



ANUNCI LICITACIÓ per a la contractació del servei de manteniment de zones verdes, arbrat viari, equipaments, espais periurbans, solars i torrents al municipi del Perelló (exp.2024-0002719)

Per acord de junta de govern local de 29 de maig de 2025, s'ha aprovat el plec de clàusules econòmic-administratives particulars que ha de regir la contractació del servei de manteniment de zones verdes, arbrat viari, equipaments, espais periurbans, solars i torrents al municipi del Perelló

Així com obrir el procediment de licitació i publicar en el perfil del contractant l'anunci de licitació perquè, en el termini de 15 dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació, es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

Per mitjà del present s'anuncia la celebració de l'acte licitatori, que tindrà lloc amb subjecció a l'establert al Plec de clàusules administratives aprovat, d'acord amb el següent detall:

1. Entitat adjudicadora.

Organisme: Ajuntament del Perelló

Adreça: Avinguda Lluís Companys, núm. 2, 43519 El Perelló

Telèfon i fax: 977490007 / 977490137

Adreça electrònica: aj.perello@elperello.cat

[URL Perfil de contractant de l'Ajuntament del Perelló.](#)

2. Objecte del contracte.

L'objecte d'aquesta contractació és el servei de manteniment de zones verdes, arbrat viari, equipaments, espais periurbans, solars i torrents al municipi del Perelló, d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques redactades per l'enginyer tècnic agrònom Ferran Marsal Múria, de data 21.02.2025.

L'objecte del contracte inclou totes les actuacions necessàries per a una millora en la gestió del manteniment dels jardins i zones verdes de titularitat municipal, i compren:

L'objecte del contracte segons es descriu en el PPT, compren:

- Elaboració i presentació d'un Pla de Seguretat i Salut
- Manteniment de gespes
- Manteniment de jardineres
- Manteniment d'arbrat, tanques vegetals i masses de flors
- Manteniment d'arbrat
- Manteniment de palmeres
- Poda d'arbrat
- Restes vegetals
- Manteniment d'instal·lacions hidràuliques



- Manteniment de vials, paviments i saulons
- Manteniment d'encoixinats, escorces i altres
- Manteniment de torrents i marges de la llera pública
- Manteniment de zones periurbanes
- Manteniment de solars i prevenció i eliminació de males herbes a la via pública
- Control de plagues i malalties del verb urbà
- I qualsevol altra que estigui en el Plec de prescripcions tècniques.

Les condicions i periodicitats s'especifiquen el en Plec de prescripcions tècniques.

3. Tramitació i procediment.

Tramitació: ordinària

Procediment: obert simplificat

Criteris d'adjudicació:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris d'adjudicació que resulten aplicables, quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

1. Oferta econòmica, fins a un màxim de 100 punts.

El criteri a seguir per puntuar la proposta econòmica serà el de donar els 50 punts a la millor oferta, i d'acord amb la fórmula:

$$\text{Puntuació} = 100 \times (\text{Oferta més baixa} / \text{Oferta que es puntua})$$

4. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte:

El pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és 80.000,00€ (més 21% d'IVA) i s'ha calculat en base a la mà d'obra, corresponent a un oficial 1era jardiner i un ajudant jardiner, a la maquinària i el material necessaris per a realitzar els treballs de manteniment i que es troba detallat en els annexos del Plec de clàusules Tècnic que acompanya a aquest administratiu.

Costos de personal	44.971,29 €
Maquinària	10.854,94 €
Materials	10.082,48 €
D. auxiliars 2%	1.318,17 €
PEM	67.226,89 €
DG	12.773,11€



TOTAL	80.000,00€
IVA (21%)	16.800,00€
PEC	96.800,00 €

Aquest import pot ser millorat a la baixa pels licitadors. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el preu base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Preu

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit (21%).

El valor estimat del contracte (per 1 anualitat de duració, més 1 de pròrroga) ascendeix a 160.000 € (sense IVA)

5. Règim de garanties:

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

6. Termini de durada del contracte:

El termini de durada del contracte és d'1 any, amb possibilitat de pròrroga per 1 any més.

La pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació, i serà obligatòria per al contractista.

La durada del contracte quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari.

7. Obtenció de documentació i informació.

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, 5 dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de 7 dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

En els casos en el que el que es sol·liciti siguin aclariments al que s'estableix en els plecs o resta de documentació, les respostes tindran caràcter vinculant i es faran públiques al perfil del contractant en els termes que garanteixin la igualtat i concurrència en el procés de licitació.



8. Presentació de les ofertes.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **15 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant**, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un ÚNIC SOBRE ELECTRÒNIC, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda proposta per a la licitació del "SERVEI DE MANTENIMENT ZONES VEDES, ARBRAT VIARI, EQUIPAMENTS, ESPAIS PERIURBANS, SOLARS I TORRENTS AL MUNICIPI DEL PERELLÓ" (Exp.2024-0002719).

9. Composició de la Mesa de contractació.

President: Manel Soler Castells, tècnic municipal o persona en qui delegui.

Vocal: Carmen Alcoverro Beltran, secretària-interventora de la corporació o persona en qui delegui.

Secretari: Rosa M^a Ferré Llaó, funcionària administrativa de la corporació o persona en qui delegui.

L'alcalde,

Samuel Ferré Pallarès

El Perelló, a la data de la signatura electrònica.