínim les següents actuacions en espais de les zones a) on es localitzin les següents espècies:

Espècies	***Plaga***	***Tractament***

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Catalpa binaninoides	Pugó	*Endoteràpia preventiva anual (finals primavera)*
Pinus sp	*Thaumetopoea pytiocampa*	*Endoteràpia (octubre, abans de l'inici de formació de bosses)*

En qualsevol cas, si l'aparició de la plaga és de magnituds amb greus molèsties, es podrà acordar tractament amb productes fitosanitaris.

- Visites necessàries per valorar la necessitat dels tractaments, efectivitat i resultats posteriors, independentment de les visites de seguiment mínimes anuals
- Planificació i direcció dels serveis, així com la seva coordinació amb els serveis tècnics de l'Ajuntament
- Les peticions de permisos i ocupacions necessaris per a l'execució dels tractaments, amb coordinació amb la policia municipal
- La senyalització de les zones a tractar atenent al que s'especifica en el present plec i al compliment de la legislació vigent, i la posterior retirada de la senyalització passat el període de seguretat establert
- L'execució dels treballs excepcionals que es puguin requerir de forma justificada i previ autorització del responsable administratiu.
- L'elaboració i lliurament a l'Ajuntament del pla de treball, prèviament a la realització de les actuacions, amb la informació detallada i sistemàtica dels dies de tractament i productes utilitzats, endoteràpia, polvoritzacions, etc..), especificant:
    - Personal que executarà el tractament i acreditació
    - lloc d'actuació (espai)
    - espècies i individus a tractar
    - plaga objecte d'actuació
    - Data i hora de tractament
    - Descripció de les accionis a realitzar incloent la dosi de producte a aplicar
- La gestió dels residus que es puguin generar durant la realització de les actuacions, amb el tipus de gestió segons correspongui
- La realització de qualsevol tasca necessària per al compliment de la legislació vigent en matèria de productes i tractaments fitosanitaris
- La possible realització d'analítiques per a poder determinar o confirmar l'existència de malalties a l'arbrat
- Sempre que sigui possible s'utilitzarà el control biològic prioritzat per davant de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

l'aplicació de productes químics de les plagues, i en el cas dels tractament preventius, prioritzar l'endoteràpia

- La realització dels treballs en les hores que ocasionin els mínims problemes al veïnat i a la circulació viària, prenent, amb la suficient antelació, les mesures de senyalització corresponent i necessàries en cada cas.
- L'empresa es fa responsable de l'obtenció del material, productes i maquinària necessària
- En cas d'aplicacions químiques, els treballs s'efectuaran durant les condicions meteorològiques més favorables, tenint en compte la temperatura, vent, pluja i humitat. En cas de pluja dins el termini de 12h següents a l'aplicació per polvorització, aquest s'haurà d repetir sense cost addicional.

2.10.4 Condicionants específics

Per a l'aplicació de productes plaguicides a tercers cal la inscripció al registre oficial d'establiments i serveis plaguicides del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.

El responsable del servei, com a persona responsable de l'empresa contractista dels treballs de conservació, ha de posseir el carnet d'aplicador de productes fitosanitaris (nivell qualificat) emès pel DARPA.

Els encarregats de tractaments plaguicides han d'acreditar l'experiència en la preparació i aplicació de productes plaguicides per a la defensa vegetal. A més a més, han d'estar en possessió del carnet d'aplicador de tractaments fitosanitaris (nivell bàsic) emès pel DARPA, i han d'acreditar la formació o experiència en l'aplicació mitjançant la tècnica d'endoteràpia vegetal.

En cas d'utilització de productes fitosanitaris, caldrà contemplar la matèria activa el màxim respectuosa amb el medi ambient per tal de no perjudicar a tercers i que estigui inscrita al ROPMF del Ministerio.

2.11 MATERIALS INCLOSOS DINS EL CONTRACTE

Sense detriment del que es disposa a cada apartat corresponent als programes de gestió, es consideren inclosos en les partides del contracte el subministrament dels següents materials o similars, d'acord amb les necessitats de cada espai:

- Encoixinats/mulch (escorça de pi, etc)
- Tutors per arbrat existent
- Productes fitosanitaris
- Llavors
- Abonats
- Substrats
- Altres materials i complements no enumerats però necessaris per al bon fer de la jardineria d'acord amb les NTJ.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

2.12 DOTACIÓ ECONÒMICA PER A MILLORES EN L'ENJARDINAMENT I DE MATERIALS DE REG.

El contractista disposarà d'una dotació econòmica de 923,43 € anuals (sense IVA), que es destinaran a l'adquisició, renovació de material i components del reg.

El contractista disposarà d'una dotació econòmica anual de 2.022,00 € (sense IVA) destinada a l'adquisició i plantació de flors de temporada per a la Vila Florida. Aquesta quantitat es destinarà a la substitució de flors en les zones establertes, incloent rotondes, la urbanització Molí, fanals i altres ubicacions determinades per l'autoritat competent.

Aquestes renovacions i aportacions es realitzaran d'acord amb el criteri dels Serveis Tècnics Municipals, els quals hauran d'aprovar prèviament la valoració econòmica corresponent (podent incloure el transport però no la mà d'obra).

Els cost del suministrament d'aquesta partida, es valorarà segons els preus establerts a l'ITEC (banc de preus BEDEC) i concretament al bloc de partides: PR – Jardineria i mesures correctores d'impacte ambiental – Subfamília FR4 – subministrament d'arbres i plantes, amb despeses generals i benefici industrial inclòs. En la valoració d'aquestes partides s'hi aplicarà però la corresponent baixa econòmica proposada pel licitador en la seva oferta econòmica.

2.13 GESTIÓ DELS RESIDUS PRODUÏTS

La gestió dels residus generats en les operacions de manteniment dels espais verds serà responsabilitat de l'adjudicatari.

Caldrà recollir tots els residus de manera selectiva, classificats segons fraccions i transportar- los i gestionar-los en un centre autoritzat (entre els quals es pot utilitzar la deixalleria municipal o planta de compostatge).

Per a la gestió de residus o deixalles en poques quantitats (procedents de neteges de gespes, prats, etc,) es podrà fer ús de les àrees d'aportació de recollida selectiva, amb la corresponent classificació per fraccions.

2.14 MITJANS MATERIALS

El contractista haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i estris necessaris per poder realitzar el servei, d'acord amb les especificacions tècniques detallades a cada partida, així com pels subministraments i treballs varis que es puguin necessitar, segons els bons costums de la professió i tenint en compte que els esmentats treballs es realitzaran a la via pública.

Totes aquestes s'hauran de trobar en perfecte estat de conservació, neteja i

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

manteniment en tot moment a partir del dia d'inici de la contracta.

Queda prohibit a l'adjudicatari introduir vehicles de tracció mecànica en les zones enjardinades a excepció de casos necessaris per a les tasques pròpies de conservació, com poden ser subministraments d'adobs, recollida d'herba segada, llenya de poda, subministrament de plantes, neteja general del recinte enjardinat, etc.

Tots els transports que motivin els treballs i subministraments contractats en les feines de neteja i manteniment de les zones, així com la mobilitat necessària per als treballadors, són a compte del contractista.

Els vehicles que s'utilitzin tindran les condicions necessàries per al fi al qual són destinats, amb referència a la seguretat i les conveniències d'estètica urbana i condicions sanitàries, i hauran de complir la legislació vigent sectorial, amb la corresponent homologació CE.

El contractista especificarà en la seva oferta la relació de maquinària i vehicles adscrits a aquest contracte, especificant les seves característiques tècniques (potència, marca, capacitat...), i el percentatge d'ascripció al servei. En qualsevol cas, si la maquinària proposada a l'oferta de l'adjudicatari és deficitària d'acord amb les indicacions dels treballs especificats en aquest plec, aquest l'haurà d'incorporar i donar compliment a les prescripcions tècniques indicades.

Tot el material estarà disponible per a qualsevol situació d'emergència si així ho requereix l'Ajuntament.

L'adjudicatari resta obligat a senyalitzar amb indicadors reglamentaris, amb avisos de perill, precaució, etc. les zones d'actuació que interfereixin vies de circulació o peatonals, havent de notificar als serveis municipals i a la Policia Municipal amb un mínim de 48 hores d'antelació les actuacions que afectin el trànsit rodat o peatonal.

2.15 MANTENIMENT DELS VEHICLES I MAQUINARIA

El contractista haurà d'efectuar les revisions mecàniques oportunes pel manteniment del parc mòbil i de tota la maquinaria. L'Ajuntament resta facultat per poder exigir la documentació dels vehicles i del material, si s'escau, a fi efecte de comprovar la seguretat i el compliment adient de les revisions i inspeccions tècniques dels vehicles.

Les reparacions i manteniment per a la correcta conservació dels vehicles, motors, màquines, eines, aparells, instruments i utillatge seran totalment a càrrec de l'adjudicatari, així com les despeses de carburants o alimentadors dels vehicles, i les assegurances dels mateixos.

Tot el material haurà d'ésser netejat amb productes adients periòdicament, per tal que a l'entrar en servei ofereixi un aspecte de pulcritud total.

Els vehicles que s'utilitzin tindran les condicions requerides per a la finalitat a què

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

es destinin, tant pel que respecta a la seguretat com a les conveniències d'estètica urbana i condicions sanitàries.

2.16 MAQUINÀRIA I EINES DE TALL

Els licitadors hauran de detallar els vehicles, la maquinària, les eines i estris necessaris que posaran a disposició del contracte per tal de poder realitzar adequadament tots els treballs previstos en aquest plec, tenint en compte que els treballs esmentats es realitzen a la via pública.

- Les plataformes elevadores i vehicles que es deixin a la via pública, tant en la realització de les feines com en períodes en que no es treballi, estaran degudament estacionats i senyalitzats sense que puguin molestar al trànsit ni als vianants.
- Els vehicles que s'utilitzin per a la execució de les feines descrites en aquest plec han de complir les condicions necessàries per a l'ús al qual són destinats, amb referència a la seva seguretat i al seu estat mecànic. També hauran d'estar degudament identificats amb el rètol i emblema de l'empresa adjudicatària; així com els llums d'emergència giratoris corresponents.
- La maquinària i eines de tall hauran de garantir la millor qualitat del tall possible, per tal que aquests tinguin una execució segons les especificacions d'aquest plec i de les normes tecnològiques corresponents.
- L'adjudicatari vetllarà en tot moment per a la conservació en un perfecte estat de la maquinària i les eines d'esporga per tal de garantir que el seu funcionament sigui òptim.

Vehicles i maquinària mínims necessaris per al desenvolupament del treballs:

- Plataforma elevadora per a una altura de treball de 10m com a mínim, autopropulsable, autònoma i amb preses de pistola pneumàtiques.
- Camió per a la càrrega i transport de les restes vegetals
- Màquina trituradora de branques

Eines de tall per a l'esporga d'arbres:

- Eines manuals:
  - Serra de ma
  - Serra de perxa
  - Tisores de podar d'una ma
  - Tisores de podar de dues mans
  - Tisores de perxa o telescòpiques

- Eines mecàniques:
  - Tisores pneumàtiques
  - Serra mecànica
  - Serra mecànica de perxa

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

2.17 MITJANS HUMANS

El contractista adjudicatari aportarà el personal operari, tècnic i auxiliar necessari per portar a terme de forma satisfactòria els treballs d'acord amb la seva oferta el qual reunirà les condicions d'aptitud i pràctica requerides.

El contractista disposarà en tot moment del personal necessari per satisfer adequadament la prestació del servei, havent de complir les corresponents suplències per vacances o baixes laborals.

Es presentarà una relació del personal en les seves diferents categories que el contractista ocuparà en la realització dels treballs objecte del present contracte, amb la seva dedicació.

Aquesta relació haurà d'ésser nominal per a tot el personal i haurà d'estar sempre actualitzada i, per això, l'adjudicatari haurà de notificar prèviament qualsevol renovació de personal que es pensi introduir, amb indicació de les característiques professionals i de titulació del nou treballador.

El contractista facilitarà, mensualment i sempre que li sigui sol·licitat pels Serveis Municipals, tota la informació que permeti supervisar la plantilla i identificar els responsables de cada treball.

L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que el personal i/o maquinària pugui causar a l'arbrat, jardineria, persones, béns particulars o públics, etc. Per la qual cosa contractarà la oportuna pòlissa d'assegurances que cobreixi aquestes eventualitats.

El personal que l'adjudicatari destini als treballs objecte de la present contracta, haurà d'anar convenientment uniformat, amb els equips de protecció individual EPI's i la seva roba de treball.

Intervindrà també, a requeriment de l'Ajuntament i en actuacions que per la seva urgència siguin necessàries, fora de l'horari normal. Per tant l'adjudicatari haurà d'atendre les urgències les 24 hores de tots els dies inclosos caps de setmana i festius, sense cap càrrec econòmic per a l'Ajuntament.

El contractista disposarà dels operaris i del personal facultatiu, tècnic i auxiliar necessari per a satisfer totes les exigències del contracte i complirà amb els seus treballadors la legislació i els convenis vigents que els afectin.

- L'adjudicatari haurà de disposar d'un responsable Tècnic amb la que dirigirà el personal i coordinarà treballs de la contracta, i que serà l'interlocutor amb l'ajuntament, amb titulació mínima de grau en enginyeria agrícola, enginyeria forestal, biologia o equivalent, el qual haurà de fer un mínim d'una visita setmanal al municipi per a la planificació dels treballs amb els operaris del servei, i una reunió mínima mensual de seguiment del servei amb l'Ajuntament
- Els treballs de poda seran efectuats per personal experimentat i hauran de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

conèixer les necessitats i funcionament de cada espècie, així com les normes de seguretat i manipulació de plataformes elevadores, acreditant experiència en els treballs.

- El personal haurà d'anar en tot moment correctament uniformat, portant l'emblema o distintiu de l'empresa, així com els EPI's corresponents a les feines a desenvolupar.
- L'adjudicatari es responsabilitzarà de la urbanitat dels seus empleats tant amb el personal de l'ajuntament com amb la ciutadania en general i intervindrà davant de qualsevol problema que puguin ocasionar.

2.18 DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DELS TREBALLS

A requeriment del responsable designat per l'Ajuntament, s'informarà en tot moment de les tasques efectuades. L'adjudicatari estarà obligat a complir totes aquelles disposicions referents a la classe, ordre, manera i temps d'executar els treballs contractats que puguin ésser-li comunicats pel responsable municipal.

A aquestes efectes, s'emetrà un "informe diari" de les tasques realitzades, en el qual s'hi indicarà:

- Espais treballats
- Tipus de tasca
- Personal que l'ha realitzat
- Maquinària i eines utilitzades
- Material utitilitzat
- Incidències

En l'oferta que presenti el licitador s'ha de detallar com es preveu recollir aquesta informació i comunicar-la a l'Ajuntament.

El responsable tècnic de l'empresa adjudicatària ha de visitar el centre de treball (municipi) una vegada a la setmana, amb l'objectiu de supervisar el funcionament del servei l'estat dels espais àmbits del contracte. Mensualment, es reunirà amb el responsable de l'Ajuntament, per fer valoració de les actuacions així com per planificar les del mes següent.

El contractista adjudicatari, també haurà de facilitar aquells informes que amb finalitat estadística i de control considerin necessàries el responsable designat pels Serveis Tècnics Municipals, per a la bona marxa de la concessió. Aquestes dades les facilitarà amb suport informàtic.

2.19 GARANTIES

L'adjudicatari haurà de respondre amb una garantia de 24 mesos per aquells nous elements de reg, paviments i saulons i els restants elements que tinguin la consideració d'obra i que s'instal·lin durant el contracte.

Pel que fa a les noves unitats d'arbrat que s'hagin de plantar o reposar durant el

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F1A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

contracte, tindran una garantia d'1 any, i els altres elements vegetals (arbustives, vivaces, etc, excloent flor de temporada) tindran una garantia de 6 mesos.

2.20 APLICACIÓ DE LA BAIXA ECONÒMICA

La baixa econòmica proposada pel licitador s'aplicarà linealment a la totalitat de les partides previstes en el present plec de condicions tècniques, inclòs el previst a l'apartat 2.12.

Així mateix, la baixa econòmica s'aplicarà a aquelles partides que, si s'escau, s'hi haguessin de modificar els amidaments.

En el benentès que sorgeixin unitats fora de les previstes als plecs, dels supòsits previstos en el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, la baixa econòmica que s'ofereixi en la proposta de licitació també s'aplicarà als preus unitaris de les partides o unitats fora del contemplat al plec de condicions tècniques (també conegudes com preus contradictoris) i en aquells preus dels materials que la direcció facultativa consideri justificadament que s'hagi de modificar per no existir en el mercat els definits en el plec, sense que en cap cas suposin canvis substancials ni essencials del plec.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

Annex I. Relació d'espais inclosos dins l'àmbit del contracte

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

ANNEX I-INVENTARI ZONES VERDES I JARDINERIA EL PERELLÓ

ZONES
ZONA 1: ROTONDA DIRECCIO PLATJES
ZONA 2: ROTONDA CENSALS
ZONA 3: AVINGUDA CATALUNYA
ZONA 4: CREU ROJA
ZONA 5: ERMITA
ZONA 6: PINETS URB. MOLÍ DE VENT
ZONA 7: MOLÍ DE VENT
ZONA 8: COLL DE LES FORQUES
ZONA 9: DAVANT COLL DE LES FORQUES
ZONA 10: RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA, CASA DEL POBLE
ZONA 11: BARRANC DE LES COMES (PROPER CASA DEL POBLE)
ZONA 12: CARRER ROGER DE FLOR
ZONA 13: CAP, ILLETA PUNTAIRE I BONSAI
ZONA 14: PLAÇA PAU CASALS
ZONA 15: AVINGUDA XIPRERS
ZONA 16: JARDÍ CARRER ESCOLES/ CERVANTES
ZONA 17: HOTEL D'ENTITATS
ZONA 18: LLAR D'INFANTS LA CADERNERA
ZONA 19: BÀSCULA MUNICIPAL
ZONA 20: PARC DE LES COMES
ZONA 21: ZONA ENJARDINADA - DAVANT CASAL
ZONA 22: ZONA EDUCACIONAL - ESCOLA - INSTITUT
ZONA 23: PATI ESCOLA - ZONA ACCÈS PATI ESCOLA - GIMNÀS
ZONA 24: CARRER LLUÍS COMPANYS
ZONA 25: PLAÇA DELS CLOTS
ZONA 26: COSTER DE NAVA
ZONA 27: PASSEIG DE LA MURALLA
ZONA 28: ESCALES PLAÇA DE LA GENERALITAT - ACCÈS BARRANC - EL MOLÍ
ZONA 29: PLAÇA JAUME II
ZONA 30: SOLAR, CARRER MAJOR NÚM. 6
ZONA 31: JARDÍ CA LA TONA
ZONA 32: BARRANC DE L'ABEURADOR
ZONA 33: ESCOLLERES - BARRANC DEL SALT
ZONA 34: BARRANC DEL SALT - ZONA PANAVERA
ZONA 35: BARRANC DE LA PANAVERA
ZONA 36: JARDINERIA ABEURADOR
ZONA 37: DIPÒSIT MUNICIPAL
ZONA 38: ZONA ENJARDINADA - TANATORI MUNICIPAL
ZONA 39: PLA DE LA FIRA
ZONA 40: PLAÇA DE L'1 D'OCTUBRE DE 2017
ZONA 41: ESCOLA DE MÚSICA
ZONA 42: ARBRES TORRETES
ZONA 43: ROTONDA TORRETES
ZONA 44: DEIXALLERIA
ZONA 45: CEMENTIRI
ZONA 46: BAIXADA DEL CARRATER
ZONA 47: PANAVERA
ZONA 48: ZONA JARDINERES FAROLES - VILA FLORIDA
ZONA 49: CAMP FUTBOL / BIRLES
ZONA 50: PISCINA MUNICIPAL
ZONA 51: AJUNTAMENT
ZONA 52: CARRERS URBA MOLÍ DE VENT, POL. INDUS, TORRETES, POBLE
ZONA 53: PERELLÓ - MAR, ZONA BUFADORS, PASSEIG PLATJA, GESPA I ZONA OFICINA DE TURISME, ZONA ENJARDINADA - BAIXADA CALA LA BUENA, GESPA I ARBRAT - ZONA HOTEL, PART POSTERIOR - ZONA HOTEL, APARCAMENT FINAL CARRER GARBÍ
ZONA 54: FONT DE TITA
ZONA 55: BASSA D'EN FERRÀ
ZONA 56: URBANITZACIÓ GILET
ZONA 57: ÀREA AUTOCARAVANES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

Annex II Plànols dels espais àmbit del contracte

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

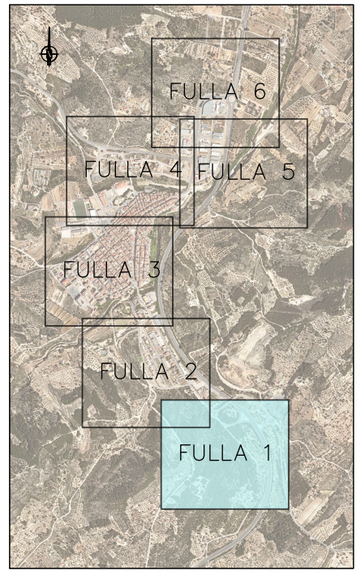
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

EL PRESENT DOCUMENT ES CÒPIA DEL SEU ORIGINAL DEL QUAL ES AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA, LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PRÈVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

ZONA 1 Rotonda direcció Platjes

Zona 2 Rotonda Censals

Zona 5 Ermita

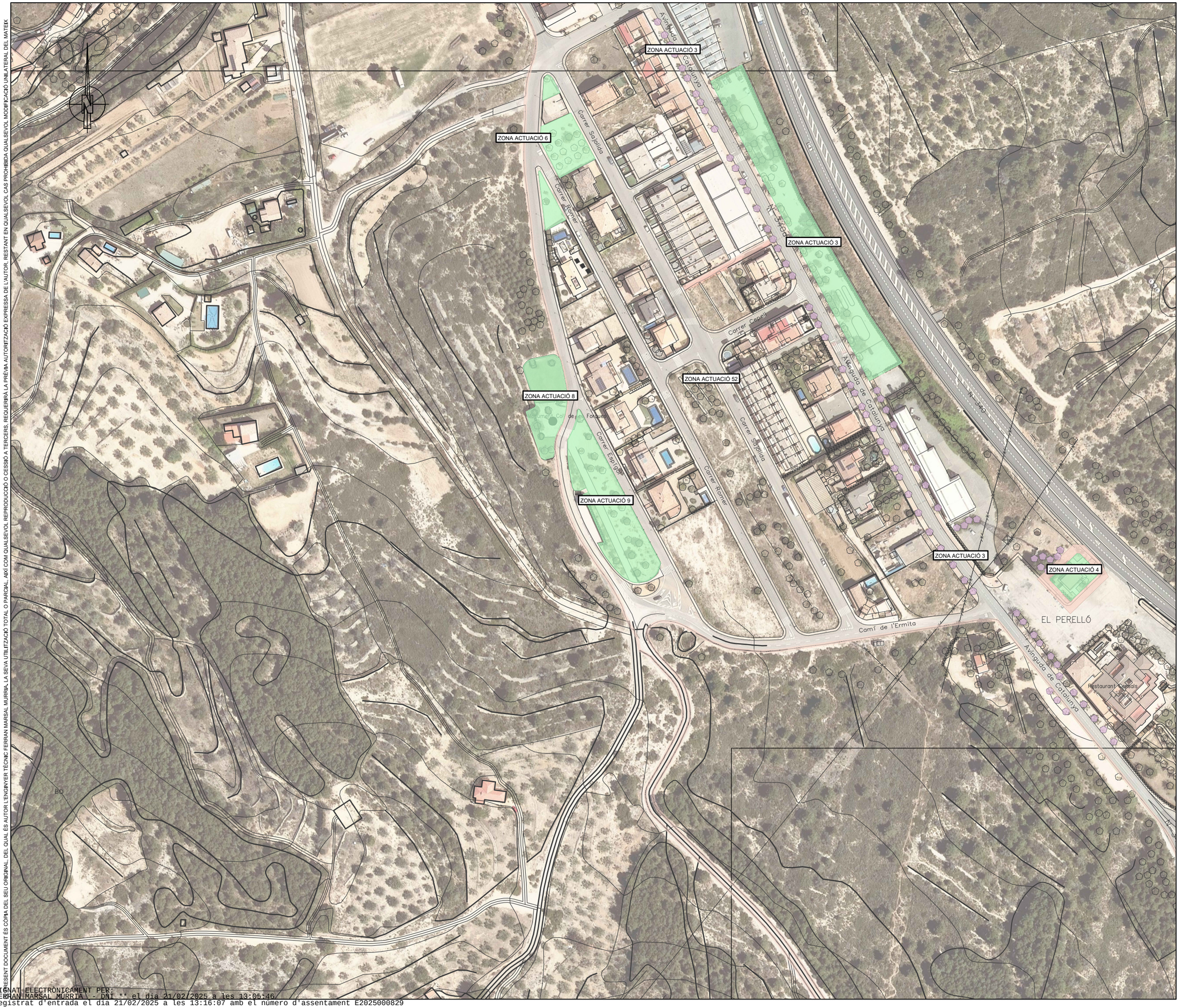
Plànol nucli Perelló 01

01

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

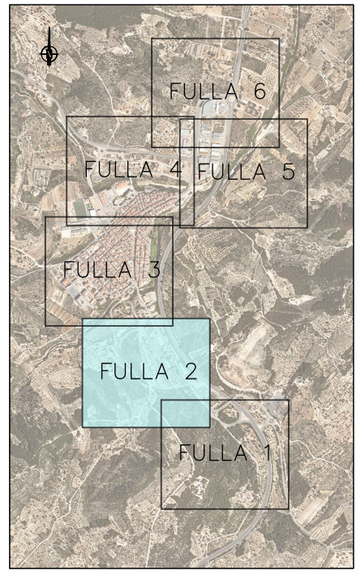
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7/E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

EL PRESENT DOCUMENT ÉS CÒPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ÉS AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA, LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PRÈVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

Zona 3 AVINGUDA CATALUNYA

Zona 4 Creu Roja

Zona 6 Pinets Urbanització Molí de vent

Zona 8 Coll de les Forques

Zona 9 Davant Coll de les Forques

Plànol nucli Perelló 02

02

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el numero d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF088D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

AQUEST DOCUMENT ÉS CÒPIA DEL SEU ORIGINAL DEL QUAL ÉS AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PRÈVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.


ZONA ACTUACIÓ 22
ZONA ACTUACIÓ 21
ZONA ACTUACIÓ 23
ZONA ACTUACIÓ 20
ZONA ACTUACIÓ 19
ZONA ACTUACIÓ 17
ZONA ACTUACIÓ 15
ZONA ACTUACIÓ 18
ZONA ACTUACIÓ 16
ZONA ACTUACIÓ 14
ZONA ACTUACIÓ 52
ZONA ACTUACIÓ 29
ZONA ACTUACIÓ 28
ZONA ACTUACIÓ 24-48
ZONA ACTUACIÓ 51
ZONA ACTUACIÓ 26
ZONA ACTUACIÓ 13
ZONA ACTUACIÓ 25
ZONA ACTUACIÓ 12
ZONA ACTUACIÓ 11
ZONA ACTUACIÓ 10
ZONA ACTUACIÓ 7
ZONA ACTUACIÓ 3
Institut d'Educació Secundària Blanca d'Anjou
Avinguda dels Xiprers
Carrer de les Escoles
Carrer de la Verge de Déu del Carme
Carrer de l'Ametlla de mar
Carrer de la Verge de la Mercè
Carrer de la Verge de la Roca
Carrer de la Via Augusta
Carrer de les Oliveres
Carrer de les Vinyetes
Carrer de la Verge de Montserrat
Carrer de la Verge de Lourdes
Carrer de la Verge de Fàtima
Carrer de la Verge del Pilar
Carrer de la Verge del Rosari
Carrer de la Verge de Guadalupe
Carrer de la Verge de Nazaret
Carrer de la Verge de Betlem
Carrer de la Verge de Núria
Carrer de la Verge de Montgarri
Carrer de la Verge de Gràcia
Carrer de la Verge de Port
Carrer de la Verge de Port
Carrer de la Verge de Port

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

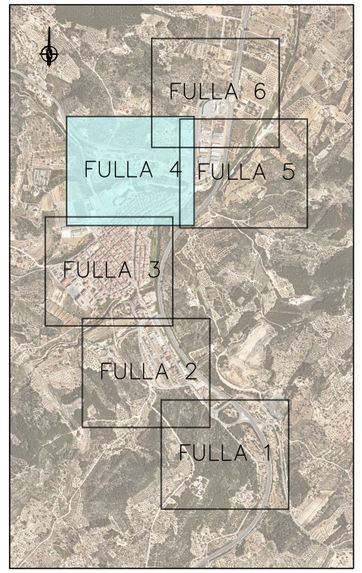
EL PRESENT DOCUMENT ÉS COPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ÉS AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA, LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PRÈVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.



SIGNAT ELECTRONICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI *** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el numero d'assentament E2025000829

AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

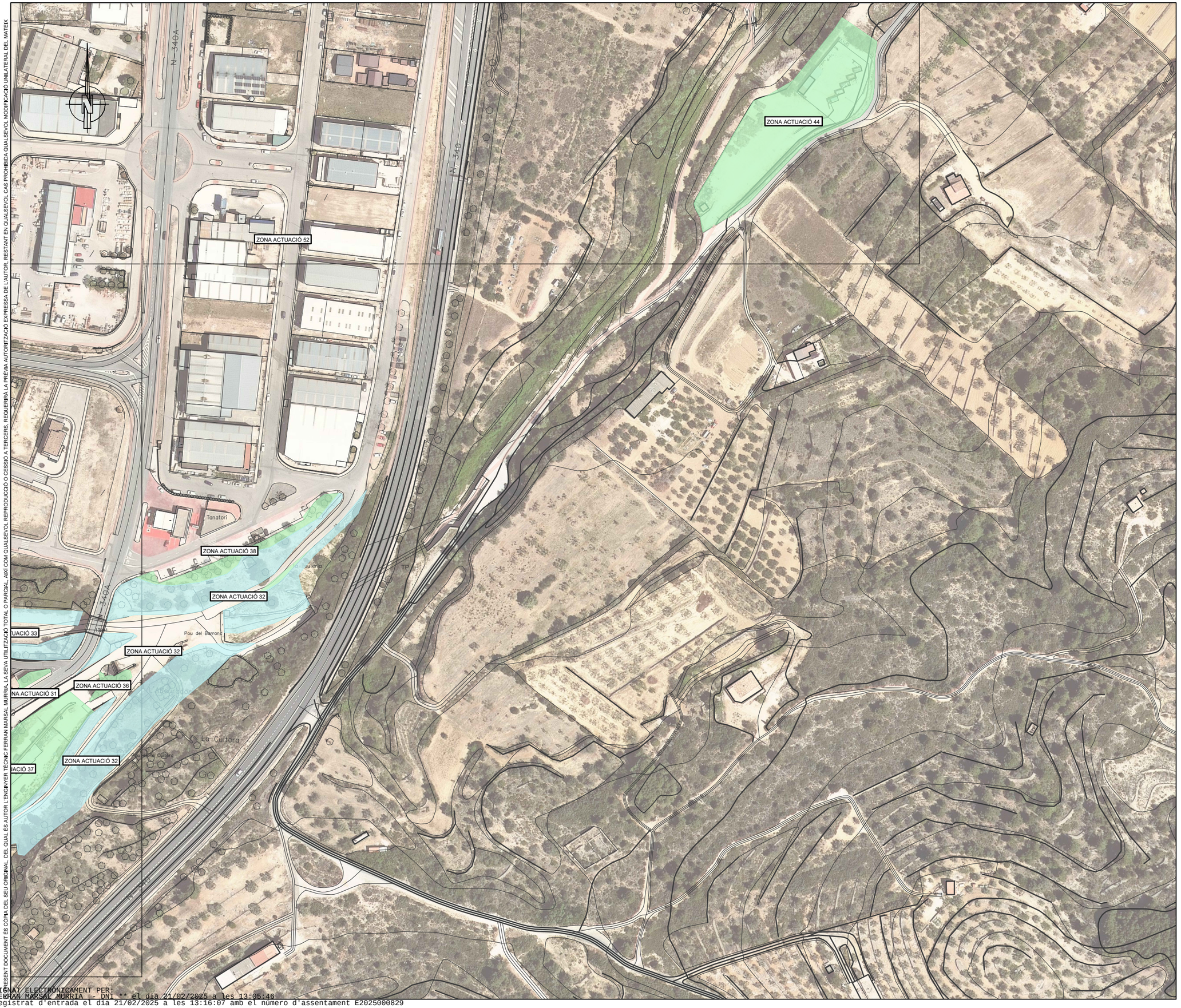
Zona 21 Zona enjardinada davant Casal
Zona 22 Zona educacional-Escola-Institut
Zona 27 Passeig de la Muralla
Zona 30 Solar carrer Major núm. 6
Zona 31 Jardí de Ca la Tona
Zona 32 Barranc de l'Abeurador
Zona 33 Esculleres - Barranc del Salt
Zona 34 Barranc del Salt - Zona Panavera
Zona 35 Barranc de la Panavera
Zona 36 Jardinera Abeurador
Zona 37 Dipòsit Municipal
Zona 39 Pla de la Fira
Zona 40 Plaça de l'1 d'Octubre
Zona 41 Escola de Música
Zona 42 Arbres Torretes
Zona 43 Rotonda Torretes
Zona 47 Panavera
Zona 49 Camp de futbol-Birles
Zona 50 Piscina municipal
Zona 63 Àrea de Autocaravanes

Plànol nucli Perelló 04

04

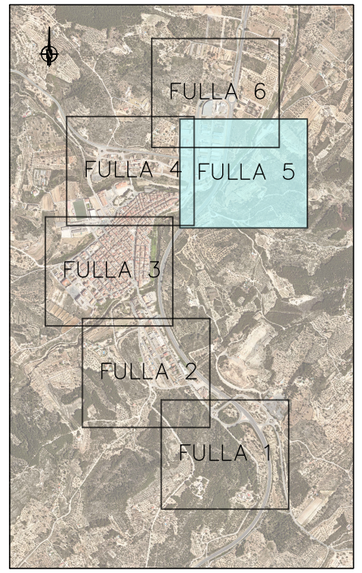
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

EL PRESENT DOCUMENT ÉS CÒPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ÉS AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PRÈVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

Zona 32 Barranc de l'Abeurador
Zona 36 Jardinera Abeurador
Zona 38 Zona enjardinada Taratori Municipal
Zona 44 Deixalleria

Plànol nucli Perelló 05

05

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

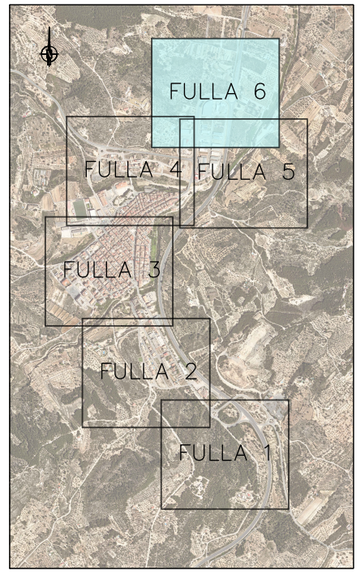
EL PRESENT DOCUMENT ES CÒPIA DEL SEU ORIGINAL DEL QUAL ES AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUEREIX LA PREVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:36
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

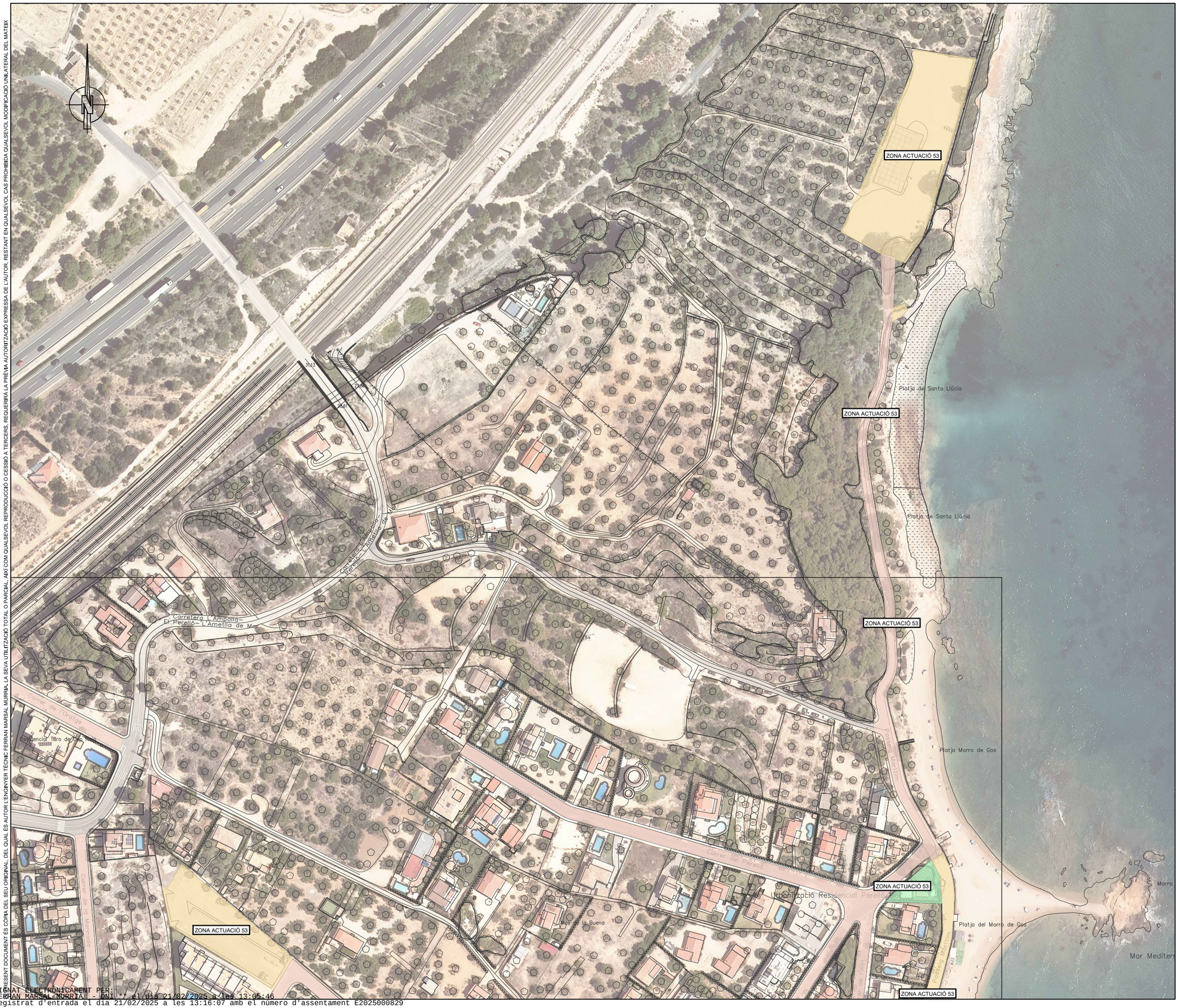
Zona 44 Deixalleria
Zona 45 Cementiri

Plànol nucli Perelló 06

06

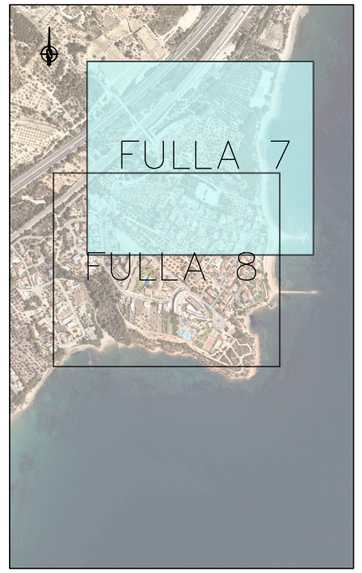
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

EL PRESENT DOCUMENT ÉS CÒPIA DEL SEU ORIGINAL DEL QUAL ÉS AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PRÈVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

Zona 48 Perelló Mar
Zona 50 Zona Bufadors
Zona 51 Passeig Platja
Zona 52 Gespa i zona oficina turisme
Zona 56 Aparcament final carrer Garbí

Plànol Perelló Mar 01

07

SIGNAT ELECTRONICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI *** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el numero d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

EL PRESENT DOCUMENT ÉS CÒPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ÉS AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PREVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

Zona 48 Perelló Mar
Zona 51 Passeig Platja
Zona 52 Gespa i zona oficina turisme
Zona 53 Zona enjardinada baixada Cala la Buena
Zona 54 Gespa i arbrat zona hotel
Zona 55 Part posterior zona hotel
Zona 56 Aparcament final carrer Garbí

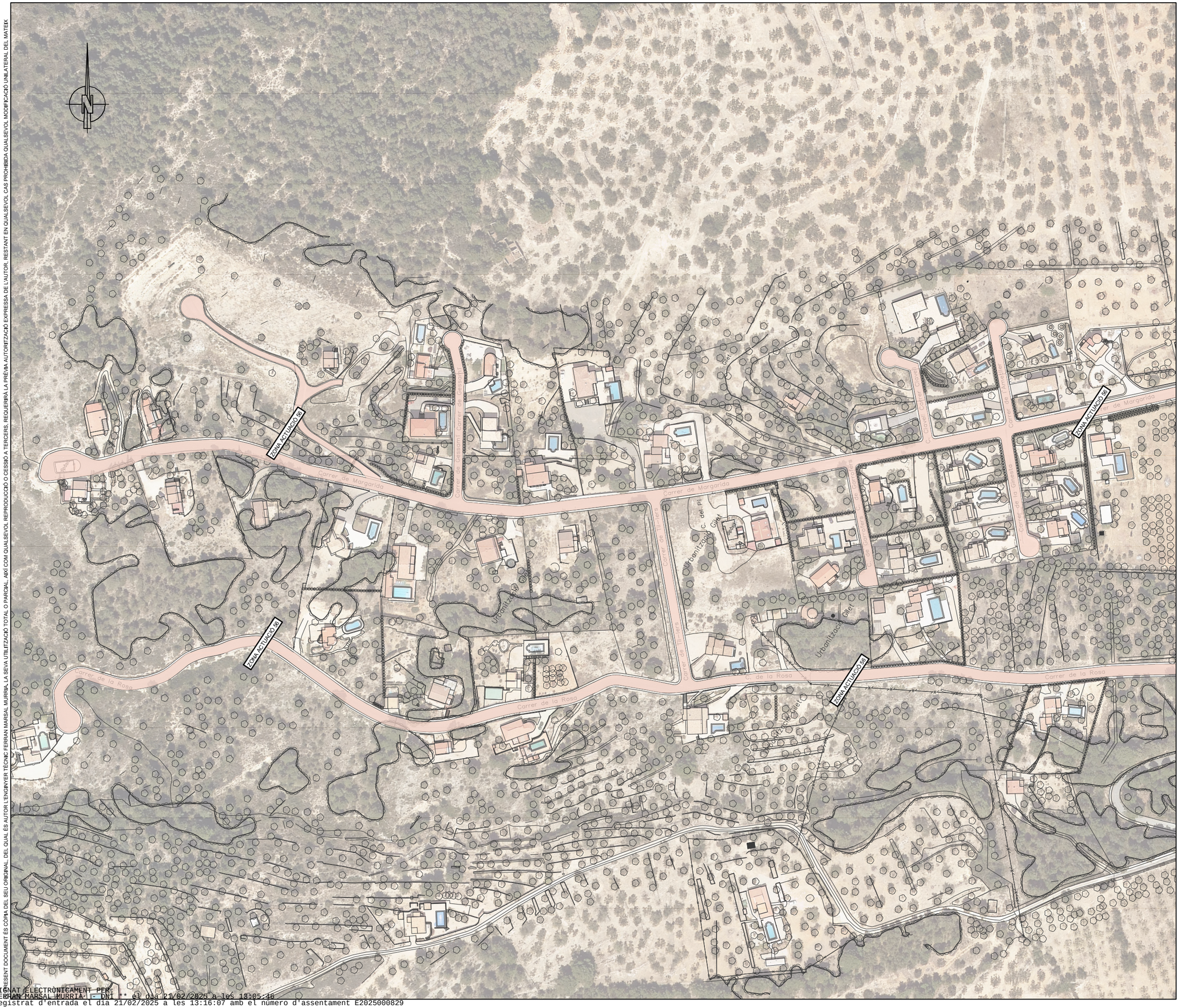
Plànol Perelló Mar 02

08

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

EL PRESENT DOCUMENT ES CÒPIA DEL SEU ORIGINAL DEL QUAL ES AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA. LA SEVA UTILITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS. REQUERIRÀ LA PREVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

Zona 60 Urbanització Gilet

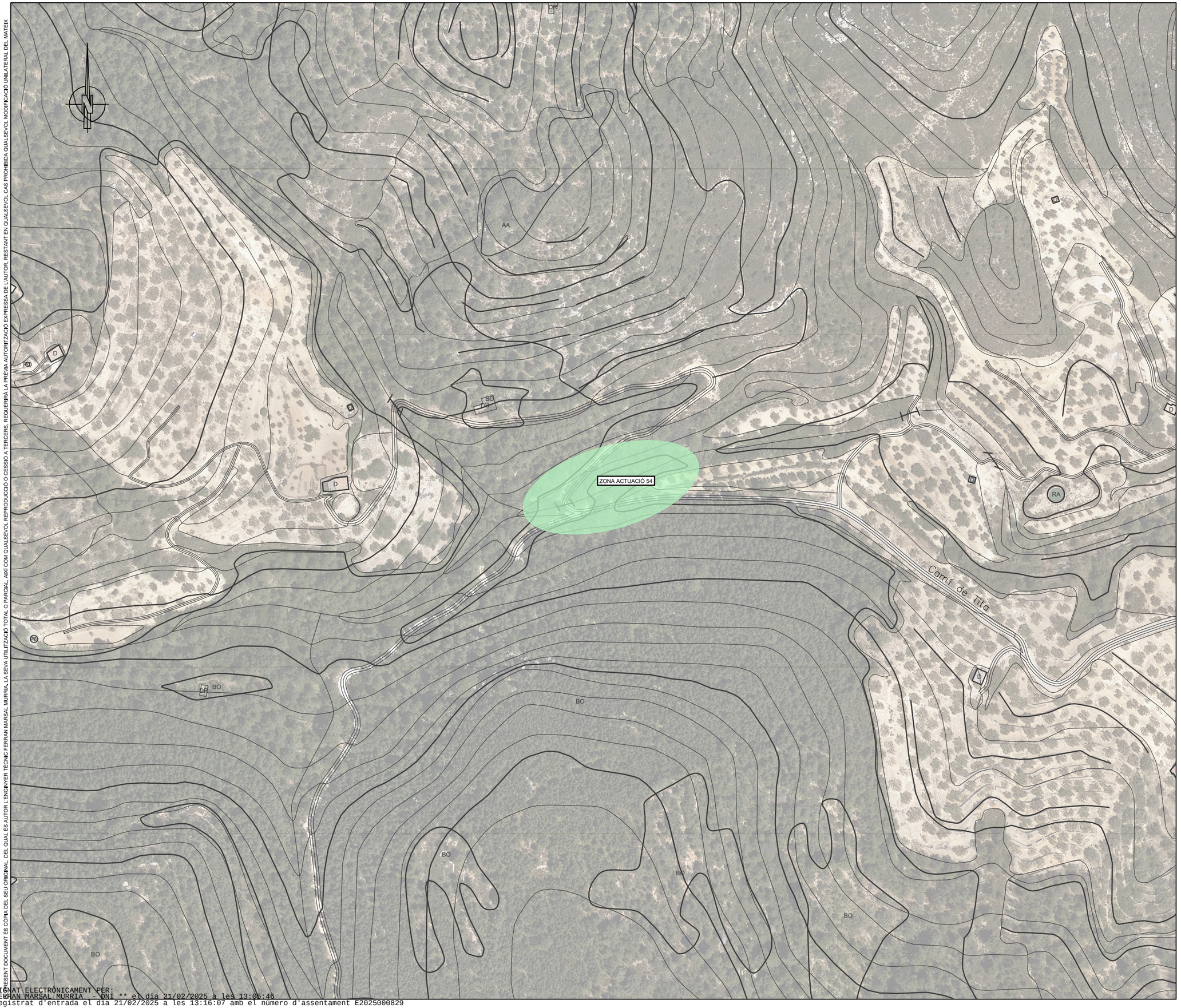
Plànol Urbanització Gilet 01

09

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA (- DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:18
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

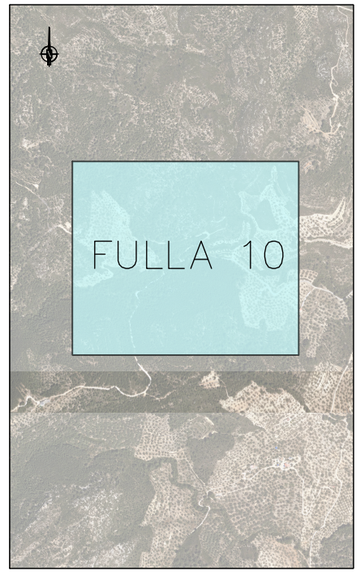
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

EL PRESENT DOCUMENT ES CÒPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ÉS AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PRÈVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

Zona 58 Font de Tita

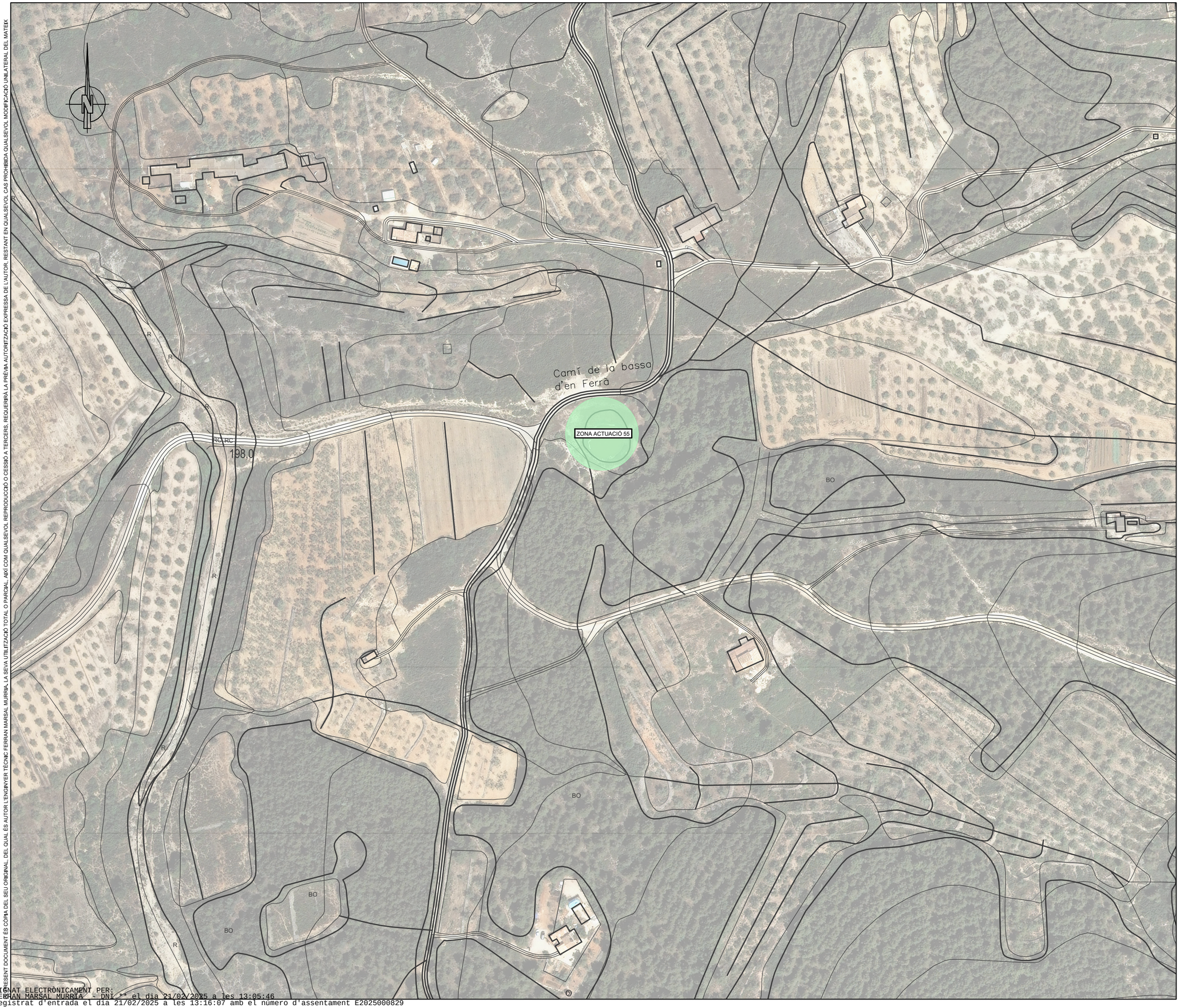
Plànol T.M.Perelló 01

10

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

EL PRESENT DOCUMENT ÉS CÒPIA DEL SEU ORIGINAL DEL QUAL ÉS AUTOR L'ENGINYER TÈCNIC FERRAN MARSAL MURRIA. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AIXÍ COM QUALSEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERIRÀ LA PREVIA AUTORITZACIÓ EXPRESSA DE L'AUTOR, RESTANT EN QUALSEVOL CAS PROHIBIDA QUALSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.



AJUNTAMENT DEL PERELLÓ

PLÀNOLS DE L'INVENTARI DELS JARDINS, ARBRAT VIARI I DE LES ZONES VERDES, DEL MUNICIPI DEL PERELLÓ



LLEGENDA

- ZONA ENJARDINADA
- SOLAR - VIAL - APARCAMENT
- JARDINERES
- ARBRES VIAL
- CONTROL MALES HERBES
- BARRANCS

Desembre 2024

E: 1/2000

Zona 59 Bassa d'en Ferrà

Plànol T.M.Perelló 02

11

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

Annex III Tasques de manteniment

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

ANNEX III -TASQUES MANTENIMENT ZONES VERDES I JARDINERIA EL PERELLÓ

ZONES	Poda d'arbres	Poda arbres grua	Poda arbust	Recull de fulles	Control reg	Control males herbes	Sega	Tractament fitosanitaris	Reposició plantes	Desbrossada
ZONA 1: ROTONDA DIRECCIO PLATJES	X	X				X		X	X	
ZONA 2: ROTONDA CENSALS	X		X		X	X		X	X	
ZONA 3: AVINGUDA CATALUNYA	X		X	X	X	X		X	X	
ZONA 4: CREU ROJA	X		X	X		X		X		
ZONA 5: ERMITA	X		X	X		X		X		X
ZONA 6: PINETS URB. MOLÍ DE VENT	X				X	X				
ZONA 7: MOLÍ DE VENT	X		X	X	X	X			X	
ZONA 8: COLL DE LES FORQUES			X			X	X			
ZONA 9: DAVANT COLL DE LES FORQUES	X		X	X	X	X		X		
ZONA 10: RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA, CASA DEL POBLE			X		X	X		X	X	
ZONA 11: BARRANC DE LES COMES (PROPER CASA DEL POBLE)	X					X				X
ZONA 12: CARRER ROGER DE FLOR	X					X		X		
ZONA 13: CAP, ILLETA PUNTAIRE I BONSAI	X		X		X	X	X			
ZONA 14: PLAÇA PAU CASALS	X		X	X	X	X		X		
ZONA 15: AVINGUDA XIPRERS	X		X		X	X		X		
ZONA 16: JARDÍ CARRER ESCOLES/ CERVANTES			X		X	X		X		
ZONA 17: HOTEL D'ENTITATS	X			X		X				
ZONA 18: LLAR D'INFANTS LA CADERNERA	X			X		X				
ZONA 19: BÀSCULA MUNICIPAL			X		X	X		X		
ZONA 20: PARC DE LES COMES	X		X	X	X	X		X		
ZONA 21: ZONA ENJARDINADA - DAVANT CASAL	X		X			X		X		
ZONA 22: ZONA EDUCACIONAL - ESCOLA - INSTITUT	X			X	X	X				
ZONA 23: PATI ESCOLA - ZONA ACCÈS PATI ESCOLA - GIMNÀS	X				X	X				
ZONA 24: CARRER LLUÍS COMPANYS	X					X				
ZONA 25: PLAÇA DELS CLOTS	X					X				
ZONA 26: COSTER DE NAVA	X	X	X		X	X		X		
ZONA 27: PASSEIG DE LA MURALLA	X		X			X		X		
ZONA 28: ESCALES PLAÇA DE LA GENERALITAT - ACCÈS BARRANC - EL MOLÍ	X		X	X		X				X
ZONA 29: PLAÇA JAUME II	X		X		X	X		X	X	
ZONA 30: SOLAR, CARRER MAJOR NÚM. 6						X				X
ZONA 31: JARDÍ CA LA TONA			X			X	X	X		
ZONA 32: BARRANC DE L'ABEURADOR	X					X				X
ZONA 33: ESCOLLERES - BARRANC DEL SALT	X		X		X	X		X		X
ZONA 34: BARRANC DEL SALT - ZONA PANAVERA	X					X				X
ZONA 35: BARRANC DE LA PANAVERA	X					X				X
ZONA 36: JARDINERIA ABEURADOR	X		X		X	X				
ZONA 37: DIPÒSIT MUNICIPAL	X			X		X				X
ZONA 38: ZONA ENJARDINADA - TANATORI MUNICIPAL	X			X	X	X				X
ZONA 39: PLA DE LA FIRA	X					X				
ZONA 40: PLAÇA DE L'1 D'OCTUBRE DE 2017	X	X	X	X	X	X		X		
ZONA 41: ESCOLA DE MÚSICA	X		X	X		X				
ZONA 42: ARBRES TORRETES	X					X				X
ZONA 43: ROTONDA TORRETES			X		X	X		X		
ZONA 44: DEIXALLERIA	X					X				X
ZONA 45: CEMENTIRI	X		X	X	X	X				
ZONA 46: BAIXADA DEL CARRATER					X	X				X
ZONA 47: PANAVERA	X					X				X
ZONA 48: ZONA JARDINERES FAROLES - VILA FLORIDA					X	X		X	X	
ZONA 49: CAMP FUTBOL / BIRLES	X			X	X	X				
ZONA 50: PISCINA MUNICIPAL	X	X	X	X	X	X				
ZONA 51: AJUNTAMENT					X	X		X	X	
ZONA 52: CARRERS DEL POBLE, POLIGON INDUSTRIAL, URBA. MOLI					X	X				X
ZONA 53: PERELLÓ - MAR, ZONA BUFADORS, PASSEIG PLATJA, GESPA I ZONA OFICINA DE TURISME, ZONA ENJARDINADA - BAIXADA CALA LA BUEN, GESPA I ARBRAT - ZONA HOTEL, POSTERIOR HOTEL, APARCAMENT FINAL CARRER GARBÍ	X		X	X		X	X	X		X
ZONA 54: FONT DE TITA			X							X
ZONA 55: BASSA D'EN FERRÀ	X		X							X
ZONA 56: URBANITZACIÓ GILET						X				X
ZONA 57: ZONA AUTOCARAVANES	X		X	X	X	X		X		X

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E56F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

Annex IV Fitxa de treballs i periodicitat

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

ANNEX IV FITXA DE TREBALLS I PERIODICITAT ZONES VERDES I JARDINERIA EL PERELLÓ

ZONES	Enjardinat/Tipologia	Treballs	Adob	Poda d'arbres	Poda arbres grua	Poda arbust/flors	Recull de fulles	Control reg	Control males herbes	Sega	Tractament fitosanitaris	Reposició plantes	Desbrossada
ZONA 1: ROTONDA DIRECCIÓ PLATJES	Palmeres, plantes	Poda de les palmeres i flors, reposició en cas de necessitat, control de reg, control de males herbes, adob, tractaments fitosanitaris	1 vegada any (gener)	1 vegada any (novembre)	1 vegada any			1 cop/setmana	4 vegades/any (Herbicida + manual)		Palmeres/plantes	Si	
ZONA 2: ROTONDA CENSALS	Oliveres, flors, margalló	Poda oliveres, i flors, reposició en cas de necessitat, control de reg, control de males herbes, adobat, tractaments fitosanitaris	1 vegada any (gener)	1 vegada any (març)		1 vegada any (març)		1 cop/setmana	4 vegades/any (Herbicida + manual)		Oliveres/plantes	Si	
ZONA 3: AVINGUDA CATALUNYA	Seto, arbres, palmeres, plantes	Poda setos, arbres, palmeres, reposició en cas de necessitat, control de reg, control de males herbes, adobat, tractaments fitosanitaris	1 vegada any (gener)	arbres 1 vegada any, palmeres 1-2 vegades any (novembre)		2-3 cops/any (març i agost)	Cada 2 mesos	1 cop/setmana	6 vegades/any (Herbicida + manual) cerrers i voreres		Palmeres cada mes i mig/plantes, setos (abril)	Si	
ZONA 4: CREU ROJA	Tanca xiprers i palmera	Poda setos, arbres, palmeres, reposició en cas de necessitat, control de reg, control de males herbes, adob, tractaments fitosanitaris	1 vegada any (gener)	palmera 1-2 vegades any (novembre)		1 vegada any (abril)	Si cada 2 mesos	reg manual palmera	4 vegades/any (Herbicida + manual)		Palmeres cada mes i mig/plantes		
ZONA 5: ERMITA	Arbres pins, olivera	Poda olivers, repujar pins, netejar malesa i zona baixa mirador, neteja pinassa, adobat.	1 vegada any (gener)	oliveres 1 cop/any (març) pins 1 cop/any (juny)		Zona malesa i zona baixa mirador (cada 2 setmanes)	Si cada 3 mesos		1 vegades/any (Herbicida + manual) març		Processionaria (en cas de necessitat)		Desbrossadora
ZONA 6: PINETS URB. MOLÍ DE VENT	Arbres pins, ametller	Poda arbres i repujar pins, control reg, control males herbes, adobat	1 vegada any (gener)	arbres 1 vegada any (juliol)				1 cop/setmana	2-3 vegades/any (Herbicida + manual)				
ZONA 7: MOLÍ DE VENT	Arbres i plantes, arbust	Poda margallons, repujar pins, adobat, control reg, recollida fulles, control males herbes	1 vegada any (gener)	arbres 1 vegada any (juliol)		margallons 1 vegada any (juliol)	1 cop/mes	1 cop/setmana	2-3 vegades/any (Herbicida + manual)			Si, jardineres	
ZONA 8: COLL DE LES FORQUES	Gespa i margallons	Poda margallons, segar gespa, adobat, control reg, control males herbes	2 vegade any (gener, agost)			margallons 1 vegada any (abans 11 setembre)		1 cop/setmana	2 vegades/any (Herbicida + manual)	1 vegada/mes			
ZONA 9: DAVANT COLL DE LES FORQUES	Arbres i plantes, arbust	Poda oliveres, arbusts, control reg, adobat, neteja de pinassa, tractaments fitosanitaris, control males herbes	1 vegada any (gener)	oliveres 1 cop/any (març) pins 1 cop/any (juny)		1 vegada any (març)	3 cops/any (febrer, juliol, setembre)	1 cop/setmana	2-3 vegades/any (Herbicida + manual)		2 cops any (març, agost)		
ZONA 10: RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA, CASA DEL POBLE	Plantes	Neteja males herbes, poda flors, adobat, control de reg	1 vegada any (gener)			1 cop/any (febrer)		1 cop/setmana	1 vegada/mes		1 cop/any insecticida/acars	Si	
ZONA 11: BARRANC DE LES COMES (PROPER CASA DEL POBLE)	Arbres i herbes	Poda arbres, neteja i control de males herbes		1 Cop cada 2 anys (febrer)					2 vegades/any (Herbicida + manual)				2 vegades/any desbrossadora)
ZONA 12: CARRER ROGER DE FLOR	Arbres	Poda arbres, poda palmera, tractaments fitosanitaris, adobat, control de males herbes	1 vegada any (gener)	1 vegada any (octubre)				reg manual palmeres	2-3 vegades/any (Herbicida + manual)		Palmera cada mes i mig		
ZONA 13: CAP, ILLETA PUNTAIRE I BONSAI	Arbres i gespa		2 vegade any (gener, agost)	1 vegada any (desembre), olivera cada 2 mesos		1 cop cada 2 mesos		1 cop/setmana	1 vegada/mes	1 vegada/mes			
ZONA 14: PLAÇA PAU CASALS	Setos i arbres	Poda arbres, poda tanca setos, control reg, adobat, control males herbes	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)		Si 2-3 cops/any (març, juliol i octubre)		1 cop/setmana	2-3 vegades/any (Herbicida + manual)		setos (abril)		
ZONA 15: AVINGUDA XIPRERS	Setos i arbres	Poda arbres, poda tanca setos, control reg, adobat, control males herbes, control fitosanitari	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)		Si 2-3 cops/any (març, juliol i octubre)		1 cop/setmana	2-3 vegades/any (Herbicida + manual)		setos (abril)		
ZONA 16: JARDÍ CARRER ESCOLES/ CERVANTES	Setos	Poda de setos, margallons, adobat, control reg, control males herbes, control fitosanitari	1 vegada any (gener)			Poda arbust 2-3 vegades/any (març, juny, setembre) poda margallons 1 cop/any (juny)		1 cop/setmana	5-6 vegades/any (Herbicida + manual)		setos (abril)		
ZONA 17: HOTEL D'ENTITATS	Arbres	Poda arbres, control males herbes		1 vegada any (novembre)			2-3 cops/any		2 vegades/any (manual)				
ZONA 18: LLAR D'INFANTS LA CADERNERA	Arbres	Poda arbres, control males herbes		1 vegada any (novembre)			2-3 cops/any		2 vegades/any (manual) i herbes hort pati				
ZONA 19: BÀSCULA MUNICIPAL	Plantes i arbusts	Poda de plantes, adobat, control de males herbes, control reg, fitosanitaris	1 vegada any (gener)			1 vegada any (abril)		1 cop/setmana	3-4 vegades any (manual)		setos (abril)		
ZONA 20: PARC DE LES COMES	Arbres i plantes i arbusts	Poda arbres, arbusts, margallons, control reg, adobat, control males herbes, fitosanitaris	1 vegada any (gener)	1 vegada any (novembre)		Poda arbust 2-3 vegades/any (maig, juliol, setembre) poda margallons 1 cop/any (juny)	2-3 cops/any	1 cop/setmana	3-4 vegades any (manual)		Oliveres/plantes, setos		
ZONA 21: ZONA ENJARDINADA - DAVANT CASAL	Arbres, arbusts i plantes	Poda arbres, treure males herbes, adobat,	1 vegada any (gener)	1 vegada any (març)		1 vegada any (març)		reg manual	3-4 vegades any (manual)		Olivera		
ZONA 22: ZONA EDUCACIONAL - ESCOLA - INSTITUT	Arbres	Poda d'arbres, control reg, control males herbes, adobat	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)			2-3 cops/any	1 cop/setmana	2-3 vegades/any (Herbicida + manual)				
ZONA 23: PATI ESCOLA - ZONA ACCÈS PATI ESCOLA - GIMNÀS	Arbres	Poda d'arbres, control reg, control males herbes, adobat	1 vegada any (gener)	1 vegada any (novembre)				reg manual	1-2vegades/any (Herbicida + manual) Quan no hi ha escola juliol- ppi setembre				
ZONA 24: CARRER LLUÍS COMPANYS	Arbres	Poda arbres		1 vegada any (octubre)					1-2 vegades/any manual				
ZONA 25: PLAÇA DELS CLOTS	Arbres	Poda arbres		1 vegada any (desembre)					1-2 vegades/any (Herbicida + manual) març i agost				

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

ZONES	Enjardinat/Tipologia	Treballs	Adob	Poda d'arbres	Poda arbres grua	Poda arbust/flors	Recull de fulles	Control reg	Control males herbes	Sega	Tractament fitosanitaris	Reposició plantes	Desbrossada
ZONA 26: COSTER DE NAVA	Setos i arbres,	Poda tanca setos, poda garrofers, adobat, tractaments fitosanitaris i control de males herbes	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)	1 vegada any	1-2 cops/any (abril i setembre)			2-3 vegades/any (Herbicida + manual) març-juny-setembre		Tanca setos 2-3 vegades/any (abril i maig)		
ZONA 27: PASSEIG DE LA MURALLA	Arbres, plantes	Poda plantes, poda garrofers, arbres, adobat, tractaments fitosanitaris i control de males herbes	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)		1-2 cops/any (abril i setembre)			2-3 vegades/any (Herbicida + manual) març-juny-setembre		Plantes 2-3 vegades/any (abril i maig)		
ZONA 28: ESCALES PLAÇA DE LA GENERALITAT - ACCÈS BARRANC - EL MOLÍ	Arbres	Poda arbres, poda plantes, desbroçar manual, recollir fulles, control de males herbes	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)		3-4 cops/any (març, maig, juliol i setembre)	Cada 3 mesos		3-4 vegades/any març, maig, juliol i setembre				Manual
ZONA 29: PLAÇA JAUME II	Arbres, rosers i seto	Poda arbres, poda rosers, poda bouganvilla i grèvol, melies, control reg, control males herbes, tractaments fitosanitaris, adobat	1 vegada any (gener)	1 vegada any (octubre)		Poda rosers 1 veg/any desembre en lluna vella. Poda bouganvilla i grèvol 2-3 veg/any (març, juny i agost)		1 cop/setmana automàtic i reg manual a pereres i bouganvilla	3-4 vegades/any març, maig, juliol i setembre manual		Roseres puor i oidio 4-5 veg/any (març, abril, maig i juliol)	Si	
ZONA 30: SOLAR, CARRER MAJOR NÚM. 6	Neteja	Desbrossar i control males herbes							3-4 vegades/any març, maig, juliol i setembre				Desbrossadora
ZONA 31: JARDÍ CA LA TONA	Gespa , seto i palmera, llorer	Podar setos, llorer i palmera, sega de gespa, adobat, control reg, tractament fitosanitari, control males herbes	1 vegada any (gener)			Tallar setos, llorer i palmera 2-3 vegades any (març, juny i agost)		1 cop/setmana	3-4 vegades/any març, maig, juliol i setembre manual	1 vegada/mes	Setos 2-3 vegades/any oidio (abril, juny i agost)		
ZONA 32: BARRANC DE L'ABEURADOR	Arbres i desbrossar	Podar arbres, realitzar desbrossada, reg manual		1 vegada any (desembre)				Reg manual estiu	1-2 vegades/any març i juliol (Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 33: ESCOLLERES - BARRANC DEL SALT	Arbres i arbusts	Poda arbres, realitzar desbrossada, control reg, tractaments fitosanitaris, adobat	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)		Retallar heura 1-2 veg/any (abril i agost)		1 cop/setmana	2-3 veg/any març, juny i agost (Herbicida + manual)		Carrasques tractament puor 1 veg/any (juny)		Desbrossadora
ZONA 34: BARRANC DEL SALT - ZONA PANAVERA	Arbres i desbrossar	Podar arbres, realitzar desbrossada, reg manual		1 vegada any (desembre)					1-2 vegades/any març i juliol (Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 35: BARRANC DE LA PANAVERA	Arbres i desbrossar	Podar arbres, realitzar desbrossada, reg manual		1 vegada any (desembre)					1-2 vegades/any març i juliol (Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 36: JARDINERIA ABEURADOR	Arbres i margallons	Podar olivera i margallons, desbrossar, control de males herbes, adobat i reg manual	1 vegada any (gener)	1 vegada any (març)		1 vegada any (març)		Reg manual	2-3 vegades/any març i juny i agost (Herbicida + manual)				
ZONA 37: DIPÒSIT MUNICIPAL	Arbres i desbrossar	Poda arbres, desbrossar, control de males herbes, adobat, neteja de fulles i reg manual	1 vegada any (gener)	cada 2 anys (gener)			1 cop/any (agost)	Reg manual	1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 38: ZONA ENJARDINADA - TANATORI MUNICIPAL	Arbres i desbrossar	Poda arbres, desbrossar, control de males herbes, adobat, neteja de fulles i control reg	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)			1 cop/any (juny)	1 cop/setmana	1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 39: PLA DE LA FIRA	Arbres	Poda arbres, abonat i control de males herbes	1 vegada any (gener)	1 vegada any (novembre)					1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)				
ZONA 40: PLAÇA DE L'1 D'OCTUBRE DE 2017	Arbres, arbusts i palmeres	Poda d'arbres, palmeres, arbusts, neteja fulles i pinassa, retallar tanca, ficus, xiprers, control males herbes, control reg, tractaments fitosanitaris, adobat	1 vegada any (gener)	1 vegada any (novembre)	1 vegada any	3-4 cops/any (març, maig, juliol i setembre)	Cada 2 mesos	1 cop/setmana	2 vegades/any març i juliol (Herbicida + manual)		Palmeres cada mes i mig		
ZONA 41: ESCOLA DE MÚSICA	Arbres i tanca xiprers	Podar arbres, retallar tanca de xiprers, adobat i neteja de fulla	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)		1 vegada any (gener)	Cada 2 mesos		1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)				
ZONA 42: ARBRES TORRETES	Arbres	Podar arbres, desbrossar i control de males herbes		1 vegada any (desembre)					2-3 vegades/any març i juny i setembre(Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 43: ROTONDA TORRETES	Arbre i arbusts	Podar arbusts, control de males herbes, adobat, control de reg i tractament fitosanitari	1 vegada any (gener)			2-3 cops/any (febrer, juny i setembre)		1 cop/setmana	1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)		Arbusts, 1 cop/any (maig)		
ZONA 44: DEIXALLERIA	Arbres	Podar arbres, desbrossar i control de males herbes		1 vegada cada 2 anys (gener)					1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 45: CEMENTIRI	Arbres i plantes	Podar arbres (moreres), abonat, neteja de fulla, poda de flors i arbusts.	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)		1 vegada any (febrer)	Cada 1 mes		1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)				
ZONA 46: BAIXADA DEL CARRATER	Control males herbes	Control males herbes fins camí cementiri-crematori							1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 47: PANAVERA	Arbres	Podar arbres, desbrossar i control de males herbes		1 vegada any (novembre)					1-2 vegades/any març i juny (Herbicida + manual)				Desbrossadora
ZONA 48: ZONA JARDINERES FAROLES - VILA FLORIDA	Flors	Control reg, reposicions, adob, fitosanitaris, control males herbes	1 vegada any (gener)					1 cop/setmana manual	1 vegada/mes		Pugons flors	Si	
ZONA 49: CAMP FUTBOL / BIRLES	Arbres	Podar arbres, control males herbes, adobat, control reg	1 vegada any (gener)	1 vegada any (desembre)			Cada 2 mesos	1 cop/setmana	2-3 vegades/any març i juliol i setembre(Herbicida + manual)				
ZONA 50: PISCINA MUNICIPAL	Palmera i tanca xiprers	Podar arbres, control males herbes, reg		2 vegades/any (juliol i octubre)	2 vegades any	Retallar tanca xiprers	1 cop/any (juny)		Cada 2 mesos gespa artificial (manual)				
ZONA 51: AJUNTAMENT	Jardineres flor	Control reg, reposicions, adob, fitosanitaris, control males herbes	1 vegada any (gener)					1 cop/setmana manual	1 vegada/mes		Pugons flors	Si	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

ZONES	Enjardinat/Tipologia	Treballs	Adob	Poda d'arbres	Poda arbres grua	Poda arbust/flors	Recull de fulles	Control reg	Control males herbes	Sega	Tractament fitosanitaris	Reposició plantes	Desbrossada
ZONA 52: CARRERS URBA. MOLÍ DE VENT, POL. INDUST. TORRETES, POBLE	Carrers	Control males herbes							Cada 2-3 mesos				cada 2-3 mesos
ZONA 53: PERELLÓ - MAR, ZONA BUFADORS, PASSEIG PLATJA, GESPA I ZONA OFICINA DE TURISME,ZONA ENJARDINADA - BAIXADA CALA LA BUENA, GESPA I ARBRAT - ZONA HOTEL, PART POSTERIOR - ZONA HOTEL, APARCAMENT FINAL CARRER GARBÍ	Gespa, arbres, desbrossar	Podar arbres, segar gespa, meteja fulles, control males herbes, abonat,	1 vegada any (gener)	1 vegada any (març)		2-3 cops/any (març i agost)	2-3 veg/any (abril, juny, agost)		1 veg/any març herbicida, carrers 2-3 veg/any abril, juny agost	1 vegada/mes	Oliveres/plantes		Desbrossadora
ZONA 54: FONT DE TITA	Repàs margallons	Podar margallons, desbrossar				margallons 1 vegada any (juliol)							Desbrossadora
ZONA 55: BASSA D'EN FERRÀ	Arbres, margallons, desbrossar	Podar arbres, repassar els margallons i desbrossar		1 vegada any (novembre)		margallons 1 vegada any (juliol)							Desbrossadora
ZONA 56: URBANITZACIÓ GILET	Carrers	Control males herbes							Cada 2-3 mesos				cada 2-3 mesos
ZONA 57: ZONA AUTOCARAVANES	Seto, arbres, plantes	Poda setos, arbres,reposició en cas de necessitat, control de reg, control de males herbes, adobat, tractaments fitosanitaris	1 vegada any (gener)	arbres 1 vegada any, palmeres 1-2 vegades any (novembre)		2-3 cops/any (març i agost)		1 cop/setmana	6 vegades/any (Herbicida + manual) cerrers i voreres				

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

Annex V Justificació del cost del servei

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

ANNEX V- JUSTIFICACIÓ DEL COST DEL SERVEI DEL MANTENIMENT DE JARDINERIA I ZONES VERDES

Mà d'obra				
U.A.	**DESCRIPCIÓ**	**PREU €**	**UTS.**	**TOTAL €**
h	Jardiner	26,00	900,00	23.401,35 €
h	Peó	23,97	900,00	21.569,94 €
	TOTAL MÀ D'OBRA		1800,00	**44.971,29 €**

Maquinaria				
U.A.	**DESCRIPCIÓ**	**PREU €**	**UTS.**	**TOTAL €**
h	Camió grua i transport	57,86	30,00	1.735,80 €
h	Camió cisterna	56,52	8,00	452,16 €
h	Lloguer cistella braç articular 12m	10,20	42,00	428,40 €
h	Desbrossadora manual braç+capçal fil-disc	5,59	130,00	726,70 €
h	Desbrossadora autopropulsada autoportant, de fins a 14,7 kW (fins a 20 CV) de potència, amb una amplària de treball de 0,9 a 1,2 m	44,55	35,00	1.559,25 €
h	Tractor sobre pneumàtics de 25,7 a 39,7 kW (35 a 54 CV) de potència, amb equip de fresatge i d'una amplària de treball de 2 a 2,99 m	44,41	35,00	1.554,35 €
h	Tisores pneumàtiques, amb part proporcional de compressor	3,97	175,00	694,75 €
h	Motoserra	3,48	48,00	167,04 €
h	Tallagespa rotativa autopropulsada, de 66 a 90 cm d'amplària de treball	24,00	48,00	1.152,00 €
h	Aparell de pressió localitzador a profunditat per a tractaments fitosanitaris i herbicides	23,74	12,00	284,88 €
h	Aparell manual de pressió per a tractaments fitosanitaris i herbicides	27,01	61,00	1.647,61 €
h	Equip motobomba a pressió graduable per a tractaments fitosanitaris i herbicides	22,60	20,00	452,00 €
	TOTAL MAQUINARIA		644,00	**10.854,94 €**

Materials				
U.A.	**DESCRIPCIÓ**	**PREU €**	**UTS.**	**TOTAL €**
m3	Aigua	2,04	18,00	36,72 €
t	Deposició controlada a planta de compostage de residus vegetals nets inerts amb una densitat 0,5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	50,00	15,00	750,00 €
kg	Adob mineral sòlid de fons d'alliberament lent	5,04	310,00	1.562,40 €
m3	Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada a granel	48,60	10,00	486,00 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

U.A.	DESCRIPCIÓ	PREU €	UTS.	TOTAL €
m3	Terra vegetal de categoria mitjana amb una conductyivitat elèctyrica inferior a 1,2dS/m a granel	38,30	15,00	574,50 €
m3	Escorça de pi de 10 a 35 mm subministrada a granel	68,25	5,00	341,25 €
kg	Barreja de llavors per a gespa tipus Standard C3, segons NTJ 07N	6,05	25,00	151,25 €
PA	Reposició de flors de temporada	2000,00	1,00	2.022,00 €
kg	Producte insecticida	27,43	12,00	329,16 €
Kg	Producte bactericida	61,25	12,00	735,00 €
Kg	Producte fungicida	5,44	12,00	65,28 €
Kg	Producte acaricida	35,00	12,00	420,00 €
l	Herbicida de contacte	12,43	25,00	310,75 €
l	Herbicida hormonal volum ultrabaix	11,99	25,00	299,75 €
l	herbicida residual	43,00	25,00	1.075,00 €
u	Partida reg	923,43	1,00	923,43 €
	TOTAL MATERIALS			**10.082,49 €**
	TOTAL			**65.908,72 €**
	DESPESES AUXILIARS	2%		1.318,17 €
	TOTAL COSTOS EXECUCIÓ MATERIAL			**67.226,89 €**
	Despeses Generals	19%		12.773,11 €
	TOTAL			80.000,00 €
	IVA	21%		16.800,00 €
	TOTAL COST DEL SERVEI			**96.800,00 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E58F308E7E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

Annex VI Desglòs zones pressupost servei

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829

ANNEX VI-PRESSUPOST MANTENIMENT ZONES VERDES I JARDINERIA EL PERELLÓ

ZONES	Preu sense IVA
ZONA 1: ROTONDA DIRECCIO PLATJES	1.616,90 €
ZONA 2: ROTONDA CENSALS	1.616,90 €
ZONA 3: AVINGUDA CATALUNYA	4.316,90 €
ZONA 4: CREU ROJA	566,88 €
ZONA 5: ERMITA	1.116,90 €
ZONA 6: PINETS URB. MOLÍ DE VENT	676,90 €
ZONA 7: MOLÍ DE VENT	1.816,88 €
ZONA 8: COLL DE LES FORQUES	1.216,90 €
ZONA 9: DAVANT COLL DE LES FORQUES	976,90 €
ZONA 10: RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA, CASA DEL POBLE	616,90 €
ZONA 11: BARRANC DE LES COMES (PROPER CASA DEL POBLE)	976,88 €
ZONA 12: CARRER ROGER DE FLOR	676,90 €
ZONA 13: CAP, ILLETA PUNTAIRE I BONSAI	616,90 €
ZONA 14: PLAÇA PAU CASALS	1.216,90 €
ZONA 15: AVINGUDA XIPRERS	766,90 €
ZONA 16: JARDÍ CARRER ESCOLES/ CERVANTES	416,90 €
ZONA 17: HOTEL D'ENTITATS	566,88 €
ZONA 18: LLAR D'INFANTS LA CADERNERA	366,90 €
ZONA 19: BÀSCULA MUNICIPAL	316,90 €
ZONA 20: PARC DE LES COMES	1.416,90 €
ZONA 21: ZONA ENJARDINADA - DAVANT CASAL	366,90 €
ZONA 22: ZONA EDUCACIONAL - ESCOLA - INSTITUT	866,90 €
ZONA 23: PATI ESCOLA - ZONA ACCÈS PATI ESCOLA - GIMNÀS	916,88 €
ZONA 24: CARRER LLUÍS COMPANYS	1.616,88 €
ZONA 25: PLAÇA DELS CLOTS	616,88 €
ZONA 26: COSTER DE NAVA	1.616,88 €
ZONA 27: PASSEIG DE LA MURALLA	566,88 €
ZONA 28: ESCALES PLAÇA DE LA GENERALITAT - ACCÈS BARRANC - EL MOLÍ	716,88 €
ZONA 29: PLAÇA JAUME II	966,88 €
ZONA 30: SOLAR, CARRER MAJOR NÚM. 6	236,88 €
ZONA 31: JARDÍ CA LA TONA	616,88 €
ZONA 32: BARRANC DE L'ABEURADOR	316,88 €
ZONA 33: ESCOLLERES - BARRANC DEL SALT	916,88 €
ZONA 34: BARRANC DEL SALT - ZONA PANAVERA	1.116,88 €
ZONA 35: BARRANC DE LA PANAVERA	1.116,88 €
ZONA 36: JARDINERIA ABEURADOR	566,90 €
ZONA 37: DIPÒSIT MUNICIPAL	566,90 €
ZONA 38: ZONA ENJARDINADA - TANATORI MUNICIPAL	866,90 €
ZONA 39: PLA DE LA FIRA	866,90 €
ZONA 40: PLAÇA DE L'1 D'OCTUBRE DE 2017	4.516,90 €
ZONA 41: ESCOLA DE MÚSICA	666,90 €
ZONA 42: ARBRES TORRETES	316,90 €
ZONA 43: ROTONDA TORRETES	1.116,88 €
ZONA 44: DEIXALLERIA	576,90 €
ZONA 45: CEMENTIRI	916,90 €
ZONA 46: BAIXADA DEL CARRATER	916,90 €
ZONA 47: PANAVERA	366,90 €
ZONA 48: ZONA JARDINERES FAROLES - VILA FLORIDA	866,88 €
ZONA 49: CAMP FUTBOL / BIRLES	516,90 €
ZONA 50: PISCINA MUNICIPAL	916,90 €
ZONA 51: AJUNTAMENT	916,90 €
ZONA 52: CARRERS URBA MOLÍ DE VENT, POL. INDUS, TORRETES, POBLE	4.316,88 €
ZONA 53: PERELLÓ - MAR, ZONA BUFADORS, PASSEIG PLATJA, GESPA I ZONA OFICINA DE TURISME, ZONA ENJARDINADA - BAIXADA CALA LA BUENA, GESPA I ARBRAT - ZONA HOTEL, PART POSTERIOR - ZONA HOTEL, APARCAMENT FINAL CARRER GARBÍ	8.416,90 €
ZONA 54: FONT DE TITA	866,90 €
ZONA 55: BASSA D'EN FERRÀ	816,90 €
ZONA 56: URBANITZACIÓ GILET	1.020,43 €
ZONA 57: ÀREA AUTOCARAVANES	1.857,36 €
Total Cost execució Material	**67.226,89 €**
19% Despeses Generals i Benefici Industrial	12.773,11 €
Total	**80.000,00 €**
21% IVA	16.800,00 €
TOTAL	**96.800,00 €**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament del Perelló, Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE E5BF308E77E04F11A7AABD84FF988D16 i data d'emissió 23/06/2025 a les 13:46:04

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
FERRAN MARSAL MURRIA - DNI ** el dia 21/02/2025 a les 13:05:46
Registrat d'entrada el dia 21/02/2025 a les 13:16:07 amb el número d'assentament E2025000829