

Memòria tècnica justificativa de la Gerència de la societat municipal SERVEIS MUNICIPALS SANT QUIRZE, S.L.U.

ASSUMPTE: Memòria tècnica justificativa de motivació de la necessitat i la idoneïtat de l'inici d'expedient de contractació de les "Obres de la FASE 6, renovació de les canonades del carrer Vallcorba, del Projecte d'execució de renovació i millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona de Santa Julita del municipi de Sant Quirze del Vallès. (P23_06_PJ_Projecte Santa Julita (P08))."

Exp. 49/2025/SQVSLU/CO."

Aquest contracte és regulat per la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, que va entrar en vigor el 9 de març de 2018.

Dades del contracte.

Tipus de contracte/s: contracte mixt d'Obres i Subministraments.
Obres de la FASE 6, renovació de les canonades del carrer Vallcorba, del Projecte d'execució de renovació i millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona de Santa Julita del municipi de Sant Quirze del Vallès. (P23_06_PJ_Projecte Santa Julita (P08))
Objecte: L'objecte del contracte és l'execució de les Obres de la FASE 6, renovació de les canonades del carrer Vallcorba, del Projecte d'execució de renovació i millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona de Santa Julita del municipi de Sant Quirze del Vallès. (P23_06_PJ_Projecte Santa Julita (P08)) gestionat per l'empresa 100% municipal Serveis Municipals Sant Quirze SLU. – SQVaigua,, d'acord amb el projecte executiu prèviament aprovat pel Consell d'Administració de SQVaigua i el propi Ajuntament Sant Quirze del Vallès.
Pressupostos base de licitació. El pressupost base de licitació del contracte de Serveis és de 345.637,83 euros (IVA inclòs), dividits en els dos Lots següents: • LOT1: Obra civil i obra mecànica muntatges: 301.063,61 € (IVA inclòs), i • LOT 2: Subministraments: 44.574,22 € (IVA inclòs).

Procediment: Obert simplificat
Tramitació: Ordinària
Termini d'execució del contracte: el termini d'execució del contracte serà de 3,5 mesos.
Possibles prorrogues: NO.
Divisió en Lots: SI: • LOT1: Obra civil i obra mecànica muntatges i • LOT 2: Subministraments.
Valor total estimat del contracte. El valor total estimat del contracte és de 342.781,32 euros (sense IVA 21%) dividits en els dos Lots següents: • LOT1: Obra civil i obra mecànica muntatges: 298.575,48 € (IVA exclòs), i • LOT 2: Subministraments: 44.205,84 € (IVA exclòs).

1. Antecedents.

Els dia 3 de gener de 2023 l'empresa municipal Serveis Municipals Sant Quirze, SLU. – SQVaigua va iniciar la prestació del Servei municipal d'abastament i distribució d'aigua potable a Sant Quirze del Vallès.

El contracte és necessari per al compliment dels objectius del Programa plurianual d'inversions 2023-2026 i l'encàrrec de gestió per part de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a l'entitat mercantil Serveis Municipals Sant Quirze, SLU. - SQVaigua, de la prestació del Programa plurianual d'inversions per a la gestió i l'execució dels conseqüents projectes d'obres per a la millora i la renovació de la xarxa d'abastament municipal d'aigua potable de Sant Quirze del Vallès, aprovat per l'ajuntament en data 16/05/2023, acceptat per acord del Consell d'Administració de la societat Serveis Municipals Sant Quirze, SLU. - SQVaigua de data 21 de setembre de 2023, formalitzat en data 26 de setembre de 2023 i publicat a la plataforma de la societat, en els termes indicats a la Llei de contractes del sector públic.

2. Descripció de l'objecte del contracte.

L'objecte del contracte és l'execució de les Obres de la FASE 6, renovació de les canonades del carrer Vallcorba, del Projecte d'execució de renovació i millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona de Santa Julita del municipi de Sant Quirze del Vallès. (P23_06_PJ_Projecte Santa Julita (P08)) gestionat per l'empresa 100% municipal Serveis Municipals Sant Quirze SLU. – SQVaigua,, d'acord amb el projecte executiu prèviament aprovat pel Consell d'Administració de SQVaigua i el propi Ajuntament Sant Quirze del Vallès.

3. Tipus de contracte i caràcter de la tramitació de l'expedient.

Els tipus de contracte és un contracte mixt d'Obres i Subministraments, corresponent a les Obres de la FASE 6, renovació de les canonades del carrer Vallcorba, del Projecte d'execució de renovació i millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona de Santa Julita del municipi de Sant Quirze del Vallès. (P23_06_PJ_Projecte Santa Julita (P08)).

4. Divisió en lots.

SI preveu la divisió del present contracte en els següents lots:

- LOT1: OBRA CIVIL i OBRA MECÀNICA MUNTATGES
- LOT 2: SUBMINISTRAMENTS

5. Motivació d'insuficiència de mitjans propis.

Actualment l'empresa "Serveis Municipals Sant Quirze S.L.U" no disposa de personal propi que pugui fer aquest tipus de serveis i per tant és imprescindible fer aquest contracte de serveis extern.

6. Proposta de procediment.

Es proposa la tramitació del contracte pel procediment Obert simplificat.

7. CODI CPV (Vocabulari Comú de contractes Públics).

Codi CPV:

LOT1: OBRA CIVIL i OBRA MECÀNICA MUNTATGES

45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua potable.

45232151-5 Treballs de construcció de re-condicionament de canonades d'aigua potable

LOT 2: SUBMINISTRAMENTS

42000000-6 Maquinària industrial.

43000000-3 Maquinària de mineria, maquinària d'explotació de pedreres, equips de construcció.

44000000-0 Estructures i materials de construcció; productes auxiliars per a la construcció (excepte aparells elèctrics).

44160000-9 Conduccions, canalitzacions, canonades de revestiment, tubs i articles connexos.

8. Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les: Prestacions i serveis del contracte.

L'objecte del contracte és l'execució de les Obres de la FASE 6, renovació de les canonades del carrer Vallcorba, del Projecte d'execució de renovació i millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona de Santa Julita del municipi de Sant Quirze del Vallès. (P23_06_PJ_Projecte Santa Julita (P08)) gestionat per l'empresa 100% municipal Serveis Municipals Sant Quirze SLU. – SQVaigua,, d'acord amb el projecte executiu prèviament aprovat pel Consell d'Administració de SQVaigua i el propi Ajuntament Sant Quirze del Vallès.

El contracte és necessari per al compliment dels objectius del Programa plurianual d'inversions 2023-2026 i l'encàrrec de gestió per part de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès a l'entitat mercantil Serveis Municipals Sant Quirze, SLU. - SQVaigua, de la prestació del Programa plurianual d'inversions per a la gestió i l'execució dels conseqüents projectes d'obres per a la millora i la renovació de la xarxa d'abastament municipal d'aigua potable de Sant Quirze del Vallès, aprovat per l'ajuntament en data 16/05/2023, acceptat per acord del Consell d'Administració de la societat Serveis Municipals Sant Quirze, SLU. - SQVaigua de data 21 de setembre de 2023, formalitzat en data 26 de setembre de 2023 i publicat a la plataforma de la societat, en els termes indicats a la Llei de contractes del sector públic.

9. Pressupost base de licitació i valor estimat.

Els pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte és el resultat dels càlculs del quadre següent:

El Pressupost Base de Licitació (PBL) del contracte és de **TRES-CENTS QUARANTA-CINC MIL SIS-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (345.637,83 euros)**, IVA inclòs, que d'acord amb el projecte executiu de l'obra es desglossa de la següent manera:

LOT1: OBRA CIVIL I OBRA MECÀNICA MUNTATGES

Pressupost d'execució material (PEM)	209.086,47 €
COSTOS INDIRECTES	
13% Despeses Generals	27.181,24 €
6% Benefici Industrial	12.545,19 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	248.812,90 €
IVA 21%	52.250,71 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)	301.063,61 €

LOT 2: OBRA MECÀNICA SUBMINISTRAMENTS

Pressupost d'execució material (PEM)	34.753,02 €
COSTOS INDIRECTES	
6% Benefici Industrial	2.085,18 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	36.838,20 €
IVA 21%	7.736,02 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)	44.574,22 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: LOT1 + LOT2

Pressupost d'execució material (PEM)	243.839,49 €
COSTOS INDIRECTES	- €
13% Despeses Generals	27.181,24 €
6% Benefici Industrial	14.630,37 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	285.651,10 €
IVA 21%	59.986,73 €
TOTAL PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)	345.637,83 €

D'acord amb aquest quadre el pressupost base de la licitació és de 285.651,10 € + 21% IVA, amb un total de 345.637,83 € IVA inclòs.

Si es preveuen modificacions fins a un màxim del 20%, del preu inicial del contracte quan concorrin alguna o diverses de les circumstàncies que a continuació es detallen, sempre d'acord amb els preus unitaris contractats, sense que es pugui establir nous preus unitaris no previstos al projecte:

- Major volum d'excavació i la conseqüent major superfície de restitució de paviments degut a diferències entre la posició real de les canonades a substituir o modificar i la seva posició teòrica definida al Sistema d'informació Geografia (Gis ViRed) utilitzat per a la confecció del projecte i la gestió de la xarxa municipal.
- Major nombre d'elements de la xarxa a subministrar (vàlvules de tall, ventoses, descàrregues, canonades, i altres...) degut a diferències entre la necessitat real d'elements instal·lar a les canonades a substituir o modificar i la seva definició teòrica reflectida al Sistema d'informació Geografia (Gis ViRed) utilitzat per a la confecció del projecte i la gestió de la xarxa municipal.
- Aparició de serveis afectats no detectats en la fase de projecte, tot i que s'han realitzat les consultes adients a les diverses companyies amb possibilitat d'afectació a la zona.
- Presència imprevisible de roca en l'àmbit de les obres.

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes del que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **TRES-CENTS QUARANTA-DOS MIL SET-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (342.781,32 €)**, sense IVA, desglossat de la següent manera:

VALOR ESTIMAT DEL LOT 1	Import sense IVA
Pressupost de licitació sense IVA	248.812,90 €
Modificació del contracte (20%)	49.762,58 €
Total Valor estimat de contracte	298.575,48 €

VALOR ESTIMAT DEL LOT 2	Import sense IVA
Pressupost de licitació sense IVA	36.838,20 €
Modificació del contracte (20%)	7.367,64 €
Total Valor estimat de contracte	44.205,84 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	Import sense IVA
Pressupost de licitació sense IVA	285.651,10 €
Modificació del contracte (20%)	57.130,22 €
Total Valor estimat de contracte	342.781,32 €

El valor total estimat del contracte és la suma del pressupost base licitació 285.651,10 € + el 20% de possibles modificacions resultant un valor total estimat de 285.651,10 € + 21% IVA, total 342.781,32 € IVA inclòs.

10. Finançament i consignació pressupostària.

El finançament de les obligacions derivades del compliment del contracte és de 345.637,83 €, inclòs l'IVA, i es farà amb càrrec al pressupost de l'entitat de l'any 2025.

S'estima l'inici de la licitació a data 15 de maig de 2025. En el pressupost de la societat existeix crèdit suficient i adequat per atendre les obligacions derivades d'aquest contracte. L'abonament correspondrà al preu resultant ofert.

11. Termini d'execució del contracte.

El contracte d'obres tindrà un termini d'execució de tres mesos i mig (3,5 mesos) a partir del dia que es signi el contracte.

12. Modificació de contracte.

D'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveu expressament la possibilitat de modificar el contracte un màxim d'un 20% del preu inicial del contracte quan concorrin alguna o diverses de les circumstàncies que a continuació es detallen, sense que es pugui establir nous preus unitaris no previstos al projecte:

- Major volum d'excavació i la conseqüent major superfície de restitució de paviments degut a diferències entre la posició real de les canonades a substituir o modificar i la seva posició teòrica definida al Sistema d'informació Geografia (Gis ViRed) utilitzat per a la confecció del projecte i la gestió de la xarxa municipal.
- Major nombre d'elements de la xarxa a subministrar (vàlvules de tall, ventoses, descàrregues, canonades, i altres...) degut a diferències entre la necessitat real d'elements instal·lar a les canonades a substituir o modificar i la seva definició teòrica reflectida al Sistema d'informació Geografia (Gis ViRed) utilitzat per a la confecció del projecte i la gestió de la xarxa municipal.
- Aparició de serveis afectats no detectats en la fase de projecte, tot i que s'han realitzat les consultes adients a les diverses companyies amb possibilitat d'afectació a la zona.
- Presència imprevisible de roca en l'àmbit de les obres.

13. Garantia

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, sense IVA, i s'efectuarà de conformitat amb l'article 107 de la LCSP.

14. Procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació del contracte d'obres s'efectuarà utilitzant el procediment obert simplificat, i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu. La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de SQVaigua, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

15. Variants o millores

No s'accepten variants.

16. Forma de pagament.

Serveis Municipals Sant Quirze SLU. – SQVaigua abonarà al contractista adjudicatari el preu resultant de l'adjudicació del contracte en base a factura mensual emesa per l'empresa adjudicatària i conformada pel responsable del servei d'acord amb la certificació de l'obra i subministraments executats realment.

Les factures es presentaran en format electrònic, sense necessitat d'imprimir-les ni de desplaçar-se a les oficines municipals. El format electrònic admès és el format e-Factura.

17. Solvència econòmica i financera.

Atès que el valor estimat de contracte és inferior a 2.000.000 euros, IVA exclòs, i que el procediment de contractació és obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP, els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera amb l'aportació de la fitxa de dades del RELI de la Generalitat de Catalunya, o la de qualsevol altra dels Registres de Licitadors legalment establerts o la sol·licitud d'inscripció al mateix.

La solvència econòmica que consti al Registre Electrònic de Licitadors haurà de complir obligatòriament els tres criteris següents:

LOT 1: OBRA CIVIL i OBRA MECÀNICA MUNTATGES

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte, referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior a 280.000,00 €.*
- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import igual o superior a 280.000,00 €.*

LOT 2: SUBMINISTRAMENTS

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte, referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa ha de tenir un import igual o superior a 35.000,00 €.*

- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import igual o superior a 35.000,00 €.

Les persones jurídiques, a més hauran de complir que el Patrimoni net al tancament del darrer exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals igual o superior al capital social subscrit.

Alternativament a la fitxa que consti al Registre Electrònic de Licitadors es podrà acreditar la solvència mitjançant altres mitjans de prova com Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i el justificant de l'assegurança.

En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

18. Solvència tècnica o professional.

La solvència tècnica o professional mínima que ha de constar al Registre Electrònic de Licitadors és la següent, d'acord amb l'article 88.1 de la LCSP:

LOT 1: OBRA CIVIL i OBRA MECÀNICA MUNTATGES

- Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys que siguin de la mateixa o similar naturalesa que l'objecte del contracte, en el que s'indiqui l'import, la data i el destinatari públic o privat dels mateixos, avalades per certificats de bona execució.

Aquesta relació s'hauran d'acreditar presentant la documentació acreditativa on haurà de constar certificats de bona execució en cas que el destinatari sigui una entitat del sector públic, o quan el destinatari sigui subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest, declaració de l'empresari acompanyat dels documents corresponents que acreditin la realització de la prestació. També es podrà acreditar mitjançant la relació que sigui suficient i que figuri al Registre Electrònic de licitadors.

Per tal de determinar que una feina o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'estarà al CPV indicat per participar a la licitació.

En qualsevol cas, l'import anual acumulat referit a l'any de major execució dels 3 indicats, haurà de ser igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte, es a dir de 174.169,03 €, IVA exclòs.

LOT 2: SUBMINISTRAMENTS

S'acreditarà mitjançant una relació, amb les justificacions adients, dels principals subministraments d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, realitzats en els últims tres (3) anys, amb indicació de l'import, dates i beneficiaris públics o privats, avalats per certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que són en poder del mateix que

acreditin la realització de la prestació; i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % del contracte, és a dir 25.786,74 euros.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació (amb una antiguitat inferior a cinc anys) podrà acreditar la seva solvència tècnica o professional per la via de qualsevol mitjà alternatiu d'entre els que s'enumeren a l'art. 89.1 LCSP.

19. Obligacions del contractista.

El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixen les seves clàusules i els plecs, i d'acord amb les instruccions que el responsable del contracte doni al contractista per a la seva interpretació.

L'execució del contracte s'efectuarà a risc i ventura del contractista.

Quan per actes o omissions imputables al contractista o persones d'ell dependents es comprometi la bona marxa del contracte, Serveis Municipals Sant Quirze SLU. – SQVaigua podrà exigir l'adopció de les mesures que estimi necessàries per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del mateix.

20. Criteris de valoració de les ofertes.

Com a únics criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 de la LCSP, en aquest contracte es valoraran la baixa sobre el preu total en el seu conjunt i l'ampliació del termini de garantia.

Els criteris d'adjudicació que s'aplicaran per adjudicar el contracte per poder obtenir la millor relació qualitat-preu són:

- Oferta econòmica: Puntuació màxima 90 punts. Els punts s'atorgaran de forma proporcional segons la fórmula $P_i = 90 \times O_m/O_i$.

Els licitadors hauran de fer una oferta sobre el preu total del Pressupost Base de Licitació (IVA exclòs); les ofertes hauran de ser iguals o inferiors al Pressupost Base de Licitació i l'oferta que no realitzi cap baixa amb 0 punts, atribuint-se als restants imports la puntuació que resulta de la forma de càlcul establerta.

O_m = Oferta menor en preu de tots els licitadors.

O_i = Oferta del licitador a valorar.

P_i = Puntuació de l'oferta del licitador "i".

- Ampliació del termini de garantia: Puntuació màxima 10 punts.

Es valorarà que els licitadors proposin un període de garantia superior al mínim d'un any establert a l'apartat 1 de l'Annex núm. 1 pla de treball del projecte executiu i a la clàusula 61 d'aquest plec, de la següent forma:

	Puntuació
Termini de garantia de 2 anys	1 punts
Termini de garantia de 3 anys	3 punts
Termini de garantia de 4 anys	6 punts
Termini de garantia de 5 anys	10 punts

21. Responsable del contracte.

Es designa com a responsable del contracte a que es refereix l'article 62 de la LCSP, al Sr. Xavier Ludevid i Massana, Gerent de Serveis Municipals sant Quirze SLU. - SQVaigua, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

22. Clàusules i criteris socials i mediambientals.

De conformitat amb el que estableix l'article 1.3 de la LCSP, en tota la contractació pública s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva criteris socials i mediambientals sempre que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

Els criteris socials i mediambientals s'especifiquen en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

23. CONCLUSIONS:

D'acord amb el que s'ha expressat anteriorment, qui ha sotasignat aquesta Memòria tècnica justificativa, sol·licita l'inici de l'expedient de contractació seguint el procediment obert simplificat i la seva tramitació ordinària per l'adjudicació del contracte de les "Obres de la FASE 6, renovació de les canonades del carrer Vallcorba, del Projecte d'execució de renovació i millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona de Santa Julita del municipi de Sant Quirze del Vallès. (P23_06_PJ_Projecte Santa Julita (P08). Exp. 49/2025/SQVSLU/CO".

Sant Quirze del Vallès, a la data de la signatura,



Gerent de Serveis Municipals Sant Quirze S.L.U.